

čj.: MULA 31204/2023
počet listů dokumentu: 3
počet příloh: 3
počet listů příloh: 49
spisový znak: 56.6 S 5

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená na základě ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Prodávající

mmcité a.s.

se sídlem: Vinohradská 907, 686 05 Uherské Hradiště

IČO: 276 70 864

DIČ: CZ27670864

Zastoupená: Ing. Gabriela Mikošková, místopředsedkyně představenstva

bankovní spojení: ČSOB, a. s.

číslo účtu: 198958037/0300

a

Kupující

Město Lanškroun

se sídlem nám. J. M. Marků 12, 563 01 Lanškroun

IČO: 00279102

DIČ: CZ699003828

zastoupené: starostou města Mgr. Radimem Vetchým

bankovní spojení: Komerční Banka a.s.

číslo účtu: 19-2725611/0100

(prodávající a kupující dále společně též jako „**smluvní strany**“ či jednotlivě jako „**smluvní strana**“),

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku, tuto

kupní smlouvu

(dále jen „**smlouva**“).

Článek I.

Předmět koupě

1. Prodávající se zavazuje, že kupujícímu dodá předmět koupě – a sice městský mobiliář:
 - Parková lavička Miele LME151t komaxit - 11 kusů (dále ve smlouvě jako „věci“)a umožní kupujícímu nabýt vlastnické právo k věcem.

2. Kupující se zavazuje věci převzít a zaplatit za ně prodávajícímu kupní cenu dohodnutou v článku III. této smlouvy.
3. Prodávající se zavazuje věci odevzdat, tedy umožnit kupujícímu nakládat s věcmi v místě plnění, a rovněž nese náklady spojené s odevzdáním věcí v místě plnění. Vzhledem k tomu, že prodávající není povinen v rámci této smlouvy zajistit montáž předmětu koupě, není v kupní ceně zahrnuta vykládka mobiliáře v místě plnění. T Tu je povinen zajistit si kupující na vlastní náklady.

Článek II. Čas a místo plnění

1. Prodávající se zavazuje odevzdat kupujícímu věci nejpozději do 10 týdnů od podpisu smlouvy.
2. Místem plnění je město Lanškroun – areál autodružstva, Dobrovského 233, Lanškroun.

Článek III. Kupní cena a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že kupní cena věcí činí:

Cena bez DPH:	156.377,-- Kč
DPH 21%:	32.839,-- Kč
Cena včetně DPH:	189.216,-- Kč

Slovy: (jedno sto osmdesát devět tisíc dvě stě šestnáct šest korun českých)

Tato cena je cenou konečnou a nejvýše přípustnou.

2. Cena dohodnutá v odstavci 1 tohoto článku zahrnuje veškeré náklady prodávajícího spojené s odevzdáním věcí do místa plnění. Cena za dodání věcí bude uhrazena na základě daňových dokladů (dále jen „faktur“) vystavených prodávajícím.
3. Změní-li se před odevzdáním věcí výše DPH, bude účtována DPH ve výši stanovené novou právní úpravou a kupní cena bude upravena písemným dodatkem ke smlouvě podepsaným k tomu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Kupující je povinen zaplatit kupní cenu do 30 dnů ode dne doručení faktury. Faktura bude prodávajícím vystavena a doručena kupujícímu po předání všech věcí na základě protokolu o předání a převzetí věcí. Přílohou faktury musí být protokol o předání a převzetí věcí podepsaný oběma smluvními stranami.
5. Úhradou kupní ceny se rozumí den odepsání příslušné částky z účtu kupujícího ve prospěch účtu prodávajícího.
6. Faktura vystavená prodávajícím musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Pokud faktura nebude obsahovat uvedené náležitosti nebo bude obsahovat nesprávné cenové údaje, je kupující oprávněn ve lhůtě splatnosti fakturu bez úhrady vrátit k doplnění či opravě. Nová doba splatnosti kupní ceny začne běžet od doručení nové nebo opravené bezvadné faktury.

7. Objednatel prohlašuje, že přijaté plnění nebude využíváno k jeho ekonomické činnosti a ve smyslu informace Generálního finančního ředitelství a MF ČR ze dne 09. 11. 2011 nebude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Článek IV.

Přechod nebezpečí škody na věci a vlastnického práva

1. Na kupujícího přechází vlastnické právo okamžikem zaplacení kupní ceny dle čl. III. této Smlouvy. Do dne úplného zaplacení kupní ceny zůstává předmět koupě ve výlučném vlastnictví prodávajícího. K převzetí předmětu koupě dojde na základě podpisu protokolu o předání a převzetí věcí oběma smluvními stranami. Smluvní strany se dohodly, že nebezpečí škody na věci a nahodilé zkázy nese až do nabytí vlastnického práva kupujícím prodávající.

Článek V.

Vady věci a záruka za jakost

1. Nemají-li věci vlastnosti stanovené smlouvou a ustanoveními § 2095, § 2096 a § 2097 občanského zákoníku, má vady. Za vady se považuje i dodání jiné věci než určuje smlouva.
2. Prodávající prohlašuje, že na prodávaných věcech nevážnou žádná práva třetí osoby.
3. Prodávající se zavazuje, že věci budou v záruční době plně způsobilé pro použití k účelu obvyklému a dále, že si věci zachovají vlastnosti stanovené smlouvou a ustanoveními § 2095 a § 2096 občanského zákoníku. Prodávající poskytuje kupujícímu na věci záruku na dobu 24 měsíců, a to za předpokladu dodržování návodů na údržbu, které jsou součástí této smlouvy jako samostatná příloha. Dohodnutá záruční doba běží od odevzdání věcí kupujícímu. Zárukou za jakost nejsou dotčena práva a povinnosti z vadného plnění plynoucí ze zákona.
4. Kupující nemá právo ze záruky, způsobila-li vadu po přechodu nebezpečí škody na věcech na kupujícího vnější událost. To neplatí, způsobil-li vadu prodávající.
5. Kupující oznámí prodávajícímu zjištěné vady dodaných věcí bez zbytečného odkladu (nejpozději do 10 kalendářních dnů) poté, co je zjistil, resp. co je zjistil během záruční doby při vynaložení dostatečné péče.
6. Uplatní-li kupující během záruční doby písemně vady, má se za to, že uplatňuje jejich bezplatné odstranění. O dobu reklamace (od jejího uplatnění do termínu odstranění vady) se sjednaná záruční doba prodlužuje. Vady věci uplatňuje kupující na adrese, kterou je sídlo prodávajícího uvedené ve smlouvě.
7. Prodávající je povinen odstranit vady věcí, jestliže je kupující písemně reklamoval v dohodnuté záruční době, a to nejpozději do 30 dnů ode dne doručení reklamace.

Článek VI.

Sankce

1. V případě prodlení kupujícího se zaplacením kupní ceny je prodávající oprávněn po kupujícím požadovat zaplacení úroku z prodlení z dlužné částky, a to za každý započatý den prodlení až do

zaplacení. Výše úroků z prodlení je stanovena v nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, ve znění pozdějších předpisů.

2. Kupující je oprávněn požadovat po prodávajícím, který bude v prodlení s odevzdáním věci, zaplacení smluvní pokutu ve výši 300,-Kč za každý den prodlení.
3. V případě nedodržení lhůty pro odstranění vad je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 300,- Kč za každou vadu a za každý den po uplynutí lhůty pro jejich odstranění až do dne, kdy budou tyto vady odstraněny.
4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody.
5. Pro vyúčtování, náležitosti faktury a splatnost úroků z prodlení a smluvních pokut, platí obdobně ujednání článku III.

Článek VII. Závěrečná ustanovení

1. Veškeré změny a doplnění smlouvy je možno činit pouze písemnými číslovanými dodatky uzavřenými osobami oprávněnými k jednání jménem nebo za smluvní strany.
2. Pokud některé ujednání smlouvy je nebo se stane neplatným, neúčinným či zdánlivým, neplatnost, neúčinnost či zdánlivost tohoto ujednání nebude mít za následek neplatnost smlouvy jako celku ani jiných ujednání, pokud je takovéto neplatné, neúčinné či zdánlivé ujednání oddělitelné od zbytku smlouvy. Smluvní strany se zavazují takovéto neplatné, neúčinné či zdánlivé ujednání nahradit novým platným a účinným ujednáním, které svým obsahem bude co nejvěrněji odpovídat podstatě a smyslu původního ujednání.
3. Smlouva je vyhotovena ve 3 výtiscích s platností originálu, z nichž prodávající obdrží 1 výtisk a kupující obdrží po dvou výtiscích.
4. Smluvní strany se na základě ustanovení § 1881 odst. 1 občanského zákoníku dohodly, že veškeré pohledávky vyplývající z této smlouvy i pohledávky na ně navazující nelze postoupit novému věřiteli.
5. Prodávající si je vědom, že se podílí na dodávkách zboží nebo služeb hrazených z veřejných výdajů, tudíž je ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
6. Prodávající si je dále vědom, že při poskytování informace, která se týká používání veřejných prostředků, se nepovažuje poskytnutí informace o rozsahu a příjemci těchto prostředků za porušení obchodního tajemství.
7. Prodávající se zavazuje při plnění smlouvy dodržovat právní a ostatní předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (§ 349 odst. 1 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů).
8. Potvrzuje se podle ust. § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, že zhotovitel byl vybrán v souladu se „Směrnici pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Lanškroun“ schválenou usnesením Rady města Lanškroun č. 199/RM/2023 dne 03.05.2023.

9. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí se zveřejněním smlouvy v Registru smluv Ministerstva vnitra ČR. Zveřejnění zajistí město Lanškroun. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran, účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv MVČR.

10. Přílohy:

1. Cenová nabídka
2. Návodů na údržbu
3. Výkres kotvení a technický list

V Lanškrouně dne:

V Uherském Hradišti dne:

Za kupujícího:

Za prodávajícího:

.....
Mgr. Radim Vetchý
starosta města

.....
Ing. Gabriela Mikošková,
místopředsedkyně představenstva