

**SMLOUVA O DÍLO**  
**na provedení díla**  
**„Změna č. V Územního plánu Olomouc“**

Číslo SOD zhotovitele:

Číslo SOD objednatele: OKR/SOD/002003/2017/HcI

uzavřená mezi níže uvedenými smluvními stranami dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

**I. Smluvní strany**

**1. Objednatel: Statutární město Olomouc**

Homí náměstí 583

779 11 Olomouc

IČ: 00299308

(dále jen objednatel)

**Zastoupen:****Ing. Marek Černý, vedoucí odboru koncepce a rozvoje**

mob.: 724 361 204 fax: marek.cerny@olomouc.eu

- kontaktní osoba ve věcech technických:**Ing. Marek Černý, vedoucí odboru koncepce a rozvoje**

tel.: 724 361 204 fax: marek.cerny@olomouc.eu

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo výdajového účtu: 27-1801731369/0800

**2. Zhotovitel:****knesl kyncl architekti s.r.o.**

Adresa: Šumavská 416/15, 602 00 Brno

IČ: 47912481

DIČ: CZ 47912481

tel.: 541 592 134

(dále jen zhotovitel)

Obchodní rejstřík:

Vedený Krajským soudem v Brně

pod sp. zn.

oddíl C, vložka 10048

**Zastoupen:****doc. Ing. arch. Jakub Kyncl, Ph.D., jednatel společnosti**

tel.: 603 197 470 fax: e-mail: info@knesl-kyncl.com

- kontaktní osoba ve věcech technických:**Ing. arch. Bohuš Zoubek**

tel.: 733 176 923 fax: e-mail: Bohus.Zoubek@knesl-kyncl.com

Zhotovitel je plátcem DPH

Bankovní spojení: ČSOB a.s.

č. účtu: 183748010/0300

## II. Úvodní ustanovení

1. Zhotovitel bere na vědomí, že dílo realizované dle této smlouvy „**Změna č. V Územního plánu Olomouc**“ je pořizováno na základě rozsudku Krajského soudu v Ostravě, kterým byla zrušena část Územního plánu Olomouc, vydaného Zastupitelstvem města Olomouc dne 15.9.2014 jako Opatření obecné povahy č. 1/2014, v části týkající se vymezení plochy 10/052S stabilizované v zastavěném území v rozsahu pozemku parc.č. 388/118 v kat. ú. Hodolany. Důvodem zrušení části územního plánu bylo nedostatečné odůvodnění stanovení funkčního využití předmětného pozemku zahrnutím do plochy veřejné rekreace. Ve zrušené části je třeba územní plán znovu projednat tak, aby jeho výsledek byl řádně zdůvodněn, přezkoumatelný a nebyl vnitřně rozporný.
2. Zhotovitel uzavřením této smlouvy prohlašuje, že je odborně způsobilý a disponuje dostatečnými kapacitami, jakož i zkušenostmi nezbytnými k řádnému provedení díla tak, aby toto následně plnilo svoji úlohu danou zákonem č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a související legislativou a bylo dokončeno v nejkratším možném termínu.

## III. Předmět plnění

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést předmět plnění vlastním jménem, na vlastní náklady a odpovědnost a objednatel se zavazuje za řádně provedené dílo bez vad a nedodělků zaplatit zhotoviteli ujednanou cenu.
2. Předmětem plnění je zpracování „**Změny č. V Územního plánu Olomouc**“ na základě podkladů, pokynů a za podmínek uvedených v této smlouvě.
3. **Obsahem Změny č. V Územního plánu Olomouc je prověření a stanovení podmínek pro využití pozemku parc. č. 388/188 v k.ú. Hodolany v souladu s koncepcí Územního plánu Olomouc a v souladu s cíli a úkoly územního plánování.**

## IV. Rozsah a obsah předmětu plnění

1. Zhotovitel se zavazuje zpracovat předmět plnění dle čl. III. této smlouvy v souladu s požadavky obecně závazných předpisů a technických norem. Jedná se zejména o zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 500/2006, o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných technických požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů.
2. Změna č. V Územního plánu Olomouc bude obsahovat textovou a grafickou část. Ve výrokové části budou uvedeny a zobrazeny pouze ty jevy, které jsou v územním plánu měněny. Textová část odůvodnění bude odpovídat rozsahu uvedenému v příloze č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., a dále bude obsahovat náležitosti vyplývající ze správního řádu a z § 53 odst. 4 a 5 stavebního zákona. V odůvodnění změny územního plánu budou uvedeny důvody výroku, podklady a úvahy pro její vydání. Součástí odůvodnění bude srovnávací text s vyznačením změn oproti původní výrokové části. Grafická část odůvodnění může být doplněna schémata. Zpracovány budou jen výkresy znázorňující měněné jevy.
3. Změna č. V Územního plánu Olomouc bude zpracována v následujících etapách:
  - etapa 1: Zpracování návrhu změny – ve dvou vyhotoveních,
  - etapa 2: Úprava návrhu změny na základě výsledků projednání po společném jednání – ve čtyřech vyhotoveních,
  - etapa 3: Úprava návrhu změny na základě výsledků veřejného projednání dle § 53 stavebního zákona – ve čtyřech vyhotoveních,
  - etapa 4: Úprava návrhu změny na základě výsledků v případě opakovaného veřejného projednání dle § 53 odst. 2 stavebního zákona – ve čtyřech vyhotoveních.
4. Změna č. V Územního plánu Olomouc bude zpracována digitálně v prostředí CAD. Pro potřeby objednatele bude v průběhu projednávání vedle tištěné podoby dokument předáván i v elektronické podobě, textová část ve formátu \*.pdf a \*.doc (případně \*.xls), grafická v \*.pdf. Návrh Změny č. V Územního plánu Olomouc bude současně předán ve formátu \*.dgn, ve struktuře odpovídající podkladu Územní plán Olomouc.
5. Zhotovitel podá výklad k návrhu Změny č. V Územního plánu Olomouc na společném jednání dle § 50 stavebního zákona, na veřejném projednání a případných opakovaných veřejných projednáních dle § 52 stavebního zákona a na jednáních zastupitelstva města dle dohody s objednatelem.
6. Dílo je provedeno, je-li dokončeno v souladu s touto smlouvou a převzato objednatelem na základě předávacího protokolu bez vad.
7. Zhotovitel zpracuje na základě pokynu objednatele odborné vyjádření ke stanovisku dotčeného orgánu, připomínkám nebo námitkám obdržným v rámci projednávání Změny č. V Územního plánu Olomouc.

## V. Podklady pro zpracování díla dodané objednatelem

Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli pro potřeby díla všechny potřebné podklady:

1. Územně analytické podklady,
2. Územní plán Olomouc,
3. Katastrální mapa v digitální podobě.

## VI. Termín plnění

1. Zhotovitel se zavazuje zrealizovat předmět plnění v souladu s následujícími etapami:
  - a) etapa 1: **do 10 týdnů poté, co objednatel předá zhotoviteli podklady,**
  - b) etapa 2: **do 6 týdnů ode dne, kdy objednatel předá zhotoviteli vyhodnocení výsledků projednání návrhu Změny č. V Územního plánu Olomouc**
  - c) etapa 3: **do 4 týdnů ode dne, kdy objednatel předá zhotoviteli vyhodnocení výsledků veřejného projednání Změny č. V Územního plánu Olomouc,**
  - d) etapa 4: **do 4 týdnů ode dne, kdy objednatel předá zhotoviteli vyhodnocení výsledků případného opakovaného veřejného projednání Změny č. V Územního plánu Olomouc.**
2. Odborné vyjádření ke stanovisku dotčeného orgánu, připomínkám nebo námitkám obdržným v rámci projednávání Změny č. V Územního plánu Olomouc zpracuje objednatel na základě pokynu objednatele do 15 dnů ode dne, kdy tento pokyn obdržel.

## VII. Cena díla

1. Celková cena je stranami sjednána na základě výsledků výběrového řízení předmětné veřejné zakázky ve výši **100.000,- Kč bez DPH** (slovy: sto tisíc korun českých), **včetně zákonné sazby DPH platné v době uzavření této smlouvy 121.000,- Kč** (slovy: sto dvacet jedna tisíc korun českých). Celková cena díla bude uváděna s přesností na 2 desetinná místa s matematickým zaokrouhlením na celé koruny. Celková sjednaná cena díla je cenou nejvýše přípustnou (dále jen „celková cena“). Celková cena je stranami sjednána za etapu 1, etapu 2, etapu 3 a etapu 4 dle čl. IV odst. 3.
2. Celková cena je platná po celou dobu realizace díla, kryje veškeré náklady nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Stejně tak sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen v národním hospodářství po dobu realizace díla.
3. V celkové ceně díla je zahrnut počet vyhotovení uvedených v čl. IV. odst. 3 této smlouvy, jakož i náklady na odměnu za poskytnutí práv vyplývajících z práv duševního vlastnictví a práv autorských.
4. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení celkové ceny z důvodů chyb a nedostatků ve své nabídce.
5. Záloha na cenu díla se nesjednává.
6. Cena za odborné vyjádření ke stanovisku dotčeného orgánu, připomínkám nebo námitkám obdržným v rámci projednávání Změny č. V Územního plánu Olomouc, zpracované na základě pokynu objednatele, se stanovuje na základě **hodinové sazby 500,00 Kč bez DPH**.

## VIII. Platební podmínky

1. Zhotovitel je oprávněn vystavit daňový doklad a vzniká mu nárok na postupné zaplacení za řádně provedené jednotlivé etapy po jejich odsouhlasení a převzetí objednatelem na základě předávacího protokolu. Platba ceny díla dle čl. VI. této smlouvy bude hrazena v souladu s předchozí větou a následujícím způsobem:

|          |                                                                 |
|----------|-----------------------------------------------------------------|
| etapa 1: | 40 % z ceny díla = 40.000,- Kč bez DPH, 48.400,- Kč včetně DPH, |
| etapa 2: | 20 % z ceny díla = 20.000,- Kč bez DPH, 24.200,- Kč včetně DPH, |
| etapa 3: | 20 % z ceny díla = 20.000,- Kč bez DPH, 24.200,- Kč včetně DPH, |
| etapa 4: | 20 % z ceny díla = 20.000,- Kč bez DPH, 24.200,- Kč včetně DPH. |

V případě neuskutečnění etapy 4, se zavazuje objednatel uhradit tuto část ceny zhotoviteli poté, kdy bude najisto stanoveno, že nebude prováděno opakované veřejné projednání.
2. Cena za odborné vyjádření ke stanovisku dotčeného orgánu, připomínkám nebo námitkám obdržným v rámci projednávání Změny č. V Územního plánu Olomouc, bude uhrazena objednatelem na základě jeho jednotlivých požadavků na plnění a faktur, které budou předem odsouhlaseny na částku, která odpovídá skutečnému objemu práce zhotovitelem.
3. Při fakturaci za provedení díla se k ceně bez DPH stanovuje DPH v souladu s platnou právní úpravou ke dni fakturace. Uvedené znamená, že v případě změny sazby DPH v průběhu plnění této smlouvy, nemusí být k účelu změny celkové ceny vč. DPH uzavírán dodatek této smlouvy.

4. Platby fakturovaných částek budou probíhat bezhotovostně na bankovní účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy s lhůtou splatnosti 30 dní po obdržení jednotlivých daňových dokladů objednatelem.
5. Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a zákonu č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, oba ve znění pozdějších předpisů. Faktura musí obsahovat číslo smlouvy.
6. Dílčí faktury a konečná faktura budou zhotovitelem zasílány na adresu objednatele ve 2 originálech. Zhotovitel se zavazuje použít na faktuře bankovní účet zveřejněný v registru plátců podle § 96 ZDPH.
7. Objednatel si vyhrazuje právo neuhradit zhotoviteli cenu díla, či její část v případě, že zhotovitel nebude disponovat bankovním účtem zveřejněným v registru plátců. Tímto postupem se objednatel nedostává do prodlení a zhotovitel není oprávněn domáhat se na objednateli úroků z prodlení.
8. Za doručení faktury se považuje den předání faktury do poštovní evidence objednatele.
9. Dnem zaplacení peněžního závazku je den odepsání dlužné částky z účtu objednatele.

## **IX. Součinnost objednatele**

1. Objednatel je povinen poskytovat zhotoviteli součinnost potřebnou pro plnění předmětu smlouvy, zejména mu včas a řádně předat potřebné podklady, zúčastňovat se jednání a konzultačních schůzek a poskytovat mu všechny potřebné informace v souvislosti s plněním předmětu smlouvy.
2. Pokud při plnění smlouvy vyjdou najevo nebo vzniknou nové skutečnosti, které zhotovitel při uzavření smlouvy neznal a nemohl znát, a které podstatně ztíží nebo znemožní plnění smlouvy za sjednaných podmínek, je objednatel povinen dohodnout se zhotovitelem změnu dotčených ustanovení smlouvy.
3. Objednatel je povinen včas hradit zhotoviteli jeho oprávněné a řádně doložené finanční nároky vzniklé v důsledku plnění smlouvy za podmínek v ní uvedených.

## **X. Způsob plnění díla a přejímací řízení**

1. Zhotovitel se zavazuje s objednatelem pravidelně konzultovat jednotlivé etapy zpracování návrhu Změny č. V Územního plánu Olomouc a brát v potaz všechny průběžné připomínky objednatele, které musí být prokazatelně vypořádány.
2. K předání a převzetí díla, resp. jeho dílčích etap dojde na základě přejímacího řízení mezi zhotovitelem a objednatelem, a to podepsáním předávacího protokolu s následujícím minimálním obsahem:
  - a. údaje o zhotoviteli (subdodavateli) a objednateli, tj. název firmy, sídlo/místo podnikání, IČ, jména osob oprávněných jednat jejich jménem,
  - b. identifikace díla, které je předáváno,
  - c. soupis vad a nedodělků, je-li to relevantní,
  - d. prohlášení objednatele, zda dílo přejímá či nikoliv.
3. Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody na věci přechází na objednatele převzetím jednotlivých etap předmětu plnění.
4. Nedohodnou-li se strany jinak, pořizuje zápis předávací protokol zhotovitel.
5. Jestliže předávací protokol je řádně podepsán smluvními stranami, považují se údaje o opatřeních a lhůtách v zápise uvedených za dohodnuté, pokud některá ze smluvních stran výslovně v zápise neuvede, že s určitými body zápisu nesouhlasí. Jestliže objednatel v zápise popsal vady, nebo uvedl, jak se vady projevují, platí, že tím současně požaduje bezúplatné odstranění takových vad.

## **XI. Práva a povinnosti zhotovitele**

1. Zhotovitel je povinen při plnění svých smluvních závazků postupovat s odbornou péčí, dodržovat obecně závazné právní předpisy a technické normy a postupovat v souladu s touto smlouvou a pokyny objednatele.
2. Svou činnost, v rámci plnění předmětu této smlouvy, bude zhotovitel uskutečňovat v souladu se zájmy objednatele a bude se řídit jeho výchozími podklady a pokyny, zápisy a dohodami, a to v souladu s rozhodnutími a stanovisky dotčených orgánů veřejné správy a ostatních dotčených subjektů. Zhotovitel se zdrží jakéhokoliv jednání, které by mohlo ohrozit zájmy objednatele vycházející z plnění této smlouvy.
3. Zhotovitel je dále povinen informovat objednatele o stavu rozpracovanosti díla a o průběhu činností sjednaných ve smlouvě a bez zbytečného odkladu mu oznamovat všechny okolnosti, které zjistil a které mohou mít vliv na změnu pokynů, podmínek a požadavků objednatele a na předmět plnění smlouvy.
4. Pokud zhotovitel při plnění smlouvy použije výsledek činnosti chráněný právem průmyslového či jiného duševního vlastnictví, a uplatní-li oprávněná osoba z tohoto titulu své nároky vůči objednateli, zhotovitel provede na své náklady vypořádání majetkových důsledků.
5. Objednatel si vyhrazuje právo požadovat v odůvodněných případech po zhotoviteli vyloučení a náhradu kteréhokoliv pracovníka zhotovitele jiným pracovníkem a zhotovitel je povinen požadavek splnit.

6. K plnění je zhotovitel oprávněn na klíčových místech využít pouze pracovníky uvedené v nabídce. Jejich případná změna podléhá výslovnému souhlasu objednatele. Zhotovitel se zavazuje vyměnit pracovníka za pracovníka s adekvátními zkušenostmi, znalostmi, praxí.
7. V souladu s § 2633 občanského zákoníku se zhotovitel zavazuje neposkytovat předmět plnění jiným osobám než objednateli.
8. Zhotovitel je povinen dodržovat pravidla mlčenlivosti.

## **XII. Ochrana důvěrných informací**

1. Veškeré informace týkající se předmětu plnění dle této smlouvy, s nimiž bude zhotovitel přicházet v průběhu předmluvních jednání a v době po uzavření smlouvy do styku, jakož i výchozí podklady a materiály předané objednatelem zhotoviteli a výstupy a dokumenty, které zhotovitel získá v rámci své činnosti, jsou důvěrné. Tyto informace nesmějí být sděleny nikomu kromě objednatele a třetích osob určených dohodou smluvních stran nebo třetím osobám v nezbytném rozsahu za účelem plnění povinností zhotovitele vyplývajících z této smlouvy a nesmějí být použity k jiným účelům než k plnění předmětu smlouvy.
2. Výjimku z ochrany důvěrných informací tvoří ty informace, podklady a znalosti, které jsou všeobecně známy a dostupné. Dále pak informace obsažené v podkladech objednatele nebo dokladech a stanoviscích získaných činností zhotovitele.
3. Tímto ujednáním není dotčena právní úprava uvedená v zákoně č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v zákoně č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, ani v zákoně č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

## **XIII. Odpovědnost za vady, záruční doba**

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno v souladu s touto smlouvou, řádně a včas.
2. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla v délce 24 měsíců plynoucí od data převzetí díla objednatelem dle předávacího protokolu po poslední etapě předmětu plnění.
3. Bude-li mít dílo vady spočívající v nekvalitním, nedostatečném nebo odlišném plnění objednatel uplatní nároky z vadného plnění podle § 2615 a násl. Občanského zákoníku.
4. Smluvní strany se výslovně dohodly na vyloučení § 2605 odst. 2 občanského zákoníku, kdy i za předpokladu, že dílo bude převzato a následně bude objevena zjevná vada, objednatel může uplatnit nároky a práva vyplývající z odpovědnosti za vady.
5. Zhotovitel je povinen zjištěné vady bez zbytečného odkladu odstranit na svůj náklad, nejpozději ve lhůtě, kterou stanoví objednatel přiměřeně vzhledem k charakteru a rozsahu vady. Neurčí-li objednatel jinak, dohodly se smluvní strany na tom, že přiměřenou lhůtou pro odstranění vad je 5 pracovních dnů. Pokud zhotovitel neodstraní vady ani v dodatečně přiměřené lhůtě, má objednatel právo odstranit vadu třetí osobou, a to na náklady zhotovitele. Zhotovitel je povinen vynaložené náklady na takto odstraněné vady objednateli uhradit.

## **XIV. Odstoupení od smlouvy**

1. Tato smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran, odstoupením od smlouvy v případě porušení smlouvy podstatným způsobem, výpovědí nebo dalšími způsoby podle § 1981 a násl. občanského zákoníku.
2. Za porušení smlouvy podstatným způsobem se považuje:
  - a) z dosavadního průběhu plnění smlouvy je nepochybné, že zhotovitel nesplní předmět plnění dle této smlouvy,
  - b) prodlení zhotovitele s dokončením díla delší jak 30 dnů, pokud nebylo zapříčiněno neposkytnutím součinnosti ze strany objednatele,
  - c) nedodržení povinností dle čl. XII. této smlouvy (ochrana důvěrných informací).
3. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy, zavazují se smluvní strany vzájemně vypořádat své nároky nejpozději do 2 měsíců od odstoupení a provést zejména následující úkony:
  - zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla,
  - zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání díla“ a objednatel je povinen do 10 dnů od obdržení vyzvání zahájit „dílčí přejímací řízení“,
  - strana, která důvodně odstoupí od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré škody jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy a navíc jednorázovou smluvní pokutu ve výši 1 % z celkové ceny díla.
4. Objednatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu bez udání důvodu po ukončení některé z etap díla, nejpozději před zahájením práce nad následující etapou. Výpovědní doba je jeden měsíc a počítá se od posledního dne měsíce, v němž výpověď došla zhotoviteli.

**XV. Sankční ujednání**

1. Pokud je zhotovitel v prodlení s termínem plnění díla (i s dílčím) je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny za každý i započatý den prodlení.
2. Pokud zhotovitel neodstraní vady nebo nedodělky (dále jen „vady“) uvedené v předávacím protokolu ve stanoveném termínu, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou vadu či skupinu vad a každý den prodlení.
3. Neplnění dalších smluvních nebo zákonných povinností zhotovitele uvedených v této smlouvě a jejich přílohách, pro které není stanovena zvláštní sankce, je sankcionováno smluvní pokutou ve výši 1.000,- Kč za každý zjištěný případ a při opakovaném porušení smluvních nebo zákonných povinností 5.000,- Kč za každý zjištěný případ.
4. Smluvní strany se dohodly na tom, že ujednanou smluvní pokutou není dotčeno právo objednatele požadovat po zhotoviteli náhradu škody vzniklou z porušení povinností, ke kterému se vztahuje smluvní pokuta. Smluvní pokuta je splatná dnem doručení písemné výzvy k její úhradě zhotoviteli.

**XVI. Závěrečná ustanovení**

1. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí platnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
2. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou předmětu plnění, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní, kvantitativní a jiné nezbytné podmínky k bezchybnému provedení díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla potřebné.
3. Případné škody vzniklé v souvislosti s realizací díla budou řešeny dle platných právních předpisů.
4. Změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny na základě dohody smluvních stran. Dohoda musí mít písemnou formu dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Veškeré dodatky a přílohy vzniklé po dobu plnění smlouvy se stávají její nedílnou součástí.
5. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají dobrovolně, srozumitelně, vážně a určitě, prosty omylu, na znamení čehož připojují níže podpisy oprávněných zástupců k vypsání názvu organizace.
6. Účastníci této smlouvy výslovně prohlašují, že jsou obsahem této smlouvy právně vázáni a že nepodniknou žádné kroky, které by mohly zmařit její účinky. Současně prohlašují, že pro případ objektivních překážek k dosažení účelu této smlouvy si poskytnou vzájemnou součinnost a budou jednat tak, aby i za změněných podmínek mohlo být tohoto účelu dosaženo. Vědomě uvedení nepravdivých skutečností v této smlouvě zakládá druhé straně právo odstoupit od smlouvy a požadovat náhradu škody, včetně ušlého zisku.
7. Zhotovitel bere na vědomí, že obsah této smlouvy včetně všech dodatků může být poskytnut žadateli v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že tato smlouva včetně všech dodatků bude statutárním městem Olomouc uveřejněna v registru smluv (pokud takovému uveřejnění podléhá) dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
8. Stane-li se tato smlouva neplatnou, neúčinnou či dojde k jejímu zrušení v souladu s občanským zákoníkem či touto smlouvou, nevztahuje se neplatnost či neúčinnost či důvod zrušení na ustanovení týkající se sankčních ujednání.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž 2 vyhotovení obdrží objednatel a 2 vyhotovení obdrží zhotovitel.
10. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran.

Podpisy a otisky razítek smluvních stran

V Olomouci dne:

V Brně dne:

| Objednatel                                                                         | Zhotovitel                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| Ing. Marek Čemý,<br>vedoucí odboru koncepce a rozvoje,<br>Statutární město Olomouc | Doc. Ing. arch. Jakub Kynčl, Ph.D.,<br>jednatel společnosti,<br>knesl kynčl architekti s.r.o. |