

DODATEK Č. 1

Ke smlouvě na vypracování projektové dokumentace č. DS202201289

Č. dodatku objednatele: DS 2 0 2 3 0 2 0 0 0

„ZŠ Na Výběžku - projektová příprava na rekonstrukci sportoviště“

uzavřené podle § 2586 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník)

Smluvní strany:

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
sídlo: nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1
zastoupený: Ing. Jaroslavem Zámečником, CSc., primátorem města
ve věcech smluvních: Mgr. Petrem Židkem, MPA, náměstkem primátora pro
majetkovou správu, sport a sportovní infrastrukturu
ve věcech technických: [redacted] specialistou oddělení technické správy
budov
IČO: 00262978
DIČ: CZ00262978
Bank. spojení: [redacted]
Číslo účtu: [redacted]

Zhotovitel: Sportovní projekty s.r.o.
sídlo: Praha 8, Karlín, Sokolovská 87/95
zastoupený: Ing. arch. Viktorem Drobným, jednatelem
ve věcech technických: Ing. arch. Viktorem Drobným a [redacted]
IČO: 27060659
DIČ: [redacted]
Bank. spojení: [redacted]
Č. účtu: [redacted]

Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, vložka 93393 oddíl C.

(dále jen „zhotovitel“)

(společně také jen „smluvní strany“)

I. Preambule

Smluvní strany uzavřely dne 18. 8. 2022 Smlouvu o dílo č. DS202201289 (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je zejména vypracování projektové dokumentace na rekonstrukci sportoviště v areálu ZŠ Na Výběžku v Liberci, ulice Na výběžku 118, 460 15 Liberec v k. ú. Starý Harcov, pozemky p. č.1001/1 a 1000 ve stupni dokumentace pro provádění stavby (dále též „dílo“), a to na základě výsledku poptávkového řízení.

II. Účel dodatku

1. Účelem a předmětem tohoto dodatku č. 1 Smlouvy (dále jen „dodatek“) je změna následujících ustanovení Smlouvy, která vyvstala z důvodu požadavku objednatele na rozšíření předmětu plnění.
2. Po vypracování projektové dokumentace byl požádán odbor územního plánování Magistrátu města Liberec o vydání závazného stanoviska k souladu s územním plánem. Odbor územního plánování vydal k projektové dokumentaci zamítavé stanovisko z důvodu nesplnění koeficientu zeleně v daném území. Na základě toho byla domluvena úprava - rozdělení projektové dokumentace na dvě samostatné etapy.
První část (etapa I.) zahrnuje rekonstrukci hřiště po živelné pohromě a další opravy, které nesnižují procento zeleně v daném území. Na tuto část bylo odborem strategického rozvoje a dotací Magistrátu města Liberec požádáno o dotaci z programu 117D923 Obnova obecního a krajského majetku po živelních pohromách v roce 2021.
Druhá část (etapa II.) bude řešit zpevněné plochy a jejich rozšíření - zvýšení počtu parkovacích stání, venkovní učebnu, kontejnerová stání a doplnění herních ploch o dětské hřiště.
Aby mohla být obnova hřiště hrazena z výše uvedeného dotačního titulu dle usnesení č.1186/22 z 22. schůze RM konané dne 6. 12. 2022 je nutné rozdělení dokumentace.
3. Předmět plnění tohoto dodatku je uveden v cenové nabídce zhotovitele na rozdělení PD ze dne 9. 10. 2023, která tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku.
4. Tento dodatek je uzavírán v souladu se Směrnicí rady č. 3 RM Zadávání veřejných zakázek statutárním městem Liberec. Jedná se o změny, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, změna dodavatele by způsobila značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů a celkový rozsah těchto změn nepřesáhne 30 % původní hodnoty závazku.

III. Předmět dodatku

A) Změna předmětu plnění:

1. Ustanovení Čl. 4, odst. 4.2.2. Smlouvy **Dokumentace pro provádění stavby** (dále také jen „DPS“) se upravuje takto:

a) Dokumentace pro provádění stavby (dále také jen „DPS“) **Etapa I.**

Dokumentaci pro provádění stavby je zhotovitel povinen zpracovat v souladu s přílohou č. 13 vyhlášky č.499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „vyhláška o dokumentaci staveb“), a to včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s položkovým výkazem výměr a v souladu s požadavky zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, resp. vyhláškou č.169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů.

Etapa I. - objekty a plochy staveb, které nezvyšují stávající zastavěnou plochu areálu školy, tedy především stávající hřiště, ovál, chodníky a oplocení s protipovodňovou úpravou.

b) Dokumentace pro provádění stavby (dále také jen „DPS“) **Etapa II.**

Dokumentaci pro provádění stavby je zhotovitel povinen zpracovat v souladu s přílohou č. 13 vyhlášky č.499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (dále také

jen „vyhláška o dokumentaci staveb“), a to včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s položkovým výkazem výměr a v souladu s požadavky zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, resp. vyhláškou č.169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů.

Etapa II. - ostatní objekty a plochy, tedy především nové plochy pro herní prvky, přístřešek se stupňovitou tribunou a rozšíření ploch dlažeb na komunikacích a pod kontejnery.

Dokumentace pro I. a II. etapu budou v části dokumentace A, B a C zpracovány v podrobnosti dokumentace pro vydání společného povolení, a to v souladu s přílohou č. 8 vyhlášky o dokumentaci staveb.

2. Ustanovení Čl. 4, odst. 4.2.3. Smlouvy se upravuje takto:

Dále je zhotovitel povinen zpracovat:

- Položkové rozpočty na etapu I. a na etapu II. oceněné převedené do formátu PDF a Excel
- Položkové rozpočty na etapu I. a na etapu II neoceněné – výkazy výměr ve formátu Excel

3. Ustanovení Čl. 4, odst. 4.2.4. Smlouvy se upravuje takto:

Dokumentace DPS budou zpracovány pro každou etapu zvlášť a objednateli předány každá v 6 tištěných paré + 2x CD v otevřených formátech DWG, EXCEL a PDF.

B) Změna termínu plnění:

Ustanovení Čl. 5, odst. 5.1., písm.bb) a bc) Smlouvy se upravuje a doplňuje o nové písm.

bd) a be) takto:

b) Dokončení a předání jednotlivých částí díla:

bb) **Předání dokumentace pro provádění stavby pro I. etapu** s částmi dokumentace A, B a C v podrobnosti pro společné povolení a podání žádostí o stanoviska a vyjádření na dotčené orgány státní správy a správce sítí **do 7 týdnů** od nabytí účinnosti tohoto dodatku jeho zveřejněním v registru smluv; podání žádosti o společné povolení na stavební úřad bude zhotovitelem provedeno **do 10-ti kalendářních dnů** od doručení všech kladných stanovisek a vyjádření dotčených orgánů státní správy a správců sítí

bc) **Předání čistopisu dokumentace DPS pro etapu I.** včetně zpracovaného rozpočtu - **do 3 týdnů** od vydání kladného pravomocného povolení stavebního úřadu, vč. zpracování připomínek a podmínek jednotlivých účastníků řízení a jejich promítnutí do příslušného stupně projektové dokumentace.

bd) **Předání dokumentace pro provádění stavby pro II. etapu** s částmi dokumentace A, B a C v podrobnosti pro společné povolení **do 7 týdnů** od nabytí účinnosti tohoto dodatku jeho zveřejněním v registru smluv; podání žádostí o stanoviska a vyjádření na dotčené orgány státní správy a správce sítí neprodleně po obdržení kladného stanoviska odboru územního plánování; podání žádosti o společné povolení na stavební úřad bude

zhotovitelem provedeno do 10-ti kalendářních dnů od doručení všech kladných stanovisek a vyjádření dotčených orgánů státní správy a správců sítí

- be) **Předání čistopisu dokumentace DPS pro etapu II.** včetně zpracovaného rozpočtu - **do 3 týdnů** od vydání kladného pravomocného povolení stavebního úřadu, vč. zpracování připomínek a podmínek jednotlivých účastníků řízení a jejich promítnutí do příslušného stupně projektové dokumentace.

C) Změna ceny díla:

V ustanovení Čl. 6. odst. 6.1 Smlouvy se z důvodu rozšíření plnění navyšuje cena dokumentace pro provádění stavby a tím i celková cena díla o částku 97.000,00 Kč bez DPH.

Nově zní takto:

1. ZP	60.000,- Kč bez DPH
2. DPS pro etapu I. a II.	310.000,- Kč bez DPH
3. Výkazy výměr, kontrolní rozpočty a inženýring	97.000,- Kč bez DPH
Cena celkem bez DPH	467.000,- Kč
DPH ve výši 21%	98.070,- Kč
Cena celkem včetně DPH	565.070,-Kč

IV. Závěrečná ustanovení

1. Tento Dodatek č. 1 je uzavírán na základě dohody Smluvních stran, reflektuje současný stav mezi Smluvními stranami a stav prováděného díla a uzavřením se stává nedílnou součástí SOD. Obsah Dodatku č. 1 vychází ze shodného názoru Smluvních stran a účelu jejich jednání, tj. nekonfliktního dokončení spolupráce dle SOD.
2. Veškerá ustanovení Smlouvy, která nepodléhají změnám uvedeným v tomto dodatku, se nemění, zůstávají nadále v platnosti a jsou tímto dodatkem nedotčena.
3. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem tohoto dodatku a s celým jeho obsahem souhlasí. Současně prohlašují, že tento dodatek nebyl sjednán v tísní, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
4. Tento dodatek se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.
5. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno na 20. schůzi Rady města Liberec konané dne 7. 11. 2023 usnesením č. 1018/2023.

V. Doložky

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.

3. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

VI. Přílohy smlouvy

Povinnou přílohu smlouvy o dílo tvoří cenová nabídka.

V Praze dne

V Liberci dne

Za zhotovitele:

Za objednatele:

.....
Sportovní projekty s.r.o.
Ing. arch. Viktor Drobný,
jednatel

.....
Mgr. Petr Židek, MPA,
náměstek primátora pro
majetkovou správu, sport a sportovní
infrastrukturu

