

D800/41000/00313/23/00

P A C H T O V N Í S M L O U V A

I. Smluvní strany

1.

DIAMO, státní podnik

Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem

Zapsaný v OR u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl AXVIII, vložka 520

IČO: 00002739 DIČ: CZ00002739, plátce DPH

Týká se:

DIAMO, státní podnik

odštěpný závod PKÚ

Hrbovická 2, Hrbovice

403 39 Chlumec

Bankovní spojení: ČSOB, a.s., č. ú. 217725563/0300

Zastoupený: Ing. Petrou Šilhánovou, ředitelkou odštěpného závodu, na základě plné moci ze dne 11. 7. 2023

Osoba oprávněná k jednání ve věci plnění předmětu této smlouvy:

XXX, technický pracovník oddělení správy majetku

tel.: XXX, e-mail: XXX

Fakturační a korespondenční adresa:

DIAMO, státní podnik

odštěpný závod PKÚ

Hrbovická 2, Hrbovice

403 39 Chlumec

(dále jen „**propachtovatel**“)

a

2.

REKULTIVACE a.s.

Václava Řezáče 315, 434 01 Most

Zapsaný v OR u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1280

IČO: 254 16 456 DIČ: CZ25416456, skupinové DIČ pro účely DPH: CZ699003245, plátce DPH

Bankovní spojení: MONETA Money Bank, a. s., pobočka Most, č. ú. 2034340002/6000

Zastoupená: Ing. Radomírem Bernasem, předsedou představenstva a Ing. Tomášem Šolarem, členem představenstva

Ve věcech technických: XXX, ekonom

e-mail: XXX, tel.: XXX

(dále jen „**pachtýř**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce, roku tuto pachtovní smlouvu (dále jen „smlouva“) v souladu s ustanovením § 2332 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“):

II. Úvodní ustanovení a předmět pachtu

1. Propachtovatel má právo hospodařit s majetkem státu, jehož vlastníkem je Česká republika – pozemky p. č. 603/9, 603/12, 603/15, 603/16, 603/23 v k. ú. Dřínov u Komořan, zapsané na LV č. 129 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, pozemkům p. č.

497/132, 497/136 v k. ú. Nové sedlo na Bílinou, zapsané na LV č. 96 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov a pozemkům p. č. 119/36, 119/38, 119/40, 119/43, 119/44, 1245/5 v k. ú. Kundratice u Chomutova, zapsané na LV č. 36 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov. Příložené snímky katastrálních a ortofotografických map jsou nedílnou součástí této smlouvy.

2. Propachtovatel touto smlouvou přenechává k dočasnému užívání pachtýři části pozemků vymezených v odst. 1 tohoto článku takto:

pozemek p. č.	katastrální území	druh pozemku	výměra pachtu (m²)	celková výměra (m²)	inv. číslo
603/9	Dřínov u Komořan	ostatní plocha	32 277	127 834	83102876
603/12	Dřínov u Komořan	travní porost	4 347	23 041	83102878
603/15	Dřínov u Komořan	travní porost	2 094	5 109	83102879
603/16	Dřínov u Komořan	travní porost	16 163	17 619	83102880
603/23	Dřínov u Komořan	ostatní plocha	2 416	34 136	83102887
497/132	Nové sedlo nad Bílinou	ostatní plocha	59 132	65 882	83102889
497/136	Nové sedlo nad Bílinou	ostatní plocha	18 230	21 904	83102891
119/36	Kundratice u Chomutova	ostatní plocha	109 071	129 959	83102933
119/38	Kundratice u Chomutova	ostatní plocha	33 356	55 929	83102935
119/40	Kundratice u Chomutova	ostatní plocha	34 232	37 233	83102936
119/43	Kundratice u Chomutova	ostatní plocha	4 156	8 390	83103096
119/44	Kundratice u Chomutova	ostatní plocha	47 418	64 309	83103097
1245/5	Kundratice u Chomutova	vodní plocha	50 748	68 025	83102942
Celkem			413 640		

3. Předmětem pachtu podle této smlouvy jsou **části pozemků uvedené v odst. 1. tohoto článku o celkové výměře 413 640 m² (dále jen „předmět pachtu“)**.
4. Pachtýř se zavazuje platit propachtovateli pachtovné za užívání předmětu pachtu stanovené dle článku III. této smlouvy.
5. Předmět pachtu je za podmínek uvedených dále propachtován pro účely **zemědělské činnosti**. Předmět pachtu je pachtýř oprávněn užívat k jinému účelu pouze s předchozím písemným souhlasem propachtovatele.
6. Obě smluvní strany se dohodly, že pachtýř bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele není oprávněn přenechat předmět pachtu k užívání třetí osobě.
7. Mezi smluvními stranami je výslovně ujednáno, že veškeré výnosy ze zemědělského hospodaření na předmětu pachtu po dobu trvání této smlouvy náleží pachtýři.
8. Ve smyslu ust. § 2 odst. 9 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, **se nejedná o určený majetek**.
9. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v článku I. smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé uzavřít smlouvu, stejně jako jsou způsobilé nabývat v rámci právního řádu vlastním právním jednáním práva a povinnosti.

III.

Pachtovné a inflační doložka

1. Propachtovatel touto smlouvou pronajímá pachtýři předmět pachtu za dohodnuté smluvní pachtovné. Cena pachtovného pro rok 2023 činí 0,57 Kč/m²/rok a podléhá platnému znění zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Výpočet pachtovného:

pronajatá výměra	pachtovné v Kč/m² bez DPH	pachtovné v Kč/rok bez DPH
413 640	XXX	XXX

2. Pachtovné za rok 2023 bude propachtovatel fakturovat v alikvótní výši z částky 235 774,80 Kč s tím, že faktura bude vystavena nejpozději do 15. kalendářního dne následujícího měsíce po nabytí účinnosti této smlouvy a její splatnost se sjednává na 14 dnů od data vystavení. Již zaplacené pachtovné za rok 2023, na základě uhrazené fa č. 3823010172, bude započteno vůči alikvótní části pachtovného ve stanovené výši pro rok 2023 dle čl. III. odst. 1 této smlouvy. S platností od 1. 1. 2024 se pachtýř zavazuje hradit pachtovné ročně, na základě faktur zaslaných propachtovatelem. Faktury, jejichž splatnost se sjednává na 14 dnů od data vystavení, budou propachtovatelem vystaveny nejpozději do konce měsíce února příslušného kalendářního roku.
3. Daňový doklad bude zaslán pachtýři na e-mailovou adresu: XXX Pachtýř je povinen, pokud dojde ke změně adresy k zasílání faktur, nahlásit neprodleně písemně tuto změnu propachtovateli. Pokud tak neučiní, má se za to, že pachtýř fakturu obdržel.
4. Dnem zaplacení se rozumí den, kdy byla příslušná částka připsána na účet propachtovatele.
5. V případě nedodržení lhůty splatnosti je pachtýř povinen uhradit propachtovateli zákonný úrok z prodlení ve výši stanovené platným právním předpisem.
6. K zamezení vzniku pohledávek se pachtýř zavazuje složit **peněžní záruku (jistotu) ve výši ve výši 58 943,70 Kč, (19 647,90 Kč x 3) na účet propachtovatele uvedený v čl. I. smlouvy, VS 474190**, a to v termínu do tří pracovních dnů ode dne podpisu této smlouvy pachtýřem. Finanční prostředky představující peněžní záruku budou uloženy na účtu bankovního ústavu propachtovatele a lze je použít pouze k úhradě dlužného pachtovného, plateb na základě jiných smluv souvisejících s pachtem, úroků z prodlení a jiných sankcí souvisejících s pachtem, včetně případného pokrytí nákladů s potencionální likvidací odpadu a uvedení předmětu pachtu do původního stavu. Pachtýři vznikne nárok na vyúčtování a vrácení peněžní záruky do 30 kalendářních dnů po ukončení smluvního vztahu. V případě, že propachtovatel bude během trvání smluvního vztahu oprávněně čerpat peněžní záruku, doplní pachtýř peněžní záruku na požadovanou výši do pěti kalendářních dnů od doručení písemného potvrzení propachtovatele o provedení čerpání peněžní záruky pachtýři. Peněžní záruka nebude úročena.
7. Propachtovatel a pachtýř se dohodli, že pachtovné bude jednostranným oznámením propachtovatele každoročně, s účinností vždy od 1. ledna kalendářního roku, zvýšeno o násobek míry inflace v České republice, publikovaný Českým statistickým úřadem, jakožto míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za předchozí kalendářní rok. Obě smluvní strany se zavazují respektovat pro tento účel oficiální údaje Českého statistického úřadu. Veškeré výpočty valorizací provádí propachtovatel. Nebude-li uvedena míra inflace Českým statistickým úřadem v budoucnu publikována, bude pachtovné automaticky navyšováno na základě jiných obdobných oficiálních statistických údajů. Po zveřejnění míry inflace pachtýř rozdíl mezi již zaplaceným pachtovným od 1. 1. příslušného kalendářního roku a pachtovným upraveným uhradí na základě faktury vystavené propachtovatelem. Oznámení propachtovatele je jednostranný písemný právní úkon propachtovatele.
8. Smluvní strany jsou povinny, v případě, kdy dojde ke zvýšení daní či poplatků vztahujících se k předmětu pachtu, upravit cenu pachtu s ohledem na tyto změny samostatným dodatkem ke smlouvě.

IV.

Platnost a účinnost smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá **na dobu určitou od data účinnosti smlouvy na dobu 10 let**, nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti prvním dnem následujícího měsíce po uveřejnění smlouvy v registru smluv.
2. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy v registru smluv v souladu s podmínkami stanovenými zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění do registru smluv dle uvedeného zákona zajistí propachtovatel.

3. Smluvní strany se dohodly, že vylučují užití ustanovení § 2230 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a výslovně prohlašují, že pacht sjednaný touto smlouvou skončí uplynutím doby pachtu.

V. Povinnosti pachtýře

1. Pachtýře je povinen:
 - a) užívat věc jako řádný hospodář k ujednanému účelu,
 - b) platit pachtovné spojené s užíváním předmětu pachtu stanovené dle článku III. této smlouvy,
 - c) dodržovat na předmětu pachtu obecně závazné právní předpisy o požární ochraně a životním prostředí (zejména v oblastech ochrany přírody a krajiny, odpadovém hospodářství, ochrany ovzduší, ochrany vod a nakládání s chemickými látkami), silniční a stavební zákon,
 - d) plně odpovídat za řádný stav předmětu pachtu a na své náklady odstranit případné škody vzniklé jeho činnostmi v průběhu pachtu,
 - e) nevstupovat do žádných prostor propachtovatele, které nejsou předmětem pachtu,
 - f) jako původce odpadů vzniklých při jeho činnosti nakládat s odpady ve smyslu zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a musí mít smluvně zajištěno jejich zneškodnění v souladu s platnou legislativou na své náklady. Rovněž tak je povinen řešit okamžitě a na vlastní náklady úniky a havárie nebezpečných látek do životního prostředí a tyto situace, případně jiné mimořádné události, okamžitě hlásit dispečerské službě propachtovatele (tel. XXX).
2. Pachtýř není bez písemného souhlasu propachtovatele oprávněn k umístění dočasných staveb na předmětu pachtu.
3. Pachtýř není bez písemného souhlasu propachtovatele oprávněn vysazovat na propachtovaném pozemku trvalé porosty.
4. Pachtýř je povinen na své náklady uzavřít pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou v souvislosti s jeho činnostmi na předmětu pachtu propachtovateli. Toto pojištění je pachtýř povinen udržovat po celou dobu trvání pachtu.
5. Pachtýř je po dobu trvání této smlouvy oprávněn uplatňovat ohledně předmětu pachtu v rámci jím realizované činnosti vyplacení dotací z jednotlivých dotačních titulů. Přiznané a poskytnuté dotace náleží pachtýři.
6. Pachtýř bere podpisem této smlouvy na vědomí, že propachtovatel neodpovídá za úrazy či jiné škody způsobené pachtýřem v souvislosti s užíváním předmětu pachtu třetím osobám.
7. Případné sankce, uložené propachtovateli orgány veřejné správy z důvodu porušení povinností vyplývajících z obecně závazných právních předpisů pachtýřem, je pachtýř povinen uhradit propachtovateli do pěti dnů poté, kdy ho k této úhradě propachtovatel vyzve a uložení sankce doloží předložením originálu příslušného rozhodnutí orgánu veřejné správy.
8. Smluvní strany se dohodly, že pro případ prodlení s předáním předmětu pachtu v souvislosti s ukončením pachtu je pachtýř povinen za každý den prodlení s předáním předmětu pachtu zaplatit propachtovateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % ročního pachtovného. Smluvní pokuta se stává splatnou dnem následujícím po dni, ve kterém na ni vznikl nárok. Tím není dotčen nárok na náhradu škody.
10. Pachtýř prohlašuje, že před podpisem smlouvy byl se stavem předmětu pachtu seznámen, nemá k němu žádných připomínek, nevymínil si žádné zvláštní vlastnosti předmětu pachtu a ve stavu způsobitelném ke sjednanému užívání ho od propachtovatele přijímá.

VI. Povinnosti propachtovatele

1. Propachtovatel je povinen:
 - a) přenechat pachtýři předmět pachtu tak, aby jej mohl užívat k ujednanému účelu,
 - b) zajistit pachtýři nerušené užívání předmětu pachtu po dobu pachtu,

- c) podle dohodnutých platebních podmínek vystavovat faktury za užívání předmětu pachtu,
- d) při skončení pachtu převzít od pachtýře předmět pachtu řádně vyklizený a ve stavu, který naplňuje účel zemědělského pachtu formou předávacího protokolu.

VII. Ukončení pachtu

1. Pacht lze ukončit, pokud nedojde k dohodě propachtovatele a pachtýře, písemnou výpovědí propachtovatele nebo pachtýře, a to i bez uvedení důvodu. Výpovědní doba se sjednává na tři měsíce a počíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
2. Propachtovatel může tuto smlouvu vypovědět bez výpovědní doby v těchto případech:
 - a) předá-li pachtýř předmět pachtu do užívání třetí osobě bez souhlasu propachtovatele,
 - b) užívá-li pachtýř předmět pachtu k jinému účelu, než jak bylo sjednáno touto smlouvou,
 - c) bude-li pachtýř v prodlení s placením pachtovného po dobu delší než jeden měsíc, neuhradí-li či nedoplní-li pachtýř peněžní záruku způsobem stanoveným v čl. III odst. 6 této smlouvy,
 - d) z důvodů vyplývajících z občanského zákoníku nebo z důvodu rozhodnutí Ministerstva průmyslu a obchodu o jiném způsobu využití majetku, který je předmětem pachtu,
 - e) nebude-li pachtýř dodržovat povinnosti stanovené v čl. V. této smlouvy
 - f) porušuje-li pachtýř své povinnosti zvláště závažným způsobem a tím působí propachtovateli značnou újmu.
3. Pachtýř může tuto smlouvu vypovědět bez výpovědní doby v případě, že předmět pachtu se stane nepoužitelným k ujednanému účelu, a to z důvodů, které nejsou na straně pachtýře.
4. V případě výpovědi smlouvy z důvodů dle čl. VII odst. 2 a 3 je výpověď účinná okamžikem jejího doručení druhé smluvní straně
5. Smluvní strany ujednávají, že DIAMO, státní podnik, může od smlouvy odstoupit v případě, že bude u protistrany či v dodavatelském řetězci odhaleno závažné jednání proti lidským právům či všeobecně uznávaným etickým a morálním standardům.

VIII. Compliance doložka

1. Smluvní strany se dále zavazují jednat a přijmout taková opatření, aby v souvislosti s uzavřením smlouvy a jejím plněním nevzniklo žádné důvodné podezření ze spáchání trestného činu a nedošlo ke spáchání trestného činu, a to ani ve stádiu přípravy či pokusu či účastenství, které by mohlo být kteréliv ze smluvních stran přičteno podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů.
2. Pachtýř prohlašuje, že se seznámil s Compliance programem státního podniku DIAMO (viz webová stránka www.diamo.cz/cs/compliance-program).
3. Smluvní strany se zavazují navzájem si neprodleně oznámit skutečnosti vzbuzující důvodné podezření o možném spáchání trestného činu souvisejícího s uzavřením smlouvy a jejím plněním, a to bez ohledu na splnění případné zákonné oznamovací povinnosti a nad její rámec.

IX. Doručování a závěrečná ujednání

1. Propachtovatel a pachtýř se dohodli, že písemnosti související s touto smlouvou budou doručovány na adresy uvedené v čl. I této smlouvy, na e-mailové adresy nebo osobně.
2. Propachtovatel pachtýře upozorňuje, že v průběhu trvání pachtu může dojít k prodeji předmětu pachtu a v důsledku toho do práv a povinností vyplývajících z této smlouvy vstoupí třetí osoba. Pachtýř prohlašuje, že toto sdělení bere na vědomí, je s touto možností srozuměn a nebrání mu to v uzavření této smlouvy.
3. **Smluvní strany se dohodly, že účinností této smlouvy zaniká nájemní smlouva č. DÚK/Ře/079/2012 ze dne 26. 6. 2012 včetně dodatků.**

4. Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze písemně, a to číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
5. Přílohou této smlouvy jsou výpisy z katastru nemovitostí a snímky katastrální mapy s vyznačením předmětu pachtu.
6. Právní vztahy, které tato smlouva neřeší, se řídí obecně závaznými právními předpisy.
7. Pachtýř je povinen oznámit neprodleně propachtovateli jakékoliv změny týkající se jeho osoby, uvedené v čl. I této smlouvy.
8. Smluvní strany se v souladu s ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, dohodly, že v případě soudního sporu bude místně příslušným soud prvního stupně se sídlem v Ústí nad Labem, ledaže zákon stanoví příslušnost výlučnou.
9. Smluvní strany se zavazují použít osobní údaje uvedené v této smlouvě pouze v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
10. Pachtýř bere na vědomí, že propachtovatel je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
11. Vznikne-li z této smlouvy pohledávka jedné ze smluvních stran vůči druhé smluvní straně, je dotčená smluvní strana oprávněná tuto pohledávku postoupit jinému subjektu, nebo tuto zastavit pouze se souhlasem druhé smluvní strany. V případě porušení tohoto závazku je dohodnuta smluvní pokuta ve výši 10 % z nominální výše postoupené nebo zastavené pohledávky. Uplatnění smluvní pokuty neznamená dodatečnou akceptaci postoupení či zastavení pohledávky.
12. Tato smlouva byla schválena Dozorčí radou státního podniku DIAMO dne 16. listopadu 2023.
13. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, z nichž propachtovatel obdrží dva stejnopisy a pachtýř jeden stejnopis smlouvy.
14. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že je srozumitelná a určitá, že je výrazem jejich pravé a svobodné vůle, že nebyla sjednána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy

Přílohy:

- 1) Situační zákresy
- 2) Informativní výpisy z katastru nemovitostí

V Chlumci dne 11.12.2023

V Mostě dne 29.11.2023

Ing. Petra Šilhánová
ředitelka odštěpného závodu
DIAMO, státní podnik
odštěpný závod PKÚ

Ing. Radomír Bernas
předseda představenstva
REKULTIVACE a.s.

Ing. Tomáš Šolar
člen představenstva
REKULTIVACE a.s.



Legenda:

- Pronajaté části pozemků v k. ú. Dřínov u Komořan
- Pronajaté části pozemků v Nové sedlo nad Blíčinou
- Pronajaté části pozemků v k. ú. Kundratice u Chomutova



Vyhotovil: Dvořáková Jana

MISYS-KatastrSQL, informativní výpis pro vnitřní potřebu!

KAT.ÚZEMÍ: 633097 Dřínov u Komořan

Data platná k: 1.04.2023

ČÍSLO PARCELY: KN 603/9
 VÝMĚRA[m²]: 127834
 KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Dřínov u Komořan 633097
 PŮVOD PARCELY: *Katastr nemovitostí (KN)*
 LIST MAPY: DKM
 URČENÍ VÝMĚRY: *Ze souřadnic v S-JTSK*
 DRUH POZEMKU: *ostatní plocha*
 VYUŽITÍ POZEMKU: zeleň
 ZPŮSOB OCHRANY: -
 ŘÍZENÍ VZNIKU: Z-3696/2021-508
 SEZNAM BPEJ: Parcela nemá BPEJ

OPRÁVNĚNÉ OSOBY: na LV 129

Oprávněný subjekt, adresa	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Česká republika,	00000001-1	
Právo hospodařit s majetkem státu		
DIAMO, státní podnik, Máchova 201, 47127 Stráž pod Ralskem	00002739	

Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B *(bez zápisu)*

Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů *(bez zápisu)*

Poznámky a další obdobné údaje*Typ vztahu*

Pozemek se nachází v dobývacím prostoru

Ervěnice

*Povinnost k**Parcela: KN 603/9***Nabývací tituly a jiné podklady k zápisu**

Parcela KN 603/9

* Prohlášení o vzniku práva přeměnou právnické osoby fúzí ze dne 01.02.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.02.2022 11:00:20. Zápis proveden dne 16.02.2022.; uloženo na prac. Most

Z-232/2022-508

Pro:

Pro: DIAMO, státní podnik, Máchova 201, 47127 Stráž pod Ralskem, IČ:00002739

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most, kód: 508

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Vyhotoveno systémem MISYS ver.15.58.147680 SW hasp pro VFK
 verze 6.0

Datum a čas vyhotovení výpisu: 12.05.2023 08:24:39

Vyhotovil: Dvořáková Jana

Výpis vyhotoven za 0.496s, SQLite3 native,
 ver.3.35.5.138576

Tento výpis má informativní charakter a je určen pouze pro vnitřní potřebu oprávněného uživatele dat SPI KN.

KAT.ÚZEMÍ: 633097 Dřínov u Komořan

Data platná k: 1.04.2023

ČÍSLO PARCELY: KN 603/15
 VÝMĚRA_[m²]: 5109
 KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Dřínov u Komořan 633097
 PŮVOD PARCELY: *Katastr nemovitostí (KN)*
 LIST MAPY: DKM
 URČENÍ VÝMĚRY: *Graficky nebo v digitalizované mapě*
 DRUH POZEMKU: *trvalý travní porost*
 ZPŮSOB OCHRANY: *zemědělský půdní fond*
 ŘÍZENÍ VZNIKU: Z-3696/2021-508
 SEZNAM BPEJ: Parcela nemá BPEJ

OPRÁVNĚNÉ OSOBY: na LV 129

Oprávněný subjekt, adresa	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Česká republika,	00000001-1	
Právo hospodařit s majetkem státu		
DIAMO, státní podnik, Máchova 201, 47127 Stráž pod Ralskem	00002739	

Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B (bez zápisu)

Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů (bez zápisu)

Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

Pozemek se nachází v dobývacím prostoru

Ervěnice

Povinnost k

Parcela: KN 603/15

Nabývací tituly a jiné podklady k zápisu

Parcela KN 603/15

* Prohlášení o vzniku práva přeměnou právnické osoby fúzí ze dne 01.02.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.02.2022 11:00:20. Zápis proveden dne 16.02.2022.; uloženo na prac. Most

Z-232/2022-508

Pro:

Pro: DIAMO, státní podnik, Máchova 201, 47127 Stráž pod Ralskem, IČ:00002739

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most, kód: 508

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

KAT.ÚZEMÍ: 633097 Dřínov u Komořan

Data platná k: 1.04.2023

ČÍSLO PARCELY: KN 603/23
VÝMĚRA_[m²]: 34136
KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Dřínov u Komořan 633097
PŮVOD PARCELY: *Katastr nemovitostí (KN)*
LIST MAPY: DKM
URČENÍ VÝMĚRY: *Graficky nebo v digitalizované mapě*
DRUH POZEMKU: *ostatní plocha*
VYUŽITÍ POZEMKU: zeleň
ZPŮSOB OCHRANY: -
ŘÍZENÍ VZNIKU: Z-3696/2021-508
SEZNAM BPEJ: Parcela nemá BPEJ

OPRÁVNĚNÉ OSOBY: na LV 129

Oprávněný subjekt, adresa	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Česká republika,	00000001-1	
Právo hospodařit s majetkem státu		
DIAMO, státní podnik, Máchova 201, 47127 Stráž pod Ralskem	00002739	

Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B (bez zápisu)

Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů (bez zápisu)

Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

Pozemek se nachází v dobývacím prostoru

Ervěnice

Povinnost k

Parcela: KN 603/23

Nabývací tituly a jiné podklady k zápisu

Parcela KN 603/23

* Prohlášení o vzniku práva přeměnou právnické osoby fúzí ze dne 01.02.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.02.2022 11:00:20. Zápis proveden dne 16.02.2022.; uloženo na prac. Most

Z-232/2022-508

Pro:

Pro: DIAMO, státní podnik, Máchova 201, 47127 Stráž pod Ralskem, IČ:00002739

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most, kód: 508

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

KAT.ÚZEMÍ: 706728 Nové Sedlo nad Blínou

Data platná k: 1.04.2023

ČÍSLO PARCELY: KN 497/136
 VÝMĚRA[m²]: 21904
 KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Nové Sedlo nad Blínou 706728
 PŮVOD PARCELY: *Katastr nemovitostí (KN)*
 LIST MAPY: DKM
 URČENÍ VÝMĚRY: *Ze souřadnic v S-JTSK*
 DRUH POZEMKU: *ostatní plocha*
 VYUŽITÍ POZEMKU: *jiná plocha*
 ZPŮSOB OCHRANY: -
 ŘÍZENÍ VZNIKU: Z-2269/2013-503
 SEZNAM BPEJ: Parcela nemá BPEJ

OPRÁVNĚNÉ OSOBY: na LV 96

Oprávněný subjekt, adresa	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Česká republika, Právo hospodařit s majetkem státu	00000001-1	
DIAMO, státní podnik, Máchova 201, 47127 Stráž pod Ralskem	00002739	

Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B*(bez zápisu)***Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů***(bez zápisu)***Poznámky a další obdobné údaje***Typ vztahu*

Pozemek se nachází v dobývacím prostoru

Ervěnice

*Povinnost k**Parcela: KN 497/136***Nabývací tituly a jiné podklady k zápisu**

Parcela KN 497/136

* Prohlášení o vzniku práva přeměnou právnické osoby fúzí ze dne 01.02.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.02.2022 11:00:20. Zápis proveden dne 16.02.2022.; uloženo na prac. Most

Z-232/2022-508

Pro:

Pro: DIAMO, státní podnik, Máchova 201, 47127 Stráž pod Ralskem, IČ:00002739

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:***Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, kód: 503**

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

KAT.ÚZEMÍ: 677167 Kundratice u Chomutova

Data platná k: 1.04.2023

ČÍSLO PARCELY: KN 119/38
 VÝMĚRA[m²]: 55929
 KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Kundratice u Chomutova 677167
 PŮVOD PARCELY: *Katastr nemovitostí (KN)*
 LIST MAPY: DKM
 URČENÍ VÝMĚRY: *Graficky nebo v digitalizované mapě*
 DRUH POZEMKU: *ostatní plocha*
 VYUŽITÍ POZEMKU: jiná plocha
 ZPŮSOB OCHRANY: -
 ŘÍZENÍ VZNIKU: Z-8037/2021-503
 SEZNAM BPEJ: Parcela nemá BPEJ

OPRÁVNĚNÉ OSOBY: na LV 36

Oprávněný subjekt, adresa	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Česká republika,	00000001-1	
Právo hospodařit s majetkem státu		
DIAMO, státní podnik, Máchova 201, 47127 Stráž pod Ralskem	00002739	

Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B**(bez zápisu)****Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů****(bez zápisu)****Poznámky a další obdobné údaje***Typ vztahu*

Pozemek se nachází v dobývacím prostoru

Ervěnice

*Povinnost k**Parcela: KN 119/38***Nabývací tituly a jiné podklady k zápisu**

Parcela KN 119/38

* Prohlášení o vzniku práva přeměnou právnické osoby fúzí ze dne 01.02.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.02.2022 11:00:20. Zápis proveden dne 16.02.2022.; uloženo na prac. Most

Z-232/2022-508

Pro:

Pro: DIAMO, státní podnik, Máchova 201, 47127 Stráž pod Ralskem, IČ:00002739

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, kód: 503

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

KAT.ÚZEMÍ: 677167 Kundratice u Chomutova

Data platná k: 1.04.2023

ČÍSLO PARCELY: KN 119/43
 VÝMĚRA[m²]: 8390
 KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Kundratice u Chomutova 677167
 PŮVOD PARCELY: *Katastr nemovitostí (KN)*
 LIST MAPY: DKM
 URČENÍ VÝMĚRY: *Ze souřadnic v S-JTSK*
 DRUH POZEMKU: *ostatní plocha*
 VYUŽITÍ POZEMKU: jiná plocha
 ZPŮSOB OCHRANY: -
 ŘÍZENÍ VZNIKU: Z-8037/2021-503
 SEZNAM BPEJ: Parcela nemá BPEJ

OPRÁVNĚNÉ OSOBY: na LV 36

Oprávněný subjekt, adresa	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Česká republika,	00000001-1	
Právo hospodařit s majetkem státu		
DIAMO, státní podnik, Máchova 201, 47127 Stráž pod Ralskem	00002739	

Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitosti v části B**(bez zápisu)****Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů****(bez zápisu)****Poznámky a další obdobné údaje***Typ vztahu*

Pozemek se nachází v dobývacím prostoru

Ervěnice

*Povinnost k**Parcela: KN 119/43***Nabývací tituly a jiné podklady k zápisu**

Parcela KN 119/43

* Prohlášení o vzniku práva přeměnou právnické osoby fúzí ze dne 01.02.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.02.2022 11:00:20. Zápis proveden dne 16.02.2022.; uloženo na prac. Most

Z-232/2022-508

Pro:

Pro: DIAMO, státní podnik, Máchova 201, 47127 Stráž pod Ralskem, IČ:00002739

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:***Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, kód: 503**

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

KAT.ÚZEMÍ: 677167 Kundratice u Chomutova

Data platná k: 1.04.2023

ČÍSLO PARCELY: KN 1245/5
 VÝMĚRA[m²]: 68025
 KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Kundratice u Chomutova 677167
 PŮVOD PARCELY: *Katastr nemovitostí (KN)*
 LIST MAPY: DKM
 URČENÍ VÝMĚRY: *Ze souřadnic v S-JTSK*
 DRUH POZEMKU: *vodní plocha*
 VYUŽITÍ POZEMKU: *zamokřená plocha*
 ZPŮSOB OCHRANY: -
 ŘÍZENÍ VZNIKU: *Z-8037/2021-503*
 SEZNAM BPEJ: Parcela nemá BPEJ

OPRÁVNĚNÉ OSOBY: na LV 36

Oprávněný subjekt, adresa	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Česká republika, Právo hospodařit s majetkem státu	00000001-1	
DIAMO, státní podnik, Máchova 201, 47127 Stráž pod Ralskem	00002739	

Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B**(bez zápisu)****Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů****(bez zápisu)****Poznámky a další obdobné údaje***Typ vztahu*

Pozemek se nachází v dobývacím prostoru

Ervěnice

*Povinnost k**Parcela: KN 1245/5***Nabývací tituly a jiné podklady k zápisu**

Parcela KN 1245/5

* Prohlášení o vzniku práva přeměnou právnické osoby fúzí ze dne 01.02.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.02.2022 11:00:20. Zápis proveden dne 16.02.2022.; uloženo na prac. Most

Z-232/2022-508

Pro:

Pro: DIAMO, státní podnik, Máchova 201, 47127 Stráž pod Ralskem, IČ:00002739

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, kód: 503

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)