



S-0837/MJT/2017

Níže psaného dne, měsíce a roku uzavírají podle ust. § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění smluvní strany:

Středočeský kraj

IČ: 70891095

se sídlem: Zborovská 81/11, Praha 5 – Smíchov, PSČ 150 21

zastoupený: panem [REDAKCE], CSc., radním Středočeského kraje
na základě pověření ze dne 04. 01. 2017

dále též jen „**Dárce**“

a

Město Mělník

IČ: 00237051

se sídlem: náměstí Míru 1, Mělník, PSČ 276 01

zastoupený: [REDAKCE], starostou města

dále též jen „**Obdarovaný**“

tuto

smlouvu darovací:

I.

Dárce prohlašuje, že je výlučným a neomezeným vlastníkem nemovité věci, a to pozemku **p.č. 8031/21 v k.ú. Mělník** o výměře 24238 m² – ostatní plocha, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Mělník na LV 672 pro obec a katastrální území Mělník.

Pozemek byl předán k hospodaření Krajské správě a údržbě silnic Středočeského kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5 -Smíchov, IČ 00066001.

Geometrickým plánem č. 7293-2390/2014, pro obec a k.ú. Mělník, vyhotovený firmou T.P.REAL cz s.r.o., Pražská 385, 276 01 Mělník, který je nedílnou součástí této smlouvy, byly z pozemku p.č. 8031/21 v k.ú. Mělník vytvořeny pozemky, a to:
pozemek **p.č. 8031/24** o výměře 117 m² – ostatní plocha
pozemek **p.č. 8031/25** o výměře 161 m² – ostatní plocha,
vše v k.ú. Mělník, dosud v KN nezapsány.

Městský úřad Mělník – odbor výstavby a rozvoje vydal dne 2.3.2015 pod č.j. Výst. 682/15/Tě souhlas s dělením pozemku p.č. 8031/21 v obci a katastrálním území Mělník dle geometrického plánu č. 7293-2390/2014 pro obec a k.ú. Mělník.

II.

Dárce daruje Obdarovanému níže uvedené pozemky v **obci a k.ú. Mělník**, dosud v KN nezapsány, a to:

pozemku **p.č. 8031/24** o výměře 117 m² – ostatní plocha

pozemku **p.č. 8031/25** o výměře 161 m² – ostatní plocha

(dále též jen „**Předmět daru**“)

a Obdarovaný Předmět daru přijímá do svého výlučného vlastnictví.

III.

Účetní hodnota Předmětu daru činí částku ve výši 66 720,- Kč, z toho:

pozemku p.č. 8031/24 o výměře 117 m² - ostatní plocha částku 28 080,- Kč.

pozemku p.č. 8031/25 o výměře 161 m² - ostatní plocha částku 38 640,- Kč.

IV.

Dárce prohlašuje a Obdarovaný bere na vědomí, že věcná břemena váznoucí na původním pozemku p.č. 8031/21 v k.ú. Mělník, která jsou zapsána v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Mělník na LV 672 pro obec a katastrální území Mělník, nejsou překážkou tohoto bezúplatného převodu.

V.

Dárce prohlašuje, že mu nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.

Obdarovaný prohlašuje, že je mu stav Předmětu daru dobře znám a že jej v tomto stavu do svého vlastnictví přijímá.

VI.

Dárce prohlašuje, že záměr bezúplatně převést Předmět daru ve prospěch Obdarovaného byl zveřejněn od 15.07.2016 do 20.03.2017 tak, jak ukládá ust. § 18 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), v platném znění, a jeho darování bylo schváleno dle ust. § 36 písm. a) cit. zákona Usnesením Zastupitelstva Středočeského kraje č. 054-04/2017/ZK ze dne 07.03.2017. Tím jsou splněny podmínky dané v ust. § 23 cit. zákona.

Obdarovaný prohlašuje, že bezúplatné nabytí Předmětu daru od Dárce do vlastnictví Obdarovaného bylo schváleno dle ust. § 85 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, Usnesením Zastupitelstva města Mělník č. 13/2015 ze dne 19.01.2015. Tím jsou splněny podmínky dané v ust. § 41 cit. zákona.

VII.

Účastníci této smlouvy berou na vědomí, že Obdarovaný nabude vlastnictví k Předmětu daru vkladem do katastru nemovitostí.

Do doby vzniku vlastnického práva Obdarovaného k Předmětu daru jsou účastníci této smlouvy svými smluvními projevy vázáni.

VIII.

Účastníci této smlouvy se dohodli, že návrh na vklad práva vlastnického do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Benešov podají společně

a že správní poplatek spojený s podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí Obdarovaný.

IX.

Podle této darovací smlouvy budiž proveden vklad práva vlastnického do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Mělník tak, že Předmět daru bude zapsán do vlastnictví Obdarovaného.

X.

Dárce se zavazuje předat Obdarovanému Předmět daru do 30 dnů ode dne, kdy bude Dárci doručeno vyrozumění o provedeném vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Mělník. Smluvní strany se zavazují, že o předání a převzetí Předmětu daru pořídí písemný protokol.

XI.

Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech. Dárce si ponechá dva stejnopisy, Obdarovaný jeden stejnopis a jeden stejnopis budiž předán Katastrálnímu úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálnímu pracovišti Mělník s návrhem na zahájení řízení o povolení vkladu práva vlastnického dle této smlouvy ve prospěch Obdarovaného.

XII.

Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že skutečnosti v ní uvedené odpovídají pravdě, že její sepsání a podepsání je výrazem jejich pravé a svobodné vůle a plně souhlasí s jejím obsahem. Tato shodná konstatování stvrzují svými podpisy připojenými pod smlouvu.

V Praze dne 20 -06- 2017

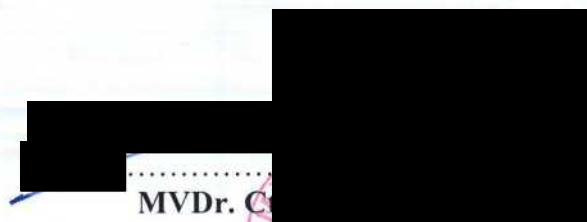
V MĚLNÍK dne 31. V. 2014

Dárce
Středočeský kraj

Obdarovaný
Město Mělník



radní Středočeského kraje



MVDr. C
starosta města

Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 - Geometrický plán č. 7293-2390/2014, pro obec a k.ú. Mělník

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav													
Označ. pozemku parc.č.	Výměra parcely		Druh pozemku	Označ. pozemku parc.č.	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů							
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití	Způsob využití		Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označ. dílu		
											ha	m ²					
8031/21	2	42	38	ostat.pl. ostat.komunikace	8031/21	2	39	60	ostat.pl. ostat.komunikace								
					8031/24		1	17	ostat.pl. jiná pl.	2	8031/21		672	1	17		
					8031/25		1	61	ostat.pl. jiná pl.	2	8031/21		672	1	61		
	2	42	38			2	42	38									

SEZNAM SOUŘADNIC (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka	Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
792-8	733726.80	1016785.69	3	dočasná stabilizace	6993-7	733756.10	1016700.37	3	hraniční znak z plastu
792-9	733717.01	1016803.14	3	dočasná stabilizace	9092-546	733694.42	1016843.41	3	dočasná stabilizace
6993-1	733704.40	1016825.61	3	hraniční znak z plastu	9097-3	733743.64	1016723.09	3	plotový sloupek
6993-2	733701.15	1016823.79	3	geohřeb	9097-506	733753.78	1016704.59	3	plotový sloupek
6993-3	733723.19	1016784.99	3	geohřeb	9097-511	733739.94	1016730.07	3	dočasná stabilizace
6993-4	733726.24	1016786.70	3	hraniční znak z plastu	9097-528	733771.36	1016674.41	3	dočasná stabilizace
6993-5	733748.74	1016723.29	3	geohřeb	9350-625	733754.22	1016703.58	3	dočasná stabilizace
6993-6	733760.34	1016702.86	3	geohřeb					

<p>GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku</p>	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: Ing. Jiří PASTYŘÍK	Jméno, příjmení: Ing. Jiří PASTYŘÍK
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2443/2009	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2443/2009
	Dne: 27.října 2014 Číslo: 2751/2014	Dne: 30-10-2014 Číslo: 2862/2014
Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu
Vyhotovitel: T.P.REAL cz s.r.o. Pražská 385, 276 01 Mělník 774 435 231, kotek@tp-real.cz	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: 7293-2390/2014	KÚ pro Středočeský kraj KP Mělník Eva Havelková PGP-1030/2014-206 2014.10.30 13:16:01 CET	
Okres: Mělník		
Obec: Mělník		
Kat. území: Mělník		
Mapový list: DKM Mělník 3-8/14, 3-8/23		
<small>Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.</small>		

