



KUPNÍ SMLOUVA

Číslo: ...DS202301971

„S-Tower – výroba a dodání kuchyňské linky včetně spotřebičů“

uzavřená podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I. Smluvní strany

Kupující: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
se sídlem: nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1
zastoupené: panem Ing. Jaroslavem Zámečnickem, CSc., primátorem města
ve věcech smluvních: panem Ing. Jaroslavem Schejbalem, vedoucím odboru majetkové správy a sportu
ve věcech technických: panem [REDACTED] technikem oddělení majetkové správy
IČO: 00262978
DIČ: CZ00262978
bankovní spojení: [REDACTED]
(dále jen „kupující“)

a

Prodávající: IKH CZ s.r.o.
se sídlem: Studánecká 591, 463 03 Stráž nad Nisou
zastoupené: panem Jaromírem Havelkou, jednatelem společnosti
IČO: 28665805
DIČ: CZ28665805
bankovní spojení: [REDACTED]
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném KS v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 25978
(dále jen „prodávající“)

II. Předmět smlouvy

1. Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu kuchyňskou linku včetně spotřebičů do kuchyňky v 6. patře budovy S-Tower dle specifikace v cenové nabídce č. 1845-2 B ze dne 24. 10. 2023, která je přílohou této smlouvy (dále jen „zboží“).
2. Dodávané zboží musí být nové a mít 1. jakostní třídu. Doprava a montáž zboží je součástí plnění této smlouvy.

III. Doba plnění

1. Prodávající je povinen dodat zboží uvedené v článku II. smlouvy včetně jeho sestavení a montáže nejpozději do **29. 2. 2024.**



IV. Kupní cena

1. Kupní cena je smluvními stranami sjednána na základě cenové nabídky prodávajícího ze dne 24. 10. 2023 ve výši:

Celková cena za dodané zboží bez DPH: **115.154,32 Kč**

DPH 21%: **24.182,41 Kč**

Celková cena za dodané zboží včetně DPH: **139.336,73 Kč**

2. Dohodnutá kupní cena bude hrazena následujícím postupem:

- 1. splátka - záloha ve výši 107.233,00 Kč, splatná do 10-ti dnů od nabytí účinnosti této smlouvy, na základě vystavené zálohové faktury
 - 2. splátka - doplatek ve výši 32.103,73 Kč, splatný do 14-ti dnů po montáži a převzetí zboží kupujícím
3. Cena dle odst. 1 je stanovena jako konečná a nepřekročitelná a zahrnuje veškeré náklady nezbytné k řádnému splnění závazků prodávajícího. Cena může být měněna a překročena pouze v souvislosti se změnou DPH.
4. Daň z přidané hodnoty bude k celkové ceně účtována dle daňových předpisů platných v době vystavení daňového dokladu (dle zákona o DPH č. 235/2004 Sb., v platném znění) při fakturaci zdanitelného plnění.
5. Faktura (daňový doklad) musí být vystavena do 15 dnů od kompletního předání zboží bez vad a odeslána na adresu sídla kupujícího nejpozději do 7 dnů od jejího vystavení.
6. Faktura je splatná ve lhůtě 30 dnů ode dne prokazatelného doručení kupujícímu.
7. Faktura musí obsahovat náležitosti v rozsahu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, zejména:
- označení osoby kupujícího včetně uvedení sídla, IČ a DIČ,
 - označení osoby prodávajícího včetně uvedení sídla a IČ (DIČ),
 - evidenční číslo faktury a datum vystavení faktury,
 - rozsah a předmět plnění (nestačí pouze odkaz na evidenční číslo této smlouvy),
 - den uskutečnění plnění,
 - cenu bez DPH, sazbu a výši DPH, cenu celkem,
 - označení této smlouvy včetně uvedení jejího evidenčního čísla
 - lhůtu splatnosti v souladu s předchozím odstavcem,
 - označení banky a číslo účtu, na který má být cena poukázána.
8. Jestliže faktura nebude obsahovat dohodnuté náležitosti, nebo náležitosti dle příslušných právních předpisů, je kupující oprávněn vrátit ji prodávajícímu ve lhůtě splatnosti zpět. V takovém případě se přeruší lhůta splatnosti a počne běžet znovu ve stejné délce vystavením a prokazatelným doručením opravené faktury kupujícímu.
9. Dohodnutou cenu za dodané zboží uhradí kupující na základě faktury, která obsahuje všechny náležitosti stanovené touto smlouvou a příslušnými právními předpisy, bezhotovostním převodem na účet prodávajícího uvedený v této smlouvě nebo na účet, který prodávající kupujícímu písemně sdělí po uzavření této smlouvy.

V. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Prodávající se zavazuje neprodleně informovat kupujícího o všech skutečnostech, které by mu mohly způsobit finanční, nebo jinou újmu, o překážkách, které by mohly ohrozit termíny stanovené touto smlouvou.
2. Prodávající se zavazuje oznámit kupujícímu neprodleně všechny podstatné změny a skutečnosti, které mají vliv nebo mohou mít vliv, nebo souvisejí s předmětem smlouvy, nebo se jakýmkoliv způsobem předmětu smlouvy dotýkají.
3. Prodávající je povinen dodat zboží ve sjednané době, v dohodnutém množství, jakosti a provedení.
4. K instalaci a převzetí zboží dojde v této budově MML:
 - v budově S-Tower, Tř. Dr. M. Horákové 580, Liberec IV, v 6.NP.

Zboží bude předáno kupujícímu předávacím protokolem.

VI. Vlastnické právo ke zboží a nebezpečí škody na něm

1. Přechod vlastnictví ke zboží: kupující nabývá vlastnictví ke zboží jeho převzetím od prodávajícího.
2. Nebezpečí škody přechází na kupujícího převzetím zboží, po podpisu předávacího protokolu.

VII. Dohoda o smluvní pokutě, úrok z prodlení a náhrada škody

1. V případě, že prodávající nepředá zboží v dohodnutý čas na dohodnutém místě, zavazuje se kupujícímu uhradit smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové kupní ceny včetně DPH za každý den prodlení.
2. V případě prodlení prodávajícího s odstraněním vad zboží ve lhůtě stanovené touto smlouvou se prodávající zavazuje kupujícímu uhradit smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové kupní ceny včetně DPH za každý den prodlení a jednotlivou vadu.
3. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů ode dne doručení písemného vyúčtování její výše prodávajícímu.
4. Prodávající má právo při prodlení kupujícího se zaplacením faktury požadovat zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení. Kupující není v prodlení s plněním své povinnosti zaplatit kupní cenu, pokud je prodávající v prodlení s plněním kterékoliv své povinnosti vyplývajících z této smlouvy.
5. Kupující má právo na náhradu škody způsobené porušením jakékoli povinnosti prodávajícího vztahující se k této smlouvě včetně povinnosti utvrzené výše dohodnutou smluvní pokutou.
6. Kupující si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce prodávajícího vůči kupujícímu.

VIII. Odpovědnost za vady díla, záruka

1. Záruční doba na dodané zboží je 12 kalendářních měsíců od protokolárního předání zboží kupujícímu.

2. Reklamační protokoly budou kupujícím číslovány. Kupující v reklamačním protokole uvede přibližnou specifikaci závady.
3. Kupující se zavazuje nárok ze záruky uvedené v této smlouvě u prodávajícího uplatnit bezodkladně po jeho zjištění, a to nejpozději do 7 dní ode dne okamžiku jeho zjištění.
4. Prodávající rozhodne o reklamaci Kupujícího do 5 dnů, ve složitých případech do 15 pracovních dnů. Do této lhůty se nezapočítává doba přiměřená podle druhu zboží, která je zapotřebí k odbornému posouzení vady. Reklamace včetně odstranění vady musí být vyřízena bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 pracovních dnů ode dne uplatnění reklamace, pokud se Prodávající s Kupujícím nedohodnou na delší lhůtě.
5. Pokud nelze v důsledku vady užívat zboží k účelu vyplývajícimu z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání zboží obvyklý, může kupující požadovat dodání nového zboží. Týká-li se vada pouze součásti věci, může kupující požadovat jen výměnu této součásti.

IX. Zveřejnění smlouvy

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
3. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

X. Závěrečná ustanovení

1. Není-li v této smlouvě ujednáno jinak, vztahuje se na vztahy z ní vyplývající občanský zákoník, v platném znění.
2. Prodávající prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
3. Tuto smlouvu je možno měnit pouze písemně na základě vzestupně číslovaných dodatků, a to prostřednictvím osob oprávněných k uzavření této smlouvy.
4. Prodávající nese riziko změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 občanského zákoníku.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, které mají platnost a závaznost originálu. Kupující obdrží dvě vyhotovení a jedno vyhotovení obdrží prodávající.
6. Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran, a že obsahuje úplné ujednání o veškerých skutečnostech a náležitostech,

kteře smluvní strany zamřlely mezi sebou v souvislosti s poskytnutm sluřeb ujednat. Práva a povinnosti smluvních stran se řid ustanoveními této smlouvy, ustanoveními občanského zákoníku a ostatních platných právních předpisů. V přpad konfliktu mají přednost ustanovení této smlouvy, pokud nejsou v rozporu s donucujcmi ustanoveními občanského zákoníku a dalřmi právními předpisy.

7. Tato smlouva se řid českm právem a jakkoliv spory stran budou rozhodovány před přsluřnmi soudy České republiky.
8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
9. Pokud je jakkoli ustanovení této smlouvy po jejím uzavřn shledáno za neplatn, necinn nebo nevymahateln, pak tm nebudou dotčeny ostatn části této smlouvy a ostatn její ustanovení zůstane platn, cinn a vymahateln v celém rozsahu povolenm zákonem. Strany se tmto zavazují nahradit neplatn, necinn nebo nevymahateln ustanovení novými, přčemř nov ustanovení se musí co nejvíce blřit významu neplatných, necinnch nebo nevymahatelných ustanovení.
10. Smluvní strany prohlařuj, ře identifikační údaje specifikující smluvní strany jsou v souladu s prvn skutečností v době uzavřn smlouvy. Smluvní strany se zavazují, ře změny dotčených údajů psemn oznámí druh smluvní straně bez zbytečného odkladu. Pří zmn identifikačních údajů smluvních stran včetně změny úctu není nutn uzavírat ke smlouvě dodatek, jedn ře o to pořd jedna ze smluvních stran.

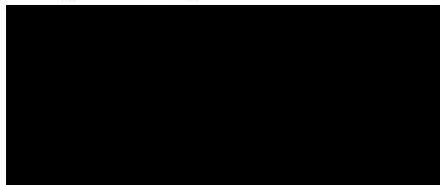
Příloha: 1) cenov nabídka ze dne 24. 10. 2023

V Liberci dne:

Za prodávajícího:



Jaromír Havelka
jednatel společnosti



Za kupujícího:



Ing. Jaroslav Schejbal
vedouc odboru majetkov správy a sportu

CENOVÁ NABÍDKA

ČÍSLO ZAKÁZKY	1845_2		
Datum vystavení	24.10.2023	Platnost do	14.11.2023

Jméno	Statutární město Liberec, Magistrát města Liberec		
Ulice	nám. Dr. E. Beneše 1/1		
Město	460 01 Liberec		
Tel./E-mail	[REDAKCE]		

Adresa dodání	STower, 6. patro, Dr. M. Horákové 580/7, 460 01 Liberec, 602 210 497		
----------------------	--	--	--



Studánecká 591
463 03 Stráž nad Nisou
www.kuchynehavelka.cz

NÁBYTEK

Provedení	Korpus1/Korpus2	Platinově bílá	Hrana	ABS bílá perl. PE			
		Dvířka 1	Arktická šedá	Hrana			
	Dvířka 2		Hrana				
	Pracovní deska	38 mm Břidlice Jura antracitová , Zástěna Břidlice Jura antracitová					
	Sklo						
	Těsnící lišta	L06/01 černá mat					
	Sokl	Arktická šedá	Hrana				
	Obkladový panel		Hrana				
	Použité kování	Blum-bílá ANTARO					
CENA NÁBYTKU CELKEM			Cena bez DPH	Sleva %	bez DPH po slevě	DPH %	Cena s DPH
			58 880,00 Kč	0,00%	58 880,00 Kč	21%	71 244,80 Kč

PŘÍSLUŠENSTVÍ

	Popis	Mj	Mn.	bez DPH	Sleva %	bez DPH po slevě	DPH %	Cena s DPH
Trouba		ks				0,00 Kč		0,00 Kč
Mikrovlnná trouba	Siemens BE623LMB3	ks	1	4 830,00 Kč	0,00%	4 830,00 Kč	21%	5 844,30 Kč
Varná deska		ks				0,00 Kč		0,00 Kč
Odsavač		ks				0,00 Kč		0,00 Kč
Myčka	Electrolux KEMC3211L	ks	1	13 215,00 Kč	0,00%	13 215,00 Kč	21%	15 990,15 Kč
Chladnička	Electrolux LRB1AF23W	ks	1	8 669,42 Kč	0,00%	8 669,42 Kč	21%	10 490,00 Kč
Parní trouba		ks				0,00 Kč		0,00 Kč
Dřez	Franke SET G278 (BFG 611-62	ks	1	6 900,00 Kč	0,00%	6 900,00 Kč	21%	8 349,00 Kč
Baterie	Franke SET G278 (FC 6018.ba	ks	1	0,00 Kč	0,00%	0,00 Kč	0%	0,00 Kč
Úchytky 1	Flat 206mm	ks	6	1 380,00 Kč	0,00%	1 380,00 Kč	21%	1 669,80 Kč
Osvětlení	Led pásek neutrální	ks	2	2 600,00 Kč	0,00%	2 600,00 Kč	21%	3 146,00 Kč
Ostatní příslušenství	Trafo 40W	ks	1	1 400,00 Kč	0,00%	1 400,00 Kč	21%	1 694,00 Kč
	Přiborník š. 600 SKY antracit	ks	1	390,00 Kč	0,00%	390,00 Kč	21%	471,90 Kč
	Přiborník dělení SKY antracit	ks	1	100,00 Kč	0,00%	100,00 Kč	21%	121,00 Kč
	Franke koš MINI	ks	1	1 000,00 Kč	0,00%	1 000,00 Kč	21%	1 210,00 Kč
	Krycí deska 500 mm	ks	1	560,00 Kč	0,00%	560,00 Kč	21%	677,60 Kč
		ks					0,00 Kč	0,00 Kč
		ks					0,00 Kč	0,00 Kč
		ks					0,00 Kč	0,00 Kč
		ks					0,00 Kč	0,00 Kč
		ks					0,00 Kč	0,00 Kč
Recykl.poplatek	PHE			229,90 Kč		229,90 Kč	21%	278,18 Kč
CENA PŘÍSLUŠENSTVÍ CELKEM				41 274,32 Kč		41 274,32 Kč		49 941,93 Kč

MONTÁŽ

	Popis	Mj	Mn.	bez DPH	Sleva %	bez DPH po slevě	DPH %	Cena s DPH
Nábytek	MONT1		1	12 000,00 Kč	0,00%	12 000,00 Kč	21%	14 520,00 Kč
Spotřebiče			0			0,00 Kč		0,00 Kč
Doprava a manipulace	DOPR4		1	3 000,00 Kč	0,00%	3 000,00 Kč	21%	3 630,00 Kč
CENA MONTÁŽE CELKEM				15 000,00 Kč		15 000,00 Kč		18 150,00 Kč

KOMPLETNÍ CENA ZAKÁZKY s DPH

139 336,73 Kč

Termín montáže:

Poznámka

11.1.2024

Cenová nabídka je pro kuchyni dle vizualizace 780/2. Odstín dřezu a baterie bude upřesněn.

