

Dot. 4/
Sml. 52/2019

Dodatek č. 4 PACHTOVNÍ SMLOUVY

2/2019
(00287172)

uzavřené mezi níže uvedenými stranami dle § 663 až 684 Občanského zákoníku, zákona o půdě 229/1991 Sb. a úplného znění zákona č. 270/1992 Sb.

Tímto dodatkem se výše uvedená smlouva mění a nadále zní takto:

I. Smluvní strany

Pachtýř:

AGROVA a.s.

Osvobození 85, 768 42 Prusinovice

IČO: 25303589, zapsaná v obchodním rejstříku vedením Krajským soudem v Brně, odd. B. vl. 2026

zastoupená p. Ing. Václavem Zemánkem, předsedou představenstva

Propachtovatel (vlastník)

MĚSTO HOLEŠOV (IČO 00287172)

Masarykova č.p. 628

769 01 Holešov

II.

Úprava článku IV. Výše pachtu a doba splatnosti

Tímto dodatkem č. 4. se upravuje výše pachtovného takto:

1. Výše pachtovného je stanovena dohodou ve výši: 4200 Kč/ha v k.ú. Tučapy u Holešova
4400 Kč/ha v k.ú. Holešov
2. Pachtovné bude navýšeno o částku odpovídající zákonné výši daně z nemovitosti z propachtovaných pozemků.
3. Ke dni podpisu *Dodatku č.4 . k pachtovní smlouvě* tak činí **výše ročního pachtovného včetně započtené daně z nemovitosti částku :**
126 663 Kč dle jednotlivých vlastnických podílů
4. **Pachtýř se zavazuje platit pacht propachtovateli za uplynulý kalendářní rok zpětně vždy k 31.prosinci daného kalendářního roku.** Pachtovné bude hrazeno propachtovateli dle dohody smluvních stran
převodem na účet číslo **19-1624691/0100, VS 9067000036**

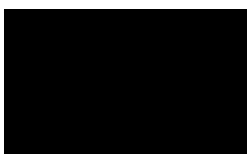
V případě neuvedení čísla účtu bude pachtovného zasláno složenkou na výše uvedenou adresu.

5. Smluvní strany se dohodly, že je pachtýř oprávněn snížit pachtovné o částku, která odpovídá prokazatelným nákladům spojeným se zasíláním pachtovného.

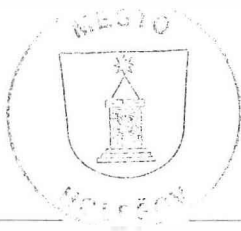
VI. Závěrečná ustanovení

Dodatek č. 4 k pachtovní smlouvě je platný po podpisu oběma stranami a je účinný od **1.1.2023**

V Prusinovicích dne 30. 10. 2023



propachtovatel - vlastník



pachtýř

AGROVA a.s.
Osvobození 85
42 PRUSINOVICE
IČO: 25303589, DIČ: CZ25303589
Tel.: 573 386 126