**DODATEK Č. 2**

**K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č.j. 2020-1013**

**ze dne 23. 12. 2020**

Smluvní strany:

Ústav molekulární genetiky AV ČR, v. v. i.

se sídlem: Vídeňská 1083, 142 00 Praha 4

IČ: 68378050

DIČ: CZ68378050

zastoupená RNDr. Petrem Dráberem, DrSc., ředitelem ústavu

(dále také jen jako „pronajímatel“)

a

JR Tech, a.s.

se sídlem: Nesvačily 37, 267 27 Nesvačily

IČ: 29019605

DIČ: CZ29019605

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. B, vložka 15858

zastoupená xxx, předsedou představenstva

(dále také je jako „nájemce“)

(společně dále jako „smluvní strany“)

1. **Úvodní ustanovení**
   1. Smluvní strany uzavřely dne 23. 12. 2020 Nájemní smlouvu (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je pronájem části nemovitosti, budovy bez č.p./č.e., interně označované jako „budova D“, nacházející se na pozemcích parc. č. 3331/8 a 3331/21 (dále jen „budova D“), zapsané na LV 1483 pro k.ú. Krč u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha. Pronajímatel na základě Smlouvy pronajímá nájemci místnosti o celkové výměře 153,71 m2, blíže specifikované ve Smlouvě.
2. **Předmět dodatku**
   1. Smluvní strany se dohodly, že datum „30. 11.“ v čl. 3. odst. 3.4 Smlouvy se nahrazuje datem „31. 12.“
3. **Závěrečná ustanovení**
   1. Pronajímatel prohlašuje, že s uzavřením tohoto dodatku byl v souladu s § 19 odst. 1 písm. b) bod 7. zákona č. 341/2005 Sb., o veřejných výzkumných institucích, ve znění pozdějších předpisů, udělen předchozí souhlas dozorčí rady pronajímatele, a to dne 5.12.2023. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.
   2. Dodatek nabývá platnosti okamžikem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdější předpisů.
   3. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají v původním a nezměněném znění.
   4. Dodatek je vyhotoven v jednom elektronickém originálu opatřeném kvalifikovanými elektronickými podpisy obou smluvních stran.
   5. Smluvní strany shodně prohlašují, že tento dodatek byl sepsán dle jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho jej opatřují svými podpisy.

V Praze dne …………………….. V Nesvačilech dne ………………….

Ústav molekulární genetiky AV ČR, v. v. i. JR Tech, a.s.

………………………………………………………. ……………………………………………………….

RNDr. Petr Dráber, DrSc., ředitel xxx, předseda představenstva