

# Příloha č. 2 – Čestné prohlášení

1. ....,  
nar.: ....., r.č.: ...../....., trvale bytem ....., PSČ: .....,  
jako **nabyvatel** (v textu dále jen „**Nabyvatel**“),

činí vůči:

2. **Město Nymburk**,  
IČO: 002 39 500, se sídlem Nymburk, Náměstí Přemyslovců 163/20, PSČ: 288 02,  
zastoupené starostou města – **Ing. Tomáš Mach, Ph.D.**,  
jako **Město Nymburk** (v textu dále jen „**Město Nymburk**“),

s ohledem na předpokládané:

**A) uzavření dohody o zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví a o převodu nemovitých věcí**, jejím předmětem by měl být převod vlastnického práva k

**a) spoluvlastnický podíl id. 51/100 na:**

- **budova č.p. 2271** (část obce Nymburk), byt. dům, na pozemku parc. č. st. 4511,
- **budova č.p. 2272** (část obce Nymburk), byt. dům, na pozemku parc. č. st. 4512,
- **budova č.p. 2273** (část obce Nymburk), byt. dům, na pozemku parc. č. st. 4513,
- **budova č.p. 2274** (část obce Nymburk), byt. dům, na pozemku parc. č. st. 4508,
- **budova č.p. 2275** (část obce Nymburk), byt. dům, na pozemku parc. č. st. 4509,
- **budova č.p. 2276** (část obce Nymburk), byt. dům, na pozemku parc. č. st. 4510,
- **budova č.p. 2277** (část obce Nymburk), byt. dům, na pozemku parc. č. st. 4514,
- **budova č.p. 2278** (část obce Nymburk), byt. dům, na pozemku parc. č. st. 4515,
- **budova č.p. 2279** (část obce Nymburk), byt. dům, na pozemku parc. č. st. 4516,

vše zapsáno na listu vlastnictví č. 5995 v katastru nemovitostí pro katastrální území Nymburk, obec Nymburk, u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Nymburk;

**b) podílu id. 1/1 na:**

- **pozemku parc. č. st. 4508,**
- **pozemku parc. č. st. 4509,**
- **pozemku parc. č. st. 4510,**
- **pozemku parc. č. st. 4511,**
- **pozemku parc. č. st. 4512,**
- **pozemku parc. č. st. 4513,**
- **pozemku parc. č. st. 4514,**
- **pozemku parc. č. st. 4515,**
- **pozemku parc. č. st. 4516,**

zapsáno na listu vlastnictví číslo 2835 pro katastrální území Nymburk, obec Nymburk, u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Nymburk

(v textu dále jen společně „**Předmět převodu**“), z Města Nymburk jako převodce na **Nymburské bytové družstvo**, IČO: 259 46 412, se sídlem Nymburk, Lelnínová 2272, PSČ: 288 02, zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Praze, oddíl Dr, vložka 5794 (dále jen „**BD**“) jako nabyvatele (dále jen „**Dohoda o narovnání**“), a následné provedení vkladu vlastnického práva dle Dohody o narovnání,

**c) následné prohlášení vlastníka** – ....., vše v katastrálním území Nymburk, obec Nymburk, ze strany BD jako výlučného vlastníka (dále jen „**Prohlášení vlastníka**“) a následné provedení vkladu

vlastnického práva dle Prohlášení vlastníka,

- d) následné uzavření smlouvy o převodu jednotky č. ....../..... a příslušeného spoluvlastnického podílu (dále jen „Jednotka“), ze strany BD jako převodce na Nabyvatele jako nabyvatele (dále jen „Smlouva o převodu jednotky“) a následné provedení vkladu vlastnického práva dle Smlouvy o převodu jednotky,

**toto prohlášení vůči Městu Nymburk (dále jen „Čestné prohlášení“) s přihlédnutím k tomu, že měl veškeré dokumenty uvedené shora k dispozici v jejich odsouhlaseném znění:**

- a) Nabyvatel jako člen BD má zájem na nabytí příslušné Jednotky v souladu s Dohodou o narovnání a Smlouvy o převodu jednotky,
- b) Nabyvatel se řádně seznámil a souhlasí s převodními podmínkami dle Dohody o narovnání,
- c) Nabyvatel se vzdává veškerých existujících a budoucích nároků vůči Městu Nymburk, a to jak ze spoluvlastnictví, tak z převodu dle o Dohody a narovnání a Smlouvy o převodu jednotky a prohlašuje, že tyto ani jejich část nepřevodil na třetí osobu a nadto se zavazuje je jakkoli nevymáhat, a
- d) Nabyvatel prohlašuje, že jako člen BD převod dle Dohody o narovnání a Smlouvy o převodu jednotky považuje za adekvátní narovnání vztahů z minulosti.

Město Nymburk vzdání se práva dle písm. c) shora přijímá.

Nabyvatel a Město Nymburk se dále dohodli, že:

- a) Nabyvatel se vzdává veškerých nároků vůči Městu Nymburk ve smyslu článku VIII. Dohody o narovnání a Město Nymburk takové vzdání se práva přijímá,
- b) Nabyvatel není oprávněn nárokovat vůči Městu Nymburk žádné plnění, nejen ve smyslu článku III. Dohody o narovnání,
- c) Nabyvatel je povinen vypořádat případnou pohledávku včetně příslušenství uplatněnou právním předchůdcem Nabyvatele vůči Městu Nymburk dle článku III. Dohody o narovnání,
- d) Nabyvatel si je v souladu s Dohodou o narovnání vědom veškerých ujednání a závazků BD a zejména Nabyvatele vůči Městu Nymburk a zavazuje učinit veškeré právní i faktické jednání či poskytnout součinnosti tak, aby byly splněny závazky sjednané v čl. VIII. Dohody o narovnání.

Nabyvatel a Město Nymburk se dohodli, že Čestné prohlášení (zejména závazky v něm obsažené) vstupuje v účinnost ke dni provedení vkladu vlastnického práva dle Dohody o narovnání, kdy Nabyvatel podepsal a předal Čestné prohlášení Městu Nymburk před uzavřením Dohody o narovnání a Město Nymburk je oprávněno připojit svůj podpis nejdříve ke dni účinnosti.

Čestné prohlášení bylo vyhotoveno ve třech stejnopisech, po jednom vyhotovení pro Nabyvatele, Město Nymburk a BD a Nabyvatel či Město Nymburk jej nepovažují za neúměrné zkrácení svých práv.

V Nymburce, dne .....2023

**Nabyvatel:**

**Město Nymburk**

.....

.....

Ing. Tomáš Mach, Ph.D.,  
starosta města