

Změnový list číslo

1

Identifikace akce

Název akce:	Stanice HZS Kolín - rekonstrukce ocelových schodišť - I. etapa
Číslo akce SMVS:	114V261003123
Objednatel:	Česká republika - Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, Jana Palacha 1970, 272 01 Kladno
Zhotovitel:	WANDEL CZECH s.r.o., Havlíčkova 408, 584 01 Ledec nad Sázavou
Projektant:	SATER - PROJEKT s.r.o., Plynárenská 671, 280 02 Kolín 2

Předmět změnového listu

Změna založení stavby a vnějších ploch, změna provedení stropní kce, úpravy interiéru.

Část díla dotčená změnovým listem

Prostory schodiště SO01 Kolín

Popis změny, popis technického řešení

Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace :

Založení stavby - záporové pažení a provedení založení stavby na patky.Stropní kce - filigránový betonový strop ve spádu.Asfaltová plocha před schodištěm - obnova plochy bezprostředně před schodištěm.Schodišťové madlo - v PD nebylo řešeno.Doplňkové osvětlení - v PD nebylo řešeno.

Nové řešení :

Založení stavby - provedení na mikropiloty.Stropní kce - vodorovně uložené Spiroli s dobetonováním. Doplnění o spádové klíny z EPS. Změna osazení okna na jižní straně schodiště.Asfaltová plocha před schodištěm - provedení obnovy asfaltové plochy až po hranu ČS PHM. Doplnění čistící zóny ke vstupu do administrativní budovy.Schodišťové madlo - subtilní nerezové madlo.Doplňkové osvětlení - LED pásky umístěné v hranách prostoru pro zajištění dostatečného orientačního osvětlení v nočním režimu.

Zdůvodnění změny :

Založení stavby - po odkrytí základů zjištěna přítomnost masivní betonové základny. Zvolena technologie mikropilotů pro zajištění dostatečného kotvení a využití stávajícího betonového základu.Stropní kce - z důvodu zjednodušení výstavby. Z důvodu změny výšky stropu nutno umístit okno v jižní stěně do nižší pozice.Asfaltová plocha před schodištěm - zvětšení plochy z důvodu technologické návaznosti a snížení rizika vzniku poruch.Schodišťové madlo - požadavek objednatele.Doplňkové osvětlení - požadavek objednatele z důvodu zajištění specifických potřeb provozu.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci :

Změny zakresleny v PD skutečného stavu.

Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z KD:

Zápis z KD č. 3 dne 5.10.2023; zápis z KD č. 6 dne 9.11.2023; zápis z KD č. 7 dne 16.11.2023.

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla :

Vliv na termín: Ne

Vliv na kvalitu: Nemá vliv na kvalitu.

Vliv na cenu:

Přípočty k ceně díla bez DPH:	1 055 331,27 Kč
Odpočty z ceny díla bez DPH:	1 119 387,73 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:	60 056,46 Kč

Za zhotovitele:	Za projektanta:	Za objednatele:
WANDEL CZECH s.r.o. Havlíčková 408 584 01 Ledec nad Sázavou IČ: 289779551	SATER - PROJEKT s.r.o. Plynárenská 671 280 02 Kolín 2	Ing. Miloš Svatoš Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje Jana Palacha 1970 272 01 Kladno
Úplnost změnového listu zkontroloval:		16

Změnový list číslo

2

Identifikace akce

Název akce:	Stanice HZS Kolín - rekonstrukce ocelových schodišť - I. etapa
Číslo akce SMVS:	114V261003123
Objednatel:	Česká republika - Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, Jana Palacha 1970, 272 01 Kladno
Zhotovitel:	WANDEL CZECH s.r.o., Havlíčkova 408, 584 01 Ledeč nad Sázavou
Projektant:	SATER - PROJEKT s.r.o., Plynárenská 671, 280 02 Kolín 2

Předmět změnového listu

Odstranění všech světlíků u administrativní budovy, rekonstrukce venkovní plochy a dotčených prostor za schodištěm, povrchová úprava štitové zdi.

Část díla dotčená změnovým listem

venkovní plochy za schodištěm, štitová zeď garáží náležící k rekonstruovanému schodišti

Popis změny, popis technického řešení

Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace :

Světlíky u administrativní budovy - rekonstrukce světlíku u vchodu do schodiště.
Výměna zpevněné plochy za schodištěm - v PD nebylo řešeno.
Opěrná zeď, venkovní schodiště a zábradlí - v PD nebylo řešeno.
Úprava štitové zdi garáží - přesun větracího otvoru pro garáže výjezdové techniky.

Nové řešení :

Světlíky u administrativní budovy - všechny světlíky u administrativní budovy budou zrušeny a nahrazeny provětrávacím potrubím.
Výměna zpevněné plochy za schodištěm - odstranění původního betonu, úprava podkladu, odizolování staveb, položení nové zámkové dlažby.
Opěrná zeď, venkovní schodiště a zábradlí - rekonstrukce opěrné zdi, venkovního schodiště navazujícího na zpevněnou plochu a zábradlí.
Úprava štitové zdi garáží - zrušení větracího otvoru bez náhrady, provedení nové omítky v jednotné barvě se schodištěm.

Zdůvodnění změny :

Světlíky u administrativní budovy - zlepšení využití venkovních ploch, zjednodušení stavby.
Výměna zpevněné plochy za schodištěm - odstranění havarijního stavu, zlepšení odvodu srážkových vod z plochy, zamezení průniku vlhkosti do staveb.
Opěrná zeď, venkovní schodiště a zábradlí - odstranění havarijního stavu a sjednocení vzhledu prostoru se sousedním novým schodištěm.
Úprava štitové zdi garáží - začištění po odstranění starých konstrukcí a sjednocení vzhledu prostoru se sousedním novým schodištěm.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci :

Změny zakresleny v PD skutečného stavu.

Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z KD:

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla :

Vliv na termín: Ne

Vliv na kvalitu: Dojde ke zvýšení kvality bezprostředního okolí stavby.

Vliv na cenu:

Přípočty k ceně díla bez DPH:	831 041,59 Kč
Odpočty z ceny díla bez DPH:	16 500,00 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:	614 541,59 Kč

Za zhotovitele:	Za projektanta:	Za objednatele:
WANDEL CZECH s.r.o. Havlíčková 408 584 01 Ledeč nad Sázavou IČ: 28977955	SATER - PROJEKT s.r.o. Plynárenská 671 280 02 Kolín 2	Ing. Miloslav Svatoš Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje Jana Palacha 1970 272 01 Kladno
Úplnost změnového listu zkontroloval:		16