

**Číslo spisu: S/06203/UL/23**

**Číslo jednací: 06203/UL/23**

popfk-043a/53/23

115V342003620

**DOHODA O REALIZACI MANAGEMENTOVÝCH OPATŘENÍ**

dle ust. § 68 odst. 2 a § 69 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen „zákon č. 114/1992 Sb.“)

(dále jen „Dohoda“)

kterou uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tito účastníci

**1. Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky,**

Regionální pracoviště: Regionální pracoviště SCHKO České středohoří

Sídlo: Kaplanova 1931/1, 148 00, Praha 11 - Chodov

IČ: 62933591

Kontaktní adresa: Michalská 260, 41201 Litoměřice

Zastoupena RNDr. František Pelc, ředitel AOPK ČR

V rozsahu této Dohody osoba pověřená k jednání s vlastníkem, k věcným úkonům a k provedení kontroly realizovaných managementových opatření: Mgr. Veronika Dočekalová

jakožto věcně a místně příslušný orgán ochrany přírody příslušný podle ustanovení § 75 odst. 1 písm. e) ve spojení s § 78 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb.

**(dále jen „AOPK ČR“)**

a

**2. Pachtýř**

FARMA TARLETA s.r.o.

IČO: 19099291

Adresa sídla: Malá Černoc 33, 438 01 Blšany

Zastoupená jednatelem: Jan Hála, DiS, nar. „xxxx“, „xxxx“

Bankovní spojení: 1064605003/5500

Email: „xxxx“

Telefon: „xxxx“

jakožto pachtýř pozemků p. č. 150/1 a 117/3 k. ú. Hrádek u Loun na základě pachtovní smlouvy ze dne 22. 3. 2023 na dobu neurčitou

**(dále jen ”pachtýř”)**

(dále společně AOPK ČR a pachtýř jen „**účastníci Dohody**“)

# Účel a předmět Dohody

## Účelem této Dohody je úprava provádění péče o pozemky ve III. zóně CHKO z důvodu ochrany přírody dle § 68 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb.

## Předmětem této Dohody je realizace konkrétních managementových opatření z důvodu ochrany přírody s hlavním cílem dosažení optimálního stavu předmětů ochrany a poskytnutí finančního příspěvku na péči podle § 69 zákona č. 114/1992 Sb. .

## Touto Dohodou se pachtýř zavazuje realizovat managementová opatření z důvodu ochrany přírody v rozsahu, termínu a způsobem specifikovaným v čl. II. této Dohody, dle pokynů AOPK ČR. AOPK ČR se zavazuje poskytnout pachtýři za řádně a včas realizovaná managementová opatření finanční příspěvek na péči specifikovaný v čl. III. této Dohody.

# Realizace managementových opatření/prací

## Účastníci dohody se dohodli, že pachtýř provede dle pokynů AOPK ČR tato managementová opatření z důvodu ochrany přírody:

## Extenzivní pastva smíšeného stáda ovcí (cca 100 ks) a koz (cca 20 ks) na volno za pomoci ovčáckých psů na podporu sysla obecného na lokalitě Hliniště v letech 2024 až 2025 v termínech uvedených v Příloze č. 1 této Dohody Rozpočet a specifikace díla popfk-043a/53/23.

## Opatření bude provedeno na pozemcích p. č. 150/1 a 117/3 k. ú. Hrádek u Loun, a to v termínu od účinnosti Dohody do 30. 8. 2025 a dále podle příloh dle čl. VI., odst. 3 této Dohody.

## Další podmínky realizace:

## Podrobný popis managementových opatření je obsažen v Příloze č. 1 této Dohody Rozpočet a specifikace díla popfk-043a/53/23.

## (dále jen „managementová opatření“)

## AOPK ČR z pozice orgánu ochrany přírody příslušného k uzavření této Dohody prověřila, že pro realizaci managementových opatření neexistuje jiné uspokojivé řešení než je uzavření Dohody, a jejich realizace neovlivní dosažení nebo udržení příznivého stavu druhů z hlediska ochrany a je v souladu s cíli ochrany zvláště chráněných území. Tato Dohoda nahrazuje povolující správní akty dle § 90 odst. 22 zákona č. 114/1992 Sb., které jsou potřebné k realizaci managementových opatření. Tato Dohoda dle § 90 odst. 22 zákona č. 114/1992 Sb. nenahrazuje povolující správní akty v rozsahu činností prováděných mimo managementová opatření. Takové činnosti jsou nadále omezené zákonem č. 114/1992 Sb.

# Poskytnutí finančního příspěvku na péči

## Účastníci Dohody se dohodli, že pachtýř zrealizuje managementová opatření za finanční příspěvek na péči ve výši 416 067,60 Kč.

## AOPK ČR provede před vyplacením finančního příspěvku kontrolu realizovaných managementových opatření ve smyslu ust. § 19 odst. 4 vyhl. č. 395/1992 Sb., přičemž předmětem kontroly bude především splnění podmínek čl. II. této Dohody (dále jen „kontrola“). O této kontrole bude sepsán AOPK ČR písemný protokol. V případě kontroly bez výhrad, jejímž závěrem bude zjištění provedení managementových opatření řádně a včas plně v souladu s podmínkami stanovenými touto Dohodou, je oprávněna kontrolní protokol podepsat pouze AOPK ČR. V případě kontroly s výhradami, jejímž závěrem bude zjištění neprovedení managementových opatření nebo provedení managementových opatření v rozporu s podmínkami stanovenými touto Dohodou, bude kontrolní protokol podepsán oprávněnými zástupci obou účastníků Dohody.

## AOPK ČR se zavazuje po provedení kontroly za řádně, včas a v souladu s ostatními podmínkami této Dohody provedená managementová opatření uhradit pachtýři finanční příspěvek na péči v celkové výši 416 067,60 Kč, podle pravidel dohodnutých v tomto článku Dohody a v souladu s ust. § 69 zákona č. 114/1992 Sb. a § 19 odst. 4 vyhl. č. 395/1992 Sb. Nebudou-li managementová opatření realizována v souladu s čl. II této Dohody, finanční příspěvek na péči se pachtýři nevyplatí, budou-li managementová opatření realizována dle čl. II této Dohody pouze částečně, příspěvek se přiměřeně zkrátí, a to v souladu s ust. § 19 odst. 4 vyhl. č. 395/1992 Sb.

## Pokud ve lhůtě do 6 měsíců ode dne provedení kontroly managementových opatření vyjde najevo, že pachtýř neprovedl tato opatření řádně (např. vymezenou metodou, postupem), je pachtýř povinen učinit opatření k nápravě takového stavu, v souladu s pokyny AOPK ČR, je-li tento postup dle konzultace s AOPK ČR možný a účelný. Pokud ne, je pachtýř povinen vrátit poskytnutý příspěvek či jeho přiměřenou část v souladu s ust. § 19 odst. 4 vyhl. č. 395/1992 Sb.

## Pokud v době platnosti této Dohody zanikne pachtovní právo k dotčeným pozemkům, finanční příspěvek se přiměřeně zkrátí. O skutečnosti uvedené v přechozí větě je pachtýř povinen neprodleně informovat AOPK ČR. Sankcí za nesplnění této povinnosti je nevyplacení finančního příspěvku. Pokud pozbytí pachtovního práva v době platnosti této Dohody vyjde najevo po vyplacení finančního příspěvku, je pachtýř povinen AOPK ČR vrátit celý vyplacený finanční příspěvek, z titulu bezdůvodného obohacení a sankce za porušení výše uvedené informační povinnosti.

## Vyúčtování za každý kalendářní rok pachtýř vystaví a doručí AOPK ČR nejpozději do 10 pracovních dnů po provedení kontroly druhé pastvy v daném roce. Vyúčtování musí mít tyto náležitosti: jméno a adresa/název a sídlo pachtýře, IČ/datum narození, bankovní spojení a číslo účtu, předmět a číslo Dohody, výše finančního příspěvku.

## V případě, že je pachtýřem obec či kraj, údaje pro správné rozpočtové zatřídění finančního příspěvku jsou následující:

## účelový znak: 15091, údaj o rozpočtové skladbě: 5321 – obec / 5323 – kraj.

## Účastníci Dohody se dohodli, že vyúčtování vystavené pachtýřem je splatné do 30 kalendářních dnů po jeho obdržení AOPK ČR. AOPK ČR může vyúčtování vrátit do data jeho splatnosti, pokud obsahuje nesprávné nebo neúplné náležitosti či údaje a lhůta splatnosti 30 kalendářních dnů začíná běžet od nového doručení vyúčtování.

## V případě, že dle Přílohy č. 1 této Dohody „Rozpočet a specifikace díla popfk-043a/53/23“ mají být některá managementová opatření provedena za nulovou jednotkovou cenu, pachtýř prohlašuje, že se dobrovolně zavazuje provést tato managementová opatření bezúplatně a vzdává se nároku na finanční příspěvek dle § 69 z. č. 114/1992 Sb. Pachtýř se zavazuje realizaci bezúplatných managementových opatření AOPK ČR oznámit do 30 dnů od jejich realizace.

# Vyšší moc

## Pro účely této Dohody se za vyšší moc považují případy, kdy účastník Dohody prokáže, že mu ve splnění povinnosti z této Dohody dočasně nebo trvale zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Za okolnosti vyšší moci se považují okolnosti, které vznikly po uzavření této Dohody, zejména (nikoli však výlučně) válečný konflikt, dlouhotrvající nepřiznivé klimatické podmínky nebo přírodní katastrofa (např. dlouhotrvající deště, povodeň), masivní výpadek elektrické energie nebo dodávek ropy, embargo nebo epidemie (včetně COVID 19), popřípadě krizové opatření vyhlášené orgánem veřejné moci při epidemii.

## Za vyšší moc se pro účely této Dohody nepovažuje překážka vzniklá z poměrů účastníka Dohody, který se překážky dle odst. 1 tohoto článku dovolává, nebo vzniklá až v době, kdy byl účastník Dohody v prodlení s plněním povinnosti dle této Dohody.

## Účastník Dohody postižený vyšší mocí je povinen neprodleně druhého účastníka Dohody o výskytu vyšší moci písemně informovat.

## V případě vyšší moci se prodlužuje lhůta ke splnění povinností dle této Dohody o dobu, během které budou následky vyšší moci trvat včetně doby prokazatelně nutné k jejich odstranění. O ukončení vyšší moci a odstranění následků musí postižený účastník Dohody druhého účastníka Dohody písemně informovat.

# Trvání a ukončení Dohody

## Tato Dohoda se uzavírá na dobu do 30.8.2025.

## Účastníci Dohody jsou oprávněni tuto Dohodu vypovědět jednostranně učiněnou výpovědí bez udání důvodu doručenou na adresu druhého účastníka Dohody specifikovanou v záhlaví Dohody. Výpovědní lhůta je jednoměsíční a počíná běžet prvním dnem následujícího měsíce po měsíci, v němž byla výpověď druhému účastníku Dohody doručena.

# Ostatní a závěrečná ujednání

## V rozsahu touto Dohodou neupraveném se tato Dohoda řídí zákonem č. 500/2004 Sb., správním řádem, v platném znění.

## Pachtýř bere na vědomí, že Dohoda může podléhat povinnosti jejího uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a/nebo jejího zpřístupnění podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a tímto s uveřejněním či zpřístupněním podle výše uvedených právních předpisů souhlasí. Pachtýř bezvýhradně souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších parametrů Dohody.

## Nedílnou součástí Dohody jsou přílohy:

## příloha č.1 - Rozpočet a specifikace díla popfk-043a/53/23.

## Tato Dohoda se vyhotovuje ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každý z účastníků Dohody obdrží po jednom vyhotovení.

## Tato Dohoda může být měněna a doplňována pouze písemnými a očíslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci účastníků Dohody.

## Tato Dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněným zástupcem posledního účastníka Dohody. Podléhá-li však tato Dohoda povinnosti uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona o registru smluv, nenabude účinnosti dříve, než dnem jejího uveřejnění. Účastníci Dohody se budou vzájemně o nabytí účinnosti Dohody neprodleně informovat.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| V Praze | dne 12. 12. 2023 | V Malé Černoci | dne 7. 12. 2023 |
| Za AOPK ČR |  | Pachtýř: |  |
|  | |  | |
| RNDr. František Pelc,  ředitel AOPK ČR | | Jan Hála, DiS | |