


Níže uvedeného dne, měsíce a roku byl uzavřen mezi těmito smluvními stranami:

**Město Kutná Hora,**

se sídlem Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora,  
zastoupené starostou panem Mgr. Lukášem Seifertem, zastoupeným na základě Plné moci  
ze dne 25.10.2022, ve věcech podepisování smluv, včetně dodatků a dohod o ukončení smluv,  
vedoucí odboru správy majetku paní Ing. Blankou Maternovou  
IČ: 00236195  
DIČ: CZ00236195  
jako *pronajímatel*  
na straně jedné

a

**WIKY, spol. s r.o.**

se sídlem Svatoborská 393/97, Kyjov PSČ 697 01  
zastoupená jednatelem panem   
IČ: 42293596  
DIČ: CZ42293596  
jako *nájemce*  
na straně druhé

tento

## **DODATEK č. 9**

k Nájemní smlouvě ze dne 30.6.2003 (dále jen „Dodatek“)

### **I.**

Smluvní strany shodně konstatují, že dne 30.6.2003 uzavřely Nájemní smlouvu, nyní ve znění Dodatku č. 1 ze dne 21.8.2009, Dodatku č. 2 ze dne 27.2.2014, Dodatku č. 3 ze dne 19.6.2015, Dodatku č. 4 ze dne 24.3.2016, Dodatku č. 5 ze dne 22.11.2016, Dodatku č. 6 ze dne 25.11.2019, Dodatku č. 7 ze dne 25.6.2020 a Dodatku č. 8 ze dne 25.6.2021 (dále jen „Nájemní smlouva“), jejímž předmětem je nájem prostor sloužících podnikání v budově č.p. 589 v obci Kutná Hora, část obce Kutná Hora – Vnitřní Město, která je součástí pozemku p.č. st. 1079 v k.ú. Kutná Hora. Předmětem tohoto dodatku je změna obsahu Nájemní smlouvy způsobem uvedeným v čl. II. tohoto dodatku.

### **II.**

Smluvní strany tohoto dodatku se dohodly, že **s účinností od 1.1.2024 činí roční nájemné 221.791,46 Kč + DPH v zákonné výši**, které je splatné ve výši ¼ ročního nájemného, tj. 55.447,87 Kč v termínech uvedených v čl. IV. Nájemní smlouvy.

### **III.**

V ostatním se Nájemní smlouva nemění a zůstává nadále v platnosti. Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden výtisk obdrží nájemce a pronajímatel obdrží dva výtisky.

Smluvní strany tohoto dodatku k Nájemní smlouvě prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že jim nejsou známy žádné překážky faktické ani právní, které by bránily jeho uzavření. Prohlašují dále, že tento dodatek neuzavírají v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Před podpisem si smluvní strany tento dodatek řádně přečetly, s jeho obsahem souhlasí a na důkaz připojují své vlastnoruční podpisy.

Tento Dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že Dodatek č. 9 bude uveřejněn v registru smluv, a to v celém rozsahu, obsahuje-li informace či metadata, která se dle tohoto zákona obecně neuveřejňují nebo které mají či mohou být vyloučeny, smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl uveřejněn jako celek včetně takových informací a metadat (osobních údajů apod.). Uveřejnění tohoto Dodatku v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jeho uzavření pronajímatel. Tento Dodatek nabývá platnosti podpisem a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., není-li smluvními stranami sjednáno datum pozdější.

### **Doložka**

Město Kutná Hora prohlašuje, že byly splněny veškeré zákonné podmínky pro platnost této nájemní smlouvy, vyplývající ze zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů.

Záměr změnit nájemní smlouvu byl zveřejněn vyvěšením na úředních deskách ve dnech od 2.11.2023 do 22.11.2023 dle zákona č. 128/2000 Sb.; v téže době byl rovněž zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové stránce města.

Uzavření této nájemní smlouvy bylo schváleno usnesením Rady města Kutná Hora č. R/1265/23 ze dne 29.11.2023 podle ust. § 102 odst. 3 výše uvedeného zákona.

V Kutné Hoře dne 13.12.2023

.....  
**Město Kutná Hora**  
**pronajímatel**

.....  
**WIKY, spol. s r.o.**  
**nájemce**

