

Smlouva
o užívání pozemku pro provedení
a umístění stavby
(sjezdy, komunikační napojení apod.)
NZS/2101/CH/2022

kteřou níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci této smlouvy uzavřeli ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*smlouva*“)

1. DEKINVEST investiční společnost a.s.

jednající na účet **DEKINVEST otevřený podílový fond Beta**

se sídlem: Tiskařská 10/257, 108 00 Praha 10

IČO: 14094568

DIČ: CZ699000797

zastoupená zmocněncem Ing. Petrem Hořejším, r.č. 700310/3052, trvale bytem Čs. armády 3131, 272 01 Kladno

vedená u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 26939

Telefon: [REDAKCE] email: [REDAKCE]

Bankovní spojení: Unicredit Bank a.s., č.ú.:1387954232/2700

jako oprávněný (*dále jen „oprávněný“ či „nájemce“*)

a

2. Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace

se sídlem: Chebská 282, 356 01 Sokolov

IČO: 70947023

DIČ: CZ 70947023

zastoupená ředitelem organizace Ing. Jiřím Šlachtou

zapsaná do obchodního rejstříku Krajského soudu v Plzni, oddíl Pr, vložka 114
zřizovací listina ze dne 13.12.2001

bankovní spojení: Komerční banka, a. s., č.ú.: 78-2496840247/0100

odpovědná osoba: [REDAKCE] funkce: správní inspektor

mobil: [REDAKCE], email: [REDAKCE]

jako povinný (*dále jen „povinný“ či „pronajímatel“*)

Schváleno stanoviskem č. OSM/N/PO/066-11-2022

I.
Preambule

1.1. Karlovarský kraj je vlastníkem nemovitosti, a to pozemku p. č. 258/3, zapsaného na LV č. 934 pro katastrální území Hradiště u Chebu, obec Cheb a okres Cheb u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrálního pracoviště Cheb. Povinný vykonává v souladu se zřizovací listinou majetkovou správu výše uvedené nemovitosti – pozemku (*dále jen „dotčený pozemek“*).

1.2. Oprávněný je investorem a budoucím provozovatelem stavby – sjezdu „**Sjezd na p.p.č. 34/4 a 34/16 k.ú. Hradiště u Chebu**“ na silnici č. II/214, km cca 2,000 (dále jen „*stavba*“), umístěné na části dotčeného pozemku o výměře 133 m² blížeji specifikované v Příloze č.1 – Koordinační situace (dále jen „*část dotčeného pozemku*“ nebo „*předmět užívání*“). Stavba bude realizována na základě povinným odsouhlasené projektové dokumentace, zpracované Ing. Igor Hrazdil, 07/2022. Přehledná situace stavby je taktéž zachycena v Příloze č. 2 – Podrobná situace.

II. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je vyjádření souhlasu povinného s umístěním stavby a stanovení podmínek jejího umístění a užívání části dotčeného pozemku oprávněným.

III. Souhlas s umístěním stavby a zmocnění

3.1. Povinný uzavřením smlouvy ve smyslu stavebního zákona vydává oprávněnému **souhlas** s umístěním a provozem stavby na části dotčeného pozemku pro účely vydání příslušného rozhodnutí o umístění a povolení stavby.

3.2. K účelu umístění a provozu stavby na části dotčeného pozemku pro účely vydání příslušného rozhodnutí o umístění a povolení stavby povinný zmocňuje oprávněného, aby předložil smlouvu jako vyjádření účastníka ve správním řízení o povolení a umístění stavby.

IV. Užívání dotčeného pozemku (nájem)

4.1. Pronajímatel smlouvou přenechává část dotčeného pozemku o výměře 133 m² (blížeji specifikováno v příložené koordinační situaci – Příloha č. 1) nájemci k užívání a nájemce část dotčeného pozemku do užívání od pronajímatele přijímá a zavazuje se hradit sjednané nájemné a současně plnit i další povinnosti uvedené ve smlouvě.

4.2. Smluvní vztah se uzavírá na **dobu neurčitou, počínaje od 1. 11. 2022.**

4.3. Nájemné za užívání předmětu užívání se sjednává ve výši **13 300,-- Kč ročně (slovy: třináct tisíc tři sta korun českých)** (dále jen „*nájemné*“). Sazba nájemného byla schválena usnesením Rady Karlovarského kraje č. RK 124/02/09 ze dne 12. 2. 2009.

4.4. Nájemné je nájemce povinen hradit vždy do 31. ledna příslušného roku, a to bezhotovostním způsobem na bankovní účet pronajímatele vedený u Komerční banky, a.s., č.ú. 78-2496840247/0100, s uvedením čísla smlouvy jako variabilní symbol.

4.5. Alikvotní část nájemného za období **2022**, které činí **2 186,-- Kč**, je nájemce povinen uhradit nejpozději do 15 dnů po podpisu smlouvy a to způsobem uvedeným v předchozím bodě.

4.6. Pronajímatel je oprávněn jednostranně rozhodnout o úpravě výše nájemného (navýšení či snížení nájemného), pokud se změní ceny uvedené v příslušném sazebníku schvalovaném usnesením Rady Karlovarského kraje. Oznámení o rozhodnutí o úpravě výše nájemného je pronajímatel povinen nájemci sdělit písemně. Úprava výše nájemného je účinná nejpozději 10. dnem ode dne oznámení o rozhodnutí o úpravě výše nájemného, pokud v tomto oznámení není uvedena jiná lhůta. Nájemce s postupem úpravy výše nájemného dle tohoto ustanovení bezvýhradně souhlasí a přijímá jej.

V. Podmínky pro zřízení a užívání stavby

5.1. Za podmínek dále uvedených vzniká oprávněnému:

A) Právo:

- A.1. Umístit na části dotčeného pozemku stavbu.
- A.2. Užívat část dotčeného pozemku za účelem provedení stavby, dále její údržby, oprav a likvidace stavby, užívání komunikačního napojení sousedního pozemku.

B) Povinnost:

- B.1. Realizovat stavbu v celém rozsahu dle výše uvedené projektové dokumentace, zpracované Ing. Igor Hrazdil, 07/2022 a níže stanovených technických podmínek (bod B.1.a této smlouvy) v termínu **do 31.12.2024**. Na stavbu sjezdu musí být vydáno povolení silničního správního úřadu ve smyslu § 10 zákona č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Po dokončení stavby, nejpozději však v termínu **do 31.12.2024** bude mezi oprávněným a povinným sepsán zápis, kde bude zaznamenána kontrola provedených prací a posouzen soulad s projektovou dokumentací.
- B.1.a Dodržet veškeré platné předpisy a normy pro napojení stavby na pozemní komunikaci – u sjezdu na p.p.č. 258/3 k.ú. Hradiště u Chebu. Sjezd bude napojen na sil. II/214 přímým napojením na stávající asfaltovou hranu komunikace II/214 bez dotčení povrchu a to spárou, která bude ošetřena asfaltovou zálivkou nebo asfaltovou páskou. Konstrukce sjezdu: štěrkokodrt' 0/63 200 mm, štěrkokodrt' 0/32 130 mm, ACP 16+ 70 mm, ACO 11+ 40 mm. Pod sjezdem bude vybudován propustek z železobet. trub DN 600, u nátoky a výtoku bude vybudováno šikmé čelo z lomového kamene do betonu s úpravou příkopu u nátoky v délce 1,5 m a výtoku v délce 2,5 m. Plocha připojované budoucí komunikace bude odvodněna příčným sklonem do ul. vpusti a podélným sklonem do betonového žlabu se zaústěním do pozemku investora skrze dešťovou kanalizaci sjezdu. Napojením sjezdu na silnici č. II/214 nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů silnice.
- B.2. Před dokončením stavby nebo před její likvidací předat povinnému způsob provedení stavby nebo likvidace stavby k odsouhlasení. Před zahájením stavby bude vydáno silničním správním úřadem rozhodnutí o zvláštním užívání dle § 25 zákona č. 13/1997 Sb. Rozhodnutí bude vydáno na základě uzavřené **Smlouvy o technických podmínkách a poplatku za omezené užívání** pozemku mezi KSÚS KK a zhotovitelem sjezdu. Stavba bude provedena odborně způsobilou firmou. Návrh dopravního opatření pro případ nutného omezení dopravy v souvislosti s realizací bude předložen KSÚS KK k odsouhlasení
- B.3. Užívat předmět užívání pouze a výlučně za účelem uvedeným v tomto článku (bod A.1. a A.2.), a dále v souladu s touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy.
- B.4. Pečovat řádně o předmět užívání a udržovat stavbu v takovém stavu, aby nedocházelo k poškozování předmětu užívání nebo přilehlé pozemní komunikace, její součásti a příslušenství, a to zejména k narušení plynulého odvodnění pozemní komunikace. Vlastník sjezdu zajišťuje jeho řádnou údržbu a čištění odvodňovacího žlabu a dopravního zrcadla. Na výzvu povinného ve stanovené lhůtě zajistit odstranění závad.
- B.5. Uhradit v plném rozsahu škodu vzniklou při užívání části dotčeného pozemku, škodu způsobenou třetím osobám v rozsahu, v jakém ji byl těmto osobám povinen uhradit

povinný, a náklady, které vzniknou povinnému při uvedení části dotčeného pozemku do původního stavu a oprávněný tak neučinil sám.

B.6. Odstranit na své náklady po předchozím oznámení povinnému nebo na výzvu povinného ve stanovené přiměřené lhůtě stavbu v případě ukončení jejího užívání, funkčnosti či ztráty účelu stavby, stejně tak při poškození, či ohrožení dotčeného pozemku stavbou. Obdobně to platí, jestliže oprávněný provedl, umístil či užívá stavbu nebo část dotčeného pozemku v rozporu s touto smlouvou a nezjednal nápravu ani přes výzvu povinného ve stanovené přiměřené lhůtě. Při odstraňování stavby je oprávněný povinen postupovat přiměřeně dle ustanovení bodu B.2. tohoto článku této smlouvy.

B.7. Hradit řádně a včas sjednané nájemné.

5.2. Každé jednotlivé porušení povinností uvedených v bodech B.1., B.3., B.4., B.6., B.7. tohoto článku smlouvy, pokud tyto povinnosti nebudou splněny ani v dodatečně stanovené lhůtě, a dále porušení povinností uvedené v čl. VI., odst. 6.6. této smlouvy je považováno za podstatné porušení této smlouvy.

VI. Skončení smlouvy

6.1. Vedle obecných způsobů skončení tohoto smluvního vztahu tato smlouva končí dohodou smluvních stran, výpovědí, odstoupením od smlouvy.

6.2. Smluvní strany sjednaly možnost výpovědi této smlouvy bez udání důvodu s výpovědní lhůtou v délce 4 měsíců. Lhůta začíná běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé straně.

6.3. Oprávněný může od této smlouvy odstoupit, pokud stavbou nebude zasažena nebo omezena část dotčeného pozemku, nebo stavba nebude z jeho rozhodnutí realizována.

6.4. Povinný může od smlouvy odstoupit, pokud oprávněný přes písemnou výzvu povinného podstatně porušuje tuto smlouvu ve smyslu čl. V. odst. 5.2. smlouvy.

6.5. Pokud nedojde k dokončení stavby podle bodu B.1. k uvedenému datu, jedná se podle odst. 5.2. o podstatné porušení smlouvy a dle odst. 6.4. je toto důvodem k odstoupení smlouvy.

6.6. Nejpozději do 60 dnů od skončení tohoto smluvního vztahu je oprávněný povinen řádně uvést část dotčeného pozemku do původního stavu a vyklizený jej předat zpět povinnému. O této skutečnosti bude sepsán protokol.

VII. Smluvní pokuty

7.1. Pro případ každého jednotlivého podstatného porušení smlouvy ve smyslu čl. V. odst. 5.2. smlouvy je oprávněný povinen povinnému uhradit smluvní pokutu ve výši 100,- Kč a to i za každý jen započatý den trvání podstatného porušení smlouvy.

7.2. Smluvní pokuta je splatná vždy ke dni uvedeném ve výzvě k úhradě smluvní pokuty.

VIII.

Doručování a adresy pro doručování

8.1. Veškerá podání a jiná oznámení, která se doručují smluvním stranám (dále jen „oznámení“) je třeba doručit osobně, nebo doporučenou listovní zásilkou.

8.2. Aniž by tím byly dotčeny další prostředky, kterými lze prokázat doručení, má se za to, že oznámení bylo řádně doručeno:

- **při doručování osobně:**
 - dnem faktického přijetí oznámení příjemcem;
 - dnem, v němž bylo doručováno příjemci na příjemcově adrese určené k přebírání listovních zásilek, a příjemce odmítl oznámení převzít;
 - dnem, v němž bylo oznámení doručeno osobě na příjemcově adrese určené k přebírání listovních zásilek, která je oprávněna k přebírání listovních zásilek; nebo
 - dnem, kdy bylo doručováno osobě, která je oprávněna k přebírání listovních zásilek, na příjemcově adrese určené k přebírání listovních zásilek a tato osoba odmítla oznámení převzít.
- **při doručování poštou:**
 - dnem doručení oznámení příjemci;
 - dnem, kdy příjemce při prvním pokusu o doručení oznámení z jakýchkoli důvodů nepřevzal či odmítl oznámení převzít, a to i přesto, že se v místě doručení nezdržuje či se odstěhoval, pokud byla na zásilce uvedena adresa pro doručování dle tohoto článku, bodu 8.3., resp. 8.4. smlouvy.

8.3. Ke dni podpisu smlouvy je:

- **adresou pro doručování povinnému:**

Adresa povinného uvedená v záhlaví smlouvy
- **adresou pro doručování oprávněnému:**

Adresa oprávněného uvedená v záhlaví smlouvy

8.4. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny sídla či trvalého bydliště, a tím i adresy pro doručování, budou písemně informovat o této skutečnosti bez zbytečného odkladu druhou smluvní stranu.

IX.

Závěrečná ujednání

9.1. Dojde-li ke změně vlastnictví k části dotčeného pozemku, vstupuje nabyvatel do právního postavení povinného. Stejně tak při změně vlastnictví ke stavbě sjezdu vstupuje nabyvatel do právního postavení oprávněného.

9.2. Smlouva nenahrazuje smlouvu o technických podmínkách a poplatku za zvláštní užívání silnice uzavíranou na dobu trvání stavebních prací na stavbě v souvislosti s realizací stavby na dotčeném pozemku.

9.3. Tato smlouva oprávněného nezavazuje případné povinnosti zaplatit správní poplatek na základě zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení se zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, zvláštní užívání.

9.4. Pokud kterékoliv ustanovení této smlouvy nebo jeho část bude neplatné či nevynutitelné nebo se stane neplatným či nevynutitelným nebo bude shledáno neplatným či nevynutitelným soudem či jiným příslušným orgánem, tato neplatnost či nevynutitelnost nebude mít vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení smlouvy nebo jejich částí. Smluvní strany se zavazují neplatné či nevynutitelné ustanovení této smlouvy nahradit jiným ustanovením, které bude sledovat stejný účel.

9.5. Smluvní strany se zavazují vzájemně se včas a řádně informovat o všech podstatných skutečnostech, které mohou mít vliv na plnění dle smlouvy, a dále vyvinout potřebnou součinnost k plnění smlouvy.

9.6. Nedílnou součástí smlouvy je Příloha č. 1 – koordinační situace, Příloha č. 2 – Podrobná situace stavby, Příloha č. 3 – PM DEKINVEST investiční společnost. a.s. ze dne 24.02.2022.

9.7. Smlouva je vyhotovena ve formě elektronického originálu s elektronickými podpisy oprávněných osob smluvních stran.

9.8. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami na jedné listině.

9.9. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti jejím podpisem obou smluvních stran.

9.10. Oprávněný potvrzuje, že se před podpisem seznámil se Zásadami ochrany osobních údajů povinného, které jsou uveřejněny na stránkách <https://www.ksusk.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju/>. Poskytnutí osobních údajů oprávněného je požadováno z důvodu, že jsou tyto nezbytné pro plnění závazků povinného, případně jejich poskytnutí vyžaduje zákon.

9.11. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

V Sokolově

V Praze

Povinný:

Oprávněný:

**Krajská správa a údržba silnic
Karlovarského kraje, příspěvková organizace**

**DEKINVEST investiční společnost a.s. jednající
na účet DEKINVEST otevřený podílový fond
Beta**

.....
Ing. Jiří Šlachta
ředitel organizace

.....
Ing. Petr Hořejší
zmocněnec

PLNÁ MOC



DEKINVEST investiční společnost a.s., jednající na účet DEKINVEST otevřený podílový fond Beta, se sídlem Tiskařská 10/257, 108 00 Praha 10, IČ: 140 94 568, zapsaná v obchodním rejstříku 0000024742 vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka č. 26939, zastoupená Ing. [REDACTED], členkou představenstva, jako zmocnitel,

zmocňuje

pana Ing. Petra Hořejšího, r.č. [REDACTED] bytem [REDACTED], 272 01 Kladno, doručovací adresa Ing. Petr Hořejší, DEKINVEST investiční společnost a.s., Tiskařská 10/257, 108 00 Praha 10

1. ke všem právním jednáním při nabývání, zcizování nebo zatěžování vlastnického práva podílníků

DEKINVEST otevřený podílový fond Beta, se sídlem Tiskařská 10/257, 108 00 Praha 10 (dále jen „Fond“), majetek podílového fondu obhospodařuje **DEKINVEST investiční společnost a.s., jednající na účet DEKINVEST otevřený podílový fond Beta**, se sídlem Tiskařská 10/257, 108 00 Praha 10, IČ: 140 94 568, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka č. 26939 (dále jen „Správce“).

k obchodním podílům, akciím, nemovitostem, movitým věcem a jiným majetkovým hodnotám, zejména k

- ke všem právním jednáním při uzavírání smluv o převodu obchodního podílu a smluv o převodu akcií, na základě kterých budou podílníci Fondu nabývat podíly a/nebo akcie ve společnostech, včetně jejich případných změn či zrušení,
- ke všem právním jednáním při uzavírání kupních, darovacích, směnných nebo jiných smluv, na základě kterých budou podílníci Fondu nabývat nemovitosti, včetně jejich případných změn či zrušení, nebo na základě kterých budou nemovitosti zcizovat, včetně jejich případných změn či zrušení
- ke všem právním jednáním při uzavírání kupních, darovacích, směnných nebo jiných smluv, na základě kterých budou podílníci Fondu nabývat movité věci a jiné majetkové hodnoty, včetně jejich případných změn či zrušení, nebo na základě kterých budou movité věci a jiné majetkové hodnoty zcizovat, včetně jejich případných změn či zrušení
- ke všem právním jednáním při souvisejícím zřizování věcných břemen ve prospěch či k tíži nabývaných, vlastněných nebo zcizovaných nemovitostí, včetně jejich případných změn či zrušení,
- ke všem právním jednáním při uzavírání souvisejících smluv o úschově či správě kupní ceny, včetně jejich případných změn či zrušení,
- ke všem právním jednáním při uzavírání rezervačních smluv a/nebo smluv o smlouvách budoucích směřujících k nabývání podílů a/nebo akcií ve společnostech nebo nabývání či zcizování nemovitostí, movitých věcí a jiných majetkových hodnot, včetně jejich případných změn či zrušení,
- ke všem právním jednáním při uzavírání zprostředkovatelských smluv směřujících k nabývání podílů a/nebo akcií ve společnostech nebo nabývání či zcizování nemovitostí, movitých věcí a jiných majetkových hodnot včetně jejich případných změn či zrušení,
- k převzetí podílů a/nebo akcií nebo nemovitostí, movitých věcí a jiných majetkových hodnot od převodců a předání nemovitostí, movitých věcí a jiných majetkových hodnot nabyvatelům
- k zastupování Správce a Fondu ve všech vkladových řízeních s předmětem plné moci souvisejících
- k zastupování Správce a Fondu ve všech rejstříkových řízeních s předmětem plné moci souvisejících
- k jakož i k jakýmkoliv jiným právním jednáním, zde jmenovitě neuvedeným, s předmětem plné moci souvisejícím

2. ke všem právním jednáním při výkonu vlastnického práva podílníků Fondu k nemovitostem, movitým věcem a jiným majetkovým hodnotám, zejména k

- ke všem právním jednáním a výkonu práv při nakládání s movitým majetkem podílníků Fondu, včetně jeho

užívání, přijímání požitků, zcizování a zatěžování

- ke všem právním jednáním a výkonu práv spojených s nákupem nebo jiným nabýváním, prodejem, leasingem, nájmem a převodem motorových vozidel ve vlastnictví podílníků Fondu, jejich užíváním a udělování souhlasu a vystavování potvrzení s užíváním motorových vozidel v zahraničí, jakož i k zastupování ve všech správních řízeních týkajících se motorových vozidel
- ke všem právním jednáním a výkonu práv při zajišťování služeb a/nebo nákupu výrobků souvisejících s chodem Fondu
- ke všem právním úkonům a jednáním a k zastupování zmocnitele v souvislosti se správou, užíváním, požíváním, nájmem a pachtem nemovitostí, jejich opravami a výstavbou, zejména k uzavírání smluv o smlouvě budoucí, nájemních a pachtovních smluv, jejich změnám a ukončování, jakož i k výkonu všech práv pronajímatele/propachtovatele vyplývajících z uzavřených smluv.
- ke všem právním jednáním a k zastupování podílníků Fondu v souvislosti s výstavbou na nemovitostech, zejména k uzavírání smluv o dílo, příkazních smluv, jejich změnám a ukončování, jakož i k výkonu všech práv objednatele/příkazce vyplývajících z uzavřených smluv.
- k zastupování Správce a Fondu ve všech správních nebo jiných řízeních týkajících se nemovitostí Fondu, jejich výstavby nebo oprav
- k jakož i k jakýmkoliv jiným právním jednáním, zde jmenovitě neuvedeným, s předmětem plné moci souvisejícím

Zmocněný zástupce je zmocněn k uzavírání, změně či zrušení smluv nebo činění jakýchkoliv jiných právních jednání v souvislosti s předmětem plné moci, k zastupování zmocnitele v řízeních, přijímání písemností, výkonu všech práv a přijímání plnění.

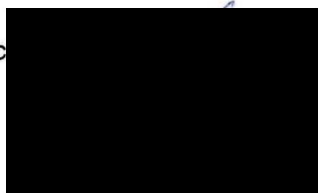
Tato plná moc platí, dokud není písemně odvolána.

Zmocněný zástupce je oprávněn dále zmocnit třetí osoby, a to za účelem jednání s úřady státní správy/samosprávy ve věcech stavebních, za účelem zastupování Správce a Fondu ve správních nebo jiných řízeních týkajících se nemovitostí, jejich výstavby a oprav, za účelem jednání se správci veřejných sítí, a za účelem převodu, přihlášení nových vozidel či ohlášení změn a provedení jiných úkonů do evidence motorových vozidel. V ostatních věcech není zmocněný zástupce oprávněn udělit plnou moc jiné osobě

Zmocněný zástupce prohlašuje, že zmocnění v plném rozsahu přijímá a bude jej vykonávat s řádnou péčí, dle svého nejlepšího uvážení v zájmu zmocnitele.

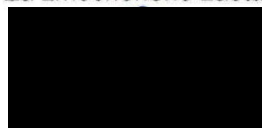
V Praze, 24. února 2022

Za zmoc



.....
DEKINVEST investiční společnost a.s.,
jednající na účet DEKINVEST otevřený podílový fond Beta
Ing. [redacted]
členka představenstva

Za zmocněného zástupce



.....
Ing. Petr Hořejší

Ověřovací doložka pro legalizaci
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 104
Vlastnoručně podepsal: [redacted]

Poř.č.: 10004-0585-0229

Datum a místo narození: [redacted] Karlovy Vary, CZ

Adresa pobytu: Praha 4, [redacted], CZ

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský prů [redacted]

Praha 104 dne 24.02.2022

.....
Podpis, úřední razítko

