**SMLOUVA O DÍLO**

**Oprava omítky na severní stěně expozičního objektu z Veletin**

**uzavřená dle Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník**

**Číslo smlouvy:** **231115/PR**

Smluvní strany:

**1. Zhotovitel: Farma Krok, sociální podnik, s.r.o.**

sídlo společnosti: č.p. 72, 696 48 Skalka

IČO: 06901972

DIČ: CZ06901972

zastoupená: Mgr. Milanem Čamlíkem, jednatelem

bankovní spojení: 283270739/0300

(dále jen „**Zhotovitel**“)

a

**2. Objednatel: Park Rochus, o.p.s.**

sídlo společnosti: Studentské nám. 1531, 686 01 Uherské Hradiště

IČO: 29234387

DIČ: CZ29234387

zastoupená: PhDr. Janem Blahůškem, Ph.D., ředitelem

bankovní spojení: 1070000182/2200

(dále jen „**Objednatel**“) ředitelem společnosti

uzavírají tuto smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“):

**I.**

**ÚVODNÍ USTANOVENÍ**

1. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu na základě výhodnosti jejich vzájemné spolupráce, jejíž podrobnosti jsou vymezeny níže zejména předmětem této smlouvy.
2. Smluvní strany prohlašují, že jsou oprávněny tuto smlouvu uzavřít, že disponují patřičnými veřejnoprávními oprávněními nutnými pro výkon činností dle této smlouvy a že jsou připraveny v plném rozsahu plnit své závazky ze smlouvy vyplývající.

**II.**

**PŘEDMĚT SMLOUVY**

1. Předmětem smlouvy ze strany Zhotovitele je zhotovení díla „Oprava omítky na severní stěně expozičního objektu z Veletin“ v Muzeu v přírodě Rochus v Uherském Hradišti (dále též „dílo“).
2. Přesná specifikace jednotlivých postupů opravy a materiálu je uvedena v Příloze č. 1 „Položkový rozpočet“.
3. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit za ně zhotoviteli cenu dle čl. IV této smlouvy.
4. Objednatel se zavazuje poskytnout veškerou součinnost potřebnou pro plnění smlouvy.

**III.**

**TERMÍN A MÍSTO PLNĚNÍ**

1. Zhotovitel se zavazuje k realizaci předmětu této smlouvy s tím, že dílo řádně předá nejpozději do 31.12.2023, či dle termínu stanoveného dohodou smluvních stran.
2. Místem plnění pro předání díla je Muzeum v přírodě Rochus, Mařatice 1797, 686 05 Uherské Hradiště.

**IV.**

**CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY**

1. Cena za provedené dílo dle čl. II. této smlouvy o dílo, je stanovena na základě dohody smluvních stran, činí:

Cena díla bez DPH 71 200,00 Kč

Cena díla včetně DPH (21 %) 86 152,00 Kč

1. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.
2. Ceny jsou dohodnuty na základě akceptované cenové nabídky ze dne 30. 10. 2023.
3. Záloha nebyla sjednána.
4. Konečná faktura bude vystavena se splatností s nejpozdějším datem 31.12.2023 a zaslána Objednateli.
5. Navýšení ceny (vícepráce, změna rozsahu, požadavky nad rámec díla apod.) je možné pouze s písemným souhlasem Objednatele.
6. Faktura bude zasílána poštou do sídla společnosti Park Rochus, o.p.s., nebo elektronicky na adresu: [info@parkrochus.cz](mailto:info@parkrochus.cz).

**V.**

**PRÁVA Z VADNÉHO PLNĚNÍ**

1. Dílo má vady, jestliže neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě.
2. Objednatel má právo z vadného plnění z vad způsobených Zhotovitelem, a to v průběhu 24 měsíců od převzetí díla Objednatelem.
3. Objednatel má právo z vadného plnění také z vad vzniklých po převzetí díla objednatelem, pokud je zhotovitel způsobil porušením své povinnosti.

**VI.**

**ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

1. Účinnost smlouvy nastává, dle platné legislativy, zveřejněním ve veřejném rejstříku smluv.
2. Tato smlouva může být měněna pouze písemnou dohodou smluvních stran, a to řádně očíslovanými dodatky této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že jejich závazkový vztah, upravený touto smlouvou a spory z ní vzniklé, se budou řídit Občanským zákoníkem.
4. Smlouva bude vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
5. Ke dni uzavření smlouvy je její nedílnou součástí Příloha č. 1 - „Položkový rozpočet“
6. Zástupci smluvních stran prohlašují, že jsou oprávněni smlouvu uzavřít. Po přečtení textu prohlašují, že s ním souhlasí a že smlouva byla sepsána svobodně a vážně, jako projev jejich pravé vůle. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Kyjově dne 15. 11. 2023 V Uherském Hradišti dne 14. 11. 2023

Za Farma Krok, sociální podnik, s.r.o. za Park Rochus, o.p.s.

Mgr. Milan Čamlík PhDr. Jan Blahůšek, Ph.D.

jednatel společnosti ředitel společnosti