

Statutární město Zlín

se sídlem náměstí Míru 12, Zlín, PSČ 761 40

jehož jménem jedná [redacted] primátor

Zástupce ve věcech smluvních: [redacted] náměstek primátora

zástupce ve věcech technických: [redacted] vedoucí Odboru realizace investičních akcí

[redacted] vedoucí oddělení realizace odboru investičních akcí

Odpovědný útvar: Odbor realizace investičních akcí

IČ: 00283924

DIČ: CZ00283924

Bankovní spojení: Česká spořitelna a. s. [redacted]

dále jen **objednatel**

a

TC Servis s.r.o.

se sídlem Tř. Tomáše Bati 1845, Otrokovice 765 02

zastoupená [redacted] jednatel

zástupce ve věcech smluvních: [redacted] jednatel

zástupce ve věcech technických: [redacted] ved. technického odd.

IČ: 255 33 673

DIČ: CZ 255 33 673

Zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 31071

Bankovní spojení: UniCredit Bank, [redacted]

dále jen **zhotovitel**

uzavírají tuto

SMLOUVU O DÍLO

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

číslo smlouvy objednatele: 4400170038

číslo smlouvy zhotovitele:

Článek I.**Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele k provedení díla (bod 2. a 3.) a závazek objednatele k zaplacení ceny za dílo.
2. Dílem dle této smlouvy je realizace stavebních prací:

„Rozvody STA v BD Zálešná I. 4057 ve Zlíně“

(dále jen „dílo“)

v rozsahu dle podmínek výběrového řízení (viz článek II.).

3. Předmět plnění:

Předmětem díla je rekonstrukce rozvodů společné televizní antény v bytovém domě na ul. Zálešná I. 4057 ve Zlíně. Bytový dům je památkově chráněný a jsou na něj a na případné opravy a údržbu kladeny zvláštní požadavky plynoucí z této ochrany.

4. Nedílnou součástí předmětu díla a ceny za provedení předmětu díla je rovněž:
- zábor veřejných prostranství a prostranství okolo stavby před zahájením stavby a jejich uvedení do předchozího stavu,
 - projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady,
 - zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba, přemísťování po dobu realizace díla a následné odstranění po předání díla,
 - zřízení a odstranění staveniště a řádné vyznačení jeho obvodu informačními a výstražnými tabulkami a zařízeními,
 - náklady na energie, vodu, dopravu a oplocení objektu a zajištění ostrahy,
 - opatření proti znehodnocení díla či materiálů vlivem nepříznivých klimatických podmínek,
 - uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň atd.),
 - zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla včetně zajištění bezpečnosti,
 - provedení revizních zkoušek dle ČSN vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů,
 - zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN, případně jiných norem,
 - projektová dokumentace skutečného provedení díla ve čtyřech vyhotoveních v listinné formě a ve dvou vyhotoveních v elektronické formě na CD - 1x .pdf., 1x .dgn ,1x .dwg,
 - zajištění a předání atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků k předání díla (včetně případných prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky),
 - zajištění odvozu a uskladnění odpadů a předložení dokladů o nezávadném zneškodňování odpadu
 - předání záručních listů a návodů k obsluze v českém jazyce,
 - úklid staveniště po dobu realizace díla a před protokolárním předáním a převzetím díla včetně úklidu společné chodby bytového domu, mytí oken a přístupu do domu a bytů,
 - odstranění případných závad zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce stavby,
 - odstranění a likvidace azbestu podle zákona.
5. Dílo bude provedeno v rozsahu dle podmínek výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „Rozvody STA v BD Zálešná I. 4057 ve Zlíně“ a v souladu s podklady dle čl. II. této smlouvy, včetně projektové dokumentace zpracované [REDAKCE] ve stupni DPS.

Článek II.

Podklady pro provedení díla

1. Podklady pro provedení díla tvoří podmínky k výběrovému řízení pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „Rozvody STA v BD Zálešná I. 4057 ve Zlíně“ zahrnující:
 - projektová dokumentace zpracovaná [REDAKCE]
 - oceněný výkaz výměr (příloha č. 1 této smlouvy).
2. Rozsah prací, kvalita a druh materiálů a dodávek a jejich cena jsou dány oceněným výkazem výměr, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, a který je zhotovitel povinen respektovat a při plnění smlouvy v plném rozsahu dodržovat. Jakost všech výrobků a komponentů použitých při realizaci díla, musí odpovídat platným ČSN, případně EN.
3. Zhotovitel prohlašuje, že mu před podpisem této smlouvy byly předány všechny podklady a prohlašuje, že se s nimi jako odborně způsobilý subjekt seznámil a prohlašuje, že dílo lze podle této smlouvy provést tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené a očekávané. Zhotovitel také podrobně prostudoval výkaz výměr a projektovou dokumentaci a na základě toho přistoupil ke zpracování nabídky ve výběrovém řízení.
4. Zhotovitel prohlašuje a zavazuje se dílo provést řádně, bezvadně a včas, v souladu s podklady pro provedení, popřípadě rozhodnutími příslušných správních orgánů. Dílo bude realizováno v souladu s platnými zákony ČR a ČSN, a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik.

Článek III. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně a včas s potřebnou péčí a v ujednaném čase a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba, v souladu s podklady pro provedení díla, popřípadě rozhodnutími správních orgánů a pokyny objednatele.
2. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně a je přitom vázán pokyny objednatele, který má právo kontrolovat provádění díla. Objednatel je zejména oprávněn udílet pokyny ohledně priority provedení jednotlivých etap díla v závislosti na potřebě jejich stavební realizace. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu pokynu, kterou mu objednatel dal.
3. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele jakýmkoliv způsobem měnit věcný rozsah díla.
4. Zhotovitel je povinen vykonávat právní úkony a činnosti v rámci plnění této smlouvy s veškerou odbornou znalostí, pečlivostí a svědomitostí, v souladu s platnými právními předpisy, bezpečnostními předpisy, všemi oprávněnými požadavky orgánů státní správy, zúčastněných institucí a úřadů, pokyny objednatele a podle obecných technických pravidel s ohledem na technické normy a vyhlášky.
5. Zhotovitel je povinen zajistit potřebnou součinnost, spolupráci a vzájemnou informovanost všech osob zúčastněných na plnění této smlouvy. Dále má za povinnost upozorňovat včas a prokazatelným způsobem objednatele na případné skryté překážky či jiné problémy, které mu vznikly v souvislosti s prováděním díla.

Článek IV. Součinnost objednatele

1. Objednatel se zavazuje, že poskytne zhotoviteli potřebnou součinnost pro provedení díla, jejíž rozsah předvídá z. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, nebo ohledně skutečností, které vzniknou při provádění díla, popř. brání jeho řádnému či včasnému provedení. Objednatel se rovněž zavazuje, že bude-li třeba toho, aby jednal zhotovitel jménem objednatele, vybaví ho k takovému jednání písemnou plnou mocí, nebude-li mezi stranami ujednáno jinak.
2. Objednatel se zavazuje předat písemně zhotoviteli veškeré podklady a informace, které v průběhu plnění této smlouvy, či řešení ostatních záležitostí sám získá a které by mohly plnění smlouvy ovlivnit. Dále se zavazuje poskytnout včas všechnu potřebnou součinnost, spočívající zejména v předání doplňujících podkladů, vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění smlouvy.

Článek V. Doba a místo plnění

1. **Doba plnění:**
Termín zahájení plnění: do 3 dnů od podpisu smlouvy
Termín ukončení plnění: nejpozději do 29. 9. 2017
2. Dodržení termínu provedení zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele dohodnuté v této smlouvě. Po dobu prodloužení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodloužení s plněním závazku.
3. Termín provedení může být měněn jen v případě dohody o změně smlouvy dle článku VIII. bodu 2.
4. **Místo plnění:**
Místem plnění je bytový dům Zálešná I. 4057 ve Zlíně.

Článek VI. Cena za dílo

1. Cena za zhotovení díla v rozsahu celého článku I. této smlouvy, je stanovena dohodou smluvních stran jako cena maximální a nejvýše přípustná, bez možnosti navyšování.
2. Cena za kompletní dílo byla dohodnuta dle úplného a závazného naceněného výkazu výměr (příloha č. 1 této smlouvy) ve výši:

568.605,01 Kč bez DPH

3. Zhotovitel je vázán cenou za kompletní dílo dle úplného a závazného oceněného výkazu výměr, který je součástí nabídky uchazeče a přílohou č. 1 této smlouvy, do úplného dokončení díla.
4. Cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplné a řádné realizaci díla a předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví až do konce její platnosti, rovněž obsahuje i předpokládaný vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám až do konce její platnosti.

Článek VII. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy. Zhotovitel bude objednateli fakturovat skutečně provedené práce a dodávky vždy 1 x měsíčně dílčími daňovými doklady (fakturami) s náležitostmi dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
2. Podkladem pro vystavení dílčích daňových dokladů (faktur) zhotovitelem jsou objednatel (osobou zástupce ve věcech technických) písemně odsouhlasené soupisy skutečně provedených prací a dodávek odpovídající provedeným pracím v daném období - měsíci, zpracované podle jednotlivých částí nabídkových rozpočtů. Dnem dílčího zdanitelného plnění je den odsouhlasení prací a dodávek provedených v měsíci, za který se fakturuje. Dílčí daňové doklady (faktury) doručí zhotovitel objednateli do 7 kalendářních dnů ode dne dílčího zdanitelného plnění.
3. Úhrada dílčích daňových dokladů (faktur) bude objednatel prováděna do 90% jejich výše. Nárok na uhrazení zbývajících 10 % ceny zhotovitel vzniká až po splnění všech následujících podmínek:
 - a) dokončení a předání kompletního díla
 - b) odstranění drobných vad a nedodělků, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují
 - c) odstranění případných škod třetím osobám vzniklých v souvislosti s realizací díla.Pozastávka ve výši 10 % ceny díla může být nahrazena bankovní zárukou. V konečném daňovém dokladu (faktuře) vystaveném zhotovitelem budou vyúčtována všechna poskytnutá dílčí plnění.
4. Platba bude uskutečněna formou převodu finančních prostředků na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy s lhůtou splatnosti dílčího daňového dokladu (faktury) do 45 dnů ode dne jeho vystavení.
5. Termínem úhrady se rozumí den odepsání finančních prostředků z účtu objednatele.
6. V případě nedostatku finančních prostředků na úhradu ceny za dílo je objednatel oprávněn jednostranně změnit předpokládaný termín zahájení plnění díla (písemným sdělením) a dále písemně vyzvat zhotovitele k přerušení plnění díla, přičemž zhotovitel bude povinen zahájit plnění díla na výzvu objednatele či na výzvu plnění díla přerušit a po vyzvání v plnění díla pokračovat. Nebude-li výzva k zahájení plnění díla/k pokračování v plnění díla zaslána druhé smluvní straně do 1 roku od data předpokládaného zahájení plnění díla/od data přerušení plnění díla, pozbývá tato smlouva posledním dnem této lhůty platnosti a účinnosti. Smluvní strany si vyrovnají své vzájemné závazky, které z ukončené smlouvy vyplývají a dosud nebyly vyrovnány.

7. Pro přijaté zdanitelné plnění bude aplikován režim přenesené daňové povinnosti na příjemce plnění dle §92e zák. č. 235/2004Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Článek VIII. Změny díla

1. Změny v technickém řešení díla bez vlivu na termín plnění nebo cenu díla lze řešit odsouhlaseným zápisem ve stavebním deníku. Takový zápis musí odsouhlasit za zhotovitele Ing. Josef Stašlak, ved. technického odd., za objednatele pak zástupce ve věcech technických, případně technický dozor investora uvedený ve stavebním deníku.
2. Jiné změny díla musí být sjednány formou písemného dodatku k této smlouvě předem schváleného příslušným orgánem objednatele, tj. Radou města Zlína, příp. Zastupitelstvem města Zlína.

Článek IX. Stavební deník a bezpečnost

1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník. Deník bude trvale přístupný objednateli nebo jeho zástupci. Zhotovitel se zavazuje do tohoto stavebního deníku zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací od projektu, dohody na provedení změn dle článku VIII. bodu 1. a další údaje potřebné pro posouzení ze strany orgánů státní správy.
2. Obě strany se dohodly, že stavební deník bude splňovat náležitosti stanovené vyhláškou č. 499/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a odpovídat běžným stavebním zvyklostem. Objednatel se zavazuje zápisy v deníku průběžně sledovat.
3. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost práce svých pracovníků a pracovníků subdodavatelů.
4. **Bezpečnost a ochrana zdraví při práci na staveništi: zhotovitel je povinen, v případě, že se na stavbu vztahují povinnosti uvedené v zákoně č. 309/2006 Sb., o zajištění podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a prováděcích předpisech, splnit následující povinnosti:**
 - a) zhotovitel je povinen nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na staveništi splnit povinnost dle § 16 písm. a) zákona č. 309/2006 Sb.
 - b) zhotovitel je povinen poskytnout v souladu s § 16 písm. b) zákona č. 309/2006 Sb. koordinátorovi součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu realizace stavby
 - c) zhotovitel je povinen koordinátorovi určenému objednatelem dle zákona č. 309/2006 Sb. nejpozději 10 dnů před zahájením prací a činností na staveništi vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, předložit návrh plánu podle druhu a velikosti stavby zpracovaného dle § 15 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb. a prováděcích předpisů, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb. Zhotovitel je povinen předkládat koordinátorovi aktualizace plánu dle skutečného průběhu stavby zpravidla na kontrolních dnech, nebude-li dohodnuto smluvními stranami jinak
 - d) zhotovitel je po dobu provádění díla zodpovědný za zajištění bezpečnosti práce, provozu technických zařízení a vybavení, dodržování stanovených provozních a organizačních podmínek, zajišťujících zachování plynulosti a bezpečnosti dopravních a jiných aktivit v lokalitě stavby. V rámci toho je zhotovitel povinen dodržovat zákoník práce, zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a prováděcí předpisy. Zhotovitel je povinen vypracovat pro staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád a je povinen je viditelně na staveništi umístit
 - e) zhotovitel je povinen zajistit dodržování povinností dle zákona č. 309/2006 Sb. a prováděcích předpisů a dodržování předpisů zpracovaných dle předchozího odstavce i u svých subdodavatelů a jiných osob, které se osobně podílí na zhotovení stavby (§ 17 zákona č. 309/2006 Sb.)
 - f) dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla je zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost.

Článek X. Kontroly díla

1. Objednatel bude na stavbě organizovat kontrolní dny, kterých se zhotovitel zastoupený min. osobou pověřenou vedením stavby zavazuje zúčastnit.
2. Zhotovitel se zavazuje zápisem do stavebního deníku a telefonickým potvrzením přizvat objednatele ke kontrole všech prací, materiálů a konstrukcí, které mají být zabudované nebo budou nepřístupné, a to min. 3 pracovní dny před jejich zakrytím. Pokud se objednatel nedostaví a nevykoná kontrolu těchto prací, bude zhotovitel v práci pokračovat. Pokud bude objednatel dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen tento požadavek splnit na náklady objednatele za předpokladu, že dodatečnou kontrolou nebylo zjištěno, že práce nebyly řádně provedeny.

Článek XI. Předání a převzetí díla

1. Dílo je provedeno, je-li kompletně dokončeno a předáno a je předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu.
2. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele písemně poštou, e-mailem nebo jiným vhodným způsobem k převzetí díla nejméně 5 pracovních dní předem.
3. O předání a převzetí díla sepíše zhotovitel předávací protokol. Podpisem protokolu oběma smluvními stranami dochází k řádnému předání a převzetí díla.
4. Dílo objednatel převezme i tehdy, když v předávacím protokolu budou uvedeny ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje. Tyto drobné vady budou uvedeny v předávacím protokolu s termíny jejich odstranění.
5. Dílo s jinými vadami objednatel nepřevzme. Strany o této skutečnosti sepíší zápis, v němž zaznamenají svá tvrzení.
6. Zhotovitel připraví k předávacímu řízení tyto dokumenty:
 - předávací protokol,
 - stavební deník,
 - záruční listy, protokoly o shodě, případně protokoly nezbytných zkoušek, revizí, atestů podle ČSN a jiné doklady požadované objednatelem,
 - popř. další doklady související s provedením díla.

Článek XII. Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel.
2. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do jeho předání a převzetí objednatelem dle článku XI. bodu 3. Zhotovitel také odpovídá za škody vzniklé třetím osobám v souvislosti s realizací díla až do předání a převzetí díla objednatelem dle článku XI. bodu 3.
3. Po celou dobu provádění díla musí být dílo zhotovitelem pojištěno. Pojištění bude sjednáno na krytí rizik poškození, případně zničení realizovaného díla.
4. Zhotovitel musí mít sjednáno **pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s realizací tohoto díla a z důvodu zcizení či poškození věcí třetím osobám** minimálně na pojistnou částku ve výši **1,1 mil. Kč**. Zhotovitel se zavazuje na požádání objednatele kopii takové pojistné smlouvy předložit, a to nejpozději do 5 pracovních dní od doručení písemné výzvy zhotovitele. Pojištění bude uzavřeno zhotovitelem díla a bude krytí rizika vyplývající z činnosti všech účastníků provádění díla (včetně subdodavatelů).

5. Zhotovitel musí mít sjednáno **pojištění stavebních a montážních rizik**, které mohou vzniknout v průběhu montáže nebo stavby. Zhotovitel se zavazuje na požádání objednatele kopii takové pojistné smlouvy předložit, a to nejpozději do 5 pracovních dní od doručení písemné výzvy objednatele. Pojištění se vztahuje na škody na stavbě, konstrukci budovaného díla, montovaných strojích nebo technologických celcích, montážních a stavebních strojích a na zařízení staveniště. Pojistná částka je minimálně **ve výši ceny díla dle této smlouvy**. Pojistná smlouva musí být uzavřena tak, aby se vztahovala i na subdodavatele zhotovitele, příp. členy sdružení.
6. V případě, že zhotovitel nepředloží uzavřenou pojistnou smlouvu dle článku XII. bodu 4. nebo 5. ani v náhradní lhůtě stanovené dodatečně objednatelem nebo bude pojistná smlouva před dokončením díla dle této smlouvy zrušena nebo vypovězena, nebo ukončena dohodou, je objednatel oprávněn od této smlouvy o dílo odstoupit pro podstatné porušení smlouvy.

Článek XIII. Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které má dílo v době předání a převzetí. Za vady pozdější odpovídá tehdy, vznikly-li porušením jeho povinností.
2. Dílo má vady, pokud neodpovídá svou kvalitou či rozsahem podmínkám stanoveným v této smlouvě nebo požadavkům platných právních předpisů a norem.
3. Drobné vady (článek XI. bod 4.) uvedené v předávacím protokolu budou zhotovitelem odstraněny v písemně dohodnutém, nejkratším možném termínu.
4. Tímto článkem nejsou dotčena záruční ustanovení (článek XIV.).

Článek XIV. Smluvní záruka za jakost

1. Objednatel má právo na odstranění vad vzniklých v důsledku porušení smluvních povinností zhotovitelem.
2. Záruka za jakost díla a kvalitu provedených prací a zabudovaných materiálů je minimálně **60 měsíců, mín. 24 měsíců na nakupované výrobky a zařízení dle záručních lhůt výrobců**. Záruční doba počíná běžet předáním a převzetím díla (článek XI. bod 3.).
3. Zhotovitel prohlašuje, že dílo zhotoví podle podmínek smlouvy a nejméně v záruční době bude mít vlastnosti v této smlouvě dohodnuté nebo obvyklé, odpovídající účelu této smlouvy. Tuto záruku zhotovitel poskytuje na provedené práce a zabudované materiály.
4. Pokud v záruční době vznikne havárie na díle, zahájí zhotovitel práce na jejím odstranění do 24 hodin od jejího telefonického nahlášení objednatelem. Tel: [REDACTED]
5. Pokud se v záruční době vyskytnou vady, budou do 15 dnů ode dne jejich písemného oznámení zhotoviteli odstraněny.
6. Záruka se nevztahuje na vady, u kterých zhotovitel prokáže, že byly způsobeny vnějšími událostmi, zejména neodborným zacházením objednatele, nedostatečnou údržbou, násilným poškozením, či živelnými pohromami.
7. Pro postup při uplatnění nároků z vad v záruční době (reklamační řízení) a pro nároky z těchto vad se použijí ustanovení § 2619 a § 2113 a násl. občanského zákoníku.

Článek XV. Smluvní pokuty

1. Pokud zhotovitel nedodrží svou povinnost sjednanou v článku XII. bod 4. a 5., tzn. nepředloží-li objednateli kopii pojistné smlouvy se stanovenou pojistnou částkou nejpozději do 5 pracovních dní od doručení písemné výzvy objednatele, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý den prodlení.
2. Bude-li zhotovitel v prodlení s provedením a předáním díla (dokončením a předáním díla objednateli), zavazuje se zhotovitel zaplatit smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč za každý i započatý den prodlení. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště se zhotovitel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý i započatý den prodlení.
3. Zhotovitel není v prodlení, pokud předá dílo s ojedinělými drobnými vadami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně ani esteticky, ani užívání podstatným způsobem neomezují (článek XI. bod 4.). Neodstraní-li však takové vady a nedodělky v dohodnutém termínu, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každou vadu či nedodělek a každý i započatý den prodlení s jejich odstraněním.
4. Bude-li v případném reklamačním řízení objednatel požadovat odstranění vad v přiměřené lhůtě, a zhotovitel tyto vady v termínu neodstraní, zavazuje se zhotovitel zaplatit smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení s jejich odstraněním.
5. Za porušení povinností uložených zhotoviteli touto smlouvou a ve vztahu k BOZP a zákonem č. 309/2006 Sb. a prováděcími předpisy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinností.
6. Pokud zhotovitel nedodrží svoji povinnost sjednanou v článku VII. bod 2. tzn. nedoručí daňový doklad (fakturu) objednateli do 7 kalendářních dnů ode dne zdanitelného plnění, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý den prodlení se splněním této povinnosti a zhotovitel je povinen uhradit objednateli případné sankce udělené mu Finančním úřadem.
7. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst své nároky na zaplacení smluvní pokuty vůči nárokům zhotovitele na úhradu ceny díla.
8. Smlouvením smluvních pokut není dotčeno právo objednatele požadovat náhradu škody způsobené mu zhotovitelem. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody vedle nároku na smluvní pokutu.

Článek XVI. Úrok z prodlení

V případě prodlení kterékoliv ze stran s plněním peněžitého závazku dohodnutého v této smlouvě je strana, která je v prodlení, povinna zaplatit druhé straně úrok z prodlení v zákonné výši denně z částky, ohledně které je v prodlení.

Článek XVII. Jiná ustanovení

1. Místa pro skládky materiálu zhotovitele pro realizaci prací dle této smlouvy si na své náklady zajistí zhotovitel.
2. Zhotovitel vyklidí místo provádění díla do 5 dnů po předání a převzetí díla. Po tomto termínu je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi pouze materiál nutný k odstranění vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo objednatelem převzato.

3. Pokud zhotovitel během realizace díla prokazatelně poškodí vlastní vinou majetek objednatele, je povinen zajistit jeho uvedení do původního stavu na vlastní náklady, a nebude-li to možné, nahradí škodu v penězích.
4. Zhotovitel bere podpisem této smlouvy na vědomí, že technický dozor u této stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená.

Článek XVIII. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem a to v případě:
 - a) prodlení s provedením díla, po dobu delší než 30 dnů,
 - b) neoprávněného zastavení či přerušení prací na díle na dobu delší než 15 dnů v rozporu s touto smlouvou,
 - c) že zhotovitel nedodrží svou povinnost tím, že nepředloží objednateli kopii pojistné smlouvy na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě nebo nepředloží-li kopii pojistné smlouvy na pojištění stavebních a montážních rizik dle čl. XII. ani v náhradní lhůtě stanovené objednatelem a v prodlení se splněním této povinnosti bude zhotovitel déle než 30 dnů,
 - d) zhotovitel bude v prodlení se zahájením prací po dobu delší než 30 dnů.
2. Odstoupení od smlouvy je účinné ode dne následujícího po dni jeho doručení druhé smluvní straně.

Článek XIX. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva a právní vztahy z ní vzniklé se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
2. V případě vzniku sporu se smluvní strany zavazují řešit jej přednostně dohodou v souladu se zásadou poctivého a profesionálního obchodního styku. Pokud jednání smluvních stran nebude úspěšné, bude záležitost předložena místně příslušnému soudu.
3. Změny smlouvy mohou být provedeny výhradně písemnými dodatky k této smlouvě, není-li ve smlouvě uvedeno jinak.
4. Zhotovitel souhlasí s:
 - uveřejněním této smlouvy, včetně všech změn a dodatků, v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,
 - se zpracováním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě statutárním městem Zlínem, a to pro účely této smlouvy, účely evidenční, archivační a statistické, na dobu neurčitou,
 - se zveřejněním této smlouvy v Registru smluv.
5. Smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 2 vyhotovení.
6. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem obou stran.
7. Účastníci smlouvy prohlašují, že ujednání obsažená v této smlouvě odpovídají jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují ke smlouvě své vlastnoruční podpisy.
8. Přílohy, které jsou nedílnou součástí této smlouvy:

Příloha č. 1 - oceněný výkaz výměr

Schválení finančních prostředků:

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
Schváleno orgánem obce: Zastupitelstvo města Zlína
Datum a číslo jednací: 23. 3. 2017, č.j. 18/17Z/2017, RO č. 7

Schválení veřejné zakázky:

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína
Datum a číslo jednací: 2. 5. 2017, č.j. 40/9R/2017, schválení výběrového řízení

Ve Zlíně dne 22-06-2017

objednatel
statutární město Zlín

náměstek primátora

V Otrokovicích dne 9.6.2017

zhotovitel

jednatel

zodpovídá	odbor	datum	příjmení	podpis
věcně	OR			
právně	OP			
finančně	OE			

Předběžná řídící kontrola dle zákona č. 320/2001 Sb.			
funkce	příjmení	podpis	datum
přikazující			12.6.17
správce rozpočtu			12.6.17

Název	Hodnota
Nadpis rekapitulace	Seznam prací a dodávek elektrotechnických zařízení
Akce	ROZVODY STA V BYTOVÉM DOMĚ ZÁLEŠNÁ I/4057 VE ZLÍNĚ
Projekt	SLABOPROUDÉ ROZVODY - STA - Výkaz výměr
Investor	Statutární město Zlín, náměstí Míru 12, 760 40 Zlín
Z. č.	
A. č.	SL 102
Smlouva	
Vypracoval	Ing. Josef Kartousek
Kontroloval	
Datum	6.3.2017
Zpracovatel	
CÚ	2017
Poznámka	Uvedené ceny jsou v Kč a nezahrnují DPH, pokud to není uvedeno.
Doprava dodávek (3,6) %	3,60
Přesun dodávek (1) %	1,00
PPV (1 nebo 6) %	6,00
PPV zemních prací, nátěrů (1) %	0,00
Dodavat. dokumentace (1 - 1,5) %	0,00
Rizika a pojištění (1 - 1,5) %	0,00
Opravy v záruce (5 - 7) %	0,00
GZS (3,25 nebo 8,4) %	0,00
Provozní vlivy %	0,00
Kompletační činnost - a	0,00
Kompletační činnost - b	0,952842
Kompletační činnost - k1	0,00
Kompletační činnost - k2	0,00
Roční nárůst cen 1 %	0,00
Roční nárůst cen 2 %	0,00
1 sazba DPH %	
- i pro přírážky rekapitulace	21
2. sazba DPH %	15
Procento PM %	5

Název	Hodnota A	Hodnota B
Základní náklady		
Dodávka	44 382,00	
Doprava 3,60%, Přesun 1,00%	1 597,75	443,82
Montáž - materiál		361 849,00
Montáž - práce		130 775,00
Mezisoučet 1	45 979,75	493 067,82
PPV 6,00% z montáže: materiál + práce		29 557,44
Nátěry		0,00
Zemní práce		0,00
PPV 0,00% z nátěrů a zemních prací		0,00
Mezisoučet 2	45 979,75	522 625,26
Dodav. dokumentace 0,00% z mezisoučtu 2		0,00
Rizika a pojištění 0,00% z mezisoučtu 2		0,00
Opravy v záruce 0,00% z mezisoučtu 1		0,00
Základní náklady celkem		568 605,01
Vedlejší náklady		
GZS 0,00% z pravé strany mezisoučtu 2		0,00
Provozní vlivy 0,00% z pravé strany mezisoučtu 2		0,00
Vedlejší náklady celkem		0,00
Kompletační činnost		0,00
Náklady celkem		568 605,01
Základ a hodnota DPH 21%	0,00	0,00
Základ a hodnota DPH 15%	568 605,01	85 290,75
Náklady celkem s DPH		653 895,76
Roční nárůst cen 0,00%		0,00
Roční nárůst cen 0,00%		0,00
Součty odstavců	Materiál	Montáž
Dodávky	44 382,00	10 000,00
Společná televizní anténa	44 382,00	10 000,00
Elektromontáže	361 849,00	120 775,00
Společná televizní anténa	131 349,00	75 533,00
Hrubá montáž	228 500,00	37 042,00
Hodinové zúčtovací sazby	0,00	7 200,00

Dodávky**Společná televizní anténa**

TV anténa pro příjem signálu druhého segmentu vysílání, vč. kotvícího materiálu k anténnímu stožáru	ks	1,00	1 100,00	1 100,00	350,00	350,00
Montážní skříň 700x500x200, uzamykatelná s montážní plotnou pro TV, SAT nebo WIFI prvky s ventilací, skříň z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou bílé barvy. Po odstranění krytek získáme otvory pro kabeláž na horní i spodní straně, 700 x 500 x 200mm	ks	1,00	1 820,00	1 820,00	700,00	700,00
Odbočovač dvounásobný, odbočný útlum 7dB, průběžný útlum 1,5dB, širokopásmový, pracující v pásmu 5-1000 MHz, v pocínovaném odliťku, vstupy a výstupy jsou na F-konektory.	ks	1,00	182,00	182,00	45,00	45,00
Odbočovač jednonásobný, odbočný útlum 6dB, průběžný útlum 1,2dB, širokopásmový, pracující v pásmu 5-1000 MHz, v pocínovaném odliťku, vstupy a výstupy jsou na F-konektory.	ks	2,00	200,00	400,00	45,00	90,00
Rozbočovač trojnásobný, útlum 8dB, širokopásmový, pracující v pásmu 5-1000 MHz, v pocínovaném odliťku, vstupy a výstupy jsou na F-konektory.	ks	5,00	145,00	725,00	45,00	225,00
Rozbočovač dvanáctinásobný, útlum 13dB, širokopásmový, pracující v pásmu 5-1000 MHz, v pocínovaném odliťku, vstupy a výstupy jsou na F-konektory.	ks	14,00	505,00	7 070,00	45,00	630,00
Rozbočovač osminásobný, širokopásmový, pracující v pásmu 5-1000 MHz, v pocínovaném odliťku, vstupy a výstupy jsou na F-konektory.	ks	1,00	185,00	185,00	45,00	45,00
Účastnická zásuvka TV+R, koncová, s útlumem 1dB	ks	176,00	160,00	28 160,00	30,00	5 280,00
Kryt pro zásuvku TV+R	ks	176,00	15,00	2 640,00	10,00	1 760,00
Rámeček pro zásuvku TV+R	ks	175,00	12,00	2 100,00	5,00	875,00
Společná televizní anténa - celkem				44 382,00		10 000,00

DODÁVKY - Celkem**44 382,00 10 000,00****Elektromontáže****Společná televizní anténa**

Uvedení systému STA do provozu, nastavení provozních parametrů	ks	1,00	0,00	0,00	5 000,00	5 000,00
Vodič jednožilový, izolace PVC, CYY 10 mm2, zelenožlutý, zatažení	m	3,00	22,00	66,00	14,00	42,00
Ukončení vodičů do průřezu 16mm2	ks	2,00	0,00	0,00	18,00	36,00
Měření signálu na výstupu ze zesilovací stanice - všechny kanály	ks	1,00	0,00	0,00	250,00	250,00
Měření signálu na účastnické zásuvce - všechny kanály	ks	176,00	0,00	0,00	30,00	5 280,00
F konektor	ks	218,00	11,00	2 398,00	15,00	3 270,00
Koaxiální kabel H125 PE Cu, zatažen	m	15,00	22,00	330,00	9,00	135,00
Koaxiální kabel H121 LSNH, zatažen	m	7 365,00	17,00	125 205,00	8,00	58 920,00
Kabelové průchodky	sada	1,00	300,00	300,00	200,00	200,00

Příprava konstrukce stávajícího anténního stožáru pro obnovení nátěru	kpl	1,00	0,00	0,00	300,00	300,00
Provedení antikorozního nátěru stávajícího anténního stožáru trvalivým tříšložkovým akrylátovým náferem	kpl	1,00	250,00	250,00	300,00	300,00
Provedení vrtání ze střechy, v místě anténního stožáru, do 10.NP, D40mm, pro instalování anténního svodu od nové antény pro příjem vysílání 2. segmentu	kpl	1,00	0,00	0,00	300,00	300,00
Zapravení střešního pláště odpovídajícím způsobem proti zatékání dešťové vody	kpl	1,00	500,00	500,00	300,00	300,00
Zapravení omítky na 10.NP po osazení nového anténního svodu ze střechy	kpl	1,00	300,00	300,00	200,00	200,00
Drobný, blíže neurčený, instalační materiál	kpl	1,00	2 000,00	2 000,00	1 000,00	1 000,00
Společná televizní anténa - celkem				131 349,00		75 533,00
Hrubá montáž						
Hliníková instalační lišta 105x50mm, pevně uchycena na zed', vč. kotevního materiálu, baleno á 2m	m	18,00	970,00	17 460,00	45,00	810,00
Hliníkový kryt instalační lišty 885mm, baleno á 2m	m	18,00	275,00	4 950,00	5,00	90,00
Koncový díl instalační lišty 105x50mm	ks	6,00	205,00	1 230,00	5,00	30,00
Spojka lišty na klipsy	ks	8,00	60,00	480,00	20,00	160,00
Spojka krytu lišty 885mm	ks	8,00	102,00	816,00	20,00	160,00
Vnitřní roh instalační lišty 105x50mm	ks	12,00	1 330,00	15 960,00	30,00	360,00
Odbočka instalační lišty 105x50mm	ks	6,00	405,00	2 430,00	30,00	180,00
Hliníková instalační lišta 195x65mm, pevně uchycena na zed', vč. kotevního materiálu, baleno á 2m	m	56,00	1 370,00	76 720,00	45,00	2 520,00
Hliníkový kryt instalační lišty 885mm, baleno á 2m	m	112,00	275,00	30 800,00	5,00	560,00
Koncový díl instalační lišty 195x65mm	ks	2,00	310,00	620,00	5,00	10,00
Spojka lišty na klipsy	ks	55,00	60,00	3 300,00	20,00	1 100,00
Spojka krytu lišty 885mm	ks	110,00	102,00	11 220,00	20,00	2 200,00
Vnitřní přepážka hliníkové instalační lišty 195x65mm pro vytvoření dvou nezávislých oddělení, baleno á 2m	m	56,00	220,00	12 320,00	20,00	1 120,00
Vnitřní roh instalační lišty 195x65mm	ks	12,00	1 525,00	18 300,00	30,00	360,00
Vnější roh instalační lišty 195x65mm	ks	12,00	1 525,00	18 300,00	30,00	360,00
Plastová vkládací lišta bílá, 20x20mm, pevně uchycena na zed', včetně kotevního materiálu	m	248,00	13,00	3 224,00	20,00	4 960,00
Plastová vkládací lišta bílá, 40x20mm, pevně uchycena na zed', včetně kotevního materiálu	m	170,00	22,00	3 740,00	20,00	3 400,00
Plastová vkládací lišta bílá, 40x40mm, pevně uchycena na zed', včetně kotevního materiálu	m	126,00	35,00	4 410,00	20,00	2 520,00

Trubka závitová, pancéřová, galvanicky pokovená, pro anténní svod D32/28mm, pevně uchycena na stěnu, včetně kotevního materiálu	m	3,00	166,00	498,00	24,00	72,00
Koleno závitové pro pancéřovou trubku, galvanicky pokovené, D32/28mm	ks	1,00	198,00	198,00	15,00	15,00
Krabice instalační pod omítku - přístrojová	ks	175,00	6,00	1 050,00	40,00	7 000,00
Krabice instalační pro instalaci na povrch - přístrojová	ks	1,00	50,00	50,00	45,00	45,00
Trubka elektroinstalační pod omítku 1416	m	76,00	4,00	304,00	85,00	6 460,00
Trubka elektroinstalační pod omítku 1420	m	30,00	4,00	120,00	85,00	2 550,00
Hrubá montáž - celkem				228 500,00		37 042,00
Hodinové zúčtovací sazby						
Provedení výchozí revize el. zařízení dle ČSN 33 1500	hod	24,00	0,00	0,00	300,00	7 200,00
Hodinové zúčtovací sazby - celkem				0,00		7 200,00
Podružný materiál						
Podružný materiál	kpl	1,00	2 000,00	2 000,00	1 000,00	1 000,00
Elektromontáže - celkem				361 849,00		120 775,00

