

DODATEK č. 4. SMLOUVY O DÍLO č. 300916, ZE DNE 20.10.2016

který níže uvedeného dne, měsíce, roku
uzavřeli tito účastníci:

I. Smluvní strany

Městský úřad Krnov
Doručeno: 09.06.2017 07:09:12
KRNOVZ-38979/2017
listy: 9 přílohy: 0 druh př.: 0
doporuč.:



1. Město Krnov

se sídlem: Hlavní náměstí 96/1, 794 01 Krnov

zastoupené:

ve věcech smluvních:

PhDr. Mgr. Jana Koukolová Petrová, starostka

ve věcech technických:

Ing. Klára Hazuchová, vedoucí odboru veřejných zakázek
tel: 554 697 239, email: khazuchova@mukrnov.cz

Bc. Jan Šrubař, referent odboru veřejných zakázek
tel: 554 697 243, email: jsrubar@mukrnov.cz

Lubomír Stýskala, referent odboru veřejných zakázek
tel: 554 697 272, email: lstyskala@mukrnov.cz

Ing. Taťana Koláriková, referentka odboru veřejných zakázek
tel: 554 697 271, email: tkolarikova@mukrnov.cz

Bc. Vlastimil Štverák, referent odboru veřejných zakázek
tel: 554 697 274, email: vstverak@mukrnov.cz

IČ: 00296139

DIČ: CZ00296139

bankovní spojení: Komerční banka a.s., expozitura Krnov

č. účtu: 728771/0100

Město je plátcem DPH

dále jen objednatel

2. Agist s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 53793

se sídlem: Vrchlického 1194/20, 794 01 Krnov

zastoupený:

ve věcech smluvních:

Bc. Jiří Nowak, jednatel společnosti

tel: 554 637 351, email: agist@agist.cz

Ing. Libor Nowak

tel: 605 776 777, email: nowak@agist.cz

ve věcech technických:

ing. Václav Čulák

tel: 737 245 872, email: culak@agist.cz

Adam Král

tel: 737 245 875, email: kral@agist.cz

Karel Seidl

tel: 737 245 873, email: seidl@agist.cz

IČ: 29445671

DIČ: CZ 29445671

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 107-2567210227/0100

dále jen zhotovitel

II.

- 1) Mezi objednatelem a zhotovitelem byla dne 20.10.2016 uzavřena smlouva o dílo (dále také „Smlouva“), jejímž předmětem je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo „**Radniční restaurant – rekonstrukce vinárny**“.

III.

- 1) Účastníci tímto dodatkem Smlouvy nově mění a doplňují **čl. III. Předmět smlouvy**. Práce budou doplněny o zazdívký otvorů, doplnění konstrukcí, doplnění rozvodů elektro včetně revize rozvodů dle původní PD a kompletace, změna v provedení barového pultu, úprava dveří, dodávka stahovacích dveří.
- 2) Účastníci tímto dodatkem Smlouvy nově mění a doplňují **čl. V. Cena za díla** následujícím způsobem:

Cena díla dle SOD a dodatků 1., 2., a 3.:	2 199 429,78 Kč
ZL č. 15	9 356,36
ZL č. 16	58 868,14
ZL č. 17	19 379,95
ZL č. 18	50 553,57
Cena - součet	2 337 587,80
DPH 21 %	490 893,44
<hr/>	
Cena celkem	2 828 481,24

Cena díla se mění a upravuje v návaznosti se změnou prací požadovaných objednatelem uvedených v jednotlivých změnových listech, zápisech z KD, SD. Rozpracované dílo dle výše uvedených změnových listů bude mít charakter dokončení v souladu s dodatky č. 1. až 4..

3. Účastníci tímto dodatkem Smlouvy nově mění a doplňují **čl. VI. Doba plnění**, čl. 4. Dílo bude zhotovitelem dokončeno a předáno objednateli do 10.7.2017
Poznámka: v termínu předání a převzetí díla nebudou dokončeny práce související s úpravou VZT (prostupy, mřížky VZT v prostorech vinárny, podhledy v místnosti přípravný, skladu a WC). Dále nebude provedeno zábradlí ve schodišti a věšáky v prostoru šatny.

IV.

Tento dodatek Smlouvy je vyhotoven ve třech stejnopisech, objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.

Strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, jejich obsahu a důsledkům bezesbytku porozuměly a že jejich obsah vyjadřuje jejich skutečnou, vážnou a svobodnou vůli. To stvrzují níže svými podpisy.

V Krnově dne 8.6.2017

.....
za objednatele
PhDr. Mgr. Jana Koukolová Petrová,
starostka města Krnova

.....
za zhotovitele
Ing. Libor Nowak

Agist s.r.o.
Vrchlického 1194/20, 794 01 Krnov
IČ: 29445671 DIČ: CZ29445671
mail: nowak@agist.cz ①

Položkový rozpočet stavby

Stavba: R076/16 B Radniční restaurant - rekonstrukce vinárny 2 - ZL

Zhotovitel: **Agist s.r.o.**
Vrchlického 1194/20
79401 Krnov-Pod Bezručovým vrchem

IČO: 29445671
DIČ: CZ29445671

Objednatel: **Město Krnov**
Hlavní náměstí 96/1
79401 Krnov-Pod Bezručovým vrchem

IČO: 00296139
DIČ: CZ00296139

Vypracoval:

Základ pro sníženou DPH:	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH:	21 %	138 158,02 CZK
Základní DPH	21 %	29 013,00 CZK
Zaokrouhlení:		-0,02 CZK
Cena celkem:		167 171,00 CZK

V

Agist s.r.o.
Vrchlického 1194/20, 794 01 Krnov
IČ: 29445671, DIČ: CZ29445671
e-mail: klimek@agist.cz

dne

8. 6. 2017

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace objektů a rozpočtů

Číslo	Název	Celkem bez DPH	Základ snížené daně	Základ základní daně
Stavba		138 158,02	0,00	138 158,02
ZL č.15	Zazdívký otvorů	9 356,36	0,00	9 356,36
15/1	Zazdívký otvorů	9 356,36	0,00	9 356,36
ZL č.16	Doplnění konstrukcí	58 868,14	0,00	58 868,14
16/1	Doplnění konstrukcí	58 868,14	0,00	58 868,14
ZL č.17	Více práce spojené s elektroinstalací	19 379,95	0,00	19 379,95
17/1	Více práce spojené s elektroinstalací	19 379,95	0,00	19 379,95
ZL č.18	Změna barpult a úprava dveří	50 553,57	0,00	50 553,57
18/1	Zmena barpult a úprava dveří	50 553,57	0,00	50 553,57

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
1	Poznámky	HSV	0,00	0,00000
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV	7 126,56	0,29694
62	Úpravy povrchů vnější	HSV	10 110,40	0,44749
HSV 04	zdi podpěrné a volné	HSV	2 716,59	1,19480
HSV 05	stěny světlíků	HSV	2 441,52	0,35739
HSV 07	úpravy povrchu vnitřní	HSV	5 038,74	0,60685
HSV 12	bourání a demolice konstrukcí	HSV	135,23	0,00000
HSV 14	přesun hmot	HSV	1 590,09	0,00000
783	Nátěry	PSV	2 447,28	0,00519
PSV 24	sadrokartony	PSV	8 034,43	0,21326
PSV 25	konstrukce truhlářské	PSV	67 905,32	0,01100
PSV 27	podlahy z dlaždic	PSV	9 246,43	0,95156
M21	Elektromontáže	MON	19 056,00	0,00000
PRIR	přirážky	ON	2 309,43	0,00000
			138 158,02	4,08448

Objekt:	R076/16 B	Radniční restaurant - rekonstrukce vinárny 2 - ZL	List č. 4
Projekt:	ZL č.15	Zazdívky otvorů	
Rozpočet:	15/1	Zazdívky otvorů	

Poř. Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena	
Díl: 1 Poznámky						
1	Poznámka - popis	Přípravná a sklad - práce vyvolané revizí odpadů a rozvodů ZT, havárie ÚT a VZT, - zasekání rozvodů do zdiva		0,00000	0,00	0,00
Celkem za: 1	Poznámky				0,00	
Díl: HSV 04 zdi podpěrné a volné						
2	310238211R00	Zazdívka otvorů pl do 1 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC	m3	0,63250	4 295,00	2 716,59
	Výkaz výměr:	zazdívka po VZT: 12*0,40*0,30*0,15+7*0,30*0,30*0,15		0,31		
		výměna odpadů: 1,00*0,30*0,20+1,10*0,30*0,20		0,13		
		výměna odpadů sloup - barpult: 0,80*0,20*0,25		0,04		
		zazdívka vody nad barem: 5,20*0,15*0,20		0,16		
Celkem za: HSV 04	zdi podpěrné a volné					2 716,59
Díl: HSV 07 úpravy povrchu vnitřní						
3	612421637R00	Vnitřní omítka zdiva vápenná nebo vápenocementová štuková	m2	11,57000	295,50	3 418,94
4	622481119	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtačením do tmele s přichycením	m2	11,57000	140,00	1 619,80
	Výkaz výměr:	po opravách ZT: 8,50*0,70+3,00*0,70		8,05		
		po dozdění VZT: 12*0,50*0,40+7*0,40*0,40		3,52		
Celkem za: HSV 07	úpravy povrchu vnitřní					5 038,74
Díl: HSV 14 přesun hmot						
5	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov v do 25 m	t	3,80165	380,00	1 444,63
Celkem za: HSV 14	přesun hmot					1 444,63
Díl: PRIR přírážky						
6	Prir	provozní vlivy (vazby na provoz kavárny v 1np)	%	0,01000	9 199,96	92,00
7	Prir	globální zařízení staveniště (zabezpečení výkopů a pod)	%	0,00700	9 199,96	64,40
Celkem za: PRIR	přírážky					156,40

Objekt:	R076/16 B	Radniční restaurant - rekonstrukce vinárny 2 - ZL	List č. 5
Projekt:	ZL č.16	Doplnění konstrukcí	
Rozpočet:	16/1	Doplnění konstrukcí	

Poř. číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena	
Díl: 6 Úpravy povrchu, podlahy						
1	602021147R00	Sěrka stěn vyrovnávací, ručně	m2	70,70000	100,80	7 126,56
	Výkaz výměr:	rovnání nerovného povrchu zdva světlíků pod izolaci: 70,7		70,70		
Celkem za: 6 Úpravy povrchu, podlahy					7 126,56	
Díl: 62 Úpravy povrchů vnější						
2	622401391R00	Omitka malých ploch vnějších stěn do 1 m2	kus	10,00000	405,50	4 055,00
	Výkaz výměr:	světlíky: 5*2		10,00		
3	622412299KR1	Nátěr stěn vnějších, slož.1-2, cprava - 2 barvy	m2	27,40000	221,00	6 055,40
Celkem za: 62 Úpravy povrchů vnější					10 110,40	
Díl: HSV 05 stěny světlíků						
4	411388531R00	Zabetonování pl do 1 m2 ve stěnách	m3	0,14400	12 930,00	1 861,92
	Výkaz výměr:	dobetonování anglický dvorek: 2*0,60*0,12		0,14		
5	417351115R00	Zřízení bednění stěn	m2	1,20000	328,00	393,60
	Výkaz výměr:	dobetonování anglický dvorek: 2*0,60		1,20		
6	417351116R00	Odstranění bednění stěn	m2	1,20000	72,00	86,40
7	388993199R00	Chráníčka kabelu z PVC 120	m	0,60000	166,00	99,60
Celkem za: HSV 05 stěny světlíků					2 441,52	
Díl: HSV 12 bourání a demolice konstrukcí						
8	979011111R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot za prvé podlaží	t	0,07400	256,00	18,94
9	979081111R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,07400	174,50	12,91
10	979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	0,88800	15,00	13,32
11	979082111R00	Vnitrostaveništní vodorovná doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	0,07400	222,50	16,47
12	979082121R00	Vnitrostaveništní vodorovná doprava sutí a vybouraných hmot ZKD 5 m přes 10 m	t	0,07400	24,80	1,84
13	965081323	Bourání podlah z dlaždic betonových, teracových nebo čedičových tl do 25 mm pl přes 1 m2	m2	0,99000	65,00	64,35
	Výkaz výměr:	doplnění dlažby - hlavní sál: 6,00*0,15+0,30*0,30		0,99		
14	997013803	Poplatek za uložení stavebního odpadu z keramických materiálů na skládce (skládkovné)	t	0,07400	100,00	7,40
Celkem za: HSV 12 bourání a demolice konstrukcí					135,23	
Díl: HSV 14 přesun hmot						
15	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov v do 25 m	t	0,38280	380,00	145,46
Celkem za: HSV 14 přesun hmot					145,46	
Díl: 783 Nátěry						
16	783222999KR1	Nátěr základní kovových konstrukcí, očištění od rzi a nečistot	m2	12,36000	198,00	2 447,28
	Výkaz výměr:	Stávající l nosníky ve stropu: 9*5,01*0,12+4*3,17*0,12+6,00*3,77*0,12+7*3,23*0,12		12,36		
Celkem za: 783 Nátěry					2 447,28	
Díl: PSV 24 sadrokartony						
17	954111201R00	SDK obklad 2str. (kufr), 1x RB tl.12,5 mm	m	12,20000	627,20	7 651,84

Stavba:	R076/16 B	Radniční restaurant - rekonstrukce vinárny 2 - ZL	List č. 6
Objekt:	ZL č.16	Doplnění konstrukcí	
Rozpočet:	16/1	Doplnění konstrukcí	

Poř. Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
	Výkaz výměr: kastl u přípravy a anglického dvorku: 3,50+3,20+2,50		9,20		
	srovnání podhledů v anglických dvorcích: 1,50+1,50		3,00		
18	998763201R00 Přesun hmot pro dřevostavby v objektech v do 12 m	%	76,51840	5,00	382,59
Celkem za: PSV 24 sadrokartony					8 034,43
Díl: PSV 25 konstrukce truhlářské					
19	998766201R00 Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%	178,40000	2,00	356,80
20	76609 Dodávka rolovací dveří (do přípravy)	KUS	1,00000	17 840,00	17 840,00
Celkem za: PSV 25 konstrukce truhlářské					18 196,80
Díl: PSV 27 podlahy z dlaždic					
21	998771202R00 Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	%	49,03080	5,00	245,15
22	01-poznámka vybourání stávající podlahy u obkladu stěn a spárování š 3-5 cm, práce dle zápisu z KD		0,00000	0,00	0,00
23	771574113 Montáž podlah keramických rezných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/m2	m2	0,99000	430,00	425,70
	Výkaz výměr: 6,00*0,15+0,30*0,30		0,99		
24	771579799KR1 Doplnění dlažby mezi soklem a podlahou - spárování mezery mezi stávající podlahou a obklademš. 3-5cm	m	53,60000	127,00	6 807,20
25	781111119KR1 Řezání hran obkladaček do 45 ° (vodním paprskem), zaměření, označení	m	6,00000	218,50	1 311,00
26	15641545 NORDCERAM LOFT Kaffee - Dlažba 600x600 mm	M2	1,08900	420,00	457,38
	Výkaz výměr: 0,99*1,1		1,09		
Celkem za: PSV 27 podlahy z dlaždic					9 246,43
Díl: PRIR přírážky					
27	Prir provozní vlívy (vazby na provoz kavárny v 1np)	%	0,01000	57 884,11	578,84
28	Prir globální zařízení staveniště (zabezpečení výkopů a pod)	%	0,00700	57 884,11	405,19
Celkem za: PRIR přírážky					984,03

Stavba:	R076/16 B	Radniční restaurant - rekonstrukce vinárny 2 - ZL	List č. 7
Objekt:	ZL č.17	Více práce spojené s elektroinstalací	
Rozpočet:	17/1	Více práce spojené s elektroinstalací	

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: M21		Elektromontáže				
1	01-poznámka	Příprava - změna vyvolaná demontáží VZT, přeložením ZT (havárie), ÚT a požadavky objednatele, a provozovatele		0,00000	0,00	0,00
2	2101111111KR1	Zásuvka 230V/16A (prostor výčepu-baru-pro myčku, chlazení piva)	kus	1,00000	310,00	310,00
3	2101111112KR1	kabel CYKY 3Cx2,5 (prostor výčepu-baru-pro myčku, chlazení piva)	m	12,00000	38,00	456,00
4	2101111113KR1	Proudový chránič s jističem (Změna vypínače pro osvětlení)	kus	1,00000	1 320,00	1 320,00
5	2101111114KR1	zásuvka 230V/16A IP44 (příprava)	kus	6,00000	325,00	1 950,00
6	2101111115KR1	kabel CYKY 3Cx2,5	m	25,00000	38,00	950,00
7	2101111116KR1	zásuvky Tango 16A/230V IP20 (nové zásuvky pro část rautu)	kus	2,00000	310,00	620,00
8	2101111117KR1	Montáže elektro	hod	34,00000	275,00	9 350,00
9	2101111118KR1	Přeložky kabelů dle požadavku provozovatele	komplet	1,00000	4 100,00	4 100,00
Celkem za: M21		Elektromontáže				19 056,00
Díl: PRIR		přirážky				
10	Prir	provozní vlivy (vazby na provoz kavárny v 1np)	%	0,01000	19 056,00	190,56
11	Prir	globální zařízení staveniště (zabezpečení výkopů a pod)	%	0,00700	19 056,00	133,39
Celkem za: PRIR		přirážky				323,95

Stavba:	R076/16 B	Radniční restaurant - rekonstrukce vinárny 2 - ZL	List č. 8
Objekt:	ZL č.18	Změna barpult a úprava dveří	
Rozpočet:	18/1	Zmena barpult a úprava dveří	

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: PSV 25		konstrukce truhlářské				
1	998766201R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%	391,26000	2,00	782,52
2	01-poznámka	Úprava barového pultu dle zápisu z KD - požadavky objednatele a provozovatele v návaznosti, na hygienické předpisy		0,00000	0,00	0,00
3	766111111KR1	Úprava vstupních dveří včetně práhu	kus	1,00000	3 473,00	3 473,00
4	766111112KR1	Lišty kolem dveří (do restaurace)	kus	1,00000	3 153,00	3 153,00
5	766111114KR1	D+M Prodloužení kovové konstrukce barpultu	kus	1,00000	6 300,00	6 300,00
6	766111115KR1	Prodloužení pracovní - barové desky + obložení kazety baru	kus	1,00000	7 400,00	7 400,00
7	766111116KR1	Nátěr baru (povrchová úprava dřevěné konstrukce)	komplet	1,00000	4 500,00	4 500,00
8	766111117	Nový nerezový stůl "190" (dělená dvířka, prostup na myčku,dvířka na koš	kus	1,00000	6 600,00	6 600,00
9	766111118	Nový nerezový stůl (1x*70"+1x*120")	kus	1,00000	11 200,00	11 200,00
10	766111119	Montáž nových příslušenství baru	komplet	1,00000	4 500,00	4 500,00
11	766111120	Mosazný proužek na otvory na ventilaci	kus	1,00000	1 800,00	1 800,00
Celkem za: PSV 25		konstrukce truhlářské				49 708,52
Díl: PRIR		přirážky				
12	Prir	provozní vlivy (vazby na provoz kavárny v 1np)	%	0,01000	49 708,52	497,09
13	Prir	globální zařízení staveniště (zabezpečení výkopů a pod)	%	0,00700	49 708,52	347,96
Celkem za: PRIR		přirážky				845,05