**D O D A T E K č. 1**

**K  P A CH T O V N Í S M L O U V Ě č. 573/2021**

**uzavřené dne 28.05.2021**

uzavřen podle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění

**Propachtovatel: Povodí Ohře, státní podnik**

se sídlem: Bezručova 4219, 430 03 Chomutov

IČO:70889988

DIČ: CZ 70889988

statutární orgán:

zástupce ve věcech smluvních:

Bankovní spojení: číslo účtu:

Povodí Ohře, státní podnik je zapsán v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ústí nad Labem v oddílu A, vložce č. 13052.

dále jen **„propachtovatel“** na straně jedné

a

**Pachtýř: Bronislava Tarašková**

sídlo:

IČO:

DIČ:

dále jen **„pachtýř“** na straně druhé.

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce, roku tento

**dodatek č. 1 k Pachtovní smlouvě č. 573/2021 (dále jen „Smlouva“)**

1. **Předmět dodatku**
2. Na podkladě skutečností, se smluvní strany dohodly na uzavření dodatku č. 1 k pachtovní smlouvě č. 573/2021 uzavřené dne 28.05.2021 s účinností od 1.7.2023.
3. Smluvní strany se dohodly na tomto znění:

***V článku I. Předmět smlouvy a účel pachtu se mění:***

1. Česká republika je vlastníkem a propachtovatel má právo hospodařit s majetkem státu, a to s pozemky:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| LPIS - díl půdního bloku na parcele Poh | Výměra pachtu (m2) | Číslo parcely | Celková výměra parcely (m2) | Druh pozemku | Způsob využití pozemku | K.Ú. |
| **2708/2** | **560** | **147** | 91433 | zastavěná plocha a nádvoří |   | Kyjice |
| celkem za PB 9700 m2 | **43** | **415/3** | 4606 | ostatní plocha | ostatní komunikace | Kyjice |
|  | **9097** | **452/1** | 1082794 | vodní plocha | vodní nádrž umělá | Kyjice |
| **2708/3** | **6605** | **452/1** | 1082794 | vodní plocha | vodní nádrž umělá | Kyjice |
| celkem za PB 6800 m2 | **195** | **415/3** | 4606 | ostatní plocha | ostatní komunikace | Kyjice |
| **3709/2** | **5446** | **1456** | 42370 | vodní plocha | vodní nádrž umělá | Jirkov |
| celkem za PB 5446 m2 |  |   |   |   |   |   |
| **3708/2** | **17300** | **1529/2** | 59814 | vodní plocha | vodní nádrž umělá | Jirkov |
| celkem za PB 17300 m2 |   |   |   |   |   |   |
| **3707/3** | **5600** | **1529/2** | 59814 | vodní plocha | vodní nádrž umělá | Jirkov |
| celkem za PB 5600 m2 |   |  |   |   |   |   |
| **3811/6** | **3100** | **1683/2** | 9323 | vodní plocha | vodní nádrž umělá | Jirkov |
| celkem za PB 5200 m2 | **180** | **1679/3** | 911 | vodní plocha | vodní nádrž umělá | Jirkov |
|   | **320** | **1683/3** | 3244 | ostatní plocha | ostatní komunikace | Jirkov |
|   | **1600** | **452/1** | 1082794 | vodní plocha | vodní nádrž umělá | Kyjice |
| **3818** | **1040** | **1683/3** | 3244 | ostatní plocha | ostatní komunikace | Jirkov |
| celkem za PB 13170 m2 | **5269** | **1683/2** | 9323 | vodní plocha | vodní nádrž umělá | Jirkov |
|   | **6861** | **452/1** | 1082794 | vodní plocha | vodní nádrž umělá | Kyjice |
| **3817** | **325** | **1683/2** | 9323 | vodní plocha | vodní nádrž umělá | Jirkov |
| celkem za PB 8564 m2 | **1292** | **1683/3** | 3244 | ostatní plocha | ostatní komunikace | Jirkov |
|   | **4818** | **452/1** | 1082794 | vodní plocha | vodní nádrž umělá | Kyjice |
|   | **2129** | **1693/2** | 2139 | ostatní plocha | jiná plocha | Jirkov |
| **2807** | **1406** | **1693/4** | 2000 | vodní plocha | vodní nádrž přírodní | Jirkov |
| celkem za PB 40815 m2 | **1217** | **353/35** | 1416 | vodní plocha | vodní nádrž umělá | Vrskmaň |
|   | **3495** | **353/10** | 3991 | vodní plocha | vodní nádrž umělá | Vrskmaň |
|   | **38** | **353/9** | 632 | ostatní plocha | ostatní komunikace | Vrskmaň |
|   | **33372** | **452/1** | 1082794 | vodní plocha | vodní nádrž umělá | Kyjice |
|   | **758** | **462/31** | 758 | vodní plocha | zamokřená plocha | Kyjice |
|   | **327** | **462/9** | 1039 | ostatní plocha | neplodná půda | Kyjice |
|   | **202** | **462/2** | 745 | ostatní plocha | neplodná půda | Kyjice |
| **3816/3** | **20069** | **353/2** | 22215 | ostatní plocha | neplodná půda | Vrskmaň |
| celkem za PB 27100 m2 | **87** | **353/5** | 3589 | zastavěná plocha a nádvoří |   | Vrskmaň |
|   | **6933** | **353/8** | 208347 | vodní plocha | vodní nádrž umělá | Vrskmaň |
|   | **11** | **353/4** | 648 | ostatní plocha | neplodná půda | Vrskmaň |
|   | **139695** |  |   |   |   |   |

Pozemky jsou vedeny pro katastrální území Jirkov, Kyjice a Vrskmaň u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrálního pracoviště Chomutov (dále jen „*pozemky“*).

***V článku IV. Pachtovné se mění:***

1. Pachtovné je stanoveno dohodou smluvních stran ve výši 0,40 Kč/m2/rok, tj. 139 695 m2 x 0,40 Kč = 55. 878 Kč bez DPH.

K pachtovnému bude připočtena DPH podle platné sazby.

 Pachtýř se zavazuje uhradit cenu pachtovného za období od 1. 7. 2023 do 31. 12. 2023
 ve výši 28.169 **Kč bez DPH**.

**II. Závěrečná ustanovení**

1. Tento dodatek je vyhotoven 4x, pachtýř si ponechá 1 vyhotovení a propachtovatel 3 vyhotovení.
2. Dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě č. 573/2021 uzavřené dne 28.05.2021 je uzavírán s účinností od 1.7.2023.
3. Ostatní ustanovení Pachtovní smlouvy č. 573/2021 uzavřené dne 28.05.2021 zůstávají nezměněna.

Za pachtýře: Za propachtovatele:

 V …………….., dne: ...................... V Chomutově, dne: ............................

……………………………………….. …………………………………………..