

Číslo dod.č. 2 č. j.: 23313/SVSL/23

DODATEK č. 2

ke smlouvě o dílo č. 11031/SVSL/23 ze dne 2. 8. 2023 (dále jen „Smlouva o dílo“)

I. Smluvní strany

1.1 Objednatel

Česká republika – Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky

Sídlo: Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11 – Chodov
Zastoupená: RNDr. Františkem Pelcem, ředitelem
IČO: 629 335 91
Bankovní spojení: ČNB Praha, Číslo účtu: 18228011/0710
Telefon:
E-mail:

(dále jen „objednatel“)

a

1.2 Zhotovitel

Plzeňská stavební – ABZ s.r.o.

Sídlo: Ke Špitálskému lesu 991/16, 312 00 Plzeň
Zastoupený: Markem Hajšmanem
Bankovní spojení: ČS a.s. č. ú.: 752282389/0800
IČ: 037800231

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, sp. zn. 5299/2015

Telefon:

Email:

(dále jen „zhotovitel“)

II.

2.1 Při realizaci prací při akci “ Oprava fasády a výměna oken objektu Malá ulice č.p. 9, Plzeň“ vyvstaly nepředvídatelné skutečnosti, v důsledku kterých došlo ke změnám položek popsanych v příloze k tomuto dodatku – změnový list č. 2. Tyto práce si vyžádaly změny v podobě víceprací.

2.2 Při provádění stavebních prací došlo k úpravám, upřesnění a rozšíření provedení jednotlivých prací, které jsou popsány v Zápisech z kontrolních dnů. Změny se týkají především položek chybějících v zadávací projektové dokumentaci a položek vzniklých na základě požadavků Odboru

památkové péče MMP. Uvedené práce budou provedeny v souladu s § 222 odst. 6 Zákona o zadávání veřejných zakázek 134/2016 Sb.

- 2.3 Vícepráce byly odsouhlaseny objednatelem i zhotovitelem, technickým dozorem i projektantem. Provedené změny díla jsou po jednotlivých položkách podrobně popsány v příloze č. 1 (změnový list). Na základě výše uvedených skutečností se smluvní strany dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo (dále jen „Dodatek“).

III.

- 3.1 Původní cena díla dle Smlouvy o dílo činí:

Cena bez DPH:	1.521.590,07 Kč
DPH 21%:	319.533,91 Kč
Cena včetně DPH:	1.841.123,98 Kč

- 3.2 Z výše uvedeného důvodu se čl. 3.1 Smlouvy o dílo nahrazuje následujícím zněním:

„Cena díla je stanovena následovně:

Cena bez DPH:	1.676.196,07 Kč
DPH 21%:	352.001,17 Kč
Cena včetně DPH:	2.028.197,24 Kč

Zhotovitel je plátcem DPH.

- 3.3 Z výše uvedeného důvodu se čl. 5.3 Smlouvy o dílo nahrazuje následujícím zněním:

Provedení díla (tj. dokončení díla, předání a převzetí díla): **nejpozději do 31. 5. 2024**

IV.

- 4.1 Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo zůstávají beze změny.

- 4.2 Zhotovitel bere na vědomí, že tento Dodatek může podléhat povinnosti jeho uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a/nebo jeho zpřístupnění podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a tímto s uveřejněním či zpřístupněním podle výše uvedených právních předpisů souhlasí.

- 4.3 Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek byl vyhotoven v souladu s ustanovením § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

- 4.4 Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněným zástupcem poslední smluvní strany. Tento Dodatek nabývá účinnosti dnem podpisu oprávněným zástupcem poslední smluvní strany. Podléhá-li však tento Dodatek povinnosti uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona o registru smluv, nenabude účinnosti dříve, než dnem jeho uveřejnění. Smluvní strany se budou vzájemně o nabytí účinnosti Dodatku neprodleně informovat.

- 4.5 Dodatek je vyhotoven v elektronickém originále.

4.6 Nedílnou součástí tohoto Dodatku jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – změnový list

Příloha č. 2 – krycí list rozpočtu, stavební rozpočet

V Praze dne

V Plzni

Objednatel

Zhotovitel

RNDr. František Pelc
ředitel

Marek Hajšman
jednatel

Akce: Výměna oken a oprava fasády Malá ulice č. 9

Stavební objekt: SO2

SoD č. 11031/SVSL/23 ze dne 27.07.2023

Změnový list (ZL) č.:1 – úprava stavebních prací dle požadavku objednatele, úprava klempířských prvků, truhlářských výrobků, nemožnost provedení části fasády.

Zdůvodnění změny

Při provádění stavebních prací došlo k úpravám, upřesnění a rozšíření provedení jednotlivých prací, které jsou popsány v Zápisech z kontrolních dnů. Změny se týkají především položek chybějících v zadávací projektové dokumentaci a položek vzniklých na základě požadavků Odboru památkové péče MMP.

Položky:

-doplnění vnitřních parapetů neuvedených v zadávací dokumentaci

-změna rozsahu provedení klempířských konstrukcí (po podrobné prohlídce klempířem bude nutná úprava oplechování korunní římsy)

-kompletní malířské práce v interiéru budovy

Dle zápisu ze dne 23.11.2023 došlo ke vzájemné shodě všech účastníků kontrolního dne týkající se přerušení stavebních prací na venkovní fasádě. Důvodem k přerušení prací jsou klimatické podmínky. Pokračování bude dohodnuto podle klimatických podmínek v následujícím období. Z důvodu tohoto přerušení prací žádá zhotovitel investora o prodloužení termínu realizace zakázky na 31.05.2024.

Za zhotovitele předkládá: Marek Hajšman

Dne: 28.11.2023

Odkaz na dokumenty, v nichž je vznik a řešení změny popsáno:

Stavební deník: str. z

Kontrolní den:

Jiné závazné dokumenty:

Rekapitulace ceny změnového listu - vícepráce a méněpráce:

	cena bez DPH (Kč)	DPH 15% (Kč)	DPH 21% (Kč)	cena s DPH (Kč)
Práce a dodávky HSV, HZS, VRN	154 606,00		32 467,26	187 073,26

Rekapitulace vydaných změnových listů:

č.	název ZL	vícepráce (bez DPH)	méněpráce (bez DPH)
1	Změnový list (ZL) č.:1 – úprava stavebních prací dle požadavku objednatele, úprava klempířských prvků, truhlářských výrobků, nemožnost provedení části sanace	224 475,00	271 614,75
2			
3			
4			
Souhrn za celou stavbu			

Důvod vícepráce / méněpráce:

Chyba PD ☒Záměr objednatele ☐Jiné okolnosti ☒Chyba zhotovitele ☐Vyjádření GP:

Dne

Za GP:

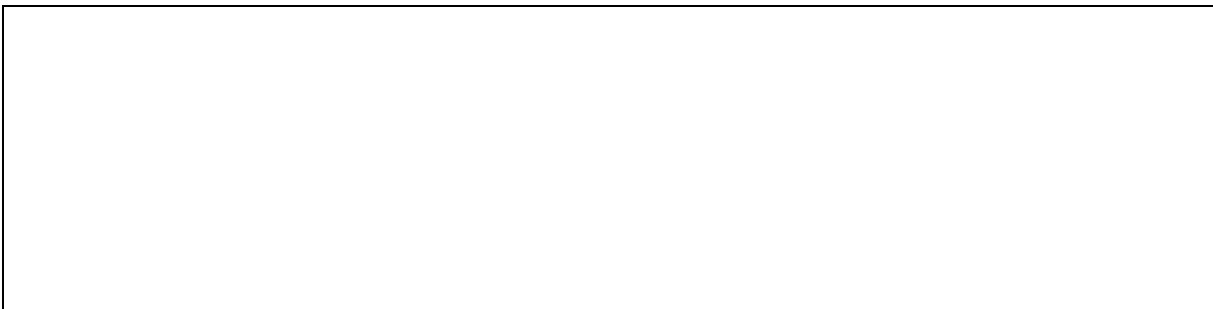
Vyjádření TDS:

Dne

Za TDS:

Vyjádření objednatele :

Dne



Přílohy ZL: rozpočet

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 1
Stavba: Budova Malá ul.v Plzni

KSO: CC-CZ:
Místo: Datum: 16. 6. 2023

Zadavatel: IČ:
DIČ:

Zhotovitel: IČ:
DIČ:

Projektant: IČ:
DIČ:

Zpracovatel: IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			154 606,00
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	154 606,00	32 467,26
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			187 073,26

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

1

Stavba:

Budova Malá ul.v Plzni

Místo:

Datum:

16. 6. 2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		154 606,00	187 073,26
13	Změnový list č.2	154 606,00	187 073,26

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Budova Malá ul.v Plzni
Objekt:
13 - Změnový list č.2

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

16. 6. 2023

Cena bez DPH			154 606,00
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	154 606,00	21,00%	32 467,26
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH			187 073,26
v CZK			

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Budova Malá ul.v Plzni
Objekt: 13 - Změnový list č.2

Místo: Datum: 16. 6. 2023
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		154 606,00
HSV - Práce a dodávky HSV		1 530,54
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		763,68
997 - Přesun sutě		766,86
PSV - Práce a dodávky PSV		153 075,46
764 - Konstrukce klempířské		9 847,00
766 - Konstrukce truhlářské		13 622,40
784 - Dokončovací práce - malby a tapety		129 606,06

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Budova Malá ul.v Plzni
Objekt: 13 - Změnový list č.2

Místo: Datum: 16. 6. 2023
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 154 606,00

D HSV Práce a dodávky HSV 1 530,54

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 763,68

3	K	967031142	Přisekání rovných ostění v cihelném zdivu na MC	m2	4,128	185,00	763,68
---	---	-----------	---	----	-------	--------	--------

D 997 Přesun sutě 766,86

4	K	997013215	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m ručně	t	0,244	2 130,08	519,74
5	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	3,660	25,00	91,50
6	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	0,244	340,02	82,96
7	K	997013609	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t	0,244	297,77	72,66

D PSV Práce a dodávky PSV 153 075,46

D 764 Konstrukce klempířské 9 847,00

8	K	764001901R	Opravy klempířských konstrukcí na stávající délky spoje do 0,5 m	kus	1,000	9 133,00	9 133,00
9	M	19112009R	spojovací prostředky a ostatní materiál pro opravu klempířských prvků	kpl	1,000	714,00	714,00

D 766 Konstrukce truhlářské 13 622,40

1	K	766694116R	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových š do 350 cm	m	13,760	245,00	3 371,20
2	M	60794102R	parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š do 350 mm	m	13,760	745,00	10 251,20

D 784 Dokončovací práce - malby a tapety 129 606,06

12	K	783000103	Ochrana podlah nebo vodorovných ploch při provádění nátěrů položením fólie	m2	558,500	7,26	4 054,71
13	M	28323156	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 41μ 4x5m	m2	586,425	6,10	3 577,19
14	K	784191009	Čištění vnitřních ploch schodišť a místností po provedení malířských prací	m2	558,500	3,96	2 211,66
15	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	1 675,000	35,00	58 625,00
10	K	784211001	Jednonásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	1 675,000	36,50	61 137,50