

Vyšší policejní škola a Střední policejní škola Ministerstva vnitra v Praze
Pod Táborem 102/5, 190 24 Praha 9
ID datové schránky 4zrkgn

Č. j.: VPŠA-1615/EU-2023/OVZI

Identifikátor VZ: PZ
NEN Zajištění renovace
parket vzdělávacího centra
N006/23/V00031797
Č. j. VPŠA-1273/EU-2023/OVZI



Počet listů: 10
Přílohy: 1/2 listy

SMLOUVA O DÍLO

na zajištění renovace parket vzdělávacího centra

uzavřená ve smyslu § 1724 a § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Článek I.

Smluvní strany

Česká republika – Vyšší policejní škola a Střední policejní škola Ministerstva vnitra v Praze,
organizační složka státu (dále jen „VPŠ a SPŠ MV v Praze“);

se sídlem: Pod Táborem 102/5, 190 24 Praha 9 - Hrdlořezy
(je současně doručovací a fakturační adresou);

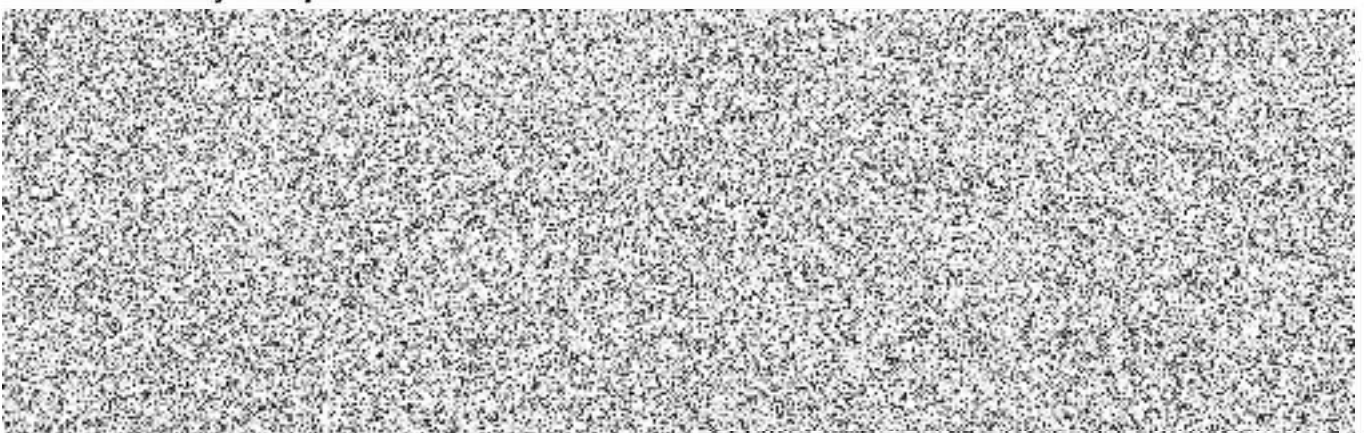
zastoupená: která je
oprávněna ke všem smluvním záležitostem a podpisu této Smlouvy;

IČO: 48135453, DIČ: CZ48135453, ID datové schránky: 4zrkgn;

VPŠ a SPŠ MV v Praze je nezapsaná v obchodním rejstříku;

bankovní spojení: číslo účtu:

Kontaktní osoby a údaje:



a

Pavel Míka - FALIKO

se sídlem: Československé armády 2244, 390 03 Tábor
(je současně fakturační a doručovací adresou);

ID zprávy

zastoupená: Pavlem Míkou, majitelem
oprávněným samostatně ke všem smluvním záležitostem a podpisu této Smlouvy;
IČO: 18325297; DIČ: CZ6406151037; ID datové schránky: gfzvc4

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích,
spisová značka [REDAKCE]
bankovní spojení: [REDAKCE]

Kontaktní osoba a údaje:



(dále jen „Dodavatel“) na straně druhé

(dále též jednotlivě jako „smluvní strana“ a společně jako „smluvní strany“)

u z a v í r a j í

dnešního dne, měsíce a roku **tuto smlouvu o dílo** ve smyslu § 27 písm. b) a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), s názvem
„Zajištění renovace parket vzdělávacího centra pro VPŠ a SPŠ MV v Praze“.

Článek II.

Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem této smlouvy o dílo (dále jen „Smlouva“), uzavřené mezi smluvními stranami uvedenými v článku I., je konkrétní závazek Dodavatele zajistit služby spočívající v renovaci parket v prostorách vzdělávacího centra v areálu sídla Objednatele.
- 2.2. Předmětem plnění této Smlouvy je provedené renovace parketových podlah společenského sálu a příslálí objektu vzdělávacího centra Objednatele, dle technické specifikace, která je přílohou č. 1 této Smlouvy a je její nedílnou součástí.

Předmět plnění služby zahrnuje (v souladu s § 14, odst. 2 ZZVZ) především:

- a) broušení stávající podlahy, včetně potřebného materiálu;
 - b) opravy podlahy, tmelení, včetně potřebného materiálu;
 - c) lakování, včetně očištění a ošetření povrchu před provedením nátěru v 3 vrstvách vysoce zátěžového polyuretanového syntetického laku, včetně potřebného materiálu;
 - d) další jednoznačně nspecifikované práce za cenu v místě a čase obvyklou, včetně potřebného materiálu související s renovací parket;
 - e) důkladné zakrytí nábytku a jiného materiálu v kancelářích, učebnách, pokojích apod. před malováním, aby se předešlo znečištění, včetně použitého materiálu;
 - f) likvidace a odvoz odpadů vzniklých renovací;
 - g) dopravu do místa realizace, balné, clo a další náklady spojené s realizací plnění;
- 2.3. Dodavatel se zavazuje provést uvedené služby na svůj náklad a nebezpečí a následně předat kompletní dílo Objednateli řádně a včas, ve sjednané kvalitě.

Součástí předmětu díla je i závazek Dodavatele poskytnout Objednateli právo k užití díla a dále postoupit na Objednatele veškerá případná autorská práva k plnění v rozsahu dle této Smlouvy. Předmětem Smlouvy je rovněž závazek Objednatele zaplatit Dodavateli, za řádně a včas zhotovené a předané dílo a za postoupení majetkových práv, sjednanou cenu.

Kód NIPEZ: 45453000-7 opravy a modernizace budov

- 2.3. **Součástí předmětu díla jsou i práce v tomto článku Smlouvy výslovně nespecifikované,** které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné, a o kterých Dodavatel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto Smlouvou sjednanou cenu díla.
- 2.4. Podkladem pro uzavření této Smlouvy je nabídka Dodavatele ze dne 20.11.2023, která byla na základě zadávacího řízení vyhodnocena jako nejvýhodnější.
- 2.5. Dodavatel bude respektovat ustanovení příslušných EN, ČSN nebo jiných částí příslušných technologických předpisů, které smluvní strany po vzájemné dohodě považují za závazné, byť by se jednalo pouze o doporučující předpisy.

Článek III.

Termíny plnění, způsob předání díla a smluvní sankce

- 3.1. Dodavatel je při zhotovení díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno Objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny. V případě nevhodných pokynů Objednatele je Dodavatel povinen na nevhodnost těchto pokynů Objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese Dodavatel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů Objednateli nebo třetím osobám vznikly.
- 3.2. Výsledek činnosti, jenž je předmětem díla nebo jeho části dle této Smlouvy, není Dodavatel oprávněn poskytnout třetím osobám.
- 3.3. Dodavatel poskytne služby popsané dle čl. II., tj. předá Objednateli renovované parketové podlahy dle požadavků uvedených v příloze č. 1 této Smlouvy, **nejpozději do 31. 1. 2024.** Dodavatel je povinen neprodleně, nejpozději do 5 pracovních dnů zahájit vlastní služby na plnění veřejné zakázky, na základě výzvy Objednatele odeslané Dodavateli elektronicky na e-mailovou adresu uvedenou v článku I. této Smlouvy. Dodavatel je povinen stejným způsobem bez zbytečných průtahů potvrdit přijetí výzvy, nejpozději však do 3 pracovních dnů ode dne odeslání výzvy.
- 3.4. Pokud Dodavatel sjednané služby nezahájí ani ve lhůtě do 15 pracovních dnů ode dne doručení výzvy dle předchozího odstavce tohoto článku, je Objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit.
- 3.5. Místem předání díla je sídlo Objednatele, tj. adresa: Pod Táborem 102/5, 190 24 Praha 9 – Hrdlořezy.
- 3.6. O předání a převzetí díla, dle čl. II., odst. 2.2. této Smlouvy, bude Dodavatelem vyhotoven protokol o předání a převzetí díla (dále jen „protokol“), ve 2 vyhotoveních, který bude podepsán zástupci obou smluvních stran a každá ze smluvních stran obdrží vždy po 1 vyhotovení protokolu.
- 3.7. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud dílo nebude zhotoveno řádně v souladu s touto Smlouvou a ve sjednané kvalitě, přičemž v takovém případě Objednatel důvody odmítnutí převzetí díla písemně Dodavateli sdělí, a to nejpozději do 10 pracovních dnů od původního termínu předání díla. Na následné předání díla se použijí výše uvedená ustanovení tohoto článku.
- 3.8. Objednatel je oprávněn oznámit vady díla a uplatnit nároky z odpovědnosti za vady díla dle volby Objednatele kdykoli v záruční lhůtě. Pokud Objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla, zavazuje se Dodavatel tuto vadu odstranit nejpozději do 15 pracovních dnů nebo ve lhůtě stanovené Objednatelem, pokud by výše uvedená lhůta nebyla přiměřená. Dodavatel je povinen odstranění vady díla oznámit Objednateli.

- 3.9. Objednatel se zavazuje poskytnout Dodavateli potřebnou součinnost k provádění díla a souhlasí s převzetím řádně dokončeného díla i přede dnem dohodnutého termínu.

Článek IV.

Užití díla, vlastnické právo a nebezpečí škody

- 4.1. Předáním díla dle čl. II., odst. 2.2 této Smlouvy dává Dodavatel Objednateli souhlas s užitím a užíváním tohoto díla.
- 4.2. Vlastnické právo ke zhotovenému dílu přechází na Objednatele okamžikem předání Dodavatelem a převzetí Objednatelem po podpisu protokolu oběma smluvními stranami, resp. po řádném předání díla dle čl. III. této Smlouvy, tj. po předání díla bez vad a nedodělků Objednateli.
- 4.3. Pokud činností Dodavatele nebo v důsledku nesprávného či neúplného plnění dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této Smlouvy, je Dodavatel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Dodavatel.
- 4.4. Dodavatel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch pracovníků, a to vlastních zaměstnanců i poddodavatelů, kteří pro něj části plnění provádějí, jako by jí způsobil on sám.
- 4.5. Za škodu se považuje i stav, kdy vinou Dodavatele bude předmět plnění nefunkční, nesprávný nebo neúplný a po jeho předání Objednateli budou zjištěny vady.

Článek V.

Cena díla a platební podmínky

- 5.1. Smluvní strany se dohodly, že za dílo řádně zhotovené a předané podle této Smlouvy, Objednatel zaplatí Dodavateli smluvní cenu díla bezhotovostním převodem na bankovní účet Dodavatele uvedený v čl. I. této Smlouvy, podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, ve výši podle následujícího odst. 5.2., tohoto čl. V. této Smlouvy.
- 5.2. Celková cena díla **dle čl. II. této Smlouvy, v požadovaném rozsahu** činí:
- 330 349 Kč (slovy: tři sta třicet tisíc tři sta čtyřicet devět korun českých), včetně sazby DPH 21 %;
 - 273 015 Kč (slovy: dvě stě sedmdesát tři tisíc patnáct korun českých), bez sazby DPH 21 %;
 - sazba DPH činí 57 334 Kč (slovy: padesát sedm tisíc tři sta třicet čtyři korun českých);
- 5.3. Cena díla je stanovena jako nejvýše přípustná, konečná a zahrnuje celý předmět plnění dle této Smlouvy ve stanoveném termínu, rozsahu a kvalitě. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady na stavební práce a služby všech Smlouvou sjednaných činností. Sjednaná cena celkem může být změněna pouze v případě zákonné změny týkající se výše sazby DPH.
- 5.4. Dodavatel je povinen se před podpisem této Smlouvy seznámit se všemi okolnostmi a podmínkami svého plnění, které mohou mít jakýkoliv vliv na sjednanou cenu. Veškeré náklady Dodavatele vyplývající z obchodních podmínek a z této Smlouvy jsou zahrnuty ve sjednané ceně.
- 5.5. V případě, kdy v důsledku objektivně nepředvídaných okolností vznikne potřeba provést jakékoli změny, doplňky nebo rozšíření předmětu plnění, které jsou nezbytné k jeho provedení, zavazují se smluvní strany postupovat na základě vzájemně odsouhlasené dohody. Změna v ceně za případné vícepráce může být odsouhlasena pouze formou dodatku k této Smlouvě. Při zjištění nutnosti upravit cenu díla se Dodavatel zavazuje bez zbytečného odkladu, tj. ve lhůtě nejvýše 10 pracovních dnů od takového zjištění, požádat písemně Objednatele o zahájení jednání o úpravě ceny, jinak jeho právo požadovat upravenou cenu zanikne.

- 5.6. Smluvní strany se dohodly na fakturaci zdanitelného plnění po předání díla dle čl. II. této Smlouvy, na základě faktury vystavené Dodavatelem a následně doručené Objednateli. Provedené práce za zhotovení díla mohou být hrazeny po předání díla jako celku, a to na základě protokolu zpracovaného Dodavatelem v rámci přejímky díla. Dodavatel je povinen vystavit fakturu nejpozději do 10 kalendářních dnů od protokolárního předání díla dle čl. III. této Smlouvy.
- 5.7. Faktura (daňový doklad) vystavený Dodavatelem musí obsahovat náležitosti stanovené platnými právními předpisy, především zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, tedy zejména identifikaci smluvních stran, číslo této Smlouvy, předmět plnění, datum odsouhlasení (předání díla). Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce maximálně 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury Objednateli na kontaktní údaje Objednatele uvedené v čl. I této Smlouvy. V případě pochybností se má za to, že dnem doručení se rozumí 3. den ode dne odeslání faktury. Cena díla se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované ceny díla z bankovního účtu Objednatele. Pokud Objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla ve lhůtě splatnosti faktury, není Objednatel povinen až do odstranění vady díla uhradit cenu díla. Okamžikem odstranění vady díla začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce maximálně 30 kalendářních dnů.
- 5.8. Dodavatel je povinen přiložit k faktuře kopii protokolu podepsaného pověřenými osobami Objednatele a Dodavatele.
- 5.9. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto Smlouvou, nebo která není doložena protokolem, nebo budou-li údaje ve faktuře uvedeny chybně, tedy zejména obsahuje-li nesprávné cenové údaje, přičemž se v takovém případě lhůta pro zaplacení faktury prodlužuje o dobu shodnou od odeslání vrácené faktury do okamžiku doručení opravené faktury Objednateli. Dodavatel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není Objednatel v prodloužení se zaplacením ceny díla. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce max. 30 kalendářních dnů.
- 5.10. Objednatel nebude poskytovat Dodavateli jakékoliv zálohy na úhradu ceny díla nebo její části.

Článek VI.

Podmínky provádění díla a kontrola provádění díla

- 6.1. Objednatel se zavazuje, že vytvoří Dodavateli řádné podmínky pro zhotovení díla a předá Dodavateli veškeré podklady, které jsou v jeho majetku (včetně umožnění vstupu do areálu).
- 6.2. Dodavatel se zavazuje zajistit při pohybu a činnostech v areálu Objednatele dodržování zásad bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a pořádku v souladu s pokyny Objednatele.
- 6.3. Veškerá vzájemná písemná podání mohou být učiněna a doručena prostřednictvím elektronické komunikace (e-mail) s potvrzením o doručení.
- 6.4. Veškeré odborné práce musejí vykonávat pracovníci Dodavatele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je Dodavatel na požádání Objednatele povinen předložit. Dodavatel je jediným garantem plnění Smlouvy, odpovídá za činnost svých případných poddodavatelů tak, jako by dílo prováděl sám.
- 6.5. Dodavatel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré ČSN, zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají zhotovení díla. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady Dodavatel.

- 6.6. Dodavatel při zhotovení díla musí respektovat a dodržet veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům jeho činnosti na okolní prostředí a je povinen v prováděných činnostech zohlednit veškeré podmínky vyplývající ze souvisejících platných právních předpisů.
- 6.7. Podklady a věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit Dodavatel v případě, že tyto podklady nejsou v majetku Objednatele.
- 6.8. Dodavatel se zavazuje a ručí za to, že při provádění díla nenavrhne a nevyužije žádný produkt, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý nebo nemá požadovanou certifikaci, je-li pro jeho použití nezbytná podle příslušných platných právních předpisů. Pokud tak Dodavatel učiní a následně takový postup použije, je povinen na písemné vyzvání Objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tímto konáním spojené nese Dodavatel.
- 6.9. Dodavatel se zavazuje respektovat a zohlednit při provádění díla veškeré podmínky a připomínky Objednatele nebo připomínky dotčených orgánů státní správy. Pokud nesplněním této povinnosti Dodavatelem vznikne Objednateli škoda, hradí ji Dodavatel v plném rozsahu. Tuto povinnost nemá, prokáže-li, že škodě nemohl zabránit ani v případě vynaložení veškeré možné péče, kterou na něm lze spravedlivě požadovat.
- 6.10. Dodavatel je povinen oznámit Objednateli předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen nejpozději do 3 pracovních dnů od termínu stanoveného Dodavatelem zahájit přijímací řízení.
- 6.11. Dodavatel bere na vědomí, že Objednatel není osobou odborně způsobilou a není schopen ani při vynaložení veškeré své odborné péče zkontrolovat při předání a převzetí veškeré náležitosti plnění. Za tohoto stavu odpovídá Dodavatel za správnost a úplnost provedených stavebních prací a služeb a nemůže se v budoucnu dovolávat toho, že příslušná část stavební práce nebo služby byla Objednatelem převzata bez jakýchkoliv výhrad.
- 6.12. Dodavatel ručí za správnost a úplnost provedených stavebních prací a služeb.
- 6.13. Za změny díla se považuje stav, kdy dochází k novému řešení nebo změně rozsahu požadovaných stavebních prací nebo služeb nebo ke změnám v požadovaných specifikacích plnění.
- 6.14. Za změny provádění stavebních prací nebo služeb se považují zejména případy, kdy Dodavatel na písemnou žádost Objednatele zpracovává změny stavebních prací nebo služeb oproti původnímu a předanému řešení.
- 6.15. Za změny v provádění díla se nepovažují zásahy Objednatele do Dodavatelem navrženého řešení v průběhu provádění stavebních prací nebo služeb, kdy Objednatel požaduje jiné, než navržené řešení nebo rozsah stavebních prací nebo služeb.
- 6.16. Za změny v plnění díla se nepovažují zásahy do Dodavatelem navrženého řešení v průběhu zpracovávání řešení, pokud vyplynou z rozhodnutí nebo podmínek příslušných dotčených orgánů státní správy.
- 6.17. Pokud Dodavatel odstraňuje prokazatelné vady řešení, které byly zjištěny v průběhu provádění realizace, pak tyto změny provede Dodavatel bezplatně.
- 6.18. Pokud Dodavatel na žádost Objednatele zpracovává změny řešení oproti původnímu a již předanému řešení, zpracuje Dodavatel dodatky řešení na účet a náklady Objednatele.

Článek VII.

Práva průmyslového nebo duševního vlastnictví

- 7.1. Dodavatel se zavazuje, že při vypracování díla neporuší práva třetích osob, která těmto osobám mohou plynout z práv k duševnímu vlastnictví.

- 7.2. Dodavatel se zavazuje, že Objednateli uhradí veškeré náklady, výdaje, škody a majetkovou i nemajetkovou újmu, které Objednateli případně vzniknou v důsledku uplatnění práv třetích osob vůči Objednateli v souvislosti s porušením povinnosti Dodavatele dle předchozího odstavce této Smlouvy.
- 7.3. Pokud Dodavatel při provádění stavebních prací nebo služeb použije bez projednání s Objednatelem výsledek činnosti chráněný právem duševního vlastnictví a uplatní-li oprávněná osoba z tohoto titulu své nároky vůči Objednateli, je Dodavatel povinen provést na své náklady vypořádání majetkových či finančních důsledků.
- 7.4. Dodavatel výslovně prohlašuje, že je plně oprávněn disponovat právy k duševnímu vlastnictví, která mají souvislost s předmětem díla, a zavazuje se za tímto účelem zajistit řádné a nerušené užívání díla Objednatelem.


Článek VIII.

Povinnost mlčenlivosti a důvěrnost informací

- 8.1. Dodavatel se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této Smlouvy získá od Objednatele nebo o Objednateli či jeho zaměstnancích a spolupracovnících, a nesmí je zpřístupnit bez předchozího písemného souhlasu Objednatele žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem této Smlouvy, ledaže se jedná:
 - a) o informace, které jsou veřejně přístupné, nebo
 - b) o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.
- 8.2. Dodavatel je povinen zavázat povinností mlčenlivosti, podle předchozího odstavce této Smlouvy, všechny osoby, které se budou podílet na provedení díla nebo provádění stavebních prací či poskytování služeb Objednateli dle této Smlouvy.
- 8.3. Za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na provádění stavebních prací či poskytování služeb dle této Smlouvy, odpovídá Dodavatel, jako by povinnost porušil sám.
- 8.4. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení platnosti a účinnosti této Smlouvy.
- 8.5. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím osob oprávněných jednat jménem smluvních stran dle čl. I. této Smlouvy, popř. jimi pověřených pracovníků.
- 8.6. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o interních záležitostech a utajovaných skutečnostech druhé smluvní strany, se kterými se při plnění dle této Smlouvy seznámily. Porušení této povinnosti jednou smluvní stranou zakládá povinnost k úhradě škody druhé smluvní straně, vzniklé v přímé souvislosti s tímto porušením povinnosti.
- 8.7. V souvislosti s plněním povinnosti mlčenlivosti a důvěrnosti informací bere Dodavatel na vědomí, že je zákonnou povinností Objednatele uveřejnit na profilu zadavatele celé znění této Smlouvy, včetně všech jejích příloh, případných dodatků a po splnění Smlouvy je Objednatel povinen na profilu zadavatele uveřejnit skutečně uhrazenou cenu a seznam poddodavatelů. Splnění této zákonné povinnosti není porušením předchozích ustanovení o mlčenlivosti a důvěrnosti informací.

Článek IX.

Smluvní pokuty a odstoupení od Smlouvy

- 9.1. V případě nedodržení termínu zhotovení a předání řádně zhotoveného díla podle čl. III. této Smlouvy ze strany Dodavatele nebo v případě nepřevzetí díla ze strany Objednatele z důvodů vad díla, je Dodavatel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši  z celkové smluvní

ceny díla včetně DPH, a to za každý i započatý kalendářní den prodlení, až do dne dokončení díla dle této Smlouvy. V případě prodlení Dodavatele s odstraněním vad díla, tedy pokud Dodavatel neodstraní vady a nedodělky, včetně dílčích včas, tj. do 10 pracovních dnů po jejich písemném ohlášení Objednatelům nebo v termínu dle dohody smluvních stran, zavazuje se Dodavatel zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši ~~2000,- Kč~~ celkové smluvní ceny díla včetně DPH, a to za každý i započatý kalendářní den prodlení, až do dne dokončení díla dle této Smlouvy. Výše sankce není omezena.

- 9.2. Objednatel je povinen zaplatit Dodavateli za prodlení s úhradou faktury po sjednané lhůtě splatnosti smluvní úrok z prodlení ve výši ~~2000,- Kč~~ z dlužné částky včetně DPH dle příslušné faktury, a to za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení, až do dne její úhrady. Výše sankce není omezena.
- 9.3. Dohodnutím smluvní pokuty ani jejím zaplacením není dotčeno právo na náhradu škody, která vznikla v důsledku porušení povinnosti, na které se vztahuje smluvní pokuta nebo na odškodnění v plném rozsahu, ani povinnost Dodavatele řádně dokončit dílo.
- 9.4. Kterákoliv ze smluvních stran není povinna zaplatit druhé smluvní straně smluvní pokutu, jestliže prokáže, že porušení smluvní povinnosti nezavinila. Smluvní pokuta a smluvní úrok z prodlení jsou splatné do 14 kalendářních dnů ode dne jejich uplatnění.
- 9.5. Kterákoliv smluvní strana může od této Smlouvy odstoupit, pokud zjistí podstatné porušení této Smlouvy druhou smluvní stranou.
- 9.6. Pro účely této Smlouvy se za podstatné porušení smluvních povinností považuje takové porušení, kdy při takovémto porušení Smlouvy, s přihlédnutím ke všem okolnostem, by druhá smluvní strana neměla zájem tuto Smlouvu uzavřít, zejména pak:
 - a) prodlení Dodavatele s provedením díla o více než 30 kalendářních dnů;
 - b) jestliže Dodavatel při předání potvrdí Objednateli, že dílo nemá žádné vady, a toto tvrzení se následně ukáže nepravdivým;
 - c) nemožnost odstranění vady díla;
 - d) v případě, kdy Objednatel neposkytuje Dodavateli opakovaně (nejméně třikrát) součinnost k provedení díla;
 - e) v případě prodlení Objednatele s úhradou faktury delším než 90 kalendářních dní;
 - f) v případě, že se kterákoliv prohlášení Dodavatele v této Smlouvě nebo v podané nabídce ukáže jako nepravdivé.
- 9.7. Odstoupení od této Smlouvy musí mít písemnou formu, musí v něm být přesně popsán důvod odstoupení a podpis oprávněné osoby odstupující smluvní strany, jinak je odstoupení od této Smlouvy neplatné. Pokud není, na základě dohody smluvních stran, nebo rozhodnutí příslušného orgánu, uvedeno jinak, odstoupení od této Smlouvy nabývá účinnosti dnem následujícím po dni, ve kterém bylo písemné oznámení o odstoupení od této Smlouvy prokazatelně doručeno druhé smluvní straně.
- 9.8. Odstoupení od této Smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty, porušení ustanovení čl. VII a čl. VIII této Smlouvy.

Článek X.

Záruka

- 10.1. Na provedené stavební práce a služby, dle čl. II. této Smlouvy, poskytne Dodavatel Objednateli záruku na jakost v délce 24 kalendářních měsíců.

- 10.2. Objednatel uplatní zjištěné vady díla u Dodavatele bez zbytečného odkladu poté, co se o nich dozví.
- 10.3. Pokud je vadné plnění podstatným porušením této Smlouvy, má Objednatel právo na odstranění vady opravou nebo úpravou díla, přiměřenou slevu z ceny díla nebo odstoupení od této Smlouvy.
- 10.4. O odstranění vady sepíše Dodavatel protokol, ve kterém Objednatel potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
- 10.5. Dodavatel je povinen nejpozději do 3 pracovních dnů po obdržení reklamace písemně sdělit Objednateli, zda reklamaci uznává a jakou lhůtu navrhuje k odstranění vady, případně z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci uznává a vadu odstraní ve lhůtě 10 pracovních dnů.

Článek XI.

Ostatní ujednání

- 11.1. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů uvedených v čl. I. této Smlouvy.
- 11.2. Dodavatel není bez předchozího písemného souhlasu Objednatele oprávněn postoupit práva a povinnosti z této Smlouvy na třetí osobu.
- 11.3. Dodavatel je povinen dokumenty související s poskytováním služeb dle této Smlouvy uchovávat nejméně po dobu 10 let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení poslední části ceny poskytnutých stavebních prací nebo služeb, popř. k poslednímu zdanitelnému plnění dle této Smlouvy, a to zejména pro účely kontroly oprávněnými kontrolními orgány.
- 11.4. Dodavatel je povinen umožnit kontrolu dokumentů souvisejících s poskytováním plnění dle této Smlouvy ze strany Objednatele a jiných orgánů oprávněných k provádění kontroly a ze strany třetích osob, které tyto orgány ke kontrole pověří nebo zmocní.
- 11.5. Dodavatel je povinen ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 11.6. Dodavatel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených v této Smlouvě, včetně ceny. Smluvní strany se dále dohodly, že v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, v souladu se ZZVZ, zadávacím řízením a interními předpisy, bude uveřejněno Objednatelem plné znění této Smlouvy s identifikačními údaji smluvních stran, včetně „specifikace“ a jednotkových cen plnění dle této Smlouvy. Zveřejnění bude provedeno Objednatelem na internetu takto:
- v centrálním Registru smluv <https://smlouvy.gov.cz/>;
 - na registrovaném certifikovaném elektronickém profilu zadavatele (Objednatele) prostřednictvím Národního elektronického nástroje, tj. na internetové adrese <https://nen.nipez.cz/profil/VPSaSPSMVvPraze>;
 - příp. v dalších elektronických evidenčních modulech zadavatele.

Článek XII.

Závěrečná ustanovení

- 12.1. Kontaktní osoby smluvních stran jsou oprávněny k poskytování součinnosti dle této Smlouvy, nejsou však jakkoli oprávněny či zmocněny ke sjednávání změn této Smlouvy. Smluvní strany se

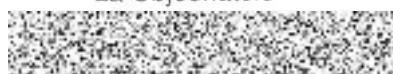
zavazují, že veškeré změny či doplňky této Smlouvy budou učiněny pouze formou očíslovaných písemných dodatků, opatřených podpisy oprávněných osob. Veškerá korespondence mezi smluvními stranami, včetně jejich prohlášení, je ve vztahu k této Smlouvě irelevantní, není-li v této Smlouvě stanoveno jinak.

- 12.2. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami (resp. při rozdílném datu podpisu pak dnem podpisu Smlouvy tou smluvní stranou, která ji podepíše později). Účinnosti nabývá tato Smlouva dnem jejího zveřejnění v registru smluv dle čl. XI., odst. 11.6. této Smlouvy.
- 12.3. Tato Smlouva může být změněna pouze vzájemnou dohodou smluvních stran ve formě číslovaných písemných dodatků. Všechny případné dodatky budou uveřejněny stejnou formou jako tato Smlouva analogicky s článkem XI., odst. 11.6. této Smlouvy.
- 12.4. Tato Smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací této Smlouvy budou řešeny smírnou cestou – dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny před příslušnými obecnými soudy.
- 11.1. Tato Smlouva je vyhotovena v elektronickém originále, z něhož každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení. Tato Smlouva obsahuje 1 nedílnou přílohu, a to:
- Příloha č. 1 - Technická specifikace s položkovým ceníkem z nabídky uchazeče (2 listy)
- 12.5. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto Smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této Smlouvy za určitý a plně srozumitelný, a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této Smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k této Smlouvě své podpisy.

V Praze, dle elektronického podpisu



za Objednatele



ředitelka školy

V Táboře, dle elektronického podpisu



za Dodavatele



majitel



Technická specifikace s položkovým ceníkem

pro veřejnou zakázku malého rozsahu:

„Zajištění renovace parket vzdělávacího centra pro VPŠ a SPŠ MV v Praze“

Technická specifikace:

Služby požadované zadavatelem zahrnují zejména:

- 1) Provedení renovace parket proběhne v místnostech budovy Vzdělávacího centra v areálu VPŠ a SPŠ MV v Praze:

číslo místnosti	název	podlaží	typ povrchu	podlahová plocha v m²
Podlahová plocha celkem:				

- 2) Rozsah renovace podlahy, bude zahrnovat:
- broušení stávající podlahy, včetně potřebného materiálu;
 - opravy podlahy, tmelení, včetně potřebného materiálu;
 - lakování, včetně očištění a ošetření povrchu před provedením nátěru v 3 vrstvách vysoce zátěžového polyuretanového syntetického laku, včetně potřebného materiálu;
 - další jednoznačně nespécifikované práce za cenu v místě a čase obvyklou, včetně potřebného materiálu související s renovací parket;
 - důkladné zakrytí nábytku a jiného materiálu v kancelářích, učebnách, pokojích apod. před malováním, aby se předešlo znečištění, včetně použitého materiálu;
 - likvidace a odvoz odpadů vzniklých renovací;
 - dopravu do místa realizace, balné, clo a další náklady spojené s realizací plnění.

Místo realizace plnění:

- areál VPŠ a SPŠ MV v Praze, Pod Táborem 102/5, 190 24 Praha 9 – Hrdlořezy, budova vzdělávacího centra




Doba realizace a trvání smluvního vztahu:

Předpokládaná doba realizace: v měsíci prosinec/leden.
Záruční doba min. 24 měsíců.

Zadavatel požaduje důsledné dodržování pracovních postupů v souladu se stanoviskem:

- a) z hlediska ochrany prostředí - ochrany ovzduší, ochrany vod a nakládání s odpady;
- b) z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany.



Položkový ceník předmětu plnění:

Položka provedení práce	Nabídková cena v Kč bez DPH za provedení renovace	Hodnota DPH 21 % v Kč	Nabídková cena v Kč včetně DPH za provedení renovace
Renovace parket – společenský sál v rozsahu 			
Renovace parket – přísálí v rozsahu 			
Celková cena plnění	273 015,-	57 334,-	330 349

Prohlášení dodavatele

Tímto prohlašujeme, že námi nabízené řešení splňuje výše uvedené specifikace Zadavatele.

Uvedené jednotkové ceny za jednotlivé položky zahrnují veškeré náklady na požadované související stavební práce a služby.

V Táboře , dne: 20.11.2023	
Za účastníka VZ:	
Název účastníka VZ:	 FALIKO

* žlutě označená pole jsou určena k doplnění účastníkem VZ