

# Pojistná smlouva

Pojištění podnikatele a právnických osob ProfiPlán číslo 5180958695

| <b>Pojistitel</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                   |                            |          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------------------|----------|
| General! Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 452 72 956, DIČ: CZ699001273, je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B 1464, člen skupiny Generali, zapsané v italském registru pojišťovacích skupin, vedeném IVASS, pod číslem 026 (dále jen „pojišťovna“) |                   |                            |          |
| <b>Pojišťovací zprostředkovatel</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                   |                            |          |
| Samostatný zprostředkovatel (SZ)                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                   |                            |          |
| titul, jméno, příjmení, titul za jménem / obchodní firma                                                                                                                                                                                                                                                                         |                   | IČO                        |          |
| [ Generali Česká Distribuce a.s.                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                   | ) [ 44795084 ]             |          |
| adresa sídla - ulice, číslo popisné                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                   | obec - část obce PSČ       |          |
| [ Na Pankráci 1658/121 ]                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                   | j [ Praha 4 ] I [ 140 00 ] |          |
| Vázaný zástupce (VZ)                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                   |                            |          |
| titul, jméno, příjmení, titul za jménem / obchodní firma                                                                                                                                                                                                                                                                         |                   | IČO                        |          |
| [ PETR DANĚK ]                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                   | ) [ 06369286 ]             |          |
| adresa sídla - ulice, číslo popisné                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                   | obec - část obce PSČ       |          |
| [ ]                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                   | ) [ HODONÍN ] [ 695 01 ]   |          |
| e-mail [ ]                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   | J telefon [ +420 ]         |          |
| <b>Pojistník</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                   |                            |          |
| obchodní firma                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                   | IČO                        |          |
| Městská bytová správa, spol. s r.o., dále jen Městská bytová správa, spol. s r.o.                                                                                                                                                                                                                                                |                   | 63489953                   |          |
| zapsán v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně                                                                                                                                                                                                                                                                              |                   |                            |          |
| adresa sídla - ulice, číslo popisné                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                   | obec - část obce PSČ       |          |
| [ Rodinova 691/4 ]                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                   | j [ Hodonín ] [ 695 01 ]   |          |
| Korespondenční adresa je shodná s adresou pojistníka.                                                                                                                                                                                                                                                                            |                   |                            |          |
| plátce DPH í NE 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                   |                            |          |
| e-mail [ ]                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |                            |          |
| Pojištění je shodný s pojistníkem, pokud není dále u jednotlivých pojištění uvedeno jinak.                                                                                                                                                                                                                                       |                   |                            |          |
| <b>Doba pojištění</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                   |                            |          |
| počátek pojištění [ 00:00 hod. 21.11.2023 ]                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                   |                            |          |
| Pojištění se sjednává na dobu neurčitou.                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                   |                            |          |
| <b>Přehled pojištění</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                   |                            |          |
| P                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Název poj         | Datum účinnosti            | Pojistné |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Živelní pojištění | 21.11.2023                 |          |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Pojištění strojů  | 21.11.2023                 |          |
| * Pojistné po zaokrouhlení, slevách / přírůzích dle Vyúčtování pojistného.                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |                            |          |
| Celkové roční pojistné [ ]                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |                            |          |
| Není-li dále ujednáno jinak, ujednává se, že pokud pojistná částka předmětu pojištění v době pojistné události není nižší o více jak 15 procent než jeho pojistná hodnota, pojišťovna pro tento předmět neuplatní podpojištění ve smyslu § 2854 zákona č. 89/2012 Sb., není-li dále ujednáno jinak.                              |                   |                            |          |
| Vyluka z pojištění týkající se nakažlivých nemocí                                                                                                                                                                                                                                                                                |                   |                            |          |

TC39407103015

0221430027364

## Přehled pojištění

Ujednává se, že pro Živelní pojištění, Pojištění strojů se Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-02/2020, A. Společná ustanovení, článek 3 Obecné vyluky z pojištění doplňují o následující vyluku:

Pojištění se nevztahuje na jakékoliv škody, újmy a finanční ztráty vzniklé z příčiny nebo v souvislosti:

- s nakažlivou nemocí nebo se skutečnou či domnělou hrozbou či strachem z ní, nebo
- s nakažlivou nemocí a s tím spojený zásah státní či úřední moci, zejména co do nařízení zavřít provozy a provozovny z důvodu omezení nebo zastavení šíření takové nakažlivé nemoci, nebo
- kombinací výše uvedeného.

Za nakažlivou nemoc se pro tyto účely považuje jakákoliv nemoc, která se může přenášet jakoukoli látkou nebo činitelem z organismu na organismus, kde:

- látka nebo činitel zahrnují mimo jiné viry, bakterie, parazity, nebo jiný organismus nebo jeho variaci, živou i neživou;
- přímý i nepřímý způsob přenosu zahrnuje mimo jiné přenos vzduchem, tělními tekutinami, přenos přes různé povrchy nebo předměty, přenos pevnými, kapalnými nebo plynými skupenstvím nebo přenos mezi organismy,
- nemoc, látka nebo činitel mohou způsobit škodu na zdraví nebo ohrožení lidského zdraví a lidského blaha, nebo mohou způsobit či vyvolat škodu, poškození nebo znehodnocení majetku, nebo ztrátu jeho obchodovatelnosti, prodejnosti, či ztrátu jeho užití.

## 1. ŽIVELNÍ POJIŠTĚNÍ

Kód produktu: MDZ 01 / 3

Pojištění živelní se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-02/2020 (dále jen VPPMO-P), Doplňkovými pojistnými podmínkami pro pojištění staveb DPPSP-P-02/2020 (dále jen DPPSP-P) a ujednáními této pojistné smlouvy.

### 1. 1. Odpovědi pojištěníka na dotazy pojišťovny

1. Bylo některé z pojišťovaných míst pojištění postiženo povodní nebo záplavou více než 1x v posledních 10 letech?

NE

2. Jsou pojišťované stavby v provozuschopném stavu ve smyslu pojistných podmínek?

ANO

3. Jsou pojišťované stavby provozovány v souladu s obecně platnými předpisy ve smyslu pojistných podmínek?

ANO

4. Je některá z pojišťovaných budov v rekonstrukci nebo ve výstavbě?

NE

5. Jsou na pojišťovaných stavbách instalovány fotovoltaické elektrárny (FVE)?

NE

6. Je některý z předmětů pojištění či jeho součástí poškozen?

NE

7. Jsou pojišťované věci pojištěny jiným pojištěním?

NE

### 1. 2. Předmět pojištění, pojistné částky

Pojištění pod jednotlivými položkami (Pol. č.) se sjednává pro pojistná nebezpečí uvedená v tabulce níže.

Pokud je u příslušné položky uvedeno pojištění prvního rizika, je částka ve sloupci "Pojistná částka / Limit 1. rizika" limitem plnění prvního rizika.

Pojištění staveb

| Pol. č. | Specifikace předmětu pojištění                                                                                               | Počet NP *) | Pojistná částka / Limit 1. rizika |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-----------------------------------|
| N01     | FVE(na střeše budovy hotelu) vč. nosné konstrukce, měničů, rozvaděčů, transformátorů, prvků zabezpečení a ostatních zařízení | 5           | 3 000 000 Kč                      |

\*) NP = nadzemní podlaží

### 1. 3. Pojistná nebezpečí, limity a sublimity plnění, spoluúčasti

Ujednává se, že dále jsou sjednány limity maximálního ročního plnění (MRP) pro jednotlivá pojistná nebezpečí nebo skupiny pojistných nebezpečí sjednaných tímto pojištěním.

| Pojištěná pojistná nebezpečí                                                                                                                       | Spoluúčast *) | Pojistná částka FLEXA/ Limit MRP | Pojistné |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------|----------|
| Požár, výbuch, přímý úder blesku, pád letadla, aerodynamický třesk, kour (FLEXA)                                                                   |               |                                  |          |
| Vichřice, krupobití                                                                                                                                |               |                                  |          |
| Zemětřesení                                                                                                                                        |               |                                  |          |
| Sesouvání půdy, zřícení skal nebo zemín, sesouvání nebo zřícení sněhových lavin, pád stromů, stožárů nebo jiných předmětů, tíha sněhu nebo námrazy |               |                                  |          |
| Voda vytékající z vodovodních zařízení, zamrzání vody ve vodovodním potrubí                                                                        |               |                                  |          |
| Odcizení pro budovy a jiné stavby                                                                                                                  |               |                                  |          |
| Vandalismus pro budovy a jiné stavby                                                                                                               |               |                                  |          |

\*) Je-li sjednána spoluúčast v %, rozumí se tím procenta z pojistného plnění

### 1. 4. Pojistné

Roční pojistné celkem

č

Obchodní sleva 30,00 %, tj.

Roční pojistné po slevě a zaokrouhlení

ŽIVELNÍ POJIŠTĚNÍ

Kód produktu: MDZ 01 / 3

1. 5. Místo pojištění

|         |         |                                   |
|---------|---------|-----------------------------------|
| Poř. č. | Pol. č. | Místo pojištění                   |
| 1       | N01     | Hodonín, Pančava 4426/49a, 695 01 |

1. 6. Zvláštní ujednání

1. 6. 1. Ujednání o ochraně před bleskem  
Ujednává se, že, ochrana před bleskem pro stavby nebo zařízení pojištěné touto pojistnou smlouvou musí splňovat právní a normativní předpisy platné na území České republiky.

1. 6. 2. Pro fotovoltaické elektrárny umístěné na střeše budovy se ujednává že:  
1. Ve smyslu článku 20 bodu 12 VPPMO-P se krádeží vloupáním pro účely tohoto připojištění rozumí také přivlastnění si předmětu pojištění, jeho části nebo jeho příslušenství tak, že se ho pachatel zmocnil nebo ho zničil nebo poškodil na střeše budovy ve výšce minimálně 4 metry nad okolním terénem, přičemž dveře a ostatní otvory na střeše jsou uzamčeny zámekem opatřeným cylindrickou vložkou, dózickým zámekem nebo bezpečnostním visacím zámekem. Z okolních budov nebo okolního terénu je střecha přístupná pouze za využití horolezeckého nářadí nebo žebříku. Jednotlivé části fotovoltaické elektrárny, které jsou z technických nebo jiných důvodů umístěny uvnitř budovy, musí být uloženy v uzamčeném prostoru, který má řádně uzavřena všechna okna a vstupní dveře uzamčeny zámekem opatřeným cylindrickou vložkou, dózickým zámekem nebo bezpečnostním visacím zámekem. Všechny části fotovoltaické elektrárny musí být namontovány ve smyslu projektové dokumentace, případně pokynu od výrobce a jejich demontáž je možná pouze za použití běžných nástrojů, jako jsou šroubovák, kleště, maticový klíč atd.  
2. Článek 20 bod 33 VPPMO-P se doplňuje o podmínku, že komplex solárních panelů musí být umístěn a zabezpečen ve smyslu textu v odstavci č. 1. Pro pojištění škod způsobených krádeží vloupáním a vandalismem, se ujednává, že právo na plnění vznikne jen tehdy, pokud úmyslné poškození nebo zničení nebo krádež vloupáním bylo bezprostředně po jeho zjištění ohlášeno Policií ČR.

2. POJIŠTĚNÍ STROJŮ

Kód produktu: MDF 01 / 2

Pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-02/2020 (dále jen VPPMO-P), Doplňkovými pojistnými podmínkami pro pojištění strojů DPPST-P-02/2020 (dále jen DPPST-P) a ujednáními této smlouvy.

2. 1. Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny

Jsou pojišťované věci v provozuschopném stavu ve smyslu DPPST-P?

ANO

Jsou pojišťované věci pojištěny jiným pojištěním?

NE

2. 2. Předmět pojištění, rozsah pojištění, pojistné částky a spoluúčasti

Pojištění se sjednává pod jednotlivými položkami (pol. č.) pro pojistná nebezpečí uvedená v článku 2 DPPST-P s tím, že rozsah pojištění dalších pojistných nebezpečí je uveden u jednotlivých položek.

| Pol. č.                                                                                           | Specifikace předmětu pojištění |                    |      |          |    |    |    |     |     |    | Spoluúčast*) | Pojistná částka | Pojistné |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|--------------------|------|----------|----|----|----|-----|-----|----|--------------|-----------------|----------|--|--|
|                                                                                                   | Rok výroby                     | Registrační značka | S/Zv | COZPREDV |    |    |    |     |     |    |              |                 |          |  |  |
| Technologie FVE jako jsou měniče, přepětové ochrany, kabeláž, trafostanice a fotovoltaické panely |                                |                    |      |          |    |    |    |     |     |    |              |                 |          |  |  |
| F01                                                                                               | 2023                           | Ne                 |      | Ne       | Ne | Ne | Ne | Ano | Ano | Ne | Ne           |                 |          |  |  |

\* Je-li sjednána spoluúčast v %, rozumí se tím procenta z pojistného plnění.

Legenda:  
S - silniční vozidlo dle definice zákona č. 56/2001 Sb., Zv - zvláštní vozidlo dle definice zákona č. 56/2001 Sb., C - půjčováno nebo je stroj využíván v agroslužbách, O - oddizení (doložka 01), Z - živelní událost (doložka Z1), P - příplatky (doložka P1), R - vnitřní poruchy zahrnující i vniknutí cizího předmětu (pouze nejsou-li sjednány, ujednává se doložka R1), E - elektronické prvky (doložka E1), D - specifické díly a nástroje (doložka D1), V - vniknutí cizího předmětu (doložka V1) pouze při současné výluce vnitřních poruch,  
ANO - rozsah pojištění je sjednán, NE - rozsah pojištění není sjednán.

2. 3. Pojistné

Roční pojistné celkem

Obchodní sleva 30,00 %, tj.

Roční pojistné po slevě a zaokrouhlení

2. 4. Místo pojištění

|         |         |                                   |
|---------|---------|-----------------------------------|
| poř. č. | pol. č. | Místo pojištění                   |
| 1       | F01     | Hodonín, Pančava 4426/49a, 695 01 |

2. 5. Zvláštní ujednání

2. 5. 1. Připojištění elektronických prvků - doložka E1  
Pro předměty pojištění, u kterých je ve sloupci E uvedeno "ANO", se ujednává, že neplatí ustanovení článku 4 bodu 2 písm. c DPPST-P.

2. 5. 2. Ujednává se, že toto pojištění nevztahuje na škody způsobené úmyslným poškozením nebo úmyslným zničením předmětu pojištění.

Společná a závěrečná ustanovení

1. Pojistník prohlašuje, že je seznámen a souhlasí se zmocněním a zproštěním mlčenlivosti dle příslušných všeobecných pojistných podmínek. Na základě zmocnění uděluje pojistník souhlas uvedený v tomto odstavci rovněž jménem všech pojištěných.

2. Pojistník prohlašuje, že byl informován o zpracování jím sdělených osobních údajů a že podrobnosti týkající se osobních údajů jsou dostupné na [www.generaiceska.cz/ochrana-osobnich-udaju](http://www.generaiceska.cz/ochrana-osobnich-udaju) a dále na obchodních místech pojišťovny. Pojistník se zavazuje, že v tomto rozsahu informuje i pojištěné. Dále se zavazuje, že pojišťovně bezodkladně oznámí případné změny osobních údajů.

Číslo pojistné smlouvy: 5180958695

slav ke dni: 20.11.2023

strana 3 z 5

Generál Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 452 72 956, DIČ: CZ699001273, ja zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B 1464, člen skupiny General, zapsaná v italském registru pojišťovacích skupin, vedeném IVASS, pod číslem 026. Kontaktní údaje: P. O. BOX 305, 659 05 Brno, [www.generaiceska.cz](http://www.generaiceska.cz)



## Společná a závěrečná ustanovení

3. Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny a údaje jím uvedené u tohoto pojištění se považují za odpovědi na otázky týkající se podstatných skutečností rozhodných pro ohodnocení rizika. Pojistník uzavřením této pojistné smlouvy potvrzuje jejich úplnost a pravdivost.
4. Pojistník uzavřením této pojistné smlouvy potvrzuje, že:
- pojišťovně/pojišťovacím zprostředkovateli před uzavřením této pojistné smlouvy sdělil všechny své pojistné cíle, potřeby a požadavky, tyto byly řádně a úplně zaznamenány a žádné další nemá,
  - pojištění odpovídá jeho pojistným požadavkům a jeho pojistnému zájmu a zároveň prohlašuje, že mu byly pojistitelem/pojišťovacím zprostředkovatelem úplně, jasně, srozumitelně a výstižně zodpovězeny všechny jeho dotazy ke sjednávajícímu pojištění,
  - jsou všechny jeho uvedené odpovědi na písemné dotazy pravdivé a úplné, současně potvrzuje, že v případě, kdy odpovědi nenapsal vlastnoručně, ověřil jejich správnost a tyto odpovědi jsou pravdivé a úplné,
  - bude plnit povinnosti uvedené v pojistné smlouvě a v pojistných podmínkách a je si vědom, že v případě porušení ho mohou postihnout nepříznivé následky (např. zánik pojištění, snížení nebo odmítnutí pojistného plnění).
5. Pojistník bere na vědomí, že byla-li pojistná smlouva uzavřena formou obchodu na dálku, má právo bez udání důvodu odstoupit od pojistné smlouvy ve lhůtě čtrnácti dnů ode dne jejího uzavření nebo ode dne, kdy mu byly sděleny pojistné podmínky, pokud k tomuto sdělení dojde na jeho žádost po uzavření smlouvy. V těchto případech vrátí pojišťovna pojistníkovi bez zbytečného odkladu, nejpozději však do třiceti dnů ode dne, kdy se odstoupení stane účinným, zaplacené pojistné; přitom má právo odečíst si, co již z pojištění plnila. Bylo-li však pojistné plnění vyplaceno ve výši přesahující výši zaplaceného pojistného, vrátí pojistník, popřípadě pojištěný, pojišťovně částku zaplaceného pojistného plnění, která přesahuje zaplacené pojistné.
6. Pojistník bere na vědomí, že se může s případnou stížností obrátit přímo na pojišťovnu, může využít adresu pro doručování Generali Česká pojišťovna a.s., P. O. BOX 305, 659 05 Brno nebo elektronickou schránku stiznosti@generaliceska.cz. Nedohodne-li se pojistník s pojišťovnou jinak, stížnosti se vyřizují písemnou formou. V případě, že není pojistník spokojen s vyřízením stížnosti, s vyřízením nesouhlasí nebo neobdržel reakci na svoji stížnost, může se obrátit na kancelář ombudsmana Generali České pojišťovny a.s. Se stížností se lze také obrátit na Českou národní banku, Na Příkopě 28, 115 03 Praha 1 ([www.cnb.cz](http://www.cnb.cz)).
7. Smluvní strany se dohodly, že pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), je tuto smlouvu (vč. všech jejích dodatků) povinen uveřejnit pojistník, a to ve lhůtě a způsobem stanoveným tímto zákonem. Pojistník je povinen bezodkladně informovat pojišťovnu o zaslání smlouvy správcí registru smluv zprávou do datové schránky. Pojistník je povinen zajistit, aby byly ve zveřejňovaném znění smlouvy skryty veškeré informace, které se dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu informacím nezveřejňují (především se jedná o osobní údaje a obchodní tajemství pojišťovny, přičemž za obchodní tajemství pojišťovna považuje zejména údaje o pojistných částkách; o zabezpečení majetku; o bonifikaci za škodní průběh; o obratu klienta, ze kterého je stanovena výše pojistného; o sjednaných limitech/sublimitech plnění a výši spoluúčasti; o sazbách pojistného; o malusu/ bonusu). Nezajistí-li pojistník uveřejnění této smlouvy (vč. všech jejích dodatků) podle předchozího odstavce ani ve lhůtě 30 dní ode dne jejího uzavření, je oprávněna tato smlouva (vč. všech jejích dodatků) uveřejnit pojišťovna. V takovém případě pojistník výslovně souhlasí s uveřejněním této smlouvy (vč. všech jejích dodatků) v registru smluv. Je-li pojistník osobou odlišnou od pojištěného, pojistník potvrzuje, že pojištěný dal výslovný souhlas s uveřejněním této smlouvy (vč. všech jejích dodatků) v registru smluv. Uveřejnění nepředstavuje porušení povinnosti mlčenlivosti pojišťovny.
8. Pojistník nebo některý z pojištěných nespĺňuje v souvislosti s pojistným odvětvím uvedeným v části B bodu 3, 8, 9, 10, 13 nebo 16 přílohy č. 1 k zákonu č. 277/2009 Sb., o pojišťovnictví, ve znění pozdějších předpisů, minimálně 2 ze 3 níže uvedených limitů:
- čistý obrát min. 12 800 000 EUR (cca 320 000 000 Kč),
  - úhrn rozvahy min. 6 200 000 EUR (cca 155 000 000 Kč),
  - průměrný roční stav zaměstnanců min. 250.

### Dokumenty k pojistné smlouvě

#### Předmluvní dokumenty:

- Informace o pojišťovacím zprostředkovateli
- Informační dokument o pojistném produktu
- Předmluvní informace
- Záznam z jednání

Pojistník prohlašuje, že se s obsahem všech těchto dokumentů řádně seznámil a je srozuměn s tím, že poskytují důležité informace o povaze uzavíraného pojištění a řadu upozornění na významná ustanovení pojistných podmínek.

Dokumenty, které jsou nedílnou součástí pojistné smlouvy  
Nedílnou součástí pojistné smlouvy jsou následující dokumenty:

- VPPMO-P-02/2020
- DPPSP-P-02/2020, DPPST-P-02/2020
- Sazebník administrativních poplatků

Pojistník prohlašuje, že se s obsahem uvedených dokumentů, tvořících nedílnou součást pojistné smlouvy, řádně seznámil a je srozuměn s tím, že se smluvní vztah řídí rovněž těmito dokumenty, z nichž pro strany vyplývají práva a povinnosti (dokumenty mají stejnou právní závaznost, jako je závaznost pojistné smlouvy). Jako pojistník dále seznámí pojištěné s obsahem této pojistné smlouvy včetně uvedených pojistných podmínek.

Dále pojistník potvrzuje, že mu výše uvedené dokumenty, tj. předmluvní dokumenty a dokumenty, které jsou nedílnou součástí pojistné smlouvy, byly poskytnuty v dostatečném předstihu před uzavřením pojistné smlouvy způsobem, který si zvolil.

Souhlas s elektronickou komunikací při jednání o uzavření pojistné smlouvy  
Chcete dostávat informace raději e-mailem?

☒ ANO

Pojistník si volí, aby mu předmluvní informace týkající se pojištění u Generali České pojišťovny a.s. (bude-li jednání kdykoliv v budoucnu směřovat ke sjednání jakéhokoliv pojištění) posílala pojišťovna či společnost Generali Česká Distribuce a.s. na jím sdělený e-mail. Jedná se zejména o informace o pojišťovně, informace o pojištění, případně další informace o životním pojištění, rezervotvorném pojištění či pojištění vázaném na koupi zboží nebo služby (bude-li jednání kdykoliv v budoucnu směřovat ke sjednání některého z těchto typů pojištění), dále informace o pojišťovacím zprostředkovateli a záznam z jednání. Pojistník si uvědomuje úroveň zabezpečení svého e-mailu a případná rizika s tím spojená.

☐ NE, souhlas neuděluji.

Souhlas s elektronickou komunikací během trvání pojištění  
Chcete dostávat informace raději e-mailem?

☒ ANO

Pojistník si zvolil, aby mu Generali Česká pojišťovna a.s. a Generali Česká Distribuce a.s. posílaly informace, např. informace o pojišťovně, pojištění, pojišťovacím zprostředkovateli, záznam z jednání o změně pojištění, pokud k ní dojde, na jím sdělený e-mail. Tato volba se týká i všech dříve sjednaných pojištění. Pojistník si je vědom úrovně zabezpečení svého e-mailu a případných rizik s tím spojených.

☐ NE, souhlas neuděluji.

Upozornění pro klienta: Tuto svou volbu můžete kdykoliv změnit. Pokud o to požádáte, dostanete výše uvedené informace také v listinné podobě. Naše e-mailová komunikace je zabezpečena prostřednictvím šifrovacího protokolu TLS/SSL. V některých případech s Vámi můžeme komunikovat i jinak, zejména když to bude potřebné z důvodu ochrany našich práv.

## Společná a závěrečná ustanovení

Tato pojistná smlouva může být měněna, doplňována nebo upřesňována pouze oboustranně odsouhlasenými písemnými dodatky.

Tato pojistná smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž jeden obdrží pojistník, jeden pojišťovna.

Smluvní strany prohlašují, že si pojistnou smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich vůle, určitě a srozumitelně, že nebyla uzavřena v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

datum uzavření pojistné smlouvy f "ty#

12.2023

Městská bytová správa, spol. s r.o.

místo Hodonín

Petr DANĚK

811009277, IČO: 06369286

Osoba zastupující pojistníka  
Ing. Jana Bimková, jednatel

Cíl.a r.o.  
695 CI

Podpis zástupce  
smlouvy

zavření této

Podpis (razítko)



# INFORMACE O ZPROSTŘEDKOVATELI

## Pojistná smlouva číslo 5180958695

| SAMOSTATNÝ ZPROSTŘEDKOVATEL (SZ) |                                             |
|----------------------------------|---------------------------------------------|
| Název:                           | Generali Česká Distribuce a.s.              |
| IČO:                             | 447 95 084                                  |
| Adresa sídla:                    | Na Pankráci 1658/121, Nusle, 140 00 Praha 4 |

| VÁZANÝ ZÁSTUPCE (VZ)                     |                |
|------------------------------------------|----------------|
| Titul, jméno, příjmení, titul za jménem: | PETR DANĚK     |
| IČO:                                     | 06369286       |
| Adresa sídla:                            | 9501 HODONÍN   |
| E-mail:                                  |                |
| Telefon:                                 | +420 Uvw _____ |

### Působnost zprostředkovatele

Zprostředkovatel působí jako vázaný zástupce (VZ) spolupracující na základě písemné smlouvy se samostatným zprostředkovatelem (SZ), oba uvedeni v záhlaví tohoto dokumentu, při poskytování svých služeb vychází z portfolia produktů Generali České pojišťovny a.s., přičemž neposkytuje s výjimkou produktů investičního životního pojištění radu podle § 78 zákona č. 170/2018 Sb., o distribuci pojištění a zajištění, a neposuzuje vhodnost pojištění po jeho sjednání.

Seznam pojišťoven, pro které je oprávněn zprostředkovatel zprostředkovávat pojištění, lze nalézt na internetové adrese [www.cnb.cz/cnb/ierrs](http://www.cnb.cz/cnb/ierrs).

### Registrace a způsob ověření

Zprostředkovatel je zapsán v elektronickém registru vedeném Českou národní bankou. Zápis zprostředkovatele lze ověřit na internetových stránkách ČNB [www.cnb.cz/cnb/ierrs](http://www.cnb.cz/cnb/ierrs).

### Vztah Generali České pojišťovny a.s. a zprostředkovatele

Generali Česká pojišťovna a.s. má přímý podíl na hlasovacích právech a základním kapitálu SZ vyšší než 10 %.

### Vyřizování stížností a mimosoudní řešení sporů

Případnou stížnost lze podat písemnou formou zasláním na adresu Generali Česká Distribuce a.s., TÝM STÍŽNOSTÍ, Na Pankráci 1720/123, Nusle, 140 00 Praha 4, e-mailem na [GCD\\_Stiznosti@generaliceska.cz](mailto:GCD_Stiznosti@generaliceska.cz) nebo osobně na pobočce či obchodním místě. Bližší informace najdete v Reklamačním řádu umístěném na [www.generaliceskadistribuce.cz](http://www.generaliceskadistribuce.cz). Se stížností je možné se obrátit také na Generali Českou pojišťovnu a.s. Zákazník je oprávněn se obrátit na dohledový orgán, kterým je Česká národní banka ([www.cnb.cz](http://www.cnb.cz)). Spory týkající se pojištění nebo zprostředkování pojištění lze řešit před příslušným soudem. Spotřebitel může podat návrh na mimosoudní řešení sporu k subjektu, kterým je u neživotního pojištění Kancelář ombudsmana České asociace pojišťoven ([www.ombudsmancao.cz](http://www.ombudsmancao.cz)) nebo Česká obchodní inspekce ([www.coi.cz](http://www.coi.cz)). Mimosoudní řešení spotřebitelských sporů se řídí zákonem č. 634/1992 Sb., o ochraně spotřebitele.

### Kontaktní údaje pro komunikaci s Generali Českou pojišťovnou a.s.

V případě dotazů se primárně obraťte na zprostředkovatele nebo přímo na Generali Českou pojišťovnu a.s.

- Korespondenční adresa: Generali Česká pojišťovna a.s., P. O. BOX 305, 659 05 Brno
- Online chat na internetových stránkách; [www.generaliceska.cz/chat](http://www.generaliceska.cz/chat)
- » Datová schránka: v93dkf5

Dne 20.11.2023

Městská bytová správa, spol. s r.o.

apel.sr.o.  
SČ.695 61

Podpis klienta

# Pojištění podnikatele a právnických osob ProfiPlán

číslo pojistné smlouvy

[5180958695]

## (záznam z jednání)

|                                          |                              |              |
|------------------------------------------|------------------------------|--------------|
| Zájemce o pojištění (dále jen "zájemce") |                              |              |
| název                                    | IČO                          |              |
| Městská bytová správa, spol. s r.o.      | ] [ 63489953 ]               |              |
| ulice, číslo popisné                     | obec - část obce             | PSČ          |
| Rodinova 691/4                           | ] [ Hodonín                  | ] [ 695 01 ) |
| e-mail                                   | telefon [ +420 518 398 511 ] |              |

Zájemce během jednání se zprostředkovatelem specifikoval níže uvedené požadavky, potřeby a cíle

Zájemce požaduje nové pojištění.

## Vstupní informace získané od zájemce o pojištění - rozhodovací proces

|                                                      |                                                             |                          |
|------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|--------------------------|
| S/ Příjmy firmy                                      | <input checked="" type="checkbox"/> Majetková situace firmy | iZ Počet zaměstnanců     |
| <input checked="" type="checkbox"/> Investiční záměr | 7 Stávající zajištění firmy                                 | ii/ Druh podnikání firmy |

## Doporučené pojištění

Pojistný produkt je doporučován z portfolia pojistitele na základě zájemcem sdělených informací.

c/ Živelní pojištění  
 cZ Pojištění strojů

## Ostatní požadavky a doporučení

Důvody, na kterých pojišťovací zprostředkovatel / zástupce pojišťovny zakládá svá doporučení pro výběr daného pojistného produktu. Nabízené pojištění odpovídá požadavkům, cílům a potřebám zájemce a vychází z portfolia zprostředkovatele / zástupce pojišťovny. Doporučení pojišťovacího zprostředkovatele / zástupce pojišťovny vychází ze vstupních informací od zájemce.

## Upozornění pro zájemce

Požadavky, které jsou v rozporu s pojistnými podmínkami, nejsou pojištěny.

Zájemce o pojištění byl upozorněn na nutnost pečlivé kontroly adresy místa pojištění, které je uvedeno ve smlouvě. Zadaná adresa se musí shodovat se skutečným místem pojištění.

## Dodatečné informace

Odměna pojišťovacího zprostředkovatele za zprostředkování pojištění je tvořena provizí a dalšími složkami výkonové odměny. Samostatný zprostředkovatel je odměňován výhradně pojišťovnou, a to ve formě provize. V případě zastoupení zaměstnancem je tento odměňován mzdou složenou z pevné a výkonové složky.

Klient nespĺňuje v souvislosti s pojistným odvětvím uvedeným v části B bodu 3, 8, 9, 10, 13 nebo 16 přílohy č. 1 k zákonu č. 277/2009 Sb., o pojišťovnictví, ve znění pozdějších předpisů, minimálně 2 ze 3 níže uvedených limitů:

- čistý obrát min. 12 800 000 EUR (cca 320 000 000 Kč),
- úhrn rozvahy min. 6 200 000 EUR (cca 155 000 000 Kč),
- průměrný roční stav zaměstnanců min. 250.

T00016002013

02214300229757



## Prohlášení

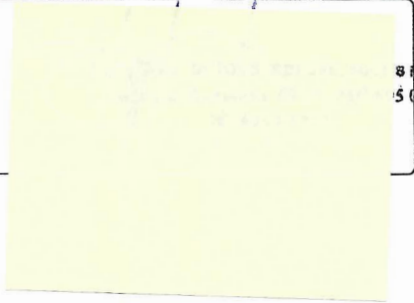
Zájemce o pojištění a pojišťovací zprostředkovatel / zástupce pojišťovny svými podpisy potvrzují, že tento Záznam z jednání přesně zachycuje obsah jejich společného jednání před uzavřením pojistné smlouvy a zaznamenává všechny sdělené požadavky, cíle a potřeby. Zájemce si je vědom, že pojišťovací zprostředkovatel / zástupce pojišťovny na jejich základě činí doporučení pojištění z produktů společnosti Generali České pojišťovny a.s. Zájemce svým podpisem dále stvrzuje, že mu pojišťovací zprostředkovatel / zástupce pojišťovny poskytl náležité vysvětlení, byly mu zodpovězeny všechny položené dotazy a má tedy dostatek informací pro rozhodnutí uzavřít navrhované pojištění (pojištění odpovídá jeho požadavkům a finančním možnostem).

## Podpisy smluvních stran

datum

20. 11. 2023

podpis osoby zastupující zájemce

  
8 1. G.  
5 0 !

Ing. Jana Bimková  
jednatel

podpis zástupce pojistitele



Petr DANĚK  
Získatelské číslo 8

Podpis zástupce G  
tohoto Záznamu z

otoveni