

DODATEK Č. 1

ke smlouvě o dílo SML-00176-2022-952 (původní číslo: SML-00357-2022-942)

Lesy České republiky, s.p.

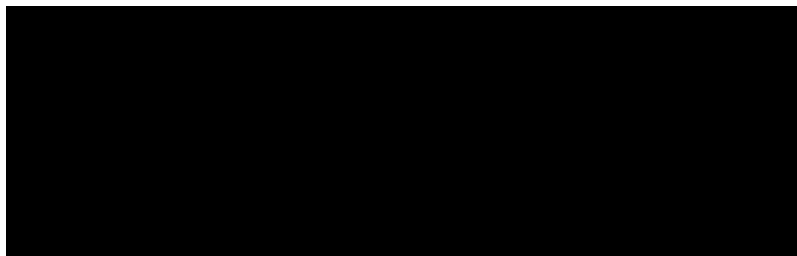
se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený  správy toků – oblast povodí Dyje 

ve věcech technických jedná: 

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové
číslo účtu: 26300511/0100

(dále jako „objednatel“) na straně jedné

a

VZD INVEST s.r.o.


se sídlem Kpt. Nálepky 2332, 530 02 Pardubice

IČO: 269 54 834

DIČ: CZ26954834

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 265 66

zastoupená: Ing. Kateřinou Peškovou, jednatelka

ve věcech technických jedná: 

bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s.
číslo účtu: 172043576/0600

(dále jako „zhotovitel“) na straně druhé

(objednatel a zhotovitel dále též společně jako „smluvní strany“ a každý jednotlivě jako „smluvní strana“)

Uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo SML00176-2022-952 (původní číslo smlouvy: SML-00357-2022-942) (dále jen „*dodatek*“):

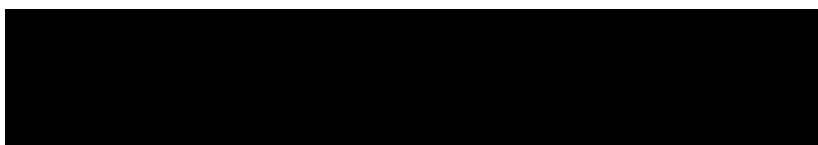
I.

PŘEDMĚT DODATKU

1. Smluvní strany uzavřely dne 22. 12. 2022 smlouvu o dílo SML00176-2022-952 (původní číslo smlouvy SML-00357-2022-942) (dále jen „*smlouva*“). Smluvní strany se dohodly za následujících změnách smlouvy:
 - a) Změna osoby zastupující objednatele a změna osob jednajících ve věcech technických na straně objednatele, a to z důvodu organizačních změn Lesů České republiky, s.p.
 - b) Změna termínu pro provedení díla. Projektová dokumentace řeší mimo jiné odbahnění horní části zátopy nádrže VN Hornek, která je předmětem díla. Vzhledem ke specifickým podmínkám lokality (omezené možnosti příjezdu na staveniště, omezené možnosti odvozu sedimentu či uložení v lokalitě, turisticky frekventovaná lokalita) bylo v rámci zpracování dokumentace prověřováno již několik variant likvidace sedimentu, které nebylo možné realizovat z různých důvodů (nesouhlas dotčených orgánů, nesouhlas objednatele apod.). Na návrh objednatele byla jako finální varianta zvoleno uložení sedimentu na pozemek parc. č. 800/1 v k.ú. Horákov, kdy se jedná o lesní pozemek ve vlastnictví objednatele. Tato varianta byla předběžně konzultována s orgánem státní správy lesů (Městský úřad Šlapanice, odbor životního prostředí), se kterým variantu konzultoval rovněž objednatel. Po odeslání žádosti bylo ovšem tímto orgánem vydáno zamítavé stanovisko ze dne 29. 11. 2023 č.j. SLP-OŽP/86194-23/MUS. Projektová dokumentace je v současnosti dopracována k odevzdání objednateli, v návaznosti na zamítavé stanovisko je ovšem nutno počítat s faktem, že při podání žádost o stavební povolení bude tato žádost zamítnuta. Možným řešením je odvolání se proti tomuto rozhodnutí (ve věci vydání stavebního povolení) ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, v případě vyhovění bude možné stavbu realizovat v navržené variantě. Zástupcům investora se toto řešení nejeví jako vhodné, jelikož šance na kladnou odpověď ve věci odvolání je velmi nejistá a v případě zamítnutí bude předmětný záměr dle zpracované projektové dokumentace, která již bude v tuto dobu odevzdána (jelikož zajištění stavebního povolení není předmětem díla), nerealizovatelný. Po konzultaci s investorem tento preferuje řešení nastalé situace úpravou projektové dokumentace, tj. změnou místa uložení sedimentu. Jakožto nejschůdnější varianta se momentálně jeví uložení sedimentu na zemědělské pozemky nad obcí Horákov. Toto řešení je finančně a realizačně méně efektivní, ovšem lze předpokládat jeho kladné projednání. Předmětnou změnu projektové dokumentace a její projednání ovšem není možné realizovat ve stávajícím termínu pro odevzdání projektové dokumentace dle smlouvy o dílo SML00176-2022-952 (původní číslo smlouvy: SML-00357-2022-942), tj. do 15. 12. 2023. Z tohoto důvodu je uzavírán tento dodatek na prodloužení termínu na dokončení díla.

Smluvní strany v souladu s výše uvedeným mění smlouvu takto:

- a) „Osobu zastupující objednatele. [REDAKCE]
je objednatel zastoupen [REDAKCE] Správy toků – oblast povodí
Dyje.“
- b) Osoby za objednatele jednající ve věcech technických. Za objednatele jednají
ve věcech technických následující osoby:



- c) Čl. II. odst. 5 smlouvy se ruší a nahrazuje tímto zněním:
*„Zhotovitel se zavazuje odevzdat objednateli dokončenou projektovou dokumentaci
nejpozději do 29. 2. 2024.“*

II.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Ostatní ustanovení smlouvy nedotčené tímto dodatkem zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tento dodatek podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění dodatku včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
3. Zastupuje-li každou ze smluvních stran osoba oprávněná za ni jednat, jež disponuje platným uznávaným elektronickým podpisem ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, je tento dodatek uzavírán elektronicky. V ostatních případech se dodatek uzavírá v listinné podobě a je vyhotoven v počtu 2 stejnopisů, z nichž po 1 vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.

4. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 – Žádost o prodloužení termínu na dokončení díla „VN Hornek“

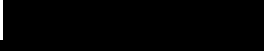
Příloha č. 2 – Závazné stanovisko Městského úřadu Šlapanice č.j. SLP-OŽP/86194-23/MUS ze dne 29. 11. 2023

Příloha č. 3 – E-mailová komunikace zaslaná investorem zhotoviteli ohledně uložení sedimentu

V Náměšti nad Oslavou,
dne dle elektronického podpisuV Pardubicích,
dne dle elektronického podpisu


Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....

Správy toků – oblast povodí Dyje
Lesy České republiky, s.p......
Ing. Kateřina Pešková
jednatelka
VZD INVEST, s.r.o.

Lesy České republiky, s.p.
ST- oblast povodí Dyje
Zámek 6
675 71 Náměšť nad Oslavou

Váš dopis zn. ze dne

Vyřizuje
V Brně dne
6.12.2023**Věc: Žádost o prodloužení termínu**

Vážení,

pro Lesy České republiky, s.p., Správu toků – oblast povodí Dyje zpracováváme projektovou dokumentaci, jejíž předmětem je údržba/rekonstrukce vodní nádrže Horákov v k.ú. Horákov. Projektová dokumentace řeší mimo jiné odbahnění horní části zátopy nádrže. Vzhledem ke specifickým podmínkám lokality (omezené možnosti příjezdu na staveniště – užší, turisticky frekventované komunikace, omezené možnosti odvozu sedimentu či uložení v lokalitě) bylo v rámci zpracování dokumentace prověřováno již několik variant likvidace sedimentu, které nebylo možné realizovat z různých důvodů (nesouhlas dotčených orgánů, nesouhlas investora apod.).

Na návrh investora byla jako finální varianta zvoleno uložení sedimentu na pozemek parc. č. 800/1 v k.ú. Horákov, kdy se jedná o lesní pozemek ve vlastnictví investora. Tato varianta byla před zahájením zajišťování potřebných stanovisek předběžně projednána jak s investorem, tak i s orgánem státní správy lesů (Městský úřad Šlapanice, odbor životního prostředí).

Po rozeslání žádostí o stanoviska na dotčené orgány bylo ovšem orgánem státní správy lesů vydáno ZAMÍTAVÉ stanovisko ze dne 29.11.2023 č.j. SLP-OŽP/86194-23/MUS. V návaznosti na toto stanovisko je nutno počítat s faktem, že při podání žádosti o stavební povolení bude tato žádost zamítnuta.

Možností řešení je odvolání se proti tomuto rozhodnutí (ve věci stavebního povolení) ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, v případě vyhovění bude možné stavbu realizovat v navržené variantě. Zástupcům investora se tato varianta nejeví jako vhodná, jelikož šance na kladnou odpověď ve věci odvolání je velmi nejistá, a v případě zamítnutí bude předmětný záměr dle předmětné projektové dokumentace, která již bude v tu dobu odevzdána, nerealizovatelný.

Po konzultaci s investorem se preferuje v rámci řešení nastalé situace úpravu projektové dokumentace, tj. změnu místa uložení sedimentu. Jakožto nejschůdnější varianta se momentálně jeví uložení sedimentu na zemědělské pozemky nad obcí Horákov. Řešení je sice finančně a realizačně méně efektivní, ovšem lze předpokládat jeho kladné projednání.

Úpravu projektové dokumentace ovšem není možné realizovat v termínu pro odevzdání projektové dokumentace dle smlouvy o dílo SML-00357-2022-942 ze dne

22.12.2022, tj. do 15.12.2023, z tohoto důvodu žádáme o prodloužení termínu pro dokončení dokumentace, dovoluujeme si navrhnout prodloužení termínu do 29.2.2024.

Předem děkujeme za vyřízení žádosti.

S pozdravem





muslvp23v00vhx

MĚSTSKÝ ÚŘAD ŠLAPANICE

Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice
pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno
odbor životního prostředí

Váš dopis značky/ze dne: /23.10.2023
Číslo jednací: Čj. SLP-OŽP/86194-23/MUS
Spisová značka: Sp. SLP-OŽP/19539-2023/MUS
Vyřizuje/linka: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
V Brně dne: 29.11.2023
Datová schránka: 2xfbbgj

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

k vydání rozhodnutí stavebního úřadu

Městský úřad Šlapanice, odbor životního prostředí jako věcně a místně příslušný orgán státní správy ve smyslu §§ 66 a 109 odst. 3 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, a § 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon) v platném znění, podle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, a podle § 14 odst. 2 lesního zákona vydává

nesouhlas

společnosti Lesy České republiky, s. p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 400 08 Hradec Králové, IČ 42196451 zastoupené na základě plné moci společností VZD INVEST, s. r. o., Kpt. Nálepky 2332, 530 02 Pardubice, IČ 26954834 k vydání rozhodnutí stavebního úřadu na akci „**VN Hornek, k. ú. Horákov**“ na pozemcích určených k plnění funkcí lesa:

katastrální území: Horákov
pozemek: 797/8, 797/1, 800/24, 800/1
vlastník: ČR - Lesy České republiky, s. p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 400 08 Hradec Králové, IČ 42196451

podle zákresu v předložené dokumentaci z 04/2022.

Odůvodnění:

Městský úřad Šlapanice, odbor životního prostředí obdržel dne 23. října 2023 žádost o souhlas orgánu státní správy lesů s uložením zeminy z výkopů na lesní pozemky v rámci akce „VN Hornek, k. ú. Horákov“. Toto podání bylo podle obsahu posouzeno jako žádost o souhlas podle § 14 odst. 2 lesního zákona. Dne 21.11.2023 byla žádost změněna (upravena) tím způsobem, že bylo změněno umístění zařízení staveniště a byla stanovena plocha k uložení sedimentů z nádrže.

Jedná se o údržbu a rekonstrukci vodní nádrže ležící na vodním toku Říčka. Je navrženo provedení odbahnění horní části nádrže, rekonstrukce nápusného objektu, bezpečnostního přelivu a rozdělovací nádrže. Budou provedeny následující stavební práce: těžba sedimentu, svahování, profilace koryta, upevnění lomovým kamenem, realizace funkčních objektů a vegetační úpravy – ohumusování a zatravnění dotčených ploch. Stavba je členěna na stavební objekty SO 01 – Odstranění sedimentů, SO 02 – Nápusný objekt, SO 03 – Rozdělovací hráz, SO 04 – Údržba vzdouvacího prahu, SO 05 – Bezpečností přeliv, SO 06 – Odtokové koryto, SO 07 – Pročištění odtokového koryta.

Zařízení staveniště a následné uložení sedimentů v množství 850 m³ je navrženo na lesním pozemku p. č. 800/1 v k. ú. Horákov na ploše o velikosti cca 2500 m².

Žádost podala společnost VZD INVEST, s. r. o., Kpt. Nálepky 2332, 530 02 Pardubice, IČ 26954834 v plnomocném zastoupení investora, kterým je společnost Lesy České republiky, s. p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 400 08 Hradec Králové, IČ 42196451.

Kromě uvedené žádostí byly organu státní správy lesa předloženy následující dokumenty:

- Souhrnná technická zpráva
- Průvodní zpráva
- Katastrální situace
- Koordinační situace
- Plná moc
- Údaje lesního hospodářského plánu LHC Senetářov VLS a snímek porostní mapy
- Informace o pozemku – Nahlížení do KN

Toto závazné stanovisko sleduje zájmy chráněné lesním zákonem z pohledu zájmu státu na lese jako národním bohatství a důležité složce životního prostředí a z hlediska možných dopadů stavby na lesní pozemky a na nich rostoucí lesní porosty. Správní orgán žádost posoudil v souladu s ustanovením § 14 lesního zákona s ohledem na umístění a charakter stavby a po posouzení všech aspektů ochrany lesa s navrhovaným provedením stavby nesouhlasí, zejména z následujících důvodů:

V souladu s ust. § 14 odst. 1 a 2 lesního zákona, jsou zpracovatelé dokumentace staveb povinni dbát zachování lesa a řídit se přitom ustanoveními tohoto zákona. Jsou povinni navrhnout a zdůvodnit taková řešení, která jsou z hlediska zachování lesa, ochrany životního prostředí a ostatních celospolečenských zájmů nejvýhodnější, přitom jsou povinni provést vyhodnocení předpokládaných důsledků návrhových řešení. Dotýká-li se řízení podle zvláštních předpisů zájmů chráněných lesním zákonem, v daném případě se jedná o řízení dle ustanovení stavebního zákona, rozhodne stavební úřad nebo jiný orgán státní správy jen se souhlasem příslušného orgánu státní správy lesa, který může svůj souhlas vázat na splnění podmínek. Tohoto souhlasu je třeba i k dotčení pozemků do vzdálenosti do 50 m od okraje lesa.

Oprava a rekonstrukce vodní nádrže může být považována za stavbu prospěšnou pro okolní pozemky určené k plnění funkcí lesa a zadržování vody v krajině, ale umístění sedimentů vytěžených odbahňováním vodní nádrže na lesním pozemku na ploše cca 2500 m² vyžadující její dočasné odnětí plnění funkcí lesa po dobu několika následujících let není vhodné řešení z hlediska zachování lesa, ochrany životního prostředí a ostatních celospolečenských zájmů. Žadatel nenavrl a nezdůvodnil takové řešení, kterým by byl minimalizován nejnútnejší zábor lesního pozemku nutný k provedení předmětné stavby.

Při šetření pracovníky zdejšího odboru životního prostředí na místě samém dne 14.11.2023 bylo zjištěno, že se na ploše určené k uložení sedimentů nachází mladá kultura javoru klenu, která je v lesním hospodářském plánu LHC VLS Senetářov s platností od 01.01.2022 do 31.12.2031 označena jako 55 Aa 1a se stářím 2 roky. Realizací předloženého záměru by byla zcela zničena a v následujících letech by nebylo ani možné její opětovné zalesnění, dokud by sediment dostatečně nevyschnul. Malá část této plochy přiléhající k silnici a hrázi byla zřejmě v minulosti využívána jako hřiště, není zalesněna a mohla by být pro stavbu jako zařízení staveniště využita.

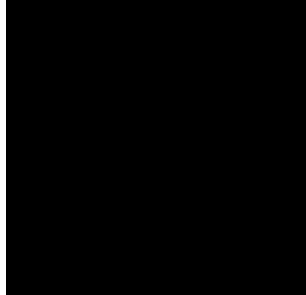
Žádost byla posouzena v souladu s ust. § 14 odst. 1 a 2 lesního zákona, jehož účelem je sledovat a chránit zájmy chráněné tímto zákonem z pohledu zájmu státu na lese jako národním bohatství a důležité složce životního prostředí. Les je významným ekologickostabilizačním prvkem v krajině, což je jednou z jeho významných celospolečenských funkcí ve smyslu lesního zákona. Lesní společenstvo je přizpůsobeno

daným přírodním podmínkám a jeho nezastupitelný ekosystém je nezbytné chránit. Z výše popsaného vyplynuly důvody, které vedly orgán státní správy lesa k vyslovení nesouhlasného závazného stanoviska s předloženým návrhem.

Na základě výše uvedeného rozhodl správní orgán tak, jak je uvedeno ve výroku.

Poučení:

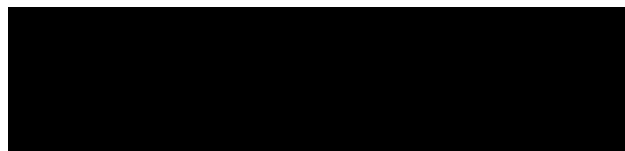
Proti závaznému stanovisku se nelze odvolat. Odvolání je možné podat proti rozhodnutí stavebního úřadu, ke kterému je toto závazné stanovisko vydáváno.



Obdrží:

- žadatel:

VZD INVEST, s. r. o., Kpt. Nálepy 2332, 530 02 Pardubice, IČ 26954834 – DS



Od: [REDACTED]
Odesláno: pondělí 6. listopadu 2023 22:33
Komu: [REDACTED]
Předmět: Uložení sedimentu na lesní pozemek pod hrází VN Hornek

Dobrý den,
po konzultaci s kolegy z Lesní správy Bučovice jako nejlepší řešení vnímáme uložení výkopku na lesní pozemek parc. č. 800/1 mezi odpadní koryto nádrže a lesní cestu. Na této části pozemku se nachází pouze velmi roztroušená mladá kultura, která velmi špatně odrůstá. Přehrnutí lokality vrstvou sedimentu se jeví jako ideální varianta jeho využití, kdy se dá předpokládat, že dojde ke zlepšení vlastností půdy pro opětovné zalesnění po realizaci. Předpokládáme, že takovéto využití sedimentu bude pokládáno za předcházení vzniku odpadu a nebude se tedy jednat o odpad dle §4 zákona č. 541/2020 Sb. (předmětné věci se nezbavujeme, ale využíváme ji). Pro účely vydání stavebního povolení vydá Lesní správa Bučovice k předmětné věci z pozice OLH své oficiální vyjádření.

Děkuji za spolupráci

S pozdravem

[REDACTED]
Lesy České republiky, s. p.
Správa toků - oblast povodí Dyje
Zámek 6, 675 71 Náměšť nad Oslavou
Detašované pracoviště Zámek 1, Bučovice 685 01