

# SMLOUVA O SDRUŽENÝCH SLUŽBÁCH DODÁVKY ELEKTŘINY

..: 8102400259

(dále jen „Smlouva“)

kteřou dnešního dne, měsíce a roku ve smyslu ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „NOZ“) a ustanovení § 50 odst. 2 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změnách některých zákonů, v platném znění (dále jen „energetický zákon“), uzavřely tyto

Smluvní strany:

Domov pro seniory Hortenzie

se sídlem: K Ubytovně 65, Bořanovice, PS : 250 65, IČO: 70876886, DIČ :

zastoupené: [REDAKCE]

bankovní spojení: PPF banka a.s., číslo účtu: 2001210009/6000

(dále jen „Zákazník“)

a

Technologie hlavního města Prahy, a.s.

se sídlem: Dřinická 213/12, 170 00 Praha 7 IČO: 25672541, DIČ : CZ25672541

zastoupena: [REDAKCE] editorem úseku Obchod a energetika

(dle pověření ze dne 15. 11. 2023)

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 5402 bankovní

spojení: PPF banka a.s., číslo účtu: 2024000012/6000

(dále jen „Dodavatel“)

Zákazník a Dodavatel dále také společně pod označením „Smluvní strany“ nebo každý zvlášť pod označením „Smluvní strana“.

Vzhledem k tomu, že:

- A) Rada hl. m. Prahy dne 04.09.2023 usnesením č. 1824 souhlasila se zámluvou Dodavatele zajistit elektrickou energii a zemní plyn pro HMP, jeho odbory a organizace, v rámci veřejného osvětlení na území hl. m. Prahy v období 2024 - 2025 v rámci vertikální spolupráce dle § 11 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), resp. § 11 odst. 4 ZZVZ, a dále s uzavřením smluv o sdružených službách dodávky elektřiny a plynu mezi Dodavatelem a orgány a organizacemi hl. m. Prahy.
- B) Dodavatel je subjektem, který naplňuje podmínky uvedené v ustanovení § 11 odst. 1 ZZVZ, nebo je společností, která byla založena pro plnění úkolů, které jí byly svěřeny jediným akcionářem, hl. m. Prahou, a které představují více než 80 % celkové činnosti Dodavatele. Zákazník a Dodavatel jsou v pozici tzv. sesterského in house dle § 11 odst. 4 písm. b), nebo jsou oba přímo ovládáni hl. m. Prahou, která v nich má rovněž 100 % majetkovou účast. Podmínky uvedené v ustanovení § 11 odst. 4 ZZVZ se Dodavatel zavazuje splňovat po celou dobu trvání této Smlouvy. V případě, že Dodavatel přestane podmínky uvedené v ustanovení § 11 odst. 4 ZZVZ splňovat, je povinen tuto skutečnost neprodleně písemně sdělit Zákazníkovi, který je oprávněn z tohoto důvodu od této Smlouvy odstoupit s účinkem ke dni doručení odstoupení Dodavatelem.
- C) Dodavatel musí být po celou dobu činnosti této Smlouvy oprávněn k podnikání v energetických odvětvích na základě licence na obchod s elektřinou a plynem.

Smluvní strany, v domě si svých závazků v této Smlouvě obsažených a s úmyslem být touto Smlouvou vázány, dohodly se a souhlasí s následujícím zněním této Smlouvy:

## lánek I.

### P edm t Smlouvy

- 1.1. P edm tem této Smlouvy je závazek Dodavatele za podmínek dle této Smlouvy:
- fyzicky dodávat Zákazníkovi sjednané množství elekt iny do odb rných míst Zákazníka dle P ílohy . 1 této Smlouvy, a to v kvalit odpovídající standard m kvality dodávek elekt iny dle p íslušných p edpis a technických norem;
  - zajistit dopravu (p enos, distribuci) a související služby sjednaného množství elekt iny do odb rných míst Zákazníka dle P ílohy . 1 této Smlouvy;
  - p evzít za Zákazníka odpovědnost za odchylku vztahující se k odb rným míst m Zákazníka dle P ílohy . 1 této Smlouvy, a to dle vyhlášky . 408/2015 Sb., o pravidlech trhu s elekt inou, v platném zn í;
  - zajistit regulovaný p ístup k p enosové soustav a distribu ním soustavám a zajistit systémové služby;
  - zajistit fakturaci regulovaných i neregulovaných složek ceny elektrické energie;
  - zajistit vlastním jménem a na vlastní ú et související služby v elektrárnství související s dodávkou energií koncovým zákazník m.
- 1.2. P edm tem Smlouvy je rovn ž závazek Zákazníka uhradit sjednané regulované i neregulované složky ceny za dodávku elekt iny, její dopravu a související služby za podmínek uvedených v této Smlouv .

## lánek II.

### Místo pln ní

- 2.1. Dodávka elekt iny bude Dodavatelem zajišt na do všech odb rných míst Zákazníka uvedených v P íloze . 1 této Smlouvy. V P íloze . 1 této Smlouvy je uvedena podrobná specifikace odb rných míst Zákazníka a p edpokládaného odb ru elekt iny.
- 2.2. Dodávka elekt iny bude probíhat za ceny uvedené v I. VI. této Smlouvy a bude zajišt na i do odb rných míst, která budou do seznamu odb rných míst dle P ílohy . 1 této Smlouvy Zákazníkem za azena v pr b hu pln ní p edm tu Smlouvy (nap . nov vzniklá odb rná místa za azená pod režim této Smlouvy v d sledku p episu odb rných míst z jiného subjektu), a to na základ rozhodnutí Zákazníka, které bude Zákazníkem oznámeno Dodavateli zp sobem uvedeným v I. II. odst. 2.4. této Smlouvy. Dodávka do t chto nových odb rných míst bude zapo ata ke dni, který stanoví Zákazník.
- 2.3. V p ípad ukon ení odb ru elekt iny v n kterém odb rném míst , do n hož Dodavatel na základ této Smlouvy dodával elekt inu (nap . zrušením tohoto odb rného místa, zejména z dvodu p evodu vlastnických práv k odb rnému místu, odstran ní odb rného místa, demolice, zni ení živelnou pohromou apod.), bude p íslušné odb rné místo ze seznamu odb rných míst Zákazníkem vy azeno a dodávka elekt iny do tohoto odb rného místa Dodavatelem bude ukon ena ke dni, který stanoví Zákazník. Zákazník oznámí Dodavateli vy azení odb rného místa ze seznamu odb rných míst zp sobem uvedeným v I. II. odst. 2.4. této Smlouvy.
- 2.4. Veškeré zm ny seznamu odb rných míst budou Zákazníkem Dodavateli písemn oznámeny na e-mailovou adresu Dodavatele uvedenou v I. X. odst. 10.3 této Smlouvy. Dodavatel je povinen obdržené oznámení Zákazníka písemn potvrdit a zaslat toto potvrzení zp t e-mailem Zákazníkovi, a to bez zbyte ného odkladu poté, co obdrží od Zákazníka oznámení o zm n dle I. odst. 2.2. nebo 2.3. této Smlouvy. Dodavatel se zavazuje i pro p ípady zm n množství odb rných míst garantovat cenu dle I. VI. této Smlouvy. Zm ny v seznamu odb rných míst, resp. zm ny P ílohy . 1 této Smlouvy budou provád ny po celou dobu trvání této Smlouvy, a to zp sobem a za podmínek

sjednaných v této Smlouvě, bez nutnosti formalizace těchto změn formou dodatku. Aktuální podobu Přílohy 1, tedy po tuto odborných míst bude vést a evidovat Dodavatel.

- 2.5. Zákazník prohlašuje, že má příslušná majetkoprávní oprávnění ke všem odborným místům, která jsou podmínkami dodávky elektřiny dle této Smlouvy.

### Článek III.

#### Doba plnění

- 3.1. Dodávka elektřiny dle této Smlouvy bude započata dne 01. 01. 2024.
- 3.2. Dodávka elektřiny dle této Smlouvy bude ukončena dne 31. 12. 2025.

### Článek IV.

#### Dodací podmínky

- 4.1. Dodavatel se zavazuje dodávat Zákazníkovi sjednané množství elektřiny v kvalitě podle příslušných právních předpisů a technických norem. Za sjednané množství dodávek elektřiny se považuje skutečně odebrané množství dle údajů vyplývajících z měření.
- 4.2. Dodavatel se zavazuje zajistit pro Zákazníka na vlastní jméno a na vlastní účet dopravu elektřiny a související služby do jednotlivých odborných míst Zákazníka dle Přílohy 1 této Smlouvy při reflektování změn ve smyslu ustanovení I. II. odst. 2.2. a 2.3. této Smlouvy. Zákazník pro tento účel uděluje Dodavateli souhlas s uzavřením příslušné smlouvy o distribuci elektřiny a zavazuje se poskytnout Dodavateli příslušnou součinnost.
- 4.3. Dodavatel se zavazuje dodat Zákazníkovi elektřinu z elektrizační soustavy, a to včetně odpovědnosti za odchylku, za všechna odborná místa Zákazníka uvedená v Příloze 1 této Smlouvy při zohlednění míst, která byla Zákazníkem zrušena ve smyslu ustanovení I. II. odst. 2.3. Smlouvy, a to včetně odborných míst zařazených do seznamu odborných míst Zákazníkem ve smyslu ustanovení I. II. odst. 2.2. Smlouvy v průběhu od doby zahájení dodávky do těchto odborných míst.
- 4.4. Dodávka elektřiny do jednotlivých odborných míst bude vyhodnocena v souladu s energetickým zákonem a platnou vyhláškou o vyúčtování na základě údajů předaných provozovatelem distribuční soustavy (dále jen „PDS“) dle měření zařízením umístěného v předávacím místě. Za dodané množství se považují skutečné hodnoty spotřeby elektřiny dodané Zákazníkovi a uvedené ve fakturách za distribuci elektřiny od PDS za odborná místa Zákazníka.
- 4.5. Dodávka elektřiny je splněna přechodem elektřiny z distribuční soustavy příslušného PDS do předem určeného odborného místa Zákazníka v předávacím místě specifikovaném v příslušné smlouvě o připojení nebo smlouvě o distribuci elektřiny platné pro každé odborné místo. Předávací místa jsou místy předání a převzetí elektřiny mezi Dodavatelem a Zákazníkem, v nichž dochází k převodu veškerých vlastnických práv k dodané elektřině prostých jakýchkoli nároků těchto osob.
- 4.6. Pro jednotlivá odborná místa není skutečné množství elektřiny odebrané ve smluvním období nijak limitováno, a to ve smyslu jeho snížení či zvýšení, jedná-li se o změny způsobené změnou odborných míst. Zákazník je oprávněn v průběhu smluvního vztahu rušit stávající a zřizovat nová odborná místa podle svých potřeb, resp. měnit objem odebírané el. energie v takové souvislosti. Pro nová odborná místa zahájí Dodavatel neprodleně dodávku elektřiny a souvisejících služeb za podmínek stanovených touto Smlouvou. Dodavatel není oprávněn za nově zřízená i za zrušená odborná místa požadovat kompenzaci, to se netýká ceny za odebranou elektřinu dle I. VI. této Smlouvy.

- 4.7. Dodavatel není oprávněn nárokovat jakékoli sankce za překročení či neodebrání předpokládaného množství odběru elektřiny v souladu s ustanoveními této Smlouvy.
- 4.8. Dodavatel je srozuměn s právem Zákazníka, nechat zůstat v odběrných místech, do nichž má Dodavatel dodávat elektřinu, anebo za tímto odběrnými místy, výrobu elektřiny kdykoliv v průběhu smluvního vztahu tak, aby Zákazník elektřinu vyrobenou v takové výrobě mohl využívat pro vlastní spotřebu v takovém odběrném místě, případně aby taková elektřina mohla být dodávána do distribuční sítě. Dodavatel se zavazuje, že takový postup nebude mít vliv na dodavatelem garantované sjednané ceny dodávek elektřiny do takového odběrného místa ani na povzetí odpovědnosti za odchylku Zákazníka, respektive Centrálního zadavatele, dodavatelem ve vztahu k takovému odběrnému místu. Dodávka elektřiny z výroby dle tohoto ustanovení obchodníkovi s elektřinou bude řešena samostatnou smlouvou o dodávce elektřiny.
- 4.9. Dodavatel se zavazuje umožnit, aby do odběrného místa, do kterého má Dodavatel dodávat elektřinu byla přednostně sjednána dodávka elektřiny vyrobené ve výrobě elektřiny využívající obnovitelné zdroje energie. Takový postup nebude mít vliv na dodavatelem garantované sjednané ceny dodávek elektřiny do předem určeného odběrného místa ani na povzetí odpovědnosti za odchylku Zákazníka, respektive Centrálního zadavatele, dodavatelem ve vztahu k takovému odběrnému místu.
- 4.10. Zákazník předpokládá, že celková produkce elektřiny využívající obnovitelné zdroje z výroby jednotlivých odběrných míst nepřekročí 0,01 % z celkového předpokládaného odběru elektrické energie za období realizace plnění dle této Smlouvy.
- 4.11. Dodavatel se zavazuje na žádost Zákazníka prokázat, že má s Operátorem trhu (dále jen „OTE“) platně uzavřeny všechny smlouvy nezbytné k poskytování plnění dle této Smlouvy, zejména smlouvu o zúčtování odchylek.
- 4.12. Dodavatel tímto prohlašuje, že má ke dni uzavření této Smlouvy sjednáno pojištění pro případ vzniku odpovědnosti za škody způsobené třetími osobami v souvislosti s poskytováním plnění podle této Smlouvy s tím, že pojištění je sjednáno na pojistné plnění ve výši nejméně 10.000.000,- Kč (slovy: deset milionů korun českých). Dodavatel se zavazuje zajistit, že pojištění zůstane v uvedeném rozsahu platné po celou dobu účinnosti této Smlouvy. Souhlasně se zavazuje kdykoli na vyžádání doložit Zákazníkovi pojistnou smlouvu nebo pojistný certifikát spolu s dokladem o zaplacení pojistného.
- 4.13. Zákazník se zavazuje elektřinu dodávanou Dodavatelem do odběrných míst dle svých aktuálních potřeb odebírat a za odebranou elektřinu, její dopravu a související služby Dodavateli zaplatit cenu ve výši určené dle této Smlouvy.
- 4.14. Zákazník se zavazuje, že po dobu plnění dle této Smlouvy nebude mít pro dodávky do odběrných míst uvedených v Příloze 1 této Smlouvy zároveň s Dodavatelem jiné smluvní dodavatele elektřiny.

## Článek V.

### Měření elektřiny

- 5.1. Měření odběru elektřiny v odběrném místě, včetně odečtu, udržování a pravidelného ověření elektroměru, zajišťuje na svůj náklad v souladu s energetickým zákonem PDS.
- 5.2. Odečet elektroměrem vyúčtování odběru elektřiny provádí PDS v pravidelných intervalech minimálně však 1x za kalendářní rok.
- 5.3. Množství naměřené elektřiny se vyjadřuje číselně v MWh na 3 desetinná místa.
- 5.4. Naměřené hodnoty odběru elektřiny předává PDS OTE. Dodavatel vyúčtuje odběr elektřiny

Zákazníka na základě údajů získaných od OTE nebo od PDS.

- 5.5. Zákazník se zavazuje pevně omezit množství zařízení tak, aby nedošlo k jeho poškození nebo odcizení. Veškeré závady množství elektřiny, které je Zákazník schopen zjistit, ohlásí neprodleně písemně Dodavateli.
- 5.6. Zákazník umožní Dodavateli a PDS přístup k množství zařízení za účelem provedení jeho kontroly, odečtu, údržby, výměny či odebrání.
- 5.7. Jakýkoliv zásah do množství zařízení bez souhlasu příslušného PDS je zakázán.

## VI.

### Cena

- 6.1. Cena sdružené služby dodávky elektřiny se skládá z:
  - a) obchodní (neregulované) části - ceny za dodávku, a
  - b) distribuční (regulované) části - ceny za distribuci a přenos elektřiny a související služby, v souladu s platnými předpisy a cenovým rozhodnutím ERÚ - ceny za dopravu elektřiny a související služby.

- 6.2. Cena za dodávku elektřiny je stanovena vzorcem:

$$\text{Cena za dodávku (A)} = K * C + R$$

A	- cena za dodávku elektřiny
K	- hodnota koeficientu ve výši 1,146
C	- průměrná realizovaná cena nákupu
R	- hodnota koeficientu stanovena [REDAKCE]

Dodavatel se zavazuje oznámit odhad výše průměrné realizované ceny nákupu pro následující rok Zákazníkovi do 31. října předchozího kalendářního roku a konečná výše této ceny (C) bude Dodavatelem stanovena a oznámena do 20. prosince předchozího kalendářního roku.

V případě, že průměrné ceny elektřiny na denním trhu provozovaném OTE za posledních 100 dní překročí o více než 35 % průměrnou realizovanou cenu postupného nákupu předpokladem roku, která je uplatňována v rámci této Smlouvy, má Dodavatel právo pro následující kalendářní rok vyvolat se Zákazníkem jednání o změnu hodnot koeficientů K a R, přičemž návrh na tuto změnu je povinen Zákazníkovi oznámit do 31. října předchozího roku.

- 6.3. Obdobně může Dodavatel jednat rovněž při významné změně situace na trhu s elektřinou, především při změnách ovlivněných regulací (významné změny objemů emisních povolenek či obchodování s nimi, změny pravidel pro zúčtování odchylek, ...) nebo při situaci na trzích vyvolané zásahem „vyšší moci“. Pro účely Smlouvy rozumí Smluvní strany pod pojmem „vyšší moc“ takovou mimořádnou a neodvratitelnou událost nebo okolnost, která nastala nezávisle na vůli povinné strany, která nemohla být před uzavřením Smlouvy předvídána, a jejíž následky brání smluvní straně v úplném či částečném plnění závazků podle Smlouvy, jako například válka, teroristické akce, blokáda, sabotáž, stávková hrozba, požár velkého rozsahu, živelná pohroma, rozhodnutí státních orgánů s dopadem na plnění dle této Smlouvy změnou zákonů a právních předpisů s dopadem na plnění dle Smlouvy či stavy nouze dle energetického zákona. O vzniku situace vyšší moci a jejích bližších okolnostech uzavírá smluvní strana odvolávající se na vyšší moc neprodleně druhou stranu.
- 6.4. Cena za dopravu elektřiny a související služby je stanovena dle cenového rozhodnutí Energetického

regulačního úadu (dále jen pod označením „ERÚ“) platného v období dodávky elektřiny.

- 6.5. K ceně uvedené v odst. 6.1 bude připočtena DPH ve výši stanovené zvláštním právním předpisem. Ceny jednotlivých nákupů, stejně jako výsledná cena k fakturaci, se zaokrouhlí matematicky na 2 desetinná místa.
- 6.6. Dodavatel dále vyúčtuje Zákazníkovi daň z elektřiny dle zvláštního právního předpisu.
- 6.7. Dodavatel prohlašuje, že jím stanovená cena za sdružené služby dodávky elektřiny plně pokrývá veškeré jeho náklady spojené s dodávkou elektřiny, dopravou elektřiny a ostatními službami poskytovanými Zákazníkovi. Dodavatel nebude Zákazníkovi účtovat žádné další poplatky (např. poplatek za zřízení odběrného místa, poplatek za administrativu apod.).

## Článek VII.

### Fakturační a platební podmínky

- 7.1. Dodávka elektřiny, doprava elektřiny a související služby budou Dodavatelem vyúčtovány za fakturační období. Fakturační období jsou jednotlivé kalendářní roky 2024 a 2025.
- 7.2. Vyúčtování odběru elektřiny za fakturační období bude Dodavatelem provedeno do 15. (slovy: patnáctého) pracovního dne po skonění fakturačního období, a to formou předávaného daňového dokladu (faktury). Daňové doklady (faktury) musí obsahovat náležitosti stanovené zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen pod označením „ZDPH“).  
Faktura a zálohový předpis musí dále obsahovat identifikaci odběrného místa, kterého se vyúčtování týká. Číslo bankovního účtu plátce a příjemce platby, popř. IBAN a SWIFT. Zákazník je oprávněn až do dne splatnosti vrátit Dodavateli fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovených touto Smlouvou nebo příslušným právním předpisem. Nová doba splatnosti po jiném než dnem doručení bezvadného daňového dokladu Zákazníkovi. Dodavatel je srozuměn s tím, že v případě oprávněného vrácení faktury Zákazníkem, není Zákazník v prodlení s platbou a Dodavatel nemá nárok na úrok z prodlení.
- 7.3. Stane-li se Dodavatel nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a ZDPH, je povinen o tom neprodleně informovat Zákazníka. Bude-li Dodavatel ke dni poskytnutí zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátec ve smyslu ustanovení § 106a ZDPH, je Zákazník oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty uhradit přímo na účet příslušného správce daní v souladu s ustanovením § 109a ZDPH. O tuto část bude ponížena cena sdružené dodávky elektřiny a Dodavatel obdrží pouze její část bez DPH.
- 7.4. Dojde-li po uzavření Smlouvy ke změně úřadu Dodavatele, který je zveřejněn na stránkách Finanční správy České republiky, je Dodavatel povinen o tom neprodleně informovat Zákazníka.

Zákazník bude na úhradu odebrané, ale dosud nevyfakturované elektřiny, platit ve prospěch Dodavatele na základě jím sestaveného předpisu záloh zálohy, a to ve výši 100 % (slovy: sto procent) předpokládané měsíční platby za sdruženou dodávku elektrické energie.

Předpokládané měsíční zálohové platby za dodávku elektrické energie se splatností k 5. dni příslušného kalendářního měsíce, jehož se záloha týká. Předpokládaná měsíční zálohová platba za sdruženou dodávku elektrické energie je stanovena dle následujícího vzorce:

$$P = (A \times O) + D$$

### Legenda:

P- p edpokládání m sí ní platba elektrické energie

A - cena za dodávku elekt iny dle odst. 6.2 této Smlouvy v K /MWh

O- objem p edpokládané spot eby elektrické energie v daném m síci v MWh

D - cena za dopravu elekt iny a související služby stanovená dle cenového rozhodnutí ERÚ ú inného pro p íslušný kalendá ní rok zohled ující objem p edpokládané spot eby elektrické energie v daném m síci

- 7.5. Dodavatel bude Zákazníkovi da ové doklady (faktury) zasílat na adresu sídla Zákazníka uvedenou v této Smlouv , k rukám kontaktní osoby.
- 7.6. Splatnost doplatku vyú tování ínı 21 (slovy: dvacet jedna) kalendá ní dn ode dne vystavenı ádného da ového dokladu (faktury). Splatnost p eplatku vyú tování ínı 21 (slovy: dvacet jedna) kalendá ní dn ode dne vystavenı da ového dokladu. Úhrada da ových doklad (faktur) i záloh bude provád na formou bezhotovostního p evodu.
- 7.7. Pokud Zákazník zjistı nedostatky vyú tování da ového dokladu (faktury) spo ívajcí zejména v chybném ode tu, nesprávném vyú tování nebo nedodrzení podmınek vyú tování uvedených v této Smlouv , je oprávn n da ový doklad (fakturu) do 10 (slovy: deseti) kalendá ní dnı od doru enı vrátit Dodavateli. Ve vráceném da ovém dokladu (faktu e) musí vyzna it d vod vrácení. Nová lh ta splatnosti za ne plynout dnem doru enı opraveného da ového dokladu (faktury) Zákazníkovi.
- 7.8. Dodavatel je povinen poskytnout na vyžádání Zákazníkovi b hem celého faktura ního období možnost informace o jednotlivých cenách za dodávku elekt iny, za které Dodavatel nakupuje elekt inu od svého dodavatele. Tyto informace o jednotlivých nákupech v etn nákupních cen budou p ílohou záv re ného vyú tování.
- 7.9. V p ípad , že bude Zákazník u n kterých odb rných míst specifikovaných v P íloze . 1 k této Smlouv vyžadovat mimo ádnou m sí ní i kvartální fakturaci pro odb rná místa s m ením typu C, zavazuje se Zákazník, že bude Dodavateli pravideln zasílat samoode ty. Dodavatel je pak povinen nejpozd ji do 15 dnı od obdrzení samoode tu vystavit fakturu za dané období. V p ípad , že Zákazník nezaše ve stanovené lh t samoode et k m sí ní i kvartální fakturaci, vystavı Dodavatel fakturu na základ odhadu spot eby.
- 7.10. Smluvní strany se dohodly v souladu s § 26 odst. 3 zákona . 235/2004 Sb., o dani z p idané hodnoty ve zn ní pozd ji p íjatých p edpis , ve vztahu k dodávkám elektrické energie s použitím da ového dokladu v elektronické podob .
- 7.11. Smluvní strany mají možnost se v souladu s § 15 odst. 1 vyhlášky . 207/2021 Sb., o vyú tování dodávek a souvisejících služeb v energetických odv tvích, ve zn ní pozd ji p íjatých p edpis , dohodnout ve vztahu k dodávkám elektrické energie na souhrnné fakturaci. Dodavatel na základ takové dohody Smluvních stran bude oprávn n fakturovat souhrnn více odb rných míst na jednom da ovém dokladu Zákazníkovi s více odb rnými místy, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak.

### lánek VIII.

#### Omezení nebo p erušení dodávek elekt iny

- 8.1. Omezit nebo přerušit dodávku elektřiny Zákazníkovi je Dodavatel oprávněn pouze v rozsahu a podmínkách stanovených energetickým zákonem.
- 8.2. Omezit nebo přerušit dodávku elektřiny z důvodu prodlení plateb Zákazníka je však Dodavatel oprávněn pouze v případě, že Zákazník dlužnou platbu neuhradí ani v dodatečně poskytnuté lhůtě minimálně 14 (slovy: čtrnácti) kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy Dodavatele k úhradě této platby. Alespoň 3 (slovy: tři) kalendářní dny před omezením nebo přerušením dodávky elektřiny je Dodavatel povinen Zákazníka (znovu) na plánované omezení nebo přerušování dodávky písemně upozornit. Výzva k úhradě a upozornění přitom musí být Zákazníkovi (jeho kontaktní osobou) prokazatelně doručena, a to do datové schránky Zákazníka, popřípadě prostřednictvím provozovatele poštovních služeb doporučeně s dodejkou i osobně do podatelny Zákazníka.
- 8.3. Dodavatel je oprávněn omezit nebo přerušit dodávku elektřiny také při stavu nouze nebo při předcházení stavu nouze v rozsahu stanoveném příslušným prováděcím předpisem.

#### Článek IX.

##### Sankce

- 9.1. V případě prodlení s úhradou kterékoliv splatné pohledávky podle této Smlouvy zaplatí povinná Smluvní strana druhé Smluvní straně úrok z prodlení v zákonné výši.
- 9.2. V případě neoprávněného přerušování nebo omezení dodávky elektrické energie ze strany Dodavatele má Zákazník nárok na smluvní pokutu ve výši 25 % (slovy: dvacet pět procent) denní ceny za dodávku elektrické energie daného odběrného místa, a to za každý den trvání takového přerušování nebo omezení ze strany Dodavatele. Denní cena za dodávku elektrické energie daného odběrného místa se určí následovně: DC = R:365 - denní cena za dodávku elektrické energie daného odběrného místa R - cena za dodávku elektrické energie daného odběrného místa v předchozím zúčtovacím období.
- 9.3. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 14 (slovy: čtrnáct) kalendářních dnů po obdržení datového dokladu (faktury) s vyjádřením smluvní pokuty.

#### Článek X.

##### Oznámení

- 10.1. Jakékoli oznámení, žádost nebo jiné sdělení, jež má být učiněno, je dáno Smluvní stranou dle této Smlouvy, bude učiněno i dáno písemně.
- 10.2. Kontaktní osobou pro komunikaci ve věcech plnění této Smlouvy Zákazníka je:

Jméno a příjmení: [REDACTED]  
Adresa: K Ubytovně 65, Boanovice, 250 65  
Tel.: [REDACTED]  
e-mail: [REDACTED]

- 10.3. Kontaktní osobou pro komunikaci ve věcech plnění této Smlouvy Dodavatele je:

Jméno a příjmení: [REDACTED]  
Funkce: Vedoucí oddělení Obchod s energií  
Adresa: Technologie hlavního města Prahy, a.s., Dlnická 12, Praha 7, 170 00  
Tel.: [REDACTED]  
E-mail: [REDACTED]



- 10.4. Výše uvedené kontaktní údaje mohou být m n ny jednostranným písemným oznámením doru eným p íslušnou Smluvní stranou druhé Smluvní stran s tím, že taková zm na se stane ú innou uplynutím 5 (slovy: p t) pracovních dn od doru ení takového oznámení p íslušné Smluvní stran .
- 10.5. Smluvní strany se dohodly, že veškerá oznámení a písemnosti budou doru ovány prost ednictvím jejich datových schránek, pop . prost ednictvím provozovatele poštovních služeb, pop . osobním doru ením do podatelny Smluvní strany, není-li v této Smlouv výslovn sjednáno jinak.
- 10.6. V p ípad odmítnutí p evzetí zásilky od provozovatele poštovních služeb je za den doru ení zásilky považován den, v n mž k tomuto odmítnutí p evzetí zásilky došlo.

#### lánek XI.

##### Rozhodné právo a soudní p íslušnost

- 11.1. Smluvní strany sjednávají jako rozhodné eské právo. Právní vztahy vyplývající z této Smlouvy se ídí právními p edpisy eské republiky.
- 11.2. V p ípad vzniku sporu mezi stranami se Smluvní strany zavazují o tomto sporu spolu jednat a hledat jeho smírné vy ešení. V p ípad , že na základ jednání nedojde k urovnání sporu mezi Smluvními stranami, p etrvávající spor bude ešen výhradn soudní cestou. Soudem p íslušným pro ešení spor mezi Smluvními stranami vzniklých z této Smlouvy se místní p íslušnost v cn p íslušného soudu I. stupn ídí obecným soudem dle sídla Zákazníka.

#### lánek XII.

##### Odstoupení od Smlouvy

- 12.1. V p ípad podstatného porušení Smlouvy ze strany Dodavatele, zejména v p ípad nedodání elekt iny, pop . neposkytnutí souvisejících služeb, ve sjednaném rozsahu, z d vod na stran Dodavatele, je Zákazník oprávn n od této Smlouvy odstoupit. Odstoupení od Smlouvy musí být u in no písemn .
- 12.2. Odstoupení od Smlouvy je ú inné okamžikem doru ení písemného oznámení o odstoupení druhé Smluvní stran ; k tomuto okamžiku tato Smlouva zaniká. Pro p ípad odstoupení od této Smlouvy se Smluvní strany dohodly, že si nebudou vracet již poskytnutá pln ní.

#### lánek XIII.

##### Ostatní ujednání

- 13.1. Dodavatel prohlašuje, že tuto Smlouvu uzavírá v souvislosti s vlastním podnikáním a nepovažuje se za slabší stranu ve smyslu ustanovení § 433 NOZ.
- 13.2. Zákazník bere na v domí a souhlasí s tím, že Dodavatel je v rámci pln ní této Smlouvy oprávn n využít k realizaci pln ní dle této Smlouvy poddodavatele. P i realizaci výb rových nebo zadávacích ízení Dodavatel pln odpovídá za dodržování ZZVZ. Dodavatel prohlašuje, že bude zachovávat ml enlivost o všech skute nostech, o nichž se dozv d l v souvislosti s touto Smlouvou, s výjimkou povinn zve ej ovaných údaj .
- 13.3. Uzav ením této Smlouvy a jejím následným pln ním souhlasí Dodavatel s tím, že Zákazník bude s výše uvedenými informacemi nakládat výše uvedeným zp sobem.
- 13.4. Smluvní strany prohlašují, že skute nosti uvedené v této Smlouv nepovažují za obchodní tajemství

ve smyslu § 504 NOZ a udílují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, s výjimkou osobních údajů.

- 13.5. Dodavatel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží a služeb z veřejných výdajů nebo ve veřejné finanční podpoře.
- 13.6. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat, poskytovat si veškerou nutnou součinnost potřebnou pro plnění této Smlouvy a vzájemně se informovat o všech důležitých skutečnostech týkajících se této Smlouvy, zejména o okolnostech, které by mohly způsobit ohrožení jejího plnění.
- 13.7. Dodavatel nese nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 NOZ.
- 13.8. Dodavatel bere na vědomí, že Zákazník je povinen na dotaz třetí osoby poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a souhlasí s tím, aby veškeré informace obsažené v této Smlouvě byly v souladu s citovaným zákonem poskytnuty třetím osobám, pokud tyto o ně požádají.
- 13.9. Smluvní strany se dále dohodly, že:
  - a) marné uplynutí dodatečné lhůty k plnění nemá za následek automatické odstoupení od této Smlouvy;
  - b) jakákoli odpověď s dodatkem nebo odchylkou není přijetím nabídky na uzavření této Smlouvy, přičemž toto ujednání platí i pro uzavírání dodatků k této Smlouvě a ustanovení § 1740 odst. 3 NOZ se na tuto Smlouvu nebo provedení její změny nepoužije;
  - c) nepoužít-li v této Smlouvě použitý výraz rzný výklad, nevyloží se v pochybnostech k tíži toho, kdo výrazu použil jako první;
  - d) obecné ani zvláštní zvyklosti nemají přednost před ustanoveními právních předpisů, od nichž se lze odchýlit.

#### Článek XIV.

##### Společná a závěrečná ustanovení

- 14.1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu od 01. 01. 2024 do 31. 12. 2025.
- 14.2. Smluvní strany vyloučí možnost automatické prolongace této Smlouvy.
- 14.3. Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této Smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejnění těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí Dodavatel.
- 14.4. Dodavatel není oprávněn postoupit nebo převést žádné ze svých práv nebo povinností z této Smlouvy na jakýkoli třetí subjekt bez písemného souhlasu Zákazníka, není-li v této Smlouvě výslovně uvedeno jinak.
- 14.5. Dodavatel není oprávněn provádět jakékoliv započtení svých pohledávek vůči jakýmkoliv pohledávkám Zákazníka, dát do zástavy či postoupit své pohledávky a závazky plynoucí z této Smlouvy třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu Zákazníka.
- 14.6. Dodavatel se zavazuje bez zbytečného odkladu oznámit Zákazníkovi svůj úpadek či hrozbu jeho vzniku. Zákazník je v připadě podezření na úpadek Dodavatele nebo jeho hrozbu oprávněn odvést částku DPH z uskutečněného zdanitelného plnění přímo správci daní v souladu s ustanovením §

109 a § 109a ZDPH. V takovém případě tuto skutečnost Zákazník bez zbytečného odkladu oznámí Dodavateli. Úhradou DPH na účet správce daní se pohledávka Dodavatele vůči Zákazníkovi v částce uhrazené DPH považuje bez ohledu na ustanovení Smlouvy za uhrazenou. Zároveň Dodavatel neprodleně oznámí, zda takto provedená platba je evidována jeho správcem daní.

- 14.7. V případě, že některé z ustanovení této Smlouvy je nebo se stane neplatným, nevymahatelným nebo neúčinným, nemá toto vliv na platnost, vymahatelnost a účinnost ostatních ustanovení Smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit do 5 (slovy: pět) pracovních dnů po doručení výzvy písemně Smluvní strany neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení této Smlouvy ustanovením novým se stejným nebo podobným obsahem, případně uzavřít novou smlouvu.
- 14.8. Nedílnou, avšak nikoli nutně pevně spojenou, součástí této Smlouvy jsou tyto její přílohy:
- a) Příloha . 1 - Seznam a charakteristika odběrných míst.
  - b) Příloha . 2 - Pohled záloh.
- 14.9. Veškeré změny a dodatky k této Smlouvě lze činit pouze písemnou formou, písemně tyto musí být vzestupně číslovány a podepsány oběma Smluvními stranami, není-li v této Smlouvě výslovně uvedeno jinak.
- 14.10. Tato Smlouva byla sepsána ve dvou (2) stejnopisech, z nichž Zákazník obdrží jeden (1) stejnopis a Dodavatel jeden (1) stejnopis. V případě, že je tato Smlouva uzavírána smluvními stranami elektronicky za využití uznávaných elektronických podpisů, postačí jedno (1) vyhotovení této Smlouvy, na kterém jsou zaznamenány uznávané elektronické podpisy zástupců smluvních stran oprávněných tuto Smlouvu uzavřít.

Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu před podpisem přečetly, porozuměly Smlouvě i všem jejím jednotlivým ustanovením a používaným pojmům a obrátily se s celým jejím obsahem, který vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, což stvrzují svými podpisy.

V Praze dne:

V Praze dne:

Za Zákazníka:

Za Dodavatele:

.....  
[Redacted signature]

.....  
[Redacted signature]

Technologie hlavního města Prahy, a.s.

Príloha . 1 - Seznam odborných miest

EAN	Adresa odborného miesta	Hladina napätia	Distribučná sadzba	Typ jističe	Velikost jističe (A)	Název podsubjektu
859182400609172837	K Ubytovň 65, 25065 Boanovice - Pakomice	NN	C03d	3	200	
859182400601494357	K Ubytovň 65, 25065 Boanovice - Pakomice	NN	C02d	3	63	

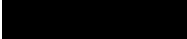
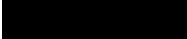
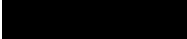
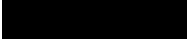
V Praze dne: 23.11.2023

Dodavatel :  
Technologie hlavního města Prahy, a.s.  
D Inická 213/12  
170 00 Praha  
Datová schránka: u5hgkji  
I : 25672541

Zákazník:  
Domov pro seniory Hortenzie  
K Ubytovn 65, Pakomíče  
250 65 Boanovice

Zálohy, prosím, uhradit podle uvedených dat splatnosti převodním příkazem z Vašeho bankovního účtu ve prospěch bankovního účtu . 2024000012/6000. Jako variabilní symbol platby uvést variabilní symbol v příslušném rozpisu záloh.

Rozpis záloh pro oddělná místa s neprůběžným typem měření.

Datum splatnosti	částka zálohy	Variabilní symbol
05.01.2024		839350001
05.04.2024		839350001
05.07.2024		839350001
05.10.2024		839350001
Celkem	