



SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále též „občanský zákoník“ a dále též „smlouva“)

I. SMLUVNÍ STRANY

1.1. OBJEDNATEL: JIHOČESKÝ KRAJ
se sídlem: U Zimního stadionu 1952/2
370 76 Č. Budějovice
IČO: 708 90 650
Zastoupený: Ing. Františkem Dědičem, vedoucím OHMS

a

1.2. Zhotovitel: EXO SERVICE s. r. o.
se sídlem: Nemanická 2722, Č. Budějovice
zastoupený: Pavlem Trsem, vedoucím střediska revize
IČO: 109 64 614

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1. Předmětem smlouvy je provedení pravidelné periodické revize elektrické instalace, hromosvodů a hlavní rozvodny (rozvodné skříně) v budovách areálu Krajského úřadu Jihočeského kraje, v ulici U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice (dále jen „areál U Zimního stadionu“).

3. BLÍŽŠÍ SPECIFIKACE PŘEDMĚTU SMLOUVY

3.1. Rozsah revizních prací je podrobně určen v příloze č. 2 této smlouvy. Jednotlivé budovy jsou rozděleny na úseky B, C, D, E, F, G. Napájení objektů je z rozvaděče trafostanice přilehlé k hlavní trafostanici obchodní společnosti EG.D, a.s. V hlavním rozvaděči je umístěn hlavní jistič, měření el. energie s hlídačem tech. maxima, který odpojuje v gastroprovozu a na jednotlivých patrech blokové spotřebiče. Z tohoto rozvaděče jsou napojeny silové kabely, které jsou vedeny v zemi do hlavní rozvodny v suterénu budovy. V hlavní rozvodně je umístěn hlavní rozvaděč a kompenzační rozvaděč. Z hlavního rozvaděče jsou napojeny všechny rozvaděče na jednotlivých úsecích a na patrech včetně rozvaděče pro gastroprovoz. Na jednotlivých úsecích v patrech a suterénu jsou podružné kruhové rozvaděče, které napájí jednotlivé okruhy kanceláří, chodeb a sociálních místností.

Elektroinstalace je provedena dle platných norem a též se dle norem reviduje. Elektroinstalace je vedena pod omítkou, v konstrukcích stropů, v zemi a na povrchu. Osvětlení je převážně zářivkovými svídky a úspornými žárovkami. Spínače ve výšce 120 cm, zásuvky převážně ve výšce 30 cm. Na chodbách je provedené nouzové osvětlení. Spotřebiče jsou připojeny pevně. Pohyblivé spotřebiče přes zásuvky a vidlice. Klimatizace je připojena pevně, spínaná automatikou. V areálu U Zimního stadionu jsou z hlavního rozvaděče napojeny rozvaděče pro prostory gastroprovozu, ve kterém jsou spotřebiče připojeny pevně, pohyblivé spotřebiče přes

zásuvky a vidlice. Jednotlivé zásuvkové a světelné okruhy jsou z těchto rozvaděčů zavedeny do všech místností gastroprovozu, tj. jídelna, sklady potravin, kanceláře, kantýna a kuchyně.

3.2. Dílo bude prováděno tak, aby nedocházelo k omezení provozu budov, případně nebude-li to možné došlo k co nejmenšímu možnému omezení provozu budov.

3.3 Dílo bude provedeno v souladu s veškerými platnými právními předpisy a normami ČSN upravujícími revize elektrické instalace a revize hromosvodů případně jakýmkoliv jinými podstatnými předpisy a normami.

3.4. Dílo zahrnuje zejména (nikoliv výlučně):

Revize elektrické instalace:

- kontrola hlavní rozvodny (rozvodné skříně),
- kontrola jednotlivých rozvaděčů,
- kontrola zásuvek a osvětlení včetně nouzového osvětlení na schodištích, chodbách, půdách a ve sklepech,
- vyhotovení a předání protokolů o revizi.

Revize hromosvodů:

- měření a kontrola svodů,
- vyhotovení a předání protokolu o revizi.

3.5. Dílo dále zahrnuje zpracování a předání protokolů o provedení revize, které budou odpovídat všem zákonným požadavkům na jejich obsah. Protokol bude předán objednateli do 14 dnů ode dne v němž bude provedena revize.

3.6. Zhotovitel prohlašuje, že jsou mu známy všechny okolnosti nezbytné pro řádnou realizaci díla, je odborně způsobilý a kvalifikovaný ke splnění díla a disponuje všemi potřebnými povoleními nezbytnými pro řádné splnění díla.

3.7. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat veškeré platné ČSN normy, bezpečnostní a požární předpisy a další obecně závazné předpisy.

4. ODPOVĚDNOST ZA VADY

4.1. Zhotovitel je povinen provést dílo tak, aby bylo bez vad a nedodělků, a v takovém stavu a kvalitě, která umožňuje jeho řádné převzetí a užívání objednatelem.

4.2. Objednatel není povinen dílo převzít, pokud dílo obsahuje vady.

4.3. Objednatel je povinen reklamovat zjištěné vady díla či zboží písemně u zhotovitele, a to bez zbytečného odkladu poté, co je zjistil. Uplatněním reklamace se staví záruční doba na reklamované dílo či jeho část. To platí i u reklamace zboží.

5. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

5.1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení díla nabídkovou cenu jako cenu sjednanou, která činí podle přílohy č. 1 této smlouvy:

Cena díla celkem bez DPH	340 200,- Kč
Samostatně DPH 21 %	71 442,- Kč
Cena díla celkem včetně DPH	411 642,- Kč

5.2. Tato cena je nejvýše přípustná a lze ji překročit jen za podmínek stanovených v této smlouvě. Po dobu plnění díla dle této smlouvy nebude uplatněna inflace. Zhotovitel prohlašuje, že cena zahrnuje veškeré náklady na provedení díla podle požadavku objednatele a sjednaná cena je úplná.

5.3. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.

5.4. Změna sjednané ceny je možná pouze, pokud se při provádění díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy, zhotovitel je nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu. Zadání takových změn a prací bude probíhat v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

5.5. Platba bude provedena fakturou, kterou zhotovitel zašle objednateli po předání díla a zaslána na email **posta@kraj-jihocesky.cz** nebo do datové schránky: **kdib3rr**. Faktura bude splatná do 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli.

5.6. Faktura vystavená zhotovitelem musí mít všechny náležitosti daňového dokladu. Jestliže faktura nebude obsahovat veškeré údaje, nebo pokud v ní nebudou správně uvedené údaje, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli ve lhůtě 5 pracovních dnů od jejího převzetí k doplnění či opravě. Nová lhůta splatnosti počne běžet doručením opravené či doplněné faktury objednateli.

6. TERMÍN PLNĚNÍ

6.1. Realizace díla bude zahájena v průběhu prosince roku 2023, a to bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti smlouvy, tj. po podpisu smlouvy a jejím uveřejnění v registru smluv, které provede Jihočeský kraj.

6.2. Dílo bude dokončeno nejpozději do 31.3.2024.

6.3 Zhotovitel je povinen objednateli písemně (např. e-mailem) oznámit datum a čas konkrétní revize, a to nejméně 7 dní předem, v němž má v úmyslu revizi realizovat.

7. SANKCE A POKUTY

7.1. V případě nedodržení termínu splatnosti faktury se objednatel zavazuje zaplatit penále ve výši 0,5 % z celkové fakturované částky za každý den z prodlení.

7.2. V případě nedodržení termínu dodávky a montáže se zhotovitel zavazuje zaplatit penále ve výši 0,5% z celkové fakturované částky za každý den prodlení.

8. UKONČENÍ SMLOUVY

8.1. Tuto smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran.

8.2. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel nedodá dílo řádn. včas. Odstoupení musí být písemné, a je účinné okamžikem doručení zhotoviteli.

8.3. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok na náhradu škody.

9. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

9.1. Výběr zhotovitele byl proveden v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o dávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s pravidly Jihočeské kraje pro zadávání veřejných

9.2. Jakékoli dohody stran jsou závazné pouze tehdy, jsou-li uvedeny v této smlouvě nebo jejím dodatku. Jakékoliv změny, doplňky nebo dodatky této smlouvy je možno provést pouze písemnou formou po dohodě a následném podpisu obou smluvních stran.

9.3. Smlouva je uzavírána v elektronické podobě, každá ze smluvních stran obdrží její elektronický originál opatřený elektronickými podpisy.

9.4. Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva bude uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Zhotovitel prohlašuje, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jeho obchodního tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv provede Jihočeský kraj.

9.5. Smlouva je platná dnem podpisu obou smluvních stran a účinná dnem zveřejnění v registru smluv.

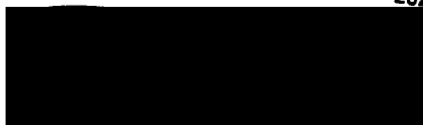
9.6. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu řádně přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

Přílohy:

příloha č. 1 – Krycí list nabídky

příloha č. 2 – Rozsah revizních prací

ZHOTOVITEL: - 8 -12- 2023



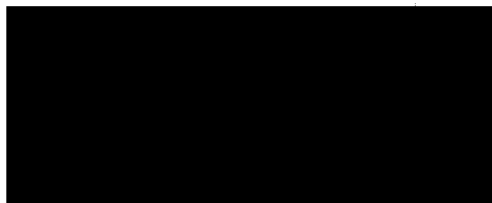
Pavel Trs
vedoucí střediska revize



OBJEDNATEL: 12 - 2023



Ing. František Dědi
vedoucí OHMS



KRYCÍ LIST NABÍDKY

1. veřejná zakázka			
Název:	„Revize elektrické instalace, hromosvodů, trafostanice v objektu Krajského úřadu Jihočeského kraje v ulici U Zimního stadionu 1952/2, Č. Budějovice.“		
2. Základní identifikační údaje			
2.1. Zadavatel			
Obchodní firma nebo název	Jihočeský kraj		
Sídlo / místo podnikání	U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice		
IČ:	70890650		
Osoba oprávněná jednat jménem či za zadavatele:	Ing. František Dědič		
Kontaktní osoba:	[REDAKCE]		
Tel./fax:	[REDAKCE]		
E-mail:	[REDAKCE]		
2.2. Uchazeč			
Obchod. firma nebo název / obch. firma nebo jméno a příjmení:	EXO SERVICE s.r.o.		
Sídlo / místo podnikání, popř. místo trvalého pobytu:	Nemanická 2722, České Budějovice, 370 10		
IČ:	10964614		
Osoba oprávněná jednat jménem či za uchazeče:	Pavel Trs		
Kontaktní osoba:	Pavel Trs		
Tel./fax:	[REDAKCE]		
E-mail:	[REDAKCE]		
3. Nabídková cena v Kč			
	Cena celkem bez DPH:	Samostatné DPH (sazba 21%):	Cena celkem včetně DPH:
Celkem	340 200,00	71 442,00	411 642,00
4. Oprávněná osoba za uchazeče jednat			
Podpis oprávněné osoby	[REDAKCE]		
Titul, jméno, příjmení	Pavel Trs		
Funkce	vedoucí střediska revize		

EXOSERVICE
 EXO SERVICE s.r.o.
 Nemanická 2722, 370 10 České Budějovice
 IČ: 109 64 614, DIČ: CZ10964614 (B)

Podklady a rozsah revizních prací

rozvaděče	počet vývodů
rozvaděč v TS	6
hlídač maxima	0
RH o 4 polích	31
kompenzační rozv.	0
RE1.1	21
rozvaděč záskoku	2
RA6	80
RE1.8	2
RE1.9	14
RD1.1	14
MaR	4
RB1	18
RVZP1	4
RD2.1	10
RVSb výměník	4
RZE1.1	12
RZE1.2	5
RZE1.3	6
RD2.2	34
RIC	31
RD1.2	40
RZD1	3
RB2	52
RE1.2	48
RB3	51
RB4	55
RD1.3	53
plastová r.RD1.3	6
RD1.4	47
pod RD1.4	5
RD2.3	17
RD2.4	34

rozvaděče	počet vývodů
RE1.3	53
RE1.4	47
RE1.5	47
RZ 4	60
rozv.u vstupu 4 patro	25
rozv.REX 4.patro	50
RH G	5
R	4
svork.skříň	5
přepínací skříň sit'/DA	6
DA	2
R1 přep.	1
RG	22
RVS	4
MaR výměník	6
MaR nastavba	5
RM08	17
DT	1
RHG	34
RG1.1	21
RG1.2	26
TC SERVER	38
RG1.3	12
rozv.3 (RG-1.3)	45
RA7.2	6
RG (R2.2)	26
RVZ E1	14
RE2	45
RZE2	12
rozv. nové garáže	9
RKU	76

celkem:	63 rozvaděčů
	1433 vývodů

Cena za revizi el.instalace dle počtu vývodů a předložené RZ č.2018/68:	284 000,00
Cena za revizi el.instalace kuchyně dle předložené RZ č.2018/65, vč.25ti spotřebičů:	32 100,00
Cena za revizi hromosvodů dle předložené RZ 2018/31:	24 100,00
Celková cena za revize:	340 200,00