



statutární město Plzeň  
číslo smlouvy: 2014/004872/02

UNIQA pojišťovna, a.s.

## POJISTNÁ SMLOUVA č. 2730315676

**Pojistitel:**

**UNIQA pojišťovna, a.s.**

Evropská 136

160 12 Praha 6

IČ: 49240480

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 2012.  
(jako pojistitel)

a

**Pojistník:**

**statutární město Plzeň**

náměstí Republiky 1/1

306 32 Plzeň

IČ: 00075370

---

**Pojištěný:**

**statutární město Plzeň**

náměstí Republiky 1/1

306 32 Plzeň

IČ: 00075370

**Oprávněná osoba:**

**statutární město Plzeň**

náměstí Republiky 1/1

306 32 Plzeň

IČ: 00075370

**Korespondenční adresa:**

Vědeckotechnický park Plzeň a.s.

Teslova 3

301 00 Plzeň

**uzavírají tuto pojistnou smlouvu o pojištění majetku a odpovědnosti.**

Odchylně od znění článku 4 Všeobecných pojistných podmínek – obecná část UCZ/14 se ujednává, že pojištění vzniká dnem uvedeným v této pojistné smlouvě.

Je-li pojistná smlouva uzavírána po datu počátku pojištění, pojištění vzniká pouze tehdy, pokud pojistník podepíše pojistnou smlouvu nejpozději do 14 dnů od podpisu pojistitelem a neprodleně ji doručí zpět pojistiteli.

**Počátek pojištění:** 15. 12. 2014  
**Konec pojištění:** 15. 12. 2015 s automatickým prodlužováním  
**Změna platná od:** 15. 12. 2023 **dodatek č. 002**

**Pojistné období:** 1 rok

**Místo pojištění, pokud není níže uvedeno jinak:**

Teslova 1265/5d, 318 00 Plzeň (kód adresy 73251038)

Teslova 1266/7, 318 00 Plzeň (kód adresy 73250481)

**Sjednaný rozsah pojištění (pojistná nebezpečí) a předměty pojištění:**

**Základní živelní nebezpečí - v rozsahu čl. 1, odst. 1, VPP UCZ/Živ/14**

1. Soubor vlastních budov a staveb pavilon D1+E

pojistná částka v Kč	pojistná hodnota	spoluúčast v Kč
71.258.880,-	nová cena	5.000,-

2. Soubor vlastního provozně-technického zařízení, ostatních věcí movitých a technologií

pojistná částka v Kč	pojistná hodnota	spoluúčast v Kč
3.015.080,-	nová cena	1.000,-

**Ostatní živelní nebezpečí - v rozsahu čl. 1, odst. 2, písm. a) – e), VPP UCZ/Živ/14**

1. Soubor vlastních budov a staveb pavilon D1+E

pojistná částka v Kč	pojistná hodnota	spoluúčast v Kč
71.258.880,-	nová cena	5.000,-

2. Soubor vlastního provozně-technického zařízení, ostatních věcí movitých a technologií

pojistná částka v Kč	pojistná hodnota	spoluúčast v Kč
3.015.080,-	nová cena	5.000,-

Pro pojištění ostatních živelních nebezpečí v rozsahu čl. 1, odst. 2, písm. a) – e) VPP UCZ/Živ/14 se sjednává maximální roční limit pojistného plnění ve výši 11.000.000 Kč.



Soubor vlastního provozně-technického zařízení, ostatních věcí movitých a technologií je v rámci sjednaného limitu pojištěny do výše 3.015.080 Kč.

Výše uvedený maximální limit plnění platí pro jednu a všechny pojistné události nastalé během jednoho pojistného roku.

---

**Katastrofická pojistná nebezpečí - v rozsahu čl. 1, odst. 2, písm. f), VPP UCZ/Živ/14**

1. Soubor vlastních budov a staveb pavilon D1+E

pojistná částka v Kč	pojistná hodnota nová cena	spoluúčast v Kč
71.258.880,-		5.000,-

2. Soubor vlastního provozně-technického zařízení, ostatních věcí movitých a technologií

pojistná částka v Kč	pojistná hodnota nová cena	spoluúčast v Kč
3.015.080,-		5.000,-

Pro pojištění katastrofických pojistných nebezpečí v rozsahu čl. 1, odst. 2, písm. f) VPP UCZ/Živ/14 se sjednává maximální roční limit pojistného plnění ve výši 2.000.000 Kč.

Výše uvedený maximální limit plnění platí pro jednu a všechny pojistné události nastalé během jednoho pojistného roku.

---

**Vodovodní škody - v rozsahu čl. 1, odst. 3, VPP UCZ/Živ/14**

1. Soubor vlastních budov a staveb pavilon D1+E

pojistná částka v Kč	pojistná hodnota nová cena	spoluúčast v Kč
71.258.880,-		5.000,-

2. Soubor vlastního provozně-technického zařízení, ostatních věcí movitých a technologií

pojistná částka v Kč	pojistná hodnota nová cena	spoluúčast v Kč
3.015.080,-		5.000,-

Pro pojištění nebezpečí vodovodních škod v rozsahu čl. 1, odst. 3 VPP UCZ/Živ/14 se sjednává maximální roční limit pojistného plnění ve výši 11.000.000 Kč.

Soubor vlastního provozně-technického zařízení, ostatních věcí movitých a technologií je v rámci sjednaného limitu pojištěny do výše 3.015.080 Kč.

Výše uvedený maximální limity plnění platí pro jednu a všechny pojistné události nastalé během jednoho pojistného roku.

---

Pojištění se vztahuje i na pojištění nárazu motorového vozidla, kouř a aerodynamický třesk. Každé z těchto nebezpečí se sjednává na pojistnou částku 10.000.000 Kč na první riziko se spoluúčastí 1.000 Kč. Pojištění se vztahuje i na pojištění nákladů na odstranění trosk po pojistné události. Toto nebezpečí se sjednává na pojistnou částku 10.000.000 Kč na první riziko se spoluúčastí 0 Kč.

---



**Krádež vloupáním a loupežné přepadení v místě pojištění - v rozsahu čl. 1, odst. 1, písm. a) – b), VPP UCZ/Odc/14 a DPP LIM/14**

1. Soubor vlastních stavebních součástí – *pojištění se sjednává na 1. riziko*

pojistná částka v Kč	pojistná hodnota	spoluúčast v Kč
500.000,-	nová cena	1.000,-

2. Soubor vlastního provozně-technického zařízení, ostatních věcí movitých a technologií – *pojištění se sjednává na 1. riziko*

pojistná částka v Kč	pojistná hodnota	spoluúčast v Kč
1.000.000,-	nová cena	1.000,-

---

**Vandalismus - v rozsahu čl. 1, odst. 1, písm. d), VPP UCZ/Odc/14**

1. Soubor vlastních stavebních součástí – *pojištění se sjednává na 1. riziko*

pojistná částka v Kč	pojistná hodnota	spoluúčast v Kč
500.000,-	nová cena	1.000,-

2. Soubor vlastního provozně-technického zařízení, ostatních věcí movitých a technologií – *pojištění se sjednává na 1. riziko*

pojistná částka v Kč	pojistná hodnota	spoluúčast v Kč
1.000.000,-	nová cena	1.000,-

V souladu s VPP UCZ/Odc/14, článek 1, odst. 7, se pojištění vztahuje i na škody způsobené nástřikem nebo nánosem barev či chemikálií s maximálním ročním sublimitem pojistného plnění ve výši 100.000 Kč.

---

**Poškození nebo zničení skla - v rozsahu VPP UCZ/Skl/14**

1. Soubor skel (vnitřních i vnějších) vč. polepů a snímačů EZS – *pojištění se sjednává na 1. riziko*

pojistná částka v Kč	pojistná hodnota	spoluúčast v Kč
250.000,-	pojistná částka	1.000,-





## Pojištění odpovědnosti

Pojištěné předměty podnikání: vlastnictví a správa nemovitostí na adrese Teslova 1265/5d , 301 00 Plzeň a Teslova 1266/7, 301 00 Plzeň.

Základní pojištění – v rozsahu čl. 3 Doplnkových pojistných podmínek pro pojištění odpovědnosti podnikatele a právnické osoby UCZ/Odp-P/14 (dále jen „UCZ/Odp-P/14“)

Limit plnění v Kč 10.000.000,-  
Spoluúčast v Kč 5.000,-  
Územní platnost Česká republika

---

### Celkové roční pojistné

<b>Živelní pojištění:</b>	<b>68.017,- Kč</b>
<b>Odcizení:</b>	<b>9.792,- Kč</b>
<b>Vandalismus:</b>	<b>9.000,- Kč</b>
<b>Pojištění skla:</b>	<b>8.750,- Kč</b>
<b>Odpovědnost za škodu:</b>	<b>17.931,- Kč</b>

---

### Společná a závěrečná ustanovení

<b>Roční pojistné:</b>	<b>113.490,- Kč</b>
Obchodní sleva:	15 %
<b>Roční pojistné po slevě:</b>	<b>96.467,- Kč</b>
Způsob placení:	ročně
<b>Splátka pojistného:</b>	<b>96.467,- Kč</b>

Splatnost pojistného: 15. 12. každého roku s tím, že první splátka je splatná ke dni 30. 01. 2015.

Pojistník bere na vědomí, že pojistitel může upravit výši pojistného v důsledku elektronického zpracování dat až o 1%, aniž by to bylo považováno za protinávrh podle čl. 4, odst. 4.3 VPP UCZ/14.

- Ujednává se, že pojištěné věci, které má pojištěný v nájmu a které užívá na základě leasingových smluv, jsou v případě převodu na pojištěného automaticky pojištěny.
- V případě pojistné události na pojištěných souborech odečte pojistitel pouze jednu spoluúčast a to nejvyšší sjednanou, pokud není pro klient výhodnější odečtení spoluúčastí z jednotlivých předmětů pojištění, jichž se pojistná událost týká.
- Inflační doložka: pojišťovna nebude namítat podpojištění, dojde-li v průběhu pojistného období k navýšení pojistných hodnot v důsledku inflace menší než 10 %.

#### Pojistné bude placeno na účet pojistitele.

Peněžní ústav: Raiffeisenbank a.s., Hvězdova 1716/2b, 140 78 Praha 4  
Číslo účtu: 1071001005  
Kód banky: 5500  
Konstantní symbol: 3558  
Variabilní symbol: 2730315676

Za termín úhrady se považuje den, kdy byla částka připsána na účet pojistitele.

#### Způsob likvidace pojistných událostí:

V případě vzniku pojistné události se neprodleně obraťte na našeho prodejního poradce (makléře), který s Vámi pojištění sjednal, případně na nejbližší pracoviště UNIQA pojišťovny, a.s. nebo **na bezplatnou telefonní linku 800 120 020**. Při každém jednání uveďte číslo pojistné smlouvy, které je zároveň variabilním symbolem.

#### SANKČNÍ DOLOŽKA

Bez ohledu na všechna ostatní ustanovení této smlouvy pojistitel neposkytne pojistné plnění či jakékoliv jiné plnění z pojištění, pokud by takový postup byl v rozporu s ekonomickými, obchodními nebo finančními sankcemi a/nebo embargy Rady bezpečnosti OSN, Evropské unie nebo jakýmkoliv vnitrostátními právními předpisy či právními předpisy Evropské unie, které se vztahují na účastníky tohoto pojištění. To platí také pro hospodářské, obchodní nebo finanční sankce a/nebo embarga vydané Spojenými státy americkými nebo jinými zeměmi, není-li to v rozporu s právními předpisy evropské unie nebo vnitrostátními právními předpisy. Výše uvedené se použije obdobně i pro zajištěné smlouvy.

#### Doložka - vyloučení krytí infekčních onemocnění

1. Smluvní strany se dohodly, že pojištění se kromě výluk uvedených ve Všeobecných pojistných podmínkách, doložkách nebo ujednáních pojistné smlouvy nevztahuje ani na žádné ztráty, škody, nároky, náklady, výdaje nebo jiné částky či hodnoty, které jsou přímo či nepřímo způsobené nebo vyplývají z infekčních onemocnění nebo jakékoliv látky, činidla nebo přísady způsobující takové infekční onemocnění, nebo ze strachu z nebo hrozby (ať už skutečné nebo tak vnímané) infekčních onemocnění nebo látky, činidla nebo přísady způsobující takové infekční onemocnění (dále jen "příčina") nebo které jsou této příčině připisované, jakýmkoliv způsobem s touto příčinou spojené nebo vyskytující se souběžně nebo v jakémkoliv pořadí s touto příčinou.

2. Tato výluka se však neuplatní v případě, kdy škoda spočívá ve fyzickém poškození pojištěného majetku, tj. jeho zničení, poškození nebo ztrátu a /nebo ve ztrátě majetku v důsledku působení pojistného



nebezpečí sjednaného v pojistné smlouvě nebo jde o následnou škodu způsobenou pojištěnému v souvislosti s přerušením provozu z důvodu vzniku škody na věci – pojištěném majetku.

3. Pro účely této doložky se za ztráty, škody, nároky, náklady, výdaje nebo jiné částky či hodnoty, považují také jakékoli náklady na vyčištění, detoxikaci, odstranění, sledování nebo testování:

3.1. Infekčního onemocnění, nebo

3.2. jakéhokoliv majetku pojištěného podle této pojistné smlouvy, ovlivněného takovým infekčním onemocněním.

4. Definice infekčního onemocnění je stanovena příslušnými obecně závaznými právními předpisy platnými na území České republiky nebo na území země, pro kterou byla sjednána územní platnost pojištění.

5. Všechny ostatní podmínky a vyluky pojistné smlouvy zůstávají beze změny.

Pojistná smlouva obsahuje 8 listů a je vyhotovena ve třech výtiscích.

V Praze, dne 31. 10. 2023

Korporativno obcnođu CZ

Korporativno obcnođu CZ

Prohlašuji, že mi byly poskytnuty v dostatečném předstihu před uzavřením pojistné smlouvy přesným, jasným a srozumitelným způsobem, písemně a v českém jazyce informace o pojistném vztahu a o zpracování osobních údajů pro účely tohoto pojistného vztahu, že jsem byl seznámen s obsahem všech souvisejících pojistných podmínek (viz výše), které jsem převzal. Prohlašuji, že pojistná smlouva na uzavření pojištění odpovídá mému pojistnému zájmu, mým pojistným potřebám a požadavkům, že všechny mé dotazy, které jsem položil pojistiteli nebo jím pověřenému zástupci, byly náležitě zodpovězeny a že s rozsahem a podmínkami pojištění jsem srozuměn/a.

Ochrana osobních údajů získaných v souvislosti s uzavřením a plněním této smlouvy se řídí nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Pojistník je povinen pojištěného, resp. pojištěné, jakož i všechny další oprávněné třetí osoby, řádně a včas informovat o zpracování jejich osobních údajů v souvislosti s uzavřením a plněním této smlouvy, o jejich souvisejících právech a dalších relevantních skutečnostech vymezených v článku 13, resp. v článku 14 obecného nařízení o ochraně osobních údajů, a sice poskytnutím samostatné listiny obsahující informace o zpracování osobních údajů dle článku 13, resp. článku 14 obecného nařízení o ochraně osobních údajů, a to poskytnutím stejnopisu listiny označené jako „Informace o zpracování osobních údajů“ nebo jiným vhodným způsobem.

Souhlasím s tím, aby pojistitel uvedl mé jméno/název v seznamu významných klientů, se kterými uzavřel příslušná pojištění (bez uvedení další specifikace pojištění). Toto prohlášení je činěno pro účely § 128 zákona č.



277/2009 Sb. v platném znění.

Potvrzuji, že souhlasím s níže uvedenými všeobecnými pojistnými podmínkami, a že jsem převzal níže uvedené dokumenty, které tvoří nedílnou součást této pojistné smlouvy:

- Informace o zpracování osobních údajů

Jsou-li pojistník a pojištěný odlišnými osobami, pak pojištěný svým podpisem výslovně osvědčuje pojistný zájem pojistníka uvedeného výše.

Prohlašuji, že jsem povinným subjektem ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále jen „povinný subjekt“), a tedy že pojistná smlouva č. 2730315676 (dále jen „smlouva“) podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále jen „registr smluv“). Smlouvu včetně dodatků k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru statutární město Plzeň.

Beru na vědomí, že pokud se výše uvedené prohlášení nezakládá na pravdě, odpovídám společnosti UNIQA pojišťovna, a. s. (dále jen „UNIQA“) za škodu, která UNIQA v důsledku tohoto nepravdivého prohlášení vznikne.

V Plzeň, dne 11.12.2023

Pojistník

Pojištěný

Zprostředkovatel: Mgr. Michal Vacík  
Zpracovala: Jana Nová