



TSKRP0052NCL

SMLOUVA PŘÍKAZNÍ

uzavřená podle § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

číslo smlouvy příkazce: A/3/17/4230/001
číslo smlouvy TDI: TSK/27/2017/TDS

I. SMLUVNÍ STRANY

1. Příkazce

obchodní firma
se sídlem
zapsaná v

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a. s.
Řásnovka 770/8, 110 00 Praha 1,
OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B,
vložka č. 20059
IČ
DIČ:

bankovní spojení:
č. účtu:
zastoupená

PPF banka, a.s.
2023100003/6000
Ing. Petrem Smolkou, generálním ředitelem a předsedou
představenstva
Ing. Jiřím Trávníčkem, náměstkem generálního ředitele a
místopředsedou představenstva

2. Příkazník

obchodní firma
se sídlem
kontaktní a doručovací adresa:
zapsaná v

DS engineering PLUS, a.s.
K Hájm 946/10, Stodůlky, 155 00 Praha 5
Chebská 113/108, 360 06 Karlovy Vary
OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka č. 12316

IČ
DIČ:

27955834
CZ 27955834

bankovní spojení
č. účtu
zastoupená

Komerční banka, a.s. pobočka Karlovy Vary
43-379060277/0100
Radomil Havrda, statutární ředitel

dále také jen „TDI“

V případě změny údajů uvedených v bodě 1 a 2 článku I. této smlouvy je povinna smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodů nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, zavazuje se strana, která škodu způsobila, tuto nahradit.

II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

II.1 Předmětem příkazu je zajištění výkonu technického dozoru příkazce (investora) nad prováděním stavby v rozsahu a obsahu dle příslušných ustanovení zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění při akci „V Holešovičkách, sjízdná rampa na Zenklovu – Kubišova, Praha 8, č. akce 131“ (dále také jako TDI)

Upřesnění předmětu plnění:

TDI zajistí činnosti a výkony dle čl. II.1 obsahující zejména:

- koordinace činností s případnými okolními stavbami

Výkon technického dozoru stavebníka bude vymezen zejména těmito povinnostmi:

- kontrola cen stavby na základě nabídkového rozpočtu jejího zhotovitele, který je součástí SOD
- schválení částek k fakturaci, kontrola, odsouhlasení a písemné potvrzení věcné a cenové správnosti faktur předložených zhotovitelem
- neprodlené informování příkazce o vzniku víceprací nad rámec SoD mezi objednatelem (příkazcem) a zhotovitelem
- těsná spolupráce a součinnost se zpracovatelem PD, projektantem příkazce
- sledování nákladů financování stavebních prací
- kontrola oceňování změn (víceprací, odpočtů) a jejich projednání s příkazcem
- průběžná příprava podkladů pro závěrečné vyúčtování stavby
- svolávání pravidelných kontrolních dnů a pořizování zápisu z nich
- ohlašování a účast na kontrolních prohlídkách stavby, kontrola a dohled nad odstraňováním závad zjištěných stavebním úřadem při kontrolních prohlídkách stavby
- zajištění nápravy případných nedostatků v projektových dokumentacích, jejich projednání s projektanty, zhotovitelem a příkazcem
- pořizování fotodokumentace průběhu stavby, případně dalších dokladů o průběhu stavby
- zajištění operativních povolení, stanovisek apod., týkajících se realizace výstavby
- bezodkladné informování příkazce o všech závažných okolnostech týkajících se realizace stavby
- vyhodnocování HMG z hlediska dodržení termínů vyplývajících z SoD. Při neplnění vyzývání zhotovitelem jeho aktualizaci, případně si vyžádání opatření vedoucí k jeho plnění. O skluzech v HMG neprodlené informování příkazce.
- koordinace veškerých činností s ohledem na podmínky výstavby uvedených v SoD a PD a s ohledem na návaznost dalších staveb dotýkajících se předmětu díla
- spolupráce s pracovníky zhotovitele při provádění opatření na odvrácení nebo omezení škod při ohrožení stavby živelnými událostmi
- průběžná kontrola kvality a kvantity prováděných prací, dodržování podmínek stavebního povolení, kontrola každodenního vedení stavebního deníku a jeho odsouhlasení
- přímá kontrola a dohled nad prováděním díla, zejména pak částí zakrývaných, kontrola provádění předepsaných zkoušek
- vyžadování a kontrola dokladů prokazujících kvalitu používaných materiálů a kvalitu díla
- průběžná příprava dokladů nutných pro odevzdání a převzetí díla a jeho kolaudaci
- komunikace a řešení problémů s projektantem v rámci autorského dozoru
- zpracování informací o stavbě dle požadavku příkazce do 24 hodin

III.

DOBA PLNĚNÍ A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Doba plnění:

- zahájení – ihned po podpisu smlouvy
- doba plnění: do 30. 08. 2017 (max. doba realizace stavebních prací)

Místo plnění: Praha 8

2. TDI bere na vědomí, že dojde-li k prodloužení doby realizace stavby, je povinen dále vykonávat činnost v souladu s touto smlouvou, a to až do doby řádného dokončení díla. V případě, že prodloužení doby dokončení stavby bude způsobeno důvody, za které TDI

neodpovídá, zavazuje se mu příkazce uhradit další náklady, které mu s činností dle této smlouvy vzniknou.

3. Smluvní strany se zavazují, že splnění veškerých činností TDI dle této smlouvy potvrdí strany v písemném protokolu, který bude podepsán oběma smluvními stranami.

IV. CENA

1. Celková cena za činnost TDI v rozsahu dle čl. II. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná, obsahující veškeré náklady na provedení činnosti TDI dle této smlouvy, vychází z celkových odhadnutých nákladů stavby a činí:

Cena bez DPH	138 667,00 Kč
DPH	29 120,10 Kč
Cena celkem	167 787,10 Kč

Podrobná specifikace ceny je samostatnou přílohou č. 1 této smlouvy.

Daň z přidané hodnoty bude účtována dle sazby platné v době uskutečnění zdanitelného plnění.

2. Cena může být měněna pouze v souvislosti se změnou sazeb DPH či jiných daňových předpisů majících vliv na cenu plnění. Cena může být navýšena pouze v případě dalších požadavků příkazce, bude-li uzavřen dodatek k této smlouvě, ve kterém bude navýšení ceny sjednáno.
3. V ceně nejsou zahrnuty správní, soudní a jiné poplatky, pokud mají být vynaloženy v souvislosti s činností TDI dle této smlouvy, dále odborné a znalecké posudky a výše finančních nákladů potřebných pro možné výkupy pozemků či nájmy pozemků. Jejich potřebu projedná příkazce s TDI předem, přičemž se strany dohodnou rovněž na způsobu jejich úhrady.
4. Způsob oceňování víceprací a méněprací: Oceňování případných víceprací, u kterých nelze využít jednotkových cen nabídkové specifikace ceny, se provede dle sazebníku UNIKA. Případné změny rozsahu činnosti TDI dle této smlouvy určuje příkazce v souladu s příslušnými smluvními podmínkami a v souladu s případnými pokyny týkajícími se činnosti TDI dle této smlouvy.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. TDI je povinen průběžně vystavovat daňové doklady příkazci v závislosti na vykonané činnosti dle této smlouvy.
2. Veškeré daňové doklady musejí obsahovat náležitosti dle odst. 6. tohoto článku. V případě, že daňové doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je příkazce oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět. V takovém případě se daňový doklad nestává splatným. Lhůta splatnosti počíná běžet až po doručení doplněných či opravených dokladů.
3. Příslušné platby se uskuteční vždy na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného TDI v měsíčních intervalech, a to na podkladě skutečně provedených prací a skutečně poskytnutých služeb, samostatně oceněných dle bodu II.1a to dle cenové specifikace, která je nedílnou součástí této smlouvy. Celková cena však nepřesáhne cenu uvedenou v čl. IV. této smlouvy.
4. Faktura – daňový doklad bude vystavena a zaslána ve dvou vyhotoveních na adresu příkazce. Jako odběratel bude uveden na faktuře:
Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

IČ: 03447286
DIČ: CZ03447286
Řásnovka 770/8
110 00 Praha 1

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vl. 20059

5. Lhůta splatnosti faktury – daňového dokladu je dohodnuta na 21 dní od data jejího vystavení. Konkrétní den splatnosti bude na faktuře vyznačen. Závazek příkazce zaplatit fakturu je splněn odepsáním fakturované částky z účtu příkazce ve prospěch účtu příkazníka. Nebude-li faktura obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění, je příkazce oprávněn ji vrátit jako neúplnou k doplnění. V takovém případě platí, že splatnost původní faktury nenastává a lhůta splatnosti začne běžet ode dne doručení opravené faktury.
6. Veškeré vystavené faktury - daňové doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a dále musí obsahovat tyto údaje:
 - údaje TDI, obchodní jméno, sídlo, IČ, DIČ, bankovní spojení, údaje o zápisu v obchodním rejstříku (číslo vložky, oddíl)
 - číslo smlouvy
 - číslo a název stavby
 - předmět smlouvy
 - číslo faktury
 - fakturovanou částku
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění
 - razítko a podpis oprávněné osoby, stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury.

VI. POVINNOSTI TDI

1. TDI se zavazuje, že bude provádět kontrolu dodržování smluvních podmínek stanovených ve smlouvách o dílo mezi dodavatelem stavby a příkazcem, zejména však kontrolu dodržování poddodavatelského systému uvedeného v přílohách těchto smluv.
2. TDI se zavazuje, že činnosti a výkony, ke kterým se touto smlouvou zavázal, bude poskytovat příkazci v souladu s jeho oprávněnými zájmy a že tyto činnosti a výkony bude provádět nebo obstarávat s nejvyšší možnou odbornou péčí, podle jeho pokynů a dohod oprávněných zástupců obou smluvních stran, a že zvolí nejúčinnější a ekonomicky nejvýhodnější způsob jejich zabezpečení.
3. TDI se může od pokynů příkazce odchýlit, jen je-li to nezbytné v zájmu příkazce a nemůže-li si vyžádat včas jeho souhlas.
4. TDI se zavazuje akceptovat a u třetích osob prosazovat respektování pokynů a požadavků příkazce souvisejících s jeho činností dle této smlouvy.
5. TDI je povinen zaslat příkazci kopie základních dokladů týkajících se jeho činnosti dle této smlouvy, případně jinou důležitou korespondenci, neprodleně po jejich vzniku.
6. Na výzvu příkazce (dopisem, faxem) je TDI povinen předat příkazci své stanovisko ke konkrétní záležitosti nejpozději do 3 pracovních dnů od doručení výzvy.
7. Příkazce a TDI se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou v rámci plnění této smlouvy, nepřístupní třetím osobám bez předchozího

písemného souhlasu druhé smluvní strany a dále tyto informace nepoužijí pro jiné účely než pro plnění této smlouvy.

VII. POVINNOSTI PŘÍKAZCE

1. Příkazce je povinen řádně a včas na výzvu TDI poskytovat TDI potřebnou součinnost, pokud je to vzhledem k povaze záležitosti nezbytné nebo se k této povinnosti zavázal touto smlouvou.
2. Příkazce je povinen řádně a včas zaplatit fakturu za činnost TDI vykonanou dle této smlouvy.

VIII. ZMOCNĚNÍ TDI

1. Příkazce zmocňuje TDI, aby jeho jménem činil veškeré úkony nezbytné pro výkon investorských služeb a další inženýrské činnosti v rozsahu předmětu této smlouvy (čl. II.), a to za podmínek touto smlouvou dohodnutých.
2. TDI bude obstarávat všechny práce a činnosti, doklady, rozhodnutí a jiné podklady jménem příkazce s tím, že veškerá podání, právní jednání, doklady a další dokumenty bude TDI podepisovat za příkazce takto:

**„Technická správa komunikací, a.s., Řásnovka 770/8, 110 00 Praha 1
dle smlouvy příkazní
č. sml. příkazce A/3/17/4230/001 a č. sml TDI TSK/27/2017/TDS.
“**

Po této specifikaci bude připojeno firemní razítko TDI a podpis oprávněného pracovníka TDI.

IX. ODPOVĚDNOST TDI

1. TDI odpovídá za poctivé a pečlivé provádění činnosti v rozsahu daném touto smlouvou a příslušnými obecně závaznými právními předpisy. Pokud k plnění této smlouvy použije jiné osoby, odpovídá tak, jako by činnost prováděl sám, a dále prohlašuje:
 - že zná podmínky, za nichž má vykonávat činnost dle této smlouvy,
 - že podrobně zvážil způsob výkonu činnosti dle této smlouvy,
 - že bude dodržovat podmínky stavebního povolení, vč. vyjádření dotčených orgánů státní správy a správce poduličnických sítí,
 - že bude dodržovat podmínky majetkoprávních smluv, smluv o přeložkách, nájemních smluv nebo smluv o budoucích břemenech, se kterými bude ze strany příkazce seznámen,
 - že je dokonale seznámen s DVZ a místem staveniště,
 - že jakoukoliv změnu poddodavatelského zajištění nechá předem odsouhlasit příkazcem
 - že neposkytne žádné informace týkající se stavby dalším osobám, s výjimkou oprávněných zástupců příkazce.
2. Příkazce je oprávněn namítat nedostatky v činnosti TDI nejpozději do uplynutí lhůty jednoho roku ode dne podpisu protokolu dle čl. III. odst. 3. této smlouvy. V případě oprávněných námitek má příkazce právo na bezodkladné a bezplatné odstranění nedostatků či slevu z ceny uhrazené TDI za jeho činnost.

X. SMLUVNÍ POKUTY

1. Smluvní strany sjednávají následující smluvní pokuty:

- smluvní pokuta za nesplnění povinností TDI v souladu s relevantními právními předpisy, technickými normami, dokumentací schválenou příkazcem nebo rozhodnutími orgánů státní správy či samosprávy, a to ve výši 2 % z celkové ceny uvedené v čl. IV. této smlouvy za každý jednotlivý případ porušení povinností,
 - smluvní pokuta za nesplnění povinností TDI daných touto smlouvou v článku II. Předmět plnění, a to ve výši 1 % z celkové ceny uvedené v čl. IV. této smlouvy za každý jednotlivý případ,
 - smluvní pokuta pro případ prodlení příkazce s úhradou faktury nebo její části v dohodnutých termínech ve výši 0,01% za každý den prodlení z dlužné částky.
2. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody způsobené porušením povinností, na kterou se smluvní pokuta vztahuje, a to v plné výši.
 3. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů po doručení výzvy oprávněné smluvní strany druhé smluvní straně k její úhradě. Výzva musí vždy obsahovat popis a časové určení události, která v souladu s uzavřenou smlouvou zakládá právo účtovat smluvní pokutu. Smluvní strany sjednávají právo příkazce provést jednostranný zápočet vzájemných pohledávek, a to i v případě pohledávky nejisté nebo neurčité ve smyslu ust. § 1987 odst. 2 občanského zákoníku.

XI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. V případě odstoupení od smlouvy ze strany příkazce smlouva zaniká ke dni doručení odstoupení příkazníkovi (TDI) a příkazník má nárok na zaplacení ceny části díla, která byla provedena do okamžiku, kdy obdržel odstoupení od smlouvy ze strany příkazce.
2. Pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, řídí se právní vztahy jí založené příslušnými ustanoveními občanského zákoníku o smlouvě příkazní.
3. Tuto smlouvu je možné měnit a doplňovat jen písemnými, oboustranně podepsanými číslovanými dodatky. Pokud některá ze stran předloží návrh dodatku k této smlouvě, zavazuje se druhá strana vyjádřit se k tomuto návrhu do 14 dnů ode dne jeho odeslání. Po tutéž dobu je návrhem vázána strana, která jej podala.
4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (CES TSK, a.s.) vedené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s., která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu.
5. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
7. Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, po dvou pro každou smluvní stranu.
8. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění Smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zajistí příkazce.

Příloha č.1.: specifikace ceny

V Praze dne: 01. 06. 2017

za

Technická sprava komunikací hl. m. Prahy, a.s.
Ing. Petr Smolka
generální ředitel a předseda představenstva

.....
Technická sprava komunikací hl. m. Prahy, a.s.
Ing. Jiří Trnka, náměstek GŘ a člen představenstva

25. 04. 2017

za příkazníka

DS engineering PLUS, a.s.
Radomil Havrda
statutární ředitel

DS engineering PLUS, a.s.

K. Hájův 948/10

155 00 PRAHA 6

IČO: 278 85 834 DIČ: CZ27855834