

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany

Objednatel: **Střední škola technická a ekonomická Brno, Olomoucká, příspěvková organizace**
Olomoucká 1140/61, 627 00 Brno
IČ: 00226475
DIČ: 00226475
Statutární zástupce: Ing. Zdeněk Pavlík, ředitel školy
(dále jen zhotovitel)

a

Zhotovitel: **CANDELA, s.r.o.**
Štefáčkova 11, 628 00 Brno
spisová značka : C 4956 vedená u Krajského soudu v Brně
IČ: 45476021
DIČ: CZ45476021
tel.: 547 243 497
e-mail: candela@candela.cz
(dále jen zhotovitel)

I.


PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Účelem této smlouvy je provedení předmětu zakázky „ Rekonstrukce osvětlení venkovních prostor v areálu školy“ dle projektové dokumentace a příloženého výkazu výměr, který je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Nedílnou součástí díla tvoří:
- doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě, provedení předepsaných zkoušek včetně vystavení dokladů o jejich provedení, provoz a údržbu díla – pokud to požadované práce vyžadují.
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě stanovené příslušnými technickými normami a předpisy.
4. Objednatel se zavazuje k převzetí díla a k zaplacení ceny za dílo za podmínek stanovených v této smlouvě.

II.

PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednaném rozsahu, včas a řádně v souladu se závaznými normami a dodacími podmínkami.
2. Zhotovitel bude výlučně zodpovědný za bezpečnost práce a za to, že pracovní postupy či metody požadované příslušnými předpisy budou dodržovány.
3. Zhotovitel je povinen pro výkon dozoru nad prováděným dílem pověřit osobu oprávněnou k této činnosti.
Za schválenou se za objednatele považuje osoba: I

Osoba pověřená jednat za zhotovitele ve věcech technických: 

Osoba vykonávající dozor zhotovitele nad prováděním díla bude zastupovat zhotovitele na místě díla a pokyny, které jí budou předány objednatelem, budou platit stejně, jako by byly předány přímo zhotoviteli. Takovéto pokyny budou zhotoviteli potvrzeny písemně ve stavebním deníku.

4. Zhotovitel je povinen vést ode dne, kdy byly zahájeny práce na staveništi, stavební deník, a to až do dne odstranění vad a nedodělků. Poté je zhotovitel povinen předat stavební deník objednateli. Objednatel nebo jím řádně zmocněné osoby budou mít kdykoli přístup k dílu či na stavbu.
5. Objednatel je oprávněn kontrolovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojit své stanovisko. Nesouhlasí-li objednatel či zhotovitel se zápisem ve stavebním deníku, musí své stanovisko připojit nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s takovýmto zápisem souhlasí.

III.

DOBA PLNĚNÍ

Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo v těchto termínech:

1. Zahájení provádění díla: do konce roku 2023
2. Předání dokončeného díla do: 31.01.2024
3. Objednatel odevzdá staveniště zhotoviteli k zahájení prací do 5 ti pracovních dnů od podpisu smlouvy. Zhotovitel může provést dílo před sjednanou dobou plnění a objednatel je povinen dílo převzít, pokud je bez vad a nedodělků.

IV.

MÍSTO PLNĚNÍ

1. Místem plnění je Olomoucká 1140/61, 627 00 Brno

V.

CENA DÍLA

1. Cena díla (celková cena za celou dobu plnění předmětu smlouvy) se sjednává jako cena nejvýše přípustná, a to ve výši 183 214 ,- Kč bez DPHDPH 21% činí 38 475,- Kč celková cena včetně DPH je 221 689,-Kč
2. V ceně díla jsou zahrnuty veškeré náklady nutné k realizaci předmětu díla, práce a dodávky nezbytné pro provedení díla, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením díla, včetně vlivů a rizik.
3. Zhotovitel odpovídá za úplnost specifikací prací a dodávek při ocenění celého díla.
4. V případě změny rozsahu plnění vyžádané objednatelem budou práce a cena spojené s těmito změnami sjednány písemným dodatkem k této smlouvě.

VI.

PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena za dílo bude hrazena na základě zhotovitelem vystavených měsíčních dílčích daňových dokladů (dále jen faktur), jejichž součástí bude soupis provedených prací a dodávek, odsouhlasených osobou pověřenou objednatelem výkonem dozoru nad prováděním dílem . Nedílnou součástí konečné faktury je protokol o odevzdání a převzetí díla.
2. Splatnost daňového dokladu (faktury) je 15 dnů od doručení faktury objednateli. V případě nejasností se má za to, že faktura byla doručena 3. den po odeslání.

3. cenu bez DPH, v případě poskytnutí stavebních a montážních prací (číselný kód klasifikace produkce CZ – CPA 41 až 43), na které se podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, vztahuje režim přenesení daňové povinnosti, zhotovitel na vystaveném daňovém dokladu uvede sdělení, že výši DPH je povinen doplnit a přiznat objednatel, v ostatních případech základ, sazbu a výši DPH a cenu celkem včetně DPH.

VII.

ODPOVĚDNOSTNÍ NÁROKY

1. Dílo má vady, jestliže nemá vlastnosti stanovené technickými normami.
2. Záruční doba činí **24 měsíců** ode dne předání a převzetí díla mezi objednatelem a zhotovitelem. Zhotovitel odpovídá za vady v době předání díla a za vady zjištěné objednatelem po předání po dobu trvání záruky. Po uplynutí záruční doby odpovídá zhotovitel za vady, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.
3. Objednatel je oprávněn reklamovat vady díla písemně bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci bude popsáno, jak se vady projevují a kde se nachází.
4. Zhotovitel je povinen oprávněně reklamované vady odstranit na svůj náklad nejpozději do 15 dnů po oznámení.
5. Jedná-li se o vadu neodstranitelnou, která však nebrání řádnému užívání, má objednatel právo na přiměřenou slevu z ceny díla.
6. Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé po jeho předání nahodilými událostmi, živelnými pohromami nebo jako důsledek jednání třetích osob.
7. Zhotovitel je povinen udržovat staveniště i dílo v čistotě a pořádku, bez hromadění odpadů a zbytků materiálu. Po celou dobu provádění díla je zhotovitel povinen provádět řádný úklid staveniště, odstraňovat odpad a manipulovat s prostředky a materiálem tak, aby nepřekážely.
8. Po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit i okolí díla nejpozději do 2 dnů.
9. Při nakládání s odpady je zhotovitel povinen řídit se příslušnými právními předpisy.
10. Ode dne převzetí staveniště nese zhotovitel nebezpečí všech škod na prováděném díle a na ostatních konstrukcích a majetku poškozeném při provádění díla až do doby jeho dokončení a předání objednateli.

VIII.

PŘEDÁNÍ DÍLA

1. Zhotovitel dílo odevzdá a objednatel je převezme formou zápisu o předání a převzetí zhotoveného díla. Zhotovitel oznámí nejméně 3 dny předem, že dílo je připraveno k převzetí.
2. Předání díla se uskuteční v místě plnění.
3. Zhotovitel je povinen u převjímacího řízení odevzdat objednateli veškeré nezbytné doklady.
4. Objednatel je povinen převzít dílo i v případě, že má drobné vady a nedodělky, které však nebrání řádnému užívání. V zápise o předání a převzetí díla bude uveden termín na odstranění případných vad a nedodělků.

IX.

SMLUVNÍ SANKCE

1. V případě prodloužení zhotovitele s řádným předáním díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodloužení.
2. Neodstraní-li zhotovitel vady a nedodělky zjištěné při předání a převzetí díla ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši



- 500,- Kč za každý takový případ a den.
3. Neodstraní-li zhotovitel řádně reklamované vady v termínu dohodnutém s objednatelem, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý takovýto případ a den.
 4. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury, zaplatí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1 % denně z nezaplacené částky.

X.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Změnu oprávněných osob nebo změnu rozsahu oprávnění těchto osob je nutno neprodleně oznámit druhé smluvní straně doporučeným dopisem.
2. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných dodatků, za dodatek výslovně označených, průběžně vzestupně číslovaných a podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž po 1 obdrží objednatel a zhotovitel.
4. Platnost smlouvy nastává dnem popisu oprávněných zástupců smluvních stran, účinnost smlouvy nastává dnem zveřejnění v registru smluv
5. Smluvní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č.89/2012Sb.Občanského zákoníku.

V Brně dne 11.12.2023

V Brně dne 11.12.2023

Za objednatele:



.....
**Ing. Zdeněk P.
ředitel škol**

Střední škola technická a ekonomická
Brno, Olomoucká,
příspěvková organizace (5)
Olomoucká 1140/61, 627 00 Brno
IČ: 00226475 tel.: 548 515 111

Za zhotovitele:



.....
**Tomáš Vychodil
jednatel**



Příloha č. 1 zadávací dokumentace k výběrovému řízení:

Seznam vybraných položek k ocenění

Název veřejné zakázky: „Rekonstrukce osvětlení venkovních prostor v areálu školy“

Zadavatel: Střední škola technická a ekonomická Brno, Olomoucká,
 příspěvková organizace
 Olomoucká 1140/61, 627 00 Brno

	Počet ks/kpl	Cena za ks/kpl bez DPH	Cena celkem bez DPH
Svítidlo veřejné LED 83W 3000K 9130lm	21	6254	131 334
Redukce na výložník	21	430	9030
Demontáž starého svítidla	21	200	4200
Montáž nového svítidla	21	650	13650
Vysokozdvížná plošina	1 kpl	20000	20 000
Odvoz a likvidace starých svítidel	1 kpl	5000	5 000
Cena celkem bez DPH			183 214
DPH %			38 474,94
Cena celkem včetně DPH			221 688,94

Informace k ocenění:

Výška sloupů svítidel cca 7 m

