

Provozní dohoda Na Výstavišti

Provozní dohoda na akci

Dyzajn market
9. – 10. 12. 2023

Venkovní plocha – Průmyslový palác (151.08001)

Provozní dohoda je uzavřena na základě Podnájemní smlouvy ev. č. ZA23-4114,
číslo zakázky - ZA23-4002

Tato provozní dohoda je ve smyslu platných ustanovení Podnájemní smlouvy jejím oboustranně schváleným závazným upřesněním. Závazky z ní vyplývající jsou rovnocenné závazkům z Podnájemní smlouvy.

Podnájemce:
Mujmarket s.r.o.
IČO: 04980913

Nájemce:
Výstaviště Praha, a.s.

I. Základní ustanovení

1. Veškeré práce a služby podnájemce objednává výhradně u pověřeného pracovníka nájemce a to vždy v rámci této Provozní dohody event. dodatečnými písemnými doobjednávkami. Pouze pověřený pracovník nájemce předává objednávky subdodavatelům nájemce, pokud není stranami výslovně písemně předem dohodnuto jinak.
2. Provádění těchto prací a služeb zajišťují nájemce a jeho subdodavatelé.
3. Veškeré níže rozepsané služby jdou k tíži podnájemce. Podnájemce je uhradí na základě faktur nájemce.
4. Podnájemce v termínech dle této Provozní dohody předloží všechny potřebné dokumenty a podklady.

II. Základní informace, časový harmonogram, prostory a plochy

Pověřený pracovník nájemce: xxx
Pověřený pracovník podnájemce: xxx
xxx
xxx

Pronajaté plochy a prostory: Venkovní plocha – Průmyslový palác

Časový harmonogram:

	Od	Do	Poznámka
Montáž	8.12.2023 9:00	8.12.2023 20:00	Předání prostor a vybavení 8.9.2023 v 9:00
Akce	9.10.2023 od 06:00	9.12.2023 do 19:30	Pro veřejnost 10:00-18:00
Akce	10.12.2023 od 07:30	10.12.2023 do 18:00	Pro veřejnost 10:00-18:00
Demontáž	10.12.2023 od 18:00	10.12.2023 do 23:00	

V případě úpravy uvedeného časového rozvrhu bude přizpůsobena pracovní doba provozních služeb. Podnájemce je povinen oznámit změny vždy nejpozději do 12.00 hod., pokud není dohodnuto jinak.

Termín předání prostor do užívání podnájemci: 8. 12. 2023 v 9:00 hod.
Termín zpětného převzetí prostor: 10. 12. 2023 do 23:00 hod.

III. Služby

1. Plány PROSTOR A PLOCH

PLÁNY PROSTOR A PLOCH – plány rozmístění expozic, mobiliáře a dalšího vybavení budou předány ke schválení nejpozději před zahájením montáže, ke dni: **8. 12. 2023**

PLÁN PŘÍPOJEK VODY, ODPADU A ELEKTROPŘÍPOJEK – s přesným rozpisem počtů připojení a výší KW bude předán před zahájením montáže ke dni: **10. 12. 2023**

2. DODÁVKA VODY, ELEKTRICKÉ ENERGIE, TEPLA, ROZVODY

ROZVODY VODY A ODPADU zajistí nájemce na náklady podnájemce.

Výstaviště Praha, a. s.
Výstaviště 67, 170 00 Praha 7
www.navystavisti.cz
IČ 25649329 | DIČ CZ25649329

VLASTNÍ NAPOJENÍ HLAVNÍCH PŘÍVODŮ DO ROZVODNÉ SÍTĚ zajistí nájemce.

JEDNOTLIVÉ ELEKTROPŘÍPOJKY zajistí nájemce na náklady podnájemce.

ELEKTROROZVODY na jednotlivých expozicích zajistí podnájemce.

Služba elektro je k dosažení na tel.: 770 183 899

REVIZNÍ ZPRÁVU jednotlivých expozic podnájemce objednává u nájemce.

REVIZNÍ ZPRÁVU HLAVNÍCH ELEKTROPŘÍVODŮ zajistí nájemce.

Dodávku TEPLA zajišťuje nájemce na náklady podnájemce. Vytápění bude prováděno na základě dohody podnájemce s pověřeným pracovníkem nájemce s ohledem na venkovní klimatické podmínky. Před zahájením a po skončení akce bude proveden odečet měřidel.

	8. 12. 2023		9. 12. 2023		10. 12. 2023		
Elektrikář	-	-	8:00	18:00	9:30	18:00	Příprava přípojek a rozvaděčů 8. 12. 2023 dopoledne
Instalatér	9:00	-	-	-	-	21:00	Přívod vody v záhonu u Lapidária
Topenář	9:00	-	-	-	-	21:00	pokladna

3. POŘADATELÉ

Zajistí Centr Group

Místo	os	8. 12. 2023		9. 12. 2023		10. 12. 2023		Poznámka
Před PP / P1 – dle pokynů	1	-	-	06:00	20:00	7:30	18:00	Řetízky: So 6:00-9:30 a 18:00-20:00 Ne 7:30-9:30 a 18:00-22:00
	1	-	-	06:00	18:00	7:30	18:00	
	Jeden z pořadatelů pohybujících se na ploše obsluhuje v uvedené časy odemykání řetízků – ČASY JE NUTNÉ DODRŽOVAT. Obsluhu vjezdu si zajistí DM. Tzn. security nemusí u vjezdu stát nonstop – pouze odemkne/zamkne. Během montáže časů otevření řetízků jsou pozice security: 1 osoba plocha před PP (hlídá neprojíždění přes mozaiku a zachování toku vozidel směrem na P1. 2. osoba celý den hlídá vyhrazené parkoviště a parkuje vozidla tak, aby se jich vešlo co nejvíce (+ kontrola oprávnění – šedá a červená karta). Obsluha brány nepouští vozidla Dyzaajn Marketu z P1 do areálu. tato vozidla musí vyjet z P1 a před PP mohou jen ve vypsanych časech přes řetízky.							

Další pořadatele zajistí podnájemce vlastní.

4. POŽÁRNÍ OCHRANA, HASIČSKÉ HLÍDKY

Zajistí Centr Group.

Místo	os	8. 12. 2023		9. 12. 2023		10. 12. 2023		Poznámka
Plocha + řetízky (pá) Plocha (so,ne)	1	9:00	23:59	0:00	23:59	0:00	23:00	

Klíče od „řetízků“ bude mít u sebe klient a v určených časech je bude otvírat/zavírat sám. Během otevření řetízků dohlíží požární dozor na to, že neprojíždí nikdo nepovolaný.

Podnájemce je povinen se řídit Nařízením č. 15/2003 Sb. hl. m. Prahy.

PLÁN PROSTOR nebo RASTR VÝSTAVNÍCH PLOCH nebo zohledňující požární a bezpečnostní předpisy předložil podnájemce ke schválení 20. 10. 2023

5. OSTRAHA

Požární hlídka přebírá odpovědnost i za ostrahu.

6. SPRÁVA AREÁLU

8. 12. 2023	9. 12. 2023	10. 12. 2023	Poznámka
V rámci pracovní doby			

7. PARKOVÁNÍ A VJEZD DO AREÁLU

PARKOVACÍ KARTY A VJEZDOVÁ POVOLENÍ – 30 ks opakovacích parkovacích karet pro vjezd přes závory zdarma po celou dobu trvání akce + 30 ks červených parkovacích ID karet + 400 ks bílých ID parkovacích karet pro vystavovatele (vyplnění při vjezdu přes řetízky), tato bílá ID parkovací karta **neopravňuje k bezplatnému parkování na P1** po oba dny akce.

Pro parkování na P1 si musí vystavovatelé zakoupit od pořadatele karty šedé. Šedé karty (k dispozici bude 130 ks) a červené karty opravňují využití bezplatného parkování na P1 po celý víkend.

PARKOVIŠTĚ – P1 pro vystavovatele. Není garantována kapacita parkoviště pro všechna vozidla vystavovatelů. Parkoviště P1 bude vyhrazeno pro akci DM v **počtu 150 parkovacích míst.**

Obsluha závor z areálu na P1 prodloužena 9. 12. 6:00-20:00, 10. 12. 7:30-22:00

VJEZD DO AREÁLU – pouze na vjezdová povolení, bílé, červené a šedé parkovací karty budou předány do rukou podnájemce 8. 12. 2023 v 9:00.

8. POKLADNA

Kamenná pokladna u vstupu. Předání klíčů v pátek 8. 12. 2023 v 9:00.

9. ŠATNA

Podnájemce si zajistí vlastní.

10. ÚKLID VÝSTAVNÍCH PROSTOR

Podnájemce zajistí vlastní. V případě nedokonalého úklidu bude dofakturováno.

11. ODVOZ ODPADU

Podnájemce zajistí vlastní.

Všechny kontejnery Výstaviště před konáním akce na podnajatém prostoru budou odvezeny.

12. PROVOZ WC

Zajistí AVE

Typ úklidu	8. 12. 2023	9. 12. 2023	10. 12. 2023	Poznámka
WC Lapidárium		6:00 19:00	8:00 19:00	Nevybírá se vstupné. Nutné pravidelné kontroly čistoty a doplňování hyg. materiálu.

WC - ToiToi pro veřejnost, dovoz, vývoz, úklid a hygienický materiál si zajistí podnájemce sám.

13. ZAPOJENÍ TELEFONU, INTERNETU

Klient nepožaduje.

14. DALŠÍ SLUŽBY

Nájemce zapůjčí **20 ks** zábran – umístění za pokladnu, ke dni 8. 12. 2023 do 9:00.

Nájemce zapůjčí **9 ks** slunečníků – umístění za pokladnu, ke dni 8. 12. 2023 do 9:00.

Nájemce zapůjčí **9 rozvoden** 400V min. 32A vždy s 6 samostatnými zásuvkami 220V.

1x připojení vody (hadice s uzavíratelným ventilem) u Lapidária.

Vyblokování parkování před Průmyslovým palácem od 8. 12. 2023 do 10. 12. 2023.

Klient postaví stan před plotem Průmyslového paláce.

IV. Závěr

Tato Provozní dohoda je vyhotovena ve 2 výtiscích, z nichž 1 si ponechá podnájemce a 1 obdrží nájemce. Změny a dohody lze provést pouze písemnou formou, podepsanou oběma stranami.

Dohoda je platná a účinná dnem podpisu oběma stranami.

Přílohy:

Příloha 1 – plánek prostorů podnájmu s příjezdovými cestami a parkovacími místy.

V Praze dne:

V Praze dne:

Za nájemce:

Za podnájemce:

Výstaviště Praha, a.s.

Mujmarket s.r.o.

.....
Tomáš Hübl
předseda představenstva

.....
Zuzana Vocetková
pověřená osoba podnájemce

.....
Ing. Jan Stanko
člen představenstva

PROSTORY PODNÁJMŮ, CESTY A PARKOVÁNÍ VÝSTAVIŠTĚ

