

# DODATEK č. 2

ke smlouvě o dílo uzavřené dne 29. 8. 2023 na zhotovitele stavby  
**Rekonstrukce ležatého rozvodu teplé a studené vody v objektu D2**

## článek I

### Smluvní strany

#### 1. Domov Slunečnice Ostrava, příspěvková organizace

se sídlem: Opavská 4472/76, Poruba, 708 00 Ostrava  
zastoupený: Mgr. Kateřinou Dostálovou, MPA, ředitelkou  
IČO: 706 31 883  
DIČ: CZ 70631883  
bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
kontaktní osoba: xxxxxxxxxxxxxxxx  
Telefon, e-mail: xxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
Datová schránka: 7mixdgm

(dále jen „objednatel“)

#### 2. MV STAVBY VJAČKA s.r.o.

spisová značka: C 32737 vedená u Krajského soudu v Ostravě  
se sídlem: Markvartovická 1334/1a, 747 14 Ludgeřovice  
zastoupena: Milanem Vjačkou, jednatelem  
IČO: 285 75 148  
DIČ: CZ 28575148  
bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
Datová schránka: amvn96h  
Stavbyvedoucí: Ing. Jaroslav Mikula, xxxxxxxxxxxxxxxx  
Telefon, e-mail: xxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel také dále společně jako „smluvní strany“)

smluvní strany uvedené shora se dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 2,  
kterým se mění vzájemná práva a povinnosti takto:

## článek II

### Odůvodnění uzavření dodatku

- Smluvní strany uvedené shora uzavřely dne 29. 8. 2023 smlouvu o dílo na zhotovitele stavby **Rekonstrukce ležatého rozvodu teplé a studené vody v objektu D2** (dále v textu rovněž jen jako „Dílo“ nebo „předmět smlouvy“), když byla cena Díla stanovena zhotovitelem na základě výsledků výběrového řízení realizovaného jako veřejná zakázka malého rozsahu podle zásad uvedených v ustanovení § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.
- V průběhu provádění předmětu smlouvy byly zjištěny skutečnosti, které nebyly obsaženy v původní projektové dokumentaci předmětné stavby (skutečnosti zjištěné při odkrytí kanálu s rozvody v podlaze dilatačního celku E a F), které Objednatel nezpůsobil a ani nezavinil a Zhotovitel při ocenění předmětu smlouvy v rámci výběrového řízení **Rekonstrukce ležatého rozvodu teplé a studené vody v objektu D2** nemohl předvídat ani zjistit. Rozsah a charakter těchto prací má

bezprostřední vliv na řádné dokončení předmětu smlouvy. Jedná se o rozvody topení, které jsou uloženy nad rozvody vody. Bylo nutné nejprve vyřezat rozvody topení, pod kterými byly vedeny trubky teplé užitkové vody a ty pak znovu napojit zpět. V dilatačních celcích A, B, C a D se musejí navíc provádět instalace provizorního napojení, tzv. *bypassů*, z důvodu zajištění dodávek teplé užitkové vody do jednotlivých pater a pokojů klientů Objednatele. Rozsah těchto prací má bezprostřední vliv na celkový termín dokončení Díla.

### článek III

#### Změna vzájemných práv a povinností

V souladu s čl. XVIII odst. 1 Smlouvy o dílo a s ohledem na informace obsažené v čl. II tohoto dodatku č. 2 se smluvní strany dohodly na změně obsahu smlouvy o dílo takto:

V článku IV odst. 1 smlouvy o dílo se termín dokončení díla do **3 měsíců** od převzetí a předání staveniště zhotovitelem (tj. do 4. 10. 2023 do 02.01.2024) z důvodů popsaných výše **ruší** a nahrazuje se novou dobou plnění, a to **4 měsíců** od převzetí a předání staveniště zhotovitelem (tj. od 4.10.2023 do 1. 2. 2024).

### článek IV

#### Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo na zhotovitele stavby **Rekonstrukce ležatého rozvodu teplé a studené vody v objektu D2** zůstávají beze změny.
2. Shora uvedení zástupci obou smluvních stran prohlašují, že jsou oprávněni tento Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo uzavřené dne 29. 8. 2023 podepsat a k platnosti tohoto dodatku není potřeba podpisu jiných osob.
3. Obě smluvní strany prohlašují, že bezvýhradně souhlasí s ustanoveními dodatku č. 2, což stvrzují svými podpisy.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech (4) vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu, a je možno jej měnit pouze formou číslovaných písemných dodatků. Tři (3) vyhotovení Dodatku č. 2 obdrží Objednatel a jedno (1) vyhotovení obdrží Zhotovitel.

V Ostravě dne: 8.12.2023

V Ludgeřovicích dne: 11.12.2023

OBJEDNATEL

ZHOTOVITEL

.....  
Mgr. Kateřina Dostálová, MPA  
ředitelka

.....  
Milan Vjačka  
jednatel