

Č. j.: PPR-55745-4/ČJ-2023-990670

Smlouva o poskytnutí konferenčních a hotelových služeb

uzavřená podle § 1746 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I. SMLUVNÍ STRANY

objednatel: Česká republika - Ministerstvo vnitra
se sídlem: Praha 7, Nad Štolou 936/3, PSČ 170 34
zastoupen: Mgr. Danielem Duškem, vedoucím odboru movitého majetku
ředitelství logistického zabezpečení Policejního prezidia

adresa pro doručování: Policejní prezidium ČR – Ředitelství pro mezinárodní
spolupráci, P. O. Box 62/MPS
Strojnická 27, 170 89 Praha 7

(příjemce faktury)
IČO: 00007064
DIČ: CZ00007064
ID datové schránky: gs9ai55
bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka Praha
číslo účtu: 5504881/0710
kontaktní osoba
telefonní číslo:
e-mail:
(dále jen „objednatel“)



a

poskytovatel: Zámek Loučeň a. s
se sídlem: Václavské náměstí 808/66, Praha 1 PSČ 110 00
zastoupen: Ing. Kateřina Šrámková
IČO: 25765728
DIČ: cz25765728
Datová schránka: 5tuezm5
bankovní spojení: 2345512/0800
kontaktní osoba:
telefonní číslo:
e-mail:



zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod spisovou značkou B 5940.

(dále jen „poskytovatel“)

(objednatel a poskytovatel společně též „smluvní strany“)

uzavírají podle ust. § 1746 a násl. zákona č. 89/2012Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) tuto smlouvu o poskytnutí konferenčních služeb (dále jen „smlouva“).

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy je závazek poskytovatele poskytnout objednateli prostřednictvím svých zaměstnanců a poddodavatelů, za podmínek stanovených touto smlouvou služby, spočívající v zajištění zejména hotelových, stravovacích a konferenčních služeb (dále jen „služby“) pro účastníky mezinárodního setkání zahraničních a tuzemských styčných důstojníků a zástupců Policie ČR. Bližší specifikace služeb je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy.
2. Poskytovatel je povinen poskytovat služby v rozsahu a v souladu s požadavky objednavatele uvedenými v příloze č. 1 této smlouvy, a to po celou dobu trvání smlouvy.
3. Objednatel se zavazuje za řádně poskytnuté plnění zaplatit poskytovateli sjednanou cenu.

III. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

Místem plnění smlouvy je Zámek Loučeň – Zámecký hotel Maxmilian Lifestyle Resort, Loučeň 1, 289 37 Loučeň. Poskytovatel se zavazuje poskytnout objednateli služby specifikované v této smlouvě v termínu 18. – 19. prosince 2023.

IV. POVINNOSTI POSKYTOVATELE

1. Poskytovatel je povinen provést plnění s náležitou odbornou péčí v souladu s platnými právními předpisy a chránit práva a oprávněné zájmy objednavatele. Závazky plynoucí ze smlouvy vykonává poskytovatel prostřednictvím svých zaměstnanců a poddodavatelů podle svého nejlepšího vědomí a svědomí, v souladu s nejlepší praxí v oboru.
2. Poskytovatel se zavazuje, že při plnění této smlouvy neporuší práva třetích osob, která těmto osobám mohou plynout z práv k duševnímu vlastnictví, zejména z autorských práv a práv průmyslového vlastnictví. Poskytovatel se zavazuje, že objednateli uhradí veškeré náklady, výdaje, škody a majetkovou i nemajetkovou újmu, které objednateli vzniknou v důsledku uplatnění práv třetích osob vůči objednateli v souvislosti s porušením povinnosti poskytovatele dle předchozí věty.
3. Poskytovatel je povinen oznámit objednateli všechny okolnosti, které zjistí při plnění předmětu smlouvy a které mohou mít vliv na změnu pokynů objednavatele. Zjistí-li poskytovatel, že příkazy objednavatele jsou nevhodné či neúčelné pro plnění předmětu smlouvy, je povinen na to objednavatele neprodleně písemně upozornit.
4. Poskytovatel je povinen provést plnění v souladu s platnými právními předpisy. Předmět plnění musí být realizován řádně a včas bez faktických a právních vad.

V. POVINNOSTI OBJEDNATELE

1. Objednatel se zavazuje poskytnout poskytovateli součinnost, která se v průběhu plnění závazků poskytovatele dle této smlouvy projeví jako potřebná pro plnění předmětu této smlouvy. Součinnost je povinen poskytnout na vyžádání poskytovatele adresované kontaktní osobě objednavatele. Toto vyžádání musí obsahovat specifikaci požadované součinnosti. Objednavatel předloží jmenný seznam účastníků nejpozději do **11. 12. 2023**. Jmenný seznam musí obsahovat úplná jména (pokud možno i adresy trvalého bydliště a čísla pasů), den příjezdu, den odjezdu. Jakékoliv změny jmenného seznamu musí být provedeny písemnou formou. Na základě tohoto seznamu bude počet pokojů znovu zrevidován a upraven. Po tomto datu budou jednotlivé rezervace akceptovány pouze na základě obsazenosti hotelu a cen, které budou v prodeji na požadované období. Ke dni

CUTOFF DATE budou nevybrané pokoje ze smlouvou rezervovaného bloku pokojů automaticky uvolněny do dalšího prodeje. Imponní seznam bude zaslán k rukám určeného Event Manažera [redacted] email: [redacted], a to nejpozději do výše uvedeného data.

2. V den příjezdu do Hotelu je možno se ubytovat od 14.00 hodin. V den odjezdu je třeba uvolnit pokoj nejpozději do 10.00 hodin.
3. Objednatel se zavazuje, že zajistí, aby z konferenčních prostor hotelu rezervovaných pro tuto akci byly všechny materiály nebo zařízení tam přinesená či převezená (s výjimkou těch, jež poskytl hotel) uklizeny okamžitě po skončení dané akce (nebo v písemně sjednané lhůtě), a v případě nesplnění této povinnosti klient zaplatí hotelu dodatečný poplatek za dobu, o kterou byla původní rezervace překročena.

VI. BEZPEČNOST A ODPOVĚDNOST

1. Objednatel učiní veškerá přiměřená opatření, aby nedošlo k poškození majetku hotelu, ani ke zranění žádných osob. Objednatel se zavazuje k náhradě jakékoli škody nebo újmy, které vzniknou v důsledku fungování této smlouvy, ať již takový nárok podává hotel nebo jakákoli třetí osoba proti hotelu nebo objednateli. Bez ohledu na výše uvedené podmínky, objednatel není odpovědný za jakoukoli smrt, úraz nebo škodu způsobenou jakýmkoli nedbalým jednáním nebo opomenutím hotelu, jeho zaměstnanců.
2. Objednatel je zodpovědný, aby na podlahy, stěny, stropy nebo sloupy hotelového prostoru, které jsou vyhrazeny pro objednatele, nebyly používány hřebíky, šrouby nebo jiné prostředky, které by mohly poškodit hotelové zařízení.

VII. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena za poskytnutí konferenčních a hotelových služeb je maximálně přípustná ve výši 358 460,- Kč s DPH (slovy: tři sta padesát osm tisíc čtyři sta šedesát korun českých).
2. Konkrétní rozpis cen za služby je uveden v příloze č. 1 této smlouvy.
3. Cena bude zaplacená na účet poskytovatele uvedený ve smlouvě, a to na základě skutečně čerpaných služeb prostřednictvím faktury, vystavené poskytovatelem po ukončení konferenčních služeb.
4. Faktura musí splňovat požadavky stanovené v § 29 a násl. zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“) a § 435 občanského zákoníku. Kromě těchto náležitostí bude faktura obsahovat označení objednatele, poskytovatele a příjemce faktury (**Policejní prezidium ČR Ředitelství pro mezinárodní spolupráci, P. O. Box 62/MPS, (příjemce faktury) Strojnická 27, 170 89 Praha 7** kontaktní osoba: [redacted]). Dále musí faktura obsahovat následující: bude vyhotovena ve dvou výtiscích (1 originál + 1 kopie). Přílohou faktury je objednatelem podepsaná kopie akceptačního protokolu. Nebude-li přílohou faktury objednatelem podepsaný akceptační protokol, není objednatel povinen fakturu uhradit.
5. Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce třiceti (30) kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení faktury na adresu příjemce faktury (viz odst. 4). Nebude-li faktura doručena na adresu příjemce faktury, neběží lhůta splatnosti a kupující není v prodlení s placením. Případně-li poslední den

splatnosti na den pracovního volna nebo pracovního klidu, pak je dnem splatnosti nejbližší následující pracovní den.

6. Cena se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z bankovního účtu objednatele ve prospěch bankovního účtu poskytovatele uvedeného ve smlouvě.
7. Objednatel je oprávněn ve lhůtě splatnosti vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou, nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně; faktura se považuje za vrácenou ve lhůtě splatnosti, je-li v této lhůtě odeslána, není nutné, aby byla v téže lhůtě doručena poskytovateli, který ji vystavil. Poskytovatel je povinen podle povahy nesprávnosti faktury opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v původní délce v souladu s odst. 5 tohoto článku.
8. Objednatel nebude poskytovat poskytovateli jakékoliv zálohy na úhradu ceny předmětu plnění.
9. Objednatel je oprávněn bezplatně zrušit:

A) STORNO PODMÍNKY PŘI ZRUŠENÍ CELÉ AKCE PO ODSOUHLASENÍ NABÍDKY

Pokud dojde k celkovému zrušení akce po jejím potvrzení, Zámek Loučeň bude uplatňovat storno poplatky za ušlý zisk následovně:

více jak 30 dní před akcí	bez storno poplatků
od 29 do 10 dní před akcí	30% storno poplatek z celkové částky
od 10 do 0 dní před akcí	100% storno poplatek z celkové částky

B) STORNO PODMÍNKY PŘI ZMĚNĚ DÍLČÍCH PARAMETRŮ AKCE – počet pokojů, počet osob

Dojde-li ke změně dílčích parametrů akce po jejím potvrzení, Zámek Loučeň bude uplatňovat storno poplatky za ušlý zisk následovně:

UBYTOVÁNÍ	
od 29 do 10 dní před akcí – snížení počtu hostů o max. 20 %	bez storno poplatků
od 29 do 10 dní před akcí – snížení počtu hostů o více než 20 %	50% storno poplatek z ceny pokojů nad 20 % objemu
od 10 do 3 dnů před akcí – snížení počtu hostů o max. 10 %	bez storno poplatků
od 10 do 3 dnů před akcí – snížení počtu hostů o více než 10 %	50% storno poplatek z ceny pokojů nad 10 % objemu
od 2 do 0 dnů před akcí	100 % z částky za ubytování za nevyužité pokoje
STRAVOVÁNÍ	
do 4 dnů před akcí – snížení počtu hostů	bez storno poplatků
od 3 do 1 dne – snížení počtu hostů o více než 20 %	50% storno poplatek z ceny objednané stravy
méně než 24 hodin před akcí	100% storno poplatek z ceny objednané stravy

VIII. AKCEPTACE

V místě plnění bude předmět plnění doplněn akceptačním protokolem. Objednatel v akceptačním protokolu výslovně uvede, zda poskytnuté služby byly v souladu s touto smlouvou. Dokladem o splnění předmětu smlouvy je akceptační protokol podepsaný oprávněnou osobou objednatele: **pplk. Ing. Alenou Boubínovou.** Na základě podpisu tohoto protokolu zástupcem objednatele má poskytovatel právo fakturovat objednateli cenu poskytnutého plnění.

IX. SANKČNÍ USTANOVENÍ A ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Poskytovatel se zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu za nedodržení termínu plnění podle smlouvy, a to ve výši 0,1 % z celkové ceny předmětu plnění včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
2. Za prodlení s úhradou faktury může být objednateli účtován zákonný úrok z prodlení z dlužné částky včetně DPH za každý započatý den prodlení.
3. Úrok z prodlení a smluvní pokuta jsou splatné do třiceti (30) kalendářních dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejich zaplacení stranou oprávněnou, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.

4. Zaplacením smluvní pokuty se poskytovatel nezbujuje povinností nahradit objednateli způsobenou škodu. Výše smluvních pokut se do výše náhrady škody nezapočítává.
5. Smluvní pokuty mohou být kombinovány (tzn., že uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty). Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo oprávnění strany na náhradu škody.
6. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že:
 - a. vůči majetku poskytovatele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují;
 - b. poskytovatel vstoupí do likvidace.

X. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Poskytovatel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy včetně všech příloh.
2. Podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, je poskytovatel povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů, poskytovatel umožní objednateli či jiným příslušným institucím (Nejvyššímu kontrolnímu úřadu, příslušnému finančnímu úřadu, Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže aj.) ověřit realizaci projektu prostřednictvím přezkoumání dokumentů nebo kontrol na místě plnění a v případě nutnosti provést kompletní audit na základě podkladových materiálů k účtům, účetním dokladům a veškerým dalším dokladům týkajícím se financování projektu. Tyto kontroly se mohou uskutečnit do 10 let po schválení závěrečné zprávy projektu. Poskytovatel bude objednatele o datu schválení závěrečné zprávy projektu informovat.
3. Poskytovatel bez přechodího výslovného písemného souhlasu objednatele nepostoupí či nepřevéde jakákoliv práva či povinnosti vyplývající ze smlouvy na jakoukoliv třetí osobu.

XI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
2. Kontaktní osoby smluvních stran uvedené v čl. I. jsou oprávněny k poskytování součinnosti dle této smlouvy, nejsou však jakkoli oprávněny či zmocněny ke sjednávání změn nebo rozsahu této smlouvy.
3. Ustanovení neupravená touto smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem.
4. Tato smlouva může být měněna se souhlasem obou smluvních stran pouze písemnou formou označenou jako číslované dodatky.
5. Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 557 občanského zákoníku na tuto smlouvu.
6. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle ust. § 576 občanského zákoníku.
7. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací smlouvy budou řešeny smírnou cestou – dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny před příslušnými obecnými soudy České republiky.

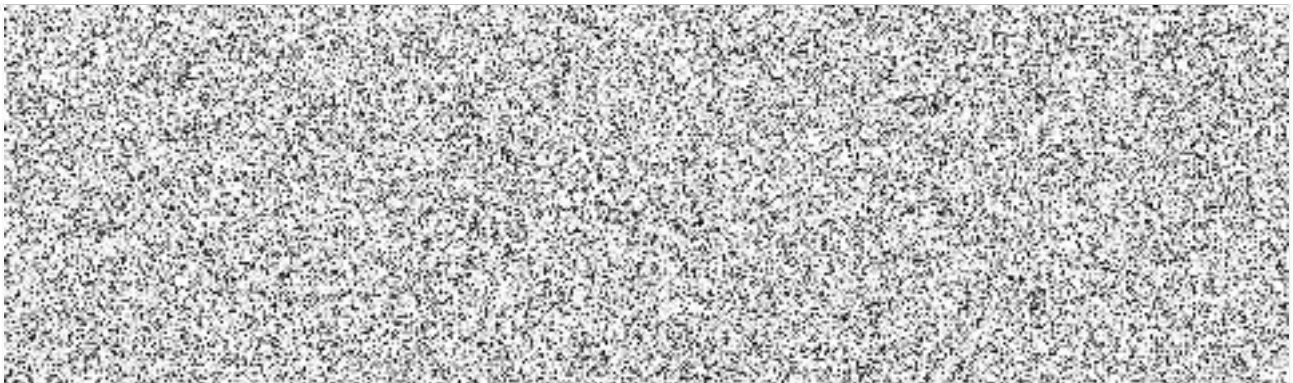
8. Smlouva se vyhotovuje ve dvou (2) stejnopisech, z nichž objednatel obdrží po jejich podpisu jedno (1) vyhotovení a poskytovatel jedno (1) vyhotovení.
9. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k této smlouvě své podpisy.
10. Smluvní strany se dohodly, že smlouva zaniká, pokud objednatel či poskytovatel nebude moci splnit své závazky podle této smlouvy kvůli okolnostem, které nemůže nijak ovlivnit, a to zejména (aniž by tím byla dotčena všeobecná platnost výše uvedených ustanovení) kvůli zásahu vlády, kvůli omezením a nařízením týkající se epidemie Covid-19 z důvodu stávky, pracovně právních sporů, následkem nehod, zásahu vyšší moci, celostátních nebo místních živelných pohrom, případně kvůli válce.
11. Nedílnou součástí této smlouvy jsou:
Příloha č. 1 Rozpis cen za poskytované služby.

V Praze dne 11-12-2023

V Praze dne


za objednatele:

za poskytovatele:



Příloha č. 1 Specifikace a cenová nabídka požadovaných služeb

NABÍDKA NA ZAJIŠTĚNÍ SLUŽEB / OFFER PROVIDED SERVICES

<i>Číslo zakázky / ID of Event</i>	<i>BA-</i>	<i>Variabilní symbol / ID of Event</i>
<i>Typ akce /Event Type</i>		
<i>Počet osob na akci / Number of guests</i>	+/- 70 osob	
<i>termín akce / Date of the event</i>	18.12.-19.12.2023	
<i>Objednatel akce / organizing company</i>	POLICEJNÍ PREZIDIUM ČR / Ředitelství pro mezinárodní policejní spolupráci	
<i>Sídlo společnosti / headquarters address</i>		
<i>Kontaktní osoba / Contact person</i>		

UBYTOVÁNÍ / ACCOMMODATION

Možnosti a počty pokojů	termín/ date	počet nocí/ num.of nights	cena za pokoj / price per room	počet pokojů / num. Of Rooms	CELKEM S DPH	CELKEM BEZ DPH
DBL pokoj TWIN	18.12.- 19.12.	1	1 800 Kč	25	45 000 Kč	40 909,1 Kč
DBL pokoj manželské lůžko	18.12.- 19.12.	1	1 800 Kč	13	23 400 Kč	21 272,7 Kč
DBL Superior (manželské lůžko)	18.12.- 19.12.	1	2 525 Kč	2	5 050 Kč	4 590,9 Kč
TRPL (manželské lůžko + samostatné lůžko)	18.12.- 19.12.	1	2 700 Kč	9	24 300 Kč	22 090,9 Kč
Suite (manželské lůžko)	18.12.- 19.12.	1	2 750 Kč	3	8 250 Kč	7 500,0 Kč
Family obsazen (2x manželské lůžko)	18.12.- 19.12.	1	3 500 Kč	4	14 000 Kč	12 727,3 Kč
Zámecké apartmá	18.12.- 19.12.	1	4 500 Kč			
Cena celkem s DPH/Celkem bez DPH					120 000 Kč	109 090,9 Kč

KONGRESOVÉ PROSTORY / PRONÁJMY CONFERENCE HALL / FEES

Datum/date	Pronájem/Fees	cena/den / price per day	Počet/ Number	CELKEM S DPH / total af. VAT	CELKEM BEZ DPH
18.12.2023	Pronájem konf. prostor /KONGRESOVÝ SÁL/ od 20:00 - 24:00	15 000 Kč	1	15 000 Kč	12 396,7 Kč
	Pronájem banket. prostor / DOLNÍ PŮLPATRO ZÁMKU/12:00-16:00	15 000 Kč	1	15 000 Kč	12 396,7 Kč
	Prodloužení pronájmu sál po 24:00 (každá další hodina)	1 000 Kč			
Cena celkem s DPH/Celkem bez DPH				30 000 Kč	24 793,4 Kč

GASTRONOMIE / GASTRONOMY

Datum/date	Vybrané stravování/Gastronomy	Cena / Price	Počet / Number	CELKEM S DPH / total af. VAT	CELKEM BEZ DPH
18.12.2023	OBČERSTVENÍ PŘI PŘÍJEZDU (nápoje + fingerfood)	250 Kč	70	17 500 Kč	15 909,1 Kč
	PŘÍPITEK SLAVNOSTNÍ (Prosecco)	110 Kč	70	7 700 Kč	6 363,6 Kč
	OBĚD - SERVÍROVANÝ / MENU JOHANN (zámek)	750 Kč	70	52 500 Kč	47 727,3 Kč
	ODPOLEDNÍ OBČERSTVENÍ / horký nápoj před prohlídkou	85 Kč	70	5 950 Kč	4 917,4 Kč
	VEČEŘE - BUFFET (hotel)	750 Kč	70	52 500 Kč	47 727,3 Kč
	OBLOŽENÉ MÍSY / SÝROVÉ 1kg / pozdější občerstvení	990 Kč	2	1 980 Kč	1 800,0 Kč
	OBLOŽENÉ MÍSY / MASOVÉ 1kg / pozdější občerstvení	990 Kč	2	1 980 Kč	1 800,0 Kč
	OBLOŽENÉ MÍSY / ZELENINA + OVOCE / 1kg / pozdější občerstvení	550 Kč	2	1 100 Kč	1 000,0 Kč
	TATARSKÝ BIFTEK 1kg/ pozdější občerstvení	1 950 Kč	2	3 900 Kč	3 545,5 Kč
NÁPOJE - ALL DAY PACKAGE (10 nápojů / osoba)	630 Kč	70	44 100 Kč	40 090,9 Kč	
19.12.2023	SNÍDANĚ / v ceně ubytování				
Cena celkem s DPH/Celkem bez DPH				189 210 Kč	170 881,0 Kč

AKTIVITY + EXTRA SLUŽBY/ ACTIVITIES + EXTRA'S

Datum/date	Aktivity/Activities	Čas / Time	Cena / Price	Počet / Number	CELKEM S DPH / total af. VAT	CELKEM BEZ DPH
18.12.2023	PROHLÍDKA ZÁMKU (10% DPH)		275 Kč	70	19 250 Kč	17 500,0 Kč
	BAZÉN A SAUNA (21% DPH)		125 Kč			
	SVĚTLA VYPRÁVĚJÍ (21% DPH)		250 Kč			
	DJ nebo KAPELA (21%DPH)	cena od	18 500 Kč			
	FOTOKOUTEK / Fotobedna (21%DPH)	cena na 4 hodiny	35 000 Kč			
Cena celkem s DPH/Celkem bez DPH					19 250 Kč	17 500,0 Kč

VYÚČTOVÁNÍ

Cena celkem s DPH / Celkem bez DPH		358 460 Kč	322 265,3 Kč
Uhrazená záloha / Pre payment	dne/date:		
Doplatek na základě konečného vyúčtování splatný v hotovosti přímo na místě nebo na fakturu se splatností 7 dní. <i>Based on the final bill payable in cash on the spot or invoice with a maturity of 7 days</i>		358 460 Kč	322 265,3 Kč

Zpracoval dne/ Offer compiled:

