

Číslo smlouvy:

Darovací smlouva

uzavřená podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, mezi smluvními stranami:

AGS BOHEMIASTAV Invest s.r.o.

se sídlem: Na Zámecké 1518/9, 140 00 Praha 4

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 174831

IČ: 27526259

zastoupená: Ing. Jiřím Bojčkem, jednatelem společnosti

(dále jen „**dárce**“)

a

Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s.,

se sídlem: Víta Nejedlého 893/6, 500 03 Hradec Králové

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 964

IČ: 48172898, DIČ: CZ48172898

zastoupená: Ing. Jiřím Šolcem, ředitelem společnosti na základě pověření

(dále jen „**obdarovaný**“)

I.

1. Dárce prohlašuje, že je v jeho vlastnictví stavba vodního díla – vodovodního řadu a kanalizační stoky pro veřejnou potřebu „**Komunikace a sítě technického vybavení pro výstavbu 10 rodinných domů Plotiště nad Labem**“ na p. p. č. 1371/1, 1371/2, 1371/21, 1371/22, 1371/23, 1371/24, 1371/17, 1371/18, 1562/1, 1562/7 v k.ú. **Plotiště nad Labem a obcí Hradec Králové**“ včetně všech součástí, která se skládá mimo jiné z následujícího souboru movitých a nemovitých věcí:

Vodovodní řad PVC DN 80 v délce 108 m,

Kanalizační stoka splašková PP DN 250 v délce 176 m,

(dále jen „**dar**“), jehož přesný soubor movitých a nemovitých věcí je dán dokumentací skutečného provedení a geodetickým zaměřením, které darující předává obdarovanému společně s darem a které jsou součástí další dokumentace k daru uvedené v Příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „**dokumentace**“).

2. Dar byl zřízen podle stavebního povolení vydaného Magistrátem města Hradec Králové, odborem životní prostředí pod zn. SZ MMHK/171172/2009 ŽP1/Pet/2, MMHK/071301/2010 dne 19.4.2010 s nabytím právní moci dne 22.5.2010 a jeho užívání bylo povoleno kolaudačním souhlasem vydaným Magistrátem města Hradec Králové, odborem životní prostředí pod zn. SZ MMHK/117108/2010ŽP1/Pet, MMHK/147135/2010 dne 18.8.2010.

3. Dárce prohlašuje, že na daru neváznou žádné dluhy, zástavní práva ani žádná jiná věcná práva nebo jiné právní vady, vyjma věcných břemen zřízených ve prospěch daru k pozemkům dotčeným umístěním daru, a že vlastnictví k daru ke dni podpisu této smlouvy nepozbyl.

II.

1. Dárce touto smlouvou převádí vlastnické právo k daru včetně jeho součástí, dokumentace a s darem souvisejícími právy a povinnostmi obdarovanému a obdarovaný dar přijímá a přebírá ho do vlastnictví. Vlastnické právo k daru přechází na obdarovaného dnem účinnosti této smlouvy.

2. K předání daru dochází na základě Zápisu o předání a převzetí daru a dokumentace k daru, který je Přílohou č. 1 této smlouvy. Tento zápis bude oběma smluvními stranami podepsán společně s touto smlouvou.

3. Obdarovaný prohlašuje, že si dar prohlédl a že je mu jeho stav dobře znám.

4. Dárce touto smlouvou rovněž na obdarovaného převádí veškeré záruky za vady související s darem.

5. Dárce prohlašuje, že je dar v řádném a funkčním stavu, který umožňuje jeho řádné a bezpečné užívání a nemá žádné vady, na které by byl dárce povinen obdarovaného upozornit.

III.

1. Celková hodnota daru je 1 772 560,- Kč (slovy Jeden milion sedm set sedmdesát dva tisíc pět set šedesát korun českých).

IV.

1. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každý účastník obdrží jeden stejnopis.

2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu všemi účastníky smlouvy a účinnosti dnem uveřejnění smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., Zákon o registru smluv.

Vlastnické právo k daru přechází na obdarovaného dnem uveřejnění této smlouvy v registru smluv. Uveřejnění smlouvy zajistí obdarovaný a o tomto úkonu bude neprodleně informovat dárce.

3. Náležitosti neupravené touto smlouvou včetně náhrady škody při porušení povinností z této smlouvy vyplývajících se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

4. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, že byla uzavřena na základě jejich vážné a svobodné vůle a že nebyla sjednána v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem.

Dárce:

V Hradci Králové dne:

.....
Ing. Jiří Bojčuk
jednatel společnosti

Obdarovaný:

V Hradci Králové dne:

.....
Ing. Jiří Šolc
ředitel společnosti

Příloha č. 1 – Zápis o předání a převzetí daru a dokumentace k daru

Příloha č. 2 – Pověření ředitele společnosti Ing. Jiřího Šolce zastupováním společnosti

ZÁPIS
o předání a převzetí daru
a dokumentace k daru

1. Název daru:

**„Komunikace a sítě technického vybavení pro výstavbu 10 rodinných domů
Plotiště nad Labem“**

Umístění:

**p.p.č. 1371/1, 1371/2, 1371/21, 1371/22, 1371/23, 1371/24, 1371/17, 1371/18, 1562/1,
1562/7 v k.ú. Plotiště nad Labem a obci Hradec Králové**

2. Zhotovitel daru: AGS Bohemiastav a.s., provozovna Hradec Králové, Na Zámecké 1518/9, 140 00
Praha

3. Stručný technický popis daru (předmětu předání):

- **Vodovodní řad materiál PVC DN 80 v délce 108 m,**
- **Splásková kanalizační stoka materiál PP DN 250 délky 176 m**

4. Dokumentace k daru, která je předávána spolu s darem:

- a. *veškeré doklady z projednání stavby v územním řízení,*
- b. *veškeré doklady z projednání stavby ve stavebním řízení,*
- c. *územní rozhodnutí s doložkou nabytí právní moci,*
- d. *stavební povolení s doložkou nabytí právní moci,*
- e. *kolaudační souhlas*
- f. *veškeré doklady vydané při realizaci stavby (stavební deník, doklady prokazující správnou funkčnost stavby jako tlakové zkoušky, zkoušky vodotěsnosti, výchozí revize vyhrazených zařízení, elektro revize apod., doklady o použitých materiálech atd.),*
- g. *zápis o předání a převzetí stavby mezi vlastníkem majetku a jeho zhotovitelem,*
- h. *geodetické zaměření skutečného provedení stavby v digitální formě,*
- i. *dokumentace skutečného provedení stavby, podepsaná dodavatelem stavby a ověřená investorem (stavebníkem),*
- j. *doklady z majetkoprávního projednání stavby:*
 - *smlouvy o zřízení věcného břemene ve prospěch VAK HK*

Dárce ke dni podpisu tohoto zápisu předává obdarovanému dar uvedený v bodě 3 spolu s dokumentací uvedenou v bodě 4 tohoto zápisu a obdarovaný dar uvedený v bodě 3 spolu s dokumentací uvedenou v bodě 4 tohoto zápisu přebírá.

Dárce:

Obdarovaný:

V Hradci Králové dne

V Hradci Králové dne

.....
Ing. Jiří Bojčuk
jednatel společnosti

.....
Ing. Jiří Šolc
ředitel společnosti