

SMLOUVA O DÍLO

Smluvní strany:

Obchodní akademie, Vyšší odborná škola zdravotnická a Střední zdravotnická škola, Střední odborná škola služeb a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky Jihlava

(zkrácený název OA, VOŠZ a SZŠ, SOŠS Jihlava)

se sídlem Karoliny Světlé 2, 586 01 Jihlava

zastoupená Mgr. Liborem Fasorou

IČ: 00836591, DIČ: CZ00836591

bankovní spojení: ČSOB, a.s., číslo účtu 304741019/0300

(dále též „Objednatel“)

na straně jedné, a

Radek Havelka

Rančářov 126

586 01 Jihlava

IČ: 13409506, DIČ: CZ7004094361

bankovní spojení: ČS, číslo účtu 1463552359/0800

(dále též „Zhotovitel“)

na straně druhé,

uzavírají podle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, tuto

SMLOUVU O DÍLO

I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvou provést pro objednatele stavební úpravy a výměnu 3 ks dveří ve 4. NP budovy Na Stoupách 3, Jihlava. Jedná se o součást technického zhodnocení budovy pro účely vybudování pracoviště odborného výcviku.
2. Rozsah a specifikace předmětu díla vymezuje cenová nabídka, která jsou nedílnou součástí této smlouvy.
3. Objednatel se zavazuje objednané dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu za provedení díla.

II.

Doba provedení díla

1. Dílo je zhotovitel povinen provést a předat objednateli nejpozději do 31.12.2023.
2. Předání díla se má za uskutečněné okamžikem sepsání písemného zápisu o předání, podepsaného oběma stranami.

III. Cena díla

1. Za provedení díla v rozsahu dle specifikace díla se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu, která je v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb. tvořena dohodou smluvních stran a která činí částku **69.670,- Kč bez DPH**. Plnění je režimu přenesené daňové povinnosti.
2. Dojde-li ke změnám v rozsahu prací oproti dohodnuté specifikaci díla, zejména vícepracem nebo dodatečným požadavkům objednatele, dohodly strany tento postup při oceňování vzniklých rozdílů:
 - a) všechny změny budou odsouhlaseny oběma stranami
 - b) cena dodávek materiálu a služeb bude odsouhlasena objednatelem
3. Po dohodě dle bodu a) a b) má objednatel povinnost zaplatit zhotoviteli částku nad rámec dohodnuté ceny.

IV. Splatnost a fakturace

1. Úhrada za provedené dílo bude provedena jednorázově po převzetí díla na základě fakturace.
2. Bezhotovostní platba za plnění z této smlouvy bude realizována převodem na účet zhotovitele, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 98 zákona č. 235/2004 Sb. o daních z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).

V. Práva a povinnosti stran

1. Kvalita provedení díla musí plně odpovídat požadavkům předložené specifikace. Dílo musí být provedeno v souladu s platnými právními předpisy a platnými technickými normami.
2. Zhotovitel odpovídá za kvalitu, bezvadnost a úplnost provedeného díla. Zhotovitel je povinen případné vady díla odstranit bezodkladně.
3. Na kompletní dílo poskytuje zhotovitel záruku v délce 24 měsíců, která počíná běžet dnem předání díla. Na záruku se nevztahují závady způsobené neodborným zacházením.
4. Objednatel je oprávněn k provádění soustavné kontroly realizace díla.
5. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky, které znemožňují provedení díla vhodným způsobem, je povinen oznámit to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhnout změnu díla. Do dosažení dohody o změně díla je zhotovitel oprávněn provádění díla přerušit.

VI.

Jiná ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
2. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní objednatel a splnění této povinnosti doloží potvrzením vygenerovaným systémem registru smluv.
3. Smlouva může být měněna nebo doplněna pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, které musí být opatřeny podpisy obou smluvních stran.
4. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a předpisů souvisejících.
5. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely na základě své pravé a svobodné vůle, že při jejím uzavírání nejednaly v tísní či za nevýhodných podmínek, smlouvu si řádně přečetly a s jejím obsahem plně souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
6. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

V Jihlavě dne 11.12.2023

za objednatele:

Obchodní akademie, Vyšší odborná škola
zdravotnická a Střední zdravotnická škola,
Střední odborná škola služeb a Jazyková škola
s právem státní jazykové zkoušky Jihlava
Karolíny Světlé 2, 586 01 Jihlava
IČ: 00836591, DIČ: CZ00836591

.....
Mgr. Libor Fasora, ředitel školy

za zhotovitele:

.....
Radek Havelka

Radek Havelka, Rančířov 126 , 586 01 Jihlava

IČ : 13409506, DIČ : CZ 7004094361

e-mail: havelka.r@seznam.cz

mobil. tel. : 605 278 293

CENOVÁ NABÍDKA

Akce : Stavební úpravy - výměna dveří - SŠOS - Na Stoupách, Jihlava

	Název	Množství		MJ	Cena celkem bez DPH
1.	Vybourání zárubní z SDK š.80	1	ks	780,00 Kč	780,00 Kč
2.	D+M zárubní š.90L	1	ks	2 380,00 Kč	2 380,00 Kč
3.	Úprava SDK pro osazení zárubní	1	kpl	3 450,00 Kč	3 450,00 Kč
4.	Nátěr zárubní š.90	1	ks	780,00 Kč	780,00 Kč
5.	Částečná výmalba	1	kpl	850,00 Kč	850,00 Kč
6.	D+M LTD dveří vč.kování š.90L	1	ks	7 500,00 Kč	7 500,00 Kč
7.	Přesun hmot	1	kpl	500,00 Kč	500,00 Kč
8.	Likviace vybouraného materiálu vč.odvozu	1	kpl	680,00 Kč	680,00 Kč
1.	Vybourání zárubní z SDK š.80	1	ks	780,00 Kč	780,00 Kč
2.	Doplnění SDK po vybourání zárubní - 3,2m2	1	ks	3 420,00 Kč	3 420,00 Kč
3.	Výmalba	1	kpl	1 100,00 Kč	1 100,00 Kč
4.	Likviace vybouraného materiálu vč.odvozu	1	kpl	680,00 Kč	680,00 Kč
5.	Přesun hmot	1	kpl	500,00 Kč	500,00 Kč
1.	Vybourání zárubní z SDK š.80	1	ks	780,00 Kč	780,00 Kč

2.	D+M zárubní š.90L	1	ks	2 380,00 Kč	2 380,00 Kč
3.	Úprava SDK pro osazení zárubní	1	kpl	3 450,00 Kč	3 450,00 Kč
4.	Nátěr zárubní š.90	1	ks	780,00 Kč	780,00 Kč
5.	Částečná výmalba	1	kpl	850,00 Kč	850,00 Kč
6.	D+M LTD dveří vč.kování š.90L	1	ks	7 500,00 Kč	7 500,00 Kč
7.	Přesun hmot	1	kpl	500,00 Kč	500,00 Kč
8.	Likviace vybouraného materiálu vč.odvozu	1	kpl	680,00 Kč	680,00 Kč
1.	Vybourání zárubní z cihel š.80	1	ks	780,00 Kč	780,00 Kč
2.	Vyzdění otvoru - 0,440m3	1	ks	5 190,00 Kč	5 190,00 Kč
3.	Výmalba	1	kpl	1 100,00 Kč	1 100,00 Kč
4.	Přesun hmot	1	kpl	1 250,00 Kč	1 250,00 Kč
5.	Likviace vybouraného materiálu vč.odvozu	1	kpl	680,00 Kč	680,00 Kč
1.	Vybourání zárubní z cihel š.80	1	ks	780,00 Kč	780,00 Kč
2.	Vybourání překladu	1	ks	980,00 Kč	980,00 Kč
3.	D+M překladu	1	ks	2 140,00 Kč	2 140,00 Kč
4.	D+M zárubní š.90 P	1	ks	2 890,00 Kč	2 890,00 Kč
5.	D+M LTD dveří vč.kování š.90 P	1	kpl	7 500,00 Kč	7 500,00 Kč
6.	Nátěr zárubní	1	ks	780,00 Kč	780,00 Kč
7.	Výmalba	1	kpl	850,00 Kč	850,00 Kč
8.	Přesun hmot	1	kpl	1 250,00 Kč	1 250,00 Kč
9.	Likviace vybouraného materiálu vč.odvozu	1	kpl	680,00 Kč	680,00 Kč
	Úklid prostor	1	kpl	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč

Doprava	1	kpl	1 000,00 Kč	1 000,00 Kč
---------	---	-----	-------------	-------------

Základ daně			69 670,00 Kč
Sazba daně	21%		0,00 Kč
Celkem k úhradě			69 670,00 Kč

*Plnění v režimu přenesené daňové povinnosti dle §92e zak.235/2004Sb v platném znění
" Daň odvede zákazník "*