

DODATEK č. 16

k NÁJEMNÍ SMLouvě č. 143N05/23

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad
sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3
zastoupený Ing. Janem Ševčíkem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj
adresa: Brno, Hroznová 17, PSČ 603 00,
IČO: 01312774
DIČ: CZ01312774
bankovní spojení: Česká národní banka
číslo účtu: 110015-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)
– na straně jedné –

a

obchodní firma: **BONAGRO, a.s.**
Sídlo: Blažovice, Jiřikovická 340, okres Brno-venkov, PSČ 664 08
IČ: 49976524
DIČ: CZ49976524
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, odd. B, vl. 1290
Osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: pan Antonín Studený, předseda představenstva

(dále jen „nájemce“)
– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 16 k nájemní smlouvě č. 143N05/23, kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného.

1. Na základě nájemní smlouvy č. 143N05/23 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 31389,- Kč (slovy: třicetjednatisíctřistaosmdesátdevět korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu obnovy katastrálního operátu v k.ú. Kobylnice u Brna na částku 32438,- Kč (slovy: třicetdvatisíctřiatřicet osm korun českých).

obec: Kobylnice
katastrální území: Kobylnice u Brna

před změnou číslování parcel:

p.č.	výměra	kultura	druh evidence
77/18	3613	neuvedeno	5
256/95	5830	neuvedeno	5
264/22	10000	neuvedeno	5

po změně číslování parcel:

p.č.	výměra	kultura	druh evidence
652/1	3613	orná půda	2
700/15	519	ovocný sad	2
701/7	587	lesní pozemek	2
702/8	4724	ovocný sad	2
716/7	10000	orná půda	2

druh evidence: 2 - pozemky dle katastru nemovitostí (KN)
druh evidence: 5 - pozemky ve zjednodušené evidenci – parcely původ pozemkový katastr (PK)

Informace o parcelách po provedené obnově v k.ú. Kobylnice u Brna tvoří přílohu č. 1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Soupis pozemků, které zůstávají nadále předmětem nájemní smlouvy a stanovení nájemného tvoří přílohu č.2, která je nedílnou součástí tohoto dodatku

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.
5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 16 dotčena.
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne 1.10.2014

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro J
Hroznová 17
603 00 Brno

BONAGRO, a.s.
Jiříkovická 340
664 08 BLAŽOVICE
DIČ: CZ49976524

.....
Ing. Jan Ševčík
ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj
pronajímatel

.....
BONAGRO, a.s.
Antonín Studený - předseda představenstva
nájemce

Za správnost: Ing. Malušek Vlastimil

.....
podpis

Prilohy
Obec: Kobylnice
Okres: Brno
Parcela: 652/1
700/15
701/7
702/8
716/7
Vlastník:

11.10.2014 č. 1 k dodatku č. 16 NS 143 N05123

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNMF

30.9.2014 11:04:25

Informace o parcelách
na katastrálním území: Kobylnice u Brna
Číselný kód: 667471

Číselný kód: 583219
Číselný kód: 3703

Obec:	Kobylnice	DP	CP-E	LV	Využití	Mapa	Parcelní skupina
Okres:	Brno-venkov						
Par.cis	DH Výměra[m ²]						
652/1	0 513	2		10002		DKM	2
	519	6		10002		DKM	2
700/15	0 519						
	587	10		10002		DKM	2
701/7	0 4724	6		10002		DKM	2
702/8	0 4724	2					
	10000						
716/7	1194						
	8806						

Česká republika
Státní pozemkový úřad, Čast obce: Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000

Vlastník:

Počet parcel 5
Výměra celkem[m²] 19443

Příloha k nájemní smlouvě č. 143N05/23

BONAGRO, a.s.

č. 2 k dodatku č. 16

Variabilní symbol: 14310523

Uzavřeno: 1.12.2005

Roční nájem:

Jiřkovická 340

Datum tisku: 29.9.2014

Účinná od: 1.12.2005

34 666 Kč

Blažovice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Bedřichovice										
	340	8	0	2	2	10 002	105 400	4 920	1,0	518,57
								4 920		518,57
Blažovice										
LV 10002 - kontrol	648	2	0	2	14	10 002	139 100	1 707	1,0	237,44
	651	4	0	2	14	10 002	139 100	13	1,0	1,80
	715	4	0	2	2	10 002	119 100	9 984	1,0	1 189,09
	721	7	0	2	14	10 002	119 100	100	1,0	11,91
	723	13	0	2	14	10 002	135 800	268	1,0	36,39
	731	1	0	2	2	10 002	119 100	3 133	1,0	373,14
	732	1	0	2	2	10 002	119 100	177	1,0	21,08
	733	33	0	2	2	10 002	119 100	3 505	1,0	417,44
	734	7	0	2	14	10 002	500 000	11	1,0	5,50
	735	36	0	2	14	10 002	500 000	107	1,0	53,50
	740	13	0	2	13	10 002	1 000 000	244	1,0	244,00
	740	14	0	2	13	10 002	1 000 000	19	1,0	19,00
	740	15	0	2	13	10 002	1 000 000	78	1,0	78,00
	741	3	0	2	13	10 002	1 000 000	39	1,0	39,00
	743	2	0	2	13	10 002	1 000 000	49	1,0	49,00
	745	52	0	2	2	10 002	119 100	278	1,0	33,10
								19 712		2 809,39
Kobylnice u Brna										
	652	1	0	2	2	10 002	114 600	3 613	1,0	414,05
	700	15	0	2	6	10 002	314 600	519	1,0	163,28
	701	7	0	2	10	10 002	114 600	587	1,0	67,27
	702	8	0	2	6	10 002	314 600	4 724	1,0	1 486,17
	716	7	0	2	2	10 002	114 600	10 000	1,0	1 146,00
								19 443		3 276,77
Kovalovice										
	616	23	0	2	2	10 002	89 200	154	1,0	13,74
	666	135	0	2	2	10 002	89 200	906	1,0	80,82
	1 004	15	0	2	14	10 002	89 200	29	1,0	2,59
								1 089		97,15
Podolí u Brna										
	909	6	0	2	2	10 002	98 600	357	1,0	35,20
	909	9	0	2	2	10 002	98 600	448	1,0	44,17
								805		79,37
Ponětovice										
	272	8	0	2	2	10 002	114 000	9	1,0	1,03
	273	6	0	2	14	10 002	114 000	39	1,0	4,45

Příloha k nájemní smlouvě č. 143N05/23

BONAGRO, a.s.

Variabilní symbol: 14310523

Uzavřeno: 1.12.2005

Roční nájem:

Jiříkovická 340

Datum tisku: 29.9.2014

Účinná od: 1.12.2005

34 666 Kč

Blažovice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	273	12	0	2	14	10 002	114 000	76	1,0	8,66
								124		14,14

Pozořice

	1 608	3	0	2	13	10 002	1 000 000	81	1,0	81,00
	1 616	50	0	2	14	10 002	500 000	1 700	1,0	850,00
	1 616	74	0	2	13	10 002	1 000 000	2	1,0	2,00
	2 088	14	0	2	11	10 002	101 300	74	1,0	7,50
	2 088	32	0	2	2	10 002	101 300	3 386	1,0	343,00
								5 243		1 283,50

Prace

	1 006	17	0	2	2	10 002	112 700	38	1,0	4,28
	1 017	165	0	2	2	10 002	112 700	13	1,0	1,46
	1 017	179	0	2	2	10 002	112 700	44	1,0	4,95
	1 017	180	0	2	2	10 002	112 700	50	1,0	5,63
	1 017	181	0	2	2	10 002	112 700	44	1,0	4,95
	1 035	33	0	2	2	10 002	112 700	1 216	1,0	137,04
	1 035	43	0	2	2	10 002	112 700	1 189	1,0	134,00
	1 035	48	0	2	2	10 002	112 700	661	1,0	74,49
	1 035	51	0	2	2	10 002	112 700	648	1,0	73,02
	1 035	52	0	2	2	10 002	112 700	686	1,0	77,31
	1 035	62	0	2	2	10 002	112 700	69	1,0	7,77
	1 035	85	0	2	2	10 002	112 700	569	1,0	64,12
	1 035	86	0	2	2	10 002	112 700	533	1,0	60,06
	1 035	87	0	2	2	10 002	112 700	543	1,0	61,19
	1 041	128	0	2	2	10 002	112 700	436	1,0	49,13
	1 041	172	0	2	2	10 002	112 700	780	1,0	87,90
								7 519		847,30

Sivice

část	868	2	0	2	2	10 002	91 200	100	1,0	9,12
								100		9,12

Šlapanice u Brna

	2 803	6	0	2	14	10 002	114 400	25	1,0	2,86
	2 804	94	0	2	2	10 002	114 400	242	1,0	27,68
	2 953	137	0	2	2	10 002	114 400	5 249	1,0	600,49
	2 953	179	0	2	2	10 002	114 400	282	1,0	32,26
	2 953	180	0	2	2	10 002	114 400	274	1,0	31,35
	2 961	46	0	2	2	10 002	114 400	9 807	1,0	1 121,92
	3 076	1	0	2	2	10 002	114 400	1 494	1,0	170,91
	3 076	3	0	2	2	10 002	114 400	4 404	1,0	503,82
	3 117	98	0	2	2	10 002	114 400	11 335	1,0	1 296,72
	3 129	1	0	2	2	10 002	114 400	349	1,0	39,93
	3 129	62	0	2	2	10 002	114 400	3 305	1,0	378,09
	3 129	103	0	2	2	10 002	114 400	1 452	1,0	166,11

Příloha k nájemní smlouvě č. 143N05/23

BONAGRO, a.s.

Variabilní symbol: 14310523

Uzavřeno: 1.12.2005

Roční nájem:

Jířkovická 340

Datum tisku: 29.9.2014

Účinná od: 1.12.2005

34 666 Kč

Blažovice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	3 129 104	0	2	2	2	10 002	114 400	771	1,0	88,20
	3 129 189	0	2	2	2	10 002	114 400	3 677	1,0	420,65
	3 129 191	0	2	2	2	10 002	114 400	2 129	1,0	243,56
	3 129 230	0	2	2	2	10 002	114 400	338	1,0	38,67
	3 129 239	0	2	2	2	10 002	114 400	3 464	1,0	396,28
	6 283	0	0	2	2	10 002	114 400	3 948	1,0	451,65
									52 545	6 011,15

Tvarožná

	767	24	0	2	2	10 002	110 300	40 076	1,0	4 420,38
	773	29	0	2	2	10 002	110 300	208	1,0	22,94
	774	92	0	2	2	10 002	110 300	22 918	1,0	2 527,86
	774	182	0	2	2	10 002	110 300	14 617	1,0	1 612,26
	775	60	0	2	14	10 002	110 300	151	1,0	16,66
	782	35	0	2	2	10 002	110 300	17 064	1,0	1 882,16
	785	31	0	2	2	10 002	110 300	44 432	1,0	4 900,85
	785	172	0	2	2	10 002	110 300	1 170	1,0	129,05
	809	2	0	2	2	10 002	110 300	9 331	1,0	1 029,21
									149 967	16 541,37

Viničné Šumice

	2 072	0	0	7	0	10 002	75 600	5 353	1,0	404,69
	2 358	0	0	7	0	10 002	75 600	7 216	1,0	545,53
									12 569	950,22

CELKEM:**274 036****32 438 Kč**

veřejně

DODATEK č. 17 k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 143N05/23

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Ing. Janem Ševčíkem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj

adresa: Brno, Hroznová 17, PSČ 603 00,

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 110015-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

BONAGRO, a.s.

Sídlo: Blažovice, Jiříkovická 340, okres Brno-venkov, PSČ 664 08

IČO: 49976524

DIČ: CZ 49976524

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B 1290

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Antonín Studený – předseda představenstva

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 17 k nájemní smlouvě č. 143N05/23, kterým se mění výše ročního nájemného:

1. Na základě nájemní smlouvy č. 143N05/23 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 32 438,- Kč (slovy: třicetdvatisícčtyřistatřicet osm korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno s účinností od 1. 10. 2014 na částku 79 321,-Kč (slovy: sedmdesátdevět tisíc třistadvacet jedna korun českých).

Stanovení nájemného tvoří přílohu č.1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem 1. 10. 2014.

4. Tento dodatek je vyhotoven v dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne 1.10.2014

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj
Hroznová 17
603 00 Brno

.....
Ing. Jan Ševčík
ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj
pronajímatel

.....
BONAGRO, a.s.
Antonín Studený – předseda představenstva
nájemce

Za správnost: Ing. Jaroslava Velebná

.....
podpis

Příloha č. 1 k smlouvě č. 14

Příloha k nájemní smlouvě č. 143N05/23

BONAGRO, a.s.

Variabilní symbol: 14310523

Uzavřeno: 1.12.2005

Roční nájem:

Jiříkovická 340

Datum tisku: 29.9.2014

Účinná od: 1.12.2005

79 321 Kč

Blažovice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Bedřichovice										
	340	8	0	2	2	10 002	122 400	4 920	2,2	1 324,86
								4 920		1 324,86
Blažovice										
LV 10002 - kontrol	648	2	0	2	14	10 002	135 800	1 707	2,2	509,98
	651	4	0	2	14	10 002	135 800	13	2,2	3,88
	715	4	0	2	2	10 002	135 800	9 984	2,2	2 982,82
	721	7	0	2	14	10 002	135 800	100	2,2	29,88
	723	13	0	2	14	10 002	135 800	268	2,2	80,07
	731	1	0	2	2	10 002	135 800	3 133	2,2	936,02
	732	1	0	2	2	10 002	135 800	177	2,2	52,88
	733	33	0	2	2	10 002	135 800	3 505	2,2	1 047,15
	734	7	0	2	14	10 002	500 000	11	1,0	5,50
	735	36	0	2	14	10 002	500 000	107	1,0	53,50
	740	13	0	2	13	10 002	1 000 000	244	1,0	244,00
	740	14	0	2	13	10 002	1 000 000	19	1,0	19,00
	740	15	0	2	13	10 002	1 000 000	78	1,0	78,00
	741	3	0	2	13	10 002	1 000 000	39	1,0	39,00
	743	2	0	2	13	10 002	1 000 000	49	1,0	49,00
	745	52	0	2	2	10 002	135 800	278	2,2	83,06
								19 712		6 213,74
Kobylnice u Brna										
	652	1	0	2	2	10 002	133 800	3 613	2,2	1 063,52
	700	15	0	2	6	10 002	233 800	519	2,2	266,95
	701	7	0	2	10	10 002	133 800	587	2,2	172,79
	702	8	0	2	6	10 002	233 800	4 724	2,2	2 429,84
	716	7	0	2	2	10 002	133 800	10 000	2,2	2 943,60
								19 443		6 876,70
Kovalovice										
	616	23	0	2	2	10 002	104 700	154	2,2	35,47
	666	135	0	2	2	10 002	104 700	906	2,2	208,69
	1 004	15	0	2	14	10 002	104 700	29	2,2	6,68
								1 089		250,84
Podolí u Brna										
	909	6	0	2	2	10 002	115 400	357	2,2	90,64
	909	9	0	2	2	10 002	115 400	448	2,2	113,74
								805		204,38
Ponětovice										
	272	8	0	2	2	10 002	132 800	9	2,2	2,63

Příloha k nájemní smlouvě č. 143N05/23

BONAGRO, a.s.

Variabilní symbol: 14310523

Uzavřeno: 1.12.2005

Roční nájem:

Jiřkovická 340

Datum tisku: 29.9.2014

Účinná od: 1.12.2005

79 321 Kč

Blažovice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	273	6	0	2	14	10 002	132 800	39	2,2	11,39
	273	12	0	2	14	10 002	132 800	76	2,2	22,20
								124		36,22

Příloha k nájemní smlouvě č. 143N05/23

BONAGRO, a.s.

Variabilní symbol: 14310523

Uzavřeno: 1.12.2005

Roční nájem: Jiřkovická 340

Datum tisku: 29.9.2014

Účinná od: 1.12.2005

79 321 Kč

Blažovice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	3 129 103	0	2	2		10 002	133 400	1 452	2,2	426,13
	3 129 104	0	2	2		10 002	133 400	771	2,2	226,27
	3 129 189	0	2	2		10 002	133 400	3 677	2,2	1 079,13
	3 129 191	0	2	2		10 002	133 400	2 129	2,2	624,82
	3 129 230	0	2	2		10 002	133 400	338	2,2	99,20
	3 129 239	0	2	2		10 002	133 400	3 464	2,2	1 016,61
	6 283	0	0	2	2	10 002	133 400	3 948	2,2	1 158,66
									52 545	15 420,91

Tvarožná

	767	24	0	2	2	10 002	129 200	40 076	2,2	11 391,20
	773	29	0	2	2	10 002	129 200	208	2,2	59,12
	774	92	0	2	2	10 002	129 200	22 918	2,2	6 514,21
	774	182	0	2	2	10 002	129 200	14 617	2,2	4 154,74
	775	60	0	2	14	10 002	129 200	151	2,2	42,92
	782	35	0	2	2	10 002	129 200	17 064	2,2	4 850,27
	785	31	0	2	2	10 002	129 200	44 432	2,2	12 629,35
	785	172	0	2	2	10 002	129 200	1 170	2,2	332,56
	809	2	0	2	2	10 002	129 200	9 331	2,2	2 652,24
									149 967	42 626,61

Viničné Šumice

	2 072	0	0	7	0	10 002	89 100	5 353	2,2	1 049,30
	2 358	0	0	7	0	10 002	89 100	7 216	2,2	1 414,48
									12 569	2 463,78

CELKEM:**274 036****79 321 Kč**

DODATEK č. 18

k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 143N05/23

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Ing. Janem Ševčíkem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj

adresa: Brno, Hroznová 17, PSČ 603 00,

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 110015-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

obchodní firma: **BONAGRO, a.s.**

Sídlo: Blažovice, Jiřkovická 340, okres Brno-venkov, PSČ 664 08

IČ: 49976524

DIČ: CZ49976524

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, odd. B, vl. 1290

Osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: pan Antonín Studený, předseda představenstva

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 18 k nájemní smlouvě č. 143N05/23, kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného.

1. Na základě nájemní smlouvy č. 143N05/23 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 79321,- Kč (slovy: sedmdesátdevět tisíc třístadvacet jedna koruna česká).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude sníženo z důvodů uvedených v bodě 3., 4. 5. a 6. na částku 64479,- Kč (slovy: šedesát čtyři tisíc čtyříst sedmdesát devět korun českých).

K 1.10.2015 je nájemce povinen zaplatit částku 77851,- Kč (slovy: sedmdesát sedm tisíc osm set padesát jedna koruna česká).

Soupis pozemků, které zůstávají nadále předmětem nájemní smlouvy a stanovení nájemného tvoří přílohu č.1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku

3. Dne 30.6.2015 jste nabyli vlastnické právo k pozemkům

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Pozořice	Pozořice	pozemky dle katastru nemovitostí (KN)	1608 /3
Pozořice	Pozořice	pozemky dle katastru nemovitostí (KN)	1616 /50
Pozořice	Pozořice	pozemky dle katastru nemovitostí (KN)	1616 /74

na základě kupní smlouvy č. 1009931523.

Ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí nenáleží pronajímateli nájemné.

4. Smluvní strany se dohodly na níže uvedené změně číslování pozemků v k.ú. Viničné Šumice na základě obnovy katastrálního operátu v k.ú. Viničné Šumice následovně:

obec: Viničné Šumice
katastrální území: Viničné Šumice

před změnou číslování parcel:

po změně číslování parcel:

p.č.	výměra	kultura	parcelní skupina	p.č.	výměra	kultura	parcelní skupina
2072	5353	neuvedeno	7	1733/12	3792	orná půda	2
				1754/24	800	vodní plocha	2
				1760/6	761	trvalý tr.porost	2
2358	7216	neuvedeno	7	1912/56	6893	orná půda	2
				1975/12	96	orná půda	2

parcelní skupina: 2 - pozemky dle katastru nemovitostí (KN)

parcelní skupina: 7 - Pozemky ve zjednodušené evidenci – parcely původ grafický příděl (GP)

Informace o parcelách po provedené obnově operátu v k.ú. Viničné Šumice tvoří přílohu č. 2, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

5. Dne 4.7.2015 nabyla vlastnické právo k pozemkům

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Tvarožná	Tvarožná	pozemky dle katastru nemovitostí (KN)	774 /92
Tvarožná	Tvarožná	pozemky dle katastru nemovitostí (KN)	774 /182
Tvarožná	Tvarožná	pozemky dle katastru nemovitostí (KN)	775 /60
Tvarožná	Tvarožná	pozemky dle katastru nemovitostí (KN)	785 /172
Tvarožná	Tvarožná	pozemky dle katastru nemovitostí (KN)	809 /2

třetí osoba Římskokatolická farnost Tvarožná, se sídlem 664 05 Tvarožná 39, na základě Rozhodnutí Státního pozemkového úřadu č.j. SPU 304568/2015.

Ode dne nabytí právní moci rozhodnutí nenáleží pronajímateli nájemné.

6. Smluvní strany se dohodly na zúžení předmětu nájmu o níže uvedené pozemky:

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Viničné Šumice	Viničné Šumice	pozemky dle katastru nemovitostí (KN)	1760 /6
Viničné Šumice	Viničné Šumice	pozemky dle katastru nemovitostí (KN)	1975 /12

7. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

8. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

9. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 18 dotčena.

10. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne 22.7.2015

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad
Hroznová 17
603 00 Brno

BONAGRO, a.s.
Jiřkovická 340
664 06 BLAŽOVICE
DIČ: CZ49976524

.....
Ing. Jan Ševčík
ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj
pronajímatel

.....
BONAGRO, a.s.
Antonín Studený - předseda představenstva
nájemce

Za správnost: Ing. Malušek Vlastimil

.....
podpis

Příloha č. 1

Příloha k nájemní smlouvě č. 143N05/23

BONAGRO, a.s.

Variabilní symbol: 14310523

Uzavřeno: 1.12.2005

Roční nájem:

Jířkovická 340

Datum tisku: 23.7.2015

Účinná od: 1.12.2005

81 740 Kč

Blažovice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Bedřichovice										
	340	8	0	2	2	10 002	122 400	4 920	2,2	1 324,86
								4 920		1 324,86
Blažovice										
LV 10002 - kontrol	648	2	0	2	14	10 002	135 800	1 707	2,2	509,98
	651	4	0	2	14	10 002	135 800	13	2,2	3,88
	715	4	0	2	2	10 002	135 800	9 984	2,2	2 982,82
	721	7	0	2	14	10 002	135 800	100	2,2	29,88
	723	13	0	2	14	10 002	135 800	268	2,2	80,07
	731	1	0	2	2	10 002	135 800	3 133	2,2	936,02
	732	1	0	2	2	10 002	135 800	177	2,2	52,88
	733	33	0	2	2	10 002	135 800	3 505	2,2	1 047,15
	734	7	0	2	14	10 002	500 000	11	1,0	5,50
	735	36	0	2	14	10 002	500 000	107	1,0	53,50
	740	13	0	2	13	10 002	1 000 000	244	1,0	244,00
	740	14	0	2	13	10 002	1 000 000	19	1,0	19,00
	740	15	0	2	13	10 002	1 000 000	78	1,0	78,00
	741	3	0	2	13	10 002	1 000 000	39	1,0	39,00
	743	2	0	2	13	10 002	1 000 000	49	1,0	49,00
	745	52	0	2	2	10 002	135 800	278	2,2	83,06
								19 712		6 213,74
Kobylnice u Brna										
	652	1	0	2	2	10 002	133 800	3 613	2,2	1 063,52
	700	15	0	2	6	10 002	233 800	519	2,2	266,95
	701	7	0	2	10	10 002	133 800	587	2,2	172,79
	702	8	0	2	6	10 002	233 800	4 724	2,2	2 429,84
	716	7	0	2	2	10 002	133 800	10 000	2,2	2 943,60
								19 443		6 876,70
Kovalovice										
	616	23	0	2	2	10 002	104 700	154	2,2	35,47
	666	135	0	2	2	10 002	104 700	906	2,2	208,69
	1 004	15	0	2	14	10 002	104 700	29	2,2	6,68
								1 089		250,84
Podolí u Brna										
	909	6	0	2	2	10 002	115 400	357	2,2	90,64
	909	9	0	2	2	10 002	115 400	448	2,2	113,74
								805		204,38
Ponětovice										
	272	8	0	2	2	10 002	132 800	9	2,2	2,63
	273	6	0	2	14	10 002	132 800	39	2,2	11,39

Příloha k nájemní smlouvě č. 143N05/23

BONAGRO, s.r.o.

Variabilní symbol: 14310523

Uzavřeno: 1.12.2005

Roční nájem:

Jířkovická 340

Datum tisku: 23.7.2015

Účinná od: 1.12.2005

81 740 Kč

Blažovice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	o/0	Nájem [Kč]
	273	12	0	2	14	10 002	132 800	76	2,2	22,20
								124		36,22

Pozořice

	2 088	14	0	2	11	10 002	101 300	74	2,2	16,49
	2 088	32	0	2	2	10 002	101 300	3 386	2,2	754,60
								3 460		771,09

Prace

	1 006	17	0	2	2	10 002	131 500	38	2,2	10,99
	1 017	165	0	2	2	10 002	131 500	13	2,2	3,76
	1 017	179	0	2	2	10 002	131 500	44	2,2	12,73
	1 017	180	0	2	2	10 002	131 500	50	2,2	14,47
	1 017	181	0	2	2	10 002	131 500	44	2,2	12,73
	1 035	33	0	2	2	10 002	131 500	1 216	2,2	351,79
	1 035	43	0	2	2	10 002	131 500	1 189	2,2	343,98
	1 035	48	0	2	2	10 002	131 500	661	2,2	191,23
	1 035	51	0	2	2	10 002	131 500	648	2,2	187,47
	1 035	52	0	2	2	10 002	131 500	686	2,2	198,46
	1 035	62	0	2	2	10 002	131 500	69	2,2	19,96
	1 035	85	0	2	2	10 002	131 500	569	2,2	164,61
	1 035	86	0	2	2	10 002	131 500	533	2,2	154,20
	1 035	87	0	2	2	10 002	131 500	543	2,2	157,09
	1 041	128	0	2	2	10 002	131 500	436	2,2	126,13
	1 041	172	0	2	2	10 002	131 500	780	2,2	225,65
								7 519		2 175,25

Sivice

část	868	2	0	2	2	10 002	106 900	100	2,2	23,52
								100		23,52

Šlapanice u Brna

	2 803	6	0	2	14	10 002	133 400	25	2,2	7,34
	2 804	94	0	2	2	10 002	133 400	242	2,2	71,02
	2 953	137	0	2	2	10 002	133 400	5 249	2,2	1 540,48
	2 953	179	0	2	2	10 002	133 400	282	2,2	82,76
	2 953	180	0	2	2	10 002	133 400	274	2,2	80,41
	2 961	46	0	2	2	10 002	133 400	9 807	2,2	2 878,16
	3 076	1	0	2	2	10 002	133 400	1 494	2,2	438,46
	3 076	3	0	2	2	10 002	133 400	4 404	2,2	1 292,49
	3 117	98	0	2	2	10 002	133 400	11 335	2,2	3 326,60
	3 129	1	0	2	2	10 002	133 400	349	2,2	102,42
	3 129	62	0	2	2	10 002	133 400	3 305	2,2	969,95
	3 129	103	0	2	2	10 002	133 400	1 452	2,2	426,13
	3 129	104	0	2	2	10 002	133 400	771	2,2	226,27
	3 129	189	0	2	2	10 002	133 400	3 677	2,2	1 079,13
	3 129	191	0	2	2	10 002	133 400	2 129	2,2	624,82

Příloha k nájemní smlouvě č. 143N05/23

BONAGRO, a.s.

Variabilní symbol: 14310523

Uzavřeno: 1.12.2005

Roční nájem: Jiříkovická 340

Datum tisku: 23.7.2015

Účinná od: 1.12.2005

81 740 Kč

Blažovice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	3 129 230	0	2	2		10 002	133 400	338	2,2	99,20
	3 129 239	0	2	2		10 002	133 400	3 464	2,2	1 016,61
	6 283	0	0	2	2	10 002	133 400	3 948	2,2	1 158,66
									52 545	15 420,91

Tvarožná

	767	24	0	2	2	10 002	129 200	40 076	2,2	11 391,20
	773	29	0	2	2	10 002	129 200	208	2,2	59,12
	782	35	0	2	2	10 002	129 200	17 064	2,2	4 850,27
	785	31	0	2	2	10 002	129 200	44 432	2,2	12 629,35
									101 780	28 929,94

Viničné Šumice

	1 733	12	0	2	2	10 002	89 100	3 792	2,2	743,31
	1 754	24	0	2	11	10 002	89 100	800	2,2	156,82
	1 912	56	0	2	2	10 002	89 100	6 893	2,2	1 351,17
									11 485	2 251,30

CELKEM:**222 982****64 479 Kč**

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 143N05/23

Datum tisku: 23.7.2015

Spočítáno ke dni: 1.10.2015

Parcela /	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem	
Vydané parcely								
Pozořice								
1 608	3	0	2	81	30.10.2013	30.6.2015	272	60,36
1 616	50	0	2	1 700	30.10.2013	30.6.2015	272	633,42
1 616	74	0	2	2	30.10.2013	30.6.2015	272	1,49
1 783							695,28	
Tvarožná								
774	92	0	2	22 918	4.1.2011	4.7.2015	276	4 925,82
774	182	0	2	14 617	4.1.2011	4.7.2015	276	3 141,66
775	60	0	2	151	4.1.2011	4.7.2015	276	32,45
785	172	0	2	1 170	4.1.2011	4.7.2015	276	251,47
809	2	0	2	9 331	4.1.2011	4.7.2015	276	2 005,53
48 187							10 356,94	
Viničné Šumice								
1 760	6	0	2	761	22.7.2015	23.7.2015	1	0,41
1 975	12	0	2	96	22.7.2015	23.7.2015	1	0,05
2 072	0	0	7	5 353	1.12.2005	22.7.2015	294	845,19
2 358	0	0	7	7 216	1.12.2005	22.7.2015	294	1 139,33
13 426							1 984,98	
63 396							13 037,19	
Stávající parcely								
Bedřichovice								
340	8	0	2	4 920	1.12.2005		365	1 324,86
4 920							1 324,86	
Blažovice								
648	2	0	2	1 707	9.2.2011		365	509,98
651	4	0	2	13	9.2.2011		365	3,88
715	4	0	2	9 984	9.2.2011		365	2 982,82
721	7	0	2	100	21.4.2008		365	29,88
731	1	0	2	3 133	9.2.2011		365	936,02
732	1	0	2	177	9.2.2011		365	52,88
733	33	0	2	3 505	9.2.2011		365	1 047,15
734	7	0	2	11	9.2.2011		365	5,50
735	36	0	2	107	9.2.2011		365	53,50
740	13	0	2	244	9.2.2011		365	244,00
740	14	0	2	19	9.2.2011		365	19,00
740	15	0	2	78	9.2.2011		365	78,00
741	3	0	2	39	9.2.2011		365	39,00
743	2	0	2	49	9.2.2011		365	49,00
745	52	0	2	278	9.2.2011		365	83,06
19 444							6 133,67	
Kobylnice u Brna								
77	18	0	5	3 613	1.12.2005		365	414,05
256	95	0	5	5 830	1.12.2005		365	668,12
264	22	0	5	10 000	1.12.2005		365	1 146,00
652	1	0	2	3 613	1.10.2014		365	1 063,52

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 143N05/23

Datum tisku: 23.7.2015

Spočítáno ke dni: 1.10.2015

Parcela /	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Stávající parcely							
Kobylnice u Brna							
700	15	0	2	519	1.10.2014	365	266,95
701	7	0	2	587	1.10.2014	365	172,79
702	8	0	2	4 724	1.10.2014	365	2 429,84
716	7	0	2	10 000	1.10.2014	365	2 943,60
38 886							9 104,87
Kovalovice							
616	23	0	2	154	15.5.2013	365	35,47
666	135	0	2	906	15.5.2013	365	208,69
1 004	15	0	2	29	15.5.2013	365	6,68
1 089							250,84
Podolí u Brna							
909	6	0	2	357	3.1.2012	365	90,64
909	9	0	2	448	3.1.2012	365	113,74
805							204,37
Ponětovice							
272	8	0	2	9	15.6.2006	365	2,63
273	6	0	2	39	15.6.2006	365	11,39
273	12	0	2	76	15.6.2006	365	22,20
124							36,23
Pozořice							
2 088	14	0	2	74	30.10.2013	365	16,49
2 088	32	0	2	3 386	30.10.2013	365	754,60
3 460							771,10
Prace							
1 006	17	0	2	38	21.4.2008	365	10,99
1 017	165	0	2	13	21.4.2008	365	3,76
1 017	179	0	2	44	21.4.2008	365	12,73
1 017	180	0	2	50	21.4.2008	365	14,47
1 017	181	0	2	44	21.4.2008	365	12,73
1 035	33	0	2	1 216	21.4.2008	365	351,79
1 035	43	0	2	1 189	18.11.2008	365	343,98
1 035	48	0	2	661	18.11.2008	365	191,23
1 035	51	0	2	648	18.11.2008	365	187,47
1 035	52	0	2	686	21.4.2008	365	198,46
1 035	62	0	2	69	18.11.2008	365	19,96
1 035	85	0	2	569	21.4.2008	365	164,61
1 035	86	0	2	533	21.4.2008	365	154,20
1 035	87	0	2	543	21.4.2008	365	157,09
1 041	128	0	2	436	21.4.2008	365	126,13
1 041	172	0	2	780	21.4.2008	365	225,65
7 519							2 175,25
Sivice							
868	2	0	2	100	18.11.2008	365	23,52
100							23,52

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 143N05/23

Datum tisku: 23.7.2015

Spočítáno ke dni: 1.10.2015

Parcela /	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Stávající parcely							
Šlapanice u Brna							
2 803	6	0	2	25	10.5.2012	365	7,34
2 804	94	0	2	242	10.5.2012	365	71,02
2 953	137	0	2	5 249	10.5.2012	365	1 540,48
2 953	179	0	2	282	10.5.2012	365	82,76
2 953	180	0	2	274	10.5.2012	365	80,41
2 961	46	0	2	9 807	10.5.2012	365	2 878,16
3 076	1	0	2	1 494	10.5.2012	365	438,46
3 076	3	0	2	4 404	10.5.2012	365	1 292,49
3 117	98	0	2	11 335	10.5.2012	365	3 326,60
3 129	1	0	2	349	10.5.2012	365	102,42
3 129	62	0	2	3 305	10.5.2012	365	969,95
3 129	103	0	2	1 452	10.5.2012	365	426,13
3 129	104	0	2	771	10.5.2012	365	226,27
3 129	189	0	2	3 677	10.5.2012	365	1 079,13
3 129	191	0	2	2 129	10.5.2012	365	624,82
3 129	230	0	2	338	10.5.2012	365	99,20
3 129	239	0	2	3 464	10.5.2012	365	1 016,61
6 283	0	0	2	3 948	5.9.2007	365	1 158,66
52 545							15 420,91
Tvarožná							
767	24	0	2	40 076	4.1.2011	365	11 391,20
773	29	0	2	208	4.1.2011	365	59,12
782	35	0	2	17 064	4.1.2011	365	4 850,27
785	31	0	2	44 432	4.1.2011	365	12 629,35
101 780							28 929,95
Viničné Šumice							
1 733	12	0	2	3 792	22.7.2015	71	144,59
1 754	24	0	2	800	22.7.2015	71	30,50
1 912	56	0	2	6 893	22.7.2015	71	262,83
11 485							437,92
242 157							64 813,47
CELKEM:			305 553			77 850,67	

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVE

15.7.2015 8:12:23

Informace o parcelách
na katastrálním území: Viničné Šumice
Číselný kód: 782360

Obec:	Viničné Šumice							Číselný kód:	584126
Okres:	Brno-venkov							Číselný kód:	3703
Par.cís	Díl	Výměra[m ²]	DP	CP-E	LV	Využití	Mapa	Parcelní skupina	
1733/12	0	3792	2		10002		DKM	2	
		2139	KÓD BPEJ 22041						
		1606	KÓD BPEJ 26300						
		47	KÓD BPEJ 32011						
1754/24	0	800	11		10002	7	DKM	2	
1760/6	0	761	7		10002		DKM	2	
		761	KÓD BPEJ 26300						
1912/56	0	6893	2		10002		DKM	2	
		2	KÓD BPEJ 30610						
		6891	KÓD BPEJ 30850						
1975/12	0	96	2		10002		DKM	2	
		96	KÓD BPEJ 30850						
Vlastník:	10002	Česká republika Státní pozemkový úřad, Čast obce:Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000							
			Počet parcel	5					
			Výměra celkem[m ²]	12342					

DODATEK č. 19
k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 143N05/23

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad
sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3
zastoupený Ing. Janem Ševčíkem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj
adresa: Brno, Hroznová 17, PSČ 603 00,
IČO: 01312774
DIČ: CZ01312774
bankovní spojení: Česká národní banka
číslo účtu: 110015-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)
– na straně jedné –

a

obchodní firma: **BONAGRO, a.s.**
Sídlo: Blažovice, Jiříkovická 340, okres Brno-venkov, PSČ 664 08
IČ: 49976524
DIČ: CZ49976524
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, odd. B, vl. 1290
Osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: pan Antonín Studený, předseda představenstva

(dále jen „nájemce“)
– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 19 k nájemní smlouvě č. 143N05/23, kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného.

1. Dne 10.11.2015 nabyla vlastnické právo k pozemkům

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Šlapanice	Šlapanice u Brna	pozemky dle katastru nemovitostí (KN)	3076 /1
Šlapanice	Šlapanice u Brna	pozemky dle katastru nemovitostí (KN)	3076 /3
Šlapanice	Šlapanice u Brna	pozemky dle katastru nemovitostí (KN)	3117 /98
Šlapanice	Šlapanice u Brna	pozemky dle katastru nemovitostí (KN)	3129 /1
Šlapanice	Šlapanice u Brna	pozemky dle katastru nemovitostí (KN)	3129 /62
Šlapanice	Šlapanice u Brna	pozemky dle katastru nemovitostí (KN)	3129 /103
Šlapanice	Šlapanice u Brna	pozemky dle katastru nemovitostí (KN)	3129 /104
Šlapanice	Šlapanice u Brna	pozemky dle katastru nemovitostí (KN)	3129 /189
Šlapanice	Šlapanice u Brna	pozemky dle katastru nemovitostí (KN)	6283

třetí osoba Římskokatolická farnost Šlapanice u Brna, se sídlem Masarykovo náměstí 546/9, 664 51 Šlapanice, na základě Rozhodnutí Státního pozemkového úřadu č.j. SPU 540914/2015.

Ode dne nabytí právní moci rozhodnutí nenáleží pronajímateli nájemné.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 55459,- Kč (slovy: padesátpěttisícčtyřistapadesátdevět korun českých).

K 1.10.2016 je nájemce povinen zaplatit částku 56445,- Kč (slovy: padesátšesttisícčtyřistačtyřicetpět korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem, a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu: 55459,- Kč (slovy: padesátpěttisícčtyřistapadesátdevět korun českých).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu: 986,- Kč (slovy: devětsetosmdesát šest korun českých).

Soupis pozemků, které zůstávají nadále předmětem nájemní smlouvy a stanovení nájemného tvoří přílohu č.1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

5. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 19 dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne 25.11.2015

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad
Hroznová 17
603 00 Brno

.....
Ing. Jan Ševčík
ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj
pronajímatel

.....
BONAGRO, a.s.
Antonín Studený - předseda představenstva
nájemce

Za správnost: Ing. Malušek Vlastimil

.....
podpis

PŘÍLOHA č. 1

Příloha k nájemní smlouvě č. 143N05/23					BONAGRO, a.s.	
Variabilní symbol: 14310523	Uzavřeno: 1.12.2005		Roční nájem:		Jířkovicá 340	
Datum tisku: 20.11.2015	Účinná od: 1.12.2005		64 479 Kč		Blažovice	

Datum tisku:		20.11.2015		Účinná od: 1.12.2009						
Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Bedřichovice										
	340	8	0	2	2	10 002	122 400	4 920	2,2	1 324,86
								4 920		1 324,86
Blažovice										
LV 10002 - kontrol	648	2	0	2	14	10 002	135 800	1 707	2,2	509,98
	651	4	0	2	14	10 002	135 800	13	2,2	3,88
	715	4	0	2	2	10 002	135 800	9 984	2,2	2 982,82
	721	7	0	2	14	10 002	135 800	100	2,2	29,88
	723	13	0	2	14	10 002	135 800	268	2,2	80,07
	731	1	0	2	2	10 002	135 800	3 133	2,2	936,02
	732	1	0	2	2	10 002	135 800	177	2,2	52,88
	733	33	0	2	2	10 002	135 800	3 505	2,2	1 047,15
	734	7	0	2	14	10 002	500 000	11	1,0	5,50
	735	36	0	2	14	10 002	500 000	107	1,0	53,50
	740	13	0	2	13	10 002	1 000 000	244	1,0	244,00
	740	14	0	2	13	10 002	1 000 000	19	1,0	19,00
	740	15	0	2	13	10 002	1 000 000	78	1,0	78,00
	741	3	0	2	13	10 002	1 000 000	39	1,0	39,00
	743	2	0	2	13	10 002	1 000 000	49	1,0	49,00
	745	52	0	2	2	10 002	135 800	278	2,2	83,06
									19 712	
Kobylnice u Brna										
	652	1	0	2	2	10 002	133 800	3 613	2,2	1 063,52
	700	15	0	2	6	10 002	233 800	519	2,2	266,95
	701	7	0	2	10	10 002	133 800	587	2,2	172,79
	702	8	0	2	6	10 002	233 800	4 724	2,2	2 429,84
	716	7	0	2	2	10 002	133 800	10 000	2,2	2 943,60
								19 443		6 876,70
Kovalovice										
	616	23	0	2	2	10 002	104 700	154	2,2	35,47
	666	135	0	2	2	10 002	104 700	906	2,2	208,69
	1 004	15	0	2	14	10 002	104 700	29	2,2	6,68
								1 089		250,84
Podolí u Brna										
	909	6	0	2	2	10 002	115 400	357	2,2	90,64
	909	9	0	2	2	10 002	115 400	448	2,2	113,74
								805		204,38
Ponětovice										
	272	8	0	2	2	10 002	132 800	9	2,2	2,63
	273	6	0	2	14	10 002	132 800	39	2,2	11,39

Příloha k nájemní smlouvě č. 143N05/23

BONAGRO, a.s.

Variabilní symbol: 14310523

Uzavřeno: 1.12.2005

Roční nájem: Jiříkovická 340

Datum tisku: 20.11.2015

Účinná od: 1.12.2005

64 479 Kč Blážovice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	273	12	0	2	14	10 002	132 800	76	2,2	22,20
								124		36,22

Pozořice

	2 088	14	0	2	11	10 002	101 300	74	2,2	16,49
	2 088	32	0	2	2	10 002	101 300	3 386	2,2	754,60
								3 460		771,09

Prace

	1 006	17	0	2	2	10 002	131 500	38	2,2	10,99
	1 017	165	0	2	2	10 002	131 500	13	2,2	3,76
	1 017	179	0	2	2	10 002	131 500	44	2,2	12,73
	1 017	180	0	2	2	10 002	131 500	50	2,2	14,47
	1 017	181	0	2	2	10 002	131 500	44	2,2	12,73
	1 035	33	0	2	2	10 002	131 500	1 216	2,2	351,79
	1 035	43	0	2	2	10 002	131 500	1 189	2,2	343,98
	1 035	48	0	2	2	10 002	131 500	661	2,2	191,23
	1 035	51	0	2	2	10 002	131 500	648	2,2	187,47
	1 035	52	0	2	2	10 002	131 500	686	2,2	198,46
	1 035	62	0	2	2	10 002	131 500	69	2,2	19,96
	1 035	85	0	2	2	10 002	131 500	569	2,2	164,61
	1 035	86	0	2	2	10 002	131 500	533	2,2	154,20
	1 035	87	0	2	2	10 002	131 500	543	2,2	157,09
	1 041	128	0	2	2	10 002	131 500	436	2,2	126,13
	1 041	172	0	2	2	10 002	131 500	780	2,2	225,65
								7 519		2 175,25

Sivice

část	868	2	0	2	2	10 002	106 900	100	2,2	23,52
								100		23,52

Šlapanice u Brna

	2 803	6	0	2	14	10 002	133 400	25	2,2	7,34
	2 804	94	0	2	2	10 002	133 400	242	2,2	71,02
	2 953	137	0	2	2	10 002	133 400	5 249	2,2	1 540,48
	2 953	179	0	2	2	10 002	133 400	282	2,2	82,76
	2 953	180	0	2	2	10 002	133 400	274	2,2	80,41
	2 961	46	0	2	2	10 002	133 400	9 807	2,2	2 878,16
	3 129	191	0	2	2	10 002	133 400	2 129	2,2	624,82
	3 129	230	0	2	2	10 002	133 400	338	2,2	99,20
	3 129	239	0	2	2	10 002	133 400	3 464	2,2	1 016,61
								21 810		6 400,80

Tvarožná

	767	24	0	2	2	10 002	129 200	40 076	2,2	11 391,20
	773	29	0	2	2	10 002	129 200	208	2,2	59,12

Příloha k nájemní smlouvě č. 143N05/23

BONAGRO, a.s.

Variabilní symbol: 14310523

Uzavřeno: 1.12.2005

Roční nájem:

Jiřkovická 340

Datum tisku: 20.11.2015

Účinná od: 1.12.2005

64 479 Kč

Blažovice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	782	35	0	2	2	10 002	129 200	17 064	2,2	4 850,27
	785	31	0	2	2	10 002	129 200	44 432	2,2	12 629,35
									101 780	28 929,94

Viničné Šumice

	1 733	12	0	2	2	10 002	89 100	3 792	2,2	743,31
	1 754	24	0	2	11	10 002	89 100	800	2,2	156,82
	1 912	56	0	2	2	10 002	89 100	6 893	2,2	1 351,17
									11 485	2 251,30

CELKEM:192 24755 459 Kč

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 143N05/23

Datum tisku: 20.11.2015

Spočítáno ke dni: 1.10.2016

Parcela /	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
-----------	-----	-------	-------------	---------------	--------------	-----------	-------

Vydané parcely

Šlapanice u Brna

3 076	1	0	2	1 494	10.5.2012	10.11.2015	40	47,92
3 076	3	0	2	4 404	10.5.2012	10.11.2015	40	141,26
3 117	98	0	2	11 335	10.5.2012	10.11.2015	40	363,56
3 129	1	0	2	349	10.5.2012	10.11.2015	40	11,19
3 129	62	0	2	3 305	10.5.2012	10.11.2015	40	106,01
3 129	103	0	2	1 452	10.5.2012	10.11.2015	40	46,57
3 129	104	0	2	771	10.5.2012	10.11.2015	40	24,73
3 129	189	0	2	3 677	10.5.2012	10.11.2015	40	117,94
6 283	0	0	2	3 948	5.9.2007	10.11.2015	40	126,63

30 735

985,80

30 735

Stávající parcely

985,80

Bedřichovice

340	8	0	2	4 920	1.12.2005	366	1 324,86
-----	---	---	---	-------	-----------	-----	----------

4 920

1 324,86

Blažovice

723	13	0	2	268		366	80,07
648	2	0	2	1 707	9.2.2011	366	509,98
651	4	0	2	13	9.2.2011	366	3,88
715	4	0	2	9 984	9.2.2011	366	2 982,82
721	7	0	2	100	21.4.2008	366	29,88
731	1	0	2	3 133	9.2.2011	366	936,02
732	1	0	2	177	9.2.2011	366	52,88
733	33	0	2	3 505	9.2.2011	366	1 047,15
734	7	0	2	11	9.2.2011	366	5,50
735	36	0	2	107	9.2.2011	366	53,50
740	13	0	2	244	9.2.2011	366	244,00
740	14	0	2	19	9.2.2011	366	19,00
740	15	0	2	78	9.2.2011	366	78,00
741	3	0	2	39	9.2.2011	366	39,00
743	2	0	2	49	9.2.2011	366	49,00
745	52	0	2	278	9.2.2011	366	83,06

19 444

6 213,74

Kobylnice u Brna

77	18	0	5	3 613	1.12.2005	366	0,00
256	95	0	5	5 830	1.12.2005	366	0,00
264	22	0	5	10 000	1.12.2005	366	0,00
652	1	0	2	3 613	1.10.2014	366	1 063,52
700	15	0	2	519	1.10.2014	366	266,95
701	7	0	2	587	1.10.2014	366	172,79
702	8	0	2	4 724	1.10.2014	366	2 429,84
716	7	0	2	10 000	1.10.2014	366	2 943,60

38 886

6 876,70

Kovalovice

616	23	0	2	154	15.5.2013	366	35,47
666	135	0	2	906	15.5.2013	366	208,69

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 143N05/23

Datum tisku: 20.11.2015

Spočítáno ke dni: 1.10.2016

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Stávající parcely						
Kovalovice						
1 004 15 0	2	29	15.5.2013		366	6,68
		1 089				250,84
Podolí u Brna						
909 6 0	2	357	3.1.2012		366	90,64
909 9 0	2	448	3.1.2012		366	113,74
		805				204,38
Ponětovice						
272 8 0	2	9	15.6.2006		366	2,63
273 6 0	2	39	15.6.2006		366	11,39
273 12 0	2	76	15.6.2006		366	22,20
		124				36,22
Pozořice						
2 088 14 0	2	74	30.10.2013		366	16,49
2 088 32 0	2	3 386	30.10.2013		366	754,60
		3 460				771,09
Prace						
1 006 17 0	2	38	21.4.2008		366	10,99
1 017 165 0	2	13	21.4.2008		366	3,76
1 017 179 0	2	44	21.4.2008		366	12,73
1 017 180 0	2	50	21.4.2008		366	14,47
1 017 181 0	2	44	21.4.2008		366	12,73
1 035 33 0	2	1 216	21.4.2008		366	351,79
1 035 43 0	2	1 189	18.11.2008		366	343,98
1 035 48 0	2	661	18.11.2008		366	191,23
1 035 51 0	2	648	18.11.2008		366	187,47
1 035 52 0	2	686	21.4.2008		366	198,46
1 035 62 0	2	69	18.11.2008		366	19,96
1 035 85 0	2	569	21.4.2008		366	164,61
1 035 86 0	2	533	21.4.2008		366	154,20
1 035 87 0	2	543	21.4.2008		366	157,09
1 041 128 0	2	436	21.4.2008		366	126,13
1 041 172 0	2	780	21.4.2008		366	225,65
		7 519				2 175,25
Sivice						
868 2 0	2	100	18.11.2008		366	23,52
		100				23,52
Šlapanice u Brna						
2 803 6 0	2	25	10.5.2012		366	7,34
2 804 94 0	2	242	10.5.2012		366	71,02
2 953 137 0	2	5 249	10.5.2012		366	1 540,48
2 953 179 0	2	282	10.5.2012		366	82,76
2 953 180 0	2	274	10.5.2012		366	80,41
2 961 46 0	2	9 807	10.5.2012		366	2 878,16
3 129 191 0	2	2 129	10.5.2012		366	624,82

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 143N05/23

Datum tisku: 20.11.2015

Spočítáno ke dni: 1.10.2016

Parcela /	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Stávající parcely							
Šlapanice u Brna							
3 129 230	0	2	338	10.5.2012		366	99,20
3 129 239	0	2	3 464	10.5.2012		366	1 016,61
21 810							6 400,80
Tvarožná							
767 24	0	2	40 076	4.1.2011		366	11 391,20
773 29	0	2	208	4.1.2011		366	59,12
782 35	0	2	17 064	4.1.2011		366	4 850,27
785 31	0	2	44 432	4.1.2011		366	12 629,35
101 780							28 929,94
Viničné Šumice							
1 733 12	0	2	3 792	22.7.2015		366	743,31
1 754 24	0	2	800	22.7.2015		366	156,82
1 912 56	0	2	6 893	22.7.2015		366	1 351,17
11 485							2 251,30
211 422							55 378,57
CELKEM:			242 157				56 444,44

DODATEK č. 20 k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 143N05/23

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov

zastoupený Ing. Janem Ševčíkem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj

adresa: Brno, Hroznová 17, PSČ 603 00,

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 110015-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

BONAGRO, a.s.

Sídlo: Jiříkovická 340, Blažovice, 664 08

IČO: 49976524

DIČ: CZ49976524

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B vložka 1290

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Antonín Studený – předseda představenstva

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 20 k nájemní smlouvě č. 143N05/23, kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného.

1. Na základě nájemní smlouvy č. 143N05/23 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 55 459,- Kč (slovy: padesátpětisícčtyřistapadesátdevět korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude sníženo z důvodu uvedeného v příloze č. 1 - Prohlášení o neplatnosti části nájemní smlouvy - na částku 55 129,- Kč (slovy: padesátpětisícjedenstodvacetdevět korun českých).

Prohlášení o neplatnosti části nájemní smlouvy je nedílnou přílohou č. 1 tohoto dodatku

3. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v příloze č. 1 tohoto dodatku vrátí pronajímatel přijaté plnění z neplatné části smlouvy, a to snížením splátky nájemného k 1.10.2016.

K 1.10.2016 je nájemce povinen zaplatit částku 55 129,-Kč (slovy: padesátpětisícjedenstodvacetdevět korun českých).

Soupis pozemků, které zůstávají nadále předmětem nájemní smlouvy a stanovení nájemného tvoří přílohu č.2, která je nedílnou součástí tohoto dodatku

4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 20 dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne 10.3.2016

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj
Hroznová 17
603 00 Brno

.....
Ing. Jan Ševčík
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Jihomoravský kraj
pronajímatel

.....
BONAGRO, a.s.
Antonín Studený – předseda představenstva
nájemce


Za správnost: Ing. Jaroslava Velebná

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov

zastoupený Ing. Janem Ševčíkem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj

adresa: Brno, Hroznová 17, PSČ 603 00,

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 110015-3723001/0710

- na straně jedné -

a

BONAGRO, a.s.

Sídlo: Jiříkovická 340, Blažovice, 664 08

IČO: 49976524

DIČ: CZ49976524

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B vložka 1290

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Antonín Studený – předseda představenstva

- na straně druhé -

činí toto

**prohlášení o neplatnosti části nájemní smlouvy
č. 143N05/23**

Státní pozemkový úřad a BONAGRO, a.s., tímto shodně prohlašují, že nájemní smlouva č. 143N05/23, uzavřená dne 1.12.2005, je neplatná v části týkající se nemovitosti

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Kobylnice	Kobylnice u Brna	pozemky dle katastru nemovitostí (KN)	701/7
Viničné Šumice	Viničné Šumice	pozemky dle katastru nemovitostí (KN)	1754/24

a to od počátku, neboť k výše uvedené nemovitosti obsažené v této nájemní smlouvě není příslušný hospodařit Státní pozemkový úřad.

Důvod: Na předmětné pozemky se nevztahuje zákon č. 229/1991 Sb., v platném znění, a dle ust. § 17 k nim nevznikla příslušnost hospodaření Státnímu pozemkovému úřadu, neboť u pozemku p.č. 701/7 v k.ú. Kobylnice u Brna se jedná o lesní pozemek a u pozemku p.č. 1754/24 v k.ú. Viničné Šumice se jedná o vodní plochu – koryto vodního toku.

Nájemní smlouva č. 143N05/23 tedy v předmětné části nikdy platně nevznikla.

Vypořádání vzájemných závazků z předmětné části smlouvy bude provedeno v dodatku č. 20 k nájemní smlouvě č. 143N05/23. Toto prohlášení je nedílnou přílohou tohoto dodatku.

V Brně dne: 10.3.2011

STÁTNÍ POZ
Krajský pozemkový
Hroznová 17
603 00 Brno

RAD
ský kraj

Státní pozemkový úřad

Ing. Jan Ševčík

ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Jihomoravský kraj

Za správnost: Ing. Jaroslava Velebná

BONAGRO, a.s.

Antonín Studený – předseda představenstva

Příloha č. 2.

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 143N05/23

Datum tisku: 29.2.2016

Spočítáno ke dni: 1.10.2016

Parcela /	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem	
Vydané parcely								
Kobylnice u Brna								
701	7	0	2	587	1.12.2005	1.10.2012	-1 095	-516,95
587							-516,95	
Šlapanice u Brna								
3 076	1	0	2	1 494	10.5.2012	10.11.2015	40	47,92
3 076	3	0	2	4 404	10.5.2012	10.11.2015	40	141,26
3 117	98	0	2	11 335	10.5.2012	10.11.2015	40	363,56
3 129	1	0	2	349	10.5.2012	10.11.2015	40	11,19
3 129	62	0	2	3 305	10.5.2012	10.11.2015	40	106,01
3 129	103	0	2	1 452	10.5.2012	10.11.2015	40	46,57
3 129	104	0	2	771	10.5.2012	10.11.2015	40	24,73
3 129	189	0	2	3 677	10.5.2012	10.11.2015	40	117,94
6 283	0	0	2	3 948	5.9.2007	10.11.2015	40	126,63
30 735							985,80	
Viničné Šumice								
1 754	24	0	2	800	1.12.2005	1.10.2012	-1 095	-469,17
800							-469,17	
32 122							-0,32	
Stávající parcely								
Bedřichovice								
340	8	0	2	4 920	1.12.2005		366	1 324,86
4 920							1 324,86	
Blažovice								
723	13	0	2	268			366	80,07
648	2	0	2	1 707	9.2.2011		366	509,98
651	4	0	2	13	9.2.2011		366	3,88
715	4	0	2	9 984	9.2.2011		366	2 982,82
721	7	0	2	100	21.4.2008		366	29,88
731	1	0	2	3 133	9.2.2011		366	936,02
732	1	0	2	177	9.2.2011		366	52,88
733	33	0	2	3 505	9.2.2011		366	1 047,15
734	7	0	2	11	9.2.2011		366	5,50
735	36	0	2	107	9.2.2011		366	53,50
740	13	0	2	244	9.2.2011		366	244,00
740	14	0	2	19	9.2.2011		366	19,00
740	15	0	2	78	9.2.2011		366	78,00
741	3	0	2	39	9.2.2011		366	39,00
743	2	0	2	49	9.2.2011		366	49,00
745	52	0	2	278	9.2.2011		366	83,06
19 444							6 243,74	
Kobylnice u Brna								
77	18	0	5	3 613	1.12.2005		366	0,00
256	95	0	5	5 830	1.12.2005		366	0,00
264	22	0	5	10 000	1.12.2005		366	0,00
652	1	0	2	3 613	1.10.2014		366	1 063,52
700	15	0	2	519	1.10.2014		366	266,95

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 143N05/23

Datum tisku: 29.2.2016

Spočítáno ke dni: 1.10.2016

Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Stávající parcely								
Kobylnice u Brna								
702	8	0	2	4 724	1.10.2014		366	2 429,84
716	7	0	2	10 000	1.10.2014		366	2 943,60
38 299								6 703,91
Kovalovice								
616	23	0	2	154	15.5.2013		366	35,47
666	135	0	2	906	15.5.2013		366	208,69
1 004	15	0	2	29	15.5.2013		366	6,68
1 089								250,84
Podolí u Brna								
909	6	0	2	357	3.1.2012		366	90,64
909	9	0	2	448	3.1.2012		366	113,74
805								204,38
Ponětovice								
272	8	0	2	9	15.6.2006		366	2,63
273	6	0	2	39	15.6.2006		366	11,39
273	12	0	2	76	15.6.2006		366	22,20
124								36,22
Pozořice								
2 088	14	0	2	74	30.10.2013		366	16,49
2 088	32	0	2	3 386	30.10.2013		366	754,60
3 460								771,09
Prace								
1 006	17	0	2	38	21.4.2008		366	10,99
1 017	165	0	2	13	21.4.2008		366	3,76
1 017	179	0	2	44	21.4.2008		366	12,73
1 017	180	0	2	50	21.4.2008		366	14,47
1 017	181	0	2	44	21.4.2008		366	12,73
1 035	33	0	2	1 216	21.4.2008		366	351,79
1 035	43	0	2	1 189	18.11.2008		366	343,98
1 035	48	0	2	661	18.11.2008		366	191,23
1 035	51	0	2	648	18.11.2008		366	187,47
1 035	52	0	2	686	21.4.2008		366	198,46
1 035	62	0	2	69	18.11.2008		366	19,96
1 035	85	0	2	569	21.4.2008		366	164,61
1 035	86	0	2	533	21.4.2008		366	154,20
1 035	87	0	2	543	21.4.2008		366	157,09
1 041	128	0	2	436	21.4.2008		366	126,13
1 041	172	0	2	780	21.4.2008		366	225,65
7 519								2 175,25
Sivice								
868	2	0	2	100	18.11.2008		366	23,52
100								23,52
Šlapanice u Brna								

Příloha č. 2

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 143N05/23

Datum tisku: 29.2.2016

Spočítáno ke dni: 1.10.2016

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Stávající parcely						
Šlapanice u Brna						
2 803 6 0	2	25	10.5.2012		366	7,34
2 804 94 0	2	242	10.5.2012		366	71,02
2 953 137 0	2	5 249	10.5.2012		366	1 540,48
2 953 179 0	2	282	10.5.2012		366	82,76
2 953 180 0	2	274	10.5.2012		366	80,41
2 961 46 0	2	9 807	10.5.2012		366	2 878,16
3 129 191 0	2	2 129	10.5.2012		366	624,82
3 129 230 0	2	338	10.5.2012		366	99,20
3 129 239 0	2	3 464	10.5.2012		366	1 016,61
21 810						6 400,80
Tvarožná						
767 24 0	2	40 076	4.1.2011		366	11 391,20
773 29 0	2	208	4.1.2011		366	59,12
782 35 0	2	17 064	4.1.2011		366	4 850,27
785 31 0	2	44 432	4.1.2011		366	12 629,35
101 780						28 929,94
Viničné Šumice						
1 733 12 0	2	3 792	22.7.2015		366	743,31
1 912 56 0	2	6 893	22.7.2015		366	1 351,17
10 685						2 094,48
210 035						55 429,-
CELKEM:						55 429,-

Příloha č. 2

Příloha k nájemní smlouvě č. 143N05/23

BONAGRO, a.s.

Variabilní symbol: 14310523

Uzavřeno: 1.12.2005

Roční nájem:

Jiřikovická 340

Datum tisku: 29.2.2016

Účinná od: 1.12.2005

55 459 Kč

Blažovice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Bedřichovice										
	340	8	0	2	2	10 002	122 400	4 920	2,2	1 324,86
								4 920		1 324,86
Blažovice										
LV 10002 - kontrol	648	2	0	2	14	10 002	135 800	1 707	2,2	509,98
	651	4	0	2	14	10 002	135 800	13	2,2	3,88
	715	4	0	2	2	10 002	135 800	9 984	2,2	2 982,82
	721	7	0	2	14	10 002	135 800	100	2,2	29,88
	723	13	0	2	14	10 002	135 800	268	2,2	80,07
	731	1	0	2	2	10 002	135 800	3 133	2,2	936,02
	732	1	0	2	2	10 002	135 800	177	2,2	52,88
	733	33	0	2	2	10 002	135 800	3 505	2,2	1 047,15
	734	7	0	2	14	10 002	500 000	11	1,0	5,50
	735	36	0	2	14	10 002	500 000	107	1,0	53,50
	740	13	0	2	13	10 002	1 000 000	244	1,0	244,00
	740	14	0	2	13	10 002	1 000 000	19	1,0	19,00
	740	15	0	2	13	10 002	1 000 000	78	1,0	78,00
	741	3	0	2	13	10 002	1 000 000	39	1,0	39,00
	743	2	0	2	13	10 002	1 000 000	49	1,0	49,00
	745	52	0	2	2	10 002	135 800	278	2,2	83,06
								19 712		6 213,74
Kobylnice u Brna										
	652	1	0	2	2	10 002	133 800	3 613	2,2	1 063,52
	700	15	0	2	6	10 002	233 800	519	2,2	266,95
	702	8	0	2	6	10 002	233 800	4 724	2,2	2 429,84
	716	7	0	2	2	10 002	133 800	10 000	2,2	2 943,60
								18 856		6 703,91
Kovalovice										
	616	23	0	2	2	10 002	104 700	154	2,2	35,47
	666	135	0	2	2	10 002	104 700	906	2,2	208,69
	1 004	15	0	2	14	10 002	104 700	29	2,2	6,68
								1 089		250,84
Podolí u Brna										
	909	6	0	2	2	10 002	115 400	357	2,2	90,64
	909	9	0	2	2	10 002	115 400	448	2,2	113,74
								805		204,38
Ponětovice										
	272	8	0	2	2	10 002	132 800	9	2,2	2,63
	273	6	0	2	14	10 002	132 800	39	2,2	11,39

Příloha k nájemní smlouvě č. 143N05/23

BONAGRO, a.s.

Variabilní symbol: 14310523

Uzavřeno: 1.12.2005

Roční nájem:

Jířkovická 340

Datum tisku: 29.2.2016

Účinná od: 1.12.2005

55 459 Kč

Blažovice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	273	12	0	2	14	10 002	132 800	76	2,2	22,20
								124		36,22

Pozořice

	2 088	14	0	2	11	10 002	101 300	74	2,2	16,49
	2 088	32	0	2	2	10 002	101 300	3 386	2,2	754,60
								3 460		771,09

Prace

	1 006	17	0	2	2	10 002	131 500	38	2,2	10,99
	1 017	165	0	2	2	10 002	131 500	13	2,2	3,76
	1 017	179	0	2	2	10 002	131 500	44	2,2	12,73
	1 017	180	0	2	2	10 002	131 500	50	2,2	14,47
	1 017	181	0	2	2	10 002	131 500	44	2,2	12,73
	1 035	33	0	2	2	10 002	131 500	1 216	2,2	351,79
	1 035	43	0	2	2	10 002	131 500	1 189	2,2	343,98
	1 035	48	0	2	2	10 002	131 500	661	2,2	191,23
	1 035	51	0	2	2	10 002	131 500	648	2,2	187,47
	1 035	52	0	2	2	10 002	131 500	686	2,2	198,46
	1 035	62	0	2	2	10 002	131 500	69	2,2	19,96
	1 035	85	0	2	2	10 002	131 500	569	2,2	164,61
	1 035	86	0	2	2	10 002	131 500	533	2,2	154,20
	1 035	87	0	2	2	10 002	131 500	543	2,2	157,09
	1 041	128	0	2	2	10 002	131 500	436	2,2	126,13
	1 041	172	0	2	2	10 002	131 500	780	2,2	225,65
								7 519		2 175,25

Sivice

část	868	2	0	2	2	10 002	106 900	100	2,2	23,52
								100		23,52

Šlapanice u Brna

	2 803	6	0	2	14	10 002	133 400	25	2,2	7,34
	2 804	94	0	2	2	10 002	133 400	242	2,2	71,02
	2 953	137	0	2	2	10 002	133 400	5 249	2,2	1 540,48
	2 953	179	0	2	2	10 002	133 400	282	2,2	82,76
	2 953	180	0	2	2	10 002	133 400	274	2,2	80,41
	2 961	46	0	2	2	10 002	133 400	9 807	2,2	2 878,16
	3 129	191	0	2	2	10 002	133 400	2 129	2,2	624,82
	3 129	230	0	2	2	10 002	133 400	338	2,2	99,20
	3 129	239	0	2	2	10 002	133 400	3 464	2,2	1 016,61
								21 810		6 400,80

Tvarožná

	767	24	0	2	2	10 002	129 200	40 076	2,2	11 391,20
	773	29	0	2	2	10 002	129 200	208	2,2	59,12

Příloha č. 2

Příloha k nájemní smlouvě č. 143N05/23

BONAGRO, a.s.

Variabilní symbol: 14310523

Uzavřeno: 1.12.2005

Roční nájem:

Jiříkovická 340

Datum tisku: 29.2.2016

Účinná od: 1.12.2005

55 459 Kč

Blažovice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	782	35	0	2	2	10 002	129 200	17 064	2,2	4 850,27
	785	31	0	2	2	10 002	129 200	44 432	2,2	12 629,35
									101 780	28 929,94

Viničné Šumice

	1 733	12	0	2	2	10 002	89 100	3 792	2,2	743,31
	1 912	56	0	2	2	10 002	89 100	6 893	2,2	1 351,17
									10 685	2 094,48

CELKEM:

190 860

55 129 Kč