

Číslo smlouvy Objednatele: 5620050899.02 (ORG 2614)

Číslo smlouvy Zhotovitele:

Dodatek č. 2 ke smlouvě o zpracování projektové dokumentace a o výkonu autorského dozoru pro stavbu „Sociálně zdravotní komplex Červený kopec“

kteřou, podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“), s přihlédnutím k § 2358 a násl. a § 2586 a násl. Občanského zákoníku a podle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Autorský zákon“), uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tyto smluvní strany

I. Smluvní strany

1. Statutární město Brno

Zastoupené: JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou města Brna

Se sídlem: Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno

IČO: 44992785

DIČ: CZ 44992785

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Pověřen podpisem dodatku č.2:

vedoucí Odboru investičního Magistrátu
města Brna, Kounicova 67, 60200 Brno

Ve věcech technických je oprávněna jednat:

vedoucí Oddělení přípravy a realizace pozemních
staveb Odboru investičního Magistrátu města Brna Kounicova 67, 601
67 Brno

(dále jen „**Objednatel**“)

a

2. RANGHERKA 5 s.r.o.

Zastoupený: [REDACTED] jednatelem společnosti

[REDACTED] jednatelem společnosti

Se sídlem: 28. pluku 464/39, Vršovice, 100 00 Praha 10

IČO: 05971985

DIČ: CZ 05971985

Právníká osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem
v Praze, pod sp. zn. C 273925

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále společně též „Smluvní strany“)

II. Účel a předmět dodatku

1. Smluvní strany uzavřely dne 6. 3. 2020 smlouvu o zpracování projektové dokumentace a o výkonu autorského dozoru pro stavbu „Sociálně zdravotní komplex Červený kopec“ č. 5620050899 u Objednatele, ve znění dodatku č.1 ze dne 18.12.2020 (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je zpracování projektové dokumentace pro stavbu „Sociálně zdravotní komplex Červený kopec“, zařízení záležitostí, poskytnutí výhradní licence k výsledkům tvůrčí činnosti Zhotovitele a výkon autorského dozoru na Stavbě (jak je tato vymezena ve Smlouvě).
2. Zhotovitel odevzdal Objednateli Část plnění DSP dle čl. 3.1.3. Smlouvy v souladu s podmínkami Smlouvy. Po odevzdání Části plnění DSP však na straně Objednatele vyvstala potřeba doplnění DSP spočívající ve zpracování Dokumentace v rozsahu k podání žádosti o vydání stavebního povolení na objekt zahradního domku, zpracování Dokumentace v rozsahu k podání žádosti o odstranění stavby na objekt stávající trafostanice (dále jen „Doplnění DSP“), doplnění vydaných souhlasů a stanovisek potřebných k vydání stavebního povolení, jejichž platnost vypršela z důvodu prodlení na straně objednatel (dále jen „Doplnění stanovisek“) a dále zpracování studie energetické optimalizace budovy pro kategorii energetické náročnosti „A“ (dále jen „Studie energetické optimalizace“). Vzhledem k potřebě úpravy dílčích ustanovení Smlouvy v souvislosti s doplněním DSP, Doplněním stanovisek a Studií energetické optimalizace, se Smluvní strany dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 2 ke Smlouvě (dále též „Dodatek“).
3. Předmětem Dodatku je v souladu s výše uvedeným především změna čl. 3. Smlouvy spočívající v rozšíření sjednaného předmětu Smlouvy o dodatečné práce spočívající v doplnění Části plnění dle čl. 3 odst. 3.1 (dále též „Doplnění Předmětu smlouvy“) o nové práce obsahující Doplnění DSP. Výše uvedená změna je změna závazku zadaná podle ust. § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“). Dále Doplnění Předmětu smlouvy zahrnuje Doplnění stanovisek a zpracování Studie energetické optimalizace, jež je podrobně popsána v nové příloze č.12 Smlouvy – Sociálně zdravotní komplex Červený kopec – studie energetické optimalizace budovy pro kategorii energetické náročnosti „A“ ze dne 10.11.2023, která je nedílnou součástí tohoto Dodatku.

Doplnění stanovisek a zpracování Studie energetické optimalizace jsou změny závazku zadané podle ust. § 222 odst. 6 zákona.

Předmětem Dodatku jsou dále související dílčí úpravy čl. 6., 8. a 22 Smlouvy týkající se úpravy lhůt a ceny plnění.

4. Celkové navýšení smluvní ceny dle čl. 8 Smlouvy v souvislosti s Doplněním DSP, Doplněním stanovisek a Studií energetické optimalizace dle tohoto Dodatku činí 2 227 500 Kč bez DPH.

III. Změna ustanovení Smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly na následujících změnách Smlouvy ve znění tohoto Dodatku:

- a) Čl. 3. **Předmět Smlouvy** se doplňuje o odstavce 3.10, 3.11 a 3.12. tohoto znění:

„3.10. Předmětem Smlouvy je dále Doplnění DSP

3.11. Předmětem smlouvy je dále Doplnění stanovisek

3.12. Předmětem smlouvy je dále Studie energetické optimalizace

- b) Čl. 6. **Lhůty plnění** se doplňuje o odstavce 6.8 a 6.9 tohoto znění:

„6.8. Lhůta plnění Části plnění Doplnění DSP a Doplnění stanovisek dle této Smlouvy se sjednává takto:

6.8.1 dokončení: ke dni účinnosti dodatku č.2 Smlouvy;

6.8.2. výhradní licence: dle Smlouvy k užití hmotného zachycení výsledků činnosti Zhotovitele k Části plnění Doplnění DSP poskytne Zhotovitel Objednateli po zaplacení ze strany Objednatele v plné výši za celou Část plnění Doplnění DSP, a to ode dne zaplacení Části plnění Doplnění DSP Objednatelem; tato výhradní licence se poskytne dle podmínek této smlouvy na celou dobu trvání ochrany majetkových práv z autorství Zhotovitele, přičemž Zhotovitel a jeho dodavatelé jsou oprávněni Doplnění DSP jakkoliv užít a to všemi způsoby užití, zpracovat, změnit pro účely plnění této smlouvy.“

„6.9. Lhůta plnění Části Studie energetické optimalizace dle této Smlouvy se sjednává takto:

6.9.1 zahájení: ode dne účinnosti dodatku č.2 Smlouvy;

6.9.2. předání Objednateli: Zhotovitel je povinen předat Studii energetické optimalizace (v šesti vyhotoveních v listinné podobě a v jednom vyhotovení elektronickém na CD/DVD nosiči / USB flash disku) Objednateli na základě předávacího protokolu nejpozději do 12 týdnů ode dne zahájení plnění dle čl. 6.9.1. Smlouvy ve znění dle dodatku č.2 Smlouvy.

6.9.3. výhradní licence: dle Smlouvy k užití hmotného zachycení výsledků činnosti Zhotovitele k Části plnění Studie energetické optimalizace poskytne Zhotovitel Objednateli po zaplacení ze strany Objednatele v plné výši za celou Část plnění Studie energetické optimalizace, a to ode dne zaplacení Části plnění Studie energetické optimalizace Objednatelem; tato výhradní licence se poskytne dle podmínek této smlouvy na celou dobu trvání ochrany majetkových práv z autorství Zhotovitele, přičemž Zhotovitel a jeho dodavatelé jsou oprávněni Studii energetické optimalizace jakkoliv užit a to všemi způsoby užití, zpracovat, změnit pro účely plnění této smlouvy.“

c) V čl. 8. **Cena** se text odst. 8.1. nahrazuje novým textem, který zní:

„8.1. Cena za poskytnutí všech částí plnění Zhotovitelem dle této Smlouvy je sjednána ve výši **34 957 500 Kč bez DPH**, přičemž

sazba DPH činí	21 %
DPH činí	7 341 075 Kč,
Cena vč. DPH činí	42 298 575 Kč,

přičemž cena za poskytnutí všech částí plnění je dána součtem cen za jednotlivá dílčí plnění, jak je uvedeno v následujících odstavcích.“

d) Čl. 8. **Cena** se doplňuje o odstavce 8.16, 8.17 a 8.18 tohoto znění:

„8.16. Cena za poskytnutí částí plnění Doplnění DSP Zhotovitelem dle této Smlouvy je sjednána ve výši **224 000 Kč bez DPH**, přičemž

sazba DPH činí	21 %
DPH činí	47 040 Kč,
Cena vč. DPH činí	271 040 Kč,

8.17 Cena za poskytnutí částí plnění Doplnění stanovisek Zhotovitelem dle této Smlouvy je sjednána ve výši **53 500 Kč bez DPH**, přičemž

sazba DPH činí	21 %
DPH činí	11 235 Kč,
Cena vč. DPH činí	64 735 Kč,

8.18 Cena za poskytnutí částí plnění Studie energetické optimalizace Zhotovitelem dle této Smlouvy je sjednána ve výši **1 950 000 Kč bez DPH**, přičemž

sazba DPH činí	21 %
DPH činí	409 500 Kč,
Cena vč. DPH činí	2 359 500 Kč,“

e) Čl. 9. **Platební podmínky** se odst. 9.1 doplňuje o bod 9.1.11 a 9.1.12 tohoto znění:

„9.1.11 cena za poskytnutí Části plnění Doplnění DSP a části plnění Doplnění stanovisek po nabytí účinnosti dodatku č.2

9.1.12 cena za poskytnutí Části plnění Studie energetické optimalizace – po dokončení Části plnění Studie energetické optimalizace.“

f) V čl. 22. **Závěrečná ustanovení** se odst. 22.12. se doplňuje o následující text:

„- příloha č.12 - Sociálně zdravotní komplex Červený kopec – studie energetické optimalizace budovy pro kategorii energetické náročnosti „A“ ze dne 10.11.2023.“

IV. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají beze změny.
2. Tento Dodatek podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“).
3. Smluvní strany se dohodly, že tento Dodatek zašle k uveřejnění v registru smluv Objednatel.
4. Objednatel je při nakládání s veřejnými prostředky povinen dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
5. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle ZRS.
6. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v tomto Dodatku nejsou předmětem obchodního tajemství.
7. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v tomto Dodatku nejsou informacemi používajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.
8. Obě Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek je projevem jejich svobodné a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.
9. Tento dodatek smlouvy je vyhotoven a podepsán v elektronické podobě. Smluvní strany se zavazují podepsat tento dodatek smlouvy platným elektronickým podpisem, který umožní vyhotovit autorizovanou konverzi tohoto dokumentu. Každá smluvní strana obdrží verzi dodatku č.2 smlouvy ve formátu .pdf s platnými elektronickými podpisy obou smluvních stran.

10. Nedílnou součástí Dodatku je nová příloha č. 12 Smlouvy:

Sociálně zdravotní komplex Červený kopec – studie energetické optimalizace budovy pro kategorii energetické náročnosti „A“ ze dne 10.11.2023

Doložka

Tento Dodatek byl schválen Radou města Brna na schůzi č. R9/062 dne 6.12.2023


V Brně dne

V dne

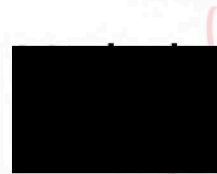

Za Objednatele:

 Digitálně
podepsal Ing.

Datum:
2023.12.11
16:29:52 +01'00'



.....

vedoucí Odboru investičního
Magistrátu města Brna

Za Zhotovitele:

 Digitálně podepsal

o=Rangherka 5 s.r.o., ou,
email=schwarz@ranghe
rka5.cz, c=CZ
Datum: 2023.12.11
12:43:21 +01'00'

.....

jednatel společnosti
RANGHERKA 5 s.r.o.

 Digitálně podepsal Ing.

Datum: 2023.12.11
14:47:10 +01'00'

.....

jednatel společnosti
RANGHERKA 5 s.r.o.