

# Zápis o předání a převzetí staveniště vymezeného pracoviště

|  |  |                 |            |
|--|--|-----------------|------------|
| Název stavby:                                  | Rekonstrukce opláštění a lodžii objektu [redacted] Olomouc |                 |            |
| Adresa staveniště:                             | [redacted]   | 779 00 Olomouc  |            |
| Smlouva o dílo (SoD):                          | Ze dne 28.11.2023  |                 |            |
| <b>Objednatel (předávající)</b>                |  |                 |            |
| Název:   | Česká Republika – Generální ředitelství cel                |                 |            |
| Sídlo:   | Budějovická 1387/7, 140 96 Praha 4                         |                 |            |
| IČ:  | 712 14 011   | DIČ:            |            |
| Zastoupen:                                     | [redacted] ředitelem sekce 01 Ekonomicky a informatiky     |                 |            |
| Kontakt:                                       | [redacted]   |                 |            |
| Věci technické:                                | [redacted] investiční referent                             |                 |            |
| <b>Zhotovitel (přebírající)</b>                |  |                 |            |
| Název:   | VHH stavební a obchodní s.r.o.                             |                 |            |
| Sídlo:   | Mišákova 468/41, 779 00 Olomouc                            |                 |            |
| IČ:  | 28597168   | DIČ:            | CZ28597168 |
| Zastoupen:                                     | [redacted] jednatel společnosti                            |                 |            |
| Kontakt:                                       | [redacted]   |                 |            |
| Věci technické:                                | [redacted] stavbyvedoucí                                   |                 |            |
| <b>Termín výstavby</b>                         |  |                 |            |
| Předání staveniště / pracoviště provedeno dne: |  |                 |            |
| Zahájení prací:                                | 16.12.2023   | Ukončení prací: | 15.6.2024  |
| Technický dozor:                               | [redacted]   | Tel:            | [redacted] |
|  |  | Email:          | [redacted] |
| Stavbyvedoucí:                                 | [redacted]   | Tel:            | [redacted] |
|  |  | Email:          | [redacted] |
| Koordinátor BOZP:                              | [redacted]   | Tel:            | [redacted] |
|  |  | Email:          | [redacted] |

|   |   |
|---|---|
| <b>Vymezení staveniště / pracoviště</b>                     |   |
| Hranice:<br>(přesné vymezení)                               | <input type="checkbox"/> dle SoD <input checked="" type="checkbox"/> dle projektové dokumentace stavby <input type="checkbox"/> jiné  |
|   | Popis:  |
| Pozemky staveniště jsou majetkem:                           | <input checked="" type="checkbox"/> objednatele <input type="checkbox"/> jiné osoby:  |
| Způsob zajištění staveniště proti vstupu nepovolaných osob: | <input type="checkbox"/> stávající <input checked="" type="checkbox"/> mobilní oplocení o min. výšce 1,8 m <input type="checkbox"/> jiné  |
|   | Popis:  |
| Zajištění staveniště na své náklady provede:                | <input type="checkbox"/> objednatel <input checked="" type="checkbox"/> zhotovitel <input type="checkbox"/> jiná osoba:   |
| Vstupy / příjezdy na staveniště:                            | <input type="checkbox"/> dle SoD <input checked="" type="checkbox"/> dle projektové dokumentace stavby <input type="checkbox"/> jiné  |
|   | Popis:  |
| Přílohou protokolu je – grafické vyznačení                  | <input type="checkbox"/> hranice staveniště/pracoviště <input type="checkbox"/> vstupy, vjezdy <input type="checkbox"/> místa připojení <input type="checkbox"/> stávající sítě <b>NE</b> |

### Způsob převzetí staveniště / vymezeného pracoviště dle strany č. 1

|           |   |   |
|-----------|---|---|
| <b>A.</b> | Zhotovitel přebírá staveniště / vymezené pracoviště <b>v celém rozsahu</b> , přičemž bude práce dle SoD vykonávat prostřednictvím vlastních pracovníků a dalších osob (subdodavatelů). Zhotovitel předá staveniště / vymezené pracoviště dalším osobám s vědomím objednatele (minimálně zápisem do SD stavby, včetně seznamu osob). | <input checked="" type="checkbox"/> ANO <input type="checkbox"/> NE |
| <b>B.</b> | Zhotovitel přebírá staveniště / vymezené pracoviště, na kterém <b>současně</b> vykonávají práce další osoby – zaměstnanci jiného zaměstnavatele nebo OSVČ. Tyto musí být zhotoviteli objednatelem při předání oznámeny, včetně předmětu jejich činnosti.  | <input type="checkbox"/> ANO <input checked="" type="checkbox"/> NE |
| <b>C.</b> | Zhotovitel smí dále předat staveniště / vymezené pracoviště dalším podzhotovitelům, jestliže o tom prokazatelně informuje odpovědného zástupce objednatele.   | <input checked="" type="checkbox"/> ANO <input type="checkbox"/> NE |
| <b>D.</b> | Objednatel upozorňuje zhotovitele na pohyb dalších externích subjektů na předaném staveništi / vymezeném pracovišti nebo v jeho okolí. Zhotovitel zajistí vhodné podmínky pro bezpečný výkon jejich činnosti.   | <input checked="" type="checkbox"/> ANO <input type="checkbox"/> NE |
| <b>E.</b> | <i>Další podmínky převzetí:</i>   | <input type="checkbox"/> ANO <input checked="" type="checkbox"/> NE |

### Oprávnění dalších osob a subjektů pro vstup na staveniště / vymezené pracoviště

Zhotovitel stavby zajistí, aby byl s vědomím stavbyvedoucího nebo jiné odpovědné osoby zhotovitele umožněn zástupcům objednatele a dalším osobám na jejich vyžádání bezpečný přístup a následný pohyb po staveništi.

**Další oprávněné osoby / subjekty pro vstup na staveniště:**

*AD  
objednatel  
objednatel*

### Vybavení staveniště / pracoviště

|   | Zajistí:  | Specifikace / umístění:                       | Počáteční stav / způsob vyúčtování: |
|---|---|---|-------------------------------------|
| <b>Elektrická energie:</b>                  | <input type="checkbox"/> objednatel<br><input checked="" type="checkbox"/> zhotovitel | <i>Staveništní úroveň</i>                     | <i>UVIŘEN<br/>V SD</i>              |
| <b>Voda:</b>                                | <input type="checkbox"/> objednatel<br><input checked="" type="checkbox"/> zhotovitel | <i>Staveništní přípojka<br/>&amp; měřičem</i> | <i>UVIŘEN<br/>V SD</i>              |
| <b>Sociální zařízení:</b>                   | <input type="checkbox"/> objednatel<br><input checked="" type="checkbox"/> zhotovitel | <i>MOBILNÍ WC</i>                             |                                     |
| <b>Předaná zařízení objednatele:</b>        |   | <i>NE</i>                                     |                                     |
| <b>Další vybavení pro provedení stavby:</b> |   | <i>MOBILNÍ ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ</i>            |                                     |

**Předaná dokumentace pro realizaci stavby:**  
(předal / převzal)

*RPD v el. podobě  
+ 1 listem paré č. 3*

|   |  |
|---|--|
| <b>Skladovací a další plochy pro účely stavby</b> <input type="checkbox"/> ANO <input type="checkbox"/> NE  |  |
| <b>Specifikace / vytyčení ploch:</b>  | <input type="checkbox"/> dle SoD <input checked="" type="checkbox"/> dle projektové dokumentace stavby <input type="checkbox"/> jiné<br>Popis:   |
| <b>Způsob zajištění skladovacích a dalších ploch provede:</b>   | <input type="checkbox"/> objednatel <input checked="" type="checkbox"/> zhotovitel<br><input checked="" type="checkbox"/> oplocením v rámci zajištění staveniště<br><input type="checkbox"/> jiným způsobem: |
| <b>Inženýrské sítě a jiné překážky na staveništi</b> <input type="checkbox"/> ANO <input checked="" type="checkbox"/> NE  |  |
| <b>Vytyčení provede na své náklady:</b>   | <input type="checkbox"/> objednatel <input type="checkbox"/> zhotovitel  |
| <b>Za škody vzniklé při poškození inženýrských sítí a překážek, které nebyly předem sděleny, zakresleny, popř. byly zakresleny a vytyčeny nesprávně odpovídá:</b> | <input type="checkbox"/> objednatel <input checked="" type="checkbox"/> zhotovitel   |
| <b>Doplňují informace známé již při předání:</b>  | NE   |

|   |   |   |            |
|---|---|---|------------|
| <b>Pro staveniště určen koordinátor BOZP:</b><br>( fáze realizace stavby) | <input checked="" type="checkbox"/> ANO | <b>Určená osoba, kontakty:</b>                                  | [redacted] |
|   | <input type="checkbox"/> NE             | – koordinátor BOZP neurčen, nutno provést písemnou výměnu rizik |            |
| <b>Zpracován plán BOZP:</b>   | <input checked="" type="checkbox"/> ANO | <b>Plán projednán a předán zástupci zhotovitele:</b>            |            |
|   | <input type="checkbox"/> NE             | – plán BOZP nezpracován   |            |

|   |  |
|---|--|
| <b>Další sjednané podmínky při předání a převzetí staveniště</b>  |  |
| <p>- zhotovitel je povinen zajišťovat denní úklid a odvézt nespotřebovaný materiál a odpad;</p> <p>- objednatel předává zhotoviteli staveniště / pracoviště k bezplatnému užívání po dobu provádění prací dle SoD, a prohlašuje, že toto je prosté práv a zájmů třetích osob (vyjma práv vyplývajících z nájemních smluv);</p> <p>- zhotovitel prohlašuje, že pracoviště prošel, a že neshledal žádné vážné překážky, které by mu bránily v provádění díla, ani jinak ohrožovaly bezpečnost jeho zaměstnanců – přebírající tímto přebírá staveniště od předávajícího; v případě nedostatků a omezení popsat níže včetně termínu a odpovědné osoby za odstranění;</p> <p>- další podmínky (seznámení s předpisy objednatele, místními podmínkami, zařízeními v provozu, ohroženými prostory a ostatními skutečnostmi, které by mohli mít vliv na bezpečnost pracovníků objednatele / zhotovitele):</p> |  |

V ..... dne .....

*Dlouhoš*

*11. 12. 2023*

Za objednatele (předávajícího)

Za zhotovitele (přebírajícího)