

DODATEK č. 1**ke smlouvě o správě a provozu nemovitosti****č. 8/10/2021**

uzavřený v souladu s ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

Statutární město Most

IČO : 002 66 094
DIČ : CZ00266094
Sídlem : Radniční 1, 434 01 Most
Zastoupeno : Ing. Markem Hrvolem, primátorem města
Bankovní spojení : Česká spořitelna, a. s., č. ú.: 19-1041368359/0800
ID datové schránky : pffbfvy
(dále jen „**vlastník**“)

a

Technické služby města Mostu a.s.

IČO : 640 52 265
Sídlem : Dělnická 164, 434 01 Most
Zastoupena : Vladimírem Kubíkem, předsedou představenstva
Ing. Michalem Hartmanem, místopředsedou představenstva
ID datové schránky : vywt2un
(dále jen „**správce**“)

(společně dále jako „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce, roku tento

dodatek č. 1 ke smlouvě o správě a provozu nemovitosti:**I.****Předmět dodatku**

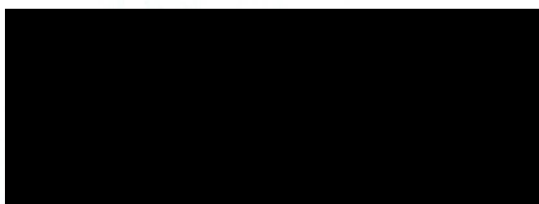
1. Smluvní strany shodně konstatují, že mezi nimi byla uzavřena shora uvedená smlouva o správě a provozu nemovitosti č. 8/10/2021 ze dne 17. 12. 2021 (dále jen „Smlouva“).
2. Smluvní strany se dohodly, že se od nabytí účinnosti tohoto dodatku navyšuje odměna správce za veškeré činnosti vykonávané dle Smlouvy, a to z původně ujednané odměny 38.223,- Kč měsíčně bez DPH na novou výši odměny **43.995,- Kč** (slovy čtyřicet tři tisíc devět set devadesát pět korun českých) měsíčně bez DPH. Celková roční odměna správce tak bude po navýšení činit 527.940,-- Kč bez DPH.
3. V dalším zůstává smlouva nezměněna.

II. Závěrečná ustanovení

1. Sjednává se, že smluvní strany považují povinnost doručit písemnost do vlastních rukou za splněnou i v případě, že adresát zásilku, odeslanou na jeho v této smlouvě uvedenou či naposledy písemně oznámenou adresu pro doručování, odmítne převzít, její doručení zmaří nebo si ji v odběrní lhůtě nevyzvedne, a to desátým dnem ode dne vypravení písemnosti.
2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby smlouva vč. jejích dodatků byla vedena v evidenci smluv vedené statutárním městem Most, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího uzavření.
3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zák. 106/1999 Sb., a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
4. V případě, že některé ustanovení tohoto dodatku je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení účinná. Smluvní strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného. Smluvní strany sjednávají, že veškeré spory ze smlouvy ve znění jejích dodatků budou řešit primárně dohodou.
5. Nestanoví-li tato smlouva jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zejména zák. č. 89/2012 Sb., Občanským zákoníkem, v platném znění, a dalšími obecně závaznými právními předpisy.
6. Tento dodatek byl vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jakákoliv změna smlouvy je neplatná, pokud nemá písemnou formu v podobě číslovaného dodatku.
7. Při nakládání s osobními údaji se zaměstnanci řídí Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a dále pak ID_ST_076 Nakládání s osobními údaji.
8. Tento dodatek se uzavírá na základě usnesení Rady města Mostu č. RmM/1091/17/2023. Usnesení je přílohou č. 1 tohoto dodatku.
9. Smluvní strany po řádném přečtení tohoto dodatku a seznámení se s jeho obsahem prohlašují, že je jim znám jeho smysl a účel, že odpovídá projevu jejich vůle a že k němu přistupují svobodně a vážně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
10. Tento dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní vlastník, a to nejpozději do 30 dnů od podpisu smlouvy. V případě nesplnění tohoto ujednání může uveřejnit smlouvu v registru správce.
11. Po uveřejnění v registru smluv obdrží správce do datové schránky/e-mailem potvrzení z registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata, je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že správce nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.

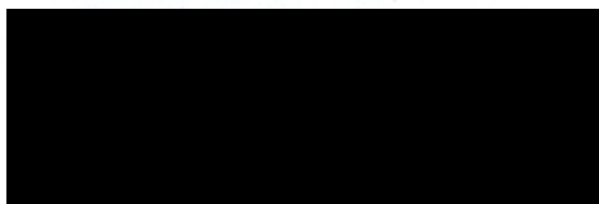
12. Tento dodatek nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinnosti dnem 1. 1. 2024, ne však dříve než uveřejněním v registru smluv.

V Mostě dne: 28. 11. 2023

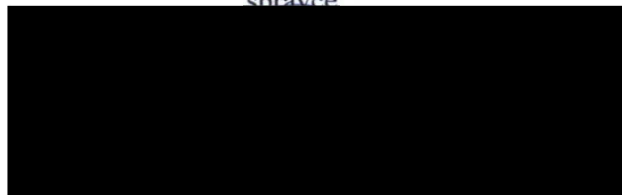


za statutární město Most
Ing. Marek Hrvol, primátor města
vlastník

V Mostě dne: 30. 11. 2023



za Technické služby města Mostu a.s.
Vladimír Kubík
předseda představenstva
správce



za Technické služby města Mostu a.s.
Ing. Michal Hartman
místopředseda představenstva
správce



(1)

Výpis z usnesení

17. schůze Rady města Mostu ve funkčním období 2022–2026, která se konala dne
2. 11. 2023 v zasedací místnosti č. 101 budovy Magistrátu města Mostu

Usnesení č. RmM/1091/17/2023

Rada města

schvaluje

společnosti Technické služby města Mostu, a. s., IČO: 64052265, uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o správě a provozu nemovitosti č. 8/10/2021 ze dne 17. 12. 2021, kterým dojde k navýšení odměny správce na novou výši 43.995 Kč/měsíc bez DPH, tj. 527.940 Kč/rok bez DPH, a to s účinností od 1. 1. 2024. Jedná se o výjimku dle § 11 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (vertikální spolupráce).

KRYCÍ LIST DODATKU Č. 6/10/2023

	Datum	Jméno, příjmení / příp. organizace	Funkce, ORJ	Podpis
Zpracovala:	09. 11. 2023	Jana Kesslerová	referentka, OMM	
Vedoucí odboru:	15. 11. 2023	Ing. Hana Lišková	VOMM	
Správce rozpočtu:	15. 11. 2023	Ing. Jana Mladá	VOP	
<input type="checkbox"/> dotace EU apod. <input type="checkbox"/> podmíněná pohledávka <input type="checkbox"/> podmíněný závazek _____ Kč (vč. DPH) <input type="checkbox"/> podpora de minimis <input type="checkbox"/> veřejná podpora – bloková výjimka <input type="checkbox"/> výjimka – vertikální spolupráce				
Za OF posoudil:	14. 11. 2023	Ing. Bc. Karel Šmrha	referent OF	
AK – právně posoudil:	14. 11. 2023	KINDL & PARTNEŘI, advokátní kancelář s. r. o.	AK	
	Uveřejnění v registru smluv: <input type="checkbox"/> NE <input checked="" type="checkbox"/> ANO			
	Anonymizovat smlouvu: <input type="checkbox"/> NE <input checked="" type="checkbox"/> ANO			
Za VM:	16. 11. 2023	Ing. Václav Zahradníček	náměstek primátora	
Schváleno v:	<input type="checkbox"/> PPM / <input checked="" type="checkbox"/> RmM / <input type="checkbox"/> ZmM – dne 2. 11. 2023			
Datum uveřejnění smlouvy:		Poznámka:	Usnesení č. RmM/1091/17/2023	
ID smlouvy z registru smluv:				