

SMLOUVA O DÍLO

„Opravy WC po rekonstrukci stupaček“

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů mezi:

Město Tišnov

se sídlem nám. Míru 111, 666 19 Tišnov

zastoupené Bc. Jiřím Dospíšilem, starostou města

zástupce ve věcech smluvních: Ing. Václav Drhlík

zástupce ve věcech technických: Ing. Luděk Štarha

Odpovědný útvar: Odbor správy majetku a komunálních služeb

IČ: 00282707

DIČ: CZ00282707

Bankovní spojení: Komerční banka a. s. Brno-venkov, č. ú. 1425641/0100

(dále jen „objednatel“)

a

NEJEZ stavitel s.r.o.

se sídlem: Dvořákova 1750, 666 01 Tišnov

zastoupená Leošen Nejezem, jednatelem společnosti

IČ: 292 72 327

DIČ: CZ29272327

Tel: 

(dále jen „zhotovitel“)

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je kompletní dodávka stavby: „**Opravy WC po rekonstrukci stupaček**“

/dále jen „dílo“/

2. Rozsah a kvalita díla je vymezen:

a/ cenovou nabídkou (příloha č. 1 této smlouvy)

b/ příslušnými ČSN a předpisy platnými v době provádění díla

c/ podmínkami dodavatele stanovenými v této smlouvě

3. Objednatel se zavazuje převzít provedené dílo od zhotovitele a zaplatit zhotoviteli cenu.

Článek II.
Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje na základě této smlouvy provést dílo v době od 10.04.2017 do 30.06.2017.

Článek III.
Cena za dílo

1. Objednatel se zavazuje zaplatit za zhotovení díla smluvní cenu:

Cena díla:	214 597,- Kč
DPH (21%)	32 190,- Kč
Celkem vč. DPH	246 787,- Kč

2. Smluvní strany si ujednávají, že cena nebude po dobu trvání této smlouvy žádným způsobem upravována a na její výši nemá žádný vliv výše vynaložených nákladů souvisejících s provedením díla ani jakýchkoliv jiných nákladů či poplatků, k jejichž úhradě je zhotovitel na základě této smlouvy či obecně závazných předpisů povinen.
3. Fakturace bude provedena na základě odsouhlaseného a podepsaného předávacího protokolu.

Článek IV.
Platební podmínky

1. Splatnost faktury je 14-ti denní. Lhůta splatnosti běží od následujícího dne po doručení faktury objednateli. Za doručení faktury se považuje den předání faktury do poštovní evidence objednatele. Termínem úhrady se rozumí den odepsání finančních prostředků z účtu objednatele.
2. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH ve znění pozdějších předpisů.

Faktura bude vystavena v režimu přenesené daňové povinnosti, tj. bez DPH.

V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo nepravdivé údaje nebo neúplné náležitosti, je objednatel oprávněn fakturu neprodleně vrátit zhotoviteli. U takové faktury běží nová lhůta splatnosti až po doručení opravené faktury objednateli.

Článek V.
Smluvní pokuty

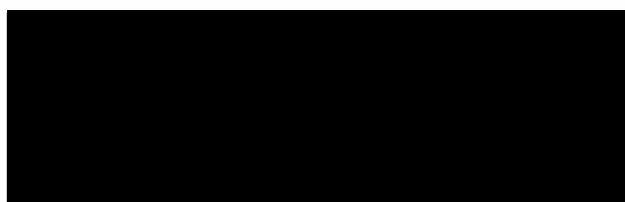
1. Bude-li zhotovitel v prodlení s provedením díla z důvodu ležícího na straně zhotovitele, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
2. Pro případ prodlení s úhradou faktury v dohodnutých termínech uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Smluvní strany se dohodly, že na právní vztahy z této smlouvy se nepoužijí ustanovení § 2050 a § 2051 občanského zákoníku.

Článek VI.
Závěrečná ustanovení

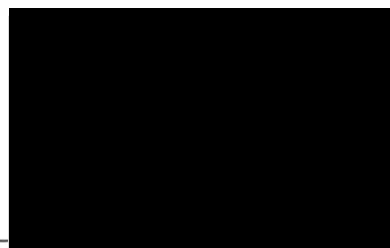
1. Tato smlouva se řídí právem České republiky.
2. Změny smlouvy mohou být provedeny výhradně písemnými dodatky k této smlouvě, není-li ve smlouvě uvedeno jinak.
3. Smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 1 vyhotovení.
4. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv MVČR.
5. Účastníci smlouvy prohlašují, že ujednání obsažená v této smlouvě odpovídají jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují ke smlouvě své vlastnoruční podpisy.
6. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy.

V Tišnově dne 10. 9. 2017

V Tišnově dne 10. 9. 2017



Ing. Václav Drhlík
vedoucí OSMKS města Tišnova



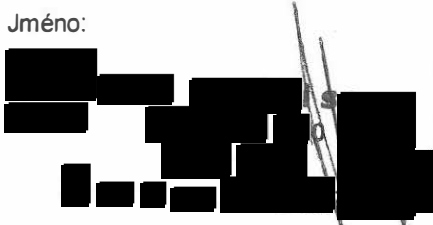
Leoš NEJEZ
jednatel NEJEZ stavitel s.r.o.

Položkový rozpočet

Rozpočet: 1424 Nám. Miru 911 + Kostelní - 11 ks - stoupačky		Základní rozpočet
Objekt: 1424	Název objektu: Stavební práce	JKSO:
Stavba: 1424	Název stavby: MĚSTO TIŠNOV 2017	SKP:
Projektant:	MJ:	Počet měřných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ:	214 597,00
Počet listů:	Zakázkové číslo:	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	70 122,00	Zřízení výrobní podmínky	6 963,00
	PSV celkem,	69 136,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	56 540,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		195 798,00	Zařízení staveniště	0,00
			Provoz investora	3 916,00
			Kompletační činnost (IČD)	0,00
HZS	7 920,00	Ostatní náklady neuvedené:		0,00
ZRN + ostatní náklady + HZS		214 597,00	Ostatní náklady celkem:	10 879,00

Vypracoval:	Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Datum: 13.4.2017 Podpis:	Jméno: 	Jméno: Datum: Podpis:
Základ pro DPH	15,0 % činí	214 597,00 Kč
DPH	15,0 % činí	32 190,00 Kč
Cena za objekt celkem:		246 787,00 Kč

Stavba: 1424	MĚSTO TIŠNOV 2017	Základní rozpočet	List č. 2
Objekt: 1424	Stavební práce	Datum tisku: 13.4.2017	
Rozpočet: 1424	Nám. Míru 911 + Kostelní - 11 ks - stoupačky		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svíslé a kompletní konstrukce	30 947,00	0,00	0,00	0,00	0,00
61 Upravy povrchů vnitřní	28 753,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9 Ostatní konstrukce, bourání	7 287,00	0,00	0,00	0,00	0,00
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	792,00	0,00	0,00	0,00	0,00
99 Staveništní přesun hmot	2 343,00	0,00	0,00	0,00	0,00
991 Hodinové zúčtovací sazby	0,00	0,00	0,00	0,00	7 920,00
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0,00	17 628,00	0,00	0,00	0,00
781 Obklady keramické	0,00	1 716,00	0,00	0,00	0,00
784 Malby	0,00	8 597,00	0,00	0,00	0,00
799 Ostatní	0,00	41 195,00	0,00	0,00	0,00
M21 Elektromontáže	0,00	0,00	0,00	16 720,00	0,00
M24 Montáže vzduchotechnických zařízení	0,00	0,00	0,00	39 820,00	0,00
Kč	70 122,00	69 136,00	0,00	56 540,00	7 920,00

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	5,00	139 258,00	6 963,00
Oborová přirážka	0,00	139 258,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	139 258,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	139 258,00	0,00
Zařízení staveniště	0,00	195 798,00	0,00
Provoz investora	2,00	195 798,00	3 916,00
Kompletační činnost (IČD)	0,00	195 798,00	0,00
Rezerva rozpočtu	0,00	195 798,00	0,00

10 879,00

Stavba: 1424	MĚSTO TIŠNOV 2017	Základní rozpočet	List č. 3
Objekt: 1424	Stavební práce	Datum tisku: 13.4.2017	
Rozpočet: 1424	Nám. Míru 911 + Kostelní - 11 ks - stoupačky		

P. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
3		Svislé a kompletní konstrukce				
1	342 26-2411.R00	Příčka SDK instalační 2x OK, 1x opl.	m2	25,3000	1 058,00	26 767,40
2	342 26-3320.R00	Úprava sádrokartonové příčky pro osazení WC	kus	11,0000	380,00	4 180,00
3	342 26-4051.RT3	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky standard impreg. tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	0,0000	513,00	0,00
3		Svislé a kompletní konstrukce				30 947,40
61		Upravy povrchů vnitřní				
4	611 42-5531.R00	Omítka rýh stropů MV do 15 cm omítkou štukovou	m2	3,3000	1 207,00	3 983,10
5	612 42-1637.R00	Omítka vnitřní zdiva, M/V, štuková	m2	59,4000	271,00	16 097,40
6	612 48-1211.RT7	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmele Cemix	m2	59,4000	146,00	8 672,40
61		Upravy povrchů vnitřní				28 752,90
9		Ostatní konstrukce, bourání				
7	979 01-1211.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	1,6500	446,50	736,73
8	979 01-1219.R00	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	1,6500	213,00	351,45
9	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,6500	172,00	283,80
10	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	165,0000	15,20	2 508,00
11	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	1,6500	176,00	290,40
12	979 08-8212.R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	1,6500	89,00	146,85
13	979 99-0104.R00	Poplatek za skládku suti - komunální směsný odpad	t	1,6500	1 800,00	2 970,00
9		Ostatní konstrukce, bourání				7 287,23
95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
14	952 90-1111.R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	22,0000	36,00	792,00
95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				792,00
99		Staveništní přesun hmot				
15	999 28-1108.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	4,7960	488,50	2 342,85
99		Staveništní přesun hmot				2 342,85
991		Hodinové zúčtovací sazby				
16	900 - .RT3	HZS demontáže, příprava podkladu stěny, VZT,	h	44,0000	180,00	7 920,00
991		Hodinové zúčtovací sazby				7 920,00
771		Podlahy z dlaždic a obklady				
17	711 71-4111.U00	Adhezni můstek dlažba	m2	13,2000	36,00	475,20
18	771 10-1121.R00	Provedení penetrace podkladu	m2	13,2000	16,30	215,16
19	771 13-0111.R00	Obklad soklíků rovných do tmele výšky do 100 mm	m	44,0000	85,00	3 740,00
20	771 57-5109.RT6	Montáž podlah keram. hladké, tmel, 30x30 cm	m2	13,2000	430,50	5 682,60
21	771 57-8011.R00	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	35,2000	26,00	915,20
22	pc	Dlažba	m2	16,5000	400,00	6 600,00
771		Podlahy z dlaždic a obklady				17 628,16
781		Obklady keramické				
23	781 10-1111.R00	Vyrovnání podkladu tmelem spojovací mostek	m2	0,0000	84,00	0,00
24	781 10-1210.R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	0,0000	34,00	0,00
25	781 11-1121.R00	Montáž lišt rohových, vanových a dilatačních	m	0,0000	42,30	0,00
26	781 41-5016.R00	Montáž obkladů stěn, porovin., tmel, nad 20x25 cm	m2	0,0000	387,50	0,00

Stavba: 1424	MĚSTO TIŠNOV 2017	Základní rozpočet	List č. 4
Objekt: 1424	Stavební práce	Datum tisku: 13.4.2017	
Rozpočet: 1424	Nám. Míru 911 + Kostelní - 11 ks - stoupačky		

P. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
27	781 41-9707.RT1	Příplatek za spárovací vodotěsnou hmotu - podélně univerzální silikon	m	66,0000	26,00	1 716,00
28	pc	Obklad	m2	0,0000	300,00	0,00
781		Obklady keramické				1 716,00
784		Malby				
29	784 16-1101.R00	Penetrace podkladu nátěrem HET, A - Grund 1x	m2	134,2000	15,50	2 080,10
30	784 16-5312.R00	Malba tekutá HET Junior, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	134,2000	39,00	5 233,80
31	784 40-2801.R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	59,4000	21,60	1 283,04
784		Malby				8 596,94
799		Ostatní				
32	pc	Revizní dveře SDK , 60/80 D+M	ks	11,0000	3 745,00	41 195,00
799		Ostatní				41 195,00
M 21		Elektromontáže				
33	pc	Elektroinstalace příprava pro ventilátor, zásuvka	kpl	11,0000	1 520,00	16 720,00
M 21		Elektromontáže				16 720,00
M 24		Montáže vzduchotechnických zařízení				
34	pc	Ventilátor nástěnný 100MM	ks	11,0000	3 260,00	35 860,00
35	pc	VZT - potrubí D+M	kpl	11,0000	360,00	3 960,00
M 24		Montáže vzduchotechnických zařízení				39 820,00