

**Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo**  
**„Oprava bytu č. 2 ve 3. NP domu č. p. 710, k. ú. Staré Město, Dlouhá 28, Praha 1“**  
č. smlouvy objednatele: CES 2023/0111  
kterým se mění čl. II., III., V. a XVII. Smlouvy

*Smlouva uzavřená dne 25. 07. 2023 mezi:*

**Městskou částí Praha 1**

se sídlem: Vodičkova 681/18, Praha 1, PSČ: 115 68

IČ: 00063410, DIČ: CZ00063410

zastoupená: Mgr. Terezií Radoměřskou, starostkou

ID datové schránky: b4eb2my

(dále jen "objednatel")

a

**Kohos a.s.**

se sídlem: Bulharská 1, 101 00 Praha 10

IČ: 61859541, DIČ: CZ61859541

zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze v odd. B, vložka 2835

zastoupený: Marcelou Kovářovou, předsedou představenstva

ID datové schránky: wvvquqi

(dále jen "zhotovitel")

*se na základě čl. XVII. odst. 5 smlouvy mění takto:*

**I.**

**V čl. II. s názvem Vymezení díla se mění odst. 1. a 4. a znějí takto:**

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na své náklady a na své nebezpečí ve sjednané době pro objednatele dílo „**Oprava bytu č. 2 ve 3. NP domu č. p. 710, k. ú. Staré Město, Dlouhá 28, Praha 1**“ dle nabídkového položkového rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy, dle projektové dokumentace z 01/2022 od Krepidoma s.r.o., a dle výkazu výměr (Změnový list č. 1), který je přílohou č. 2 této smlouvy.
4. Zhotovitel prohlašuje, že do své nabídky (položkového rozpočtu a změnového listu č. 1), která tvoří přílohy č. 1 a č. 2 této smlouvy, zahrnul všechny dodávky, práce a služby nutné k provedení díla, k zajištění jeho kompletní funkčnosti. Tím není dotčeno ujednání v odst. 2 tohoto článku.

**II.**

**V čl. III. s názvem Cena díla se mění odst. 1. a zní takto:**

1. Cena za dílo vymezené v čl. II. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

|    |  | Cena bez DPH |
|----|--|--------------|
| A/ | Cena díla dle smlouvy o dílo                   | 2.045.596 Kč |
| B/ | Výkaz výměr – Změnový list č. 1 (příloha č. 2) | 370.398 Kč   |

|    |                                     |              |
|----|-------------------------------------|--------------|
| C/ | Konečná (celková) cena díla (A/+B/) | 2.415.994 Kč |
|----|-------------------------------------|--------------|

K ceně díla bude zhotovitelem účtována daň z přidané hodnoty ve výši určené právními předpisy v době zdanitelného plnění.

### III.

**V čl. V. s názvem Termíny plnění se mění odst. 2 a zní takto:**

2. Dílo je splněno předáním a převzetím jeho poslední části objednatelem. Zhotovitel je povinen dokončit a předat dílo objednateli nejpozději do **15. 03. 2024**.

### IV.

**V čl. XVII. s názvem Závěrečná ustanovení se na konec odst. 7. doplňuje text:**

- Příloha č. 2 – Výkaz výměr – Změnový list č. 1

### V.

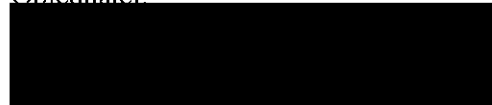
#### Závěrečná ujednání

1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění tohoto dodatku dle zákona o registru smluv provede objednatel.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech s platností originálu, z nichž po podpisu obdrží dvě vyhovení objednatel a jedno zhotovitel.
4. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem tohoto dodatku a svým podpisem stvrzují, že odpovídá jejich svobodné, pravé a vážné vůli.

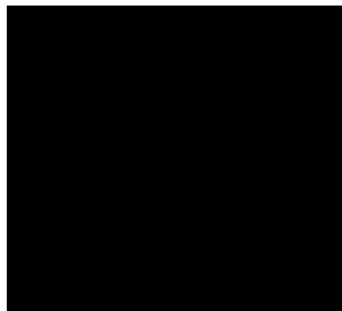
Tímto se osvědčuje v souladu s ustanovením § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, že návrh na uzavření tohoto dodatku byl projednán a schválen Radou městské části Praha 1 dne 13. 11. 2023 usnesením č. UR23\_1330.

V Praze dne: 11-12-2023

Objednatel:



Městská část Praha 1  
Mgr. Terezie Radoměřská  
starostka



Zhotovitel:



Kohos a.s.  
Marcela Kovářová  
předseda představenstva

## Rekapitulace změnového listu č. 1

**Stavba:** Stavební úpravy bytové jednotky č.2 ve 3.NP domu č.p.710, Dlouhá 28, Praha 1 Staré Město - Revize 02/2023

**Místo:** Dlouhá 28, Praha 1 Staré Město 03.10.2023

**Objekt:** Městská část Praha 1, Vodičkova 18 ,115 68 Praha 1

**Objednatel:** KOHOS, a.s., Bulharská 588/1, 101 00 Praha 10 61859541  
CZ61859541

**Projektant:**

**Projektová:**

**Pracovní:**

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

**Cena bez DPH** **370 398,21**

| Popis  | Úroveň  | Objekt  | Objednatel |
|--------|---------|---------|------------|
| CS ÚRS | 01/2023 | 01/2023 | 01/2023    |
| CS ÚRS | 02/2023 | 02/2023 | 02/2023    |

**Cena s DPH** **425 957,94**

## REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

**Stavba:** Stavební úpravy bytové jednotky č.2 ve 3.NP domu č.p.710, Dlouhá 28, Praha 1 Staré Město - Revize 02/2023

**Místo:** Dlouhá 28, Praha 1 Staré Město 03.10.2023

**Objekt:** Městská část Praha 1, Vodičkova 18 ,115 68 Praha 1

**Objednatel:** KOHOS, a.s., Bulharská 588/1, 101 00 Praha 10

| Kód                          | Popis             | Cena bez DPH [CZK] | Cena s DPH [CZK]  | Typ |
|------------------------------|-------------------|--------------------|-------------------|-----|
| <b>Náklady stavby celkem</b> |                   | <b>370 398,21</b>  | <b>425 957,94</b> |     |
| SO 01                        | Neprovedené práce | -252 667,68        | -290 567,83       | STA |
| SO 02                        | Vícepráce         | 623 065,89         | 716 525,77        | STA |

### Neprovedené práce

Objekt: Právní úprava vzhledu a funkce střešní konstrukce v bytovém domě č. 123  
 Míst: Praha 1

Kód: Místo: Dlouhá 28, Praha 1 Staré Město Datum: 03.10.2023

Ulice: Městská část Praha 1, Vodičkova 18, 115 68 Praha 1

Objekt: KOHOS, a.s., Bulharská 588/1, 101 00 Praha 10 IČO: 61859541  
 CZ61859541

Právní úprava vzhledu a funkce střešní konstrukce v bytovém domě č. 123

Míst: Praha 1

Ulice: Městská část Praha 1, Vodičkova 18, 115 68 Praha 1

Objekt: KOHOS, a.s., Bulharská 588/1, 101 00 Praha 10 IČO: 61859541  
 CZ61859541

**Cena bez DPH -252 667,68**

Cena s DPH -252 667,68

**Cena s DPH v CZK -252 667,68**

### SOUPIS PRACÍ

Objekt: Právní úprava vzhledu a funkce střešní konstrukce v bytovém domě č. 123  
 Míst: Praha 1

Místo: Dlouhá 28, Praha 1 Staré Město Datum: 03.10.2023

Ulice: Městská část Praha 1, Vodičkova 18, 115 68 Praha 1

Objekt: KOHOS, a.s., Bulharská 588/1, 101 00 Praha 10 IČO: 61859541  
 CZ61859541

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Stavební objekt |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|

**Náklady soupisu celkem -252 667,68**

D HSV Práce a dodávky HSV -32 396,78

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání -27 670,90

|    |   |           |  |    |          |          |           |       |
|----|---|-----------|--|----|----------|----------|-----------|-------|
| 2  | K | 962031133 | Bourání příček z cihel, tvárnic nebo příčkových z cihel pálených, plyných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 150 mm   | m2 | -19,281  | 150,00   | -2 892,15 | SO 01 |
| 4  | K | 968072455 | Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2                      | m2 | -1,182   | 250,00   | -295,50   | SO 01 |
| 8  | K | 978059541 | Oděkání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnitřních, z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m2            | m2 | -18,950  | 205,00   | -3 884,75 | SO 01 |
| 9  | K | 997013114 | Vnitrostavební doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky přes 12 do 15 m         | t  | -6,411   | 810,00   | -5 192,73 | SO 01 |
| 10 | K | 997013214 | Vnitrostavební doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 12 do 15 m                          | t  | -6,411   | 1 320,00 | -8 462,22 | SO 01 |
| 11 | K | 997013501 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km   | t  | -6,411   | 290,00   | -1 859,12 | SO 01 |
| 12 | K | 997013509 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km | t  | -121,805 | 14,00    | -1 705,27 | SO 01 |
| 13 | K | 997013603 | Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) cihelného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 02                      | t  | -5,032   | 500,00   | -2 516,17 | SO 01 |
| 14 | K | 997013607 | Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z tašek a keramických výrobků zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 03  | t  | -1,289   | 600,00   | -773,16   | SO 01 |
| 15 | K | 997013811 | Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) dřevěného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 01                      | t  | -0,090   | 1 000,00 | -89,33    | SO 01 |

D 998 Přesun hmot -4 725,88

|    |   |           |  |   |         |        |           |       |
|----|---|-----------|--|---|---------|--------|-----------|-------|
| 10 | K | 998011014 | Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m | t | -13,164 | 359,00 | -4 725,88 | SO 02 |
|----|---|-----------|--|---|---------|--------|-----------|-------|

D PSV Práce a dodávky PSV -205 968,96

D 725 Zdravotechnika - zařízení a předměty -15 774,30

|    |   |           |  |        |        |          |           |       |
|----|---|-----------|--|--------|--------|----------|-----------|-------|
| 34 | K | 725291211 | Doplňky zařízení koupelen a záchodů keramické mjdelník jednoduchý  | soubor | -2,000 | 650,00   | -1 300,00 | SO 03 |
| 35 | K | 725291621 | Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové zásobník toaletních papírů d=300 mm   | soubor | -1,000 | 1 800,00 | -1 800,00 | SO 03 |
| 36 | K | 725291631 | Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové zásobník papírových ručníků   | soubor | -2,000 | 1 600,00 | -3 200,00 | SO 03 |
| 41 | K | 725841332 | Baterie sprchové podomítkové (zápustné) s přepínačem a pohyblivým držákem  | soubor | -1,000 | 9 000,00 | -9 000,00 | SO 03 |
| 42 | K | 998725202 | Přesun hmot pro zařízení a předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m | %      | 3,100  | -153,00  | -474,30   | SO 03 |

D 731 Ústřední vytápění - kotelny -56 760,00

|    |   |           |  |        |        |           |            |       |
|----|---|-----------|--|--------|--------|-----------|------------|-------|
| 46 | R | 731A0031  | Zdroj tepla kotel plynový nástěnný kondenzační se zásobníkem teplé vody a regulací do 24 kW  | soubor | -1,000 | 55 000,00 | -55 000,00 | SO 03 |
| 47 | K | 998731202 | Přesun hmot pro kotelny stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m | %      | 3,200  | -550,00   | -1 760,00  | SO 03 |

|     |   |            |  |                |          |            |  |            |            |
|-----|---|------------|--|----------------|----------|------------|--|------------|------------|
| D   |   | 735        | Ústřední vytápění - otopná tělesa  |                |          |            |  |            | -8 239,70  |
| 50  | K | 735159210  | Montáž otopných těles panelových dvouřadých, stavební délky do 1140 mm   | kus            | -1,000   | 1 500,00   |  | -1 500,00  | SO 03      |
| 51  | K | 735159310  | Montáž otopných těles panelových třířadých, stavební délky do 1140 mm  | kus            | -4,000   | 1 600,00   |  | -6 400,00  | SO 03      |
| 52  | K | 998735202  | Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m         | %              | 4,300    | -79,00     |  | -339,70    | SO 03      |
| D   |   | 741        | Elektroinstalace - silnoproud  |                |          |            |  |            | -18 553,77 |
| 146 | K | 741122024  | Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 4x10 mm <sup>2</sup>                    | m              | -35,000  | 88,00      |  | -3 080,00  | SO 03      |
| 147 | M | PKB.711027 | CYKY-J 4x10 RE   | km             | -0,035   | 165 000,00 |  | -5 775,00  | SO 03      |
| 67  | K | 741122031  | Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 5x1,5 až 2,5 mm <sup>2</sup>            | m              | -93,000  | 74,00      |  | -6 882,00  | SO 03      |
| 68  | M | 34111090   | kabel instalační jádro Cu pině izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x1,5mm <sup>2</sup>  | m              | -86,250  | 29,00      |  | -2 501,25  | SO 03      |
| 107 | K | 998741202  | Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m            | %              | 1,730    | -182,38    |  | -315,52    | SO 03      |
| D   |   | 742        | Elektroinstalace - slaboproud  |                |          |            |  |            | -6 004,43  |
| 125 | K | 742330001  | Montáž strukturované kabeláže rozvaděče nástěnného   | kus            | -1,000   | 2 800,00   |  | -2 800,00  | SO 03      |
| 126 | M | 35713136   | rozvodnice zapuštěná, neprůhledně dveře, 5 řad, šířka 14 modułárních jednotek  | kus            | -1,000   | 3 100,00   |  | -3 100,00  | SO 03      |
| 137 | K | 998742202  | Přesun hmot pro slaboproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m            | %              | 1,770    | -59,00     |  | -104,43    | SO 03      |
| D   |   | 751        | Vzduchotechnika  |                |          |            |  |            | -4 266,20  |
| 140 | K | 751111181  | Montáž ventilátoru axiálního nízkotlakého potrubního nevybušného, průměru do 200 mm  | kus            | -1,000   | 500,00     |  | -500,00    | SO 03      |
| 141 | M | 42914506   | ventilátor axiální tlachý malý plastový s nastavitelným doběhem IP45 výkon 15-20W D 200mm  | kus            | -1,000   | 3 650,00   |  | -3 650,00  | SO 03      |
| 142 | K | 998751201  | Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m       | %              | 2,800    | -41,50     |  | -116,20    | SO 03      |
| D   |   | 766        | Konstrukce truhlářské  |                |          |            |  |            | -25 781,35 |
| 23  | K | 766981812  | Demontáž zárubni k opětovnému použití obložkových z masivu, plochy otvoru přes 2 m <sup>2</sup>  | m <sup>2</sup> | -11,332  | 380,00     |  | -4 306,16  | SO 01      |
| 101 | M | 61164070   | dveře jednokřídlé voštinové profilované povrch lakovaný plně 600x1970-2100mm   | kus            | -1,000   | 2 500,00   |  | -2 500,00  | SO 02      |
| 102 | M | 61164071   | dveře jednokřídlé voštinové profilované povrch lakovaný plně 700x1970-2100mm   | kus            | -1,000   | 2 700,00   |  | -2 700,00  | SO 02      |
| 103 | M | 61164005   | dveře jednokřídlé voštinové profilované povrch lakovaný plně 800x1970-2100mm   | kus            | -4,000   | 2 900,00   |  | -11 600,00 | SO 02      |
| 86  | M | 61181101   | zároveň jednokřídlá obložková s dýhovaným povrchem tl stěny 60-150mm rozměru 600-900/1970mm  | kus            | -1,000   | 3 900,00   |  | -3 900,00  | SO 02      |
| 48  | K | 998766202  | Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m | %              | 3,100    | -250,06    |  | -775,19    | SO 01, 02  |
| D   |   | 771        | Podlahy z dlaždic  |                |          |            |  |            | -488,56    |
| 27  | K | 771571810  | Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty   | m <sup>2</sup> | -3,820   | 120,00     |  | -458,40    | SO 01      |
| 28  | K | 998771202  | Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m     | %              | 6,580    | -4,58      |  | -30,16     | SO 01      |
| D   |   | 784        | Dokončovací práce - malby a tapety   |                |          |            |  |            | -70 100,65 |
| 74  | K | 784161001  | Tmelení spar a rohů, šířky do 3 mm akrylátovým tmelem v místnostech výšky do 3,80 m  | m              | -84,738  | 35,00      |  | -2 965,83  | SO 02      |
| 75  | K | 784161101  | Bandážování (materiál ve specifikaci) spar a prasklin v místnostech výšky do 3,80 m  | m              | -84,738  | 53,00      |  | -4 491,11  | SO 02      |
| 76  | M | 59030004   | páska těsnící jednostranné lepící pro příčky š 95mm  | m              | -88,975  | 11,00      |  | -978,73    | SO 02      |
| 77  | K | 784161401  | Celoplošné vyrovnání podkladu sádrovou stěrkou, tloušťky do 3 mm vyhlazením v místnostech výšky do 3,80 m  | m <sup>2</sup> | -474,346 | 130,00     |  | -81 664,98 | SO 02      |
| D   |   | VRN        | Vedlejší rozpočtové náklady  |                |          |            |  |            | -14 301,94 |
| 3   | K | 030001000  | Zařízení staveniště  | %              | 1,000    | -2 383,66  |  | -2 383,66  | SO 04      |
| 6   | K | 045203000  | Kompletační činnost  | %              | 2,000    | -2 383,66  |  | -4 767,31  | SO 04      |
| 7   | K | 045303000  | Koordinační činnost  | %              | 2,000    | -2 383,66  |  | -4 767,31  | SO 04      |
| 8   | K | 052103000  | Rezerva investora  | %              | 0,500    | -2 383,66  |  | -1 191,83  | SO 04      |
| 10  | K | 094104000  | Náklady na opatření BOZP   | %              | 0,500    | -2 383,66  |  | -1 191,83  | SO 04      |

## Vícepráce

1. Účel

Stavební úpravy v rámci rekonstrukce objektu - výměna PVC okna a dveří v rámci rekonstrukce objektu

2. Datum

3. Místo

4. Město

Dlouhá 28, Praha 1 Staré Město

03.10.2023

5. Adresa

Městská část Praha 1, Vodičkova 18, 115 68 Praha 1

6. Zadavatel

KOHOS, a.s., Bulharská 588/1, 101 00 Praha 10

61859541

CZ61859541

7. Objednatel

8. Stavba

9. Práce

Cena bez DPH

623 065,89

10. Cena s DPH

v CZK

623 065,89

## SOUPIS PRACÍ

1. Účel

Stavební úpravy v rámci rekonstrukce objektu - výměna PVC okna a dveří v rámci rekonstrukce objektu

2. Datum

3. Místo

Dlouhá 28, Praha 1 Staré Město

03.10.2023

4. Město

Městská část Praha 1, Vodičkova 18, 115 68 Praha 1

5. Adresa

KOHOS, a.s., Bulharská 588/1, 101 00 Praha 10

| PČ   | Typ | Kód       | Popis  | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Stavební objekt   |
|--|-----|-----------|--|-----|----------|--------------|-------------------|-------------------|
| <b>Náklady soupisu celkem</b>                  |     |           |  |     |          |              |                   | <b>623 065,89</b> |
| D HSV Práce a dodávky HSV                      |     |           |  |     |          |              |                   | 229 222,99        |
| D 3 Svislé a kompletní konstrukce              |     |           |  |     |          |              |                   | 7 590,00          |
| 1  | K   | 342248112 | Přízdívky POROTHERM tl 115 mm pevnosti P 10 na MVC   | m2  | 6,600    | 1 150,00     | 7 590,00          |                   |
| D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní |     |           |  |     |          |              |                   | 191 473,68        |
| 2  | K   | 611325411 | Oprava vnitřní vápenné hladké omítky stropů v rozsahu plochy do 15%  | m2  | 60,300   | 123,90       | 7 471,17          |                   |
| 3  | K   | 612325411 | Oprava vnitřní vápenné hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 15%  | m2  | 396,446  | 108,10       | 42 855,81         |                   |
| 4  | K   | 611142012 | Potažení vnitřních stropů rabičovým pletivem s ukotvením stávající omítky do stropní konstrukce  | m2  | 40,000   | 235,00       | 9 400,00          |                   |
| 5  | K   | 611311131 | Potažení vnitřních stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm   | m2  | 60,300   | 269,00       | 16 220,70         |                   |
| 6  | K   | 612311131 | Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm   | m2  | 396,446  | 287,00       | 113 780,00        |                   |
| 7  | K   | 612423531 | Omítka rýh š do 150 mm ve stěnách MV hladká (rozvody ZTI)  | m2  | 1,800    | 970,00       | 1 746,00          |                   |
| D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání        |     |           |  |     |          |              |                   | 15 688,57         |
| 8  | K   | 962041314 | Bourání příček z heraklitu a betonu prostého tl do 120 mm  | m2  | 20,426   | 235,00       | 4 800,06          |                   |
| 9  | K   | 968072455 | Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2  | m2  | 1,576    | 250,00       | 394,00            |                   |
| 10   | K   | 978011121 | Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu do 15 %  | m2  | 60,300   | 17,90        | 1 079,37          |                   |
| 11   | K   | 978013121 | Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 15 %  | m2  | 396,446  | 20,50        | 8 127,14          |                   |
| 12   | K   | 974031169 | Vysekání rýh š do 150 mm ve stěnách MV hladká (rozvody ZTI)  | m   | 14,000   | 92,00        | 1 288,00          |                   |
| D 997 Přesun sutě                              |     |           |  |     |          |              |                   | 11 694,95         |
| 13   | K   | 997013214 | Vnitrostavební doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 12 do 15 m  | t   | 4,897    | 1 320,00     | 6 464,04          |                   |
| 14   | K   | 997013501 | Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km   | t   | 4,897    | 290,00       | 1 420,13          |                   |
| 15   | K   | 997013509 | Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započítá 1 km přes 1 km   | t   | 93,043   | 14,00        | 1 302,60          |                   |
|  |     |           | 3 264*13/Přepočtené koeficientem množství  |     | 62,014   |              |                   |                   |
| 16   | K   | 997013603 | Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) cihelného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 02  | t   | 4,777    | 500,00       | 2 388,40          |                   |
| 17   | K   | 997013811 | Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) dřevěného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 01  | t   | 0,120    | 1 000,00     | 119,78            |                   |
| D 998 Přesun hmot                              |     |           |  |     |          |              |                   | 2 775,79          |
| 18   | K   | 998011002 | Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvánic nebo kamene vodorovně dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m | t   | 5,029    | 552,00       | 2 775,79          |                   |
| D PSV Práce a dodávky PSV                      |     |           |  |     |          |              |                   | 358 575,02        |
| D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace      |     |           |  |     |          |              |                   | 39 757,74         |
| 19   | K   | 721175101 | Potrubí kanalizační z PP tlakové DN 40   | m   | 18,000   | 780,00       | 14 040,00         |                   |
| 20   | K   | 721890100 | Montáž včetně sestavení a nastavení automatické přečerpávací stanice   | kpl | 1,000    | 7 180,00     | 7 180,00          |                   |
| 21   | M   | 721890100 | Automatická přečerpávací stanice Grundfos Sololift2 D-2  | kpl | 1,000    | 11 500,00    | 11 500,00         |                   |

|   |   |           |  |      |        |           |                   |
|---|---|-----------|--|------|--------|-----------|-------------------|
| 22  | K | 721131935 | Potrubí kanalizační - propojení na stávající potrubí   | kpl  | 1,000  | 1 500,00  | 1 500,00          |
| 23  | K | 721855111 | Kontrola kanalizace TV kamerou do 15 m   | úsek | 1,000  | 4 000,00  | 4 000,00          |
| 24  | K | 721290111 | Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125  | m    | 18,000 | 40,00     | 720,00            |
| 25  | K | 998721202 | Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m  | %    | 2,100  | 389,40    | 817,74            |
| <b>D 723 Zdravotnicka - vnitřní plynovod</b>    |   |           |  |      |        |           | <b>24 603,15</b>  |
| 26  | K | 723150802 | Demontáž stávajícího potrubí plynovodu   | m    | 9,000  | 150,00    | 1 350,00          |
| 27  | K | 723181001 | Potrubí měděné propojení na stávající rozvody  | kpl  | 1,000  | 2 500,00  | 2 500,00          |
| 28  | K | 723181023 | Potrubí měděné tvrdé spojované lisováním DN 20 ZTI   | m    | 9,000  | 1 800,00  | 16 200,00         |
| 29  | K | 723190252 | Výpustky plynovodní vedení a upevnění DN 20  | kus  | 1,000  | 500,00    | 500,00            |
| 30  | K | 723239990 | Revize plynovodu, tlaková zkouška  | kpl  | 1,000  | 3 500,00  | 3 500,00          |
| 31  | K | 998723202 | Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m  | %    | 2,300  | 240,50    | 553,15            |
| <b>D 725 Zdravotnicka - zařizovací předměty</b> |   |           |  |      |        |           | <b>30 146,44</b>  |
| 32  |   | 725839300 | Baterie sprchová nástěnná včetně sprchového setu   | kpl  | 1,000  | 5 680,00  | 5 680,00          |
| 33  | K | 725532118 | Montáž ohříváče včetně nastavení   | kpl  | 1,000  | 6 760,00  | 6 760,00          |
| 34  | M | 598532118 | Junkers - Bosch WD 120 B ohříváč vody nepřímotopný   | kpl  | 1,000  | 16 800,00 | 16 800,00         |
| 35  | K | 998725202 | Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m   | %    | 3,100  | 292,40    | 908,44            |
| <b>D 741 Elektroinstalace - silnoproud</b>      |   |           |  |      |        |           | <b>7 629,75</b>   |
| 36  |   | 74120800  | elektroinstalace pro přečerpávací stanici (přívod, hladidová sonda, hladinový spínač, stykač, elektroventily na přívodu teplé a studené vody)  | kpl  | 1,000  | 5 500,00  | 5 500,00          |
| 37  |   | 741890100 | Stavební přípomocce  | kpl  | 1,000  | 2 000,00  | 2 000,00          |
| 38  | K | 998741202 | Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m  | %    | 1,730  | 75,00     | 129,75            |
| <b>D 742 Elektroinstalace - slaboproud</b>      |   |           |  |      |        |           | <b>5 597,35</b>   |
| 39  |   | 742120100 | Příprava pro nový internet a videotelefon z chodby do bytu   | kpl  | 1,000  | 3 000,00  | 3 000,00          |
| 40  |   | 742120101 | Venkovní čidlo kotle, kabeláž, zapojení  | kpl  | 1,000  | 2 500,00  | 2 500,00          |
| 41  | K | 998742202 | Přesun hmot pro slaboproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m  | %    | 1,770  | 55,00     | 97,35             |
| <b>776 Podlahy povlakové</b>                    |   |           |  |      |        |           | <b>6 142,80</b>   |
| 42  | K | 776201811 | Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky  | m2   | 40,000 | 150,00    | 6 000,00          |
| 43  | K | 998776202 | Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m   | %    | 2,380  | 60,00     | 142,80            |
| <b>D 763 Konstrukce suché výstavby</b>          |   |           |  |      |        |           | <b>64 730,23</b>  |
| 44  | K | 763111316 | Příčka ze sádkartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW jednoduše opláštěná deskou protipožární impregnovanou DFH2 tl. 12,5 mm s izolací, EI 45, příčka tl. 125 mm, profil 100, | m2   | 20,423 | 2 090,00  | 42 683,44         |
| 45  | K | 763131411 | SDK podhled desky 1xA 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní keč profil CD+UD   | m2   | 11,250 | 1 158,00  | 13 027,50         |
| 46  | K | 763131451 | SDK podhled deska 1xH2 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní keč profil CD+UD  | m2   | 5,750  | 1 210,00  | 6 957,50          |
| 47  | K | 998763402 | Přesun hmot pro konstrukce montované z desek stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m  | %    | 3,290  | 626,68    | 2 081,79          |
| <b>D 766 Konstrukce truhlářské</b>              |   |           |  |      |        |           | <b>173 647,21</b> |
| 48  | K | 766663905 | Truhlářská repase stávajících vchodových dveří (zárubné+4křídla dveří)   | kpl  | 1,000  | 58 300,00 | 58 300,00         |
| 49  | K | 766663922 | Oprava dveřních křidel dřevěných překování závěsů na opačnou stranu z tvrdého dřeva  | kus  | 2,000  | 2 500,00  | 5 000,00          |
| 50  | K | 766663945 | Truhlářská oprava stávajících oken zařezáváním těsnění   | m    | 99,200 | 155,00    | 15 376,00         |
| 51  | K | 766663990 | Podepření a statické zajištění heraklitové příčky  | kpl  | 1,000  | 3 500,00  | 3 500,00          |
| 52  | K | 766666100 | Zajištění a vyhotovení odborného posudku stávajících dveří   | kpl  | 1,000  | 10 000,00 | 10 000,00         |
| 53  | M | 61164070  | dveře jednokřídlé masiv profilované povrch lakovaný plně 600x1970-2100mm   | kus  | 1,000  | 14 680,00 | 14 680,00         |
| 54  | M | 61164071  | dveře jednokřídlé masiv profilované povrch lakovaný plně 700x1970-2100mm   | kus  | 1,000  | 15 210,00 | 15 210,00         |
| 55  | M | 61164005  | dveře jednokřídlé masiv profilované povrch lakovaný plně 800x1970-2100mm   | kus  | 3,000  | 16 120,00 | 48 360,00         |
| 56  | K | 998766202 | Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m   | %    | 3,100  | 1 684,26  | 5 221,21          |
| <b>D 783 Dokončovací práce - nátěry</b>         |   |           |  |      |        |           | <b>3 924,99</b>   |
| 57  | K | 783113111 | Napouštěcí nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný fungicidní syntetický  | m2   | 4,337  | 125,00    | 542,13            |
| 58  | K | 783114101 | Základní nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický   | m2   | 4,337  | 250,00    | 1 084,25          |
| 59  | K | 783118211 | Lakovací nátěr truhlářských konstrukcí dvojnásobný s mezibroušením syntetický  | m2   | 4,337  | 350,00    | 1 517,95          |
| 60  | K | 783122131 | Tmelení truhlářských konstrukcí plošné (plně) včetně přebroušení tmelených míst, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým  | m2   | 4,337  | 180,00    | 780,66            |
| <b>D 787 Zasklívání</b>                         |   |           |  |      |        |           | <b>2 395,36</b>   |
| 61  | K | 787611214 | Oprava oken přesklíčením poškozených skel  | m2   | 1,000  | 2 350,00  | 2 350,00          |
| 62  | K | 998787202 | Přesun hmot pro zasklívání stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m  | %    | 1,930  | 23,50     | 45,36             |
| <b>D VRN Vedlejší rozpočtové náklady</b>        |   |           |  |      |        |           | <b>35 267,88</b>  |
| 63  | K | 030001000 | Zařízení staveniště  | %    | 1,000  | 5 877,98  | 5 877,98          |
| 64  | K | 045203000 | Kompletační činnost  | %    | 2,000  | 5 877,98  | 11 755,96         |
| 65  | K | 045303000 | Koordinační činnost  | %    | 2,000  | 5 877,98  | 11 755,96         |
| 66  | K | 052103000 | Rezerva investora  | %    | 0,500  | 5 877,98  | 2 938,99          |
| 67  | K | 094104000 | Náklady na opatření BOZP   | %    | 0,500  | 5 877,98  | 2 938,99          |