

SMLOUVA O DÍLO

Smluvní strany:

Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, příspěvková organizace

se sídlem Magnitogorská 1494/12, 101 00 Praha 10 – Vršovice
zastoupená ředitelem Ing. Liborem Tejnilem
zapsaná u živnostenského odboru Úřadu městské části Praha 10
IČO: 00000582, DIČ: CZ00000582

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Kontaktní osoba: [REDAKCE]

Adresa pro doručování elektronických daňových dokladů: podatelna@vlrz.cz
jako **OBJEDNATEL** (dále jen „objednatel“) na straně jedné
a

FEENIX SANACE s.r.o.

se sídlem Královická 1638/61, Strašnice, 100 00 Praha 10
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vl. 270753
zastoupená jednatelem Luděkem Růžkem
IČO: 05799147, DIČ: CZ05799147

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Kontaktní osoba: [REDAKCE]

Adresa pro doručování korespondence: Královická 1638/61, Strašnice, 100 00 Praha 10
jako **ZHOTOVITEL** (dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) uzavírají na veřejnou zakázku „VZ Měřín – provedení sanačních a zajišťovacích prací po požáru wellness“, tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

1 Předmět a účel smlouvy

- 1.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo definované touto smlouvou, a to postupně po dílčích plněních (tj. po částech), a objednatel se zavazuje dílo po částech převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.
- 1.2 Dílem se pro účely této smlouvy rozumí úprava předmětů díla, přičemž předměty díla se pro účely této smlouvy rozumí následující místnosti umístěné v budově Vojenské zotavovny Měřín (dále jen „VZ Měřín“) ve 2. NP:
 - 1.2.1 vodoléčba (balneoterapie), infrasauna, masáže, solárium, solární louka, solná jeskyně;
 - 1.2.2 šatny, hygienická zařízení; a
 - 1.2.3 sauny (finská a turecká), odpočívárna a venkovní ochlazovací bazén.
- 1.3 Úpravou předmětů díla se pro účely této smlouvy rozumí provedení zajišťovacích a sanačních prací v rámci likvidace požárem poškozených částí VZ Měřín, které jsou předměty díla; dílo v podrobnostech vymezuje soupis stavebních prací dodávek a služeb, který je připojen k této smlouvě jako příloha č. 1.
- 1.4 Jednotlivá dílčí plnění (tj. části díla) jsou pro účely této smlouvy vymezena takto:

- 1.4.1 **1. dílčím plněním** se rozumí provedení vyklizení, sanace a opatření pro uvedení do provozu u předmětů díla vymezených v čl. 1.2.1 této smlouvy v rozsahu úkonů uvedených pro tyto předměty díla v soupisu stavebních prací dodávek a služeb, který je připojen k této smlouvě jako příloha č. 1;
- 1.4.2 **2. dílčím plněním** se rozumí provedení vyklizení, sanace a opatření pro uvedení do provozu u předmětů díla vymezených v čl. 1.2.2 této smlouvy v rozsahu úkonů uvedených pro tyto předměty díla v soupisu stavebních prací dodávek a služeb, který je připojen k této smlouvě jako příloha č. 1;
- 1.4.3 **3. dílčím plněním** se rozumí provedení vyklizení a sanace u předmětů díla vymezených v čl. 1.2.3 této smlouvy v rozsahu úkonů uvedených pro tyto předměty díla v soupisu stavebních prací dodávek a služeb, který je připojen k této smlouvě jako příloha č. 1.
- 1.5 Účelem této smlouvy je zabezpečení a dekontaminace předmětu plnění po požáru, tj.:
- 1.5.1 zamezení působení škodlivých vlivů poškozených konstrukcí stavby a šíření škodlivin z požářiště a zasažených prostor na zdraví osob a životní prostředí; a
- 1.5.2 odstranění a zajištění degradovaných konstrukcí pro zamezení možného nebezpečí úrazu a poškození zdraví klientů zotavovny i pro bezpečný pohyb osob, které budou dále pracovat na obnově stavby, včetně částečné demolice silně narušených konstrukcí požárem a zabezpečení objektu proti vniknutí nežádoucích osob.

2 Cena za dílo

- 2.1 Cena za dílo se sjednává jako nejvýše přípustná, a to ve výši 2 571 974,52 Kč bez DPH (slovy: dva miliony pět set sedmdesát jeden tisíc devět set sedmdesát čtyři korun českých a padesát dva haléřů). V takto stanovené ceně za dílo jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele související s plněním této smlouvy (např. náklady na dopravu do místa plnění apod.). Tato cena za dílo byla stanovena dle rozpočtu-soupisu stavebních prací dodávek a služeb, který je připojen k této smlouvě jako příloha č. 1.
- 2.2 Cenu za dílo je možné zvýšit pouze na základě písemného dodatku ve smyslu čl. 9.2 této smlouvy.

3 Čas a místo plnění

- 3.1 Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli přístup k předmětu díla za účelem provedení díla v místě plnění neprodleně po nabytí účinnosti této smlouvy; první zpřístupnění předmětu díla předem dohodne zhotovitel s kontaktní osobou objednatele; zhotovitel je povinen zahájit provádění díla neprodleně po nabytí účinnosti této smlouvy.
- 3.2 Zhotovitel se zavazuje předat objednateli jednotlivá řádně dokončená dílčí plnění, tj. části díla, takto:

1. dílčí plnění	nejpozději do 2 týdnů od nabytí účinnosti této smlouvy
2. dílčí plnění	nejpozději do 5 týdnů od nabytí účinnosti této smlouvy
3. dílčí plnění	nejpozději do 5 týdnů od nabytí účinnosti této smlouvy

- 3.3 Místem plnění je Vojenská zotavovna Měřín, Jablonná nad Vltavou, 257 44 Netvořice, na pozemku parc. č. 258/1 v k. ú. Blaženice, okr. Benešov, prostory wellness ve 2. NP.

4 Způsob provádění díla

- 4.1 Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla potřeba.
- 4.2 Zhotovitel je povinen vést zkušební a kontrolní záznamy k předmětu plnění dle této smlouvy tak, aby bylo možno prokázat shodu díla s požadavky stanovenými ve smlouvě.
- 4.3 Zhotovitel je povinen provést dílo:
 - 4.3.1 tak, aby při realizaci díla byly dodrženy veškeré platné technické normy a bezpečnostní předpisy, veškeré obecně závazné právní předpisy, které se týkají činnosti zhotovitele;
 - 4.3.2 tak, že zajistí ekologické zpracování odpadu, který při provádění díla vznikne, tj. zajistí jeho využití nebo odstranění (likvidaci), v souladu se zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, pro daný druh a kategorii odpadu; zhotovitel je povinen na výzvu objednatele prokázat objednateli plnění této povinnosti; původcem odpadu, který vznikne při plnění této smlouvy, je v souladu s § 5 zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, zhotovitel;
 - 4.3.3 tak, že veškeré odborné práce vykonají zaměstnanci zhotovitele nebo jeho poddodavatelé mající příslušná oprávnění podle zvláštních předpisů; tato oprávnění je zhotovitel povinen na výzvu objednatele předložit objednateli ke kontrole.
- 4.4 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla ve smyslu § 2593 občanského zákoníku. Zhotovitel se zavazuje umožnit objednateli tuto kontrolu díla provádět. Za tímto účelem je zhotovitel povinen předložit objednateli veškerou dokumentaci související s prováděním díla, vyžádanou objednatel, dále je zhotovitel povinen umožnit objednateli vstup do veškerých prostor, ve kterých je dílo prováděno nebo které s prováděním díla souvisejí.
- 4.5 Dílčí plnění (tj. část díla) je provedeno, je-li zhotovitelem dokončeno a objednatelem převzato. Dílčí plnění (tj. část díla) je dokončeno, nevykazuje-li vady, jsou-li k němu všechny doklady a dokumenty nutné k užívání díla (např. zákonem stanovené revizní zprávy) a je-li zhotovitelem předvedena způsobilost dílčího plnění (tj. části díla) sloužit svému účelu.
- 4.6 Dokončené dílčí plnění (tj. část díla) zhotovitel předá objednateli nejpozději v termínu, který je uveden v čl. 3.2 této smlouvy, v místě plnění, které je sjednáno v čl. 3.3 této smlouvy. Objednatel požaduje, aby zhotovitel odevzdal dokončené dílčí plnění (tj. část díla) objednateli jako celek, a to včetně:
 - 4.6.1 dokladů a dokumentů prokazujících shodu díla (dílčího plnění) s požadavky stanovenými v této smlouvě;
 - 4.6.2 dokladů a dokumentů nutných k užívání díla (dílčího plnění);
 - 4.6.3 dokladů a dokumentů nutných k převzetí díla (dílčího plnění); a
 - 4.6.4 evidence odpadů a doklady o naložení s nimi v souladu s platnými právními předpisy.

- 4.7 Smluvní strany se dohodly, že objednatel není povinen převzít částečné plnění dílčího plnění (tj. částečné plnění části díla) nebo dílčí plnění (tj. část díla), které není ve smyslu této smlouvy dokončené.
- 4.8 Předání dokončeného dílčího plnění (tj. části díla) zhotovitelem objednateli bude provedeno po předchozím projednání a odsouhlasení termínu a konkrétní hodiny s kontaktní osobou objednatele. Při předání dílčího plnění (tj. části díla) zhotovitelem objednateli bude provedena prohlídka dílčího plnění (tj. části díla) a zhotovitelem předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu (dále jen „prohlídka plnění“).
- 4.9 Prohlídku plnění za objednatele provede kontaktní osoba objednatele, přičemž:
- 4.9.1 **není-li dílčí plnění (tj. část díla) ve smyslu této smlouvy dokončené, je objednatel po provedené prohlídce oprávněn odmítnout dílčí plnění (tj. část díla) převzít.** O nepřevzetí plnění bude objednatelem vyhotoven **zápis**, ve kterém objednatel uvede veškeré výhrady, pro které nebylo dílčí plnění (část díla) převzato.
- 4.9.2 **není-li dílčí plnění (tj. část díla) ve smyslu této smlouvy dokončené a nevyužije-li objednatel svého práva odmítnout dílčí plnění (tj. část díla) převzít, objednatel dílčí plnění (tj. část díla) převezme s výhradami.** Zhotovitel bere na vědomí, že tak objednatel učiní pouze tehdy, je-li to pro objednatele výhodné. Do okamžiku vypořádání všech výhrad nebude dílčí plnění (tj. část díla) považováno za dokončené.
- 4.9.3 **v ostatních případech objednatel dílčí plnění (tj. část díla) převezme bez výhrad.**
- 4.10 O převzetí dílčího plnění (tj. části díla) bude smluvními stranami sepsán protokol o předání a převzetí dílčího plnění (dále jen „protokol“), který bude obsahovat zejména následující údaje:
- 4.10.1 číslo smlouvy;
- 4.10.2 soupis provedených prací při provádění dílčího plnění (tj. části díla), a to po položkách (tj. minimálně v členění rozpočtu);
- 4.10.3 popis stavu dílčího plnění (tj. zda je dílčí plnění dokončené či nikoliv) a zvolený postup jeho převzetí objednatelem, tj. zda je dílčí plnění (část díla) objednatelem převzato dle čl. 4.9.2 této smlouvy (tj. s výhradami) nebo dle čl. 4.9.3 této smlouvy (tj. bez výhrad);
- 4.10.4 podrobný popis veškerých výhrad, je-li dílčí plnění, tj. část díla, převzato objednatelem dle čl. 4.9.2 této smlouvy;
- 4.10.5 datum převzetí dílčího plnění, tj. části díla, objednatelem; a
- 4.10.6 podpisy kontaktních osob obou smluvních stran.
- 4.11 Protokol před předáním dílčího plnění, tj. části díla, připraví zhotovitel tak, že v něm uvede údaje dle čl. 4.10.1 a čl. 4.10.2 této smlouvy.
- 4.12 Protokol je úplný pouze tehdy, obsahuje-li náležitosti stanovené touto smlouvou. Dílčí plnění, tj. část díla, se považuje za převzaté objednatelem okamžikem podpisu úplného protokolu kontaktní osobou objednatele.
- 4.13 Zhotovitel se zavazuje mít po celou dobu provádění díla dle této smlouvy sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem objednateli nebo třetí osobě. Pojistná částka předmětného pojištění musí činit minimálně 10 000 000 Kč. Maximální

spoluúčast zhotovitele na pojistné události může činit 5 %. Doklady osvědčující výše uvedené skutečnosti předloží zhotovitel nejpozději při zahájení realizace díla a poté kdykoliv v průběhu realizace díla, a to nejpozději do 5 pracovních dnů od písemné výzvy objednatele.

5 Platební podmínky

- 5.1 Nárok na úhradu ceny za dílo objednatelem zhotoviteli vzniká po úplném dokončení a převzetí všech dílčích plnění objednatelem, bylo-li dílo převzato objednatelem bez výhrad, a okamžikem vypořádání všech výhrad, bylo-li dílo objednavatelem převzato s výhradami. Úhrada ceny za dílo bude provedena na základě zhotovitelem vystaveného daňového dokladu (faktury), a to na bankovní účet uvedený na tomto daňovém dokladu (faktuře). **Objednatel neposkytuje zálohy**
- 5.2 Daňový doklad (faktura) musí obsahovat zejména všechny náležitosti stanovené zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, dále musí daňový doklad (faktura) obsahovat číslo smlouvy, podle které se uskutečňuje plnění. Zhotovitel je povinen v daňovém dokladu (faktuře) cenu za jednotlivá dílčí plnění (tj. části díla) rozepsat po jednotlivých položkách rozpočtu. Součástí daňového dokladu (faktury) jsou **originály protokolů** podepsaných za objednatele kontaktní osobou objednatele, které se vztahují k příslušným dílčím plněním (částem díla).
- 5.3 Daňový doklad (fakturu) doručí zhotovitel objednateli na doručovací adresu objednatele. Objednatel zaplatí cenu dle daňového dokladu (faktury) nejpozději do **30 dnů** ode dne obdržení tohoto daňového dokladu (faktury).
- 5.4 Za den splnění platební povinnosti se považuje den odepsání ceny dle daňového dokladu (faktury) z účtu objednatele ve prospěch zhotovitele.
- 5.5 Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit daňový doklad (fakturu), který neobsahuje požadované náležitosti, není doložen požadovanými nebo úplnými doklady nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Stanoví-li zhotovitel v daňovém dokladu (faktuře) datum splatnosti v rozporu s touto smlouvou, není tato chyba důvodem pro vrácení daňového dokladu (faktury) a pro další plnění povinností smluvních stran se nebude k tomuto chybně uvedenému údaji přihlížet.
- 5.6 Ve vráceném daňovém dokladu (faktuře) musí objednatel vyznačit důvod vrácení daňového dokladu (faktury). Oprávněným vrácením daňového dokladu (faktury) přestává běžet původní lhůta splatnosti daňového dokladu (faktury) a běží nová lhůta stanovená dle čl. 5.3 této smlouvy ode dne prokazatelného doručení opraveného a všemi náležitostmi opatřeného daňového dokladu (faktury) objednateli.
- 5.7 Budou-li u zhotovitele, coby dodavatele zdanitelného plnění, shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je objednatel oprávněn při úhradě ceny postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.

6 Práva z vadného plnění a záruka za jakost

- 6.1 Práva z vadného plnění se řídí § 2615 a násl. občanského zákoníku.
- 6.2 Zhotovitel uzavřením smlouvy poskytuje záruku za jakost díla. Poskytnutím záruky za jakost zhotovitel přejímá závazek, že dílo nebo jakákoliv jeho část bude po celou záruční dobu způsobilé k užívání, ke kterému je svou povahou určeno, bude plně funkční a že po celou tuto záruční dobu bude mít vlastnosti vyžadované smlouvou.

- 6.3 Zhotovitel poskytuje záruku za jakost v trvání 60 měsíců (tj. záruční doba činí 60 měsíců), v níž je objednatel oprávněn zhotoviteli vady oznámit a požadovat jejich odstranění, **a to pouze na provedení trvalých konstrukcí a dílů stavby**. Záruční doba za jakost běží pro každé dílčí plnění (tj. část díla) zvlášť a počíná běžet ode dne převzetí dílčího plnění (části díla) objednatelem, bylo-li dílčí plnění (tj. část díla) převzato objednatelem bez výhrad, a okamžikem vypořádání všech výhrad, bylo-li dílčí plnění (tj. část díla) objednatelem převzato s výhradami.
- 6.4 Záruční doba neběží:
- 6.4.1 po dobu, po kterou objednatel nemůže dílčí plnění, nebo jeho vadou dotčenou část, řádně v plném rozsahu užívat pro jeho vadu, za kterou odpovídá zhotovitel;
- 6.4.2 po dobu, po kterou zhotovitel odstraňuje vady plnění, za které odpovídá zhotovitel a které sice nebrání objednateli v řádném užívání plnění, ale vyskytnou se opakovaně.
- 6.5 Záruční doba neběží vždy ode dne doručení ohlášení vad zhotoviteli až do dne, kdy zhotovitel odevzdá objednateli příslušné plnění nebo jeho část po odstranění vady.
- 6.6 Záruční doba se prodlužuje vždy o dobu, po kterou tato záruční doba podle předchozích ustanovení neběží.

7 Smluvní pokuty

- 7.1 Za nesplnění závazku z této smlouvy se sjednávají následující smluvní pokuty:
- 7.1.1 je-li zhotovitel v prodlení s předáním dokončeného dílčího plnění (tj. části díla) objednateli ve lhůtě sjednané v čl. 3.2 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli za každý započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH, přičemž za poslední den prodlení se považuje den převzetí dílčího plnění (tj. části díla) objednatelem, bylo-li dílčí plnění (část díla) převzato objednatelem bez výhrad, anebo okamžik vypořádání všech výhrad, bylo-li dílčí plnění (část díla) objednatelem převzato s výhradami.
- 7.1.2 poruší-li zhotovitel jakoukoliv povinnost stanovenou v čl. 4.3.2 této smlouvy, je povinen zhotovitel objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 500 000 Kč za každý jednotlivý případ porušení.
- 7.1.3 poruší-li zhotovitel jakoukoliv povinnost stanovenou v čl. 4.13 této smlouvy, je povinen zhotovitel objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 000 000 Kč za každý jednotlivý případ porušení.
- 7.1.4 je-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vad díla (dílčího plnění) a vad, na něž se vztahuje záruka, v objednatel stanovených termínech, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli za každý započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH
- 7.2 Objednatel uplatní nárok na smluvní pokutu a její výši u zhotovitele výzvou. Zhotovitel je povinen zaplatit uplatněnou smluvní pokutu objednateli do 21 dnů od doručení této výzvy.
- 7.3 Smluvní pokutu zaplatí zhotovitel bez ohledu na to, vznikla-li objednateli škoda. Náhrada škody je vymahatelná samostatně v plné výši vedle smluvní pokuty.

8 Ukončení smlouvy

- 8.1 Tato smlouva zaniká některým ze způsobů stanoveným občanským zákoníkem, není-li dále touto smlouvou stanoveno jinak.
- 8.2 Jedná-li se o výpověď, lze tuto smlouvu ukončit pouze výpovědí ze strany objednatele; výpovědní doba v takovém případě činí 10 dnů ode dne doručení písemné výpovědi zhotoviteli.
- 8.3 Jedná-li se o jednostranné odstoupení pro její podstatné porušení, lze tuto smlouvu ukončit pouze jednostranným odstoupením od této smlouvy ze strany objednatele pro její podstatné porušení zhotovitelem; podstatným porušením této smlouvy zhotovitelem se pro účely této smlouvy rozumí:
- 8.3.1 prodlení zhotovitele s předáním dokončeného dílčího plnění objednateli ve lhůtě sjednané v čl. 3.2 této smlouvy po dobu delší než 10 dnů; a
- 8.3.2 opakované porušení povinností zhotovitele vyplývajících z této smlouvy, přičemž opakovaným porušením se rozumí nejméně třetí porušení jakékoliv povinnosti.
- 8.4 Objednatel je oprávněn ukončit tuto smlouvu, příp. závazek z této smlouvy, také dle § 223 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

9 Zvláštní ujednání

- 9.1 Všechny právní vztahy, které vzniknou při realizaci závazků vyplývajících z této smlouvy, se řídí právním řádem České republiky.
- 9.2 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným, číslovaným, oboustranně potvrzeným ujednáním, výslovně nazvaným dodatek ke smlouvě podepsaným statutárními zástupci obou smluvních stran nebo osobami oprávněnými za smluvní strany jednat, a to ve stejné podobě, v jaké byla uzavřena smlouva. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. Změní-li se kterýkoliv údaj uvedený v záhlaví této smlouvy u smluvních stran, je smluvní strana, u níž ke změně došlo, povinna neprodleně písemně o této skutečnosti informovat druhou smluvní stranu. Účinnost změny u údajů, které se nezapisují do obchodního rejstříku (např. doručovací adresa, kontaktní osoba), nastává okamžikem doručení oznámení příslušné smluvní straně.
- 9.3 Kontaktní osoba objednatele je za objednatele oprávněna činit pouze tyto úkony:
- 9.3.1 dohodnout se zhotovitelem den a čas zpřístupnění předmětu díla – čl. 3.1 této smlouvy;
- 9.3.2 vyzvat zhotovitele k prokázání plnění povinností stanovených v čl. 4.3.2 této smlouvy
- 9.3.3 dohodnout se zhotovitelem den a čas předání dílčího plnění – čl. 4.8 této smlouvy;
- 9.3.4 odmítnout dílčí plnění převzít dle čl. 4.9.1 této smlouvy, převzít dílčí plnění bez výhrad dle čl. 4.9.3 této smlouvy a převzít dílčí plnění s výhradami dle čl. 4.9.2 této smlouvy, a to včetně vyhotovení a podpisu zápisu o odmítnutí převzít dílo a podpisu protokolu;
- 9.3.5 vyzvat zhotovitele k prokázání plnění povinností stanovených v čl. 4.13 této smlouvy

Kontaktní osoba objednatele není oprávněna zejména rozhodnout nebo se zhotovitelem dohodnout způsob vypořádání nároků z vadného plnění. Úkony učiněné kontaktní osobou objednatele nad takto vymezený rámec nezavazují objednatele.

- 9.4 Smluvní strany jsou oprávněny postoupit jakoukoliv pohledávku nebo závazek vyplývající z této smlouvy pouze s předchozím písemným souhlasem druhé smluvní strany.
- 9.5 Zhotovitel v souvislosti s plněním této smlouvy na sebe převzal nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 občanského zákoníku.
- 9.6 V případě, že nastane rozpor mezi touto smlouvou a jejími přílohami, budou přednostně aplikována ustanovení této smlouvy.
- 9.7 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 9.8 Tato smlouva se pořizuje ve dvou vyhotoveních, každé s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení. Zhotovitel se zavazuje, že poskytne objednateli smlouvu včetně příloh ve strojově čitelném formátu. V případě, že tato smlouva bude uzavírána v elektronické podobě, považuje se za její podepsání připojení zaručeného elektronického podpisu osoby v souladu s dílkou nařízení Evropského Parlamentu a Rady č. 910/2014 (nařízení eIDAS). Smlouva je v elektronické podobě uzavřena připojením zaručených elektronických podpisů obou smluvních stran.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

V Praze, dne

V Praze, dne

Za objednatele

Za zhotovitele

Ing. Libor Tejnil
ředitel

Luděk Růžek
jednatel

Soupis prací, dodávek a služeb				Příloha smlouvy o dílo č. 2	
Stavba: "VZ Měřín – provedení sanačních a zajišťovacích prací po požáru wellness"				Datum:	1. 12. 2023
Místo: VZ Měřín					
Zadavatel:				IČ:	00000582
Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, příspěvková organizace				DIČ:	CZ00000582
Uchazeč:				IČ:	05799147
FEENIX SANACE s.r.o.				DIČ:	CZ05799147
rekapitulace					
Etapa 1 - obnovení funkce wellness + spojovací krček					
Etapa 1.1 - demontáže				19 162,00	
Etapa 1.2 - sanace, dekontaminace				779 506,58	
Etapa 1.3 - kompletace				201 443,07	
celkem				1 000 111,65	
Etapa 2 - obnovení funkce zázemí wellness					
Etapa 2.1 - demontáže				125 394,29	
Etapa 2.2 - sanace, dekontaminace				569 932,91	
Etapa 2.3 - kompletace				477 524,77	
celkem				1 172 851,97	
Etapa 3 - vyklizení prostoru sauny a sanace					
Etapa 3.1 - demontáže				111 028,87	
Etapa 3.2 - sanace, dekontaminace				287 982,03	
celkem				399 010,90	
Celkem bez DPH				2 571 974,52 Kč	

Soupis prací, dodávek a služeb							
Stavba: "VZ Měřín – provedení sanačních a zajišťovacích prací po požáru wellness "				Datum:		1 . 12. 2023	
Místo: VZ Měřín							
Zadavatel:		Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, příspěvková organizace		IČ:		00000582	
				DIČ:		CZ00000582	
Uchazeč:		FEENIX SANACE s.r.o.		IČ:		05799147	
				DIČ:		CZ05799147	
Etapa 1.1 - demontáže							
položka	kód	název	m.j	množství	j.c	celkem Kč	součet
1.00		Demontáže					15 306,00
1.01	766691924	vyvěšení křídel dveří pro sanace	ks	14,00	39,00	546,00	
1.02	751398825	demontáže VZT mřížek stěnových a stropních	ks	40,00	285,00	11 400,00	
1.03	R	demontáž VZT rozvodů flexi	bm	24,00	60,00	1 440,00	
1.04	R	sondy do SDK podhledu pro demontáže a sanace VZT	ks	16,00	120,00	1 920,00	
2.00		Vyklízení a likvidace kontaminovaného odpadu včetně uložení na skládku					1 696,00
2.01	R	likvidace objemného odpadu	kpl	1,00	900,00	900,00	
2.02	HZS1291	manipulace s odpadem - vyklízení, přesuny, vybavení	hod	2,00	398,00	796,00	
3.00		Dopravní náklady, zařízení stavby					2 160,00
3.01	VRNSAN0035	dopravní náklady - osobní automobil - 1 jízdy po 2x60km	km	120,00	18,00	2 160,00	
4.00		Fotodokumentace					0,00
4.01		snímky	kpl	1,00	0,00	0,00	
CELKEM bez DPH						19 162,00	

Soupis prací, dodávek a služeb							
Stavba: "VZ Měřín – provedení sanačních a zajišťovacích prací po požáru wellness "					Datum:		1 . 12. 2023
Místo: VZ Měřín							
Zadavatel:					IČ:	00000582	
Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, příspěvková organizace					DIČ:	CZ00000582	
Uchazeč:					IČ:	05799147	
FEENIX SANACE s.r.o.					DIČ:	CZ05799147	
Etapa 1.2 - sanace, dekontaminace							
položka	kód	název	m.j	množství	j.c	celkem Kč	součet
1.00		Sanace suchou cestou silná					3 228,53
1.01	30SAN0010	stropy - dekontaminace suchou cestou silná	m2	4,95	128,00	633,60	
1.02	30SAN0020	stěny - dekontaminace suchou cestou silná	m2	21,89	98,50	2 156,36	
1.03	30SAN0060	podlahy - dekontaminace mokrou cestou silná	m2	4,95	88,60	438,57	
2.00		Sanace mokrou chemickou cestou silná					10 130,63
2.01	30SAN0070	stropy - dekontaminace mokrou cestou silná	m2	4,95	402,00	1 989,90	
2.02	30SAN0080	stěny - dekontaminace mokrou cestou silná	m2	21,89	309,00	6 764,63	
2.03	30SAN0120	podlahy - dekontaminace mokrou cestou silná	m2	4,95	278,00	1 376,10	
3.00		Sanace suchou cestou - kontaminace základní					47 225,40
3.01	30SAN0005	stropy - dekontaminace suchou cestou - základní	m2	279,94	48,10	13 465,25	
3.02	30SAN0015	stěny - dekontaminace suchou cestou - základní	m2	660,49	37,00	24 438,06	
3.03	30SAN0055	podlahy - dekontaminace suchou cestou - základní	m2	279,94	33,30	9 322,10	
4.00		Sanace mokrou chemickou cestou - kontaminace základní					180 191,02
4.01	30SAN0065	stropy - dekontaminace mokrou cestou - základní	m2	279,94	184,00	51 509,48	
4.02	30SAN0075	stěny - dekontaminace mokrou cestou - základní	m2	660,49	141,00	93 128,81	
4.03	30SAN0115	podlahy - dekontaminace mokrou cestou - základní	m2	279,94	127,00	35 552,74	
5.00		Ruční dočištění					358 264,00
5.01	30SAN0130	ruční dočištění - detaily konstrukcí (stěn)	hod	8,00	590,00	4 720,00	
5.02	30SAN0145	ruční dočištění - TZB (ZTI) rozvody, uzávěry, technická místnost	hod	24,00	692,00	16 608,00	
5.03	30SAN0160	ruční dočištění - TZB (elektro instalace) - rozváděče, koncové	hod	80,00	692,00	55 360,00	
5.04	303SAN0062	zařizovací předměty - umyvadlo vč. baterie	ks	5,00	692,00	3 460,00	
5.05	303SAN0063	zařizovací předměty - vana vč. baterie	ks	2,00	1 038,00	2 076,00	
5.06	303SAN0064	zařizovací předměty - WC	ks	3,00	692,00	2 076,00	
5.07	303SAN0067	zařizovací předměty - sprchový kout vč. baterie	ks	2,00	1 384,00	2 768,00	
5.08	303SAN0071	radiátory - deskový Radik/žebřík vč. dmtže a zpětné mtže	ks	7,00	1 038,00	7 266,00	
5.09	303SAN0073	stavební výplně - interiérové dveře vč. kování	ks	7,00	590,00	4 130,00	
5.10	303SAN0074	stavební výplně - vstupní / vchodové dveře vč. kování	ks	1,00	1 180,00	1 180,00	
5.11	303SAN0078	stavební výplně - okna přes 1,5m2 vč. kování	ks	9,00	1 180,00	10 620,00	
5.12	R	vířivka do 3x3m	ks	3,00	2 100,00	6 300,00	
5.13	R	speciální vany s krytem	ks	1,00	1 400,00	1 400,00	
5.14	R	mostek se zábradlím	ks	1,00	2 500,00	2 500,00	
5.15	R	koncové elementy VZT	ks	40,00	600,00	24 000,00	
5.16	R	rozvody VZT do 500x500mm suchým ledem včetně kompresoru	bm	60,00	2 420,00	145 200,00	
5.17	R	rozvody VZT do 200x200mm suchým ledem včetně kompresoru	bm	40,00	1 350,00	54 000,00	
5.18	R	vyhřívané lehátko s obložním	ks	2,00	800,00	1 600,00	
5.19	R	infrapanely zabudované	ks	2,00	2 000,00	4 000,00	
5.20	R	solná jeskyně (bez výměny solí na podlaže)	kpl	1,00	9 000,00	9 000,00	
6.00		Práce režijní					23 880,00
6.01	HZS1291	práce pomocné	hod	60,00	398,00	23 880,00	
7.00		Zabezpečení BOZP - výškové práce					8 643,00
7.01	9401P5111	pojiždná věž v do 2,5 m - demontáž v ceně kompletace	ks	0,00		0,00	
7.02	9401P5113	pojiždná věž v do 2,5 m - montáž	ks	1,00	4 763,00	4 763,00	
7.03	9401P5116	pojiždná věž v do 2,5 m - každý den použití	den	8,00	485,00	3 880,00	
8.00		Prvotní šetření, lokalizace místa poškození, nedestrukční metody oprav					3 550,00
8.01	10SAN0005	prohlídka s návrhem postupu a CN sanačních prací	kpl	1,00	1 390,00	1 390,00	
8.02	VRNSAN0035	dopravní náklady - osobní automobil - jízdy po 2xkm	km	120,00	18,00	2 160,00	
9.00		Záchranné a zajišťovací práce					27 194,00
9.01	763111314	výstavba dělicí SDK stěny EI30 tl.100mm s izolací	m2	20,00	935,00	18 700,00	
9.02	763121714	penetrační nátěr stěn jednostranný	m2	20,00	40,00	800,00	
9.03	763181311	montáž zárubně do SDK	ks	1,00	795,00	795,00	
9.04	55331590	ocelová zárubeň do SDK	ks	1,00	1 240,00	1 240,00	
9.05	61173216	dveře jednokřídlé protipožární	ks	1,00	3 200,00	3 200,00	
9.06	766660001	montáž dveřních křídel do zárubně včetně úpravy	ks	1,00	959,00	959,00	
9.07	R	přepojení elektro, dílčí úpravy instalací, odpojení	kpl	1,00	1 500,00	1 500,00	
10.00		Revize, zkoušky					22 160,00
10.01	R	revize elektro - (nález celek)	kpl	1,00	20 000,00	20 000,00	
10.02	VRNSAN0035	dopravní náklady - osobní automobil - 1 jízdy po 2x60km	km	120,00	18,00	2 160,00	
11.00		Dopravní náklady					95 040,00
11.01	VRNSAN0035	dopravní náklady - osobní automobil - 4 jízdy po 2x60km	km	480,00	18,00	8 640,00	
11.02	VRNSAN0040	dopravní náklady - pojiždná dílna/dodávka - 20 jízdy po 2x60km	km	2 400,00	36,00	86 400,00	
12.00		Fotodokumentace					0,00
12.01		snímky	kpl	1,00	0,00	0,00	
		CELKEM bez DPH				779 506,58	

Soupis prací, dodávek a služeb							
Stavba: "VZ Měřín – provedení sanačních a zajišťovacích prací po požáru wellness "					Datum:		1 . 12. 2023
Místo: VZ Měřín							
Zadavatel:			Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, příspěvková organizace		IČ:	00000582	
					DIČ:	CZ00000582	
Uchazeč:			FEENIX SANACE s.r.o.		IČ:	05799147	
					DIČ:	CZ05799147	
Etapa 1.3 - kompletace							
položka	kód	název	m.j	množství	j.c	celkem Kč	součet
1.00		Zednické práce					16 228,00
1.01	7633P6114	oprava SDK podhledu lokální po sondách	ks	16,00	985,00	15 760,00	
1.02	766691924	zavěšení křídel dveří	ks	12,00	39,00	468,00	
2.00		Nátěry a malby					108 081,07
2.01	784161001	oprava spár a trhlin, tmelení, akrylování	bm	50,00	27,00	1 350,00	
2.02	784211121	malba bílá dvojnásobná otěruvzdorná včetně penetrace	m2	574,01	74,00	42 477,10	
2.03	784211163	příplatek k cenám za barevnou malbu - stř. sytý odstín	m2	167,17	35,00	5 850,95	
2.04	9522P1114	finální úklid po malování a stavebních činnostech	m2	284,89	205,00	58 403,02	
3.00		Vzduchotechnické práce					25 477,00
3.01	42981639	dodávka flexi potrubí s izolací	bm	3,00	2 123,00	6 369,00	
3.02	R	zpětná montáž mřížek	ks	40,00	285,00	11 400,00	
3.03	R	drobný instalatérský materiál, těsnění	kpl	1,00	400,00	400,00	
3.04	HZS3212	VZT montážní práce	hod	12,00	609,00	7 308,00	
4.00		Elektromontážní práce - silnoproud					14 634,00
4.01	R	zásuvky, vypínače	ks	10,00	295,00	2 950,00	
4.02	R	svítidlo bodové doplněné prostory	ks	1,00	800,00	800,00	
4.03	R	drobný montážní materiál, krabičky, svorky	kpl	1,00	500,00	500,00	
4.04	HZS2232	elektromontážní práce (zapojení, začistění, odpojení)	hod	16,00	649,00	10 384,00	
5.00		Zabezpečení BOZP - výškové práce					6 663,00
5.01	9401P5111	pojízdna věž v do 2,5 m - demontáž	ks	1,00	2 783,00	2 783,00	
5.02	9401P5113	pojízdna věž v do 2,5 m - montáž v ceně sanace	ks	0,00		0,00	
5.03	9401P5116	pojízdna věž v do 2,5 m - každý den použití	den	8,00	485,00	3 880,00	
6.00		Revize, zkoušky					13 080,00
6.01	R	revize elektro dílčí	ks	1,00	12 000,00	12 000,00	
6.02	VRNSAN0035	dopravní náklady - osobní automobil - jízda po 2xkm	km	60,00	18,00	1 080,00	
7.00		Dopravní náklady					17 280,00
7.01	VRNSAN0035	dopravní náklady - osobní automobil - 2 jízdy po 2x60km	km	240,00	18,00	4 320,00	
7.02	VRNSAN0040	dopravní náklady - pojízdna dílna/dodávka - 3 jízdy po 2x60km	km	360,00	36,00	12 960,00	
8.00		Fotodokumentace					
8.01		snímky	kpl	1,00	0,00	0,00	
CELKEM bez DPH						201 443,07	

Soupis prací, dodávek a služeb							
Stavba: "VZ Měřín – provedení sanačních a zajišťovacích prací po požáru wellness"					Datum:		1 . 12. 2023
Místo: VZ Měřín							
Zadavatel:					IČ:		00000582
Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, příspěvková organizace					DIČ:		CZ00000582
Uchazeč:					IČ:		05799147
FEENIX SANACE s.r.o.					DIČ:		CZ05799147
Etapa 2.1 - demontáže							
položka	kód	název	m.j	množství	j.c	celkem Kč	součet
1.00		Demontáže					56 709,29
1.01	763131831	demontáž SDK podhledu	m2	80,15	113,00	9 057,29	
1.02	766691924	vyvěšení křidel dveří (cca 3x likvidace minimálně)	ks	14,00	39,00	546,00	
1.03	767641800	demontáž zárubní dveří jednokřídlých	ks	1,00	339,00	339,00	
1.04	767641805	demontáž zárubní dveří dvoukřídlých	ks	1,00	389,00	389,00	
1.05	771573810	demontáž keramické dlažby	m2	0,00		0,00	
1.06	781473810	demontáž obkladů keramických	m2	0,00		0,00	
1.07	784131015	odstranění tapet lepených	m2	40,00	74,00	2 960,00	
1.08	978011191	otlučení omítek	m2	5,00	154,00	770,00	
1.09	HZS2232	demontáž rozvodů a koncových prvků elektro	hod	32,00	649,00	20 768,00	
1.10	HZS3211	demontáž rozvodů a koncových prvků VZT	hod	40,00	547,00	21 880,00	
2.00		Zabezpečení BOZP - výškové práce					6 703,00
2.01	9401P5111	pojízdňá věž v do 2,5 m - demontáž v ceně kompletace	ks	0,00		0,00	
2.02	9401P5113	pojízdňá věž v do 2,5 m - montáž	ks	1,00	4 763,00	4 763,00	
2.03	9401P5116	pojízdňá věž v do 2,5 m - každý den použití	den	4,00	485,00	1 940,00	
3.00		Vyklízení a likvidace kontaminovaného odpadu včetně uložení na skládku					33 902,00
3.01	20SAN0003	likvidace objemného kontaminovaného odpadu do 9m3	ks	2,00	10 583,00	21 166,00	
3.02	HZS1291	manipulace s odpadem - vyklízení, přesuny, vybavení	hod	32,00	398,00	12 736,00	
4.00		Dopravní náklady, zařízení stavby					28 080,00
4.01	VRNSAN0035	dopravní náklady - osobní automobil - 3 jízdy po 2x60km	km	360,00	18,00	6 480,00	
4.02	VRNSAN0040	dopravní náklady - pojízdňá dílna/dodávka - 5 jízdy po 2x60km	km	600,00	36,00	21 600,00	
5.00		Fotodokumentace					0,00
5.01		snímky	kpl	1,00	0,00	0,00	
		CELKEM bez DPH				125 394,29	

Soupis prací, dodávek a služeb							
Stavba: "VZ Měřín – provedení sanačních a zajišťovacích prací po požáru wellness "				Datum:		1 . 12. 2023	
Místo: VZ Měřín							
Zadavatel:				IČ:		00000582	
Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, příspěvková organizace				DIČ:		CZ00000582	
Uchazeč:				IČ:		05799147	
FEENIX SANACE s.r.o.				DIČ:		CZ05799147	
Etapa 2.2 - sanace, dekontaminace							
položka	kód	název	m.j	množství	j.c	celkem Kč	součet
1.00		Sanace suchou cestou silná					50 475,66
1.01	30SAN0010	stropy - dekontaminace suchou cestou silná	m2	80,15	128,00	10 259,58	
1.02	30SAN0020	stěny - dekontaminace suchou cestou silná	m2	336,19	98,50	33 114,52	
1.03	30SAN0060	podlahy - dekontaminace mokrou cestou silná	m2	80,15	88,60	7 101,56	
2.00		Sanace mokrou chemickou cestou silná					158 386,13
2.01	30SAN0070	stropy - dekontaminace mokrou cestou silná	m2	80,15	402,00	32 221,51	
2.02	30SAN0080	stěny - dekontaminace mokrou cestou silná	m2	336,19	309,00	103 882,09	
2.03	30SAN0120	podlahy - dekontaminace mokrou cestou silná	m2	80,15	278,00	22 282,53	
3.00		Sanace suchou cestou - kontaminace základní			0,00		8 097,16
3.01	30SAN0005	stropy - dekontaminace suchou cestou - základní	m2	15,63	48,10	751,67	
3.02	30SAN0015	stěny - dekontaminace suchou cestou - základní	m2	159,89	37,00	5 916,00	
3.03	30SAN0055	podlahy - dekontaminace suchou cestou - základní	m2	42,93	33,30	1 429,48	
4.00		Sanace mokrou chemickou cestou - kontaminace základní					30 871,96
4.01	30SAN0065	stropy - dekontaminace mokrou cestou - základní	m2	15,63	184,00	2 875,42	
4.02	30SAN0075	stěny - dekontaminace mokrou cestou - základní	m2	159,89	141,00	22 544,77	
4.03	30SAN0115	podlahy - dekontaminace mokrou cestou - základní	m2	42,93	127,00	5 451,77	
5.00		Ruční dočištění					305 374,00
5.01	30SAN0130	ruční dočištění - detaily konstrukcí (stěn)	hod	20,00	590,00	11 800,00	
5.02	30SAN0145	ruční dočištění - TZB (ZTI) hydrant, rozvody pod stropem	hod	40,00	692,00	27 680,00	
5.03	30SAN0160	ruční dočištění - TZB (elektro instalace) - rozváděče, koncové	hod	80,00	692,00	55 360,00	
5.04	303SAN0062	zařizovací předměty - umyvadlo vč. baterie	ks	6,00	692,00	4 152,00	
5.05	303SAN0064	zařizovací předměty - WC	ks	7,00	692,00	4 844,00	
5.06	303SAN0067	zařizovací předměty - sprchový kout vč. baterie	ks	6,00	1 384,00	8 304,00	
5.07	303SAN0071	radiátory - deskový Radik/žebřík vč. dmtže a zpětné mtže	ks	8,00	1 038,00	8 304,00	
5.08	303SAN0073	stavební výplně - interiérové dveře vč. kování	ks	7,00	590,00	4 130,00	
5.09	303SAN0074	stavební výplně - plastové dveře vč. kování	ks	5,00	1 180,00	5 900,00	
5.10	R	šatní dvojskříňky	ks	38,00	1 400,00	53 200,00	
5.11	R	turniket	ks	1,00	900,00	900,00	
5.12	R	koncové elementy VZT	ks	40,00	600,00	24 000,00	
5.13	R	rozvody VZT do 500x500mm suchým ledem včetně kompresoru	bm	40,00	2 420,00	96 800,00	
5.14	R	rozvody VZT do 200x200mm suchým ledem včetně kompresoru	bm	0,00		0,00	
6.00		Práce režijní					6 368,00
6.01	HZS1291	práce pomocné	hod	16,00	398,00	6 368,00	
7.00		Zabezpečení BOZP - výškové práce					3 880,00
7.01	9401P5111	pojízdňá věž v do 2,5 m - demontáž v ceně kompletace	ks	0,00		0,00	
7.02	9401P5113	pojízdňá věž v do 2,5 m - montáž v ceně demontáže	ks	0,00		0,00	
7.03	9401P5116	pojízdňá věž v do 2,5 m - každý den použití	den	8,00	485,00	3 880,00	
8.00		Dopravní náklady					6 480,00
8.01	VRNSAN0035	dopravní náklady - osobní automobil - 1 jízdy po 2x60km	km	120,00	18,00	2 160,00	
8.02	VRNSAN0040	dopravní náklady - pojízdňá dílna/dodávka - 1 jízdy po 2x60km	km	120,00	36,00	4 320,00	
9.00		Fotodokumentace					0,00
9.01		snímky	kpl	1,00	0,00	0,00	
		CELKEM bez DPH				569 932,91	

Soupis prací, dodávek a služeb							
Stavba: "VZ Měřín – provedení sanačních a zajišťovacích prací po požáru wellness"					Datum:		1. 12. 2023
Místo: VZ Měřín							
Zadavatel:		Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, příspěvková organizace			IČ:		00000582
					DIČ:		CZ00000582
Uchazeč:		FEENIX SANACE s.r.o.			IČ:		05799147
					DIČ:		CZ05799147
Etapa 2.3 - kompletace							
položka	kód	název	m.j	množství	j.c	celkem Kč	součet
1.00		Zednické práce					128 274,64
1.01	763131461	SDK podhled RBI	m2	62,15	1 331,00	82 725,64	
1.02	763131461R	SDK podhled RBI akustický s perforací s krytem	m2	18,00	1 980,00	35 640,00	
1.03	763131721	SDK podhled - skoková změna	m2	30,00	316,00	9 480,00	
1.04	766691924	zavěšení křidel dveří	ks	11,00	39,00	429,00	
2.00		Nátěry a malby					47 707,13
2.01	784161001	oprava spár a trhlin, tmelení, akrylování	bm	50,00	27,00	1 350,00	
2.02	784211121	malba bílá dvojnásobná otěruvzdorná včetně penetrace	m2	195,32	74,00	14 453,41	
2.03	784211163	příplatek k cenám za barevnou malbu - stř. sytý odstín	m2	190,64	35,00	6 672,26	
2.04	9522P1114	finální úklid po malování a stavebních činnostech	m2	123,08	205,00	25 231,46	
3.00		Elektromontážní práce - silnoproud					141 650,00
3.01	R	kabely	bm	300,00	69,90	20 970,00	
3.02	R	zásuvky, vypínače	ks	80,00	464,00	37 120,00	
3.03	R	svítidlo do podhledu 600x600mm	ks	20,00	1 650,00	33 000,00	
3.04	R	svítidlo nouzové	ks	6,00	3 900,00	23 400,00	
3.05	R	drobný montážní materiál, krabičky, svorky	kpl	1,00	1 200,00	1 200,00	
3.06	HZS2232	elektromontážní práce (zapojení, zajištění)	hod	40,00	649,00	25 960,00	
4.00		Vzduchotechnika					80 000,00
4.01	R	neznámý rozsah - odhad pro základní provoz	kpl	1,00	80 000,00	80 000,00	
5.00		Zdravotně technické instalace					50 000,00
5.01	R	neznámý rozsah - odhad - předpoklad rozvodů ve zdech	kpl	1,00	50 000,00	50 000,00	
6.00		Zabezpečení BOŽP - výškové práce					5 693,00
6.01	9401P5111	pojízdňá věž v do 2,5 m - demontáž	ks	1,00	2 783,00	2 783,00	
6.02	9401P5113	pojízdňá věž v do 2,5 m - montáž v ceně demontážních prací	ks	0,00		0,00	
6.03	9401P5116	pojízdňá věž v do 2,5 m - každý den použití	den	6,00	485,00	2 910,00	
7.00		Revize, zkoušky					9 080,00
7.01	R	revize elektro dílčí	ks	1,00	8 000,00	8 000,00	
7.02	VRNSAN0035	dopravní náklady - osobní automobil - jízda po 2xkm	km	60,00	18,00	1 080,00	
8.00		Dopravní náklady					15 120,00
8.01	VRNSAN0035	dopravní náklady - osobní automobil - 1 jízdy po 2x60km	km	120,00	18,00	2 160,00	
8.02	VRNSAN0040	dopravní náklady - pojízdná dílna/dodávka - 3 jízdy po 2x60km	km	360,00	36,00	12 960,00	
9.00		Fotodokumentace					
9.01		snímky	kpl	1,00	0,00	0,00	
		CELKEM bez DPH				477 524,77	

Soupis prací, dodávek a služeb							
Stavba: "VZ Měřín – provedení sanačních a zajišťovacích prací po požáru wellness"				Datum:		1 . 12. 2023	
Místo: VZ Měřín							
Zadavatel:		Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, příspěvková organizace		IČ:		00000582	
				DIČ:		CZ00000582	
Uchazeč:		FEENIX SANACE s.r.o.		IČ:		05799147	
				DIČ:		CZ05799147	
Etapa 3.1 - demontáže							
položka	kód	název	m.j	množství	j.c	celkem Kč	součet
1.00		Demontáže					48 636,27
1.01	762331812	demontáž krokví bazénku a vazníků v sauně	bm	52,00	80,00	4 160,00	
1.02	763131831	demontáž SDK podhledu (sprchy)	m2	16,23	113,00	1 834,28	
1.03	765142801	demontáž polykarbonátové stříšky	m2	32,68	80,00	2 614,40	
1.04	766691924	vyvěšení křidel dveří	ks	7,00	39,00	273,00	
1.05	767641800	demontáž zárubní dveří jednokřídlých	ks	3,00	339,00	1 017,00	
1.06	767641805	demontáž zárubní dveří dvoukřídlých	ks	2,00	389,00	778,00	
1.07	771573810	demontáž keramické dlažby	m2	9,42	122,00	1 149,09	
1.08	775611811	demontáž dřevěných obkladů stěn (část v odpočívárně)	m2	38,56	128,00	4 935,68	
1.09	781473810	demontáž obkladů keramických (odpočívárna, ochlazená, okno)	m2	97,89	98,00	9 593,02	
1.10	978011191	otlučení omítek	m2	48,84	154,00	7 521,79	
1.11	HZS2232	demontáž rozvodů a koncových prvků elektro	hod	16,00	649,00	10 384,00	
1.12	HZS3211	demontáž rozvodů a koncových prvků VZT	hod	8,00	547,00	4 376,00	
		Zabezpečení BOZP - výškové práce					6 218,00
	9401P5111	pojízdna věž v do 2,5 m - demontáž v ceně sanace	ks	0,00		0,00	
	9401P5113	pojízdna věž v do 2,5 m - montáž	ks	1,00	4 763,00	4 763,00	
	9401P5116	pojízdna věž v do 2,5 m - každý den použití	den	3,00	485,00	1 455,00	
2.00		Vyklizení a likvidace kontaminovaného odpadu včetně uložení na skládku					41 054,60
2.01	20SAN0002	likvidace objemného odpadu a suti - kontejner do 4m3 (8t)	ks	2,00	7 275,80	14 551,60	
2.02	20SAN0003	likvidace objemného kontaminovaného odpadu do 9m3	ks	1,00	10 583,00	10 583,00	
2.03	HZS1291	manipulace s odpadem - vyklizení, přesuny	hod	40,00	398,00	15 920,00	
3.00		Dopravní náklady, zařízení stavby					15 120,00
3.01	VRNSAN0035	dopravní náklady - osobní automobil - 1 jízdy po 2x60km	km	120,00	18,00	2 160,00	
3.02	VRNSAN0040	dopravní náklady - pojízdná dílna/dodávka - 3 jízdy po 2x60km	km	360,00	36,00	12 960,00	
4.00		Fotodokumentace					0,00
4.01		snímky	kpl	1,00	0,00	0,00	
		CELKEM bez DPH				111 028,87	

Soupis prací, dodávek a služeb							
Stavba: "VZ Měřín – provedení sanačních a zajišťovacích prací po požáru wellness "					Datum:		1 . 12. 2023
Místo: VZ Měřín							
Zadavatel:		Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, příspěvková organizace			IČ:		00000582
					DIČ:		CZ00000582
Uchazeč:					IČ:		05799147
		FEENIX SANACE s.r.o.			DIČ:		CZ05799147
Etapa 3.2 - sanace, dekontaminace							
položka	kód	název	m.j	množství	j.c	celkem Kč	součet
1.00		Sanace suchou cestou silná					36 389,29
1.01	30SAN0010	stropy - dekontaminace suchou cestou silná	m2	69,57	128,00	8 905,14	
1.02	30SAN0020	stěny - dekontaminace suchou cestou silná	m2	216,45	98,50	21 320,13	
1.03	30SAN0060	podlahy - dekontaminace mokrou cestou silná	m2	69,57	88,60	6 164,03	
2.00		Sanace mokrou chemickou cestou silná					114 190,98
2.01	30SAN0070	stropy - dekontaminace mokrou cestou silná	m2	69,57	402,00	27 967,70	
2.02	30SAN0080	stěny - dekontaminace mokrou cestou silná	m2	216,45	309,00	66 882,43	
2.03	30SAN0120	podlahy - dekontaminace mokrou cestou silná	m2	69,57	278,00	19 340,85	
3.00		Sanace suchou cestou - kontaminace základní					9 596,91
3.01	30SAN0005	stropy - dekontaminace suchou cestou - základní	m2	67,28	48,10	3 236,17	
3.02	30SAN0015	stěny - dekontaminace suchou cestou - základní	m2	111,36	37,00	4 120,32	
3.03	30SAN0055	podlahy - dekontaminace suchou cestou - základní	m2	67,28	33,30	2 240,42	
4.00		Sanace mokrou chemickou cestou - kontaminace základní					36 625,84
4.01	30SAN0065	stropy - dekontaminace mokrou cestou - základní	m2	67,28	184,00	12 379,52	
4.02	30SAN0075	stěny - dekontaminace mokrou cestou - základní	m2	111,36	141,00	15 701,76	
4.03	30SAN0115	podlahy - dekontaminace mokrou cestou - základní	m2	67,28	127,00	8 544,56	
5.00		Ruční dočištění					64 968,00
5.01	30SAN0145	ruční dočištění - TZB (ZTI) rozvody	hod	8,00	692,00	5 536,00	
5.02	30SAN0150	ruční dočištění - TZB (vytápění)	hod	2,00	692,00	1 384,00	
5.03	30SAN0155	ruční dočištění - TZB (vzduchotechniky)	hod	4,00	672,00	2 688,00	
5.04	30SAN0160	čištění rozváděčů v trafostanici	hod	80,00	692,00	55 360,00	
6.00		Práce režijní					6 368,00
6.01	HZS1291	práce pomocné	hod	16,00	398,00	6 368,00	
7.00		Zabezpečení BOZP - výškové práce					4 723,00
7.01	9401P5111	pojízdna věž v do 2,5 m - demontáž	ks	1,00	2 783,00	2 783,00	
7.02	9401P5113	pojízdna věž v do 2,5 m - montáž v ceně demontážních prací	ks	0,00		0,00	
7.03	9401P5116	pojízdna věž v do 2,5 m - každý den použití	den	4,00	485,00	1 940,00	
8.00		Dopravní náklady					15 120,00
8.01	VRNSAN0035	dopravní náklady - osobní automobil - 1 jízdy po 2x60km	km	120,00	18,00	2 160,00	
8.02	VRNSAN0040	dopravní náklady - pojízdna dílna/dodávka - 3 jízdy po 2x60km	km	360,00	36,00	12 960,00	
9.00		Fotodokumentace					0,00
9.01		snímky	kpl	1,00	0,00	0,00	
		CELKEM bez DPH				287 982,03	