


**Dohoda o zrušení
Nájemní smlouvy
č. RS DP: 000251-00-18
č. TSK: A/2/18/4020/001**

(dále jen „**Dohoda**“),

kterou dne, měsíce a roku níže uvedeného dle § 1981 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“), uzavřely smluvní strany

Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost

se sídlem: Sokolovská 42/217, Vysočany, 190 00 Praha 9
IČO: 00005886
DIČ: CZ00005886, plátce DPH
zastoupená:  vedoucí odboru Nemovitý majetek
na základě pověření ze dne 27.4.2018 (příloha č. 1)
zapsaná v: obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, spisová značka B 847
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Rytířská 29, Praha 1
číslo účtu: 1930731349/0800

(dále jako „**Pronajímatel**“)

a

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

se sídlem: Veletržní 1623/24, Holešovice, 170 00 Praha 7
IČO: 03447286
DIČ: CZ03447286, plátce DPH
zastoupená: Mgr. Jozefem Sinčákem, MBA, předsedou představenstva, a
Ing. Josefem Richtrem, místopředsedou představenstva
zapsaná v: obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, spisová značka B 20059
bankovní spojení: PPF banka a.s.
číslo účtu: 2023100003/6000

(dále jako „**Nájemce**“)

(nebo společně jako „**Smluvní strany**“)

VZHLEDEM K TOMU, ŽE

(A) Pronajímatel a Nájemce uzavřeli dne 9. 5. 2018 Nájemní smlouvu č. RS DP: 000251-00-18, č. TSK: A/2/18/4020/001 (dále jen „**Smlouva**“), ve které se Pronajímatel zavázal přenechat Nájemci za sjednanou úplatu do užívání část pozemku parc. č. 1854/2 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha, zapsaného na LV č. 1353 vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, o celkové výměře 37 m² dle situačního

- zákresu, který je Přílohou č. 1 Smlouvy (dále jen „**Předmět nájmu**“), a to za účelem provedení dělicího ochranného ostrůvku a přisvětlení přechodu v rámci realizace akce „**BESIP 2970334 Náchodská – Geoprogres, Praha 20, dělicí ostrůvek**“ (dále jen „**Akce**“). Nájem byl ve Smlouvě sjednán ode dne předání Předmětu nájmu Nájemci do doby jeho protokolárního zpětného převzetí Pronajímatelem po dokončení realizace Akce;
- (B) Přisvětlení Pozemku nebude realizovat Nájemce, nýbrž společnost Technologie hlavního města Prahy, a.s., IČO: 25672541, se sídlem Dělnická 213/12, Holešovice, 170 00 Praha 7;
 - (C) Nájemce realizoval dělicí ochranný ostrůvek, kterým však Pozemek nebyl dotčen. Stavba ostrůvku se nachází na pozemku parc. č. 3800/1 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha, zapsaného na LV č. 2963 vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, který je ve vlastnictví hlavního města Prahy, nikoli Pronajímatele;
 - (D) plnění na základě Smlouvy nebylo z uvedených důvodů zahájeno;

se Smluvní strany dohodly takto:


I.

1. Smluvní strany se dohodly na zrušení Nájemní smlouvy č. RS DP: 000251-00-18, č. TSK: A/2/18/4020/001.
2. Veškerá práva a povinnosti smluvních stran ze Smlouvy tak dohodou zcela zanikla.
3. Smluvní strany potvrzují, že nemají vůči sobě ze Smlouvy ani v souvislosti s ní práva, nároky, ani pohledávky, a že veškerá jejich vzájemná práva, nároky či pohledávky jsou zcela vyrovnány.
4. Pro případ, že by snad nějaká práva, nároky, či pohledávky ze Smlouvy existovaly, tak se jich tímto Smluvní strany výslovně vzdávají.
5. Pronajímatel bere výslovně na vědomí Etický kodex pro dodavatele/obchodní partnery TSK, a zavazuje se jej při plnění této Smlouvy dodržovat, nebo zajistit dodržování odpovídajících povinností ve stejném rozsahu na základě vlastního (jiného) etického kodexu. To se týká jak oblasti obecných Compliance zásad Pronajímatele, tak i specifických požadavků vztahujících se k nulové toleranci korupčního jednání a celkovému dodržování zásad slušnosti, poctivosti a dobrých mravů.

II.

1. Tato Dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami, přičemž rozhodující je datum podpisu poslední Smluvní strany. V případě povinnosti uveřejnit Dohodu v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, tato nabývá účinnosti dnem uveřejnění, které dle Dohody Smluvních stran zajistí Pronajímatel.

2. Pokud není v této Dohodě uvedeno jinak, řídí se vzájemné vztahy účastníků občanským zákoníkem.
3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Dohodě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku, ani za důvěrné. Nájemce dále bere na vědomí, že Pronajímatel je povinen na žádost třetí osoby poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že veškeré informace týkající se této Dohody budou poskytnuty třetím osobám za podmínek stanovených tímto zákonem.
4. Obsah této Dohody může být změněn nebo doplněn pouze se souhlasem obou Smluvních stran, a to pouze formou písemných, oboustranně podepsaných dodatků číslovaných ve vzestupné řadě.
5. Tato Dohoda je sepsána ve třech (3) vyhotoveních, z nichž obdrží Nájemce dvě (2) vyhotovení a Pronajímatel jedno (1) vyhotovení. V případě, že je Dohoda uzavírána elektronicky za využití uznávaných elektronických podpisů, postačí jedno vyhotovení Dohody, na kterém jsou zaznamenány uznávané elektronické podpisy zástupců Stran.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Dohodu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich pravé a svobodné vůle, dobrovolně, určitě, vážně a srozumitelně, nebyla ujednána v rozporu se zákonem a nepříčí se dobrým mravům, což stvrzují svými podpisy.


Příloha: č. 1 – Pověření pro 

V Praze dne:

Za Pronajímatele
**Dopravní podnik hl. m. Prahy,
akciová společnost**

V Praze dne:

Za Nájemce
**Technická správa komunikací
hl. m. Prahy, a.s.**

.....

vedoucí odboru Nemovitý majetek

.....
Ing. Jozef Sinčák, MBA
předseda představenstva

.....
Ing. Josef Richtr
místopředseda představenstva