

# ZÁKLADNÍ ŠKOLA A MATEŘSKÁ ŠKOLA PRAHA – VINOŘ

Prachovická 340, 190 17 Praha Vinoř

tel.: 286 028 240, email: [zsvinor@volny.cz](mailto:zsvinor@volny.cz),

[www.zsvinor.cz](http://www.zsvinor.cz)



## Smlouva o nájmu nebytových prostor

čj.: 74/PAM/23

### 1. Smluvní strany

Pronajímatel: Základní škola a Mateřská škola Praha — Vinoř  
Prachovická 340, 190 17 Praha  
Vinoř  
Zastoupený: ředitelkou Ing. Slávkou Lupačovou  
Bankovní spojení: 2000884319/0800  
IČO: 60460865

a

Nájemce: Základní umělecká škola Folklorika Praha, s.r.o.  
Holešovice 1638, 170 00 Praha 7  
Zastoupený: jednatelem Ing. Tomášem Štefánkem  
IČO: 09261354

2. Předmět smlouvy pronájem prostor – učeben školy za účelem výuky

3. Doba užívání 4. 9. 2023 - 30. 6. 2024

4. Úhrada za užívání 50.000,- Kč za kalendářní měsíc

5. Splatnost: převodem dle vystavené faktury za září až prosinec  
a leden až červen

## Smlouva o vypořádání závazků

uzavřená dle 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „Smlouva“) mezi těmito smluvními stranami:

### **Základní škola a Mateřská škola Praha-Vinoř**

Se sídlem: Prachovická 340, 190 17 Praha 9 – Vinoř

IČ: 60460865

Zastoupena Ing. Slávkou Lupačovou, ředitelkou

(dále jen „ZŠ Vinoř“)

a

### **Základní umělecká škola Folklorika Praha, s.r.o.**

Se sídlem: Holešovice 1638, 170 00 Praha 7

IČO: 09261354

Zastoupená: jednatelem školy Ing. Tomášem Štefánkem

(dále též jako „ZUŠ Folklorika“)

(společně též jako „smluvní strany“)

## I.

### Popis skutkového stavu

1. Dne 29.8.2023 uzavřela ZŠ Vinoř se ZUŠ Folklorika Nájemní smlouvu č. 74/PAM/23, jejímž předmětem je nájem učeben školy za účelem výuky (dále jen „Nájemní smlouva“).
2. ZŠ Vinoř je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv a má povinnost uzavřenou Smlouvu či její dodatky zveřejnit postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
3. Obě smluvní strany shodně konstatují, že do okamžiku sjednání této Smlouvy nedošlo k uveřejnění Nájemní smlouvy v registru smluv a že jsou si vědomy právních následků s tím spojených.
4. V zájmu úpravy vzájemných práv a povinností vyplývajících z původně sjednané Nájemní smlouvy, s ohledem na skutečnost, že obě strany jednaly s vědomím závaznosti uzavřené smlouvy a v souladu s jejím obsahem plnily, co si vzájemně ujednaly, a ve snaze napravit stav vzniklý v důsledku neuveřejnění Nájemní smlouvy o v registru smluv, sjednávají smluvní strany tuto Smlouvu ve znění, jak je dále uvedeno.