



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

SMLOUVA O DÍLO č. 317 520

Na veřejnou zakázku: Výstavba sběrného dvora a sběrných míst ve Velkém Šenově

Číslo smlouvy MVS//2017

Město Velký Šenov

se sídlem: Mírové nám. 342, 407 78 Velký Šenov

IČO: 00261734

DIČ: CZ 00261734

bankovní spojení: ČS, a.s. č.ú. 921398359/0800 (dotace ČNB, č.ú. 94-5315431/0710)

jejímž jménem jedná:

ve věcech smluvních Vladimír Vykoukal, starosta města

ve věcech technických Bc. Pavel Gall, referent VaŽPM

č. Smlouvy MVS/...../2017 schválená usnesením RM č. 9/2017 ze dne 10. 5. 2017

dále jen „Objednatel“ na straně jedné a

SaM silnice a mosty Děčín a.s.

se sídlem: Oblouková 416/39, 405 02 Děčín I

IČO: 25042751

DIČ: CZ25042751

bankovní spojení: KB, a.s. č.ú.: 2572360297/0100

KB, a.s. č.ú.: 2654920227/0100

ČS, a.s. č.ú. : 345172/0800

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí n.L., oddíl B, vložka I 142

jejímž jménem jedná:

ve věcech smluvních Ladislav Kudr,

místopředseda představenstva a ředitel společnosti

ve věcech technických Petr Podrazil, výrobní manažer

Jindřich Švec, vedoucí odštěpného závodu 02

Ing. Ladislav Vlasák, stavbyvedoucí

Zdeněk Havlík, operativní stavbyvedoucí

dále jen „Zhotovitel“ na straně druhé (společně dále jen „smluvní strany“)

uzavírají ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále též „občanský zákoník“), tuto

76



Smlouvu o Dílo (dále jen „Smlouva“)

Článek 1.

Předmět Díla

- 1.1. Předmětem této Smlouvy je realizace podlimitní veřejné zakázky na stavební práce dle § 14 odst. (3) Zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a to především provedení a dokončení stavebních prací, dodávka, instalace a montáž technologií v rámci projektu „Výstavba sběrného dvora a sběrných míst ve Velkém Šenově“, jehož plnění spadá do projektu realizovaného v rámci Operačního programu životní prostředí 2014-2020, financovaného z prostředků EU a veřejného Objednatele. Rozsah předmětu Díla:
 - 1.1.1. Stavební práce –kompletní výstavba sběrného dvora včetně terénních úprav a zpevněných ploch, garáže a havarijního skladu, přístřešků pro kontejnery, kanceláře obsluhy, oplocení včetně vjezdové brány, příslušných sítí, technologického a dalšího vybavení sběrného dvora ve Velkém Šenově.
 - 1.1.2. Stavební práce – výstavba sběrných míst pro umístění nádob na sběr separovaného odpadu ve Velkém Šenově.
 - 1.1.3. Zajištění povinné publicity projektu v souladu s požadavky OPŽP uvedenými v „Pravidlech pro žadatele a příjemce podpory v OPŽP pro období 2014-2020“, kapitola „D.1 – Publicita a propagace“, uveřejněnými na www.opzp.cz a dle doplňujících pokynů Zadavatele.
 - 1.1.4. Dokumentace skutečného provedení stavby ve smyslu § 125 odst. 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Dokumentace skutečného provedení stavby bude Objednateli předána jako čistopis v tištěné podobě ve 3 paré a 1x v elektronické podobě (rozsah a uspořádání odpovídající podobě tištěné) v uzavřeném (PDF) a otevřeném formátu (DWG, XLS, DOC, apod.)“.(dále společně jen „Dílo“).
- Součástí Díla **nejsou** Sadové úpravy (SO 06) ani Přeložka distribučního vedení elektrické energie, byť se o nich Projektová dokumentace pro realizaci stavby zmiňuje.
- 1.2. Závazné podklady pro plnění Díla jsou vymezeny dokumenty poskytnutými v zadávacím řízení předcházejícím uzavření této Smlouvy (dále jen „Zakázka“ a „Zadávací dokumentace“). Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem Smlouvy se Zadávací dokumentací seznámil, a tuto považuje pro plnění Díla za dostatečnou a vyhovující. Pokud dojde k rozdílu mezi projektovou dokumentací a soupisem prací, platí soupis prací. Zhotovitel prohlašuje, že je plně seznámen s rozsahem a povahou Díla a s jeho místními podmínkami a jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k provedení Díla. Zhotovitel se zavazuje používat podklady předané mu Objednatелеm pouze k provedení Díla dle Smlouvy.
 - 1.3 Při realizaci Díla musí být respektována projektová dokumentace pro realizaci stavby zpracovaná společností Josef Kašpárek, projektová kancelář, Chlumec, IČO 44263261 a stavební povolení č.j. OSÚ/5682/2014/11191/2014/muj ze dne 02.09.2014. Kompletní technický popis projektu je součástí Zadávací dokumentace.



Článek 2

Technický dozor investora, autorský dozor projektanta

- 2.1. Objednatel před zahájením plnění Díla určí osobu, která bude provádět technický dozor investora, tj. zajistí výkon povinností technického dozoru stavebníka ve smyslu právních předpisů, a bude v rozsahu uděleného zmocnění oprávněna zastupovat Objednatele ve věci plnění Díla dle Smlouvy (dále jen „TDI“). O určení osoby TDI a rozsahu uděleného zmocnění bude Zhotovitel Objednatelem písemně vyznačen. V rozsahu uděleného zmocnění je Zhotovitel povinen adresovat oznámení, výzvy a další úkony týkající se práv a povinností dle Smlouvy vedle Objednatele rovněž TDI. V pravomoci TDI však není měnit Smlouvu nebo zbavit kteroukoli ze stran povinností, závazků nebo odpovědností vyplývajících ze Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje TDI jakožto zástupce Objednatele respektovat.
- 2.2. Zhotovitel, osoba s ním propojená, ani jeho poddodavatel podílející se na plnění Smlouvy nesmí v souvislosti s Dílem provádět výkon TDI dle odst. 2.1. Smlouvy. Při porušení zákazu dle věty první je Objednatel oprávněn od Smlouvy odstoupit.

Článek 3

Staveniště, stavební deník

- 3.1. Objednatel poskytne Zhotoviteli za účelem plnění Smlouvy právo vstupu a užívání staveniště pro plnění Díla, vymezeného v Závazné dokumentaci (dále jen „Staveniště“), a to formou protokolárního předání Staveniště. Zhotovitel je povinen převzít Staveniště na základě výzvy Objednatele, která bude učiněna nejpozději do 50 dnů od uzavření Smlouvy, a současně nejpozději 10 dnů před Objednatelem stanoveným termínem předání Staveniště. Právo vstupu a užívání Staveniště nemusí náležet výhradně Zhotoviteli. Objednatel je oprávněn Zhotoviteli odepřít předání Staveniště, pokud je Zhotovitel v prodlení s povinností předložit Objednateli doklad o zavedeném systému zajištění jakosti dle odst. 5.10. Smlouvy. V případě, že Zhotovitel tento doklad nepředloží ani v přiměřené dodatečně lhůtě stanovené Objednatelem, je Objednatel oprávněn od Smlouvy odstoupit.
- 3.2. Zhotovitel odpovídá za veškeré prostory Staveniště, a to až do závěrečného vyklizení Staveniště. Zhotovitel je povinen užívat Staveniště pouze v souladu se Smlouvou, zajistit na vlastní náklady řádnou péči o Dílo a jeho ochranu po celou dobu jeho provádění jakož i veškerých věcí a zařízení, které na Staveniště dopravil za účelem provádění Díla, a neumožnit přístup na Staveniště nepovolaným osobám. Povolnými osobami je personál Zhotovitele určený pro plnění Smlouvy, personál Objednatele, TDI, autorský dozor projektanta, další osoby označené Objednatelem, a dále zástupci dotčených orgánů státní správy.
- 3.3. Zhotovitel se zavazuje provést odstranění veškerého zařízení Staveniště a jeho závěrečné vyklizení, včetně uvedení do náležitého stavu, a protokolárně je předat Objednateli do 10 dnů od dokončení Díla nebo předčasného ukončení Smlouvy. V případě dokončení Díla je Zhotovitel povinen uvést Staveniště do původního stavu, s přihlédnutím k obvyklému použití a požadavkům Objednatele.
- 3.4. Zhotovitel je povinen zajistit v rozsahu stanoveném Závaznou dokumentací ochranu objektů na Staveništi (vedení inženýrských sítí, stromy apod.). Zhotovitel je dále povinen zajistit na vlastní náklady případné přípojky a dodávku a úhradu všech médií potřebných k provádění Díla, jakož i zřídit na vlastní náklady nezbytné zařízení Staveniště (kanceláře, sociální zázemí apod.), a umožnit jejich užívání rovněž personálem Objednatele, TDI nebo osobou vykonávající autorský dozor projektanta.
- 3.5. Zhotovitel může být na vlastní náklady povinen zajistit označení Staveniště logem Objednatele a Zhotovitele, a to dle pokynu Objednatele. Komerční informační tabule lze



na Staveništi umístit pouze s písemným souhlasem Objednatele. Zhotovitel na vlastní náklady zajistí veškeré značení a směrové tabule na Staveništi a přístupových komunikacích vyžadované právními předpisy. Zhotovitel získá veškerá povolení, která mohou být vyžadována orgány státní správy k používání přístupových komunikací.

- 3.6. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání Staveniště stavební deník, do kterého je povinen zapisovat veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění Smlouvy, zejména, nikoli však výlučně, údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací od projektové dokumentace pro provádění stavby, o provedených zkouškách a další údaje potřebné k posouzení prací Objednatelem, a to způsobem a v rozsahu stanoveným právními předpisy. Zápisy do stavebního deníku budou provedeny formou denních záznamů, podepsaných osobou, jež příslušný zápis učinila. Zhotovitel je povinen zajistit přístupnost stavebního deníku na Staveništi každý den v průběhu provádění Díla. Zápisy do stavebního deníku je oprávněn činit kromě Zhotovitele, Objednatele a zástupců orgánů státní správy, rovněž TDI a osoba provádějící autorský dozor projektanta. Zápisem do stavebního deníku však nedochází ke změně Smlouvy ani ke změně Závazné dokumentace. Zhotovitel je povinen protokolárně předat stavební deník Objednateli nejpozději do 5 dnů po ukončení jeho vedení.

Článek 4

Doba a místo plnění

- 4.1. Zhotovitel je povinen zahájit stavební práce do 10 dnů od převzetí Staveniště a Dílo dokončit a předat Objednateli do 31.7.2018. Dílčí termíny plnění Díla jsou uvedeny v Závazném harmonogramu věcného plnění Díla, který tvoří Přílohu č. 2 Smlouvy.
- 4.2. Odpovídající prodloužení termínu provádění Díla, jakož i jednotlivých dílčích termínů, je možné pouze v případě, že:
- a) na Staveništi se v průběhu provádění Díla vyskytnou přírodní fyzické podmínky, překážky nebo znečišťující látky či nálezy objektů archeologického zájmu, Zhotovitel tuto skutečnost ani s vynaložením veškeré odborné péče objektivně nemohl předvídat a tato skutečnost způsobí objektivní nemožnost provést Dílo ve stanovených termínech. Posouzení splnění těchto podmínek bude provedeno Objednatelem po případném projednání s TDI; nebo
 - b) Objednatel bude požadovat dodatečné zkoušky, které budou mít vliv na stanovené termíny, a které: (i) nenavazují na předchozí neúspěšné zkoušky nebo zjištění Objednatele, nebo (ii) neprokáží, že některé zařízení, materiály nebo práce na Díle jsou závadné nebo jinak neodpovídají Smlouvě; nebo
 - c) Objednatel bude v prodloužení se součinností při realizaci přijímacích zkoušek (pokud jsou Smlouvou vyžadovány), a to po dobu delší 10 dnů.
- 4.3. Pokud bude provádění Díla přerušeno z důvodů výlučně na straně Objednatele (např. dle odst. 13.1. Smlouvy), má Zhotovitel právo na odpovídající prodloužení termínu provádění Díla, jakož i jednotlivých dílčích termínů. Obnovení provádění Díla bude Zhotoviteli uloženo písemným příkazem.
- 4.4. Zhotovitel není oprávněn jednostranně přerušit provádění Díla.
- 4.5. Místem plnění Smlouvy jsou v Závazné dokumentaci vymezené části pozemků, případně ostatní prostor Staveniště. Místem předání písemných výstupů dle Smlouvy je sídlo Objednatele, nebude-li smluvními stranami v konkrétním případě sjednáno jinak.



Článek 5

Práva a povinnosti Zhotovitele

- 5.1. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k řádnému plnění této Smlouvy a má pro plnění Smlouvy zajištěny veškeré osoby, nástroje, pomůcky, zařízení a materiál nezbytné k tomu, aby Dílo bylo realizováno řádně a včas.
- 5.2. Zhotovitel je povinen plnit Dílo v souladu se Smlouvou, podmínkami zadávací dokumentace, s právními předpisy (vč. předpisů pracovněprávních, bezpečnostních, hygienických, požárních, zajišťujících ochranu životního prostředí a upravujících zákaz výkonu nelegální práce) a s relevantními technickými a kvalitativními normami.
- 5.3. Zhotovitel provede Dílo na svůj náklad, na své nebezpečí, vlastním jménem a na vlastní odpovědnost. Zhotovitel poskytne veškerá zařízení, personál, vybavení, věci a služby nezbytné pro provedení Díla. Zhotovitel nese rovněž veškeré náklady na přírodní materiály získané mimo Staveniště. Zhotovitel je odpovědný za vytyčení Staveniště.
- 5.4. Je-li to Objednatelem požadováno, je Zhotovitel povinen svolávat výrobní výbory k projednání podkladů pro dokumentaci skutečného provedení stavby, a vyhotovit vždy z těchto výrobních výborů záznam. Při vypracování realizační dokumentace stavby musí Zhotovitel respektovat parametry vymezené předchozím stupněm projektové dokumentace. Zejména musí dbát na to, aby při vypracování realizační dokumentace stavby nedošlo k nárůstu ceny v důsledku změn. Otevřená digitální forma dokumentace je zcela rovnocenná její tištěné verzi a musí obsahovat celý text včetně všech příloh. Názvy příslušných souborů je nutné volit výstižně tak, aby byl zřejmý jejich obsah a umístění v dokumentaci. Textová část bude uložena v otevřeném formátu *.doc - Microsoft Word 2000, obrázky *.dwg - AutoCAD 2004 a *.pdf, popřípadě jiné.
- 5.5. Do termínu předání a převzetí stavby Objednatelem je Zhotovitel povinen předložit Objednateli k odsouhlasení koncept dokumentace skutečného provedení stavby.
- 5.6. Objednatel do 10 pracovních dnů po předložení konceptu dokumentace skutečného provedení stavby vznese připomínky k předložené dokumentaci, u kterých Zhotovitel zajistí do 5 dnů jejich zapracování a odevzdání čistopisu.
- 5.7. Případný postih ze strany orgánů státní správy za nedodržení závazných předpisů při provádění Díla jde vždy plně k tíži Zhotovitele. V případě udělení pokuty Objednateli je Zhotovitel povinen tuto pokutu a náklady řízení neprodleně uhradit Objednateli.
- 5.8. Zhotovitel se zavazuje, že v rámci provádění Díla použije pouze materiál a výrobky v jakostní třídě dle požadavků Objednatele a nepoužije žádný nebezpečný nebo neschválený materiál nebo výrobky.
- 5.9. Zhotovitel se zavazuje minimalizovat jakékoliv případné negativní dopady provádění Díla včetně toho, že bude vždy s dostatečným časovým předstihem informovat Objednatele o možných dopadech v průběhu provádění Díla.
- 5.10. Zhotovitel odpovídá za přiměřenost, stabilitu a bezpečnost všech prací na Staveništi a veškerých metod Díla. Zhotovitel je před zahájením plnění Díla povinen předložit Objednateli k písemnému schválení popis opatření a metod, které Zhotovitel navrhuje přijmout pro plnění Díla. Jakákoli změna Objednatelem již schváleného popisu opatření a metod je možná jen na základě dalšího písemného schválení Objednatele.
- 5.11. Zhotovitel je před zahájením plnění Díla povinen předložit Objednateli k písemnému schválení podrobný harmonogram prací, který bude odpovídat Smlouvě a jejím přílohám a obsahovat zejména údaje o: (i) časovém plánu plnění Díla, vč. případných fází, (ii) plánovaných dodávkách materiálu na Staveniště, (iii) plánovaných prohlídkách a zkouškách a (iv) předpokládaném počtu personálu Zhotovitele v jednotlivých kategoriích. V případě výskytu změn v údajích obsažených v harmonogramu prací je Zhotovitel povinen poskytnout



Objednateli aktualizovaný harmonogram prací a vyžádat si písemný souhlas Objednatele. Schválením podrobného harmonogramu prací Objednatelem se tento stává pro Zhotovitele závazným.

- 5.12. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat Objednatele ke kontrole a prověření stavebních prací a konstrukcí, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou jinak nepřístupnými, a to nejméně 5 dnů předem. Neučiní-li tak, je povinen na žádost Objednatele odkrýt práce a konstrukce, které byly zakryty nebo se staly jinak nepřístupnými, na svůj náklad.
- 5.13. Zhotovitel bere na vědomí, že po celou dobu trvání Smlouvy musí splňovat kvalifikační předpoklady v rozsahu stanoveném Zakázkou. Zhotovitel je zejména povinen zajistit, aby se osoby, kterými v Zakázce prokazoval splnění kvalifikace, podílely na plnění Smlouvy. To platí i v případě, že bude Objednatelem požadována výměna pracovníka dle předchozího odst. Smlouvy. V případě, že se na straně Zhotovitele vyskytne potřeba takové změny v personálu, která představuje změnu v osobách realizačního týmu dokládaného Zhotovitelem pro prokázání splnění kvalifikace Zakázky, je povinen tuto skutečnost bezodkladně oznámit Objednateli. Současně s tímto oznámením Zhotovitel Objednateli doloží, že náhradní osoba splňuje minimálně stejné požadavky, jako byly v rámci zadávacích podmínek (kvalifikace) Zakázky stanoveny pro osobu původní. Při porušení povinnosti Zhotovitele dle tohoto odstavce je Objednatel oprávněn od Smlouvy odstoupit.
- 5.14. V případě plnění Díla prostřednictvím poddodavatelů Zhotovitel odpovídá Objednateli za činnosti prováděné poddodavatelem, jako by je prováděl sám. Změna jakéhokoli poddodavatele podléhá schválení Objednatele. V případě změny poddodavatele, který v Zakázce prokazoval kvalifikaci, je Zhotovitel povinen Objednateli předložit rovněž doklady dle předchozího odstavce.
- 5.15. Zhotovitel odpovídá za škodu či jinou újmu vzniklou Objednateli nebo třetím osobám v souvislosti s plněním této Smlouvy, nedodržením nebo porušením povinností vyplývajících z platných právních předpisů nebo z této Smlouvy. Smluvní strany v souladu s ustanovením § 630 odst. 1 občanského zákoníku ujednávají, že promlčecí lhůta v případě práva na náhradu škody či jiné újmy způsobené Zhotovitelem v souvislosti s plněním této Smlouvy trvá 5 let.
- 5.16. Zhotovitel dále bere na vědomí, že Poskytovatel dotace je oprávněn vzhledem k čerpání veřejných prostředků kontrolovat Objednatele veřejnosprávní kontrolou, která se řídí zákonem č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, a vyhláškou č. 416/2004 Sb., kterou se provádí zákon č. 320/2001 Sb.
- 5.17. Zhotovitel se zavazuje kontrolu umožnit a poskytnout při prováděné veřejnosprávní kontrole veškerou součinnost a spolupracovat a na požádání osob provádějících kontrolu předložit v požadovaném rozsahu podkladové materiály potřebné k objektivnímu posouzení kontrolovaných skutečností a umožnit pořízení kopií nebo výpisů těchto podkladů.

Článek 6

Práva a povinnosti Objednatele

- 6.1. Objednatel se zavazuje poskytovat Zhotoviteli součinnost nezbytnou pro řádné plnění Smlouvy. Smluvní strany pro případ neposkytnutí nutné součinnosti Objednatele k plnění této Smlouvy Zhotovitelem výslovně vylučují právo Zhotovitele zajistit si náhradní plnění na účet Objednatele dle ustanovení § 2591 občanského zákoníku.



- 6.2. Objednatel je od počátku plnění předmětu Díla jeho vlastníkem, vč. všech jeho součástí a příslušenství. Nebezpečí škody nebo zničení předmětu Díla však nese plně Zhotovitel a přechází na Objednatele až okamžikem, kdy Objednatel převezme Dílo, resp. předmět Díla od Zhotovitele.
- 6.3. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Díla a plnění Smlouvy. Za tímto účelem Objednatel nebo TDI organizuje kontrolní dny Díla v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly a přijetí opatření pro další práce. Zhotovitel i Objednatel jsou oprávněni iniciovat konání mimořádného kontrolního dne. Z kontrolního dne bude Objednatelem nebo TDI vždy vyhotoven záznam.
- 6.4. Veškerá schválení, kontroly, potvrzení, souhlasy, ověření, prohlídky, pokyny, oznámení, návrhy, žádosti, zkoušky či i jen faktické kroky (či jejich nerealizace) Objednatele nezbavují Zhotovitele povinností nebo odpovědnosti dle Smlouvy.
- 6.5. V případě, že Zhotovitel nezahájí a/nebo nesplní některou z činností dle Smlouvy z důvodů na své straně v termínu stanoveném dle Smlouvy, a to ani po písemné výzvě Objednatele s určením přiměřeného dodatečného termínu, je Objednatel oprávněn samostatně zajistit provedení těchto činností jiným způsobem nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady Zhotovitele. Případné právo Objednatele na smluvní pokutu či odstoupení od Smlouvy tím není dotčeno.
- 6.6. Objednatel může požadovat změnu rozsahu Díla či schválit změnu rozsahu Díla navrženou Zhotovitelem, a to při respektování pravidel pro zadávání veřejných zakázek dle metodických pokynů platných v rámci programu OPŽP. Zhotovitel je v případě takového rozhodnutí Objednatele o změně rozsahu Díla povinen Objednateli vyhovět a (i) snížit rozsah Díla nebo (ii) bez zbytečného odkladu podat nabídku na zvýšení rozsahu Díla o plnění stejného charakteru jako Dílo sjednané ve Smlouvě s tím, že:
 - a) při snížení rozsahu se Cena Díla odpovídajícím způsobem sníží,
 - b) při zvýšení rozsahu bude Cena Díla v nabídce Zhotovitele stanovena na základě cen uvedených v Nabídce v Oceněném soupisu prací. V případě, že není možné Cenu Díla stanovit tímto způsobem, bude Cena Díla stanovena na základě expertních cen uvedených v Oborovém třídíniku stavebních konstrukcí a prací staveb pozemních komunikací (OTSKP-SPK) platných pro dané období nebo v cenách nižších. V případě, že není možné Cenu Díla stanovit ani tímto způsobem, bude Cena Díla stanovena ve výši ceny obvyklé v místě a čase, zjištěné na podkladě průzkumu trhu provedeného Zhotovitelem formou získání alespoň tří nezávislých nabídek jiných zhotovitelů. Doklady o provedeném průzkumu trhu a jeho výsledcích je Zhotovitel povinen předat Objednateli,
 - c) termín dokončení Díla se ve vhodných případech přiměřeně upraví dohodou smluvních stran,
 - d) snížení či zvýšení rozsahu bude upraveno písemným dodatkem Smlouvy.

Článek 7

Předání Díla, zkoušky, měření

- 7.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést Dílo jeho řádným dokončením a protokolárním předáním Díla (všech jeho částí) Objednateli společně s veškerými dokumenty s Dílem souvisejícími a potřebnými ke kolaudaci stavby. Jedná se především o následující dokumenty:
 - a) dokumentace skutečného provedení Díla včetně geodetického zaměření, 3x ve formě tištěné výkresové, 1x v digitální podobě na CD/DVD a geometrické zaměření stavby geometrickým plánem dostačujícím pro zápis do katastru nemovitostí

1
p.



- b) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů a veškerých zkouškách předepsaných projektovou dokumentací, příslušnými předpisy, normami případně touto Smlouvou
 - c) zkušební protokoly o zkouškách provedených Zhotovitelem a jeho partnery
 - d) zkušební protokoly od strojů a přístrojů, u nichž je toto předepsáno platnými právními předpisy nebo ČSN
 - e) zápisy o provedení prací a dodávek zakrytých v průběhu provádění Díla včetně příslušné fotodokumentace na CD/DVD nosiči
 - f) seznam zařízení, strojů a přístrojů dodávaných v rámci předávaného Díla s příslušnými doklady, zejména záručními listy, výkresy skutečného stavu atd.
 - g) návody pro montáž, obsluhu a údržbu jednotlivých zařízení, strojů a přístrojů ve 2 vyhotoveních a protokol o zaškolení obsluhy
 - h) úplný a přesný seznam předávaných náhradních dílů jednotlivých zařízení, strojů a přístrojů
 - i) zápisy o výsledcích individuálního a komplexního vyzkoušení technologického zařízení
 - j) zápisy o provedených méněpracích a vícepracích, odpočtech a změnách oproti Projektové dokumentaci – DPS, změnové listy
 - k) originály stavebních a montážních deníků
 - l) doklady vydané v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů
 - m) ostatní doklady potřebné ke kolaudaci předmětu Díla dle seznamu, který Objednatel předá Zhotoviteli nejpozději 1 měsíc před plánovaným termínem dokončení Díla
 - n) fotodokumentaci průběžně pořizovanou během stavby Díla (řádně datovanou a popsanou)
- Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. O předání Díla bude sepsán zápis o odevzdání a převzetí, který podepíší obě smluvní strany a TDI. Součástí tohoto Předávacího protokolu bude též rozsah Zhotovitelem poskytnutého a Objednatelem odsouhlaseného plnění. K předání a převzetí Díla vyzve Zhotovitel Objednatele alespoň 10 dnů předem zápisem ve stavebním deníku.
- 7.2. Zhotovitel odpovídá za bezvadné provedení Díla. Dílo má vady, jestliže provedení Díla neodpovídá Smlouvě, mj. též nesplňuje-li všechny požadavky pro daný účel užití.
- 7.3. Objednatel není dále povinen převzít Dílo, resp. jeho část v případě, že některá v této Smlouvě stanovená přijímací zkouška nebyla úspěšná či v případě výskytu jiných závažných vad a nedodělků Díla, zejména (nikoli však výlučně) těch, které podstatně ovlivní užívání Díla nebo jeho části a/nebo které jsou vytknuty v aktech orgánů státní správy. Dojde-li přesto k převzetí Díla či jeho části, budou tyto vady a nedodělky uvedeny v Předávacím protokolu, vč. dohodnutých termínů jejich odstranění. Nedohodnou-li se smluvní strany na termínech odstranění, určí je přiměřeně Objednatel. Takové převzetí Díla či jeho části Objednatelem není potvrzením o jeho řádném dokončení.
- 7.4. O odstranění každé vady nebo nedodělku uvedeného v Předávacím protokolu a/nebo v aktu orgánu státní správy bude sepsán a oběma smluvními stranami podepsán zápis. Dílo či jeho část se považuje za úplně dokončené až úspěšným vykonáním měření, zkoušek či přijímacích zkoušek, budou-li Objednatelem nebo zástupcem orgánu státní správy v souvislosti s takovými vadami či nedodělků požadovány, a podpisem zápisu o odstranění poslední takové vady či nedodělku oběma smluvními stranami.
- 7.5. Objednatel je oprávněn kdykoli v průběhu Smlouvy provést kontrolní měření kterékoli části Díla. Termín a předmět měření Objednatel sdělí v přiměřeném předstihu Zhotoviteli.



Zhotovitel je při měření povinen poskytnout Objednateli veškerou nezbytnou součinnost, zejména zajistit účast kvalifikovaných pracovníků Zhotovitele a poskytnout Objednateli potřebné informace a dokumentaci Díla. V případě neúčasti pracovníků Zhotovitele budou Objednatelem provedená měření považována za správná. O průběhu a výsledku každého měření vyhotoví Objednatel zápis a předá jej do 5 dnů od konání měření Zhotoviteli.

- 7.6. Pokud v důsledku šetření, prohlídky, měření nebo zkoušení Objednatel zjistí, že některé zařízení, materiály nebo práce na Díle jsou závadné nebo jinak neodpovídají Smlouvě, může spolu s uvedením důvodu: (i) odmítnout převzetí takových zařízení, materiálů nebo prací, (ii) požadovat odstranění takových zařízení a materiálů ze Staveniště a jejich nahrazení zařízeními a materiály odpovídajícími Smlouvě, (iii) požadovat odstranění a opakované provedení prací tak, aby odpovídaly Smlouvě a (iv) požadovat provedení jakýchkoli dalších prací, které jsou nezbytné pro bezpečnost Díla nebo postup Zhotovitele v souladu se Smlouvou. Zhotovitel je v takovém případě povinen bezodkladně požadavkům Objednatele na své náklady vyhovět.
- 7.7. Provádění zkoušek se řídí právními předpisy, technickými normami a technickými údaji vyhlášenými výrobcí příslušných zařízení. O průběhu a výsledku každé zkoušky Zhotovitel vyhotoví zápis a předá jej do 2 dnů od konání zkoušky Objednateli. Zhotovitel zajistí realizaci zkoušek dle Smlouvy a nese veškeré náklady s nimi spojené.
- 7.8. Zhotovitel je povinen realizovat dodatečné zkoušky jakékoli části Díla, a to za přiměřeného použití předchozích odst. Smlouvy, pokud: (i) předchozí zkoušky byly neúspěšné, nebo (ii) o to požádá Objednatel. Zhotovitel nese náklady na tyto dodatečné zkoušky v případě, že se jedná o zkoušky navazující na předchozí neúspěšné zkoušky nebo zjištění Objednatele dle předchozího odst. Smlouvy, nebo jestliže v průběhu dodatečných zkoušek vyjde najevo, že některé zařízení, materiály nebo práce na Díle jsou závadné nebo jinak neodpovídají Smlouvě. V ostatních případech nese nezbytné náklady na dodatečné zkoušky Objednatel.

Článek 8 Cena Díla

- 8.1. Smluvní strany se dohodly, že celková Cena Díla je stanovena jako neměnná a konečná a činí:

Cena Díla bez DPH	15.617.741,35 Kč
DPH	3.279.725,68 Kč
Cena Díla včetně DPH	18.897.467,03 Kč

Daň z přidané hodnoty (dále též „DPH“) bude na základě výslovné dohody smluvních stran připočtena ve výši platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

- 8.2. Cena Díla dle odst. 8.1. Smlouvy obsahuje veškeré náklady k řádnému, úplnému a bezvadnému provedení Díla v rozsahu dle článku 1. této Smlouvy (včetně zejména materiálových, mzdových a jiných nákladů na provedení Díla, dopravné, cestovné, nákladů na zřízení, provoz, údržbu a vyklizení Staveniště, nákladů souvisejících s kompletací části Díla, vč. všech licenčních poplatků za užívání všech autorských děl dle Smlouvy apod.) a zisk Zhotovitele.
- 8.3. Zvýšení materiálových, mzdových a jiných nákladů, jakož i případná změna cel, dovozních přírážek nebo kursu české koruny po podpisu Smlouvy, popřípadě jiné vlivy, nemají dopad na Cenu Díla dle odst. 8.1. Smlouvy. Podpisem této Smlouvy Zhotovitel výslovně přejímá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 a § 2620 odst. 2 občanského



zákoníku. Smluvní strany dále výslovně prohlašují, že Cena Díla dle odst. 8.1. Smlouvy není ve smyslu ustanovení § 2612 odst. 1 občanského zákoníku určena odhadem, a proto nemůže být překročena.

- 8.4. Veškeré vícepráce, změny doplňky nebo rozšíření plnění, které si Objednatel u Zhotovitele dodatečně objedná, musí smluvní strany písemně odsouhlasit v deníku víceprací, odpočtů a změn, a to včetně způsobu jejich provedení a ocenění. Jakýkoli dodatek musí být číslovaný a mít písemnou formu
- 8.5. Pro platnost víceprací či změn ovlivňujících cenu Díla nestačí zapsání v stavebním deníku, ale je zapotřebí vždy dohoda smluvních stran ve formě písemného dodatku ke Smlouvě. Dodatek musí být potvrzen oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 8.6. Veškeré vícepráce, méněpráce, změny, doplňky nebo rozšíření budou oceňovány za použití cen uvedených v položkovém rozpočtu zpracovaným na kompletní předmět Díla v rozsahu dle ustanovení článku 1 této Smlouvy.
- 8.7. Zhotovitel je povinen ocenit vícepráce podle cen použitých pro návrh ceny Díla. Pokud se bude jednat o práce, které v tomto rozpočtu nejsou obsaženy, bude postupovat v souladu s článkem 6 odst. 6 této Smlouvy, a předloží oceněný soupis prací Objednateli k odsouhlasení formou dodatku ke Smlouvě. Teprve po jeho odsouhlasení může být zahájena realizace těchto změn. Pokud Zhotovitel nedodrží tento postup, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu Díla a v jeho ceně zahrnuty.

Článek 9

Platební podmínky

- 9.1. Provedené práce a výkony je Zhotovitel povinen vyúčtovat formou účetního dokladu (faktury), který bude Zhotovitel předkládat Objednateli 1x měsíčně vždy do 5. dne následujícího měsíce podle provedených prací. Podkladem pro vystavení faktury bude zjišťovací protokol - soupis provedených prací potvrzený Objednatelem a odsouhlasený TDI, který bude přílohou každé faktury Zhotovitele. Fakturované částky musí být vyčísleny a uvedeny výhradně v českých korunách.
- 9.2. Vystavená faktura musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené právními předpisy a dále minimálně tyto údaje:
 - označení osob, adresy, sídla, identifikační údaje
 - číslo faktury
 - den odeslání, den splatnosti faktury a datum zdanitelného plnění
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na nějž má být provedena platba
 - fakturovanou sumu, položkový rozpis fakturované částky
 - označení díla (název Smlouvy a číslo Smlouvy)
 - razítko a podpis oprávněné osoby
 - údaje dle zákona o dani z přidané hodnoty
 - přílohu k faktuře obsahující jednotlivé fakturované položky a to v členění na
 - množství, jednotková cena a částka celkem, za fakturační období a zůstatekV případě, že faktura nebude obsahovat shora uvedené náležitosti, Objednatel je oprávněn vrátit ji ve lhůtě splatnosti Zhotoviteli na doplnění. V takovém případě neplyne lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout až po doručení opravené faktury Objednateli.
- 9.3. Faktura bude mít splatnost 30 dnů od jejího doručení Objednateli, veškeré platby dle Smlouvy budou probíhat výlučně bezhotovostním převodem v české měně, a to na účet



- Zhotovitele uvedený na faktuře. Příslušná částka se považuje za uhrazenou okamžikem, kdy byla tato odeslána na bankovní účet Zhotovitele.
- 9.4. Objednatel bude průběžně proplácet Zhotoviteli takto vystavené faktury až do výše 90 % z oprávněně fakturované celkové ceny za Dílo.
 - 9.5. Po úspěšném dokončení Díla, jeho předání Zhotovitelem a převzetí Objednatelem dle odst. 7.1 Smlouvy bez podstatných vad a nedodělků a na základě oboustranně podepsaného Protokolu o předání a převzetí Díla, Protokolu o odstranění vad a nedodělků (je-li relevantní) a po předložení Bankovní záruky za jakost za řádné odstraňování vad Díla po dobu záruční doby (dle odst. 10.6 Smlouvy) bude Zhotovitelem vystavena a Objednatelem proplacena faktura ve výši zbývajících 10% ceny Díla. Přílohou této závěrečné faktury bude mimo jiné podepsaný Předávací a přejímací protokol (dle odst. 7.1 Smlouvy), ve kterém Objednatel výslovně prohlásí, že Dílo přejímá, případně též zápis či zápisy dle odst. 7.4. Smlouvy, pokud byly v Předávacím protokole konstatovány vady a nedodělky Díla.
 - 9.6. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je datum podpisu Předávacího protokolu resp. zápisu dle předchozího odstavce (rozhodující je pozdější dokument).
 - 9.7. V případě prodlení Objednatele s úhradou faktury je Zhotovitel oprávněn požadovat úrok z prodlení ve výši stanovené právními předpisy. Zhotovitel není oprávněn započíst jakékoli své pohledávky oproti nárokům Objednatele. Náhrada škody způsobené případným prodlením Objednatele je kryta úroky z prodlení.
 - 9.8. V případě, že Objednatel neobdrží od poskytovatele podpory (SFŽP) finanční prostředky požadované příslušnou žádostí o platbu včas pro dodržení lhůty splatnosti k dané faktuře, nebude Zhotovitel úhradu korespondujícího úroku z prodlení po Objednateli požadovat.
 - 9.9. Objednatel prohlašuje, že plnění dle této Smlouvy použije výlučně pro účely, které nejsou předmětem daně z přidané hodnoty, resp. příjemce ve vztahu k daňovému plnění nevystupuje jak osoba povinná k dani, proto se u plnění dle této Smlouvy nepoužije režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a (obecná pravidla) a zejména § 92 e (stavební práce) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.

Článek 10

Odpovědnost za vady a záruka za jakost

- 10.1. Zhotovitel odpovídá za vady, které má Dílo v době jeho předání a převzetí Objednatelem, a dále za vady Díla zjištěné v průběhu trvání záruční doby (záruka za jakost).
- 10.2. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost Díla v délce trvání:
 - **60 měsíců**
- 10.3. Záruční doba podle tohoto článku počíná běžet dnem protokolárního předání řádně dokončeného Díla Objednateli dle odst. 7.1. Smlouvy, resp. podpisu zápisu dle odst. 7.4. Smlouvy. Doba od uplatnění práva z titulu záruky za jakost až do doby odstranění příslušné vady se do záruční doby Díla nezapočítává. Pro ty části Díla, které byly v důsledku vznesené reklamace Zhotovitelem opraveny, běží záruční doba opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.
- 10.4. Objednatel je povinen vady Díla u Zhotovitele reklamovat vždy písemně, vadu musí náležitě specifikovat či uvést, jak se tato projevuje, a dále vznést požadavek na konkrétní zjednáni nápravy. Zhotovitel je povinen přistoupit k odstranění reklamované vady Díla vždy nejpozději ve lhůtě 5 pracovních dnů od obdržení písemné reklamace Objednatele, případně v delší lhůtě Objednatelem poskytnuté. Uvede-li však Objednatel v reklamaci výslovně, že se jedná o naléhavý případ či havárii, je Zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady neprodleně, nejpozději pak do 24 hodin od obdržení reklamace. Nenastoupí-li



Zhotovitel k odstranění reklamované vady v termínu dle Smlouvy, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady třetí subjekt, přičemž náklady takto vzniklé hradí v plném rozsahu Zhotovitel.

- 10.5. Lhůta pro odstranění reklamovaných vad činí 30 dnů ode dne obdržení reklamace Zhotovitelem, není-li smluvními stranami při zohlednění povahy a rozsahu vady sjednána lhůta odlišná. Jedná-li se o vadu bránící řádnému užívání nebo o vadu označenou Objednatel jako naléhavý případ či havárie, musí být reklamovaná vada odstraněna v termínu stanoveném Objednatel při zohlednění povahy a rozsahu vady. Bude-li k tomu Zhotovitel vyzván ze strany Objednatele, je povinen pod vedením Objednatele pátrat po příčině vzniku vady a po jejím zjištění tuto vadu detailně specifikovat a přijmout veškerá opatření k tomu, aby nedošlo k jejímu opakování.
- 10.6. Zhotovitel předloží Objednateli v den předání a převzetí Díla Bankovní záruku za jakost a řádné odstraňování vad Díla po dobu záruční doby ve výši 3 % Smluvní ceny Díla včetně DPH. Tato bankovní záruka musí být platná po dobu překračující sjednanou záruční dobu na stavební práce o 3 měsíce. Bankovní záruka bude vrácena Zhotoviteli po uplynutí záruční doby na stavební práce.

Bankovní záruku doloží Zhotovitel Objednateli originálem záruční listiny vystavené bankou, která byla zřízena a provozuje činnost podle zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, ve prospěch Objednatele jako oprávněného. Bankovní záruka bude vystavena jako neodvolatelná a bezpodmínečná, přičemž banka se zaváže k plnění bez námitek a na základě první výzvy oprávněného.

Právo z bankovní záruky je Objednatel oprávněn uplatnit v případech, že Zhotovitel nebude řádně plnit záruční podmínky v souladu s touto Smlouvou v rámci záruční doby za Dílo, neodstraní v dohodnuté lhůtě Objednatel reklamované vady, nebude na reklamaci včas reagovat nebo neuhradí Objednateli způsobenou škodu či smluvní pokutu, k níž je podle smlouvy povinen.

- 10.7. Před uplatněním plnění z bankovní záruky oznámí Objednatel písemně Zhotoviteli výši požadovaného plnění ze strany banky.
- V případě úplného vyčerpání bankovní záruky je Zhotovitel povinen doručit Objednateli novou záruční listinu ve znění shodném s předchozí záruční listinou v původní výši bankovní záruky vždy nejpozději 7 kalendářních dnů od jejího úplného vyčerpání.
- 10.8. Zhotovitel zaručuje, že Dílo nebude mít právní vady.

Článek 11

Pojištění

- 11.1. Zhotovitel se zavazuje po dobu trvání této Smlouvy zajistit a udržovat pojištění své odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě při výkonu podnikatelské činnosti, a to s ročním pojistným plněním vyplývajícím z takového pojištění minimálně v hodnotě **10 milionů Kč**.
- 11.2. Zhotovitel je povinen předložit Objednateli nejpozději před podpisem Smlouvy a následně rovněž kdykoliv po dobu trvání této Smlouvy na předchozí žádost Objednatele platnou pojistnou smlouvu, pojistku nebo potvrzení příslušné pojišťovny, příp. potvrzení pojišťovacího zprostředkovatele (insurance broker), prokazující existenci pojištění v rozsahu požadovaném v předchozím odst. této Smlouvy.
- 11.3. Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem třetím osobám musí rovněž zahrnovat i pojištění všech poddodavatelů Zhotovitele, případně je Zhotovitel povinen



zajistit, aby obdobné pojištění v přiměřeném rozsahu sjednali i všichni jeho poddodavatelé, kteří se pro něj budou podílet na poskytování plnění podle této Smlouvy.

Článek 12

Smluvní sankce

- 12.1. Objednateli vzniká vůči Zhotoviteli nárok na smluvní pokutu v následujících případech:
- a) v případě, že Dílo není Zhotovitelem realizováno způsobem odpovídajícím technickým postupům a technologiím stanoveným touto Smlouvou, a zpracovanou projektovou dokumentací, a to jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé takové pochybení. V případě prodlení trvajícího déle než jeden den má Objednatel kromě nároku dle předchozí věty rovněž nárok na smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové Nabídkové ceny, bez DPH, za každý započatý den prodlení;
 - b) při prodlení Zhotovitele s kompletním provedením a dokončením Díla v termínu dle Smlouvy – a to ve výši 0,05 % z celkové Nabídkové ceny, bez DPH, za každý započatý den prodlení;
 - c) při prodlení Zhotovitele se splněním kterékoli části Díla, a to ve výši 0,05 % z dílčí Nabídkové ceny Díla bez DPH za každý započatý den prodlení se splněním části Díla;
 - d) při prodlení Zhotovitele s nástupem na odstranění Objednatelem uplatněné vady, či při prodlení Zhotovitele s odstraněním vady ve stanoveném termínu, a to ve výši 1.000,-Kč, za každý jednotlivý případ;
 - e) při prodlení Zhotovitele s převzetím Staveniště či vyklizením a předáním Staveniště, a to ve výši 0,05 % z celkové Nabídkové ceny Díla bez DPH, za každý započatý den prodlení;
 - f) dojde-li k jakémukoliv jinému porušení povinnosti Zhotovitele dle Smlouvy, a to jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý takový případ.
- 12.2. Smluvní pokuta je splatná doručením písemného oznámení o jejím uplatnění Zhotoviteli. Smluvní pokutu je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli v souladu s platebními údaji uvedenými v písemném oznámení o jejím uplatnění, přičemž se zaplacením smluvní pokuty rozumí její připsání, resp. připsání odpovídající částky na bankovní účet Objednatele. Objednatel je oprávněn svou pohledávku z titulu smluvní pokuty započíst oproti splatné pohledávce Zhotovitele na Cenu Díla. Smluvní strany shodně prohlašují, že s ohledem na charakter povinností, jejichž splnění je zajištěno smluvními pokutami, a dále s ohledem na charakter Díla a závazné podmínky pro jeho financování, považují smluvní pokuty uvedené v tomto článku za přiměřené.
- 12.3. Objednateli vznikne právo na zaplacení smluvní pokuty bez ohledu na zavinění Zhotovitele. Objednatel má právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinností, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, v plné výši. Smluvní pokutou není dotčeno právo Objednatele na odstoupení od této Smlouvy. Zrušením/zánikem této Smlouvy právo na zaplacení smluvní pokuty nezaniká.
- 12.4. V případě prodlení úhrady daňového dokladu - faktury (vystaveného, odsouhlaseného) ze strany Objednatele má Zhotovitel nárok na úhradu smluvní pokuty ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- 12.5. V případě, že Objednatel neobdrží od poskytovatele podpory (SFŽP) finanční prostředky požadované příslušnou žádostí o platbu včas pro dodržení lhůty splatnosti k dané faktuře, nebude Zhotovitel úhradu korespondující smluvní pokuty po Objednateli požadovat.



Článek 13

Odstoupení od Smlouvy

- 13.1. Smluvní strany sjednávají, že Objednatel je oprávněn od Smlouvy kdykoliv odstoupit, nebo dát pokyn Zhotoviteli k přerušení poskytování plnění, a to i bez uvedení důvodů. Objednatel může dále od Smlouvy odstoupit, nebo dát pokyn Zhotoviteli k přerušení poskytování plnění mj. (nikoli však výlučně) v případě, že nebude zajištěno dostatečné financování předmětné stavby a/nebo nastanou jiné překážky realizace předmětné stavby. Stavba nebude zahájena před termínem jejího protokolárního předání. Zhotovitel je povinen provést všechna nezbytná opatření k zamezení vzniku škody Objednateli nejpozději do 5 pracovních dnů od obdržení pokynu Objednatele k přerušení poskytování plnění nebo od ukončení Smlouvy. Odstoupením od Smlouvy není dotčen již existující nárok smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty.
- 13.2. Zhotovitel je oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě, že:
- a) dojde k nepřetržitému přerušení provádění Díla z důvodů nacházejících se výlučně na straně Objednatele po dobu delší než 2 měsíců;
 - b) Objednatel bude opakovaně v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků vyplývajících z této Smlouvy po dobu delší než 60 dnů, ačkoliv byl Objednatel na porušení povinnosti Zhotovitelem vždy písemně upozorněn a nezjednal nápravu ani v přiměřené lhůtě stanovené Zhotovitelem, která nebude kratší než 30 dnů.
 - c) pozbuje oprávnění vyžadovaného platnými právními předpisy k činnostem, k jejichž provádění je Zhotovitel povinen dle této Smlouvy.
- 13.3. Odstoupení od Smlouvy je účinné doručením písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- 13.4. V případě jednostranného ukončení Smlouvy z důvodů nikoli na straně Zhotovitele má Zhotovitel v případě částí Díla, u kterých nevznikl nárok na zaplacení ceny dle této Smlouvy, nárok na úhradu účelně vynaložených nákladů na plnění těchto částí Díla. Tyto náklady budou vyčísleny na základě dohody smluvních stran.
- 13.5. V případě odstoupení od této Smlouvy nebudou mít smluvní strany ve smyslu ustanovení § 2004 odst. 2 občanského zákoníku povinnost vrátit si plnění, které bylo poskytnuto před odstoupením od Smlouvy, ledaže již přijaté dílčí plnění nemá samo o sobě pro Objednatele význam.
- 13.6. V případě předčasného ukončení této Smlouvy je Zhotovitel povinen poskytnout Objednateli nezbytnou součinnost tak, aby Objednateli nevznikla škoda.

Článek 14

Zvláštní ustanovení

- 14.1 Zhotovitel je povinen před vstupem na pozemky či před zahájením případných prací na pozemcích, které nejsou v majetku či správě Objednatele, zajistit ve spolupráci se Zadavatelem souhlasy vlastníků dotčených pozemků se vstupem a realizací prací.
- 14.2 Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji žadatel/příjemce použít.
- 14.3 Každá faktura musí být označena názvem projektu.
- 14.4 Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům

1
f



pověřených orgánů (SFŽP, MŽP, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

Článek 15

Závěrečná ustanovení

- 15.1 Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.
- 15.2 Tato Smlouva obsahuje úplnou a jedinou písemnou dohodu smluvních stran o vzájemných právech a povinnostech.
- 15.3 Vzájemné právní vztahy smluvních stran, které jsou touto Smlouvou založeny, avšak nejsou výslovně upraveny v této Smlouvě, se řídí především příslušnými ustanoveními občanského zákoníku s výjimkou těch ustanovení, jejichž použití smluvní strany buď výslovně vyloučily, nebo se od nich odchýlily vlastním ujednáním v této Smlouvě.
- 15.4 V případě, že na straně Zhotovitele vystupuje více osob (sdružení Zhotovitelů), jsou všechny tyto osoby vůči Objednateli a třetím osobám z jakýchkoli právních vztahů vzniklých v souvislosti se Smlouvou zavázány společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění Smlouvy i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících ze Smlouvy. Zhotovitelé jsou v takovém případě vůči Objednateli rovněž oprávněni společně a nerozdílně. Za účelem společného vystupování všech Zhotovitelů vůči Objednateli byl Zhotoviteli ustanoven zástupce, jímž je SaM silnice a mosty Děčín a.s., za nějž jednájí osoby uvedené v odst. 15.5. Smlouvy.
- 15.5 Oprávnění k jednáním ve věcech realizace této Smlouvy jsou za Objednatele:
ve věcech smluvních: Vladimír Vykoukal, starosta města
kontakty: e-mail: starosta@velkysenov.cz, tel.: +420 724 143 730
technických: Bc. Pavel Gall, referent, O VaŽP, M
kontakty: e-mail: gall@velkysenov.cz, tel.: +420 723 838279

Oprávnění k jednáním ve věcech realizace této Smlouvy jsou za Zhotovitele:
ve věcech smluvních: Ladislav Kudr, místopředseda představenstva a ředitel společnosti
kontakty: e-mail: samdecin@sam-dc.cz, tel.: +420 412 704 521
ve věcech technických: Petr Podrazil, výrobní manažer
kontakty: e-mail: podrazil@sam-dc.cz, tel.: +420 602 456 270
Jindřich Švec, vedoucí odštěpného závodu 02
kontakty: e-mail: svec@sam-dc.cz, tel.: +420 731 437 958
Ing. Ladislav Vlasák, stavbyvedoucí
kontakty: e-mail: vlasak@sam-dc.cz, tel.: +420 602 102 268
Zdeněk Havlík, operativní stavbyvedoucí
kontakty: e-mail: havlik@sam-dc.cz, tel.: +420 737 268 867



- 15.6 Zhotovitel je povinen vést a průběžně aktualizovat seznam všech poddodavatelů, kteří se podílejí na zhotovení Díla, včetně finanční výše jejich podílu na akci. Na žádost Objednatele mu tento seznam do tří pracovních dnů poskytnete.
- 15.7 Do 60 dnů od ukončení plnění Díla předloží Zhotovitel Objednateli seznam poddodavatelů, jimž za plnění subdodávky uhradil více než 5% z celkové ceny veřejné zakázky.
- 15.8 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené ve Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ani za důvěrné.
- 15.9 Smluvní strany se ve smyslu ustanovení § 558 odst. 2 občanského zákoníku dohodly, že v jejich vztazích týkajících se této Smlouvy se nepřihlíží k obchodním zvyklostem, a to ani těm, které jsou zachovávány obecně, ani těm, které jsou zachovávány v rámci odvětví, jichž se týká tato Smlouva.
- 15.10 Jakékoli spory mezi smluvními stranami vyplývající ze Smlouvy budou řešeny nejprve smírně. Nepodaří-li se smírného řešení dosáhnout, bude spor rozhodnut na návrh kterékoli smluvní strany obecným soudem.
- 15.11 Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Objednatele převést na třetí osobu jakákoli práva nebo povinnosti vyplývající ze Smlouvy, ani postoupit tuto Smlouvu třetí osobě, zastavit, postoupit či jakkoliv jinak disponovat s jakýmikoliv pohledávkami nebo dluhy vzniklými na základě Smlouvy včetně práv, povinností, pohledávek nebo dluhů vzniklých na základě porušení Smlouvy. Toto omezení nakládání s právy, povinnostmi, pohledávkami a dluhy trvá i po dokončení Díla.
- 15.12 Zhotovitel souhlasí s tím, aby tato Smlouva včetně oceněného výkazu výměr, případných dodatků Smlouvy a seznam poddodavatelů byly v plném rozsahu zveřejněny na webových stránkách určených Objednatelem, resp. profilu Zadavatele a že skutečnosti uvedené ve Smlouvě nejsou považovány za obchodní tajemství. Tímto prohlášením uděluje Zhotovitel souhlas k jejich využití a zveřejnění Objednatelem bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 15.13 Tato Smlouva může být měněna pouze dohodou smluvních stran v písemné formě, a to vzestupně číslovanými dodatky ke Smlouvě.
- 15.14 Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatné, nedotýká se to ostatních ustanovení této Smlouvy, která zůstávají nadále platná a účinná.
- 15.15 Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž Objednatel obdrží 2 stejnopisy a Zhotovitel obdrží 2 stejnopisy.
- 15.16 Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto Smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této Smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy všechny skutečnosti, jež jsou pro uzavření této Smlouvy rozhodující.
- 15.17 Nedílnou součástí Smlouvy jsou její následující přílohy:
 - a) Příloha č. 1 – Oceněný soupis stavebních prací s výkazem výměr;
 - b) Příloha č. 2 – Závazný harmonogram provádění Díla;



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

Ve Velkém Šenově, dne 30.5. 2017

Město Velký Šenov
Vladimír Vykoukal, starosta města



SaM silnice a mosty Děčín a.s.
Ladislav Kudr,
místopředseda představenstva a ředitel společnosti

