

# Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 323194007

## I. Smluvní strany

### Poskytovatel:

**Lesy České republiky, s.p.**  
se sídlem Přemyslova 1106/19,  
Nový Hradec Králové,  
PSC 500 08 Hradec Králové  
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540  
zastoupený [redacted] OŘ/LZ [redacted]  
na adrese Sadová 2388/19, Dobrá Voda u  
Českých Budějovic 373 16  
IČO: 42196451  
DIČ: CZ42196451  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
IBAN: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---  
a dále [redacted] příslušné LS na adrese: ---

### Nabyvatel:

**T.E.P.Z., s.r.o.**  
se sídlem/s místem podnikání Vítězná 718,  
Ratíškovice  
PSC 696 02  
zapsaný v obchodním rejstříku u  
Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 79738  
zastoupený: ---  
IČO: 01950258  
DIČ: CZ01950258  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---

## II. Předmět Smlouvy

**2.1.** Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

**2.2.** Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

## III. Zadání Aukce

**3.1.** Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

## IV. Úplata

**4.1.** Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	1 270 000 Kč
DPH:	266 700 Kč
<b>Úplata s DPH:</b>	<b>1 536 700 Kč</b>

## V. Termíny

**5.1.** Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 31.12.2023
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 31.1.2024

## VI. Závěrečná ujednání

**6.1.** Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

**6.2.** Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

**6.3.** Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

**6.4.** Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

---

**Lesy České republiky, s.p.**

---

**T.E.P.Z., s.r.o.**

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	323194007											
LS/LZ:	LS Třeboň											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství jižní Čechy											
LHC:	1516											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1516-734-C-a-13, 1516-734-D-a-13											
GPS souřadnice OM	48.955889N 14.971132E											
Skupina dřevin:	SM, BO											
% zastoupení dřevin:	SM 59%, BO 40%											
Termín prohlídky:	30.11.2023											
Termín zahájení těžby	6.12.2023											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	31.12.2023											
Termín předání místa těžby zpět:	31.1.2024											
Vyvolávací cena:	1 010 000	Kč	Vysoutěžená cena:	1 270 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BO		SM									
	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
<b>Tloušťkový stupeň:</b>												
8			13	0.18								
10			92	2.57								
12	1	0.08	139	7.26								
14			170	15.39								
16	2	0.3	140	19								
18			157	30.55								
20	3	0.83	154	39.76								
22	7	2.46	115	38.37								
24	11	4.9	104	43.79								
26	25	13.56	68	35.56								
28	30	19.44	50	31.34								
30	42	32.18	34	25.21								
32	31	27.72	37	32.54								
34	37	37.86	19	19.28								
36	40	46.54	21	24.51								
38	24	31.65	16	21.34								
40	20	29.2	9	13.15								
42	12	19.61	6	9.83								
44	10	18.39	8	15.03								
46	6	12.32	6	12.35								
48	1	2.2	4	9.03								
50	2	4.81										
52	2	5.43	1	2.85								
54			1	2.92								
<b>Celkem</b>	306	309.48	1364	451.81	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Objem dle DP</b>		290.2		404.2		0		0		0		0
<b>Celkový počet stromů (ks)</b>	1670		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):						761.29			
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):						694.4			
<b>Způsob likvidace těžebních zbytků (klestů)</b>	Stromy kácet směrem do porostu, aby bylo možné klest dobře podřít, nebo jej dále zpracovat a odvézt. Klest není součástí aukce. Klest vyklízet z melioračních sítí.											
<b>Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)</b>	V porostech je několik stromů označených červeným pruhem po celém obvodu kmene. Jedná se o kostru porostu. Tyto stromy nekácet a ani nepoškodit! V obou porostech jsou označeny některé stromy (cca. 15ks) velkým tiskacím písmenem "A". Tyto stromy rovněž nekácet a nepoškodit.											
<b>Metoda zjištění předpokládaného množství:</b>	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
<b>Další upřesňující informace:</b>	Revír Chlum, [redacted] Jedná se o velkoplošnou clonnou mýtní úmyslnou těžbu ve dvou porostech(734C13,734D13). Těžby jsou vedle sebe a prakticky hned u odvozních cest. Skládkování je zčásti možno hned na těžené ploše. Terén je únosný pro harvesterovou technologii. Malou část stromů (cca. 30ks) bude nutno ručně směrově vykácet. Stromy kácet směrem do porostu, aby bylo možné klest dobře podřít, nebo jej dále zpracovat a odvézt. Klest není součástí aukce. Klest, vyklízet z melioračních sítí. Oba porosty na břehu rybníka Horní Maxů. Stromy na březích kácet směrem do porostu. V porostech je několik stromů označených červeným pruhem po celém obvodu kmene. Jedná se o kostru porostu. Tyto stromy nekácet a ani nepoškodit! V obou porostech jsou označeny některé stromy (cca. 15ks) velkým tiskacím písmenem "A". Tyto stromy rovněž nekácet a nepoškodit. Všechny stromy určené k těžbě jsou označeny oranžovou (734C13) a žlutozelenou (734D13) barvou a to jednou tečkou ze třech stan a jednou (oranžovou) tečkou na kořenovém náběhu. Pro následnou kontrolu počtu těžebních stromů. V obou porostech byla zpracována nahodilá těžba (cca. 15ks polom). Na pařezech je barvou napsáno MN, aby nedošlo k odlišnému kontrolnímu počtu stromů po těžbě. V porostu jsou místy SM,BO nárosty. Při těžbě tyto nárosty nepoškodit a ani do nich nekácet!											
<b>K podpisu smlouvy pověřen:</b>	[redacted]											
<b>Sídlo OR/LZ:</b>	Sadová 2388/19, 373 16 Dobrá Voda u Českých Budějovic											
<b>Odpovědná osoba za LČR:</b>	---											
<b>Kontaktní údaje:</b>	---											
<b>Vypracoval:</b>	---											



<b>Dne:</b>	28.11.2023	
<b>Seznam dokumentů:</b>	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf	

**Poskytovatel:**

**Dne:**

**Nabyvatel:**

**Dne:**

\_\_\_\_\_  
Lesy České republiky, s.p.

\_\_\_\_\_  
T.E.P.Z., s.r.o.