

DODATEK č. 13 k PACHTOVNÍ SMLOUVĚ č. 41N15/08

Smluvní strany:**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

za který právně jedná Ing. Pavel Pojer, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj,
adresa: Husitská 1071/2, 415 02 Teplice,na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu
účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 60011 – 3723001/0710

ID DS: z49per3

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

Farma Veles a.s.

sídlo: Březí 49, 400 02 Malečov

IČO: 04986211

zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B,
vložka 2575zastoupena členem představenstva **panem Lud'kem Prušákem** bytem

(dále jen „pachtýř“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 13, k pachtovní smlouvě č. 41N15/08 ze dne 22.6.2015 a dodatku č.
1-12 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného.

1. Na základě pachtovní smlouvy a oznámení o zvýšení pachtovného o míru inflace za rok 2022 je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 225 390,-Kč (slovy: dvěštdvacetpěttisícřístadevadesát korun českých).

2. Dne 13.7.2023 nabyla vlastnické právo k pozemku obec Malečov, katastrální území Čereňšně, druh evidence KN, p.č. 173, 174 třetí osoba na základě směnné smlouvy č. 2005S22/08. Ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí nenáleží propachtovateli pachtovné.

Dále došlo k nabití právních účinků u pozemkové úpravy v k.ú. Babiny I ke dni 23.11.2023. Všechny propachtované pozemky v k.ú. Babiny I se ukončují a nahrazují je nové pozemky viz. příloha.

3. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 2. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního pachtovného na částku **258 519,- Kč** (slovy: dvěštpadesátosmtisícpětsetdevatenáct korun českých).

K 1. 10. 2023 byl pachtýř povinen zaplatit **225 241,- Kč**

(slovy: dvěštdvacetpěttisícdvěštdčtyřicetjedna korun českých)

K 1.2.2024 je pachtýř povinen zaplatit **60 088,- Kč**

(slovy: šedesáttisícosmdesátosm korun českých)

Smlouva je na dobu určitou a končí k 31.12.2023 tím je třeba doplatit 60 088,-Kč

1.10.2023 – 22.11.2023 (225390-677 = 224713) 224 713 : 366 x 53 = 32 540,40 Kč

23.11.2023 – 31.12.2023 (224713-58691+92497 = 258519) 258 519 : 366 x 39 = 27 547,10 Kč

60 088,-Kč

4. Propachtovatel jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se propachtovatel zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

5. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 13 dotčena.

6. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

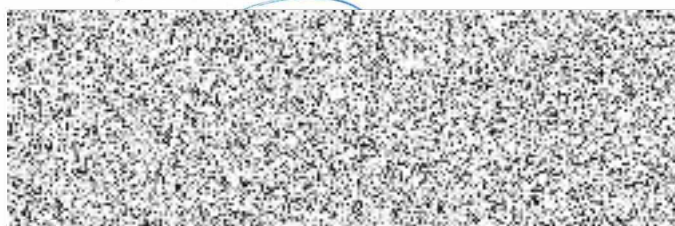



Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.



Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

7. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a ostatní jsou určeny pro propachtovatele.

8. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Teplicích dne 11-12-2023


Ing. Pavel Pojer
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Ústecký kraj
propachtovatel

Za správnost: Michaela Hrdinová, DiS.
Podpis




Farma Veles a.s.
Luděk Prušák
pachtýř


Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace
ID smlouvy
ID verze
Registraci provedl: Michaela Hrdinová, DiS.

V Teplicích dne

.....
podpis odpovědného zaměstnance

Výpočet pachtu k dodatku č. 13 pachtovní smlouvy č. 41N15/08

Datum tisku: 29.11.2023

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2023

Vydané parcely:

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum zahájení pachtu	Datum ukončení pachtu	Počet dní	Pacht [Kč]
Katastr: Babiny I									
	9		1	2	1 513,00	01.04.2016	22.11.2023	365	322,19 Kč
	23		1	2	186 630,00	01.04.2016	22.11.2023	365	39 741,66 Kč
	24			2	4 349,00	01.07.2015	22.11.2023	365	926,09 Kč
	25			2	17 104,00	01.07.2015	22.11.2023	365	3 642,18 Kč
	26			2	9 007,00	01.07.2015	22.11.2023	365	1 917,98 Kč
	27			2	2 311,00	01.07.2015	22.11.2023	365	492,11 Kč
	28			2	4 579,00	01.07.2015	22.11.2023	365	975,07 Kč
	35			2	6 350,00	01.07.2015	30.11.2019	0	0,00 Kč
	36		1	2	1 243,00	01.04.2016	22.11.2023	365	264,70 Kč
	37			2	2 112,00	01.07.2015	22.11.2023	365	449,73 Kč
	41		1	2	1 044,00	01.04.2016	22.11.2023	365	222,32 Kč
	43			2	678,00	01.07.2015	22.11.2023	365	144,37 Kč
	44			2	636,00	01.07.2015	22.11.2023	365	135,44 Kč
	45			2	479,00	01.07.2015	22.11.2023	365	75,66 Kč
	76			2	589,00	01.07.2015	22.11.2023	365	125,42 Kč
	79			2	5 009,00	01.07.2015	22.11.2023	365	1 066,64 Kč
	80			2	2 520,00	01.07.2015	22.11.2023	365	536,62 Kč
	89			2	1 916,00	01.07.2015	22.11.2023	365	408,01 Kč
	92		1	2	908,00	01.07.2015	22.11.2023	365	193,36 Kč
	96		1	2	1 962,00	01.07.2015	22.11.2023	365	417,80 Kč
	97		1	2	921,00	01.07.2015	22.11.2023	365	196,12 Kč
	105			2	620,00	01.07.2015	22.11.2023	365	132,03 Kč
část	106			2	75,00	01.07.2015	22.11.2023	365	15,98 Kč
	108			2	92,00	01.07.2015	22.11.2023	365	19,59 Kč
	109			2	1 523,00	01.07.2015	22.11.2023	365	324,32 Kč
	111			2	846,00	01.07.2015	22.11.2023	365	180,15 Kč
	114			2	360,00	01.07.2015	22.11.2023	365	76,66 Kč
	118			2	1 773,00	01.07.2015	22.11.2023	365	377,55 Kč
	120			2	175,00	01.07.2015	22.11.2023	365	37,27 Kč
	122			2	762,00	01.07.2015	22.11.2023	365	162,26 Kč
část	125			2	132,00	01.07.2015	22.11.2023	365	28,11 Kč
	128			2	4 104,00	01.07.2015	22.11.2023	365	873,92 Kč
	130			2	14 072,00	01.07.2015	22.11.2023	365	2 996,55 Kč

Výpočet pachtu k dodatku č. 13 pachtovní smlouvy č. 41N15/08

Datum tisku: 29.11.2023

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2023

138		2	276,00	01.07.2015	22.11.2023	365	58,77 Kč
140		2	2 929,00	01.07.2015	22.11.2023	365	623,72 Kč
141		2	2 491,00	01.07.2015	22.11.2023	365	530,44 Kč
Celkem za katastr			282 090,00				58 690,79 Kč
Katastr: Březí u Malečova							
část	498	2	74,00	01.07.2015	03.05.2022	0	0,00 Kč
Celkem za katastr			74,00				0,00 Kč
Katastr: Čeřeniště							
143	1	2	3 822,00	01.04.2016	17.07.2018	0	0,00 Kč
173		2	3 990,00	01.07.2015	12.07.2023	285	496,78 Kč
174		2	258,00	01.07.2015	12.07.2023	285	32,12 Kč
719		2	43 206,00	08.08.2017	22.02.2019	0	0,00 Kč
720		2	1 749,00	08.08.2017	15.04.2019	0	0,00 Kč
721		2	8 757,00	08.08.2017	15.04.2019	0	0,00 Kč
724		2	575,00	08.08.2017	15.04.2019	0	0,00 Kč
725		2	6 939,00	08.08.2017	15.04.2019	0	0,00 Kč
727		2	4 267,00	08.08.2017	15.04.2019	0	0,00 Kč
729		2	14 024,00	08.08.2017	15.04.2019	0	0,00 Kč
739		2	12 232,00	08.08.2017	15.04.2019	0	0,00 Kč
743		2	16 486,00	08.08.2017	15.04.2019	0	0,00 Kč
744		2	5 913,00	08.08.2017	23.05.2019	0	0,00 Kč
905		2	16 847,00	08.08.2017	21.01.2019	0	0,00 Kč
908		2	8 704,00	08.08.2017	21.03.2019	0	0,00 Kč
Celkem za katastr			147 769,00				528,90 Kč
Katastr: Homole u Panny							
180		2	356,00	01.10.2016	12.03.2019	0	0,00 Kč
181		2	790,00	01.10.2016	12.03.2019	0	0,00 Kč
182	1	2	842,00	01.10.2016	12.03.2019	0	0,00 Kč
183	1	2	792,00	01.10.2016	12.03.2019	0	0,00 Kč
198	1	2	2 799,00	01.10.2016	12.03.2019	0	0,00 Kč
198	2	2	2 977,00	01.10.2016	12.03.2019	0	0,00 Kč
205	5	2	703,00	01.10.2016	12.03.2019	0	0,00 Kč
207	1	2	2 914,00	01.10.2016	12.03.2019	0	0,00 Kč
207	2	2	26,00	01.10.2016	12.03.2019	0	0,00 Kč
Celkem za katastr			12 199,00				0,00 Kč
Katastr: Kojetice u Malečova							
116	1	2	1 691,00	01.07.2015	30.08.2018	0	0,00 Kč
125	1	2	430,00	01.07.2015	30.08.2018	0	0,00 Kč

Výpočet pachtu k dodatku č. 13 pachtovní smlouvy č. 41N15/08

Datum tisku: 29.11.2023

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2023

část	126	1	2	8 032,00	01.07.2015	30.08.2018	0	0,00 Kč
	156	1	2	4 038,00	01.07.2015	30.08.2018	0	0,00 Kč
	179	1	2	19 006,00	01.07.2015	30.08.2018	0	0,00 Kč
	289	3	2	12,00	01.07.2015	30.09.2022	0	0,00 Kč
	327	1	2	399,00	01.07.2015	30.08.2018	0	0,00 Kč
	337	1	2	16 914,00	01.07.2015	30.08.2018	0	0,00 Kč
	341		2	1 961,00	01.07.2015	31.08.2018	0	0,00 Kč
	342	1	2	34 234,00	01.07.2015	31.08.2018	0	0,00 Kč
	344	1	2	16 556,00	01.07.2015	30.08.2018	0	0,00 Kč
	350	1	2	74 677,00	01.07.2015	30.08.2018	0	0,00 Kč
	359	1	2	3 107,00	01.07.2015	30.08.2018	0	0,00 Kč
Celkem za katastr				181 057,00				0,00 Kč
Katastr: Němčí u Malečova								
	10		2	319,00	01.07.2015	30.09.2021	0	0,00 Kč
	82		2	3 460,00	01.07.2015	30.09.2021	0	0,00 Kč
	85		2	27 497,00	01.07.2015	30.09.2021	0	0,00 Kč
	86		2	2 231,00	01.07.2015	30.09.2021	0	0,00 Kč
	129		2	2 173,00	01.07.2015	30.09.2021	0	0,00 Kč
	134		2	86 274,00	01.07.2015	30.09.2021	0	0,00 Kč
	183	1	2	401,00	01.07.2015	30.09.2021	0	0,00 Kč
	183	2	2	418,00	01.07.2015	30.09.2021	0	0,00 Kč
	184		2	5 825,00	01.07.2015	30.09.2021	0	0,00 Kč
	201		2	664,00	01.07.2015	30.09.2021	0	0,00 Kč
	202		2	1 230,00	01.07.2015	30.09.2021	0	0,00 Kč
	204		2	904,00	01.07.2015	30.09.2021	0	0,00 Kč
	206		2	10 090,00	01.07.2015	30.09.2021	0	0,00 Kč
	207		2	1 206,00	01.07.2015	30.09.2021	0	0,00 Kč
	210		2	2 056,00	01.07.2015	30.09.2021	0	0,00 Kč
	211		2	6 891,00	01.07.2015	30.09.2021	0	0,00 Kč
	214		2	10 051,00	01.07.2015	30.09.2021	0	0,00 Kč
	216		2	1 815,00	01.07.2015	30.09.2021	0	0,00 Kč
	217		2	386,00	01.07.2015	30.09.2021	0	0,00 Kč
Celkem za katastr				163 891,00				0,00 Kč
Katastr: Tašov								
	275	8	2	854,00	01.07.2015	01.10.2020	0	0,00 Kč
Celkem za katastr				854,00				0,00 Kč
Celkem vydané parcely				787 934,00				59 219,69 Kč

Stávající parcely:

Výpočet pachtu k dodatku č. 13 pachtovní smlouvy č. 41N15/08

Datum tisku: 29.11.2023

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2023

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum zahájení pachtu	Datum ukončení pachtu	Počet dní	Pacht [Kč]
Katastr: Babiny I									
	221			2	1 436,00	23.11.2023		0	0,00 Kč
	268			2	103 306,00	23.11.2023		0	0,00 Kč
	271			2	4 239,00	23.11.2023		0	0,00 Kč
	272			2	2 534,00	23.11.2023		0	0,00 Kč
	276			2	9 116,00	23.11.2023		0	0,00 Kč
	278			2	25 487,00	23.11.2023		0	0,00 Kč
	280			2	2 248,00	23.11.2023		0	0,00 Kč
	281			2	48 672,00	23.11.2023		0	0,00 Kč
	282			2	1 874,00	23.11.2023		0	0,00 Kč
	283			2	2 814,00	23.11.2023		0	0,00 Kč
	284			2	777,00	23.11.2023		0	0,00 Kč
	286			2	45 080,00	23.11.2023		0	0,00 Kč
	287			2	10 593,00	23.11.2023		0	0,00 Kč
	288			2	3 269,00	23.11.2023		0	0,00 Kč
	289			2	2 299,00	23.11.2023		0	0,00 Kč
	318			2	13 354,00	23.11.2023		0	0,00 Kč
Celkem za katastr					277 098,00				0,00 Kč
Katastr: Březí u Malečova									
	144			2	996,00	01.07.2015		365	177,92 Kč
část	271	2		2	10,00	01.07.2015		365	1,80 Kč
	323			2	6 076,00	01.07.2015		365	1 085,36 Kč
	334			2	1 191,00	01.07.2015		365	212,75 Kč
	361			2	22 513,00	01.07.2015		365	4 021,50 Kč
	362			2	965,00	01.07.2015		365	172,37 Kč
	363			2	156,00	01.07.2015		365	27,87 Kč
	364			2	390,00	01.07.2015		365	69,67 Kč
	367			2	1 203,00	01.07.2015		365	214,90 Kč
	368			2	9 796,00	01.07.2015		365	1 749,87 Kč
	382			2	17 792,00	01.07.2015		365	3 178,20 Kč
	397			2	28 634,00	01.07.2015		365	5 114,91 Kč
	428			2	2 681,00	01.07.2015		365	478,91 Kč
	431			2	1 827,00	01.07.2015		365	326,35 Kč
	438			2	12 201,00	01.07.2015		365	2 179,46 Kč
	449			2	2 844,00	01.07.2015		365	508,03 Kč
	450			2	11 653,00	01.07.2015		365	2 081,58 Kč

Výpočet pachtu k dodatku č. 13 pachtovní smlouvy č. 41N15/08

Datum tisku: 29.11.2023

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2023

452		2	12 141,00	01.07.2015	365	2 168,75 Kč
464	1	2	4 750,00	01.06.2016	365	848,49 Kč
Celkem za katastr			137 819,00			24 618,69 Kč
Katastr: Budov u Svádova						
112	1	2	6 979,00	01.07.2015	365	1 285,39 Kč
133		2	299,00	01.07.2015	365	55,06 Kč
161		2	12 123,00	01.07.2015	365	2 232,82 Kč
162		2	3 024,00	01.07.2015	365	556,96 Kč
243	3	2	117 952,00	01.07.2015	365	21 724,52 Kč
Celkem za katastr			140 377,00			25 854,75 Kč
Katastr: Čeřeniště						
922		2	16 120,00	08.08.2017	365	2 570,42 Kč
951		2	9,00	08.08.2017	365	1,44 Kč
952		2	12,00	08.08.2017	365	1,91 Kč
Celkem za katastr			16 141,00			2 573,77 Kč
Katastr: Homole u Panny						
205	1	2	46,00	01.10.2016	365	6,35 Kč
205	2	2	26,00	01.10.2016	365	3,59 Kč
205	3	2	58,00	01.10.2016	365	8,01 Kč
601		2	2 854,00	12.03.2019	365	683,66 Kč
631		2	1 843,00	12.03.2019	365	441,49 Kč
Celkem za katastr			4 827,00			1 143,10 Kč
Katastr: Kojetice u Malečova						
17		2	848,00	01.07.2015	365	120,67 Kč
46		2	37 621,00	01.07.2015	365	5 353,42 Kč
49		2	172,00	01.07.2015	365	24,48 Kč
139	1	2	1 911,00	01.07.2015	365	271,94 Kč
148	1	2	111,00	01.07.2015	365	15,79 Kč
156	1	2	4 012,00	31.08.2018	365	570,91 Kč
157	1	2	10 281,00	01.07.2015	365	1 462,97 Kč
157	4	2	3 568,00	01.07.2015	365	507,73 Kč
158	1	2	599,00	01.07.2015	365	85,23 Kč
179	1	2	279,00	31.08.2018	365	39,70 Kč
187		2	4 668,00	01.07.2015	365	664,25 Kč
198	6	2	115,00	01.07.2015	365	16,37 Kč
284		2	762,00	01.07.2015	365	108,44 Kč
287		2	685,00	01.07.2015	365	97,48 Kč
293		2	81,00	01.07.2015	365	11,53 Kč

Výpočet pachtu k dodatku č. 13 pachtovní smlouvy č. 41N15/08

Datum tisku: 29.11.2023

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2023

	295	1	2	1 464,00	01.07.2015	365	208,33 Kč
	295	3	2	208,00	01.07.2015	365	29,59 Kč
	310		2	1 682,00	01.07.2015	365	239,34 Kč
	317		2	719,00	01.07.2015	365	102,31 Kč
	327	1	2	45,00	31.08.2018	365	6,40 Kč
	337	1	2	46,00	31.08.2018	365	6,55 Kč
	342	1	2	2 367,00	30.08.2018	365	336,82 Kč
	342	9	2	384,00	30.08.2018	365	54,65 Kč
	344	1	2	5 456,00	31.08.2018	365	776,37 Kč
	350	1	2	74 575,00	31.08.2018	365	10 611,92 Kč
	352		2	2 285,00	01.07.2015	365	325,15 Kč
	359	1	2	136,00	31.08.2018	365	19,36 Kč
	359	6	2	18,00	31.08.2018	365	2,56 Kč
	365	2	2	1 139,00	01.07.2015	365	162,08 Kč
	366	1	2	23 585,00	01.07.2015	365	3 356,12 Kč
	368	1	2	11 829,00	01.07.2015	365	1 683,26 Kč
	380	1	2	312,00	01.07.2015	365	44,39 Kč
	383		2	5 341,00	01.07.2015	365	760,02 Kč
	384		2	4 763,00	01.07.2015	365	677,77 Kč
	386		2	2 016,00	01.07.2015	365	286,86 Kč
Celkem za katastr				204 083,00			29 040,76 Kč
Katastr: Malečov							
	541		2	2 856,00	01.07.2015	365	632,66 Kč
	542		2	1 421,00	01.07.2015	365	314,78 Kč
	544		2	1 595,00	01.07.2015	365	353,33 Kč
	545		2	574,00	01.07.2015	365	127,15 Kč
	552		2	9 113,00	01.07.2015	365	2 018,73 Kč
	554		2	1 387,00	01.07.2015	365	307,25 Kč
	561		2	178,00	01.07.2015	365	39,42 Kč
Celkem za katastr				17 124,00			3 793,32 Kč
Katastr: Němčí u Malečova							
část	11		2	50,00	01.10.2021	365	7,83 Kč
	81		2	2 174,00	01.07.2015	365	340,07 Kč
	85		2	33 188,00	01.10.2021	365	5 191,53 Kč
	107	1	2	244,00	01.07.2015	365	38,17 Kč
	119		2	10 564,00	01.07.2015	365	1 652,50 Kč
	128		2	1 160,00	01.07.2015	365	181,46 Kč
	130	1	2	1 059,00	01.07.2015	365	165,66 Kč

Výpočet pachtu k dodatku č. 13 pachtovní smlouvy č. 41N15/08

Datum tisku: 29.11.2023

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2023

	134		2	88 447,00	01.10.2021	365	13 835,56 Kč
	140		2	1 621,00	01.07.2015	365	253,58 Kč
	173		2	2 049,00	01.07.2015	365	320,52 Kč
	179		2	4 166,00	01.07.2015	365	651,68 Kč
	181		2	148,00	01.07.2015	365	23,16 Kč
	184		2	6 644,00	01.10.2021	365	1 039,31 Kč
	206		2	12 225,00	01.10.2021	365	1 912,33 Kč
	207		2	1 871,00	01.10.2021	365	292,68 Kč
	210		2	4 257,00	01.10.2021	365	665,90 Kč
	213		2	1 161,00	01.07.2015	365	181,62 Kč
	214		2	16 942,00	01.10.2021	365	2 650,19 Kč
	218		2	19 985,00	01.07.2015	365	3 126,21 Kč
	222		2	2 218,00	01.07.2015	365	346,96 Kč
Celkem za katastr				210 173,00			32 876,92 Kč
Katastr: Nová Ves							
	176	1	2	3 860,00	01.07.2015	365	605,76 Kč
	176	2	2	86,00	01.07.2015	365	13,50 Kč
část	178	1	2	6,00	01.07.2015	365	0,94 Kč
část	217	1	2	22,00	01.07.2015	365	3,45 Kč
	218		2	285,00	01.07.2015	365	44,73 Kč
část	229	1	2	78,00	01.07.2015	365	12,25 Kč
část	303	1	2	18,00	01.07.2015	365	2,82 Kč
	304	2	2	177,00	01.07.2015	365	27,77 Kč
	305	2	2	29,00	01.07.2015	365	4,55 Kč
Celkem za katastr				4 561,00			715,77 Kč
Katastr: Olešnice u Svádova							
	257		2	18 226,00	01.07.2015	365	1 784,21 Kč
	262	1	2	3 515,00	01.07.2015	365	344,09 Kč
Celkem za katastr				21 741,00			2 128,30 Kč
Katastr: Pohoří u Malečova							
část	208		2	594,00	01.10.2017	365	148,97 Kč
	229		2	2 227,00	01.10.2017	365	558,50 Kč
Celkem za katastr				2 821,00			707,47 Kč
Katastr: Tašov							
	41	1	2	1 572,00	01.07.2015	365	385,52 Kč
	42	1	2	165,00	01.10.2017	365	40,47 Kč
nájem od 1.1.2010 na pč. 187/1 - 72530 m2	187	1	2	68 751,00	01.07.2015	365	16 860,38 Kč

Výpočet pachtu k dodatku č. 13 pachtovní smlouvy č. 41N15/08

Datum tisku: 29.11.2023

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2023

část	188		2	1 622,00	01.10.2017	365	397,77 Kč
	197	1	2	8 330,00	01.07.2015	365	2 042,83 Kč
	274	2	2	1 651,00	01.10.2017	365	404,89 Kč
	275	3	2	299,00	01.07.2015	365	73,32 Kč
	275	8	2	497,00	01.10.2020	365	121,89 Kč
	275	10	2	81,00	01.07.2015	365	19,87 Kč
	275	12	2	2 291,00	01.07.2015	365	561,84 Kč
	275	14	2	357,00	01.10.2020	365	87,55 Kč
	276	2	2	498,00	01.07.2015	365	122,12 Kč
	284	1	2	5 313,00	01.07.2015	365	1 302,94 Kč
	287	2	2	80,00	01.10.2017	365	19,61 Kč
	292		2	1 438,00	01.07.2015	365	352,65 Kč
část	302	1	2	24,00	01.10.2017	365	5,89 Kč
část	305	1	2	149,00	01.10.2017	365	36,53 Kč
	305	2	2	10,00	01.10.2017	365	2,45 Kč
část	306	5	2	96,00	01.10.2017	365	23,55 Kč
	306	7	2	160,00	01.10.2017	365	39,24 Kč
část	312		2	790,00	01.10.2017	365	193,74 Kč
	313		2	11 430,00	01.07.2015	365	2 803,06 Kč
část	315		2	1 736,00	01.10.2017	365	425,73 Kč
	319	1	2	5 283,00	01.07.2015	365	1 295,60 Kč
nájem od 1.1.2010 na pč. 321/1 - 36437 m2	321	1	2	32 142,00	01.07.2015	365	7 882,45 Kč
nájem od 1.1.2010 na pč. 324 - 1296 m2	324	1	2	1 067,00	01.07.2015	365	261,67 Kč
	325	1	2	357,00	01.10.2017	365	87,55 Kč
	325	2	2	839,00	01.10.2017	365	205,75 Kč
	385	1	2	26 554,00	01.07.2015	365	6 512,06 Kč
Celkem za katastr				173 582,00			42 568,92 Kč
Celkem stávající parcely				1 210 347,00			166 021,77 Kč
Celkem							225 241

Příloha pachtovní smlouvy č. 41N15/08

Variabilní symbol: 4111508

Uzavřeno: 22.06.2015

Roční pacht: 258 519 Kč

Datum tisku: 29.11.2023

Účinná od: 01.07.2015

Pachtýři:**Název****Adresa**

Farma Veles a.s.

**Nemovitosti:**

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Inflace	Pacht [Kč]
Katastr: Babiny I												
	221		2		7	10002	pc/ha	42 200,00 Kč	1 436	5,8	1,3638	479,35
	268		2		7	10002	pc/ha	42 200,00 Kč	103 306	5,8	1,3638	34 484,36
	271		2		14	10002	pc/ha	42 200,00 Kč	4 239	5,8	1,3638	1 415,01
	272		2		14	10002	pc/ha	42 200,00 Kč	2 534	5,8	1,3638	845,87
	276		2		7	10002	pc/ha	42 200,00 Kč	9 116	5,8	1,3638	3 042,99
	278		2		7	10002	pc/ha	42 200,00 Kč	25 487	5,8	1,3638	8 507,76
	280		2		14	10002	pc/ha	42 200,00 Kč	2 248	5,8	1,3638	750,40
	281		2		7	10002	pc/ha	42 200,00 Kč	48 672	5,8	1,3638	16 247,10
	282		2		7	10002	pc/ha	42 200,00 Kč	1 874	5,8	1,3638	625,56
	283		2		14	10002	pc/ha	42 200,00 Kč	2 814	5,8	1,3638	939,34
	284		2		7	10002	pc/ha	42 200,00 Kč	777	5,8	1,3638	259,37
	286		2		7	10002	pc/ha	42 200,00 Kč	45 080	5,8	1,3638	15 048,06
	287		2		14	10002	pc/ha	42 200,00 Kč	10 593	5,8	1,3638	3 536,03
	288		2		7	10002	pc/ha	42 200,00 Kč	3 269	5,8	1,3638	1 091,22
	289		2		7	10002	pc/ha	42 200,00 Kč	2 299	5,8	1,3638	767,42
	318		2		7	10002	pc/ha	42 200,00 Kč	13 354	5,8	1,3638	4 457,67
Celkem za katastr									277 098			92 497,51

Katastr: Březí u Malečova

	144		2		14	10002	pc/ha	35 400,00 Kč	996	3,7	1,3638	177,92
část	271	2	2		5	10002	pc/ha	35 400,00 Kč	10	3,7	1,3709	1,80
	323		2		14	10002	pc/ha	35 400,00 Kč	6 076	3,7	1,3638	1 085,36
	334		2		14	10002	pc/ha	35 400,00 Kč	1 191	3,7	1,3638	212,75
	361		2		7	10002	pc/ha	35 400,00 Kč	22 513	3,7	1,3638	4 021,50
	362		2		14	10002	pc/ha	35 400,00 Kč	965	3,7	1,3638	172,37
	363		2		14	10002	pc/ha	35 400,00 Kč	156	3,7	1,3638	27,87
	364		2		14	10002	pc/ha	35 400,00 Kč	390	3,7	1,3639	69,67
	367		2		14	10002	pc/ha	35 400,00 Kč	1 203	3,7	1,3639	214,90
	368		2		7	10002	pc/ha	35 400,00 Kč	9 796	3,7	1,3638	1 749,87
	382		2		7	10002	pc/ha	35 400,00 Kč	17 792	3,7	1,3638	3 178,20

Příloha pachtovní smlouvy č. 41N15/08

Variabilní symbol: 4111508

Uzavřeno: 22.06.2015

Roční pacht: 258 519 Kč

Datum tisku: 29.11.2023

Účinná od: 01.07.2015

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Inflace	Pacht [Kč]
Katastr: Březí u Malečova												
	397			2	7	10002	pc/ha	35 400,00 Kč	28 634	3,7	1,3638	5 114,91
	428			2	14	10002	pc/ha	35 400,00 Kč	2 681	3,7	1,3638	478,91
	431			2	14	10002	pc/ha	35 400,00 Kč	1 827	3,7	1,3638	326,35
	438			2	7	10002	pc/ha	35 400,00 Kč	12 201	3,7	1,3638	2 179,46
	449			2	14	10002	pc/ha	35 400,00 Kč	2 844	3,7	1,3638	508,03
	450			2	7	10002	pc/ha	35 400,00 Kč	11 653	3,7	1,3638	2 081,58
	452			2	14	10002	pc/ha	35 400,00 Kč	12 141	3,7	1,3638	2 168,75
	464	1		2	14	10002	pc/ha	35 400,00 Kč	4 750	3,7	1,3638	848,49
Celkem za katastr									137 819			24 618,69
Katastr: Budov u Svádova												
	112	1		2	7	10002	pc/ha	36 500,00 Kč	6 979	3,7	1,3638	1 285,39
	133			2	7	10002	pc/ha	36 500,00 Kč	299	3,7	1,3636	55,06
	161			2	7	10002	pc/ha	36 500,00 Kč	12 123	3,7	1,3638	2 232,82
	162			2	7	10002	pc/ha	36 500,00 Kč	3 024	3,7	1,3638	556,96
	243	3		2	7	10002	pc/ha	36 500,00 Kč	117 952	3,7	1,3638	21 724,52
Celkem za katastr									140 377			25 854,75
Katastr: Čeřeniště												
	922			2	7	10002	pc/ha	31 600,00 Kč	16 120	3,7	1,3638	2 570,42
	951			2	7	10002	pc/ha	31 600,00 Kč	9	3,7	1,3673	1,44
	952			2	7	10002	pc/ha	31 600,00 Kč	12	3,7	1,3618	1,91
Celkem za katastr									16 141			2 573,77
Katastr: Homole u Panny												
	205	1		2	7	10002	pc/ha	27 400,00 Kč	46	3,7	1,3624	6,35
	205	2		2	7	10002	pc/ha	27 400,00 Kč	26	3,7	1,3624	3,59
	205	3		2	7	10002	pc/ha	27 400,00 Kč	58	3,7	1,3624	8,01
	601			2	14	10002	pc/ha	49 000,00 Kč	2 854	3,7	1,3213	683,66
	631			2	7	10002	pc/ha	49 000,00 Kč	1 843	3,7	1,3213	441,49
Celkem za katastr									4 827			1 143,10
Katastr: Kojetice u Malečova												
	17			2	7	10002	pc/ha	28 200,00 Kč	848	3,7	1,3638	120,67
	46			2	7	10002	pc/ha	28 200,00 Kč	37 621	3,7	1,3638	5 353,42
	49			2	14	10002	pc/ha	28 200,00 Kč	172	3,7	1,3642	24,48
	139	1		2	14	10002	pc/ha	28 200,00 Kč	1 911	3,7	1,3638	271,94
	148	1		2	14	10002	pc/ha	28 200,00 Kč	111	3,7	1,3635	15,79
	156	1		2	7	10002	pc/ha	28 200,00 Kč	4 012	3,7	1,3638	570,91

Příloha pachtovní smlouvy č. 41N15/08

Variabilní symbol: 4111508

Uzavřeno: 22.06.2015

Roční pacht: 258 519 Kč

Datum tisku: 29.11.2023

Účinná od: 01.07.2015

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Inflace	Pacht [Kč]
Katastr: Kojetice u Malečova												
	157	1	2	7	10002	pc/ha	28 200,00 Kč	10 281	3,7	1,3638	1 462,97	
	157	4	2	7	10002	pc/ha	28 200,00 Kč	3 568	3,7	1,3638	507,73	
	158	1	2	14	10002	pc/ha	28 200,00 Kč	599	3,7	1,3637	85,23	
	179	1	2	7	10002	pc/ha	28 200,00 Kč	279	3,7	1,3637	39,70	
	187		2	7	10002	pc/ha	28 200,00 Kč	4 668	3,7	1,3638	664,25	
	198	6	2	7	10002	pc/ha	28 200,00 Kč	115	3,7	1,364	16,37	
	284		2	14	10002	pc/ha	28 200,00 Kč	762	3,7	1,3638	108,44	
	287		2	14	10002	pc/ha	28 200,00 Kč	685	3,7	1,3638	97,48	
	293		2	14	10002	pc/ha	28 200,00 Kč	81	3,7	1,3646	11,53	
	295	1	2	7	10002	pc/ha	28 200,00 Kč	1 464	3,7	1,3638	208,33	
	295	3	2	7	10002	pc/ha	28 200,00 Kč	208	3,7	1,3635	29,59	
	310		2	5	10002	pc/ha	28 200,00 Kč	1 682	3,7	1,3638	239,34	
	317		2	7	10002	pc/ha	28 200,00 Kč	719	3,7	1,3638	102,31	
	327	1	2	7	10002	pc/ha	28 200,00 Kč	45	3,7	1,363	6,40	
	337	1	2	7	10002	pc/ha	28 200,00 Kč	46	3,7	1,3645	6,55	
	342	1	2	7	10002	pc/ha	28 200,00 Kč	2 367	3,7	1,3638	336,82	
	342	9	2	7	10002	pc/ha	28 200,00 Kč	384	3,7	1,364	54,65	
	344	1	2	7	10002	pc/ha	28 200,00 Kč	5 456	3,7	1,3638	776,37	
	350	1	2	7	10002	pc/ha	28 200,00 Kč	74 575	3,7	1,3638	10 611,92	
	352		2	14	10002	pc/ha	28 200,00 Kč	2 285	3,7	1,3638	325,15	
	359	1	2	7	10002	pc/ha	28 200,00 Kč	136	3,7	1,3643	19,36	
	359	6	2	7	10002	pc/ha	28 200,00 Kč	18	3,7	1,3605	2,56	
	365	2	2	7	10002	pc/ha	28 200,00 Kč	1 139	3,7	1,3638	162,08	
	366	1	2	7	10002	pc/ha	28 200,00 Kč	23 585	3,7	1,3638	3 356,12	
	368	1	2	7	10002	pc/ha	28 200,00 Kč	11 829	3,7	1,3638	1 683,26	
	380	1	2	7	10002	pc/ha	28 200,00 Kč	312	3,7	1,3637	44,39	
	383		2	7	10002	pc/ha	28 200,00 Kč	5 341	3,7	1,3638	760,02	
	384		2	7	10002	pc/ha	28 200,00 Kč	4 763	3,7	1,3638	677,77	
	386		2	14	10002	pc/ha	28 200,00 Kč	2 016	3,7	1,3637	286,86	
Celkem za katastr								204 083			29 040,76	
Katastr: Malečov												
	541		2	14	10002	pc/ha	43 900,00 Kč	2 856	3,7	1,3638	632,66	
	542		2	14	10002	pc/ha	43 900,00 Kč	1 421	3,7	1,3638	314,78	
	544		2	14	10002	pc/ha	43 900,00 Kč	1 595	3,7	1,3638	353,33	
	545		2	14	10002	pc/ha	43 900,00 Kč	574	3,7	1,3638	127,15	

Příloha pachtovní smlouvy č. 41N15/08

Variabilní symbol: 4111508 Uzavřeno: 22.06.2015 Roční pacht: **258 519 Kč**
 Datum tisku: 29.11.2023 Účinná od: 01.07.2015

STÁTNÍ POZIČNÍ KANCELÁŘ
 IKOVÝ ÚRAK
 Ústecký pachtovní úřad
 dle pro Ústecký kraj
 Husitská 1071/2
 415 02 Teplice

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Inflace	Pacht [Kč]
Katastr: Tašov												
část	315			2	7	10002	pc/ha	48 600,00 Kč	1 736	3,7	1,3638	425,73
	319	1		2	7	10002	pc/ha	48 600,00 Kč	5 283	3,7	1,3638	1 295,60
nájem od 1.1.2010 na pč. 321/1 - 36437 m ²	321	1		2	7	10002	pc/ha	48 600,00 Kč	32 142	3,7	1,3638	7 882,45
nájem od 1.1.2010 na pč. 324 - 1296 m ²	324	1		2	14	10002	pc/ha	48 600,00 Kč	1 067	3,7	1,3638	261,67
	325	1		2	14	10002	pc/ha	48 600,00 Kč	357	3,7	1,3637	87,55
	325	2		2	14	10002	pc/ha	48 600,00 Kč	839	3,7	1,3638	205,75
	385	1		2	7	10002	pc/ha	48 600,00 Kč	26 554	3,7	1,3638	6 512,06
Celkem za katastr									173 582			42 568,92
Celkem									1 210 347			258 519

Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²