

Dodatek č. 4 k Nájemní smlouvě

Níže uvedeného dne, měsíce a roku po vzájemném projednání a shodě smluvní strany:

Univerzita Pardubice

Právní forma: veřejná vysoká škola zřízená zákonem
Sídlo: Studentská 95, 532 10 Pardubice
Zastoupená: Ing. Petrem Gabrielem, MBA, kvestorem
IČO: 00216275
DIČ: CZ00216275
bankovní spojení Komerční banka, a.s., pobočka Pardubice
číslo účtu: 37030561/0100

(dále jen „pronajímatel“)

a

Reklamní servis RS, spol. s r.o.

Zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové,
oddíl C, vložka 4173
Sídlo: Svaté Anežky České 28, 530 02 Pardubice
Zastoupená: [REDACTED], jednatelem
IČO: 49287541
DIČ: CZ49287541
bankovní spojení: ČSOB a.s., pobočka Pardubice
číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „nájemce“)

(společně dále jen „smluvní strany“)

uzavírají k Nájemní smlouvě ze dne 30. 11. 2005 ve znění jejích dodatků (dále jen „smlouva“)
tento Dodatek č. 4 (dále jen „dodatek“):

I. Předmět dodatku

Smluvní strany se vzájemně dohodly, že si přejí ve smlouvě změnit následující skutečnosti, a to čl. IV. smlouvy, jehož znění se mění a nově bude znít následovně:

„Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31. 12. 2021.

Smluvní strany se dohodly na tom, že tuto smlouvu lze ukončit před uplynutím doby její platnosti dohodou.

Smluvní strany jsou oprávněny smlouvu vypovědět i bez uvedení důvodu. Výpovědní doba činí 6 měsíců. V případě porušení některého ustanovení této smlouvy a/nebo v případě zahájení výstavby nového Autobusového terminálu Univerzita na Hradecké ul. se sjednává výpovědní doba 1 měsíc. Výpovědní doba počíná běžet od prvního dne následujícího kalendářního měsíce po měsíci, ve kterém byla výpověď druhé smluvní straně doručena.

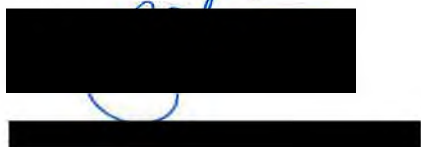
V případě ukončení smlouvy před uplynutím doby určité, bude nájemci vrácena alikvotní část uhrazeného nájemního nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne ukončení smlouvy. “

II. Závěrečná ujednání

1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem 01. 01. 2021 a stává se nedílnou součástí smlouvy.
3. Tento dodatek podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech výtiscích, přičemž každá smluvní strana obdrží po dvou z nich.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, a že byl ujednan podle jejich svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, na důkaz čehož připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

V Pardubicích dne...18.12.2020

Za pronajímatele:



V Pardubicích dne...17.12.2020

Za nájemce:



ednatel