



Tento projekt je spolufinancován Evropskou unií z fondu Next Generation EU.

Smlouva o dílo

uzavřená dle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

I SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel:

název: město Pacov
se sídlem: náměstí Svobody 320, 395 01 Pacov
Zastoupený: Tomášem Kocourem - starostou
právní forma: 801 - obec
IČ: 00248789
Bankovní spojení: [redacted]
Číslo účtu: 2 [redacted]
Telefon: 565 455 111
Fax: 565 455 155
E-mail: podatelna@mestopacov.cz
web: www.mestopacov.cz
zástupce objednatele ve věcech smluvních i technických: Tomáš Kocour - starosta

dále jen **objednatel**

2. Zhotovitel:

Obchodní firma: **SVODA, s.r.o.**
se sídlem: Dejvická 919/38, 160 00 Praha 6 - Bubeneč
spisová značka: oddíl C, vložka 308352 vedená Městský soud v Praze
IČ: 07831749
DIČ: CZ07831749
Zastoupený:
Milan Svoboda, jednatel společnosti
bankovní spojení: [redacted]
číslo účtu: [redacted]
telefon: [redacted]
e-mail: [redacted]
Zástupci zhotovitele:
Milan Svoboda - ve věcech smluvních (tel. [redacted])
Milan Svoboda - ve věcech technických (tel. [redacted])

dále jen **zhotovitel**

- Touto smlouvou se zhotovitel se zavazuje, že provede pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí dílo dle článku II. této smlouvy tím, že řádně a včas dodá kompletní stavební práce, včetně stavebních materiálů, v rozsahu zadávací dokumentace a této smlouvy, a to včetně zařízení staveniště a jeho vyklizení po dokončení díla a objednatel se zavazuje za provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této

smlouvě.

4. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledků výběrového řízení k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce vedené pod názvem „Využití srážkové vody pro zavlažování fotbalového hřiště a školní zahrady“ zadávané mimo zadávací řízení v souladu s § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zakázka“).

II PŘEDMĚT PLNĚNÍ

1. Povinností zhotovitele podle této smlouvy o dílo (SOD) je provést a objednateli protokolárně předat dokončené stavební dílo: „Využití srážkové vody pro zavlažování fotbalového hřiště a školní zahrady“.
2. Dílo bude provedeno podle:
 - této smlouvy, příslušné zadávací dokumentace zpracované objednatelem, projektové dokumentace s názvem „Využití srážkové vody pro zavlažování fotbalového hřiště a školní zahrady“ zpracovaná v červenci 2020 Ing. Janem Šlechtou, autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby a městské inženýrství, ČKAIT 0100381, a to včetně výkazu výměr, který obsahuje soupis stavebních prací, dodávek a služeb a je zároveň obsažen ve výkresových a textových částech této PD a
 - a nabídky zhotovitele ze dne 19.11.2023.
3. Předmět díla zahrnuje provedení všech prací, dodávek a služeb nutných k řádnému provedení díla. Součástí předmětu smlouvy je také předání fotodokumentace z průběhu realizace (min. 20 fotografií) na CD.
4. Povinnost k provedení díla dále zejména zahrnuje a součástí ceny díla je:
 - zajištění vytýčení inženýrských sítí,
 - účast na kontrolních dnech,
 - provedení závěrečného úklidu a uvedení dočasně užívaných ploch do původního stavu,
 - zřízení a odstranění zařízení staveniště,
 - provádění denního úklidu staveniště.
 - likvidace a evidence odpadů v rozsahu stanoveném zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a v projektové dokumentaci s tím, že nejméně 70 % (hmotnostních) stavebního a demoličního odpadu neklasifikovaného jako nebezpečný (s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 v Evropském seznamu odpadů stanoveném rozhodnutím 2000/532/ES) vzniklého na staveništi, je připraveno k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem, v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem – splnění této povinnosti doloží zhotovitel objednateli relevantními doklady.
5. Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce nebo méněpráce, je zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně ocenění a tento soupis předložit objednateli předem k odsouhlasení. Součástí soupisu musí být i popis příčin, které vyvolaly potřebu víceprací nebo méněprací.
6. Vícepráce jsou stavební práce, dodávky nebo služby, které jsou nezbytné pro zhotovení stavby a nejsou zahrnuté v předmětu díla dle této smlouvy a ani jejich cena není zahrnuta ve sjednané ceně a zhotovitel se s objednatelem předem dohodl na jejich provedení postupem dle čl. II.bodu 5.
7. Méněpráce jsou stavební práce, dodávky nebo služby, které nejsou nezbytné pro zhotovení stavby nebo jsou nahrazeny jinými stavebními pracemi, dodávkami nebo službami a jsou zahrnuté v předmětu díla a jejich cena je zahrnuta ve sjednané ceně a zhotovitel se

s objednatelem dohodl na jejich neprovedení.

8. Vícepráce budou oceněny takto:

- a) na základě písemného soupisu víceprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle položkového ocenění stavby a pokud v nich práce, dodávky a služby tvořící vícepráce nebudou obsaženy, tak zhotovitel doplní jednotkové ceny podle cenové soustavy ÚRS PRAHA, a.s. event. RTS a.s. platné pro období, ve kterém budou vícepráce realizovány,
- b) vynásobením jednotkových cen stanovených dle čl. II. bodu 8 písm. a) této smlouvy a množstvím provedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady víceprací.

9. Méněpráce budou oceněny takto:

- a) na základě písemného soupisu méněprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle položkového rozpočtu,
- b) vynásobením jednotkových cen a množstvím neprovedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady méněprací.

10. Bez předchozího písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, výrobky, konstrukce ani technologie ani provedeny jakékoli změny oproti projektové dokumentaci, jejímu případnému upřesnění a přijaté a celkové nabídce. Připouští se pouze první jakost materiálu.

11. Zhotovitel je povinen použít pouze takové materiály, zařízení a technologie, jejichž použití je v ČR schváleno a mají osvědčení o jakosti materiálu, výrobku a použité technologii. Osvědčení (prohlášení o shodě dle § 13 zákona č. 22/1997 Sb. v platném znění apod.) je zhotovitel povinen předložit objednateli v okamžiku dodání na místo plnění.

12. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s předmětem, rozsahem a povahou díla, podklady k provedení díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

13. Zhotovitel je jako odborně způsobilá osoba povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a písemně upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné vady a nedostatky a předat mu soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a včetně vymezení dopadu na předmět a cenu díla. Tímto není dotčena odpovědnost objednatele za správnost předané dokumentace.

III DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Do 10 pracovních dnů od podpisu smlouvy o dílo dojde k předání a převzetí staveniště mezi objednatelem a zhotovitelem. Termín předání a převzetí staveniště je i termínem zahájení stavebních prací.
2. Zhotovitel je povinen ukončit práce na díle a dílo předat řádně dokončené objednateli nejpozději do 13.12.2024. Zhotovitel je oprávněn předat řádně dokončené dílo i před sjednaným termínem.
3. Předáním díla se rozumí úplné a bezvadné dokončení díla a podepsání zápisu o předání a převzetí díla prostého vad či nedodělků včetně předání dokladů vyžadovaných zvláštními předpisy a touto smlouvou.
4. Termín plnění se prodlužuje o dobu nutného přerušení prací při působení vyšší moci a odstraňování následků jejího působení a dále pokud nastane okolnost, kterou žádná ze smluvních stran nemůže ovlivnit a v důsledku níž nebudou moci probíhat práce na díle, a to vždy o dobu trvání konkrétní nastalé překážky. Přerušení prací pro překážky na straně

zhotovitele a přerušení prací pro působení vyšší moci se zaznamenávají do stavebního deníku s uvedením konkrétního důvodu přerušení prací.

5. Místem plnění je NUTS CZ063, kraj Vysočina, 895/1, 895/12, 895/15 a st. 1607 v k.ú. Pacov. v k.ú. Pacov.

IV CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Za zhotovení díla v rozsahu podle této smlouvy je stanovena cena díla dohodou dle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění a je oběma stranami dohodnuta jako cena nejvýše přípustná, ve výši:

Celková cena díla bez DPH	1 597 386,90 Kč
Sazba DPH	21 %
DPH	335 451,25 Kč
Celková cena díla včetně DPH	1 932 838,15 Kč

DPH bude přepočtena v případě změny sazby podle platných předpisů.

2. Neuplatní se režim přenesení daňové povinnosti ve smyslu § 92a a § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, povinnost vyčíslit a odvést DPH má tedy zhotovitel.
3. Pokud zhotovitel není ke dni podpisu této smlouvy plátcem DPH, smluvní strany sjednávají, že pokud se zhotovitel stane plátcem DPH po podpisu smlouvy o dílo, platí, že cena sjednaná v této smlouvě již DPH zahrnuje. Zhotovitel je v tom případě povinen příslušnou část sjednané ceny odvést jako DPH a nemá vůči objednateli z titulu DPH nárok na další plnění nad rámec sjednané ceny.
4. Cena díla je sjednaná na rozsah díla daný předanými podklady k provedení díla, zejména předanou zadávací dokumentací, projektovou dokumentací a touto smlouvou jako cena maximální, platná po celou dobu provádění díla v Kč včetně DPH. Obsahuje veškeré náklady spojené s realizací díla a přiměřený zisk.
5. Změna výše ceny díla v Kč bez DPH je možné pouze v případě, že:
 - objednatel požaduje práce, které nejsou zahrnuté v předmětu díla (vícepráce),
 - objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla (méněpráce),
 - pokud nastanou objektivní důvody pro změnu rozsahu prací z důvodů, které nebylo možno postihnout v rámci projektové dokumentace a s ní souvisejícího stavebního průzkumu.
6. Podrobná položková kalkulace ceny díla včetně jednotkových cen je uvedena v položkovém rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy a je závazný. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou pevné po celou dobu provádění díla. Ceny uvedené zhotovitelem v položkovém rozpočtu musejí obsahovat všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady souvisejícími s plněním podmínek zadávací dokumentace.
7. Provedené práce mohou být zhotovitelem fakturovány průběžně, maximálně však 1x měsíčně, a to na základě soupisu skutečně provedených prací, dodávek a služeb vystaveného zhotovitelem a odsouhlaseného objednatelem. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je poslední den příslušného kalendářního měsíce, u poslední faktury je dnem uskutečnění zdanitelného plnění den podpisu protokolu o předání a převzetí dokončeného díla. Bez odsouhlaseného soupisu provedených prací, dodávek a služeb je faktura neplatná a objednatel nemá povinnost jí hradit.
8. Daňový doklad - faktura obsahuje náležitosti daňového a účetního dokladu dle obecně

závazných právních předpisů, dále údaje dle § 435 občanského zákoníku, dále číslo smlouvy a lhůtu splatnosti.

9. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce ani úrok z prodlení vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.
10. Objednatel uhradí oprávněně vystavenou fakturu zhotovitele nejpozději do 30 dnů po jejím obdržení. Objednatel není v prodlení, uhradí-li fakturu do 30 dnů po jejím obdržení, i když datum uvedené na faktuře jako den splatnosti pominulo nebo pomine před uplynutím 30. dne od doručení faktury objednateli.
11. Objednatel nebude poskytovat zálohy.
12. Úhrada ceny díla bude provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet zhotovitele. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že peněžítý dluh je splněn dnem, kdy je částka odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

V VLASTNICKÉ PRÁVO K DÍLU

1. Objednatel je vlastníkem vlastní stavby od počátku jejího zhotovování s tím, že zhotovitel je vlastníkem věcí, které opatřil k provedení vlastní stavby až do doby, kdy se zpracováním stanou součástí vlastní stavby. Instalací či zabudováním jednotlivých součástí díla včetně zařízení a vybavení do stavby, se tyto instalované či zabudované součásti stávají bezvýhradně majetkem objednatele a žádná třetí osoba nemá právo s nimi jakkoliv nakládat a manipulovat bez souhlasu objednatele ani v těch případech, že zhotovitel doposud neuhradil dodávky, služby či stavební práce svým poddodavatelům, jež jsou předmětem takovýchto zabudovaných či instalovaných součástí stavby-díla.

VI PLNĚNÍ POVINNOSTÍ

1. Zhotovitel povede na stavbě stavební deník v souladu s § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a s § 6 a přílohou č. 16 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění. Originál deníku předá zhotovitel objednateli spolu s dokumentací skutečného provedení stavby.
2. K projednání podstatných skutečností plnění této smlouvy, celkového postupu stavby a postupu stavebních prací, dále také k projednání pro splnění díla potřebné spolupráce mezi zhotovitelem a objednatelem se uskuteční pravidelné kontrolní dny. Kontrolní dny se uskuteční v termínech dohodnutých mezi objednatelem a zhotovitelem, zpravidla jednou týdně.
3. Stavební práce budou prováděny tak, aby byly maximálně omezeny jejich nepříznivé účinky na okolní prostředí. Budou respektována nařízení pro ochranu hluku proti vibracím.
4. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.

VII STAVENIŠTĚ

1. Staveništěm se rozumí prostor určený projektovou dokumentací nebo jiným dokumentem pro stavbu a pro zařízení staveniště.
2. O předání staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší; za den předání se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu protokolu.

5. Zhotovitel je povinen na své náklady zajistit bezpečné užívání a zabezpečení staveniště a zařízení staveniště. Provozní, sociální a případně výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel na své náklady v souladu se svými potřebami, požadavky objednatele pro výkon technického a autorského dozoru a respektováním projektové dokumentace předané objednatelem. V místě plnění objednatel neposkytuje pro zařízení staveniště (šatny, sklady apod.).
3. Nejpozději do 10 pracovních dnů po protokolárním předání a převzetí díla je zhotovitel povinen upravit a vyklidit staveniště, odstranit zařízení staveniště a prostory staveniště předat zpět objednateli, to vše vlastním nákladem.
4. Smluvní strany sepíší a podepíší na závěr protokol o vyklizení staveniště.

VIII DOKONČENÍ DÍLA, PŘECHOD ODPOVĚDNOSTI ZA ŠKODU

1. Dílo se považuje za provedené, je-li řádně dokončeno a předáno objednateli. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu dle této smlouvy, jinak obvyklému účelu.
2. O předání a převzetí díla musí být účastníky sepsán předávací protokol.
3. Předání a převzetí díla se uskuteční na písemnou výzvu zhotovitele učiněnou 5 pracovních dnů před zahájením předání a převzetí.
4. Objednatel je povinen prohlédnout dílo při předání za účelem zjištění zjevných vad.
5. Objednatel není povinen převzít dílo, není-li řádně dokončeno a v souladu se smlouvou. Objednatel však nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.
6. Zhotovitel je povinen nejpozději s výzvou k předání díla doručit objednateli zejména následující doklady v českém jazyce:
 - stavební deník,
 - doklady o odstranění odpadů vzniklých při stavební činnosti v souladu s platnou legislativou a projektovou dokumentací,
 - technická osvědčení a prohlášení o shodě (pokud nebyly předány objednateli v okamžiku dodávky na místo plnění) a protokoly o provedených zkouškách použitých materiálů a dílů, revizní zprávy apod.
7. V případě, že objednatel dílo, které je předmětem této smlouvy, nepřevzme, uvede v předávacím protokolu důvod jeho nepřevzetí. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl dílo převzít, se opakuje přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. Smluvní strany se dohodly na vyloučení použití ustanovení § 2609 občanského zákoníku.
8. Vady díla (dále jen vady) zjištěné při předání díla uvedou účastníci v předávacím protokolu. Zhotovitel je povinen vady odstranit do 15 dnů po podpisu předávacího protokolu účastníky.
9. Zhotovitel nese od doby převzetí staveniště do řádného předání díla objednateli a řádného odevzdání staveniště objednateli nebezpečí škody a jiné nebezpečí na díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných a jiných částech, a plochách, případně objektech umístěných na staveništi a na okolních pozemcích, či pod staveništěm nebo těmito pozemky, a to od doby převzetí staveniště do řádného předání díla jako celku a řádného odevzdání staveniště objednateli, pokud nebude v jednotlivých případech písemně dohodnuto jinak.

IX ODPOVĚDNOST ZHOTOVITELE ZA VADY A JAKOST

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je provedeno řádně v souladu se smlouvou a projektovou dokumentací. Zhotovitel je povinen zajistit, aby provedením díla nebyla porušena práva objednatele nebo třetích osob.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla, které se vyskytnou v záruční době.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla, jíž se zhotovitel zavazuje, že dílo bude po záruční dobu způsobilé pro použití k účelu stanovenému smlouvou a že si zachová vlastnosti sjednané smlouvou.
4. Zhotovitel poskytuje objednateli na zhotovené dílo záruku za jakost v délce 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem oboustranného podpisu protokolu o předání a převzetí díla.
5. Odpovědnost za vady díla se řídí touto smlouvou a příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
6. Za vady se mimo jiné považuje jakýkoli nesoulad s touto smlouvou, projektovou dokumentací, k prováděnému dílu se vztahujícími technologickými postupy, technickými listy výrobků a pokyny objednatele.
7. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče vhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny objednatelem nebo vyšší mocí.
8. Zhotovitel odpovídá za kvalitu provedených prací či dodávek jak vlastními pracovníky, tak i za kvalitu prací prováděných jeho poddodavateli.
9. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.
10. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční doba opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy v délce dle čl. IX. bodu 4. této smlouvy.
11. Objednatel je oprávněn požadovat bezplatné odstranění opravitelné vady opravou, bezplatné odstranění neopravitelné vady dodáním nové části předmětu plnění za vadnou nebo přiměřenou slevou z ceny díla.
12. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány nebo musí být uvedeno, jak se projevují a návrh jakým způsobem má být sjednána náprava.
13. Je-li reklamační odeslána objednatelem v poslední den záruční doby, považuje se za včas uplatněnou.
14. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 5 pracovních dnů, nebude-li dohodnuta lhůta jiná, od okamžiku oznámení vady díla či jeho části zahájit odstraňování vady díla či jeho části, a to i tehdy, neuznává-li zhotovitel odpovědnost za vady či příčiny, které ji vyvolaly, a vady odstranit v co nejkratší lhůtě. V případě tzv. havarijní vady, tedy vady díla, která podstatně stěžuje nebo úplně znemožňuje provoz předmětu díla, se zhotovitel zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 1 pracovního dne od okamžiku oznámení havarijní vady díla či jeho části, zahájit odstraňování havarijní vady díla či jeho části, a to i tehdy, neuznává-li zhotovitel odpovědnost za vady či příčiny, které ji vyvolaly, a havarijní vady odstranit v co nejkratší lhůtě.

15. Zhotovitel je povinen bezplatně odstranit vadu v nejkratším možném termínu s přihlédnutím k povaze vady. Bezprostředně poté, co se zhotovitel seznámí s reklamovanou vadou, dohodnou se zhotovitel s objednatel písemně na lhůtě pro odstranění vady. Takto stanovený termín odstranění vady je závazný a je pod sankcí dohodnutou v dalších ustanoveních. V případě, že se smluvní strany na lhůtě pro odstranění nedohodnou, platí za závazný termín odstranění vady termín 15 dnů od uplatnění reklamace.
16. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí o reklamaci.
17. O odstranění reklamované vady sepíše smluvní strany písemný protokol, ve kterém bude uveden popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění, datum zahájení a odstranění vady, celková doba trvání vady od zjištění do odstranění, vyjádření, zda vada bránila řádnému užívání díla a potvrzení objednatele že přebírá odstranění vady nebo jeho zdůvodnění proč odstranění vady nepřebírá.
18. Platnost a účinnost záruky za jakost díla není podmíněna uzavřením servisních smluv na provádění běžné údržby zhotovitelem nebo jeho poddodavateli.
19. Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatele na náhradu škody od zhotovitele, která byla objednateli způsobena vadným plněním zhotovitele.

X PORUŠENÍ SMLUVNÍCH POVINNOSTÍ

1. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení se splněním termínu dokončení díla sjednaného v článku III. bodu 2. této smlouvy ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý kalendářní den prodlení s řádným dokončením díla.
2. Smluvní strany se dohodly, že objednatel zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení v případě prodlení s úhradou úplné a řádně vystavené faktury ve výši 0,05 % z dlužné fakturované částky bez DPH za každý kalendářní den prodlení.
3. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s vyklizením místa plnění (staveniště) ve výši 0,05 % ze sjednané ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení s vyklizením místa plnění (staveniště).
4. V případě nedodržení dohodnutého termínu nástupu na odstranění reklamované vady nebo termínu pro odstranění reklamované vady zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý kalendářní den prodlení a vadu. V případě, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý kalendářní den prodlení a vadu.
5. Za nedodržení dohodnutého konečného termínu odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý kalendářní den prodlení s odstraněním vad (nedodělků) a za každý samostatný případ (vadu, nedodělek) zvlášť.
6. Pro případ, že zhotovitel provede jakékoliv změny či odchylky od materiálu uvedeného v položkovém rozpočtu, který je přílohou této smlouvy, bez předchozího písemného odsouhlasení objednatelem, je objednatel oprávněn zhotoviteli vyúčtovat smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý jednotlivý případ změny či odchylky zvlášť (jednotlivou změnou či odchylkou je přitom chápán rozpor s materiálem uvedeným v jedné položce položkového rozpočtu).
7. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každé porušení obecně závazných právních předpisů zjištěných oprávněným zástupcem objednatele, kterým může být i jiná osoba než uvedená v čl. I této smlouvy. Tuto pokutu zaplatí objednatel i v případě, že poruší povinnost stanovenou v čl. XIII.3.
8. Smluvní pokuta je splatná do 30 kalendářních dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení.

9. Smluvní pokuta se nezapočítává na náhradu škody, kterou lze uplatnit i nad výši sjednané pokuty.
10. Zhotovitel výši smluvních pokut považuje za přiměřenou a vzdává se tímto práva domáhat se u soudu jejího snížení.
11. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody způsobené porušením povinnosti i v případě, že se jedná o porušení povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a to i ve výši přesahující smluvní pokutu. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu a ušlý zisk.
12. Smluvní strana je povinna smluvní pokutu zaplatit, i když porušení povinnosti nezavinila.
13. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokutu je objednatel oprávněn započítat proti pohledávce zhotovitele.

XI Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud lze prokazatelně zjistit podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem následujícím po písemném doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

XII Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen při provádění stavebních prací dodržovat ustanovení příslušných předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci, o požární ochraně. Veškeré škody způsobené nedodržením uvedených předpisů, hradí zhotovitel.
2. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel má zájem na realizaci předmětu smlouvy v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání smluvního poměru založeného smlouvou zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a zákoníku práce, a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda budou prováděny zaměstnanci zhotovitele či jeho poddodavatelů. Veškeré škody způsobené nedodržením uvedených předpisů, hradí zhotovitel.
3. Zhotovitel se zavazuje, že dílo nepostoupí jinému zhotoviteli.
4. Dle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, je zhotovitel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
5. Zhotovitel se zavazuje poskytnout potřebnou součinnost poskytovateli dotace, nebo jím pověřeným osobám při kontrolách, auditech nebo monitorování řešení a realizace projektu, zejména jim poskytnout na vyžádání veškerou dokumentaci k realizaci díla, účetní doklady a vysvětlující informace.
6. Zhotovitel a jeho poddodavatelé jsou povinni udělit souhlas zástupcům SFŽP ČR získávat a využívat pořízený fotografický materiál a filmové záběry a ty dále poskytovat třetím stranám.

XIII Poddodavatelé zhotovitele

1. Zhotovitel odpovídá za činnost svých poddodavatelů tak, jako by dílo prováděl sám.

2. Zhotovitel je povinen zajistit ve všech poddodavatelských smlouvách povinnost, že subjektům provádějícím audit a kontrolu poskytnou všechny nezbytné informace týkající se poddodavatelských činností.
3. Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění řádně poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to ve lhůtě do 30 dnů ode dne obdržení faktury od poddodavatele. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce. Objednatel je oprávněn požadovat předložení dokladů o provedených platbách poddodavatelům a smlouvy uzavřené mezi zhotovitelem a poddodavatelem a zhotovitel je povinen je bezodkladně poskytnout.

XIV ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Otázky výslovně touto smlouvou neupravené se řídí českým právním řádem, zejména ustanoveními občanského zákoníku. Nedílnou součástí a přílohou této smlouvy jsou:
 - příloha č. 1 – položkový rozpočet zakázky
2. Veškeré změny a doplnění této smlouvy je možno provádět pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami, jinak nejsou změny a doplnění považovány za dohodnuté a odsouhlasené objednatelem.
3. Tato smlouva je platná i pro případné právní nástupce smluvních stran.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.
5. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti uveřejněním v registru smluv.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR. Smluvní strany prohlašují, že žádné údaje ve smlouvě netvoří předmět obchodního tajemství. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.
7. Smluvní strany prohlašují, že žádná část této smlouvy není předmětem obchodního tajemství.
8. Případné spory a neshody ohledně práv, povinností a nároků, jež vzniknou v souvislosti s plněním díla mezi objednatelem a zhotovitelem, se smluvní strany budou snažit řešit především smírem. V případě, že jejich vzájemná jednání nepovedou ke smírnému řešení, budou tyto spory řešeny a rozhodovány soudní cestou příslušným soudem v České republice.
9. Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na zhotoviteli ani na objednateli a které zhotovitel ani objednatel nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelnou pohromu, revoluci, nepokoje, občanskou válku, vojenský převrat, pandemii apod.
10. Zhotovitel i objednatel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem.

XV PODPISY SMLUVNÍCH STRAN

V Pacově dr

Za objednat

ta	Jednatel společnosti
MĚSTO PACOV	
Náměstí Svobody 320	
395 01 Pacov	

IČO: 00248789, DIČ: CZ00248789
-3-

SVODA SVODA, s.r.o.
Dejvická 919/38, 160 00 Praha 6 - Bubeneč
IČ: 07831749, DIČ: CZ07831749
tel.: +420 [redacted] info@svoda.cz

Krycí list rozpočtu

Číslo:
Zakázka: Využití srážkové vody pro zavlažování fotbalového hřiště a školní zahrady Pacov, Za Branou
Komentář:
Verze:
Komentář verze:
Adresa:
Rok:
Datum zahájení:
Datum dokončení:

Typ Firmy	Název	Kontaktní osoba	Telefon
Projektant	Ing. Jan Šlechta		
Investor	Město Pacov		
Význam (funkce)	Jméno		
---	---		

REKAPITULACE

Kód stavebního objektu	Popis objektu	Kód zatřídění	Zatřídění
SO_01	Využití srážkové vody - uznatelné náklady - 25m3		
SO_02	Využití srážkové vody - neuznatelné náklady - 50m3		

Celkem (bez DPH): 1 597 387 Kč
DPH: 335 451 Kč
335 451

Celkem (včetně DPH): 1 932 838 Kč

Za zhotovitele

Jméno : SVODA, s.r.o.

Datum :

Podpis:

Za objednatele

Jméno :

Datum :

Podpis :

Poznámka :

s.r.o.

eneč

oda.cz

srážkové vody pro zavlažování fotbalového hřiště a školní zahrady Pacov, Za Branou

Popis	Cena	DPH	Cena s DPH	Počet položek
S: Stavba	1 597 387	335 451	1 932 838	35
SO_01: Využití srážkové vody - uznatelné náklady - 25m3	1 416 775	297 523	1 714 298	25
001: Zemní práce	261 422	54 899	316 321	8
008: Trubní vedení	871 218	182 956	1 054 174	10
099: Přesun hmot HSV	241 135	50 638	291 773	5
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	43 000	9 030	52 030	2
SO_02: Využití srážkové vody - neuznatelné náklady - 50m3	180 612	37 929	218 541	10
001: Zemní práce	26 633	5 593	32 226	2
008: Trubní vedení	42 000	8 820	50 820	1
099: Přesun hmot HSV	105 479	22 151	127 630	5
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	6 500	1 365	7 865	2
Celkem (bez DPH)	1 597 387			
DPH		335 451		
Celkem (včetně DPH)		1 932 838		

 SVODA

SVODA, s.r.o.
 Praha 6 - Bubeneč
 CZ07831749
 Email: info@svoda.cz

Využití srážkové vody pro zavlažování fotbalového hřiště a školní zahrady Pacov, Za Branou

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
			S: Stavba					1 597 387
			SO_01: Využití srážkové vody - uznatelné náklady - 25m3					1 416 775
			001: Zemní práce					261 422
1	SP	132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v homině tř. 3 objemu do 100 m3 Plný popis: Hloubení zapažených i nezapažených rýh šířky do 600 mm s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v homině tř. 3 do 100 m3	m3	91,650	810,00	74 237	
2	SP	175102101	Obsypání potrubí ručně objem do 10 m3 z hor tř. 1 až 4 Plný popis: Obsypání potrubí při překozech inženýrských sítí objemu do 10 m3 sypaninou z vhodných hornin tř. 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhutnění bez prohození sypaniny	m3	38,200	450,00	17 190	
3	SP	175102109	Příplatek k obsypání potrubí při překozech inž sítí objemu do 10 m3 za prohození sypaniny Dodávka písku na obsypání Plný popis: Obsypání potrubí při překozech inženýrských sítí objemu do 10 m3 sypaninou z vhodných hornin tř. 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhutnění Příplatek k ceně za prohození sypaniny	m3	38,200	160,00	6 112	
4	SP	131201101	Hloubení jam nezapažených v homině tř. 3 objemu do 100 m3 Plný popis: Hloubení nezapažených jam a zářezů s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v homině tř. 3 do 100 m3	m3	174,360	435,00	75 847	
5	SP	132212101	Hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v soudrzných horninách tř. 3 Plný popis: Hloubení zapažených i nezapažených rýh šířky do 600 mm ručním nebo pneumatickým nářadím s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v horninách tř. 3 soudrzných	m3	7,950	965,00	7 672	
6	SP	001 009X1	Úprava pozemku do původního stavu včetně osetí travou Plný popis: —	m2	377,500	50,00	18 875	
7	SP	175101201	Obsypání objektu sypaninou bez prohození, uloženu do 3 m Plný popis: Obsypání objektů nad přilehlým původním terénem sypaninou z vhodných hornin 1 až 4 nebo materiálem uloženým ve vzdálenosti do 3 m od vnějšího kraje objektu pro jakoukoliv míru zhutnění bez prohození sypaniny	m3	63,000	830,00	52 290	
8	SP	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním Plný popis: Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	63,450	145,00	9 200	

Oddíl		008: Trubní vedení		871 218			
9	SP	871315241	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC DN 150 Plný popis: Kanalizační potrubí z tvrdého PVC v otevřeném výkopu ve sklonu do 20 %, hladkého plnostěnného vícevrstvého, tuhost třídy SN 12 DN 150	m	82,000	720,00	59 040
10	SP	008 009X3	Dodávka a montáž kanalizační šachty, plast, průměr 650mm včetně poklopu Plný popis: —	kus	5,000	14 800,00	74 000
11	SP	008 009X4	Napojení kanalizace na koncové prvky Plný popis: —	kus	4,000	2 600,00	10 400
12	SP	008 009X5	Plastová jámka rotačně odlévaná s vysokým žebrováním, materiál PE - objem 16m3 vrtané prostupy osazené gumovým břitovým těsněním včetně nástavce revizního vstupu Plný popis: —	soubor	1,000	118 485,00	118 485
13	SP	894211121	Dodávka vodárny včetně filtračního koše (součástí vybavení jámky 16m3) včetně přípojného kabelu Plný popis: Šachty kanalizační z prostého betonu výšky vstupu do 1,50 m kruhové s obložním dna betonem tř. C 25/30, na potrubí DN 250 nebo 300	kus	1,000	24 000,00	24 000
14	SP	388995212	Chráníčka kabelů z trub HDPE DN 110 včetně kabelu Plný popis: Chráníčka kabelů v římsě z trub HDPE přes DN 80 do DN 110	m	35,000	225,00	7 875
15	SP	008 009X10	Plastová jámka rotačně odlévaná s vysokým žebrováním, materiál LDPE - objem 50m3 - vrtané prostupy osazené gumovým břitovým těsněním / včetně nástavce revizního vstupu (uznatelné náklady 50%) Plný popis: —	soubor	1,000	335 358,00	335 358
16	SP	008 009X11	Dodávka vodárny včetně filtračního koše (součástí vybavení jámky 50m3) - včetně přípojného kabelu Plný popis: —	soubor	1,000	31 500,00	31 500
17	SP	871275211	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC jednovrstvé tuhost třídy SN4 DN 125 Přípojky od dešťových svodů Plný popis: Kanalizační potrubí z tvrdého PVC v otevřeném výkopu ve sklonu do 20 %, hladkého plnostěnného jednovrstvého, tuhost třídy SN 4 DN 125	m	12,000	630,00	7 560
18	SP	271532213	Podsyp pod základové konstrukce z hrubého kameniva frakce 0 až 16 mm podsypový a obsypový štěrk plastových jímek Plný popis: Podsyp pod základové konstrukce se zhuštěním a urovnáním povrchu z kameniva hrubého, frakce 8 - 16 mm	m3	116,000	1 750,00	203 000
Oddíl		099: Přesun hmot HSV		241 135			
19	SP	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot Plný popis: Nakládání suti a vybouraných hmot na dopravní prostředek pro vodorovné přemístění	t	127,568	125,00	15 946
20	SP	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	127,568	250,00	31 892

Plný popis: Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km

21	SP	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	2 551,360	8,00	20 411
			Plný popis: Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km				
22	SP	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	127,568	1 250,00	159 460
			Plný popis: Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného				
23	SP	998271301	Přesun hmot pro kanalizace hloubené, otevřený výkop	t	44,020	305,00	13 426
			Plný popis: Přesun hmot pro kanalizace (stoky) hloubené monolitické z betonu nebo železobetonu v otevřeném výkopu dopravní vzdálenost do 15 m				
	Oddíl		VRN: Vedlejší rozpočtové náklady				43 000
24	SUB	07	Zařízení staveniště	%	2,500	6 000,00	15 000
			Plný popis: ---				
25	SUB	04	Mimostaveništní doprava	%	4,000	7 000,00	28 000
			Plný popis: ---				
	Objekt		SO_02: Využití srážkové vody - neuznatelné náklady - 50m3				180 612
	Oddíl		001: Zemní práce				26 633
4	SP	131201101	Hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	45,960	435,00	19 993
			Plný popis: Hloubení nezapažených jam a zářezů s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 3 do 100 m3				
7	SP	175101201	Obsypání objektu sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	8,000	830,00	6 640
			Plný popis: Obsypání objektů nad přilehlým původním terénem sypaninou z vhodných hornin 1 až 4 nebo materiálem uloženým ve vzdálenosti do 3 m od vnějšího kraje objektu pro jakoukoliv míru zhutnění bez prohození sypaniny				
	Oddíl		008: Trubní vedení				42 000
18	SP	271532213	Podsyp pod základové konstrukce z hrubého kameniva frakce 0 až 16 mm podsypový a obsypový štěrk plastových jímek	m3	24,000	1 750,00	42 000
			Plný popis: Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním a urovnáním povrchu z kameniva hrubého, frakce 8 - 16 mm				
	Oddíl		099: Přesun hmot HSV				105 479
19	SP	997002611	Nakládání sutí a vybouraných hmot	t	55,152	125,00	6 894
			Plný popis: Nakládání sutí a vybouraných hmot na dopravní prostředek pro vodorovné přemístění				
20	SP	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	55,152	200,00	11 030

Plný popis: Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km

21	SP	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1 103,040	8,00	8 824	
Plný popis: Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km								
22	SP	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	55,152	1 250,00	68 940	
Plný popis: Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného								
23	SP	998271301	Přesun hmot pro kanalizace hloubené, otevřený výkop	t	32,100	305,00	9 791	
Plný popis: Přesun hmot pro kanalizace (stoky) hloubené monolitické z betonu nebo železobetonu v otevřeném výkopu dopravní vzdálenost do 15 m								
Oddíl							VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	6 500
24	SUB	07	Zařízení staveniště	%	2,500	1 000,00	2 500	
Plný popis: ---								
25	SUB	04	Mimostaveništní doprava	%	4,000	1 000,00	4 000	
Plný popis: ---								