

SMLOUVA O DÍLO 2023/OMP/1895

uzavřená ve smyslu § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, mezi následujícími smluvními stranami:

Objednatel: Městská část Praha 10
Vinohradská 3218/169, 100 00 Praha 10
Zastoupená: Ing. Arch. Martinem Valovičem, starostou
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 9021-2000733369/0800
IČO: 00063941
DIČ: CZ00063941
Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Bc. Jakub Brzoň, vedoucí OMP
Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických s právem odsouhlasit faktury, změny, vícepráce a převzít dílo: Ing. Jitka Pawingerová, OMP, ÚMČ Praha 10

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: KMB Heating s.r.o.
Stavbařů 32, Velebudice, 434 01 Most
Zastoupená: Nikolou Nekvapilovou, jednatelkou
Bankovní spojení: ČSOB
Číslo účtu: 301105164/0300
IČO: 09034081
DIČ: CZ09034081
Zapsaná v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem
Osoba oprávněná k jednání ve věcech smluvních: Nikola Nekvapilová

Osoba oprávněná k jednání ve věcech technických:

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je „**Oprava světlíků a výměna kanalizačního potrubí, BD Ukrajinská 1060/19, 101 00 Praha 10 – Vršovice**“ dle zadávací dokumentace, která byla nedílnou součástí poptávkového řízení (dále jen „dílo“).
2. Přesný rozsah stavebních a montážních prací je dále specifikován podmínkami zadání, zpracovanou projektovou dokumentací a cenovou nabídkou zhotovitele.

3. Zhotovitel se zavazuje provést na vlastní náklady a nebezpečí pro objednatele dílo za podmínek stanovených ve smlouvě a objednatel se mu zavazuje za to zaplatit kupní cenu za podmínek dále ve smlouvě stanovených.

II. Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle článku I. této smlouvy do **12 týdnů** ode dne protokolárního převzetí staveniště. Realizace díla je zahájena okamžikem protokolárního převzetí staveniště.
2. Dodavatel se zavazuje zahájit realizaci díla do 48 hod. od doručení výzvy objednatele. Výzva k zahájení realizace díla bude odeslána objednatelem na e-mail zástupce zhotovitele pro věci smluvní, který je uveden v záhlaví této smlouvy. Odeslání této elektronické výzvy smluvní strany zároveň považují za okamžik doručení výzvy, tj. počátek běhu lhůty dle věty první tohoto odstavce smlouvy. Objednatel poskytne zhotoviteli veškerou potřebnou součinnost, aby došlo k zahájení realizace díla ve výše uvedené lhůtě (tj. protokolární převzetí staveniště proběhne ve lhůtě dle věty první tohoto odstavce smlouvy).
3. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením v rozsahu dle této smlouvy a předáním předmětu díla objednateli písemným protokolem podepsaným oběma smluvními stranami.
4. Zhotovitel bude provádět dílo ve lhůtách podle harmonogramu stavby, který je jako příloha č. 2 nedílnou součástí této smlouvy.
5. Objednatel je povinen dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení stanovenou touto smlouvou pouze v případě, že na něm v době převzetí nebudou zjištěny vady a nedodělky, či jiné nedostatky bránící řádnému a bezpečnému užívání díla. Případné drobné vady a nedodělky mohou být uvedeny v předávacím protokolu s dohodnutými termíny jejich odstranění.
6. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejpozději 10 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání.

III. Cena plnění

1. Smluvní strany se dohodly za provedení díla dle této smlouvy na nejvýše přípustné ceně

Cena celkem bez DPH: 1 961 785,15 Kč

(slovy: jeden milion devětsetšedesátjedenatisíc sedmset osmdesát pět korun českých patnáct haléřů).

Smluvní strany se dále dohodly, že předmět plnění této smlouvy spadá do číselného kódu klasifikace produkce 41-43 číselníku CZ-CPA a pro uvedené plnění bude aplikován režim přenesení daňové povinnosti podle §92e, zákona o DPH. Daň z přidané hodnoty je povinen přiznat a zaplatit příjemce plnění, tj. objednatel.

2. Výše uvedená pevná cena zahrnuje všechny náklady potřebné k provedení díla dle této smlouvy, realizaci a předání řádně provedeného díla zhotovitelem objednateli, jakož i náklady na vybudování, provoz, údržbu, zařízení a vyklizení a uklizení staveniště a zahrnuje náklady na skládkování.
3. Práce objednatelem dodatečně písemně vyžádané nad rozsah předpokládaný zadávací dokumentací nebo výzvou více zájemcům uhradí objednatel po vzájemné písemné dohodě o jejich rozsahu a ceně. S realizací víceprací zhotovitel nezapočne před uzavřením této písemné dohody. Skutečnosti rozhodné pro účtování víceprací zaznamenávají smluvní strany do stavebního deníku. Odsouhlasené zápisy jsou podkladem pro účtování a úhradu víceprací.

IV. Úhrada faktur

1. Cena za dílo bude zhotovitelem fakturována po skutečném provedení dílčího výkonu spojeného se zhotovením díla ve vazbě na harmonogram stavby, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy. Nedílnou součástí každé faktury bude zjišťovací protokol se soupisem skutečně provedených prací a zabudovanosti jednotlivých zařízení odsouhlasený technickým dozorem objednatele.
2. Objednatel se zavazuje hradit dílčí faktury až do výše 90 % sjednané ceny díla. Zbývajících 10 % ceny díla (zádržné) bude zhotoviteli proplaceno po protokolárním odstranění případných vad a nedodělků zjištěných při převzetí díla, a to na základě konečného vyúčtování formou konečné faktury.
3. Faktury zhotovitel předkládá vždy ve dvou vyhotoveních včetně příloh.
4. Součástí podkladů ke konečné faktuře bude:
 - protokol o předání, resp. převzetí napojovacích bodů podepsaný všemi zúčastněnými stranami a prokazatelný písemný doklad o úhradě spotřebovaných medií na účet správní firmy
5. Splatnost řádně vystavených faktur je 30 dnů od doručení faktury objednateli.
6. Každá faktura zhotovitele musí splňovat náležitosti daňového dokladu v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a požadavky zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů podle v rozhodné době účinných právních předpisů. Zhotovitel je také povinen vystavit daňový doklad, za podmínek uvedených v zákoně o DPH, doklad s náležitostmi dle § 92a odst. 2 tohoto zákona.

Každá faktura musí minimálně obsahovat:

- označení dílčí faktura – daňový doklad a její pořadové číslo
 - název a sídlo zhotovitele i objednatele, IČO, DIČ
 - název a číslo smlouvy
 - bankovní spojení obou stran
 - fakturovanou částku, DPH v % výši
 - označení díla a rozpis provedených prací ve smyslu přílohy č. 1
 - podpis oprávněné osoby zhotovitele
 - zjišťovací protokol odsouhlasený technickým dozorem objednatele ve smyslu čl. IX. této smlouvy.
7. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit svá práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.
 8. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné údaje. Oprávněným vrácením daňového dokladu – faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Zhotovitel je v takovém případě povinen vystavit novou fakturu s novou splatností v délce viz čl. IV, odstavec 5.

V. Závazky zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen provést dílo podle této smlouvy, tj. veškeré práce a dodávky kompletně v patřičné kvalitě a včas, v souladu se zadávací dokumentací, projektovou dokumentací, platnými právními předpisy a technickými normami. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na případné vady zadávací dokumentace, a to neprodleně po jejich zjištění.

2. Při realizaci staveb je zhotovitel povinen si počínat s odbornou péčí, bude chránit zájmy i majetek objednatele, omezí v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí. Za škodu, kterou způsobí na majetku objednatele či třetích osob v souvislosti s prováděním shora popsaného díla odpovídá v plném rozsahu.
3. Zhotovitel je povinen při provádění díla použít pouze takové materiály a postupy, které odpovídají dokumentaci a platným právním předpisům v České republice a Evropské Unii. Pokud dokumentace či platné právní předpisy nestanoví výslovně jinak, je zhotovitel povinen použít takové materiály a postupy, aby zhotovené dílo bezvadně a bezchybně mohlo sloužit svému účelu.
4. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na vady a nevhodná řešení v projektové dokumentaci, nevhodnost pokynů objednatele, jakož i na další okolnosti, pokud by měly za následek skutečnost, že dílo by nemohlo řádně a bez závad a v souladu s právními předpisy sloužit svému účelu. V případě, že zhotovitel neprodleně, tj. do 5 dnů, neupozorní písemně objednatele na výše uvedené skutečnosti, nemůže se pak s odkazem na tyto skutečnosti zbavit odpovědnosti za vady díla či za prodlení s prováděním díla. Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu, která mu vznikla tím, že zhotovovatel nesplnil výše uvedenou povinnost.
5. Zhotovitel je povinen účastnit se všech kontrolních dnů svolaných objednatelem. Z kontrolních dnů budou zhotovovány písemné zápisy. Pokud se zhotovitel kontrolního dne nezúčastní, je povinen nejpozději do 1 dne po předložení zápisu tento zápis potvrdit svým podpisem nebo se k němu písemně vyjádřit, jinak platí, že se zápisem souhlasí.
6. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi, které bylo zhotoviteli předáno objednatelem, a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor a vozovek mimo staveniště vlivem své činnosti dle předpisů platných na území obce hl. m. Prahy.
7. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně zápisem ve stavebním deníku k prověření všech prací, které mají být podle popisu v dokumentaci zakryty. Předepsané zkoušky, prokazující bezchybnost provedení částí díla, musí být provedeny před jejich zakrytím jinými konstrukcemi. Důsledky těchto skutečností řeší § 2626 občanského zákoníku. Nejpozději do 7 kalendářních dnů po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zcela vyklidit a uklidit staveniště a vyklizené a uklizené je předat objednateli.
8. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, jakož i zdůvodnění odchylek provádění díla od projektové dokumentace. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k jeho zápisům připojovat své stanovisko. Zhotovitel je povinen uchovat stavební deník 10 let od předání a převzetí díla dle této smlouvy. První kopie stavebního (montážního) deníku předá zhotovitel objednateli nejpozději s předávacím protokolem. Zhotovitel předá objednateli všechny potřebné doklady jako např. výchozí revize, protokoly o zkouškách, certifikáty materiálů, zjednodušenou dokumentaci stávajícího stavu.

VI.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 % z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení za nedodržení konečného termínu dokončení díla dle čl. II. odst. 1.
2. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 % z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení při nedodržení termínu zahájení realizace díla dle čl. II. odst. 2.

3. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínech dle čl. VII. odst. 4 nebo v předávacím protokole.
4. Zhotovitel je oprávněn uložit objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení ode dne splatnosti řádně vystavené faktury.

VII.

Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy bude zhotoven podle předané zadávací dokumentace a budou dodrženy podmínky stanovené touto smlouvou a v záruční době bude mít vlastnosti obvyklé či v této smlouvě dohodnuté.
2. Záruční doba je stanovena na 60 měsíců na jakost díla. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelem. Záruční doba na materiál je stanovena výrobcem.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla dle příslušných ustanovení občanského zákoníku.
4. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad označených objednatelem jako havárie sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady (havárie) platí, že havárie musí být odstraněna nejpozději do 48 hodin od okamžiku uplatnění reklamace (oznámení) Objednatelem. Objednatel si v případě havárií vyhrazuje možnost požadovat jako právo z vadného plnění přiměřenou slevu z ceny díla, nikoliv odstranění vady opravou. Pokud se objednatel rozhodne uplatnit v těchto případech slevu místo odstranění vady, pak toto sdělí zhotoviteli nejpozději při oznámení této vady.
5. Zhotovitel je povinen odstranit vady a nedodělky z přejímacího řízení do 2 dnů od jejich nahlášení.

VIII.

Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností dle této smlouvy, které může být důvodem k odstoupení od smlouvy, bude považováno ze strany objednatele:
 - zhotovitel je v prodlení s konečným termínem předání dokončeného díla více než 7 kalendářních dnů.
 - zhotovitel nezahájí realizaci díla dle čl. II. odst. 2 této smlouvy ani po poskytnutí dodatečné lhůty 48 hod.
 - zhotovitel neprovede dílo v kvalitě dle zadávací dokumentace, platných právních předpisů a technických norem.
 - zhotovitel bez vážných důvodů přerušil práce na díle na dobu delší 7 kalendářních dní
 - zhotovitel poruší některou povinnost uvedenou v čl. IX. odst. 5 a 6 této smlouvy.

IX.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu předmětu této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen před zahájením provádění Díla uzavřít pojistnou smlouvu, jejímž předmětem bude pojištění odpovědnosti za škodu na zdraví i na majetku způsobenou Zhotovitelem Objednateli a třetím osobám (dále jen „**Pojištění odpovědnosti**“). Zhotovitel je povinen zajistit, aby se Pojištění odpovědnosti vztahovalo na odpovědnost Zhotovitele za škody případně vzniklé dle této Smlouvy. Celková částka pojistného krytí na základě Pojištění odpovědnosti bude dosahovat alespoň výše Ceny díla (vč. DPH). Zhotovitel je povinen udržovat Pojištění odpovědnosti nejméně ve shora

uvedeném rozsahu po celou dobu trvání této Smlouvy. Pojistná smlouva nesmí obsahovat ustanovení vylučující odpovědnost plnění pojišťovny (tzv. výluky z pojištění) s výjimkou výluk odpovídajících výlukám standardně uplatňovaným ve vztahu k obdobnému předmětu pojištění na trhu poskytování pojistných služeb v České republice.

3. Zhotovitel bude při plnění předmětu smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy.
4. Výkonem technického dozoru objednatele (dále též TDO) pověřil objednatel: **Petra Vinčálka, tel: 267 093 611, e-mail: petr.vincalek@praha10.cz**

Rozsah oprávnění výkonu TDO vyplývá z této smlouvy.

TDO je oprávněn zejména:

- zastupovat objednatele ve věcech technických při jednáních se zhotovitelem a stavebním úřadem
- na vyzvání učiněné zhotovitelem nejméně 3 dny předem přebírat práce a dodávky, které budou v dalším postupu realizace díla zakryty
- provádět kontrolu kvality díla
- provádět kontrolu odstraňování vad a nedodělků, včetně potvrzení jejich odstranění
- vydat souhlasné stanovisko k protokolu o předání a převzetí dokončeného díla
- kontrolovat a stvrzovat zápisem do stavebního deníku dodržování harmonogramu stavby (příloha č. 2 této smlouvy)
- kontrolovat a stvrzovat soupisy provedených prací zhotovitele a přebírat jeho faktury
- potvrdit protokol o předání a převzetí staveniště

TDO není oprávněn zastupovat objednatele ve věcech smluvních.

5. Veškerý používaný stavební materiál nesmí porušovat ustanovení zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů a ustanovení dalších obecně závazných legislativních předpisů, které oblast ochrany zdraví v aktuálním čase upravují. Zadavatel preferuje použití stavebních materiálů s certifikací „Ekologicky šetrný výrobek“ nebo jinou rovnocennou certifikací.
6. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání této smlouvy zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí (a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny zhotovitelem či jeho poddodavateli). Zhotovitel se také zavazuje zajistit, že všechny osoby, které se na plnění zakázky podílejí (a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny zhotovitelem či jeho poddodavateli), jsou vedeny v příslušných registrech, jako například v registru pojištěnců ČSSZ, a mají příslušná povolení k pobytu v ČR.

Zhotovitel je povinen oznámit objednateli, že vůči němu či jeho poddodavateli bylo orgánem veřejné moci (zejména Státním úřadem inspekce práce či oblastními inspektoráty, Krajskou hygienickou stanicí apod.) zahájeno řízení pro porušení právních předpisů, jichž se dotýká ujednání tohoto článku smlouvy, a k němuž došlo při plnění zakázky nebo v souvislosti s ním, a to nejpozději do 10 dnů od doručení oznámení o zahájení řízení. Součástí oznámení zhotovitele bude též informace o datu doručení oznámení o zahájení řízení. Zhotovitel je povinen předat objednateli kopii pravomocného rozhodnutí, jímž se toto řízení končí, a to nejpozději do 10 dnů ode dne, kdy rozhodnutí nabude právní moci. Současně s kopií pravomocného rozhodnutí zhotovitel poskytne objednateli informaci o datu nabytí právní moci rozhodnutí. V případě, že zhotovitel (či jeho poddodavatel) bude v rámci těchto řízení pravomocně uznán vinným ze spáchání přestupku, správního deliktu či jiného obdobného protiprávního jednání, je zhotovitel povinen přijmout

nápravná opatření a o těchto, včetně jejich realizace, písemně informovat objednatele, a to v přiměřené lhůtě stanovené po dohodě s objednatelem.

X.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Smlouva bude uveřejněna v Registru smluv. Uveřejnění zajistí objednatel.
3. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Smlouvu lze měnit a doplňovat po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma stranami.
5. Otázky neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a platného právního řádu.
6. Smlouva se vyhotovuje a podepisuje elektronicky
7. Účastníci smlouvu přečetli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

V Praze dne

**Jakub
Brzoň**

Digitálně podepsal
Jakub Brzoň
Datum: 2023.11.27
15:25:42 +01'00'

Bc. Jakub Brzoň

vedoucí OMP

ÚMČ Praha 10

V Mostě dne

KMB He
Instalatérské a
Stavbařů 32. 434
Tel.: 7
IČ: 09034081

Nikola I

jednatelka společnosti

KMB Heating s.r.o.

- Příloha č. 1 Cenová nabídka zhotovitele
Příloha č. 2 Harmonogram stavby

REKAPITULACE STAVBY

Kód: z083102021
Stavba: Ukrajinská 1060/19 - světlíky - výměna kanalizace a oprava

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 11. 10. 2021

Zadavatel:

IC:
DIČ:

Uchazeč:
Vyplň údaj

IC: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:

IC:
DIČ:

Zpracovatel:

IC:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			1 961 785,15
DPH základní snižená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	1 961 785,15	411 974,88
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			2 373 760,03

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: z083102021

Stavba: Ukrajinská 1060/19 - světlíky - výměna kanalizace a oprava

Místo:

Datum:

11. 10. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		1 961 785,15	2 373 760,03
z08310202	Ukrajinská 1060/19 - světlíky - výměna kanalizace a		
1	oprava	1 961 785,15	2 373 760,03

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Ukrajinská 1060/19 - světlíky - výměna kanalizace a oprava

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Vyplň údaj

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

11. 10. 2021

IČ:

DIČ:

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Materiál			952 625,10
Montáž			1 009 160,05
Cena bez DPH			1 961 785,15
DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	1 961 785,15	21,00%	411 974,88
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH	v CZK		2 373 760,03

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Ukrajinská 1060/19 - světlíky - výměna kanalizace a oprava

Místo:

Datum:

11. 10. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Vyplň údaj

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Materiál [CZK]

Montáž [CZK]

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

HSV - Práce a dodávky HSV	952 625,10	1 009 160,05	1 961 785,15
HSV - Práce a dodávky HSV	422 440,00	610 738,14	1 033 178,14
4 - Vodorovné konstrukce	718,00	1 402,00	2 120,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	219 169,50	270 195,30	489 364,80
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	11,14	287 159,08	287 170,22
997 - Přesun sutě	202 541,36	820,12	203 361,48
998 - Přesun hmot	0,00	51 161,64	51 161,64
PSV - Práce a dodávky PSV	506 755,10	367 301,91	874 057,01
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	446 090,00	263 375,80	709 465,80
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod	2 190,00	16 046,38	18 236,38
764 - Konstrukce klempířské	412,00	1 076,00	1 488,00
766 - Konstrukce truhlářské	11 850,00	6 574,93	18 424,93
767 - Konstrukce zámečnické	7 365,30	4 822,40	12 187,70
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	7 488,60	67 460,40	74 949,00
787 - Dokončovací práce - zasklívání	29 010,20	4 526,00	33 536,20
789 - Povrchové úpravy ocelových konstrukcí a technologických zařízení	2 349,00	3 420,00	5 769,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	0,00	6 640,00	6 640,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	23 430,00	24 480,00	47 910,00
VRN2 - Příprava staveniště	17 800,00	0,00	17 800,00
VRN3 - Zařízení staveniště	5 630,00	0,00	5 630,00
VRN4 - Inženýrská činnost	0,00	1 980,00	1 980,00
VRN6 - Územní vlivy	0,00	22 500,00	22 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Ukrajinská 1060/19 - světlíky - výměna kanalizace a oprava

Místo:

Datum:

11. 10. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Vyplň údaj

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem								1 961 785,15
D HSV Práce a dodávky HSV								1 033 178,14
D 4 Vodorovné konstrukce								2 120,00
1	K	411386621	Zabetonování prostupů v instalačních šachtách ze suchých směsí pl do 0,25 m2 ve strozech-oprava parapetů ve světlicích	kus	2,000	359,00	701,00	2 120,00
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní								489 364,80
2	K	622111111	Vyspravení celoplošné cementovou maltou vnějších stěn betonových nebo železobetonových	m2	543,900	117,00	156,00	148 484,70
VV 4,2*24 5*4+5,4*24,5					543,900			
3	K	622111121	Vyspravení lokální cementovou maltou vnějších stěn betonových nebo železobetonových	m2	14,400	74,00	67,00	2 030,40
VV "zazděná okna"0,4*0,6"podlaží"6"oken na podlaží"20/2					14,400			
4	K	622131100	Vápenný postřik vnějších stěn nanášený celoplošně ručně	m2	543,900	54,00	35,00	48 407,10
5	K	622131111	Polymercementový spojovací můstek vnějších stěn nanášený ručně	m2	543,900	62,00	37,00	53 846,10
6	K	622131121	Penetrační disperzní nátěr vnějších stěn nanášený ručně	m2	543,900	22,00	35,00	31 002,30
7	K	622142001	Potázení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	271,950	102,00	134,00	64 180,20
VV (4,2*24,5*4+5,4*24,5)/2 "50%"					271,950			
8	K	622321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m2	271,950	141,00	231,00	101 165,40
9	K	622321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnějších stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	271,950	49,00	41,00	24 475,50
10	K	62999030	Příplatek k omítce vnějších povrchů za provádění omítané plochy do 10 m2	m2	543,900	0,00	29,00	15 773,10
VV 271,95*2					543,900			
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání								287 170,22
11	K	945211122	Montáž pojízdné pracovní lávky zavěšené	kus	5,000	0,00	33 470,00	167 350,00
12	K	945211132	Přesun pojízdné pracovní lávky zavěšené	kus	5,000	0,00	877,00	4 385,00
13	K	945211222	Demontáž pojízdné pracovní lávky zavěšené	kus	5,000	0,00	19 441,00	97 205,00
14	K	945211292	Měsíční nájem pojízdné pracovní lávky zavěšené	kus	1,000	0,00	17 417,00	17 417,00
15	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	5,570	2,00	144,00	813,22
VV 1,2*0,9*4+2,5*0,5					5,570			
D 997 Přesun sutě								203 361,48
16	K	997006511	Vodorovná doprava suti s naložením a složením na skládku do 100 m	t	14,140	4,00	45,00	692,86
17	K	997006519	Příplatek k vodorovnému přemístění suti na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	14,140	0,00	13,00	183,82
18	K	997013843	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu po otryskávání kód odpadu 120 116	t	14,140	14 320,00	0,00	202 484,80
D 998 Přesun hmot								51 161,64
19	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	18,510	0,00	2 100,00	38 871,00
20	K	998018011	Příplatek k ručnímu přesunu hmot pro budovy zděné za zvětšený přesun ZKD 100 m	t	18,510	0,00	664,00	12 290,64
D PSV Práce a dodávky PSV								874 057,01
D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace								709 465,80
21	K	721100906	Přetěsnění potrubí hrdlového do DN 200	kus	6,000	374,00	375,00	4 494,00
22	K	721140806	Demontáž potrubí litinové do DN 200	m	144,000	0,00	267,00	38 448,00
VV 21,5*24,5*24,5*2*0+24,5*2					144,000			
23	K	721140915	Potrubí litinové propojení potrubí DN 100	kus	30,000	366,00	585,00	28 530,00
VV 6*24					30,000			
24	K	721140925	Potrubí litinové odpadní krácení trub DN 100	kus	30,000	0,00	122,00	3 660,00
VV 6*24					30,000			
25	K	721160806	Demontáž potrubí vláknocementového DN 200	m	560,000	0,00	114,00	63 840,00
VV 28"ks**20"m"					560,000			
26	K	721171915	Potrubí z PP propojení potrubí DN 110	kus	6,000	295,00	197,00	2 952,00
27	K	721173402	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 125	m	4,000	331,00	226,00	2 228,00
28	K	721175112	Potrubí kanalizační z PP odpadní vysoce odhlučňené třívrstvé DN 110	m	147,000	2 147,00	456,00	382 641,00
VV "dešťové"4*24,5*"-spláskové"2*24,5					147,000			
29	M	MLT.I00002300	izolace potrubí protihluková Sonik DN110	m	147,000	69,00		10 143,00
30	K	721175122	Potrubí kanalizační z PP svodné vysoce odhlučňené třívrstvé DN 110	m	36,000	2 140,00	738,00	103 608,00
VV "napojní bytu"6*2*2*1,5					36,000			
31	M	MLT.I00002300	izolace potrubí protihluková Sonik DN110	m	36,000	69,00		2 484,00
32	K	721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 100	kus	24,000	0,00	153,00	3 672,00
33	K	721219128	Montáž odtokového sprchového žlabu délky do 1050 mm	kus	1,000	51,00	1 498,00	1 549,00
34	K	721241102	Lapač střešních splavenin z litiny DN 125	kus	4,000	3 964,00	395,00	17 436,00
35	K	721242804	Demontáž lapače střešních splavenin DN 125	kus	4,000	0,00	216,00	864,00
36	K	721259105	Montáž tvarovky DN 100	kus	2,000	124,00	727,00	1 702,00
37	M	28611087	čisticí kus odpadního systému tlumící zvuk DN 100	kus	2,000	994,00		1 988,00
38	K	721273153	Hlavice ventilační polypropylen PP DN 110	kus	2,000	868,00	88,00	1 912,00
39	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	183,000	1,00	28,00	5 307,00
40	K	721300912	Pročištění odpadů svislých v jednom podlaží do DN 200	kus	6,000	124,00	496,00	3 720,00
41	K	721300922	Pročištění svodů ležatých do DN 300	m	90,000	41,00	119,00	14 400,00
VV 6*15					90,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
42	K	721300922R01	Kontrola svodů ležatých do DN 300 kamerou s popisem a zpracováním záznamu	m	90,000	0,00	142,00	12 780,00
43	K	998721103	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 24 m	t	0,747	0,00	867,00	647,65
44	K	998721181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 721 prováděný bez použití mechanizace	t	0,747	0,00	616,00	460,15
D 723			Zdravotechnika - vnitřní plynovod					18 236,38
45	K	723120805	Demontáž potrubí ocelové závitové svařované do DN 50	m	109,500	20,00	146,00	18 177,00
VV 24,5*3+6*2*3					109,500			
46	K	998723103	Přesun hmot tonážní pro vnitřní plynovod v objektech v do 24 m	t	0,043	0,00	780,00	33,54
47	K	998723181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 723 prováděný bez použití mechanizace	t	0,043	0,00	601,00	25,84
D 764			Konstrukce klempířské					1 488,00
48	K	764001901	Napojení klempířských konstrukcí na stávající délky spoje do 0,5 m	kus	4,000	0,00	269,00	1 076,00
49	M	13814185	plech hladký Pz jakost DX51+Z275 tl 0,6mm tabule	t	0,008	51 500,00		412,00
D 766			Konstrukce truhlářské					18 424,93
50	K	766660002	Montáž dveřních křídel otvirovacích jednokřídlových š přes 0,8 m do ocelové zárubně	kus	5,000	0,00	947,00	4 735,00
51	M	61160128	dveře dřevěné vnitřní hladké plně 1křídle standardní provedení 600x1970mm	kus	5,000	1 457,00		7 285,00
52	K	766660729	Montáž dveřního interiérového kování - štitku s klikou	kus	5,000	0,00	198,00	990,00
53	M	54914622	kování dveřní vrchní klika včetně štítu a montážního materiálu BB 72 matný nikl	kus	5,000	466,00		2 330,00
54	K	766695213	Montáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových šířky přes 10 cm	kus	5,000	0,00	135,00	675,00
55	M	61187181	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 920mm š 150mm	kus	5,000	447,00		2 235,00
56	K	998766103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	t	0,085	0,00	1 320,00	112,20
57	K	998766181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 766 prováděný bez použití mechanizace	t	0,085	0,00	738,00	62,73
D 767			Konstrukce zámečnické					12 187,70
58	K	767141915	Oprava stěn pro beztmelé zasklení - přivaření držáků	kus	40,000	9,00	36,00	1 800,00
VV 8*5					40,000			
59	K	767141916	Oprava stěn pro beztmelé zasklení - přivaření profilu	m	10,000	28,00	136,00	1 640,00
VV 2*5					10,000			
60	M	13010200	tyč ocelová plochá jakost 11 375 40x4mm	t	0,020	36 600,00		732,00
61	K	767141917	Oprava stěn pro beztmelé zasklení - svařování rámu	kus	5,000	38,00	181,00	1 095,00
62	M	13010508	úhelník ocelový nerovnostranný jakost 11 375 60x40x5mm	t	0,080	39 500,00		3 160,00
63	K	767141937	Oprava stěn pro beztmelé zasklení - výměna parapetního plechu	kus	5,000	0,00	51,00	255,00
64	M	13814201	plech hladký Pz jakost DX51+Z275 tl 1,5mm tabule	t	0,050	45 810,00		2 290,50
65	K	767311810	Demontáž světlíků všech typů se zasklením	m2	7,840	45,00	110,00	1 215,20
VV 1,4*1,1*4+2,4*0,7					7,840			
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety					74 949,00
66	K	784111009	Oprašení (ometení) podkladu na schodišti o výšce podlaží do 5,00 m	m2	543,900	0,00	7,00	3 807,30
67	K	784111049	Omytí podkladu s odmaštěním na schodišti o výšce podlaží do 5,00 m	m2	534,900	7,00	52,00	31 559,10
68	K	784121019	Rozmývání podkladu po oškrabání malby na schodišti o výšce podlaží do 5,00 m	m2	534,900	2,00	21,00	12 302,70
69	K	784221109	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných na schodišti do 5,00 m	m2	534,900	5,00	46,00	27 279,90
D 787			Dokončovací práce - zasklívání					33 536,20
70	K	787101932	Příplatek k opravě zasklívání stěn a přiček za zasklení plochy do 0,1 m2 sklem s drátěnou vložkou	m2	14,600	0,00	57,00	832,20
71	K	787313316	Zasklívání stěch sklem válcovaným s drátěnou vložkou tl 6 až 8 mm s podmelením na lišty	m2	14,600	1 987,00	253,00	32 704,00
VV 1,7*1,4*5+2,7*1					14,600			
D 789			Povrchové úpravy ocelových konstrukcí a technologických zařízení					5 769,00
72	K	789321110	Zhotovení nátěru ocelových konstrukcí třídy I jednosložkového základního tl do 40 µm	m2	10,000	0,00	114,00	1 140,00
73	M	24629032	hmota nátěrová alkydová samozákladující antikorozní na ocelové konstrukce poloslesklá RAL	kg	3,000	261,00		783,00
74	K	789321115	Zhotovení nátěru ocelových konstrukcí třídy I jednosložkového mezivrstvy tl do 40 µm	m2	10,000	0,00	112,00	1 120,00
75	M	24629032	hmota nátěrová alkydová samozákladující antikorozní na ocelové konstrukce poloslesklá RAL	kg	3,000	261,00		783,00
76	K	789321120	Zhotovení nátěru ocelových konstrukcí třídy I jednosložkového krycího (vrchního) tl do 40 µm	m2	10,000	0,00	116,00	1 160,00
77	M	24629032	hmota nátěrová alkydová samozákladující antikorozní na ocelové konstrukce poloslesklá RAL	kg	3,000	261,00		783,00
D HZS			Hodinové zúčtovací sazby					6 640,00
78	K	HZS1292	Hodinová zúčtovací sazba stavební dělník- demontáž spadných konstrukcí ve světlících	hod	16,000	0,00	415,00	6 640,00
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady					47 910,00
D VRN2			Příprava staveniště					17 800,00
79	K	023303000	Dekontaminace lokality - likvidace azbestocementových výrobků - zajištění prostředí	kus	5,000	3 560,00	0,00	17 800,00
D VRN3			Zařízení staveniště					5 630,00
80	K	033203000	Energie pro zařízení staveniště- zdroj pro lávku	kus	1,000	5 630,00	0,00	5 630,00
D VRN4			Inženýrská činnost					1 980,00
81	K	043194000	Ostatní zkoušky - měření koncentrací vláken	kus	5,000	0,00	396,00	1 980,00
D VRN6			Územní vlivy					22 500,00
82	K	063303000	Práce ve výškách, v hloubkách - světlík 24m	kus	5,000	0,00	4 000,00	20 000,00
83	K	063503000	Práce ve stísněném prostoru -světlík do 1,5 m2	kus	5,000	0,00	500,00	2 500,00

HARMONOGRAM STAVEBNÍCH PRACÍ

Příloha č. 5

„Oprava světlíků a výměna kanalizačního potrubí, BD Ukrajinská 1060/19, 101 00 Praha 10 – Vršovice“

[illegible]

Předpokládaný termín zahájení: 6. 11. 2023

Předpokládaný termín dokončení: 26. 1. 2024

V Mostě dne 18. 10. 2023