

Kupní smlouva

uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku
dle ust. § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále též „OZ“)
(dále jen „smlouva“)

Smluvní strany

1. Psychiatrická nemocnice Bohnice

se sídlem: Ústavní 91/7, 181 02 Praha 8 - Bohnice
IČO: 00064220
DIČ: CZ00064220
Bankovní spojení: Česká národní banka, číslo účtu [REDAKCE]
zastoupena: MUDr. Zuzana Barboríková, MBA, ředitelka
ID datové schránky: vkthpk3

dále jen „kupující“

a

2. bake&bistro s.r.o.

se sídlem: Roháčova 145/14, Praha 3, 130 00
zapsaná v OR Spisová značka C 290040 vedená u Městského soudu v Praze
IČO: 06846467
DIČ: CZ06846467
Bankovní spojení: [REDAKCE]
zastoupena: Daniel Mečíř, jednatel
ID datové schránky: kqc2zia

dále jen „prodávající“

(kupující a prodávající společně též jako „smluvní strany“ a/nebo jednotlivě jako „smluvní strana“)

navazující na veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávky zadávanou mimo zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) s názvem „**Podstolové profesionální myčky pro gastro provozy**“. Ustanovení této smlouvy je třeba vykládat v souladu se

zadávacími podmínkami k veřejné zakázce interní č. 13523403, jakož i nabídkou prodávajícího (dodavatele) na plnění veřejné zakázky.

1. Předmět smlouvy

- 1.1. Předmětem této smlouvy je dodávka nových nepoužitých 21 ks podstolových profesionálních myček pro gastro provozy s příslušenstvím, výbavou a provedením specifikované v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy (dále jen „zboží“).
- 1.2. Zboží bude dodáno v kvalitě dle všech platných norem a předpisů vztahující se k dodanému druhu zboží pro jeho provoz a používání.
- 1.3. Prodávající se zavazuje dodat zboží do sídla kupujícího. Prodávající umožní nabýt kupujícímu ke zboží vlastnické právo. Kupující se zavazuje zboží převzít a zaplatit prodávajícímu kupní cenu sjednanou v článku III. této smlouvy, a to za podmínek sjednaných touto smlouvou.
- 1.4. Součástí zboží je i záruční servis zahrnujícího předepsané servisní a opravárenské úkony, zejména záruční servisní prohlídky a další opravy, které budou prodávajícím prováděny v sídle kupujícího.
- 1.5. Součástí zboží je zpracování a předání:
 - technické osvědčení/technický průkaz (případně prohlášení o shodě);
 - servisní knížka;
 - záruční list;
 - dodací list;
 - kompletní manuál k obsluze dodaného zařízení v českém jazyce. Manuál musí obsahovat minimálně: detailní popis dodaného zboží, způsob obsluhy, podmínky pro provoz a požití zařízení, adresy a kontakty autorizovaných servisních míst;
 - prodávající se prohlašuje, že je výlučným vlastníkem zboží a neváznou na něm žádné faktické, ani právní vady;
- 1.6. Prodávající prohlašuje, že:
 - zboží nemá žádné vady, které by bránily jeho použití ke sjednaným či obvyklým účelům;
 - kvalitativní a technické vlastnosti zboží odpovídají požadavkům stanoveným obecně závaznými právními předpisy;

- je schopen řádně zajistit záruční servis.

1.7. Prodávající se dále zavazuje provádět servisní kontroly a záruční opravy po dobu záruky sjednané v článku 4. této smlouvy. Servisní kontroly a záruční opravy bude provádět k tomu řádně proškolená a oprávněná osoba.

2. Dodávka do místa plnění

2.1. Dodávka (závoz) zboží dle této smlouvy bude prodávajícím bezplatně doručena do sídla kupujícího, prodávající se zavazuje dodat zboží nejpozději do **18. 12. 2023**.

2.2. Prodávající je povinen dodat ve smluvním termínu veškeré položky a součásti zboží najednou. Kupující vylučuje postupnou dodávku po částech.

2.3. Dodávka bude realizována v pracovních dnech od 7:00 do 14:00 hodin.

2.4. Prodávající se zavazuje, že odevzdání a převzetí zboží proběhne včetně jeho předvedení, zaškolení obsluhy a odevzdání veškerých dokladů v českém jazyce potřebných k jeho užívání.

2.5. Dodávka se považuje za splněnou, když bude převzetí potvrzeno kontaktní osobou kupujícího.

2.6. O předání zboží a veškerých dokladů potřebných k jeho užívání bude sepsán předávací protokol, který bude podepsán zástupci obou smluvních stran.

2.7. Převzetí zboží:

- a) vlastnické právo ke zboží přechází na kupujícího okamžikem řádného předání,
- b) veškeré právní účinky předání nastávají na základě potvrzení této skutečnosti příslušným zástupcem kupujícího v dokumentu označeném „předávací protokol“,
- c) předávací protokol bude obsahovat věcnou specifikaci zboží s přesným popisem místa dodání,
- d) příslušný zástupce kupujícího ke svému čitelně napsanému jménu připojí vlastnoruční podpis a datum převzetí,
- e) předávací protokol není platný bez uvedení data převzetí, čitelně uvedeného jména a podpisu příslušného zástupce kupujícího,
- f) spolu s dodávkou zboží prodávající kupujícímu předá další doklady, které jsou potřebné k převzetí zboží a návody k použití (tj. zejména doklady uvedené v článku 1. 5. této smlouvy).

- 2.8. Prodávající nese veškerou odpovědnost za případné škody vzniklé kupujícímu v důsledku porušení povinností prodávajícího spojených s dodáním zboží.
- 2.9. Záruční doba pro jednotlivé zboží začne běžet dnem splnění smlouvy ze strany prodávajícího, resp. převzetím zboží kupujícím.
- 2.10. Prodávající je v místě plnění povinen dodržovat veškeré zásady platné pro pohyb osob, vozidel a manipulaci s věcmi, jakož i respektovat zavedená bezpečnostní opatření.
- 2.11. Prodávající nese veškerou odpovědnost za případné škody vzniklé kupujícímu v důsledku porušení povinností prodávajícího spojených s dodáním zboží.
- 2.12. Místem dodání je Psychiatrická nemocnice Bohnice, Ústavní 91/7, 181 02 Praha 8.

3. Kupní cena a platební podmínky

- 3.1. Celková cena za zboží byla stanovena na základě nabídky prodávajícího a činí:

- 1 822 882,2,- Kč bez DPH

- 382 805,26,- Kč výše DPH v Kč

- 2 205 687,46,- Kč včetně DPH

- 3.2. Kupní cena je cena nejvýše přístupná, přičemž obsahuje náklady prodávajícího na plnění dle této smlouvy, vč. nákladů na dopravu a dalších (např. náklady na přepravu, dodávku průvodní dokumentace) a jakékoliv další výdaje spojené s realizací dodávky. Cena obsahuje i náklady záručního servisu.
- 3.3. Za změnu ceny se nepovažuje změna v sazbách DPH. Rozhodným dnem pro změnu kupní ceny z důvodu zákonné změny sazby DPH je den účinnosti takové změny.
- 3.4. Kupující neposkytuje zálohy.
- 3.5. Splatnost faktury je 30 dnů od okamžiku jejího doručení kupujícímu, ne však dříve než po řádném předání a převzetí zboží. Dnem splnění platební povinnosti z faktury se rozumí den odepsání příslušné částky z účtu kupujícího ve prospěch účtu prodávajícího.
- 3.6. Prodávající odešle fakturu prostřednictvím elektronické pošty ve formátu PDF na adresu [REDACTED]. Úhrada ceny bude provedena až po převzetí zboží bezhotovostně na účet prodávajícího. Jestliže je to možné, zasílá prodávající faktury i ve formátu ISDOC.
- 3.7. Daňový doklad – faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu – faktury dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a náležitosti stanovené

v § 435 OZ. Daňový doklad musí obsahovat cenu bez DPH, DPH a celkovou cenu s DPH, evidenční číslo smlouvy a kopii předávacího protokolu.

- 3.8. Kupující je oprávněn daňový doklad – fakturu vrátit bez zbytečného odkladu po jejím doručení v případě, že bude obsahovat nesprávné údaje nebo nebude úplná. Prodávající je povinen odstranit nesprávné údaje či doplnit chybějící údaje. Lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené faktury kupujícímu.
- 3.9. Kupující se s prodávajícím se dohodli, že v případě, že by kupující neuhradil kupní cenu včas v souladu s článkem 3.5 této smlouvy, může prodávající po kupujícím požadovat smluvní úrok z prodlení ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý den prodlení – posuzováno od data splatnosti daňového dokladu.
- 3.10. Pro případ nedodržení dodávky předmětu plnění ve sjednaném termínu, má kupující právo uplatnit vůči prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny v Kč bez DPH nedodaného předmětu plnění za každý i započatý den prodlení. Výše pokuty není omezena.
- 3.11. Zaplacení smluvní pokuty nemá vliv na možnost kupujícího požadovat náhradu škody vzniklé porušením povinnosti, ke které se smluvní pokuta vztahuje.
- 3.12. Pokud kupující u prodávající uplatní nárok na odstranění vady zboží ve lhůtě splatnosti faktury, není kupující povinen až do jejího odstranění uhradit cenu zboží.
- 3.13. Smluvní pokuty a úroky z prodlení jsou splatné do třiceti (30) dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.

4. Záruka za jakost

- 4.1. Prodávající je povinen dodat zboží kupujícímu v termínu a plnit všechny své povinnosti dle této smlouvy v souladu s právními předpisy České republiky a podle účinných norem ČSN a EN technických norem souvisejících se zbožím dle této smlouvy. Zboží bude po dobu smluvní záruky způsobilé k smluvenému nebo obvyklému účelu použití.
- 4.2. Smluvní strany se dohodly, že prodávající poskytne záruku za jakost ve smyslu ust. § 2113 OZ v záruční době minimálně v délce 24 měsíců, pokud výrobce nebo dovozce neposkytuje záruční dobu delší, v takovém případě se délka záruční doby záruky za jakost bude řídit záruční dobou výrobce nebo dovozce.

- 4.3. Lhůta pro odpovědnosti za vady a záruku za jakost pro jednotlivé zboží začne běžet dnem splnění smlouvy ze strany prodávajícího, resp. převzetím zboží kupujícím.
- 4.4. Po sjednanou dobu záruky má kupující právo uplatnit u prodávajícího požadavek na odstranění vady zboží.
- 4.5. Prodávající ručí za bezplatné odstranění vad v době záruky.
- 4.6. V případě, že dodané zboží neodpovídá co do množství a jakosti podmínkám stanoveným v této smlouvě, má vady. Vady je kupující povinen bezodkladně prodávajícímu oznámit a rovněž hodnověrným způsobem popsat.
- 4.7. Záruční lhůta na reklamovanou věc se přerušuje a po odstranění vady opravou nebo výměnou za bezvadný výrobek opět pokračuje od data převzetí opravené nebo vyměněné věci kupujícím od příslušného prodávajícího.
- 4.8. Kupující je povinen vady reklamovat u prodávajícího prostřednictvím elektronické pošty bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení vady kupující zasílá prodávajícímu na e-mailovou adresu: [REDACTED] / reklamaci musí být vada popsána a musí být uvedeno, jak se vada projevuje. Pokud se jedná o zjevnou vadu, kupující je povinen doložit reklamaci snímkem vady výrobku.
- 4.9. Prodávající je povinen po obdržení reklamace písemně do 3 pracovních dnů oznámit kupujícímu, zda reklamaci uznává nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává.
- 4.10. Prodávající v oznámení o uznání reklamace uvede datum převzetí reklamovaného zboží do opravy s tím, že lhůta pro vyzvednutí nesmí být delší než 3 kalendářní dny od oznámení o uznání reklamace, nedohodnou-li se strany písemně jinak. Dnem převzetí je pracovní den.
- 4.11. Prodávající v oznámení o uznání reklamace uvede i datum předání zboží po odstranění vady. Tímto dnem je pracovní den, ve kterém prodávající předá zpět zboží kupujícímu v místě plnění v bezvadném stavu.
- 4.12. Místem plnění záručního servisu zahrnujícího předepsané servisní a opravárenské úkony, zejména záruční servisní prohlídky a další opravy je sídlo kupujícího dle této smlouvy. Opravy vyžadující technické zázemí specializovaného pracoviště budou prováděny v autorizovaném servisu prodávajícího.
- 4.13. Prodávající je povinen odstranit reklamovanou vadu do 10 pracovních dnů po převzetí zboží k odstranění reklamované vady, nedohodnou-li se strany písemně jinak.

- 4.14. Prodávající předá zpět kupujícímu bezvadné zboží spolu s písemným reklamačním protokolem s vyznačením nové záruční doby.
- 4.15. Smluvní strany se dohodly, že:
- a) neodstraní-li prodávající reklamované vady ve lhůtě dle odst. 4.13 smlouvy; a/nebo
 - b) nezahájí-li prodávající odstraňování vad v termínech dle odst. 4.10 smlouvy; a/nebo
 - c) oznámí-li prodávající kupujícímu před uplynutím doby k odstranění vady výrobku, že vadu neodstraní; a/nebo
 - d) je-li zřejmé, že prodávající reklamované vady výrobku ve lhůtě stanovené čl. 4.13 smlouvy neodstraní,
- má kupující vedle výše uvedených oprávnění též právo zadat, a to i bez předchozího upozornění prodávajícího, provedení oprav třetí osobě. Kupujícímu v takovém případě vzniká vůči prodávajícímu oprávnění, aby mu prodávající zaplatil částku rovnající se ceně, kterou kupující třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí. Nárokem kupujícího, vzniklým vůči prodávajícímu v důsledku odpovědnosti za vady výrobku, zůstává nedotčeno právo kupujícího účtovat prodávajícímu smluvní pokutu.
- 4.16. Nároky z odpovědnosti za vady nejsou dotčeny nároky na náhradu škody nebo na uplatnění smluvní pokuty.

5. Práva a povinnosti smluvních stran

- 5.1. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se práva a povinnosti a právní poměry z této smlouvy vyplývající, vznikající a související, platným právem České republiky.
- 5.2. Případné obchodní zvyklosti, týkající se plnění této smlouvy, nemají přednost před ujednáními v této smlouvě, ani před ustanoveními zákona, byť by tato ustanovení neměla donucující účinky.
- 5.3. Změní-li se po uzavření smlouvy okolnosti do té míry, že se plnění podle smlouvy stane pro některou ze smluvních stran obtížnější, nemění to nic na její povinnosti splnit závazky vyplývající ze smlouvy.
- 5.4. Prodávající není oprávněn postoupit práva, povinnosti a závazky ze smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího písemného souhlasu kupující.
- 5.5. V souladu s § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, v platném znění je prodávající povinen poskytnout kontrolním orgánům a kupující veškerou potřebnou součinnost při výkonu finanční kontroly.

- 5.6. Každá ze smluvních stran souhlasí, aby druhá smluvní strana za účelem sjednání a uzavření této smlouvy zpracovávala a uchovávala v písemné, listinné a automatizované podobě osobní údaje pověřených zaměstnanců, a prohlašují, že jejich zaměstnanci byli poučeni o svých právech v souvislosti se zpracováním svých osobních údajů a že jde o zpracování pro účely oprávněných zájmů správce ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů, a souvisejících českých právních předpisů.
- 5.7. Za účelem zveřejnění této smlouvy uděluje prodávající na dobu neurčitou souhlas se zveřejněním svých osobních údajů v registru smluv a na profilu zadavatele. Smluvní strany nepovažují žádné ustanovení této smlouvy za obchodní tajemství.
- 5.8. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy v Informačním systému Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že kupující zajistí zveřejnění této smlouvy, včetně veškerých příloh a případných dodatků v Informačním systému Registru smluv, a to způsobem dle shora uvedeného předpisu.
- 5.9. V návaznosti na naplnění požadavků dle ust. § 6 odst. 4 ZZVZ kupujícím je prodávající povinen po celou dobu plnění z této smlouvy dodržovat veškeré české i evropské právní předpisy s důrazem na legální zaměstnávání, spravedlivé odměňování a dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Vůči případným poddodavatelům je prodávající povinen zajistit srovnatelnou úroveň smluvních podmínek jako je určena v této smlouvě a řádně a včas hradit své finanční závazky, a to v návaznosti na úhradu plnění z této smlouvy kupujícím prodávajícím. Za účelem kontroly splnění výše uvedených požadavků ve smyslu ust. § 6 odst. 4 ZZVZ je kupující oprávněn po prodávajícím požadovat prokázání splnění požadavků.

6. Závěrečná ustanovení

- 6.1. Žádná ze smluvních stran není odpovědná za prodlení způsobené okolnostmi vylučujícími odpovědnost. Za okolnosti vylučující odpovědnost se považuje překážka, jež nastala nezávisle na vůli povinné smluvní strany a brání jí ve splnění její povinnosti, jestliže nelze rozumně předpokládat, že by povinná smluvní strana tuto překážku nebo její následky odvrátila nebo překonala a dále, že by v době vzniku překážku předvíдалa. Odpovědnost nevylučuje překážka, která vznikla teprve v době, kdy povinná smluvní strana byla v prodlení se svými povinnostmi dle smlouvy. Účinky vylučující odpovědnost jsou omezeny pouze na dobu, dokud trvá překážka, s níž jsou tyto povinnosti spojeny.

- 6.2. Jednotlivá ustanovení smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost některého z nich nezpůsobí neplatnost celku. Pokud by se v důsledku vydání obecně závazného právního předpisu kterékoliv ustanovení smlouvy dostalo do rozporu s právním řádem a tento rozpor by způsoboval neplatnost, bude tato posuzována jako by takové ustanovení nikdy neobsahovala a smluvní strany se v této věci budou řídit obecně závaznými právními předpisy.
- 6.3. Smlouva zahrnuje úplnou dohodu smluvních stran a neexistují žádné jiné ústní ani písemné smlouvy, kterými by se smlouva řídila. Její obsah lze měnit pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami. Smluvní strany se dohodly, že jména kontaktních osob a kontaktní údaje uvedené ve smlouvě lze měnit jednostranným písemným oznámením zaslaným druhé smluvní straně.
- 6.4. Jakékoliv informace, oznámení a sdělení, které mají být sděleny jednou ze smluvních stran druhé smluvní straně, budou považovány za řádně předané, pokud budou osobně předány kontaktní osobě nebo zástupci druhé smluvní strany nebo pokud budou zaslány doporučenou poštou nebo datovou schránkou na adresu smluvní strany uvedenou v této smlouvě.
- 6.5. Kontaktní osoby kupujícího a prodávajícího ve věcech této smlouvy:
- Na straně prodávajícího:
Jméno a příjmení: [REDACTED] e-mail [REDACTED]
- Na straně kupujícího:
Jméno a příjmení: [REDACTED], tel.: [REDACTED] e-mail [REDACTED]
- 6.6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední ze smluvních stran a účinností zveřejněním v registru smluv.
- 6.7. Každá ze smluvních stran potvrzuje, že při sjednávání této smlouvy postupovala čestně a transparentně a současně se zavazuje, že takto bude postupovat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících. Každá ze smluvních stran se zavazuje, že bude jednat a případně přijme opatření tak, aby nešlo ke vzniku důvodného podezření ze spáchání trestného činu či k jeho spáchání, tj. tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost jednajících osob podle zákona č. 40/2009 Sb., trestního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.8. Tato smlouva může být před uplynutím sjednané doby platnosti ukončena na základě písemné smlouvy smluvních stran nebo na základě písemné výpovědi učiněné jednou ze smluvních stran a doručené druhé smluvní straně, a to i bez udání důvodu s výpovědní lhůtou 2 měsíce. Výpovědní

doba se počítá od prvního dne kalendářního měsíce, který následuje po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Od této smlouvy může být rovněž odstoupeno v případě, že je tak v této smlouvě dohodnuto a/nebo v případě, že ji druhá smluvní strana podstatným způsobem poruší. Účinky odstoupení nastávají okamžikem doručení písemného vyhotovení odstoupení druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti smluvních stran z této smlouvy. Odstoupení od smlouvy se netýká zejm. nároku na náhradu škody, smluvní pokutu a povinnost mlčenlivosti.

- 6.9. Pro účely této smlouvy se za její podstatné porušení považuje takové porušení, u kterého smluvní strana porušující dohodu měla nebo mohla předpokládat, že při takovémto porušení smlouvy, s přihlédnutím ke všem okolnostem daného obchodního případu, by druhá smluvní strana neměla zájem dohodu uzavřít. Za podstatné porušení smlouvy na straně kupujícího se zejména považuje prodlení s úhradou jakýchkoliv finančních závazků vůči prodávajícímu po dobu delší 90 dnů a na straně prodávajícího prodlení s dodávkou předmětu smlouvy po dobu delší 30 kalendářních dnů anebo dodávek zboží dodaných v rozporu s podmínkami smlouvy nesplňujících požadavky dle zvláštních právních předpisů.
- 6.10. Tato smlouva je sepsána ve 2 vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Kupující a prodejce obdrží po jednom vyhotovení. Toto neplatí v případě, že tato smlouva byla podepsaná elektronickým podpisem dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.11. Na důkaz souhlasu se zněním této smlouvy, která není uzavírána v tísni, ani za nápadně nevýhodných podmínek, připojují na její závěr dle své svobodné a pravé vůle smluvní strany své podpisy.

6.12. Nedílnou součástí této smlouvy jsou:

- Příloha č. 1 – Specifikace

V Praze dne: _____

V Jaroměři dne: _____

Psychiatrická nemocnice Bohnice
v z. Ing. Jaroslav Novák
náměstek pro transformaci a kvalitu řízení

Daniel Mečíř, jednatel