

Smlouva o dílo

na realizaci stavby

**„Střední zdravotnická škola a Vyšší odborná škola
zdravotnická Emanuela Pöttinga a Jazyková škola s právem
státní jazykové zkoušky Olomouc
– Elektroinstalace v budově domova mládeže “**

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, v platném znění

1. Objednatel: Olomoucký kraj

Se sídlem: Jeremenkova 1191/40a, 779 00 Olomouc-Hodolany

IČO: 60609460

DIČ: CZ60609460

Zastoupený: Ing. Josefem Suchánkem, hejtnanem Olomouckého kraje

Osoby oprávněné jednat ve věcech

- technických:

Bankovní spojení:

(dále jen „**Objednatel**“)

a

2. Zhotovitel: Šetři světlem s.r.o.

Se sídlem: Třebíč, Komenského nám. 141/5, PSČ 67401

Zápis v OR: C 65785 vedená u Krajského soudu v Brně

IČO: 29208041

DIČ: CZ29208041

Zastoupený: Ing. Tomášem Dušovským, jednatelem

Osoby oprávněné jednat ve věcech

- technických:

Bankovní spojení:

(dále jen „**Zhotovitel**“)

oba společně dále jen „**smluvní strany**“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku,
tuto smlouvu o dílo:

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Na základě této smlouvy se Zhotovitel zavazuje provést v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě pro Objednatele dílo pod názvem:

**„Střední zdravotnická škola a Vyšší odborná škola zdravotnická
Emanuela Pöttinga a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky
Olomouc – Elektroinstalace v budově domova mládeže“**
(dále jen „dílo“)

a Objednatel se zavazuje dokončené dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli cenu za jeho provedení.

2. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku zadávacího řízení konaného podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), v jehož rámci byla nabídka Zhotovitele vybrána jako nabídka nejvhodnější.
3. Dílo bude provedeno v souladu se zadávacími podmínkami Objednatele č. zakázky dle profilu zadavatele (Objednatele) ID VZ0172840, zadávací dokumentací Objednatele a nabídkou Zhotovitele ze dne 11. 10. 2023.
4. Dílo bude dále provedeno v rozsahu a způsobem podle předložené projektové dokumentace zpracované Ing. Dušanem Skopalem, Drahanovice 264, 783 44 Drahanovice, IČO: 05471923.
5. Zhotovitel jako odborně způsobilá osoba je povinna zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením stavebních prací a písemně upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Touto kontrolou není dotčena odpovědnost Objednatele za správnost a úplnost předané dokumentace.
6. Místem plnění je objekt domova mládeže Střední zdravotnické školy a Vyšší odborné školy zdravotnické Emanuela Pöttinga a Jazykové školy s právem státní jazykové zkoušky Olomouc, Pöttingova 624/2, 779 00 Olomouc, v místě U Sportovní haly 1, 779 00 Olomouc, par. č. st. 56/3, k. ú. Lazce.
7. Předmětem díla je rekonstrukce elektrické instalace, výměna osvětlení a zařízení slaboproudé instalace včetně souvisejících stavebních prací v objektu Domova mládeže Střední zdravotnické školy a Vyšší odborné školy zdravotnické Emanuela Pöttinga a Jazykové školy s právem státní jazykové zkoušky Olomouc, Pöttingova 624/2, 779 00 Olomouc.

Jedná se o stávající objekt panelového typu s šesti nadzemními podlažními a jedním podzemním. Objekt je využíván k bydlení hotelového (internátního) typu, v 1 - 6 NP jsou situovány obytné buňky (zde se nebude provádět instalace v sociálních zařízeních, která jsou již zrekonstruovaná, pouze se připojí na nové přívody), společenské místnosti, malé kuchyňky a zázemí vychovatelů. V 1PP je situována výměňiková stanice – kotelna, zde je instalace stávající a bude řešen pouze nový přívod a osvětlení, dále jsou v 1PP místnosti učeben – kuchyňka

s jídelnou, dílny, místnosti pro pohybové aktivity, technická místnost a sklady.

8. V podrobnostech předmět plnění odkazuje na projektovou dokumentaci uvedenou v odst. 4 tohoto čl. smlouvy, v níž je rozsah předmětu plnění této smlouvy blíže specifikován a dále na soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
9. Podmínky této smlouvy se řídí Obchodními podmínkami ke smlouvám o dílo (zhotovení stavby) uzavíraným Olomouckým krajem ze dne 16. 4. 2018 (dále jen „Obchodní podmínky“), které jsou nedílnou součástí této smlouvy. V případě rozdílného znění této smlouvy a uvedených Obchodních podmínek mají přednost ustanovení této smlouvy.
10. Odchylně od Obchodních podmínek smluvní strany sjednávají čl. 3, bod 3.1.5., který nově zní: **„Součástí díla jsou vedle činností uvedených ve smlouvě o dílo zejména i následující práce a činnosti, pokud je jejich provedení nezbytné pro dokončení díla a zároveň potřeba provést tyto práce a činnosti vyvstane během provádění díla:**

3.1.5.1. *zajištění vytyčení veškerých inženýrských sítí. Zhotovitel je povinen zajistit, aby nebyly od převzetí staveniště do předání díla porušeny, a rovněž zajistit zpětné protokolární předání inženýrských sítí jejich správci. Zhotovitel odpovídá Objednateli za škodu způsobenou porušením této povinnosti,*

3.1.5.2. *zpracování příp. dopracování výrobní dokumentace stavby v rozsahu nutném pro řádné provádění díla a předání této dokumentace Objednateli před zahájením příslušných prací,*

3.1.5.3. *zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla,*

3.1.5.4. *zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,*

3.1.5.5. *veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku v místech dotčených stavbou,*

3.1.5.6. *ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,*

3.1.5.7. *projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,*

3.1.5.8. *případné zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba, přemísťování a následné odstranění,*

3.1.5.9. *zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN, TIČR (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),*

- 3.1.5.10. *zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad,*
- 3.1.5.11. *zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,*
- 3.1.5.12. *zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,*
- 3.1.5.13. využití (recyklace) či likvidace odpadů, vybouraných hmot, zemin a sedimentů vzniklých či vytěžených při provádění díla nebo v souvislosti s ním (dále jen „odpad“) v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, touto smlouvou a projektovou dokumentací, na základě které je dílo realizováno,**
- 3.1.5.14. *vedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),*
- 3.1.5.15. *oznámení o zahájení stavebních prací např. správcům sítí v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními vztahujícími se k předmětu díla apod.,*
- 3.1.5.16. *zabezpečení dodržení podmínek stanovených správcem inženýrských sítí,*
- 3.1.5.17. *zajištění a splnění podmínek vyplývajících z územního rozhodnutí a ze stavebního povolení nebo jiných dokladů,*
- 3.1.5.18. *zabezpečení a předání geometrického zaměření stavby v digitální formě (3x písemně a 3x CD) a zaměření stavby pro změnový vklad do katastru nemovitostí (10x písemné vyhotovení geometrických plánů pro věcná břemena) Objednateli.“*

11. Zhotovitel je povinen písemně doložit Objednateli využití (recyklaci) či likvidaci odpadů vzniklých či vytěžených při provádění díla nebo v souvislosti s ním v souladu s obecně závaznými právními předpisy, touto smlouvou a projektovou dokumentací, na základě které je dílo realizováno.

Využití (recyklace) či likvidace odpadů bude zejména doloženo:

- potvrzením o převzetí odpadu provozovatelem zařízení určeného pro nakládání s odpady podle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, obsahující datum převzetí, popis (kód dle katalogu odpadů) a množství odpadu.

Nebude-li využití (recyklace) či likvidace odpadů doloženo výše uvedeným nebo jiným rovnocenným způsobem, není dílo dle této smlouvy dokončeno

a Objednatel není povinen je převzít ani uhradit Zhotoviteli příslušnou část ceny za dílo vztahující se k využití (recyklaci) či likvidaci odpadů. Doklad o využití (recyklaci) či likvidaci odpadů bude povinnou přílohou faktury. Po dobu prodloužení Zhotovitele s předložením dokladu o využití (recyklaci) či likvidaci odpadů není Objednatel v prodloužení s úhradou faktury.

12. Odchylně od čl. 3, bod 3.2.2. Obchodních podmínek smluvní strany sjednávají:
*„Projektová dokumentace skutečného provedení stavby bude předána Objednateli ve 3 vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a v elektronické podobě v otevřeném formátu (pro texty *.doc nebo *.docx, pro tabulky *.xls nebo *.xlsx, pro výkresovou dokumentaci *.dwg) a uzavřeném formátu *.pdf.“*
13. Bod 9.5 čl. 9 Obchodních podmínek se nepoužije.

Pro ostatní právní vztahy vyplývající z čl. I. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek.

II. DOBA PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Termíny plnění:
- | | |
|------------------------|--|
| Termín zahájení prací: | do 30 dnů od účinnosti této smlouvy
(nejdříve od 1. 11. 2023) |
| Termín provedení díla: | do 300 dnů od zahájení prací |
- Akce bude realizována po etapách. Vždy budou realizována dvě podlaží (jedná se o šest nadzemních podlaží + společenské místnosti, chodby, vstupní chodba a jedno podzemní podlaží). Mezi jednotlivými etapami bude 14 denní přestávka pro vystěhování a nastěhování prostorů školou.**
- Jednotlivé úseky, časovou posloupnost a uvolňování jednotlivých prostor je nutné projednat a schválit se zástupci školy, investora, TDI a AD.**
2. Smluvní strany odchylně od Obchodních podmínek upravují čl. 4, bod 4.2.7. Obchodních podmínek a to tak, že nově tento bod zní:
- „Provedením díla se rozumí dokončení díla a jeho předání. Dílo je dokončeno, byla-li Zhotovitelem předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Dílo je předáno, je-li smluvními stranami podepsán protokol o předání a převzetí díla.“*
3. Odchylně od čl. 7, bod 7.1.1. Obchodních podmínek smluvní strany sjednávají:
- „Pokud bude Zhotovitel v prodloužení s **provedením díla, které Zhotovitel vlastním jednáním zavinil**, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1% z celkové ceny díla s DPH za každý započatý den prodloužení.“*
4. Smluvní strany odchylně od Obchodních podmínek upravují čl. 13, bod 13.2.5. Obchodních podmínek a to tak, že nově tento bod zní:

„Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuji.“

Pro ostatní právní vztahy vyplývající z čl. II. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek.

III. CENA DÍLA

1. Smluvní strany sjednávají cenu za provedení díla dle této smlouvy ve výši:

Cena díla bez DPH.....	17 203 045,30 Kč
21 % DPH	3 612 639,51 Kč
Celkem cena díla včetně DPH	20 815 684,81 Kč

Celkem cena díla včetně DPH slovy: Dvacet milionů osm set patnáct tisíc šest set osmdesát čtyři korun českých osmdesát jeden haléřů

2. Zhotovitel prohlašuje, že se předem seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které by mohly mít jakýkoliv vliv na stanovení ceny díla. Cena díla dle článku III. odst. 1. této smlouvy je cena nejvýše přípustná, která může být zvýšena jen za podmínek uvedených v Obchodních podmínkách.
3. Smluvní strany odchýlně od Obchodních podmínek upravují čl. 5, bod 5.5.1. Obchodních podmínek a to tak, že tento bod nově zní:

„Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce nebo méněpráce, je Zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit Objednateli k odsouhlasení. Tyto práce mohou být provedeny pouze na základě relevantního postupu upraveného zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. Vícepráce budou oceněny takto:

- a) na základě písemného soupisu víceprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní Zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen uvedených v Soupisech prací v nabídce Zhotovitele. V případě ocenění víceprací, které v Soupisech prací nejsou obsaženy, budou použity jednotkové ceny, které nesmí přesáhnout částky uvedené v aktuálním ceníku cenové soustavy, která byla použita pro ocenění nabídky Zhotovitele. Nelze-li jednotkovou cenu určit výše popsány způsobem, bude zpracována kalkulace formou individuální ceny s použitím tzv. „R-položky“, prostřednictvím rozborového kalkulačního listu;*
- b) vynásobením jednotkových cen a množství provedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady víceprací;*
- c) k základním nákladům víceprací dopočte Zhotovitel přírážku na podíl vedlejších a ostatních nákladů v té výši, v jaké ji uplatnil ve svých Soupisech prací;*

- d) k celkovému součtu základních nákladů, vedlejších a ostatních nákladů, pak bude dopočtena DPH podle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění;
- e) **takto vytvořený změnový list včetně položkového rozpočtu změny v elektronickém výstupu z rozpočtového softwaru ve formátu .xls nebo .xlsx a struktury shodné se smluvním rozpočtem bude předán objednateli k závěrečnému odsouhlasení.**
4. V případě, že poskytnuté zdanitelné plnění odpovídá číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41-43, tj. patří do kategorie stavebních a montážních prací podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, nebude ze strany poskytovatele (tj. Zhotovitele) uplatněn režim PDP podle § 92a ZDPH, neboť v daném případě plnění souvisí výlučně s činností příjemce při výkonu veřejné správy, při níž se příjemce (tj. Objednatel) nepovažuje za osobu povinnou k dani (viz § 5 odst. 4 ZDPH). Poskytovateli plnění vzniká v tomto případě standardní povinnost odvést daň. Příjemce plnění (Objednatel) na vyžádání poskytne poskytovateli (Zhotoviteli) čestné prohlášení o účelu použití.

Pro ostatní právní vztahy vyplývající z čl. III. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek.

IV. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Smluvní strany sjednávají, že jednotlivé faktury nebudou zaokrouhlovány.
2. Smluvní strany odchylně od Obchodních podmínek upravují čl. 6, bod 6.2.1. Obchodních podmínek a to tak, že tento bod nově zní:
*„Cena za dílo bude hrazena **průběžně na základě daňových dokladů** (dále jen „faktur“) vystavených zhotovitelem **1x za kalendářní měsíc**. Faktury budou vystaveny **ke dni uskutečnění zdanitelného plnění, za který se považuje poslední den příslušného kalendářního měsíce.**“*
3. Smluvní strany sjednávají odchylně od čl. 6, bod 6.2.2. Obchodních podmínek:
*„Zhotovitel předloží Objednateli vždy nejpozději do 2. pracovního dne následujícího kalendářního měsíce soupis provedených prací oceněný v souladu se způsobem sjednaným ve smlouvě. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení a po odsouhlasení Objednatel vystaví Zhotovitel fakturu nejpozději do 7 pracovního dne příslušného kalendářního měsíce. Povinnou přílohou faktury musí být **odsouhlasený soupis skutečně provedených prací včetně elektronického výstupu z rozpočtového softwaru ve formátu .xls nebo .xlsx a struktury shodné se smluvním rozpočtem**. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Po dobu prodloužení Zhotovitele s předložením soupisu doplněného elektronickým výstupem není Objednatel v prodlení s úhradou faktury.“*

4. Bod 6.2.5 čl. 6 Obchodních podmínek se nepoužije.
5. Zhotovitel je povinen doručit Objednateli faktury elektronicky na adresu posta@olkraj.cz nebo do datové schránky, kdy ID datové schránky je: qiabfmf.

Pro ostatní právní vztahy vyplývající z čl. IV. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek.

V. PODDODAVATELÉ

1. Zhotovitel je oprávněn pověřit prováděním částí díla třetí osobu (poddodavatele).

Pro právní vztahy vyplývající z čl. V. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek.

VI. POJIŠTĚNÍ DÍLA

1. V návaznosti na čl. 17, bod 17.1.1 Obchodních podmínek Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou vlastní činností, včetně možných škod způsobených pracovníky Zhotovitele.
2. Smluvní strany sjednaly, že výše pojistného plnění uvedená v pojistné smlouvě uzavřené mezi Zhotovitelem, jakožto pojistníkem a pojistitelem, je sjednána minimálně ve výši, která je rovna celkové ceně díla včetně DPH uvedené v čl. III. odst. 1 této smlouvy. K navýšení či snížení ceny díla dodatkem ke smlouvě se nepřihlíží.
3. Zhotovitel je povinen udržovat sjednané pojištění ve výši uvedené v odst. 2 tohoto článku smlouvy **v platnosti po celou dobu realizace díla.**

Pro ostatní právní vztahy vyplývající z čl. VI. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek.

VII. BANKOVNÍ ZÁRUKA

1. Zhotovitel je povinen předat Objednateli záruční listinu vystavenou bankou - bankovní záruku - **za řádné provedení díla**, která bude vystavena:
 - a) na částku ve výši 2 % ze sjednané celkové ceny díla bez DPH dle této smlouvy (k navýšení či snížení celkové ceny díla dodatkem ke smlouvě se nepřihlíží);
 - b) ve prospěch Objednatele za účelem zajištění splnění smluvních povinností Zhotovitele dle této smlouvy, zejména jakosti díla a termínů plnění;
 - c) a která bude platná ve výši uvedené v písm. a) tohoto odstavce po celou dobu plnění předmětu této smlouvy až do uplynutí 60 dnů po termínu provedení díla uvedeném v této smlouvě.

2. Objednatel je oprávněn čerpat finanční prostředky z bankovní záruky v případě, že během provádění díla poruší Zhotovitel své povinnosti vyplývající ze smlouvy, nebo v případě, kdy v důsledku nesplnění/porušení smluvních povinností Zhotovitelem dle této smlouvy Objednateli vznikne ze smlouvy nárok na smluvní pokutu či náhradu škody. Pokud tomu tak není, neodpovídá bankovní záruka podmínkám této smlouvy.
3. Bankovní záruku podle předchozího odstavce předloží Zhotovitel Objednateli v originále listiny nejpozději do 10 pracovních dnů po zahájení prací.
4. V případě prodloužení s předložením záruční listiny vystavené bankou - bankovní záruky v termínu dle předchozího odstavce, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z částky dle odst. 1. písm. a) tohoto článku smlouvy za každý i započatý den prodloužení, celkem za celou dobu trvání prodloužení pak maximálně do výše hodnoty bankovní záruky dle odst. 1. písm. a) tohoto článku smlouvy. Objednatel má právo na zaplacení smluvní pokuty vedle náhrady škody, která by porušením povinností Objednateli případně vznikla. Současně je Objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit pro podstatné porušení povinností Zhotovitele.
5. Originál záruční listiny vystavené bankou bude Objednatelem Zhotoviteli vrácen nejpozději do 30 dnů po uplynutí doby platnosti bankovní záruky.
6. V případě, že Zhotovitel do 10 pracovních dnů po zahájení prací složí na bankovní účet Objednatele, č. ú. 27-4230030297/0100 vedený u Komerční banky a. s. pod variabilním symbolem svého identifikačního čísla s Pozn.: „Střední zdravotnická škola a Vyšší odborná škola zdravotnická Emanuela Pöttinga a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky Olomouc – Elektroinstalace v budově domova mládeže“ peněžní částku ve výši 2% ze sjednané ceny díla bez DPH dle této smlouvy, není povinen dle odst. 1 tohoto článku smlouvy předávat Objednateli bankovní záruku.
7. Peněžní částka složená dle odst. 6 tohoto článku smlouvy zajišťuje nárok Objednatele na úhradu smluvní pokuty nebo náhrady škody, který Objednateli vznikl v důsledku nesplnění/porušení smluvních povinností Zhotovitelem dle této smlouvy.
8. Objednatel je povinen peněžní částku uvedenou v odst. 7 tohoto článku smlouvy Zhotoviteli vrátit za stejných podmínek, jak je sjednáno pro vracení bankovní záruky uvedené v odst. 5 tohoto článku smlouvy.
9. V případě, že smluvní strany uzavřou dodatek k této smlouvě, kterým bude prodloužen termín dokončení díla o více než 60 dnů, Zhotovitel je povinen nejpozději ve lhůtě 5 pracovních dnů před uplynutím platnosti záruky předložit Objednateli změnu bankovní záruky obsahující prodloužení délky platnosti bankovní záruky.
10. Pokud Zhotovitel nepředloží Objednateli novou bankovní záruku při prodloužení termínu dokončení díla dle předchozího odstavce, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2% z celkové ceny

díla s DPH za každý (i započatý) den prodlení, maximálně však do výše hodnoty bankovní záruky dle odst. 1. písm. a) tohoto článku smlouvy.

VIII. JINÁ UJEDNÁNÍ

1. Při prováděných pracích se musí Zhotovitel řídit platnými ČSN, prováděcími vyhláškami a manuály dodavatelů stavebních výrobků. Veškeré materiály použité při výstavbě musí splňovat dané požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, dle příslušných ČSN. V případě porušení této povinnosti Zhotovitelem má Objednatel nárok na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,5% z celkové ceny díla včetně DPH uvedené v čl. III. odst. 1 smlouvy za každé takové porušení. Smluvní pokuta se nedotýká práva Objednatele domáhat se náhrady škody vzniklé za porušení smluvní povinnosti, ke které se smluvní pokuta vztahuje.
2. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta, jakož i výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „BOZP“) na staveništi, bude-li Objednatelem v souladu se zvláštními právními předpisy určen. Zhotovitel se zavazuje k součinnosti s koordinátorem BOZP po celou dobu realizace díla. Zhotovitel je povinen dodržovat pokyny a příkazy technického dozoru stavebníka, autorského dozoru projektanta, a koordinátora BOZP. V případě porušení této smluvní povinnosti má Objednatel nárok na zaplacení smluvní pokuty ve výši 1.000,00 Kč za každé neuposlechnutí pokynu, či nedodržení příkazu technického dozoru stavebníka, autorského dozoru projektanta či koordinátora BOZP. Smluvní pokuta se nedotýká práva Objednatele domáhat se náhrady škody vzniklé za porušení smluvní povinnosti, ke které se smluvní pokuta vztahuje.
3. Vzhledem k tomu, že provádění sjednaných prací bude probíhat na objektu s nepřerušným provozem či v areálu s nepřerušným provozem, bere Zhotovitel na vědomí, že je nezbytné v maximálně možné míře dbát na bezpečnost při provádění stavby a na bezpečnost osob pohybujících se v místech dotčených stavbou (zejména žáků a pracovníků či návštěvníků školy).
4. Pokud Zhotovitel bude provádět stavební práce i v době probíhající výuky či v blízkosti objektu, kde probíhá výuka, musí minimalizovat hlučnost prováděných stavebních prací a musí rovněž minimalizovat další negativní vlivy prováděné stavby na provoz školy. Provádění stavebních prací, které budou vykazovat zvýšenou hlučnost či prašnost musí Zhotovitel konzultovat předem s ředitelem školy či jím určenou osobou. Všechny náklady spojené s bezpečnostními opatřeními a s omezujícími podmínkami provádění jsou součástí sjednané ceny.
5. Objednatel požaduje v rámci plnění této smlouvy, aby Zhotovitel:
 - a. plnil veškeré povinnosti vyplývající z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí Zhotovitel i u svých poddodavatelů;
 - b. řádně a včasně plnil finanční závazky vůči svým poddodavatelům, kdy

za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění díla, a to ve sjednaných termínech.

6. V případě porušení smluvní povinnosti podle čl. VIII. odst. 5 písm. a. této smlouvy je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,00 Kč za každé jednotlivé porušení této smluvní povinnosti a den porušení.
7. Objednatel dále požaduje, aby v rámci plnění této smlouvy Zhotovitel snížil negativní dopad jeho činnosti na životní prostředí, a to aby:
 - a. předcházel znečišťování ovzduší a snižoval úroveň znečištění, může-li je během plnění veřejné zakázky způsobit;
 - b. předcházel vzniku odpadů, a to stanovením hierarchie nakládání s nimi a prosazoval základní principy ochrany životního prostředí a zdraví lidí při nakládání s odpady.
8. Smluvní strany sjednaly povinnost Zhotovitele odstranit na své náklady odpadový materiál z bezprostředního okolí stavbou dotčených pozemků, který vznikne při provádění díla. Pro případ porušení této smluvní povinnosti smluvní strany sjednaly smluvní pokutu ve výši 2.000,00 Kč za každý započatý den, kdy se odpadový materiál nachází v bezprostředním okolí stavbou dotčených pozemků. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok Objednatele na náhradu celé škody způsobené porušením povinnosti Zhotovitele, na níž se smluvní pokuta vztahuje.
9. Změna osob v seznamu techniků (viz. Příloha č. 4) podílejících se na plnění díla podléhá prokázání jejich kvalifikace Objednateli dle požadavků uvedených v kvalifikační dokumentaci veřejné zakázky. Tato osoba může být změněna jen s výslovným písemným souhlasem Objednatele.
10. Po celou dobu realizace díla je Zhotovitel povinen zajistit platnost certifikátů akreditovaných subjektů (či jiných rovnocenných dokladů), kterými prokazoval splnění kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. e) a h) ZZVZ.

IX. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejněním v registru smluv dle z. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Případné změny a doplňky této smlouvy je možné činit pouze písemně na základě oboustranně podepsaných a číslovaných dodatků při dodržení příslušných ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Pro sjednání případné změny poddodavatelů dle čl. V. této smlouvy nebo změny osob v seznamu techniků dle čl. VIII. odst. 9 této smlouvy postačí prostá písemná forma.

3. Smluvní strany souhlasí s případným zveřejněním jejího textu v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí Objednatel.
4. Tato smlouva je uzavřena v elektronické podobě, tj. elektronicky podepsána oprávněnými zástupci smluvních stran s doručením návrhu smlouvy a jeho akceptace prostřednictvím datových schránek smluvních stran.
5. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady Olomouckého kraje č. UR/94/44/2023 ze dne 6. 11. 2023.
6. Přílohy smlouvy:
 - Příloha č.1: Obchodní podmínky ke smlouvám o dílo (Zhotovení stavby) uzavíraným Olomouckým krajem ze dne 16. 4. 2018
 - Příloha č.2: Položkový rozpočet
 - Příloha č.3: Harmonogram stavebních prací vč. finančního plnění
 - Příloha č.4: Seznam techniků podílejících se na realizaci díla
 - Příloha č.5: Seznam poddodavatelů včetně jimi realizovaných částí díla

V Olomouci

V Třebíči

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

.....
Ing. Josef Suchánek
hejtman

.....
Ing. Tomáš Dušovský
jednatel

OBCHODNÍ PODMÍNKY KE SMLOUVÁM O DÍLO (ZHOTOVENÍ STAVBY) UZAVÍRANÝM OLOMOUCKÝM KRAJEM

1. Povinnosti Zhotovitele

1.1. Oprávnění k podnikání

1.1.1. Zhotovitel je povinen předložit před podpisem smlouvy Objednateli doklady opravňující jej k podnikání podle zvláštních právních předpisů pro celý rozsah díla.

1.2. Závazek provést dílo na svůj náklad a na svou odpovědnost

1.2.1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.

2. Povinnosti Objednatele

2.1. Povinnost zaplatit

2.1.1. Objednatel je povinen řádně a včas dokončené dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.

2.1.2. Objednatel je povinen Zhotoviteli včas předat staveniště a doklady vztahující se k prováděnému dílu, zejména projektovou dokumentaci, územní rozhodnutí a stavební povolení.

3. Předmět smlouvy

3.1. Předmět díla

3.1.1. Předmětem smlouvy a těchto obchodních podmínek je zhotovení stavby. Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.

3.1.2. Objednatel je oprávněn i v průběhu provádění díla v odůvodněných případech požadovat případné změny materiálů či zařízení oproti původně navrženým a sjednaným materiálům či zařízením a Zhotovitel je povinen na tyto změny přistoupit. Požadavek na změnu materiálů či zařízení musí být písemný. Zhotovitel má právo na úhradu veškerých zbytečně vynaložených nákladů, pokud již původní materiál či zařízení zajistil. Vyžádá-li si tato změna prokazatelně dobu ohrožující splnění termínu dokončení díla, má Zhotovitel právo na odpovídající změnu tohoto termínu.

- 3.1.3. Předmět díla je vymezen projektovou dokumentací předanou Objednatelem Zhotoviteli.
- 3.1.4. Předmětem díla je i vypracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby a geodetické zaměření dokončeného díla.
- 3.1.5. Součástí díla jsou vedle činností uvedených ve smlouvě o dílo vždy i následující práce a činnosti:
- 3.1.5.1. zajištění vytýčení veškerých inženýrských sítí. Zhotovitel je povinen zajistit, aby nebyly od převzetí staveniště do předání díla porušeny, a rovněž zajistit zpětné protokolární předání inženýrských sítí jejich správci. Zhotovitel odpovídá Objednateli za škodu způsobenou porušením této povinnosti,
 - 3.1.5.2. dopracování realizační dokumentace stavby v rozsahu nutném pro řádné provádění díla a předání této dokumentace Objednateli před zahájením příslušných prací,
 - 3.1.5.3. zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla,
 - 3.1.5.4. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - 3.1.5.5. veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku v místech dotčených stavbou,
 - 3.1.5.6. ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - 3.1.5.7. projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
 - 3.1.5.8. případné zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba, přemísťování a následné odstranění,
 - 3.1.5.9. zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN, TČR (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),
 - 3.1.5.10. zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad,
 - 3.1.5.11. zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,

- 3.1.5.12. zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
- 3.1.5.13. odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů,
- 3.1.5.14. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
- 3.1.5.15. oznámení o zahájení stavebních prací např. správcům sítí v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními vztahujícími se k předmětu díla apod.,
- 3.1.5.16. zabezpečení dodržení podmínek stanovených správcem inženýrských sítí,
- 3.1.5.17. zajištění a splnění podmínek vyplývajících z územního rozhodnutí a ze stavebního povolení nebo jiných dokladů,
- 3.1.5.18. zabezpečení a předání geometrického zaměření stavby v digitální formě (3x písemně a 3x CD) a zaměření stavby pro změnový vklad do katastru nemovitostí (10x písemné vyhotovení geometrických plánů pro věcná břemena) Objednateli.
- 3.1.5.19. zpracování a předložení (při předání a převzetí stavby) dokladu o energetické průkaznosti objektu (dle metodiky ČEA – Česká energetická agentura) Objednateli.

3.2. Projektová dokumentace skutečného provedení stavby:

- 3.2.1. Dokumentaci skutečného provedení stavby vypracuje Zhotovitel jako součást provedení díla.
- 3.2.2. Dokumentace skutečného provedení stavby bude předána Objednateli ve 3 vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě, není-li dále stanoveno jinak.
- 3.2.3. Dokumentace skutečného provedení bude vypracována podle následujících zásad:
 - 3.2.3.1. Do projektové dokumentace pro provedení stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla.
 - 3.2.3.2. Ty části projektové dokumentace pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“.
 - 3.2.3.3. Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem Zhotovitele.

- 3.2.3.4. U výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou Objednatele a její souhlasné stanovisko.
- 3.2.3.5. Součástí dokumentace skutečného provedení stavby bude i celková situace včetně přívodů, přípojek, komunikací, podzemních i nadzemních vedení v areálu staveniště s údaji o hloubkách uložení sítí (tato část bude i v digitální podobě).

3.3. Geodetické zaměření díla

- 3.3.1. Geodetické zaměření skutečného provedení díla bude jako součást díla provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřičským inženýrem podle zák. 200/1994 Sb., o zeměměřictví ve znění pozdějších předpisů a bude předáno zadavateli 3x v grafické a 3x v digitální podobě.
- 3.3.2. Součástí geodetického zaměření jsou:
 - 3.3.2.1. Geodetické zaměření skutečného provedení díla.
 - 3.3.2.2. Geometrický plán pro zápis do katastru nemovitostí (geometrické plány pro oddělení pozemků a geometrické plány pro vklad věcných břemen) v 10 vyhotoveních.
 - 3.3.2.3. Doklady o vytyčení stavby

4. Termíny plnění

4.1. Termín zahájení prací

- 4.1.1. Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle a řádně v nich pokračovat nejpozději do 30 kalendářních dnů od nabytí účinnosti smlouvy, pokud se strany ve smlouvě nedohodnou jinak.
- 4.1.2. Pokud Zhotovitel práce na díle nezačíná ani ve lhůtě 30 dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit, je Objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

4.2. Termín dokončení díla

- 4.2.1. Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle v termínu dokončení díla sjednaném ve smlouvě.
- 4.2.2. Zhotovitel je povinen dokončit práce na vysprávkách objízdných tras v termínu sjednaném ve smlouvě.
- 4.2.3. Zhotovitel je oprávněn dokončit práce na díle i před sjednaným termínem dokončení díla a Objednatel je povinen dříve dokončené dílo převzít a zaplatit.
- 4.2.4. Termín dokončení díla je závislý na řádném a včasném splnění součinnosti Objednatele dohodnuté ve smlouvě. Po dobu prodloužení Objednatele s poskytnutím dohodnuté součinnosti není Zhotovitel v prodloužení s plněním závazku. Nedojde-li mezi stranami k jiné

dohodě, prodlužuje se termín dokončení díla o dobu prodlení Objednatele s poskytnutím jeho součinnosti.

- 4.2.5. Prodlení Zhotovitele s dokončením díla delší jak 60 dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy, ale pouze v případě, že prodlení Zhotovitele nevzniklo z důvodů na straně Objednatele.
- 4.2.6. Zhotovitel může po písemné dohodě s Objednatelem přerušit práce z důvodu nevhodných klimatických podmínek, které jsou v rozporu s technologickými postupy prací.
- 4.2.7. Dokončením díla se rozumí úplné dokončení celé stavby (včetně drobných vad, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla) a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí stavby. Objednatel může dokončené dílo převzít, i pokud dílo vykazuje drobné ojedinělé vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými drobnými vadami nebrání užívání předmětu díla funkčně nebo esteticky, ani užívání předmětu díla podstatným způsobem neomezují.

4.3. Podmínky pro změnu sjednaných termínů

- 4.3.1. Vícepráce a méněpráce uvedené v bodě 5.5.1. a 5.5.2., jejichž finanční objem nepřekročí 10 % ze sjednané celkové ceny díla s DPH, nemají vliv na termín dokončení a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu, pokud se strany nedohodnou jinak.

4.4. Harmonogram postupu výstavby

- 4.4.1. V případě, že dojde ke změně termínů realizace díla, je Zhotovitel povinen předložit Objednateli nový harmonogram provádění díla nejpozději do 1 měsíce od data, kdy tato skutečnost nastala. V tomto harmonogramu musí být uvedeny základní druhy prací v členění alespoň na stavební díly /dle TSKP – Třídník stavebních konstrukcí a prací/ a u nich uveden předpokládaný termín realizace a finanční objem prováděných prací.
- 4.4.2. Pokud Zhotovitel nedodrží postup provádění díla v souladu s finančním harmonogramem, tj. objem finančního plnění provedených prací Zhotovitele nedosáhne alespoň 80 % hodnoty uvedené v harmonogramu (má se na mysli hodnota daná součtem měsíčních objemů provedených prací od počátku stavby do konce určitého měsíce), je Objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

5. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny

5.1. Obsah ceny

- 5.1.1. Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a je stranami dohodnuta včetně daně z přidané hodnoty (DPH).

- 5.1.2. Cena je stanovena podle Projektové dokumentace předané Objednatelem Zhotoviteli. Pro obsah sjednané ceny je rozhodující Výkaz výměr, který je součástí předané Projektové dokumentace.
- 5.1.3. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Cena obsahuje mimo vlastní provedení prací a dodávek a též činností uvedených v odst. 3.1. zejména i náklady na:
- a) vybudování, udržování a odstranění zařízení staveniště
 - b) zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce
 - c) opatření k ochraně životního prostředí
 - d) pojištění stavby a osob
 - e) organizační a koordinační činnost
 - f) poplatky spojené se zábořem veřejného prostranství
 - g) zajištění nezbytných dopravních opatření
 - h) zajištění podmínek pro činnost autorského a technického dozoru
 - i) zajištění všech nutných zkoušek dle kontrolního a zkušebního plánu stavby
 - j) součinnost v řízení se stavebním úřadem o užívání dokončené stavby, případně o vydání kolaudačního souhlasu.
- 5.1.4. Jednotkové ceny uvedené v Soupisu prací jsou ceny pevné po celou dobu výstavby.

5.2. Doklady určující cenu

- 5.2.1. Je-li cena díla doložena položkami Soupisu prací, odpovídá Zhotovitel za to, že tyto Soupisy prací jsou v úplném souladu s Výkazem výměr, předloženým Objednatelem. Soupisy prací slouží k prokazování finančního objemu provedených prací (tj. jako podklad pro měsíční fakturaci) a dále pro ocenění případných víceprací nebo méněprací.
- 5.2.2. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v Soupisu prací, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění Výkazu výměr.

5.3. Podmínky pro změnu ceny

- 5.3.1. Zhotovitel je povinen ke každé změně v množství nebo kvalitě prováděných prací, která je zapsána a odsouhlasena ve stavebním deníku, zpracovat změnový list, který je podkladem pro zpracování dodatku smlouvy. Změnový list zpracovává Zhotovitel na vzorovém formuláři objednatele. Změnový list bude zahrnovat vícepráce (méněpráce) tvořené vždy jedním rozhodujícím stavebním dílem, či díly bezprostředně souvisejícími a náležitosti potřebné pro prokázání vícepráce (méněpráce), jako je textové zdůvodnění, soupis prací včetně výkazu výměr, výkresová, fotografická či jiná

obdobná dokumentace. Jednotkové ceny víceprací budou tvořeny dle zásad bodu 5.5.1. a 5.5.2.

5.3.2. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek.

5.3.3. Změna sjednané ceny je možná pouze:

- a) pokud v průběhu realizace díla, po podpisu smlouvy dojde ke změnám sazeb DPH nebo ke změnám jiných daňových předpisů majících vliv na cenu díla;
- b) pokud Objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly předmětem Projektové dokumentace, nebo pokud Objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění; tyto práce mohou být provedeny pouze na základě relevantního postupu upraveného zákonem (zákon č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, dále též „Zákon“)
- c) pokud dojde v důsledku objektivně nepředvídaných okolností k posunu realizace díla a posunu termínu dokončení díla za termín 31. 12. kalendářního roku, v němž byl původní termín dokončení díla, bude Objednatel akceptovat navýšení ceny neprovedených prací o procento inflace vyhlášené Českým statistickým úřadem;
- d) pokud Objednatel bude požadovat jinou kvalitu nebo druh dodávek než tu, která byla určena Projektovou dokumentací;
- e) pokud Projektová dokumentace předaná Objednatelem Zhotoviteli bude vykazovat vady nebo chyby, mající vliv na sjednanou cenu;
- f) pokud z důvodů na straně Objednatele dojde k prodloužení termínu dokončení díla. Tato podmínka se týká pouze prací neprovedených v původní lhůtě výstavby za termín 31. 12. kalendářního roku;
- g) pokud se při realizaci díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy, Zhotovitel je nezavinil a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.

5.4. Způsob sjednání změny ceny

5.4.1. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny, je Zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej Objednateli k odsouhlasení.

5.4.2. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena Objednatelem a sjednána v dodatku smlouvy.

5.4.3. Objednateli vzniká právo na snížení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena Zhotovitelem a sjednána v dodatku smlouvy.

5.4.4. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí Objednateli nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo Zhotovitele na zvýšení sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných těmito obchodními podmínkami.

5.5. Vícepráce a méněpráce a způsob jejich prokazování

5.5.1. Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce nebo méněpráce, je Zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit Objednateli k odsouhlasení. Tyto práce mohou být provedeny pouze na základě relevantního postupu upraveného zákonem (134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek) Vícepráce budou oceněny takto:

- a) na základě písemného soupisu víceprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní Zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen uvedených v Soupisech prací v nabídce Zhotovitele. V případě ocenění víceprací, které v Soupisech prací nejsou obsaženy, budou použity ceny, které nesmí přesáhnout částky uvedené v aktuálním ceníku ÚRS (Ústav pro racionalizaci ve stavebnictví; ÚRS Praha, a.s., IČ 471 15 645, se sídlem Praha 10, Pražská 18, PSČ 102 00) v cenové úrovni odpovídající době provedení prací. Nelze-li jednotkovou cenu určit výše popsanými způsoby, bude zpracována kalkulace formou individuální ceny s použitím tzv., „R-položky, prostřednictvím rozborového kalkulačního listu.
- b) vynásobením jednotkových cen a množství provedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady víceprací;
- c) k základním nákladům víceprací dopočte Zhotovitel přírážku na podíl vedlejších a ostatních nákladů v té výši, v jaké ji uplatnil ve svých Soupisech prací;
- d) k celkovému součtu základních nákladů, vedlejších a ostatních nákladů, pak bude dopočtena DPH podle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění.

5.5.2. Méněpráce budou oceněny takto:

- a) na základě písemného soupisu méněprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní Zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle Soupisu prací;
- b) vynásobením jednotkových cen a množství neprovedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady méněprací;
- c) k základním nákladům méněprací dopočte Zhotovitel přírážku na podíl vedlejších a ostatních nákladů v té výši, v jaké ji uplatnil ve svých Soupisech prací;

- d) k celkovému součtu základních nákladů, vedlejších a ostatních nákladů, pak bude dopočtena DPH ve výši, v jaké byla dopočtena ve sjednané ceně.
- 5.5.3. Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu Zhotovitele nejpozději do 10 dnů ode dne předložení návrhu Zhotovitele.
- 5.5.4. Obě strany následně změnu sjednané ceny písemně dohodnou formou dodatku ke smlouvě.
- 5.5.5. Vícepráce nad sjednaný rozsah změny a nové práce budou uhrazeny po jejich provedení, uzavření písemného dodatku ke smlouvě a po písemném převzetí Objednatel a na základě fakturace Zhotovitele.

6. Platební podmínky

6.1. Zálohy

- 6.1.1. Objednatel neposkytuje Zhotoviteli zálohu.

6.2. Postup plateb

- 6.2.1. Cena za dílo bude uhrazena průběžně na základě dílčích daňových dokladů (dále jen „faktur“) vystavených Zhotovitelem 1x za kalendářní měsíc a na základě konečné faktury. Faktury budou vystaveny ke dni uskutečnění zdanitelného plnění, za který se považuje první den následujícího měsíce.
- 6.2.2. Zhotovitel předloží Objednateli vždy nejpozději do 2. pracovního dne následujícího kalendářního měsíce soupis provedených prací oceněný v souladu se způsobem sjednaným ve smlouvě. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení a po odsouhlasení Objednatel vystaví Zhotovitel fakturu nejpozději do 7. pracovního dne příslušného kalendářního měsíce. Nedílnou součástí faktury musí být odsouhlasený soupis provedených prací. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná.
- 6.2.3. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura Zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly Objednatel odsouhlaseny, je Objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže Zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce ani úrok z prodlení vyplývající z údajného peněžitého dluhu Objednatel.
- 6.2.4. Práce a dodávky, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají Zhotovitel s Objednatel v samostatném řízení, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodů obou stran. Objednatel požádá o stanovisko nezávislého znalce, které je pro obě strany závazné. Náklady na znalce nese ta strana, která nebyla podle stanoviska znalce úspěšná v takovém sporu, a pokud bude

každá strana úspěšná částečně, nesou strany tyto náklady poměrně podle své úspěšnosti. Pro stanovení takového poměru se použije cena sporných dodávek a prací, respektive jejich množství.

6.2.5. Konečnou fakturu je Zhotovitel oprávněn vystavit do 10 dnů po podpisu předávacího protokolu Objednatel. Datem uskutečnění zdanitelného plnění je datum podpisu předávacího protokolu Objednatel.

6.2.6. Cena díla bude hrazena na základě vystavených faktur až do výše 90 % celkové sjednané ceny díla. Zbývajících 10 % sjednané ceny uhradí Objednatel Zhotoviteli až po předání a převzetí díla (v případě vad při předání a převzetí díla až po jejich odstranění).

6.3. Lhůty splatnosti

6.3.1. Objednatel je povinen uhradit fakturu Zhotovitele nejpozději do 30 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury Objednateli. V případě vad uhradí Objednatel zbývajících 10 % ceny díla do 30 dnů po jejich odstranění, viz bod 6.2.6.

6.3.2. Za doručení faktury se považuje den předání faktury do poštovní evidence Objednatele. V případě pochybností se za doručení faktury považuje 3. pracovní den po jejím doporučeném odeslání Zhotovitelem. Zhotovitel je povinen vystavit a předat fakturu tak, aby byla Objednateli doručena nejpozději 10. pracovní den následujícího kalendářního měsíce.

6.3.3. Pokud Objednatel bude v prodlení s úhradou faktury o více jak 30 dnů, nebo pokud neuhradí 2 po sobě jdoucí faktury, je Zhotovitel oprávněn přerušit provádění prací až do doby zaplacení a o dobu shodnou s dobou, po kterou byl Objednatel v prodlení s úhradou, prodloužit termín dokončení díla.

6.3.4. Prodlení Objednatele s úhradou dlužné částky delší jak 60 dnů je podstatným porušením smlouvy.

6.4. Platby za vícepráce

6.4.1. Pokud se na díle vyskytnou vícepráce, s jejichž provedením Objednatel souhlasí, musí být jejich cena fakturována samostatně.

6.4.2. Faktura za vícepráce musí kromě jiných, výše uvedených náležitostí faktury, obsahovat i odkaz na dodatek, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny.

6.5. Náležitosti daňových dokladů (faktur)

6.5.1. Oprávněně vystavená faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (díle jen „ZDPH“), a musí navíc obsahovat název stavby, číslo smlouvy Objednatele a den jejího uzavření.

6.5.2. Zhotovitel se zavazuje použít na faktuře bankovní účet zveřejněný v registru plátců podle § 96 ZDPH.

6.5.3. Objednatel si vyhrazuje právo uplatnit institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve smyslu § 109a ZDPH, pokud Zhotovitel bude požadovat úhradu za zdanitelné plnění na bankovní účet, který nebude nejpozději ke dni splatnosti příslušné faktury zveřejněn správcem daně v příslušném registru plátců daně (tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup). Obdobný postup je Objednatel oprávněn uplatnit i v případě, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění bude o Zhotoviteli zveřejněna v příslušném registru plátců daně skutečnost, že je nespolehlivým plátcem. V případě, že nastanou okolnosti umožňující Objednatele uplatnit zvláštní způsob zajištění daně podle § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, bude Objednatel o této skutečnosti Zhotovitele informovat. Při použití zvláštního způsobu zajištění daně bude příslušná výše DPH zaplacená na účet Zhotovitele vedený u jeho místně příslušného správce daně, a to v původním termínu splatnosti. V případě, že Objednatel institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve shodě s tímto ujednáním uplatní, a zaplatí částku odpovídající výši daně z přidané hodnoty uvedené na daňovém dokladu vystaveném Zhotovitelem na účet Zhotovitele vedený u jeho místně příslušného správce daně, bude tato úhrada považována za splnění části závazku Objednatele odpovídajícího příslušné výši DPH sjednané jako součást sjednané ceny za zdanitelné plnění.“

6.5.4. Přílohou každé faktury bude podrobný rozpis ceny předmětu plnění za účelem evidence majetku a jeho odepisování dle zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmu, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a dle Pokynu Generálního finančního ředitelství č. D-6 k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů. U dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku bude uveden klasifikační kód CZ-CPA za účelem odepisování dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku,

6.6. Termín splnění platební povinnosti Objednatele

6.6.1. Dnem zaplacení je den odepsání finančních prostředků z účtu Objednatele.

6.6.2. Pokud doručená faktura Zhotovitele nebude vystavena oprávněně, bude obsahovat nesprávné údaje, či pokud nebude obsahovat náležitosti uvedené v těchto obchodních podmínkách nebo ve smlouvě, je Objednatel oprávněn vrátit ji Zhotoviteli k opravě či doplnění. V takovém případě se vždy přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne běžet až dnem doručení opravené či oprávněně vystavené faktury Objednateli.

7. Majetkové sankce

7.1. Sankce za neplnění dohodnutých termínů

7.1.1. Pokud bude Zhotovitel v prodlení s dokončením díla, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši **0,1 % z celkové ceny díla s DPH** za každý den prodlení. Ve smlouvě může být dohodnuta smluvní pokuta v jiné výši.

7.2. Sankce za neodstranění vad zjištěných při předání a převzetí díla

7.2.1. Pokud Zhotovitel neodstraní vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu nebo ve lhůtě dle smlouvy či těchto obchodních podmínek pro případ, kdy se Zhotovitel a Objednatel nedohodli, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši **1 000,00 Kč** za každou vadu a den prodlení. Ve smlouvě může být dohodnuta smluvní pokuta v jiné výši.

7.3. Prodlení se zahájením odstranění záruční vady:

7.3.1. V případě prodlení Zhotovitele se zahájením odstraňování záruční vady Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši **0,01 % z celkové ceny díla s DPH** za každý den prodlení se zahájením odstraňování každé záruční vady. Ve smlouvě může být dohodnuta smluvní pokuta v jiné výši.

7.4. Sankce za neodstranění reklamovaných vad

7.4.1. Pokud Zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu nebo v těchto podmínkách stanovené lhůtě, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty **ve výši 5 000,00 Kč** za každou vadu a den prodlení. Ve smlouvě může být dohodnuta smluvní pokuta v jiné výši.

7.4.2. Označil-li Objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany pro případ prodlení s odstraněním takové vady smluvní pokutu v dvojnásobné výši.

7.5. Sankce za nevyklizení staveniště

7.5.1. Pokud Zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do 15 dnů od předání a převzetí díla, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty **ve výši 0,05 % ze sjednané ceny díla s DPH za každý den i započatý den prodlení, nejvýše však 50 000,00 Kč za den**. Ve smlouvě může být dohodnuta smluvní pokuta v jiné výši.

7.6. Odstoupení od smlouvy Objednatelem:

7.6.1. V případě odstoupení Objednatele od smlouvy z důvodu na straně Zhotovitele je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši **10 % z hodnoty nedokončeného díla s DPH**.

7.7. Prodlení s úhradou ceny

7.7.1. V případě pozdní úhrady faktur ze strany Objednatele je Zhotovitel oprávněn požadovat po Objednateli úrok z prodlení ve výši dle platných a účinných právních předpisů.

7.8. Sankce za nesplnění povinnosti nahradit nezpůsobilého poddodavatele:

7.9. Pokud Zhotovitel nepředloží seznam poddodavatelů v souladu s ust. § 105 odst. 1 Zákona v termínu dle ust. § 105 odst. 3 Zákona, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši **0,05 % z celkové ceny díla s DPH** za každý den prodlení. Ve smlouvě může být dohodnuta smluvní pokuta v jiné výši.

7.10. Sankce za účet neuvedený v registru plátců:

7.10.1. V případě, že Zhotovitel neuvede na faktuře bankovní účet zveřejněný v registru plátců definovaný touto smlouvou, je Objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 3 000,- Kč.

7.11. Způsob vyúčtování sankcí

7.11.1. Sankci (smluvní pokutu, úrok z prodlení) vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno ustanovení smlouvy nebo těchto obchodních podmínek, které k vyúčtování sankce opravňuje, a způsob výpočtu celkové výše sankce.

7.11.2. Strana povinná může s vyúčtováním sankce vyjádřit nesouhlas nejpozději do 10 dnů ode dne jeho obdržení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádřením se v tomto případě rozumí písemné stanovisko strany povinné.

7.11.3. Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním sankce, je povinna písemně ve sjednané lhůtě dle odst. 7.11.2. sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování sankce neuznává.

7.11.4. Zaplacením sankce (smluvní pokuty) není dotčen nárok Objednatele na náhradu celé škody způsobené mu porušením povinnosti Zhotovitele, na niž se sankce vztahuje.

7.12. Lhůta splatnosti sankcí

7.12.1. Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do 21 dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování.

7.12.2. Stejná lhůta se vztahuje i na úhradu úroku z prodlení.

8. Staveniště

8.1. Předání a převzetí staveniště

8.1.1. Objednatel je povinen předat Zhotoviteli staveniště (nebo jeho ucelenou část) nejpozději do 5 pracovních dnů před termínem zahájení prací, pokud se strany písemně nedohodnou jinak. Termín dokončení díla se prodlouží o dobu prodlení Objednatele s předáním staveniště Zhotoviteli.

- 8.1.2. O předání a převzetí staveniště Zhotoviteli vyhotoví Objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu. V tomto protokolu se uvede i předání dokumentů uvedených v odst. 8.1.3.
- 8.1.3. Součástí předání a převzetí staveniště je i předání dokumentů Objednatelem Zhotoviteli, nezbytných pro řádné užívání staveniště (případně sjednání dohody o termínu předání), a to zejména:
- a) pravomocné stavební povolení
 - b) doklady o provedených průzkumech (stavebně technický průzkum, hydrogeologický průzkum, archeologický průzkum, radonový průzkum apod.)
 - c) vytyčovací schéma staveniště s vytyčením směrových a výškových bodů
 - d) vyznačení přístupových a příjezdových cest
 - e) vyznačení bodů pro napojení odběrných míst vody, kanalizace, elektrické energie, plynu či případně jiných médií
 - f) informace o podmínkách závazných pro Zhotovitele vztahujících se k dílu v oblasti ochrany životního prostředí (zejména v otázkách zeleně, manipulace s odpady, odvodu znečištěných vod apod.).

8.2. Vytyčení stávajících podzemních inženýrských sítí

- 8.2.1. Zhotovitel je povinen zajistit řádné vytyčení staveniště a během výstavby řádně pečovat o základní směrové a výškové body, a to až do doby předání díla Objednateli. Zhotovitel zajistí i podrobné vytyčení jednotlivých objektů a odpovídá za jeho správnost. Doklady o existenci stávajících inženýrských sítí předá Objednatel Zhotoviteli včetně podmínek správců nebo vlastníků těchto sítí. Zhotovitel je dále povinen zajistit vytyčení stavbou dotčených stávajících inženýrských sítí.
- 8.2.2. Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou stávajících inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla a tyto buď vhodným způsobem přeložit, nebo chránit tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.
- 8.2.3. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením. Zhotovitel neodpovídá za škody na stávajících inženýrských sítích, které nebyly vyznačeny v podkladech Objednatele.
- 8.2.4. Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, které byly řádně vytyčeny, nese veškeré náklady na uvedení sítí do původního stavu Zhotovitel včetně případných škod, pokut apod.

8.2.5. Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, které nebyly v projektové dokumentaci uvedeny, je Zhotovitel povinen bezodkladně uvést poškozené sítě do původního stavu a veškeré náklady na uvedení sítí do původního stavu nese Objednatel včetně případných škod, pokut apod.

8.3. Vybudování zařízení staveniště

8.3.1. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami a v souladu s projektovou dokumentací. Náklady na projekt, vybudování včetně jeho označení, oplocení a ostrahy, vytyčení staveniště a stávajících inženýrských sítí, zprovoznění staveniště, jeho údržbu, udržování pořádku na staveništi, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

8.3.2. Zařízení staveniště vybuduje v rozsahu nezbytném Zhotovitel.

8.3.3. Jako součást zařízení staveniště zajistí Zhotovitel i rozvod potřebných médií na staveništi a jejich připojení na odběrná místa určená Objednatel, přičemž veškeré náklady jsou zahrnuty v ceně díla.

8.3.4. Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřicí místa na úhradu jím spotřebovaných energií a tyto uhradit. Veškeré náklady jsou zahrnuty v ceně díla.

8.3.5. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli a osobám vykonávajícím funkci Technického a Autorského dozoru provozní prostory a zařízení nezbytné pro výkon jejich funkce při realizaci díla. Veškeré náklady jsou zahrnuty v ceně díla.

8.4. Užívání staveniště

8.4.1. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.

8.4.2. Odvod srážkových, odpadních a technologických vod ze staveniště zajišťuje Zhotovitel a je povinen dbát na to, aby nedocházelo k podmáčení staveniště nebo okolních ploch. Pokud k této činnosti využije veřejných stokových sítí, je povinen tuto skutečnost projednat s vlastníkem těchto sítí.

8.4.3. Zhotovitel zajistí střežení staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení.

8.4.4. Zhotovitel je povinen předat Objednateli nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí staveniště seznam osob (zejména svých zaměstnanců a zaměstnanců svých Poddodavatelů), kterým je povolen vstup na staveniště. Zhotovitel je povinen tento seznam průběžně aktualizovat.

8.4.5. Zhotovitel není oprávněn, pokud se strany nedohodnou jinak, využívat staveniště k ubytování nebo nocování osob.

8.4.6. Zhotovitel je povinen zabezpečit na staveništi identifikační tabuli v provedení a rozměrech obvyklých, s uvedením údajů o stavbě

(zejména název stavby, termíny provedení a předpokládané náklady stavby) a údajů o Zhotoviteli, Objednateli a osobách vykonávajících funkci Technického a Autorského dozoru. Zhotovitel je povinen tuto identifikační tabuli udržovat v aktuálním stavu. Jiné reklamy či identifikační tabule (např. poddodavatelů) lze na staveništi umístit pouze se souhlasem Objednatele.

8.4.7. Veškeré náklady dle odst. 8.4. jsou zahrnuty v ceně díla.

8.5. Podmínky užívání veřejných prostranství a komunikací

8.5.1. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně rozkopávkám nebo překopům veřejných komunikací zajišťuje Zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.

8.5.2. Jestliže v souvislosti s provozem staveniště nebo prováděním díla bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisů o pozemních komunikacích, obstará tyto práce Zhotovitel. Zhotovitel dále odpovídá i za umístování, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací. Jakékoliv pokuty či náhrady škod vzniklých v této souvislosti jdou k tíži Zhotovitele.

8.5.3. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek.

8.5.4. Zhotovitel je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební sutí a nepotřebného materiálu. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umístován mimo staveniště.

8.5.5. Veškeré náklady dle odst. 8.5. jsou zahrnuty v ceně díla.

8.6. Podmínky bezpečnosti a hygieny a ochrany životního prostředí na staveništi

8.6.1. Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní opatření a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.

8.6.2. Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště hasícími prostředky.

8.6.3. Zhotovitel je povinen vypracovat pro staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád stavby a je povinen je viditelně na staveništi umístit.

8.6.4. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný vstup a vjezd na staveniště a stejně tak i výstup a výjezd. Za provoz na staveništi odpovídá Zhotovitel.

8.6.5. Veškeré náklady dle odst. 8.6. jsou zahrnuty v ceně díla.

8.7. Vykližení staveniště

8.7.1. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak. Veškeré náklady jsou zahrnuty v ceně díla.

8.7.2. Nevyklidí-li Zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí Objednateli Zhotovitel.

9. Stavební deník

9.1. Povinnost vést stavební deník

9.1.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště stavební deník o pracích, které provádí, a to minimálně v rozsahu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

9.1.2. Stavební deník musí být v pracovní dny od 7.00 do 17.00 hod. přístupný oprávněným osobám Objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.

9.1.3. Zhotovitel je povinen předat po odstranění vad zjištěných při převjímacím řízení stavby Objednateli originál stavebního deníku k archivaci dle § 157 odst. 3. zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

9.1.4. První kopii stavebního deníku obdrží osoba vykonávající funkci Technického dozoru Objednatele a jeho druhou kopii obdrží Zhotovitel.

9.1.5. Povinnost vést stavební deník končí vydáním kolaudačního souhlasu. V případě výskytu kolaudačních vad nebo jiných podmínek kolaudačního souhlasu končí povinnost vést stavební deník až dnem jejich úplného odstranění nebo splnění.

9.1.6. Povinnost archivovat stavební deník po dobu nejméně 10 let ode dne vydání kolaudačního souhlasu k dílu má Objednatel.

9.2. Obsah stavebního deníku

9.2.1. Ve stavebním deníku musí být uvedeny základní údaje:

- a) název, sídlo, IČ (příp.DIČ) Zhotovitele včetně jmenného seznamu osob oprávněných za Zhotovitele provádět zápisy do stavebního deníku s uvedením jejich kontaktů a podpisového vzoru
- b) název, sídlo, IČ (příp.DIČ) Objednatele včetně jmenného seznamu osob oprávněných za Objednatele provádět zápisy do stavebního deníku s uvedením jejich kontaktů a podpisového vzoru
- c) název, sídlo, IČ (příp.DIČ) zpracovatele projektové dokumentace
- d) seznam dokumentace stavby včetně veškerých změn a doplňků
- e) seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby

9.2.2. Do stavebního deníku zapisuje Zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla.

Zejména je povinen zapisovat údaje o:

- a) stavu staveniště, počasí, počtu pracovníků a nasazení strojů a dopravních prostředků
- b) časovém postupu prací
- c) kontrole jakosti provedených prací
- d) opatřeních učiněných v souladu s předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví
- e) opatřeních učiněných v souladu s předpisy požární ochrany a ochrany životního prostředí
- f) událostech nebo překážkách majících vliv na provádění díla
- g) konkrétní vyhodnocení práce a její objem (množství).

9.2.3. Všechny listy stavebního deníku musí být očíslovány.

9.2.4. Ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.

9.2.5. V případě neočekávaných událostí nebo okolností majících zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje Zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.

9.2.6. Současně se zápisy ve stavebním deníku bude Objednatel, případně technický dozor stavby (dále také TDS) pořizovat číslované zápisy z jednání na kontrolních dnech stavby (pokud nejsou součástí stavebního deníku), včetně prezenční listiny s podpisy zúčastněných. Tyto zápisy mají stejnou důležitost jako zápisy ve stavebním deníku.

9.3. Osoby oprávněné k zápisům ve stavebním deníku

9.3.1. Do stavebního deníku jsou oprávněni zapisovat, jakož i nahlížet nebo pořizovat výpisy:

- a) oprávnění zástupci Objednatele
- b) oprávnění zástupci Zhotovitele
- c) osoba pověřená výkonem Technického dozoru
- d) osoba pověřená výkonem Autorského dozoru
- e) zástupci orgánů státního stavebního dohledu
- f) zástupci orgánů státní památkové péče.

9.3.2. Zápisy do stavebního deníku musí být prováděny čitelně a musí být vždy podepsány osobou, která příslušný zápis učinila, a to vždy s uvedením data provedení tohoto zápisu.

9.4. Způsob vedení a zápisu do stavebního deníku

9.4.1. Zápisy do stavebního deníku provádí Zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění díla musí být učiněny Zhotovitelem v ten den, kdy nastaly.

9.4.2. Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci Technického dozoru je povinen se vyjadřovat k zápisům ve stavebním deníku učiněným Zhotovitelem co nejdříve, pokud nejsou nahrazeny zápisy z kontrolních dnů stavby. Pokud se nejpozději do 7 dnů ode dne

provedení zápisu Objednatel nevyjádří, má se za to, že s uvedeným zápisem souhlasí

9.4.3. Ve stavebním deníku a na kontrolním dnu stavby je Zhotovitel povinen zúčastněné písemně upozornit, že provedl zápis ve stavebním deníku, kde je požadováno vyjádření TDS nebo Objednatele.

9.4.4. Nesouhlasí-li Zhotovitel se zápisem, který učinil do stavebního deníku Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci Technického dozoru, případně osoba vykonávající funkci Autorského dozoru, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do pěti pracovních dnů ode dne provedení zápisu, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.

9.5. Deník víceprací a méněprací

9.5.1. Zhotovitel je povinen za stejných podmínek, jak jsou uvedeny pro vedení stavebního deníku, vést pro účely řádné, průběžné a přesné evidence samostatný deník víceprací a méněprací, změn díla /dále jen Deník víceprací a méněprací/.

9.5.2. Do Deníku víceprací a méněprací zapisuje Zhotovitel zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchylují od projektové dokumentace, a veškeré vícepráce nebo méněpráce, které v průběhu realizace díla vzniknou.

9.5.3. Zhotovitel je povinen vypracovat a do Deníku víceprací a méněprací uvést stručný, ale přesný technický popis víceprací nebo změn díla a jejich podrobný a přesný výkaz výměr a návrh na zvýšení či snížení ceny. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání Zhotovitele, nejpozději však do 7 pracovních dnů od písemného vyzvání Zhotovitelem. Zápis Zhotovitele musí obsahovat i odkaz na zápis v řádném Stavebním deníku a přesné určení, kde a kdy vícepráce a méněpráce vznikly, a z jakého důvodu.

9.6. Kontrolní dny

9.6.1. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje Objednatel Kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však jedenkrát měsíčně. Objednatel je povinen oznámit konání Kontrolního dne písemně a nejméně pět dnů před jeho konáním.

9.6.2. Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci Objednatele včetně osob vykonávajících funkci Technického dozoru a Autorského dozoru a zástupci Zhotovitele.

9.6.3. Vedením Kontrolních dnů je pověřen Objednatel.

9.6.4. Obsahem Kontrolního dne je zejména podání zprávy Zhotovitele Objednateli o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, projednání připomínek a podnětů osob vykonávajících funkci Technického a Autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.

9.6.5. Objednatel pořizuje z Kontrolního dne zápis o jednání, který písemně předá všem zúčastněným.

9.6.6. Zhotovitel zapisuje datum konání Kontrolního dne do stavebního deníku.

10. Provádění díla a bezpečnost práce

10.1. Pokyny Objednatele

10.1.1. Při provádění díla postupuje Zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny Objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností Zhotovitele.

10.1.2. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od Objednatele nebo pokynů daných mu Objednatelem k provedení díla, jestliže Zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.

10.1.3. Zhotovitel, včetně svých Poddodavatelů, je povinen poskytovat součinnost koordinátorovi bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve smyslu ustanovení § 14 odst. 4 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví v platném znění, nutnou pro činnost koordinátora, a to po celou dobu realizace díla.

10.2. Použité materiály a výrobky

10.2.1. Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit Zhotovitel, pokud ve smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří Objednatel.

10.2.2. Zhotovitel se zavazuje a odpovídá za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak Zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání Objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel. Stejně tak se Zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.

10.2.3. Zhotovitel doloží na vyzvání Objednatele, nejpozději však při předání a převzetí díla, soubor certifikátů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla.

10.3. Dodržování bezpečnosti a hygieny práce

10.3.1. Zhotovitel je při provádění díla povinen zajistit dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.

10.3.2. Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance pracující na díle vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat.

- 10.3.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení vstupního školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně i u svých poddodavatelů.
- 10.3.4. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi, a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 10.3.5. Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou na staveništi.
- 10.3.6. Zhotovitel je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor staveniště, jsou-li dotčeny prováděním prací na díle (zejména veřejná prostranství nebo komunikace ponechaná v užívání veřejnosti jako např. podchody pod lešením).
- 10.3.7. Zhotovitel je povinen pravidelně kontrolovat stav sousedících objektů.
- 10.3.8. Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla, je Zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli nezbytnou součinnost.
- 10.3.9. Veškeré náklady dle odst. 10. 3. jsou zahrnuty v ceně díla.
- 10.4. Dodržování zásad ochrany životního prostředí
- 10.4.1. Zhotovitel při provádění díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí (zejména na nemovitosti přiléhající ke staveništi), a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí.
- 10.4.2. Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich zneškodňování.
- 10.4.3. Veškeré náklady dle odst. 10. 4. jsou zahrnuty v ceně díla.
- 10.5. Dodržování podmínek rozhodnutí dotčených orgánů a organizací
- 10.5.1. Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající z územního rozhodnutí a stavebního povolení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne Objednateli škoda, hradí ji Zhotovitel v plném rozsahu. Tuto povinnost nemá, prokáže-li, že škodě nemohl zabránit ani v případě vynaložení veškeré možné péče, kterou na něm lze spravedlivě požadovat.
- 10.5.2. Zhotovitel odpovídá za to, že všichni jeho zaměstnanci byli podrobeni vstupní lékařské prohlídce a že jsou zdravotně způsobilí k práci na díle.
- 10.6. Kontrola provádění prací

- 10.6.1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté, je Objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
- 10.6.2. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými (postačí zápis ve stavebním deníku). Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele nejméně pět pracovních dnů před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty.
- 10.6.3. Pokud se Objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je Zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě Objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je Zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady Objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím Zhotovitel.

10.7. Kvalifikace pracovníků Zhotovitele

- 10.7.1. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je Zhotovitel na požádání Objednatele povinen Objednateli neprodleně doložit.

10.8. Odpovědnost Zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu

- 10.8.1. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.
- 10.8.2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
- 10.8.3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které Zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

10.9. Archeologické nálezy

- 10.9.1. Jestliže Zhotovitel při provádění prací narazí na archeologické nálezy, je povinen přerušit práce a informovat písemně Objednatele a všechny dotčené orgány státní správy či jiné dotčené organizace. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu, a to písemně a bez odkladu poté, co od Zhotovitele takovouto informaci obdržel.

11. Poddodavatelé

- 11.1. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (poddodavatele), kterou Zhotovitel uvedl v nabídce, a to ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, v souladu s textem podané nabídky Zhotovitele. Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám.
- 11.2. Změnu poddodavatele uvedeného v nabídce musí Zhotovitel písemně oznámit Objednateli min. 5 pracovních dnů před zahájením příslušných prací uvedených v nabídce, které má provádět daný poddodavatel. Změna poddodavatele musí být Objednatelům odsouhlasena před zahájením příslušných prací.
- 11.3. Pokud Zhotovitel hodlá zadat část díla poddodavateli v jiném rozsahu než uvedeném v nabídce nebo poddodavateli neuvedenému v nabídce, musí Zhotovitel písemně oznámit tuto změnu Objednateli min. 5 pracovních dnů před zahájením příslušných prací. Změna musí být Objednatelům odsouhlasena před zahájením příslušných prací.
- 11.4. Změna poddodavatele, jehož prostřednictvím Zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je možná pouze po předchozím schválení ze strany Objednatelů, a to za předpokladu, že nový poddodavatel prokáže před uzavřením Smlouvy mezi Zhotovitelem a poddodavatelem kvalifikaci v rozsahu shodném s rozsahem, kterým kvalifikaci prokazoval původní poddodavatel.
- 11.5. V případě porušení ustanovení odst. 11.2. nebo 11.3. a 11.4. tohoto článku je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 % z celkové ceny díla s DPH za každé takové porušení.

12. Kontroly, zkoušky a revize

- 12.1. Kontrolní a zkušební plán stavby
 - 12.1.1. Zhotovitel je povinen před zahájením prací předložit Objednateli nebo Technickému dozoru Objednatelů kontrolní a zkušební plán.
 - 12.1.2. Objednatel je oprávněn kontrolovat dodržování a plnění postupů podle kontrolního a zkušebního plánu a v případě odchylky postupu Zhotovitele od tohoto dokumentu požadovat okamžitou nápravu a v případě vážného porušení povinností Zhotovitele proti kontrolnímu a zkušebnímu plánu pozastavit provádění prací.

13. Předání a převzetí díla

- 13.1. Organizace předání díla
 - 13.1.1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli nejpozději 15 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel

je pak povinen nejpozději do 3 dnů po termínu stanoveném Zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.

13.1.2. Na prvním jednání obě strany dohodnou organizační záležitosti předávacího a přejímacího řízení.

13.1.3. Místem předání a převzetí díla je místo, kde se dílo provádělo.

13.1.4. Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci Technického a Autorského dozoru.

13.1.5. Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou (např. budoucího uživatele díla).

13.1.6. Zhotovitel je povinen k předání a převzetí díla přizvat své poddodavatele.

13.2. Protokol o předání a převzetí díla

13.2.1. O průběhu předávacího a přejímacího řízení pořídí Objednatel písemný protokol.

13.2.2. Povinným obsahem protokolu jsou:

- a) údaje o Zhotoviteli, poddodavatelích a Objednateli
- b) popis díla, které je předmětem předání a převzetí
- c) dohoda o způsobu a termínu vyklizení staveniště
- d) termín, od kterého počíná běžet záruční lhůta
- e) prohlášení Objednatele, zda dílo přejímá nebo nepřejímá

13.2.3. Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí, vady, musí protokol obsahovat i:

- a) soupis zjištěných vad
- b) dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání
- c) dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí Zhotoviteli za účelem odstranění vad

13.2.4. V případě, že Objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.

13.2.5. Vady Objednatel je povinen převzít i dílo, které vykazuje drobné vady, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. Objednatel může dokončené dílo převzít i pokud dílo vykazuje drobné ojedinělé vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými drobnými vadami nebrání užívání předmětu díla funkčně nebo esteticky, ani užívání předmětu díla podstatným způsobem neomezují.

13.2.6. V protokolu o předání a převzetí uvede Objednatel soupis těchto vad včetně způsobu a termínu jejich odstranění. Záruční doba na dílo začne běžet až ode dne úplného odstranění vad.

13.2.7. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad, pak platí, že vady musí být odstraněny nejpozději do 30 dnů ode dne předání a převzetí díla.

13.2.8. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady i v případě, kdy podle jeho názoru za vady neodpovídá. Náklady na odstranění nese i v těchto sporných případech až do pravomocného rozhodnutí soudu Zhotovitel.

13.2.9. Po odstranění všech vad bude mezi Objednatel a Zhotovitelem proveden zápis o odstranění všech vad.

13.3. Neúspěšné předání a převzetí

13.3.1. V případě, že Zhotovitel oznámí Objednateli, že dílo je připraveno k předání a převzetí a při předávacím a přijímacím řízení se prokáže, že dílo není dokončeno nebo, že není ve stavu vhodném pro předání a převzetí díla, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a přijímacím řízení. Zhotovitel nese i náklady na organizaci opakovaného předávacího a přijímacího řízení.

13.3.2. V případě, že se Objednatel přes řádné vyzvání a bez závažného důvodu nedostaví k převzetí díla nebo předávací a přijímací řízení jiným způsobem zmaří, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a přijímacím řízení. Objednatel pak nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.

13.4. Doklady nezbytné k předání a převzetí díla

13.4.1. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího a přijímacího řízení zejména tyto doklady:

- a) tři vyhotovení projektové dokumentace skutečného stavu provedení díla v grafické (tištěné) podobě a v jednom vyhotovení v elektronické podobě na CD,
- b) geometrické zaměření a geometrický plán,
- c) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů,
- d) zápisy a výsledky předepsaných měření,
- e) krácený rozbor pitné vody,
- f) zápisy a výsledky o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách (např. tlakové zkoušky, revize elektroinstalace, plynu, tlakové nádoby, komíny apod.),
- g) zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
- h) seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce,
- i) stavební deník (případně deníky) a deník(y) víceprací.

13.4.2. Nedoloží-li Zhotovitel požadované doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání. Objednatel je povinen připravit a doložit u předávacího a převjímacího řízení zejména tyto doklady územní rozhodnutí

b) stavební povolení včetně dokladu o jeho nabytí právní moci a včetně všech případných změn a doplňků

Tyto doklady slouží při předání a převzetí díla ke kontrole, zda byly splněny podmínky v nich obsažené.

13.4.3. Objednatel je oprávněn při převjímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek nad rámec smlouvy o dílo včetně zdůvodnění, proč je požaduje, a s uvedením termínu, do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla. Náklady na tyto dodatečné zkoušky nad rámec smlouvy o dílo ponese Objednatel.

13.5. Předávání a převjímací díla po částech

13.5.1. Umožňuje-li to povaha díla, lze dílo předávat i po částech, které samy o sobě jsou schopné užívání a jejich užívání nebrání dokončení zbývajících částí díla.

13.5.2. Pro předávání díla po částech platí pro každou samostatně předávanou a převjímanou část díla všechna ustanovení obdobně.

13.6. Kolaudace

13.6.1. Zhotovitel je povinen se zúčastnit kolaudačního řízení, pokud jej přizve stavební úřad nebo Objednatel. V případě, že se Zhotovitel přes řádné pozvání nedostaví, nese veškeré náklady na opakované kolaudační řízení.

13.6.2. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli pro účely kolaudačního řízení nezbytnou součinnost, zejména dodat včas doklady nezbytné pro řádnou kolaudaci stavby.

13.6.3. Objednatel je povinen zaslat bez zbytečného odkladu Zhotoviteli kopii kolaudačního souhlasu, pokud jsou v něm stanoveny povinnosti Zhotovitele.

13.6.4. Zhotovitel je na své náklady povinen splnit svoje povinnosti vyplývající z požadavků stavebního úřadu či dotčených orgánů státní správy nutných pro vydání kolaudačního souhlasu ve lhůtě do 7 dnů od závěrečné kontrolní prohlídky stavby svolané stavebním úřadem dle § 122 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

14. Užívání díla

14.1. Předčasné užívání

14.1.1. Pokud chce Objednatel užívat dílo nebo jeho část před úplným dokončením díla, musí se Zhotovitelem uzavřít dohodu o předčasném užívání díla, v níž bude uvedeno:

- popis předmětu předčasného užívání, jeho stav v době počátku předčasného užívání a podmínky předčasného užívání
- závazek(y) Objednatele k zajištění bezpečnosti osob a ochrany majetku při předčasném užívání
- závazek(y) Objednatele k provedení takových opatření, která zabrání vlivu předčasného užívání na dokončení zbývajících částí díla

14.1.2. Objednatel je povinen předložit uzavřenou dohodu stavebnímu úřadu a vyžádat si povolení k předčasnému užívání díla, jehož kopii předá Objednatel Zhotoviteli ihned, nejpozději však do 5 dnů ode dne nabytí právní moci příslušného rozhodnutí

14.1.3. Zhotovitel není odpovědný za vady vzniklé opotřebením nebo poškozením díla při předčasném užívání díla nebo jeho části, které by bez předčasného užívání nevznikly.

14.2. Neoprávněné užívání

14.2.1. Objednatel nesmí předčasně užívat dílo nebo jeho část, pokud příslušné rozhodnutí stavebního úřadu nenabylo právní moci.

14.2.2. Objednatel ani třetí osoby jednající na základě smluvního vztahu s Objednatelem nebo na pokyn Objednatele nesmí bez dohody se Zhotovitelem cokoliv z díla demontovat nebo odvážet. I tento postup se považuje za neoprávněné užívání.

14.2.3. Zhotovitel není odpovědný za vady vzniklé opotřebením nebo poškozením díla při neoprávněném předčasném užívání.

15. Záruka za jakost díla

15.1. Odpovědnost za vady díla

15.1.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání, a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.

15.1.2. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování Objednatelem v případě, že Zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a Objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu Objednatelem, jestliže Zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a Objednatel na jejich dodržení trval nebo jestliže Zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.

15.1.3. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny Objednatelem, třetí osobou nebo vyšší mocí.

15.2. Délka záruční doby

15.2.1. Délka záruční lhůty je stanovena ve smlouvě. Není-li ve smlouvě stanovena, pak platí, že záruční lhůta na stavební práce se sjednává

v délce 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla Zhotovitelem Objednateli.

15.2.2. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které Zhotovitel odpovídá.

15.2.3. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatele Zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.

15.3. Výjimky ze záruky

15.3.1. Záruční lhůta pro dodávky strojů a zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců ode dne předání a převzetí díla Zhotovitelem Objednateli.

15.3.2. U zboží, které má vlastní záruční lhůtu danou výrobcem, poskytuje Zhotovitel záruku dle záručního listu tohoto zboží, nejméně však 24 měsíců ode dne předání a převzetí díla Zhotovitelem Objednateli.

15.4. Způsob uplatnění reklamace

15.4.1. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na adresu sídla Zhotovitele uvedenou ve smlouvě, nebude-li sjednána jiná adresa Zhotovitele pro doručování písemností. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci Objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat

- a) odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařizovacích předmětů, svítidel apod.)
- b) odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná
- c) přiměřenou slevu ze sjednané ceny

Objednatel je oprávněn vybrat si ten způsob, který mu nejlépe vyhovuje.

15.4.2. Právo Objednatele vyplývající ze záruky zaniká, pokud Objednatel neoznámí vady díla

- a) bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistí,
- b) bez zbytečného odkladu poté, kdy je měl zjistit při vynaložení odborné péče při prohlídce při předání a převzetí díla,
- c) bez zbytečného odkladu poté, kdy mohly být zjištěny později při vynaložení odborné péče, nejpozději však do konce záruční doby.

15.4.3. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná Objednatel v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

15.5. Podmínky odstranění reklamovaných vad

- 15.5.1. Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit Objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci Objednatele uznává. Vždy však musí do 15 dnů ode dne obdržení reklamace písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 15 dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda Zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Nestanoví-li Zhotovitel uvedeným způsobem termín pro nástup Zhotovitele k odstranění vady, potom jako termín pro nástup Zhotovitele k odstranění vady platí lhůta 15 dnů ode dne obdržení reklamace Zhotovitelem. Současně Zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vadu(y) odstraní.
- 15.5.2. Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do patnácti dnů po obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese Zhotovitel i ve sporných případech až do pravomocného rozhodnutí soudu o tom, zda Zhotovitel za vadu odpovídá.
- 15.5.3. Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 20 dnů po obdržení reklamace Objednatele, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Objednateli Zhotovitel.
- 15.5.4. Prokáže-li se ve sporných případech, že Objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že za jím reklamovanou vadu neodpovídá Zhotovitel a že se na ni nevztahuje záruční lhůta resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla Objednatel apod., je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vady, vzniklé náklady.
- 15.5.5. Jestliže Objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je Zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hod po obdržení reklamace (oznámení).
- 15.5.6. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům Zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady. Dokud tak neučiní, není Zhotovitel v prodlení s nastoupením k odstranění vady ani s odstraněním vady.

15.6. Lhůty pro odstranění reklamovaných vad

- 15.6.1. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 30 dnů ode dne doručení reklamace Objednatelem Zhotoviteli.
- 15.6.2. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad označených Objednatelem jako havárie sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady (havárie), platí, že havárie

musí být odstraněna nejpozději do 5 dnů ode dne doručení reklamace Objednatelem Zhotoviteli.

15.6.3. O odstranění reklamované vady sepíše Zhotovitel s Objednatelem protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvedou důvody, pro které odmítá opravu převzít.

16. Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle

16.1. Vlastnictví díla

16.1.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku Objednatel.

16.2. Nebezpečí škody na díle

16.2.1. Nebezpečí škody ve smyslu § 2624 občanského zákoníku nese od počátku Zhotovitel, a to až do doby řádného předání a převzetí díla mezi Zhotovitelem a Objednatelem v souladu s těmito obchodními podmínkami, ledaže by ke škodě došlo i jinak.

16.2.2. Škodou na díle je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo.

16.3. Odpovědnost Zhotovitele za škodu a povinnost škodu nahradit

16.3.1. Pokud Zhotovitel způsobí škodu Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících ze smlouvy, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit, a není-li to možné, tak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.

16.3.2. Zhotovitel odpovídá Objednateli i za škodu na díle způsobenou poddodavatelem.

16.3.3. Zhotovitel odpovídá též za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které Zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

17. Pojištění díla

17.1. Pojištění Zhotovitele

17.1.1. Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn proti odpovědnosti za škody způsobené jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky Zhotovitele. Výše pojistné částky sjednaná ve smlouvě musí být stejná nebo vyšší, než je cena díla uvedená ve smlouvě. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit Objednateli nejpozději do 30 dnů od uzavření smlouvy.

17.1.2. Neprokáže-li Zhotovitel uzavření pojistné smlouvy nebo následně její trvání v rozsahu a po dobu uvedenou v bodu 17.1.1. této smlouvy, je Objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

17.2. Pojištění díla a jiná pojištění

17.2.1. Zhotovitel je povinen před zahájením prací pojistit dílo proti všem možným rizikům, zejména proti živlům a krádeži a vandalismu, a to až do celkové hodnoty díla a po celou dobu provádění díla až do jeho předání a převzetí. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit Objednateli.

17.2.2. Zhotovitel je povinen dále povinen zabezpečit

17.2.2.1. Pojištění osob proti úrazu, které pracují na staveništi nebo se pohybují na staveništi.

17.2.2.2. Pojištění poddodavatelů v rozsahu jejich dodávky

17.3. Povinnosti obou stran při vzniku pojistné události

17.3.1. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli Zhotovitel.

17.3.2. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech a kterou na něm lze spravedlivě požadovat.

17.3.3. Veškeré náklady na pojištění dle čl. 17 nese Zhotovitel a má je zahrnuté ve sjednané ceně za dílo.

18. Vyšší moc

18.1. Definice vyšší moci

18.1.1. Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.

18.2. Práva a povinnosti při vzniku vyšší moci

18.2.1. Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

19. Změna smlouvy

19.1. Forma změny smlouvy

19.1.1. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za Objednatele a Zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.

19.1.2. Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.

19.1.3. Zápisy ve Stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale mohou případně sloužit jako podklad pro vypracování příslušných dodatků ke smlouvě.

19.1.4. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu formou písemného dodatku ke smlouvě, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do patnácti dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku.

19.2. Převod práv a povinností ze smlouvy

19.2.1. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem Objednatele.

20. Odstoupení od smlouvy

V případě odstoupení od smlouvy nastávají účinky odstoupení okamžikem doručení oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně. K datu účinnosti odstoupení bude vyhotoven protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který popíše stav nedokončeného díla a vzájemné nároky smluvních stran.

Odchylná ujednání smlouvy mají přednost před zněním těchto obchodních podmínek.

Tyto obchodní podmínky jsou nedílnou součástí smlouvy.

V Olomouci dne:

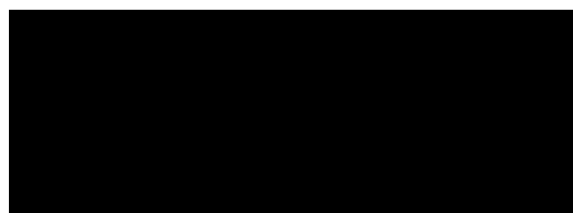
V Olomouci dne:

Objednatel:

Zhotovitel:

.....

Olomoucký kraj
Ing. Josef Suchánek



Šetři světlem s.r.o.
Ing. Tomáš Dušovský

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 012018

Stavba: SZŠ a VOŠ zdravotnická E. Pöttinga - elektroinstalace v domově mládeže

Místo: Olomouc

Datum: 28. 8. 2023

Zadavatel: Olomoucký kraj

Projektant: Ing. Dušan Skopal

Uchazeč: Šetři světlem s.r.o.

Zpracovatel: Ing. Dušan Skopal

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	-------	--------------------	------------------	-----

Náklady stavby celkem

17 203 045,30

20 815 684,81

01	Elektroinstalace	8 892 544,55	10 759 978,91	STA
02	Elektronické komunikace	3 773 382,40	4 565 792,70	STA
1.3	Požární ucpávky	408 157,60	493 870,70	STA
4	Stavební úpravy	4 025 460,75	4 870 807,51	STA
5	vedlejší náklady	103 500,00	125 235,00	STA

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 012018
Stavba: SZŠ a VOŠ zdravotnická E. Pöttinga - elektroinstalace v domově mládeže

KSO:
Místo: Olomouc

CC-CZ:
Datum: 28. 8. 2023

Zadavatel:
Olomoucký kraj

IČ: 60609460
DIČ: CZ60609460

Uchazeč:
Šetři světlem s.r.o.

IČ: 29208041
DIČ: CZ29208041

Projektant:
Ing. Dušan Skopal

IČ: 05471923
DIČ: CZ7511304460

Zpracovatel:
Ing. Dušan Skopal

IČ: 05471923
DIČ: CZ7511304460

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na <https://podminky.urs.cz>.

Cena bez DPH			17 203 045,30
---------------------	--	--	----------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	17 203 045,30	3 612 639,51
snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	20 815 684,81
-------------------	----------	------------	----------------------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 012018

Stavba: SZŠ a VOŠ zdravotnická E. Pöttinga - elektroinstalace v domově mládeže

Místo: Olomouc

Datum: 28. 8. 2023

Zadavatel: Olomoucký kraj

Projektant: Ing. Dušan Skopal

Uchazeč: Šetři světlem s.r.o.

Zpracovatel: Ing. Dušan Skopal

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	-------	--------------------	------------------	-----

Náklady stavby celkem

17 203 045,30

20 815 684,81

01	Elektroinstalace	8 892 544,55	10 759 978,91	STA
02	Elektronické komunikace	3 773 382,40	4 565 792,70	STA
1.3	Požární ucpávky	408 157,60	493 870,70	STA
4	Stavební úpravy	4 025 460,75	4 870 807,51	STA
5	vedlejší náklady	103 500,00	125 235,00	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

SZŠ a VOŠ zdravotnická E. Pöttinga - elektroinstalace v domově mládeže

Objekt:

01 - Elektroinstalace

KSO:

Místo: Olomouc

Zadavatel:

Olomoucký kraj

Uchazeč:

Šetři světlem s.r.o.

Projektant:

Ing. Dušan Skopal

Zpracovatel:

Ing. Dušan Skopal

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 28. 8. 2023

IČ:

60609460

DIČ:

CZ60609460

IČ:

29208041

DIČ:

CZ29208041

IČ:

05471923

DIČ:

CZ7511304460

IČ:

05471923

DIČ:

CZ7511304460

Cena bez DPH

8 892 544,55

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	8 892 544,55	21,00%	1 867 434,36
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

10 759 978,91

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

SZŠ a VOŠ zdravotnická E. Pöttinga - elektroinstalace v domově mládeže

Objekt:

01 - Elektroinstalace

Místo: Olomouc

Datum: 28. 8. 2023

Zadavatel: Olomoucký kraj

Projektant: Ing. Dušan Skopal

Uchazeč: Šetři světlem s.r.o.

Zpracovatel: Ing. Dušan Skopal

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

8 892 544,55

PSV - Práce a dodávky PSV

6 696 993,05

741 - Elektroinstalace - silnoproud

6 696 993,05

742 - Elektroinstalace - slaboproud

0,00

M - Práce a dodávky M

1 965 551,50

22-M - Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby

1 965 551,50

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

230 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

SZŠ a VOŠ zdravotnická E. Pöttinga - elektroinstalace v domově mládeže

Objekt:

01 - Elektroinstalace

Místo: Olomouc

Datum: 28. 8. 2023

Zadavatel: Olomoucký kraj

Projektant: Ing. Dušan Skopal

Uchazeč: Šetři světlem s.r.o.

Zpracovatel: Ing. Dušan Skopal

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

8 892 544,55

D PSV Práce a dodávky PSV

6 696 993,05

D 741 Elektroinstalace - silnoproud

6 696 993,05

5	K	741112061	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje přístrojových zapuštěných plastových kruhových	kus	791,000	39,20	31 007,20	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/741112061								
6	M	4510008081	Krabice přístrojová pod omítku, KU 68-1901 KA	ks	791,000	6,70	5 299,70	
3	K	741112062	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje přístrojových zapuštěných plastových kruhových pro sádkartonové příčky	kus	105,000	50,40	5 292,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/741112062								
4	M	1690005520	Krabice přístrojová do sádkartonu KU 68/71L1	ks	105,000	31,80	3 339,00	
7	K	741120103	Montáž vodičů izolovaných měděných bez ukončení uložených v trubkách nebo lištách zatažených plných a laněných s PVC pláštěm, bezhalogenových, ohniodolných (např. CY, CHAH-V) průřezu žíly 25 až 35 mm2	m	808,000	34,80	28 118,40	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/741120103								
8	M	34141359	vodič propojovací mrazuvzdorný jádro Cu lanované izolace PVC 450/750V (CMA) 1x16mm2	m	396,000	65,20	25 819,20	CS ÚRS 2023 02
9	M	34141360	vodič propojovací mrazuvzdorný jádro Cu lanované izolace PVC 450/750V (CMA) 1x25mm2	m	412,000	95,30	39 263,60	CS ÚRS 2023 02
107	K	741121303	Montáž izolovaných vodičů hliníkových bez ukončení uložených pevně plných a laněných (např. AY, AYY) průřezu žíly 95 až 120 mm2	m	10,000	89,60	896,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/741121303								
108	M	04002600	kabel AYKY-J 3x120+70		10,000	245,00	2 450,00	
10	K	741122611	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pevně plných kulatých nebo bezhalogenových (např. CYKY) počtu a průřezu žil 3x1,5 až 6 mm2	m	26 449,000	28,90	764 376,10	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/741122611								
11	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2	m	22 079,000	19,40	428 332,60	CS ÚRS 2023 02
109	M	34111036B	kabel CXKH-R 3x2,5mm2 B2s1d0	m	892,000	30,70	27 384,40	
12	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2	m	1 107,000	12,60	13 948,20	CS ÚRS 2023 02
111	M	34111030B	kabel CXKH-R 3x1,5mm2 B2s1d0	m	608,000	21,40	13 011,20	
112	M	34111030N	kabel CXKH-V 3x1,5mm2 B2s1d0 P60	m	1 680,000	27,40	46 032,00	
113	M	34111020N	kabel CXKH-V 2x1,5mm2 B2s1d0 P60	m	83,000	22,70	1 884,10	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
20	K	741122632	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pevně plných kulatých nebo bezhalogenových (např. CYKY) počtu a průřezu žil 3x50+35 až 95+50 mm2	m	81,000	69,40	5 621,40	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/741122632					
21	M	03000333	kabel CYKY-J 5x50		81,000	847,30	68 631,30	
13	K	741122641	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pevně plných kulatých nebo bezhalogenových (např. CYKY) počtu a průřezu žil 5x1,5 až 2,5 mm2	m	22 567,000	29,10	656 699,70	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/741122641					
14	M	34111090	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x1,5mm2	m	18 363,000	21,00	385 623,00	CS ÚRS 2023 02
114	M	34111090B	kabel CXXH-V 5x1,5mm2 B2s1d0	m	1 914,000	43,30	82 876,20	
115	M	34111090N	kabel CXXH-V 5x1,5mm2 B2s1d0 P60	m	1 680,000	43,30	72 744,00	
15	M	34111094	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x2,5mm2	m	413,000	33,70	13 918,10	CS ÚRS 2023 02
116	M	34111094B	kabel CXXH-V 5x2,5mm2 B2s1d0	m	197,000	61,70	12 154,90	
18	K	741122643	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pevně plných kulatých nebo bezhalogenových (např. CYKY) počtu a průřezu žil 5x10 mm2	m	291,000	47,00	13 677,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/741122643					
22	M	95258770	kabel CXXH-R-J 5X10 B2s1d0 (Přívod pro výdejnu - 1NP, bližší specifikace bude upřesněna správcem budovy při realizaci)	m	81,000	166,30	13 470,30	
129	M	95258770	kabel CXXH-R-J 5X10 B2s1d0 (Přívod pro výdejnu - 1NP, bližší specifikace bude upřesněna správcem budovy při realizaci)	m	41,000	166,30	6 818,30	
23	M	03000380	kabel CYKY-J 5x10	m	39,000	126,80	4 945,20	
117	M	03000370B	kabel CXXH-R 5x6mm2 B2s1d0	m	32,000	102,80	3 289,60	
118	M	03000370N	kabel CXXH-R 5x6mm2 B2s1d0 P60	m	98,000	102,80	10 074,40	
128	K	741130001	Ukončení vodičů a kabelů izolovaných s označením a zapojením v rozváděči nebo na přístroji, průřezu žíly do 2,5 mm2	kus	4 158,000	11,20	46 569,60	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/741130001					
127	K	741130004	Ukončení vodičů a kabelů izolovaných s označením a zapojením v rozváděči nebo na přístroji, průřezu žíly do 6 mm2	kus	20,000	16,80	336,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/741130004					
126	K	741130005	Ukončení vodičů a kabelů izolovaných s označením a zapojením v rozváděči nebo na přístroji, průřezu žíly do 10 mm2	kus	60,000	28,00	1 680,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/741130005					
125	K	741130011	Ukončení vodičů a kabelů izolovaných s označením a zapojením v rozváděči nebo na přístroji, průřezu žíly do 50 mm2	kus	70,000	95,20	6 664,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/741130011					
124	K	741130014	Ukončení vodičů a kabelů izolovaných s označením a zapojením v rozváděči nebo na přístroji, průřezu žíly do 120 mm2	kus	8,000	150,50	1 204,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/741130014					
24	K	741210003	Montáž rozvodnic oceloplechových nebo plastových bez zapojení vodičů běžných, hmotnosti do 100 kg	kus	7,000	1 232,00	8 624,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/741210003					
97	M	R01	Rozvodnice EI30DP1 - vybavení dle v.č. D1.4g-13 (poznámka: veškeré proudové chrániče Typ A)	kpl	1,000	112 336,00	112 336,00	
99	M	R1	Rozvodnice EI30DP1 - vybavení dle v.č. D1.4g-14 (poznámka: veškeré proudové chrániče Typ A)	kpl	1,000	106 467,20	106 467,20	
100	M	R2	Rozvodnice EI30DP1 - vybavení dle v.č. D1.4g-15 (poznámka: veškeré proudové chrániče Typ A)	kpl	1,000	96 936,00	96 936,00	
101	M	R3	Rozvodnice EI30DP1 - vybavení dle v.č. D1.4g-16 (poznámka: veškeré proudové chrániče Typ A)	kpl	1,000	96 936,00	96 936,00	
102	M	R4	Rozvodnice EI30DP1 - vybavení dle v.č. D1.4g-17 (poznámka: veškeré proudové chrániče Typ A)	kpl	1,000	96 936,00	96 936,00	
103	M	R5	Rozvodnice EI30DP1 - vybavení dle v.č. D1.4g-18 (poznámka: veškeré proudové chrániče Typ A)	kpl	1,000	96 936,00	96 936,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
104	M	R6	Rozvodnice EI30DP1 - vybavení dle v.č. D1.4g-19 (poznámka: veškeré proudové chrániče Typ A)	kpl	1,000	114 688,00	114 688,00	
25	K	741210201	Montáž rozváděčů skříňových nebo panelových bez zapojení vodičů dělitelných, hmotnosti jednoho pole do 200 kg	kus	1,000	2 240,00	2 240,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/741210201					
98	M	RH	Rozvodnice EI30DP1 - vybavení dle v.č. D1.4g-12 (poznámka: veškeré proudové chrániče Typ A)	kpl	1,000	81 155,20	81 155,20	
54	K	741310001	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových nástěnných se zapojením vodičů, pro prostředí normální spínačů, řazení 1-jednopolových	kus	211,000	110,00	23 210,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/741310001					
96	M	AWTTLTG	Tlačítkový ovladač se zvýšenou mechanickou odolností		201,000	744,75	149 694,75	
119	M	AWTV1TG	Ovladač řazení 1 se zvýšenou mechanickou odolností		10,000	787,10	7 871,00	
56	K	741311002	Montáž spínačů speciálních se zapojením vodičů soumrakových	kus	1,000	15,00	15,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/741311002					
57	M	AWEL105	Soumrakový sensor AWHE 452	kus	1,000	215,40	215,40	
55	K	741311004	Montáž spínačů speciálních se zapojením vodičů čidla pohybu nástěnného	kus	41,000	220,00	9 020,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/741311004					
61	M	AHWESIRVS	IR sensor AWHE		41,000	7 490,30	307 102,30	
120	K	741311021	Montáž spínačů speciálních se zapojením vodičů sporákových přípojek s doutnavkou	kus	6,000	168,00	1 008,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/741311021					
123	M	3221321658	sporáková přípojka s doutnavkou		6,000	686,10	4 116,60	
49	K	741313002	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů bezšroubové přípojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2P + PE dvojitě zapojení pro průběžnou montáž	kus	574,000	128,80	73 931,20	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/741313002					
50	M	34555123	Zásuvka dvojnásobná s ochrannými kolíky, s clonkami, s natočenou dutinou 5513A-C02357 B	kus	372,000	154,90	57 622,80	CS ÚRS 2018 02
51	M	34555124	Zásuvka dvojnásobná s ochrannými kolíky, s clonkami, s natočenou dutinou, s ochranou před přepětím 5583A-C02357 B	kus	202,000	904,50	182 709,00	
121	K	741313075	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů šroubové přípojení chráněných v krabici 10/16 A, pro prostředí normální, provedení 3P + N + PE	kus	3,000	168,00	504,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/741313075					
122	M	34555292	Zásuvka 400V/32A IP44 3+N+PE	kus	3,000	215,00	645,00	
67	K	741322151	Montáž přepětových ochran nn se zapojením vodičů svodiče přepětí – typ 3 do elektroinstalačních krabic jednopólových	kus	202,000	1,10	222,20	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/741322151					
33	K	741372053	Montáž svítidel s integrovaným zdrojem LED se zapojením vodičů interiérových přisazených stropních reflektorových lištový systém	kus	464,000	246,40	114 329,60	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/741372053					
35	M	A	SpA 70011DL + 70035 PANLED 600x600 4000K přisazené	kus	170,000	2 557,00	434 690,00	
36	M	B	SpA 70022DL + 70035 PAN LED 50W 600X600 4000K přisazené	kus	216,000	2 903,00	627 048,00	
37	M	C	C - SpA 70011DL PANLED 600x600 4000K vestavné	kus	42,000	2 160,50	90 741,00	
38	M	D	D - SpA 70022DL PAN LED 50W 600X600 4000K vestavné	kus	15,000	2 393,40	35 901,00	
39	M	E	E - SpA 70011DL + 70033 PANLED 600x600 4000K závěsné	kus	7,000	2 264,60	15 852,20	
41	M	G	A44-10160CM 4000K	kus	8,000	1 815,50	14 524,00	
42	M	X	36-A99/414/DL	kus	2,000	7 760,50	15 521,00	
43	M	Z	A11-10028CMDL+99-0096	kus	4,000	9 949,00	39 796,00	
34	K	741372152	Montáž svítidel s integrovaným zdrojem LED se zapojením vodičů průmyslových závěsných reflektorů	kus	4,000	246,40	985,60	CS ÚRS 2023 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/741372152					
40	M	F	SpA 236ED BS100 LED 2X36 ED 4000K	kus	4,000	2 057,40	8 229,60	
44	K	741372061	Montáž svítidel s integrovaným zdrojem LED se zapojením vodičů interiérových přisazených stropních hranatých nebo kruhových, plochy do 0,09 m2	kus	145,000	246,40	35 728,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/741372061					
45	M	N1	TB16747 - nouzové svítidlo	kus	18,000	2 250,10	40 501,80	
46	M	N2	TB16746 - nouzové svítidlo	kus	15,000	2 147,00	32 205,00	
47	M	N3	TB16730 - nouzové svítidlo	kus	106,000	3 918,90	415 403,40	
48	M	N4	TB16720 - nouzové svítidlo	kus	6,000	3 384,60	20 307,60	
26	K	741810003	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací přes 500 do 1000 tis. Kč	kus	1,000	4 500,00	4 500,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/741810003					
27	K	741810011	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací Příplatek k ceně 0003 za každých dalších i započatých 500 tis. Kč přes 1000 tis. Kč	kus	4,000	7 850,00	31 400,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/741810011					
28	K	741811011	Zkoušky a prohlídky rozvodných zařízení kontrola rozváděčů nn, (1 pole) silových, hmotnosti do 200 kg	kus	8,000	220,00	1 760,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/741811011					
29	K	741820101	Měření osvětlovacího zařízení izolačního stavu svítidel na pracovišti do. 200 ks svítidel	soubor	8,000	550,00	4 400,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/741820101					
30	K	741820102	Měření osvětlovacího zařízení intenzity osvětlení na pracovišti do 50 svítidel	soubor	8,000	3 350,00	26 800,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/741820102					
150	K	741910411	Montáž žlabů bez stojiny a výložníků kovových s podpěrkami a příslušenstvím bez víka, šířky do 50 mm	m	64,000	110,00	7 040,00	CS ÚRS 2018 02
151	K	741910412	Montáž žlabů bez stojiny a výložníků kovových s podpěrkami a příslušenstvím bez víka, šířky do 100 mm	m	270,000	145,60	39 312,00	CS ÚRS 2018 02
152	K	741910414	Montáž žlabů bez stojiny a výložníků kovových s podpěrkami a příslušenstvím bez víka, šířky do 250 mm	m	72,000	201,60	14 515,20	CS ÚRS 2018 02
153	M	22025011	žlab drátěný 50/50 GZ	kus	32,000	171,80	5 497,60	
144	M	22025013	žlab drátěný 100/50 GZ	kus	135,000	205,70	27 769,50	
154	M	22025020	žlab drátěný 150/100 GZ	kus	24,000	365,90	8 781,60	
145	M	22025022	žlab drátěný 200/100 GZ	kus	12,000	412,90	4 954,80	
146	M	25015361	držák DZM 3/100 GZ	kus	270,000	38,10	10 287,00	
155	M	25015362	držák DZM 3/150 GZ	kus	48,000	41,60	1 996,80	
156	M	25015365	držák DZM 4 GZ	kus	24,000	92,40	2 217,60	
157	M	25015369	držák DZM 13 GZ	kus	64,000	20,80	1 331,20	
147	M	25015051	spojka SZM 1 GZ	kus	406,000	12,90	5 237,40	
148	M	25015030	spojka SUM 1 GZ uzemňovací	kus	203,000	47,40	9 622,20	
149	K	741910511	Montáž kovových nosných a doplňkových konstrukcí se zhotovením pro upevnění přístrojů a zařízení celkové hmotnosti do 5 kg	kus	148,000	55,50	8 214,00	CS ÚRS 2018 02
91	K	998741203	Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1,000	20 000,00	20 000,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998741203					
105	K	PM	Podružný materiál	%	1,000	25 000,00	25 000,00	
106	K	PVV	Podíl přidružených výkonů	%	1,000	20 000,00	20 000,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D		742	Elektroinstalace - slaboproud				0,00	
D		M	Práce a dodávky M				1 965 551,50	
D		22-M	Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby				1 965 551,50	
93	K	220410124	Montáž bateriového bloku nabíjeného (AR) s nabíječem a baterií	kus	1,000	2 750,00	2 750,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/220410124					
94	K	220410126	Montáž usměrňovače se zapojením vodičů a přezkoušením skříňového 24 V/50 A SRVD	kus	1,000	2 750,00	2 750,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/220410126					
95	M	CBSS230Z-H-WK	Náhradní zdroj UPS pro PBŘZ vč. monitoringu sítě a rozvaděče řízení	kpl	1,000	239 040,70	239 040,70	
92	K	220890401	Vyhotovení protokolu UTZ včetně funkční zkoušky, posouzení a vyhodnocení podkladů, vypracování protokolu, evidence protokolu pro silnoproudá zařízení a zdroje	kus	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/220890401					
130	K	220900589R	Montáž a oživení webservery pro komunikaci s DALI routry a kapacitou 5ks pro vzdálené zobrazení vizualizace na PC s OS MS WINDOWS	kus	1,000	78 350,00	78 350,00	
131	M	webserver	Webserver pro komunikaci s DALI routry a kapacitou 5ks pro vzdálené zobrazení vizualizace na PC s OS MS WINDOWS	kus	1,000	75 969,60	75 969,60	
132	M	LICENCE Vizual 5H	Visualization for up to 5 DALI2 Routers, 1 WorkGroups, 1000 Groups	kus	1,000	32 558,40	32 558,40	
133	M	Switch 8P	Switch pro zabezpečené LAN sítě Microtic na WINbox, 8x ETH port RJ45 1GB, instalace na DIN lištu	kus	1,000	8 253,80	8 253,80	
134	M	Napájení switch 8	Průmyslový napájecí zdroj na DIN lištu, stíněný	kus	1,000	1 805,00	1 805,00	
135	M	VPN	VPN Switch pro zabezpečené LAN sítě Microtic na WINbox, 5x ETH port RJ45, instalace na DIN lištu	kus	1,000	17 964,20	17 964,20	
136	M	Napájení VPN	Průmyslový napájecí zdroj na DIN lištu, stíněný	kus	1,000	1 805,00	1 805,00	
137	M	UPS, baterie	Záložní napájecí zdroj pro rozvaděče DALI do 5 routrů + slaboproud, min, doba autonomie 120min. Při plné zátěži	kus	1,000	36 827,20	36 827,20	
138	K	220900592R	Uvedení do provozu - načtení všech DALI komponentů a svítidel, nastavení síťových parametr, adresování a rozdělení do skupin, nastavení funkčnosti systému	kus	1,000	155 450,00	155 450,00	
139	M	1065	DALI2 vstupní jednotka na DIN lištu 4TE, 8x programovatelný vstup pro tlačítka, 1x vstup 1-10V, napájen z DALI linky, spotřeba max. 10MA, bez USB, EMC emise dle ČSN EN 55015 a EMC imunita dle ČSN EN 61547. Bezpečnost dle ČSN EN 61347-2-11, olozační odpor 3kV na DALI vstupech	kus	34,000	21 695,50	737 647,00	
140	M	1033	DALI2 router, 9TE, s integrovaným napájecím zdrojem, bez USB!, 2x DA2 kanál á min.23V/250mA, LAN RJ45, Astro GPS, EMC emise dle ČSN EN 55032 Class A a EMC imunita dle ČSN EN 55024. Bezpečnost dle ČSN EN 60950	kus	4,000	98 656,70	394 626,80	
141	M	452	DALI externí jasový senzor fasádní, IP56, pracovní rozsah plynulý 0-100.000Lx – 190levelů výstupů, EMC emise dle ČSN EN 55015 a EMC imunita dle ČSN EN 61547. Bezpečnost dle ČSN EN 61347-2-11	kus	1,000	41 653,80	41 653,80	
142	K	220900560R	Zakázková tvorba vizualizace	km	1,000	137 600,00	137 600,00	
D		HZS	Hodinové zúčtovací sazby				230 000,00	
63	K	HZS2221-D	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací elektrikář - demontáže	hod	460,000	300,00	138 000,00	
52	K	HZS4235	Hodinové zúčtovací sazby ostatních profesí programátor SW práce DALI	hod	200,000	400,00	80 000,00	
62	K	HZS4236	Hodinové zúčtovací sazby ostatních profesí programátor VISUAL DALI	hod	30,000	400,00	12 000,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

SZŠ a VOŠ zdravotnická E. Pöttinga - elektroinstalace v domově mládeže

Objekt:

02 - Elektronické komunikace

KSO:

Místo: Olomouc

Zadavatel:

Olomoucký kraj

Uchazeč:

Šetři světlem s.r.o.

Projektant:

Ing. Dušan Skopal

Zpracovatel:

Ing. Dušan Skopal

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 28. 8. 2023

IČ:

60609460

DIČ:

CZ60609460

IČ:

29208041

DIČ:

CZ29208041

IČ:

05471923

DIČ:

CZ7511304460

IČ:

05471923

DIČ:

CZ7511304460

Cena bez DPH

3 773 382,40

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	3 773 382,40	21,00%	792 410,30
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

4 565 792,70

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

SZŠ a VOŠ zdravotnická E. Pöttinga - elektroinstalace v domově mládeže

Objekt:

02 - Elektronické komunikace

Místo: Olomouc

Datum: 28. 8. 2023

Zadavatel: Olomoucký kraj

Projektant: Ing. Dušan Skopal

Uchazeč: Šetři světlem s.r.o.

Zpracovatel: Ing. Dušan Skopal

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

3 773 382,40

PSV - Práce a dodávky PSV

3 453 618,40

742 - Elektroinstalace - slaboproud

3 453 618,40

M - Práce a dodávky M

29 764,00

22-M - Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby

29 764,00

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

290 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

SZŠ a VOŠ zdravotnická E. Pöttinga - elektroinstalace v domově mládeže

Objekt:

02 - Elektronické komunikace

Místo: Olomouc

Datum: 28. 8. 2023

Zadavatel: Olomoucký kraj

Projektant: Ing. Dušan Skopal

Uchazeč: Šetři světlem s.r.o.

Zpracovatel: Ing. Dušan Skopal

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

3 773 382,40

D PSV Práce a dodávky PSV

3 453 618,40

D 742 Elektroinstalace - slaboproud

3 453 618,40

1	K	742110001	Montáž trubek elektroinstalačních plastových ohebných uložených pod omítku včetně zasekání	m	2 371,000	24,60	58 326,60	CS ÚRS 2018 02
65	M	21011080	trubka 1429/1 LSOH	m	2 371,000	21,30	50 502,30	
78	K	742110501	Montáž krabic elektroinstalačních s víčkem zapuštěných plastových včetně zasekání odbočných kruhových	kus	366,000	44,80	16 396,80	CS ÚRS 2018 02
67	M	4510008081	Krabice přístrojová pod omítku, KU 68-1901 KA	ks	366,000	6,70	2 452,20	
2	K	742110102	Montáž kabelového žlabu drátěného 150/100 mm	m	254,000	179,20	45 516,80	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/742110102								
61	M	22025013	žlab drátěný 100/50 GZ	kus	105,000	205,70	21 598,50	
64	M	22025022	žlab drátěný 200/100 GZ	kus	12,000	412,90	4 954,80	
60	M	25015361	držák DZM 3/100 GZ	kus	210,000	38,10	8 001,00	
62	M	25015051	spojka SZM 1 GZ	kus	280,000	12,70	3 556,00	
63	M	25015030	spojka SUM 1 GZ uzemňovací	kus	130,000	47,40	6 162,00	
3	K	742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody počtu žil do 15	m	45 794,000	15,20	696 068,80	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/742121001								
58	M	FTP6305LSZH	FTP 4x2x0,5 cat6 LSOH	m	44 982,000	13,60	611 755,20	
59	M	FTP6305PE	FTP 4x2x0,5 cat6 venkovní (dvouplášťový)	m	20,000	13,60	272,00	
105	M	95236659	kabel koaxiální HD-1000 FHDTV	m	792,000	14,20	11 246,40	
4	K	742230001	Montáž kamerového systému DVR nebo NAS, nahrávacího zařízení pro kamery	kus	1,000	840,00	840,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/742230001								
56	M	XG001	Aplikační server	kus	1,000	6 941,80	6 941,80	
5	K	742230003	Montáž kamerového systému venkovní kamery	kus	1,000	336,00	336,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/742230003								
6	K	742230004	Montáž kamerového systému vnitřní kamery	kus	5,000	336,00	1 680,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/742230004								
57	M	UVG-G3-PRO	kamera s 3x optický zoom, IP67, pOe, 1/2,8"CMOS	kus	6,000	4 687,20	28 123,20	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
7	K	742240001	Montáž elektronické kontroly vstupu čtečky karet	kus	1,000	369,60	369,60	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/742240001								
8	K	742330001	Montáž strukturované kabeláže rozvaděče nástěnného	kus	1,000	4 928,00	4 928,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/742330001								
31	M	RON-15-60/40	19" nástěnný rozvaděč, výška 15U, hloubka 400 mm	kus	1,000	4 359,00	4 359,00	
9	K	742330002	Montáž strukturované kabeláže rozvaděče stojanového	kus	1,000	336,00	336,00	CS ÚRS 2018 02
32	M	RM7-TB-60/80-X	19" stojanový rozvaděč, výška 45U, hloubka 800 mm	kus	1,000	13 636,90	13 636,90	
35	M	DP-MO-100	montážní sada	sada	5,000	22,00	110,00	
53	K	742330011	Montáž strukturované kabeláže zařízení do rozvaděče switche, UPS, DVR, server bez nastavení	kus	75,000	50,40	3 780,00	CS ÚRS 2018 02
49	M	RB5009UGSIN	Routerboard, router, ARM 88F7040 4x 1,4GHz, 7x Gbit LAN, 1x 2,5Gbit LAN, 1x 10G SFP+, 1x USB 3.0, RouterOS v7 (L5)	kus	1,000	4 238,10	4 238,10	
50	M	TL-SG1218MP	ASwitch, 18x GbE, 16x PoE, 2x SFP, Easy Smart, QoS	kus	9,000	4 875,40	43 878,60	
51	M	cAP ax	Access point, HotSpot, stropní, 2,4/5GHz, 802.11a/b/g/n/ac/ax, 2x LAN, PoE+ 802.3af/at, PoE pasivní výstup, RouterOS v7 L4	kus	65,000	2 507,70	163 000,50	
10	K	742330021	Montáž strukturované kabeláže příslušenství a ostatní práce k rozvaděčům police	kus	2,000	89,60	179,20	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/742330021								
36	M	DP-PO-350	19" ukládací police	kus	2,000	509,60	1 019,20	
12	K	742330023	Montáž strukturované kabeláže příslušenství a ostatní práce k rozvaděčům vyvazovacího panelu 1U	kus	11,000	89,60	985,60	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/742330023								
33	M	1UCABLEBAR/P L01	Organizer 1U	kus	2,000	188,90	377,80	
34	M	2UCABLEBAR/P L01	Organizer 2U	kus	9,000	246,20	2 215,80	
37	M	DP-VEN-09	Ventilační jednotka	kus	1,000	1 481,80	1 481,80	
38	M	ID-EO-TC	Termostat chlazení NO kontakt	kus	1,000	388,10	388,10	
13	K	742330024	Montáž strukturované kabeláže příslušenství a ostatní práce k rozvaděčům patch panelu 24 portů	kus	29,000	1 747,20	50 668,80	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/742330024								
39	M	601-002	Cat.6 STP 1U 48port stíněný patch panel	kus	14,000	4 374,70	61 245,80	
40	M	601-001	Cat.6 STP 1U 24port stíněný patch panel	kus	1,000	2 187,40	2 187,40	
14	K	742330025	Montáž strukturované kabeláže příslušenství a ostatní práce k rozvaděčům patch panelu IDSN, 50 portů	kus	2,000	1 680,00	3 360,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/742330025								
41	M	CAT3LSA25	CAT3 1U 25 Port ISDN Panel	kus	1,000	758,10	758,10	
42	M	CAT3LSA50	CAT3 1U 50 Port ISDN Panel	kus	1,000	1 058,40	1 058,40	
11	K	742330022	Montáž strukturované kabeláže příslušenství a ostatní práce k rozvaděčům napájecího panelu	kus	4,000	560,00	2 240,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/742330022								
47	M	IP-BA 304SV4C1916	Zásuvkový blok s přepětovou ochranou 4x zásuvka 230V	kus	1,000	623,30	623,30	
48	M	IP-BA-308SH8C916	Zásuvkový blok s přepětovou ochranou 8x zásuvka 230V	kus	3,000	862,40	2 587,20	
43	M	980-100.5	F/UTP Cat6 LSZH patchcord 0,5 m	kus	108,000	40,00	4 320,00	
44	M	980-101	F/UTP Cat6 LSZH patchcord 1,0 m	kus	268,000	56,40	15 115,20	
45	M	980-101.5	F/UTP Cat6 LSZH patchcord 1,5 m	kus	252,000	90,20	22 730,40	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
46	M	980-102	F/UTP Cat6 LSZH patchcord 2,0 m	kus	168,000	90,20	15 153,60		
15	K	742330041	Montáž strukturované kabeláže zásuvek datových pod omítku, do nábytku, do parapetního žlabu nebo podlahové krabice 1 až 6 pozic	kus	105,000	123,20	12 936,00	CS ÚRS 2023 02	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/742330041						
16	K	742330042	Montáž strukturované kabeláže zásuvek datových pod omítku, do nábytku, do parapetního žlabu nebo podlahové krabice 1 až 6 pozic	kus	256,000	179,20	45 875,20	CS ÚRS 2023 02	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/742330042						
90	M	5014A-A100B	kryt zásuvky datové	kus	361,000	57,10	20 613,10		
76	M	3901A-B10 B	Rámeček pro elektroinstalační přístroje, jednonásobný	kus	361,000	20,80	7 508,80		
71	M	5014A-B1017	Masna nosná jednonásobná	kus	155,000	23,90	3 704,50		
72	M	5014A-B1018	Masna nosná dvojnásobná	kus	306,000	23,90	7 313,40		
77	M	R304373	Přístř.zás.dat.stín. Modular Jack RJ 45-8 Cat. 6/s	kus	717,000	51,00	36 567,00		
17	K	742330051	Montáž strukturované kabeláže zásuvek datových popis portu zásuvky	kus	617,000	5,60	3 455,20	CS ÚRS 2023 02	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/742330051						
18	K	742330052	Montáž strukturované kabeláže zásuvek datových popis portů patchpanelu	kus	691,000	5,60	3 869,60	CS ÚRS 2023 02	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/742330052						
19	K	742330101	Montáž strukturované kabeláže měření segmentu metalického s vyhotovením protokolu	kus	683,000	56,00	38 248,00	CS ÚRS 2023 02	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/742330101						
20	K	742340001	Montáž jednotného času hodin závěsných	kus	9,000	504,00	4 536,00	CS ÚRS 2023 02	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/742340001						
79	M	700385	dvoustranné šestimístné interiérové digitální hodiny DE.100x.6.R.D.X.NTP černý rám	kpl	9,000	44 100,00	396 900,00		
21	K	742340011	Montáž jednotného času přijímače synchronizovaného signálu	kus	2,000	560,00	1 120,00	CS ÚRS 2023 02	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/742340011						
80	M	789052	Hlavní hodiny pro prostředí počítačových sítí DTS 4801. masterclock	kpl	1,000	44 150,40	44 150,40		
81	M	789036	Přijímač satelitního signálu GPS včetně antény GPS 4500 přijímač	kpl	1,000	13 255,20	13 255,20		
117	K	742410001	Montáž rozhlasu systémového zesilovače	kus	1,000	560,00	560,00	CS ÚRS 2018 02	
116	K	742410011	Montáž rozhlasu vstupního modulu rozhlasové ústředny	kus	1,000	560,00	560,00	CS ÚRS 2018 02	
112	K	742410061	Montáž rozhlasu reproduktoru bez krytu	kus	1,000	336,00	336,00	CS ÚRS 2018 02	
115	K	742410071	Montáž rozhlasu evakuační svorkovnice	kus	1,000	112,00	112,00	CS ÚRS 2018 02	
118	M	SIP Audio Convert	Speaker IP paging zařízení s mnoha užitečnými funkcemi, které najdou uplatnění na pracovištích, v školách, v úřadech a jiných veřejných prostorech. Můžete jej použít s reproduktorem jako jednoduchý rozhlas, případně i s mikrofonem jako obousměrný komun	KUS	1,000	9 249,00	9 249,00		
119	M	SIP Mic Organic	Konzole s mikrofonem, která je založená na SIP technologii, vás nadchne nejen designovým zpracováním ve dřevě, ale také mnoha pokročilými funkcemi jako je třeba vysílání do 12 zón, obousměrnou komunikací díky vestavěnému reproduktoru anebo přehrávání předem natočených hlášení. Všechny zmíněné funkce jsou dostupné bez použití serveru a umožňují hlášení na libovolnou vzdálenost.	kus	1,000	25 916,80	25 916,80		
121	M	SIP adaptér	Stabilizovaný 12V / 2A zdroj	kus	1,000	963,40	963,40		
114	K	742410111	Montáž rozhlasu klávesnice hlasatele	kus	67,000	280,00	18 760,00	CS ÚRS 2018 02	
120	M	SIP speaker	SIP Speaker pro přehrávání živých nebo předehraných hlášení. Tento nadčasový reproduktor nabízí funkce komplexního audio systému s podporou protokolu SIP. Navíc nevyžaduje žádné investice do dalšího hardwaru či softwaru, jako je např. počítač s podpůrnými aplikacemi.	kus	67,000	9 960,20	667 333,40		
113	K	742410151	Montáž rozhlasu vytvoření jedné hlášky nebo oznámení ve formátu mp3	kus	20,000	168,00	3 360,00	CS ÚRS 2018 02	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
110	K	742410201	Montáž rozhlasu nastavení a oživení ústředny rozhlasu a naprogramování	kus	1,000	2 800,00	2 800,00	CS ÚRS 2018 02
111	K	742410302	Montáž rozhlasu měření srozumitelnosti systému	kus	1,000	1 120,00	1 120,00	CS ÚRS 2018 02
24	K	742420011	Montáž společné televizní antény FM antény	kus	1,000	1 680,00	1 680,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/742420011					
82	M	FUBA912LTE	Anténa pro příjem DVB-T, DVB-T2, DVB-S2	kus	3,000	1 254,90	3 764,70	
83	M	AHN31	Anténa pro příjem FM-VKV	kus	1,000	412,20	412,20	
26	K	742420081	Montáž společné televizní antény systémového zdroje do rozvaděče	kus	4,000	1 120,00	4 480,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/742420081					
84	M	CF511	Anténní zesilovač	kus	1,000	728,00	728,00	
85	M	83199CE	Anténní slučovač	kus	1,000	336,00	336,00	
86	M	408B	Anténní rozbočovač	kus	2,000	469,30	938,60	
27	K	742420111	Montáž společné televizní antény F konektoru	kus	43,000	28,00	1 204,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/742420111					
87	M	M5609H	F konektor	kus	43,000	4,40	189,20	
28	K	742420121	Montáž společné televizní antény televizní zásuvky koncové nebo průběžné	kus	10,000	168,00	1 680,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/742420121					
88	M	5011A-A00300 B	kryt zásuvky TV+R+S	kus	10,000	34,20	342,00	
89	M	3901A-B10 B	Rámeček pro elektroinstalační přístroje, jednonásobný	kus	10,000	20,80	208,00	
91	M	5011-A3303	zásuvka TV+R+SAT koncová	kus	10,000	194,40	1 944,00	
29	K	742420201	Montáž společné televizní antény nastavení zesilovače dle úrovně na zásuvkách	kus	1,000	2 800,00	2 800,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/742420201					
54	K	742430001	Montáž audiovizuální techniky projektoru včetně držáku a uchycením na strop nebo na stěnu	kus	1,000	2 800,00	2 800,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/742430001					
95	M	EB-980W	Projektor 3.800 lumenů - 2.410 lumenů, WXGA, 1280 x 800, 16 : 10 HD ready, poměr stran 16 : 10, kontrast 15.000 : 1, Projekční poměr 1,38 - 2,24:1, Funkce USB Display 3v1	kpl	1,000	15 264,50	15 264,50	
96	M	EB-980W-PM	Držák projektoru stropní	kpl	1,000	2 684,30	2 684,30	
94	K	742430012	Montáž audiovizuální techniky elektrického plátna, upevněného do podhledu	kus	1,000	1 680,00	1 680,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/742430012					
97	M	4World	Elektrické plátno DO 221x124 100" 16:9	kpl	1,000	5 785,10	5 785,10	
55	K	742430031	Montáž audiovizuální techniky kabelu HDMI protažením a se zakončením v zásuvce nebo krabici	kus	1,000	392,00	392,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/742430031					
98	M	kab_spec1	Sytémová kabeláž pro audiotechniku	kpl	1,000	1 120,00	1 120,00	
30	K	998742203	Přesun hmot pro slaboproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998742203					
106	K	998742203	Přesun hmot pro slaboproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998742203					
93	K	PM	Podružný materiál	%	1,000	10 000,00	10 000,00	
P			Poznámka k položce: Položka zahrnuje drobný instalační a spojovací materiál.					
92	K	PPV	Podíl přidružených výkonů	%	1,000	10 000,00	10 000,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D M Práce a dodávky M							29 764,00	
D 22-M Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby							29 764,00	
107	K	220700171R	Montáž dílčích anténních napáječů s odbandážováním vstupu vysílacích antén a koaxiálních rozvaděčů, odbandážování konektorů dílčích anténních napáječů, připojení dílčích anténních napáječů k vysílacím anténám a ke koaxiálním rozvaděčům, bandážování krytů konektorů, uchycení anténních napáječů na stožár mezi dvěma vysílači a jedním rozvaděčem	kus	2,000	2 800,00	5 600,00	
108	M	unbAF-5XHD	Mikrovlnný spoj PtP internát - hlavní budova aktivní jednotka	kpl	2,000	9 455,60	18 911,20	
109	M	unbAF-5G30-S45	Mikrovlnný spoj PtP internát - hlavní budova anténa	kpl	2,000	2 626,40	5 252,80	
D HZS Hodinové zúčtovací sazby							290 000,00	
101	K	HZS2220	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář - demontáže	hod	400,000	300,00	120 000,00	
100	K	HZS2221	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář - práce neměřeného charakteru, kompletační činnost	hod	180,000	300,00	54 000,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/HZS2221					
102	K	HZS2222	Hodinové zúčtovací sazby technik - systémová nastavení	hod	150,000	400,00	60 000,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/HZS2222					
103	K	HZS2225	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář - odzkoušení, uvedení do provozu	hod	120,000	350,00	42 000,00	
104	K	HZS2229	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář - zaškolení obsluhy	hod	40,000	350,00	14 000,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

SZŠ a VOŠ zdravotnická E. Pöttinga - elektroinstalace v domově mládeže

Objekt:

1.3 - Požární ucpávky

KSO:

Místo: Olomouc

Zadavatel:

Olomoucký kraj

Uchazeč:

Šetři světlem s.r.o.

Projektant:

Ing. Dušan Skopal

Zpracovatel:

Ing. Dušan Skopal

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 28. 8. 2023

IČ:

60609460

DIČ:

CZ60609460

IČ:

29208041

DIČ:

CZ29208041

IČ:

05471923

DIČ:

CZ7511304460

IČ:

05471923

DIČ:

CZ7511304460

Cena bez DPH

408 157,60

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	408 157,60	21,00%	85 713,10
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

493 870,70

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

SZŠ a VOŠ zdravotnická E. Pöttinga - elektroinstalace v domově mládeže

Objekt:

1.3 - Požární ucpávky

Místo:

Olomouc

Zadavatel:

Olomoucký kraj

Uchazeč:

Šetři světlem s.r.o.

Datum:

28. 8. 2023

Projektant:

Ing. Dušan Skopal

Zpracovatel:

Ing. Dušan Skopal

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

408 157,60

PSV - Práce a dodávky PSV

408 157,60

742 - Elektroinstalace - slaboproud

144 900,00

763 - Konstrukce suché výstavby

263 257,60

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

SZŠ a VOŠ zdravotnická E. Pöttinga - elektroinstalace v domově mládeže

Objekt:

1.3 - Požární ucpávky

Místo: Olomouc

Datum: 28. 8. 2023

Zadavatel: Olomoucký kraj

Projektant: Ing. Dušan Skopal

Uchazeč: Šetři světlem s.r.o.

Zpracovatel: Ing. Dušan Skopal

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

408 157,60

D PSV Práce a dodávky PSV

408 157,60

D 742 Elektroinstalace - slaboproud

144 900,00

1	K	742190004	Ostatní práce pro trasy vložení požárně těsnícího materiálu pro prostup	kus	138,000	1 050,00	144 900,00	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	---	-----	---------	----------	------------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/742190004

D 763 Konstrukce suché výstavby

263 257,60

3	K	763131914	Zhotovení otvorů v podhledech a podkrovních ze sádkartonových desek pro prostupy (voda, elektro, topení, VZT), osvětlení, sprinklery, revizní klapky a dvířka včetně vyztužení profily, velikost přes 0,50 do 1,00 m2	kus	136,000	600,00	81 600,00	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	---	-----	---------	--------	-----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763131914

4	K	763231151R	D+M SDK oboustranný podhled desky protipožární, vč. nosné konstrukce, EI 30 DP1 oboustraně, vč. pom. prací, přísl., kotvení, napojení na jiný druh podhledu, jakékoliv výšky zavěšení - zhotovení kastlů pro přístroje	m2	128,000	1 419,20	181 657,60	
---	---	------------	--	----	---------	----------	------------	--

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

SZŠ a VOŠ zdravotnická E. Pöttinga - elektroinstalace v domově mládeže

Objekt:

4 - Stavební úpravy

KSO:

Místo: Olomouc

Zadavatel:

Olomoucký kraj

Uchazeč:

Šetři světlem s.r.o.

Projektant:

Ing. Dušan Skopal

Zpracovatel:

Ing. Dušan Skopal

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 28. 8. 2023

IČ:

60609460

DIČ:

CZ60609460

IČ:

29208041

DIČ:

CZ29208041

IČ:

05471923

DIČ:

CZ7511304460

IČ:

05471923

DIČ:

CZ7511304460

Cena bez DPH

4 025 460,75

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	4 025 460,75	21,00%	845 346,76
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

4 870 807,51

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

SZŠ a VOŠ zdravotnická E. Pöttinga - elektroinstalace v domově mládeže

Objekt:

4 - Stavební úpravy

Místo: Olomouc

Datum: 28. 8. 2023

Zadavatel: Olomoucký kraj

Projektant: Ing. Dušan Skopal

Uchazeč: Šetři světlem s.r.o.

Zpracovatel: Ing. Dušan Skopal

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

4 025 460,75

HSV - Práce a dodávky HSV	1 358 187,72
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	1 202 201,15
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	141 437,90
997 - Přesun sutě	14 548,67
PSV - Práce a dodávky PSV	2 046 161,13
763 - Konstrukce suché výstavby	1 005 027,91
767 - Konstrukce zámečnické	41 867,82
776 - Podlahy povlakové	52 531,18
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	946 734,22
M - Práce a dodávky M	514 511,90
22-M - Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby	3 591,00
46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích	510 920,90
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	106 600,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

SZŠ a VOŠ zdravotnická E. Pöttinga - elektroinstalace v domově mládeže

Objekt:

4 - Stavební úpravy

Místo: Olomouc

Datum: 28. 8. 2023

Zadavatel: Olomoucký kraj

Projektant: Ing. Dušan Skopal

Uchazeč: Šetři světlem s.r.o.

Zpracovatel: Ing. Dušan Skopal

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

4 025 460,75

D HSV Práce a dodávky HSV

1 358 187,72

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

1 202 201,15

22	K	611325421	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tloušťky do 20 mm a tloušťky štuky do 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	2 911,948	144,90	421 941,27	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/611325421					
		VV	1PP					
		VV	(7*21,8025+2*25,2585+5*30,9825)		358,047			
		VV	1NP					
		VV	((6*(6,4125+15,162+3,7125+21,546))+8,4502+13,1242+3,7125+21,546)+(13,8338+9,48+51,9019+50,9019+1,76+1,76)		457,469			
		VV	2NP+6NP					
		VV	6*((7*(6,4125+15,162+3,7125+21,546))+8,4502+13,1242)		2 096,432			
		VV	Mezisoučet		2 911,948			
23	K	612325421	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tloušťky do 20 mm a tloušťky štuky do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	5 282,970	115,50	610 183,04	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612325421					
		VV	1PP					
		VV	(7*21+2*26,54+5*23,4)*2,65*0,5		420,131			
		VV	1NP					
		VV	6*((10,2+16,34+7,8+18,74)+11,63+14,91+7,8+18,74+21)*2,65*0,5+3,3*(15,01+12,74+28,95+28,95+5,52+5,52)*0,5		1 170,461			
		VV	2NP+6NP					
		VV	5*(7*((10,2+16,34+7,8+18,74)+11,63+14,91)*2,65)*0,5		3 692,378			
		VV	Mezisoučet		5 282,970			
24	K	612325422	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tloušťky do 20 mm a tloušťky štuky do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	551,598	231,00	127 419,14	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612325422					
		VV	1PP					
		VV	(7*21+2*26,54+5*23,4)*2,65*0,05		42,013			
		VV	1NP					
		VV	6*((10,2+16,34+7,8+18,74)+11,63+14,91+7,8+18,74+21)*2,65*0,5+3,3*(15,01+12,74+28,95+28,95+5,52+5,52)*0,05		66,500			
		VV	2NP+6NP					
		VV	6*(7*((10,2+16,34+7,8+18,74)+11,63+14,91)*2,65)*0,05		443,085			
		VV	Mezisoučet		551,598			
25	K	619991001	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m2	4 793,000	3,60	17 254,80	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/619991001					
		VV	6*405+380+1983		4 793,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
26	K	619991011	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí konstrukcí a prvků obalením fólií a přeplepením páskou	m2	4 793,000	5,30	25 402,90	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/619991011 6*405+380+1983		4 793,000			
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				141 437,90	
28	K	949101112	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešěňové podlahy přes 1,9 do 3,5 m	m2	2 420,000	15,80	38 236,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/949101112					
29	K	952901105	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací oken dvojitých nebo zdvojených omytím, plochy do do 0,6 m2	m2	459,600	79,80	36 676,08	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/952901105					
32	K	952902121	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah drsných nebo chodníků zametením	m2	4 793,000	4,40	21 089,20	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/952902121 6*405+380+1983		4 793,000			
33	K	952902131	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah drsných nebo chodníků omytím	m2	4 793,000	8,80	42 178,40	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/952902131 6*405+380+1983		4 793,000			
30	K	952902221	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací schodišť zametením	m2	185,126	6,20	1 147,78	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/952902221 7*26,4465		185,126			
31	K	952902231	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací schodišť omytím	m2	185,126	11,40	2 110,44	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/952902231 7*26,4465		185,126			
D 997			Přesun sutě				14 548,67	
39	K	997013217	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svle ručně pro budovy a haly výšky přes 21 do 24 m	t	2,689	189,00	508,22	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013217					
40	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	2,689	525,00	1 411,73	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013501					
41	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příklad k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	2,689	26,30	70,72	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013509					
42	K	997013801	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 101	t	2,392	2 625,00	6 279,00	CS ÚRS 2018 02
43	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 904	t	2,392	2 625,00	6 279,00	CS ÚRS 2018 02
D PSV			Práce a dodávky PSV				2 046 161,13	
D 763			Konstrukce suché výstavby				1 005 027,91	
21	K	763122411R	Stěna šachtová ze sádkartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW dvojitě opláštěná deskami protipožárními DF tl. 2 x 12,5 mm bez izolace, EI 30, stěna tl. 75 mm, profil 50	m2	70,359	756,00	53 191,40	
		VV VV	stupačkové šachty, rozvaděče 7*((2,65*(1,425+0,5))+3,3*1,5)		70,359			
20	K	763132911	Vyspravení sádkartonových podhledů nebo podkroví plochy jednotlivě přes 0,02 do 0,10 m2 desek všech typů	kus	454,000	157,50	71 505,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC VV VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763132911 protahování ve stávajících konstrukcích 14*4*8+6		454,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
46	K	76323115R	D+M SDK oboustranný podhled desky protipožární, vč. nosné konstrukce, EI 30 DP1 oboustraně, vč. pom. prací, přísl., kotvení, napojení na jiný druh podhledu, jakékoliv výšky zavěšení	m2	649,883	1 354,60	880 331,51	
	VV		chodby					
	VV		7*(44,9625+2*1)+53,8725+13,8338		396,444			
	VV		předsíně					
	VV		7*((6*3,7125)+4,95+8,4502)+3,7125		253,439			
	VV		Mezisoučet		649,883			
	D	767	Konstrukce zámečnické				41 867,82	
1	K	767581802	Demontáž podhledů lamel	m2	349,481	73,50	25 686,85	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/767581802					
	VV		Chodby					
	VV		6*(44,9625+2*1)+53,8725+13,8338		349,481			
2	K	767582800	Demontáž podhledů roštů	m2	349,481	46,30	16 180,97	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/767582800					
	VV		chodby					
	VV		6*(44,9625+2*1)+53,8725+13,8338		349,481			
	D	776	Podlahy povlakové				52 531,18	
4	K	776121111	Příprava podkladu penetrace vodou ředitelná na savý podklad (válečkováním) ředěná v poměru 1:3 podlah	m2	21,803	21,00	457,86	CS ÚRS 2018 02
	VV		1PP technická místnost (sklad)					
	VV		21,8025		21,803			
5	K	776141111	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	21,803	236,70	5 160,77	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776141111					
	VV		1PP technická místnost (sklad)					
	VV		21,8025		21,803			
6	K	776201812	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně s podložkou	m2	21,803	159,40	3 475,40	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776201812					
	VV		1PP technická místnost (sklad)					
	VV		21,8025		21,803			
7	K	776221221	Montáž podlahovin z PVC lepením lepidlem pro elektrostaticky vodivé podlahoviny ze čtverců	m2	21,803	362,30	7 999,23	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776221221					
	VV		1PP technická místnost (sklad)					
	VV		21,8025		21,803			
8	M	28411045	PVC vinyl homogenní elektricky vodivá neválcovaná tl 2,00mm, čtverce 615x615mm, R 0,05-1MΩ, rozměrová stálost 0,05%, otlak do 0,035mm	m2	23,983	1 188,20	28 496,60	CS ÚRS 2023 02
	VV		1PP technická místnost (sklad)					
	VV		21,8025		21,803			
	VV		21,803*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		23,983			
9	K	776223111	Montáž podlahovin z PVC spoj podlah svařováním za tepla (včetně frézování)	m	64,800	70,80	4 587,84	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776223111					
	VV		1PP technická místnost (sklad)					
	VV		64,8		64,800			
10	K	776411111	Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm	m	21,000	78,10	1 640,10	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776411111					
	VV		1PP technická místnost (sklad)					
	VV		21		21,000			
11	M	28411004	lišta soklová PVC samolepicí 30x30mm	m	21,420	32,70	700,43	CS ÚRS 2023 02
	VV		1PP technická místnost (sklad)					
	VV		21		21,000			
	VV		21*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		21,420			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
12	K	998776103	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,192	588,30	112,95	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998776103					
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety	946 734,22				
15	K	784181001	Pačokování jednonásobné v místnostech výšky do 3,80 m	m2	3 066,945	36,80	112 863,58	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784181001					
VV			15% plochy					
VV			20446,299*0,15	3 066,945				
16	K	784181007	Pačokování jednonásobné na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m	m2	93,488	39,90	3 730,17	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784181007					
VV			15% plochy					
VV			623,256*0,15	93,488				
14	K	784221101	Malby z malířských směsí ořezuvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha ořezuvzdorné době v místnostech výšky do 3,80 m	m2	20 446,299	39,40	805 584,18	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784221101					
VV			1PP					
VV			(7*21+2*26,54+5*23,4+60,6)*2,65+(7*21,8025+2*25,2585+5*30,9825+47,2725)	1 406,172				
VV			1NP					
VV			(6*((10,2+16,34+7,8+18,74)+11,63+14,91+7,8+18,74+21+60,6)*2,65+(6*(6,4125+15,162+3,7125+21,546))+8,4502+13,1242	3 382,290				
VV			+3,7125+21,546+21,8025+47,2725)					
VV			3,3*(50,4409+15,01+12,74+28,95+28,95+5,52+5,52)+(53,8725+13,8338+9,48+51,9019+50,9019+1,76+1,76)	669,042				
VV			2NP+6NP					
VV			5*(7*((10,2+16,34+7,8+18,74)+11,63+14,91+60,6)*2,65+(7*(6,4125+15,162+3,7125+21,546))+8,4502+13,1242+47,2725)	14 988,795				
VV			Mezisoučet	20 446,299				
17	K	784221107	Malby z malířských směsí ořezuvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha ořezuvzdorné době na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m	m2	623,256	39,40	24 556,29	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784221107					
VV			7*24,76*2,65+7*23,4225	623,256				
D M			Práce a dodávky M	514 511,90				
D 22-M			Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby	3 591,00				
27	K	220261661	Značení trasy vedení včetně značení trasy podle plánu, vyznačení šíře drážek nebo úchytných bodů, vyznačení průchodu, krabic a vývodu	m	285,000	12,60	3 591,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/220261661					
VV			7*(30+4*1,5)+33	285,000				
D 46-M			Zemní práce při extr.mont.pracích	510 920,90				
34	K	460680412	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce vysekání kapes nebo výklenků ve zdivu betonovém nebo kamenném, pro osazení špalíků, kotevních prvků nebo krabic, velikosti 10x10x8 cm	kus	1 157,000	57,80	66 874,60	CS ÚRS 2018 02
35	K	460680501	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů v kamenných nebo betonových zdech hloubky do 3 cm a šířky do 3 cm	m	4 314,000	42,00	181 188,00	CS ÚRS 2018 02
36	K	460680502	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů v kamenných nebo betonových zdech hloubky do 3 cm a šířky přes 3 do 5 cm	m	3 140,000	57,80	181 492,00	CS ÚRS 2018 02
37	K	460680503	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů v kamenných nebo betonových zdech hloubky do 3 cm a šířky přes 5 do 7 cm	m	719,000	68,30	49 107,70	CS ÚRS 2018 02
38	K	460680531	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů ve stropech hloubky do 3 cm a šířky do 3 cm	m	682,000	47,30	32 258,60	CS ÚRS 2018 02
D HZS			Hodinové zúčtovací sazby	106 600,00				
44	K	HZS1291	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV zemní a pomocné práce pomocný stavební dělník	hod	260,000	300,00	78 000,00	CS ÚRS 2023 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/HZS1291						
45	K	HZS2131	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních konstrukcí zámečník	hod	88,000	325,00	28 600,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/HZS2131						

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

SZŠ a VOŠ zdravotnická E. Pöttinga - elektroinstalace v domově mládeže

Objekt:

5 - vedlejší náklady

KSO:

Místo: Olomouc

Zadavatel:

Olomoucký kraj

Uchazeč:

Šetři světlem s.r.o.

Projektant:

Ing. Dušan Skopal

Zpracovatel:

Ing. Dušan Skopal

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 28. 8. 2023

IČ:

60609460

DIČ:

CZ60609460

IČ:

29208041

DIČ:

CZ29208041

IČ:

05471923

DIČ:

CZ7511304460

IČ:

05471923

DIČ:

CZ7511304460

Cena bez DPH

103 500,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	103 500,00	21,00%	21 735,00
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

125 235,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

SZŠ a VOŠ zdravotnická E. Pöttinga - elektroinstalace v domově mládeže

Objekt:

5 - vedlejší náklady

Místo:

Olomouc

Datum:

28. 8. 2023

Zadavatel:

Olomoucký kraj

Projektant:

Ing. Dušan Skopal

Uchazeč:

Šetři světlem s.r.o.

Zpracovatel:

Ing. Dušan Skopal

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

103 500,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

103 500,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

22 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště

31 500,00

VRN4 - Inženýrská činnost

30 000,00

VRN5 - Finanční náklady

20 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

SZŠ a VOŠ zdravotnická E. Pöttinga - elektroinstalace v domově mládeže

Objekt:

5 - vedlejší náklady

Místo: Olomouc

Datum: 28. 8. 2023

Zadavatel: Olomoucký kraj

Projektant: Ing. Dušan Skopal

Uchazeč: Šetři světlem s.r.o.

Zpracovatel: Ing. Dušan Skopal

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

103 500,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 103 500,00

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce 22 000,00

1	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	22 000,00	22 000,00	CS ÚRS 2018 02
---	---	-----------	---	-----	-------	-----------	-----------	----------------

D VRN3 Zařízení staveniště 31 500,00

2	K	032503000	Skládky na staveništi	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2018 02
---	---	-----------	-----------------------	-----	-------	-----------	-----------	----------------

3	K	032803000	Ostatní vybavení staveniště	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2018 02
---	---	-----------	-----------------------------	-----	-------	-----------	-----------	----------------

4	K	032903000	Náklady na provoz a údržbu vybavení staveniště	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2018 02
---	---	-----------	--	-----	-------	----------	----------	----------------

5	K	033203000	Energie pro zařízení staveniště	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2018 02
---	---	-----------	---------------------------------	-----	-------	----------	----------	----------------

6	K	039103000	Rozebrání, bourání a odvoz zařízení staveniště	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2018 02
---	---	-----------	--	-----	-------	----------	----------	----------------

D VRN4 Inženýrská činnost 30 000,00

7	K	041303000_TICR	Kladné odborné závazné stanovisko TIČR	kpl	1,000	30 000,00	30 000,00	
---	---	----------------	--	-----	-------	-----------	-----------	--

D VRN5 Finanční náklady 20 000,00

9	K	056002000	Bankovní záruka	...	1,000	20 000,00	20 000,00	CS ÚRS 2018 02
---	---	-----------	-----------------	-----	-------	-----------	-----------	----------------

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče.

Termínem "uchazeč" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informaci o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

Plný popis položky
Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
Výkaz výměr

Pokud je k řádku výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Uchazeč je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Uchazeč v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svůj název (název subjektu)
Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svoje IČ a DIČ
Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní datum vytvoření nabídky
J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli
- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými
Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu
- J.montáž - jednotková cena montáže

Uchazeč v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné,

aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.Montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Uchazeč	N	Uchazeč veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavbeních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

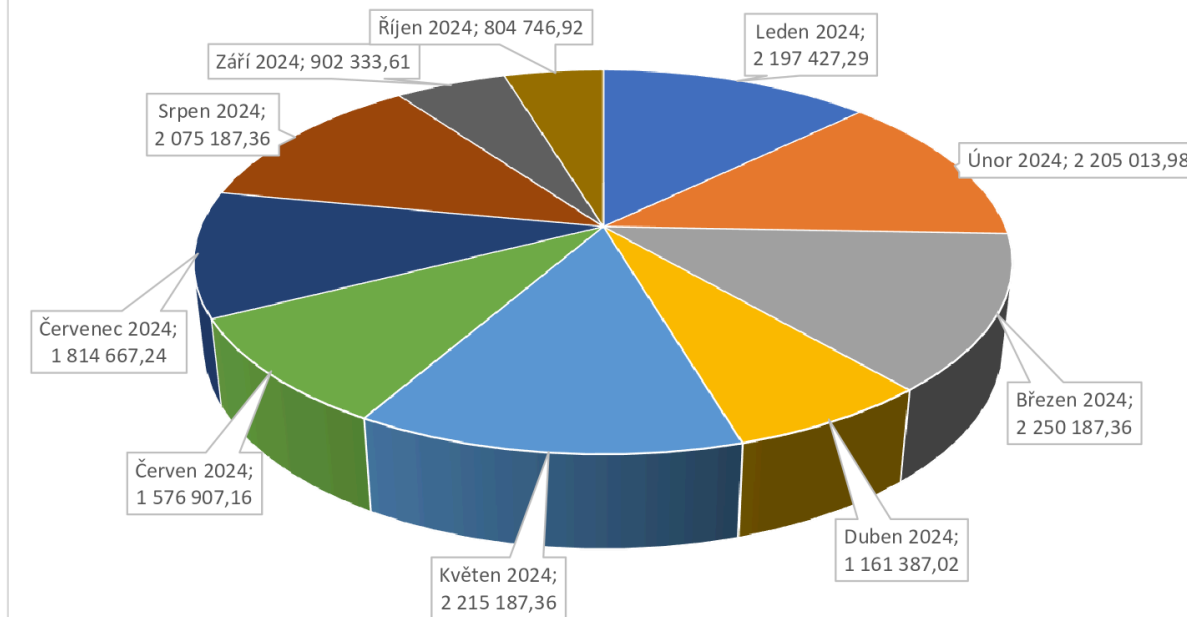
Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	
Hmotnost	A	Hmotnost položky ze soupisu	Double	
Suť	A	Suť položky ze soupisu	Double	
Nh	N	Normohodiny položky ze soupisu	Double	

Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST

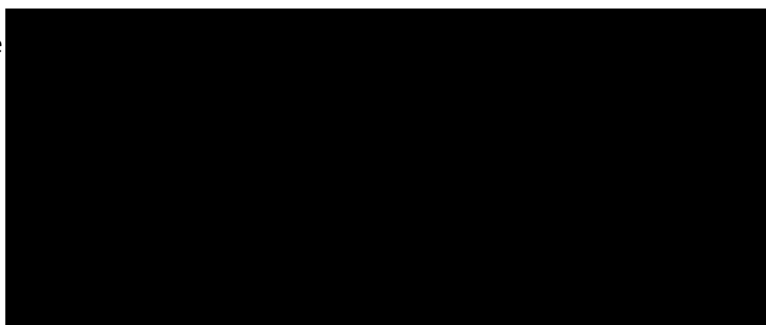
Předpokládaný finanční harmonogram plnění VZ:
 „Střední zdravotnická škola a Vyšší odborná škola zdravotnická Emanuela Pöttinga a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky Olomouc – Elektroinstalace v budově domova mládeže“



Období	Částka (Kč bez DPH)
Leden 2024	2 197 427,29
Únor 2024	2 205 013,98
Březen 2024	2 250 187,36
Duben 2024	1 161 387,02
Květen 2024	2 215 187,36
Červen 2024	1 576 907,16
Červenec 2024	1 814 667,24
Srpen 2024	2 075 187,36
Září 2024	902 333,61
Říjen 2024	804 746,92

Celkem bez DPH 17 203 045,30 Kč

V Třebíči, dne



Čestné prohlášení o prokázání kvalifikace svabyvedoucího

„Střední zdravotnická škola a Vyšší odborná škola zdravotnická Emanuela Pöttinga a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky Olomouc – Elektroinstalace v budově domova mládeže“

Dodavatel tímto čestně prohlašuje, že osoba na pozici stavbyvedoucího splňuje níže uvedené požadavky:

Jméno, příjmení, titul	Petr Fišar
Poměr k dodavateli (<i>např. zaměstnanec, poddodavatel ...</i>)	zaměstnanec

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ DODAVATELE O NEVYUŽITÍ PODDODAVATELŮ

„Střední zdravotnická škola a Vyšší odborná škola zdravotnická Emanuela Pöttinga a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky Olomouc – Elektroinstalace v budově domova mládeže“

Dodavatel **Šetři světlem s.r.o.**, IČ: **29208041**, se sídlem **Komenského nám. 141, 674 01 Třebíč** (dále jen „dodavatel“), jako účastník zadávacího řízení shora uvedené veřejné zakázky, tímto v souladu s § 105 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, čestně prohlašuje, že mu nejsou známi poddodavatelé, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky.

V Třebíči, dne 11.10.2023

Šetři světlem s.r.o.

Ing. Tomáš Dušovský, jednatel