



KUPNÍ SMLOUVA

„Nákup nábytku a zdravotních pomůcek“

uzavírají spolu podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) tuto kupní smlouvu (dále jen „smlouva“).

Kupující: **Centrum sociálních služeb Děčín, příspěvková organizace**

Sídlo: 28.října 1155/2, 405 02 Děčín

Zastoupená: PhDr. Janou Skalovou

IČ: 71235868

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 78-5305490277/0100

(dále jen jako „kupující“) na straně jedné

a

Prodávající: **Interier Vysocina, s.r.o.**

Sídlo: Kouřimského 2493, 393 01 Pelhřimov

Zastoupená: Pavlem Coufalem - jednatelem

IČ: 26091518

zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích oddíl C, složka 13483

Bankovní spojení: ČSOB, a.s.

Číslo účtu: 256780346/0300

Kontaktní osoba pro realizaci předmětu smlouvy a reklamace: Pavel Coufal, e-mail:

p.coufal@interier-vysocina.cz, telefon: 602 708 302

(dále jen jako „prodávající“) na straně druhé,

kupující s prodávajícím společně dále označováni krátce jako „smluvní strany“.

I.

Úvodní ustanovení a účel smlouvy

1. Účelem této smlouvy je upravit právní vztahy mezi prodávajícím a kupujícím v souvislosti s prodejem níže uvedeného zboží.
2. Smluvní strany prohlašují, že převážná část plnění prodávajícího dle této smlouvy nespočívá ve výkonu činnosti, proto jsou právní vztahy mezi smluvními stranami založené touto smlouvou závazkovým vztahem z kupní smlouvy dle ust. § 2086 odst. 2 občanského zákoníku.

II.

Předmět smlouvy

1. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku výběru provedeného kupujícím v rámci veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**Nákup nábytku a zdravotních pomůcek**“ (dále jen „veřejná zakázka“).
2. Předmětem této smlouvy je dodání nábytku a zdravotních pomůcek dále též „dodání zboží“ a „zboží“). Přesná specifikace zboží, t.j. počet kusů, provedení a barevné řešení, atd. je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy, která je její nedílnou součástí.
3. Prodávající se zavazuje:
 - a) dodat kupujícímu zboží, a zároveň
 - b) provést dopravu zboží do místa plnění, a zároveň
 - c) provést zprovoznění zboží, a zároveň
 - d) předat zboží kupujícímu, a zároveň
 - e) umožnit kupujícímu nabýt vlastnické právo ke zboží.
4. Kupující se zavazuje toto zboží řádně a včas převzít a zaplatit za něj kupní cenu dle článku III. této smlouvy.

III.

Kupní cena

1. Kupní cena dodávky zboží činí:

Cena bez DPH:	498 539,66 Kč
DPH:	104 693,34 Kč
Celková kupní cena včetně DPH:	603 233 Kč

2. Kupní cena za zboží položkovým rozpočtem je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy, která je nedílnou součástí této smlouvy.
3. Kupní cena dodávky zboží zahrnuje cenu vlastního zboží včetně obalu, cenu dopravy zboží do místa plnění včetně transportního obalu, cenu instalace zboží.
4. Celková kupní cena ve výši 603 233 Kč (slovy: šestsetřítisícdvěstětřicet tři korun českých) včetně příslušné DPH bude uhrazena kupujícím prodávajícímu na základě faktury, kterou zašle prodávající kupujícímu po podpisu předávacího protokolu. Místem dodání budou jednotlivá pracoviště Centra sociálních služeb Děčín, příspěvková organizace, 28. října 1155/2, 405 02 Děčín I.

Konkrétně se jedná o tyto pracoviště viz Příloha č.1:

- Domov pro seniory „DS“ a Domov se zvláštním režimem „DZR“, Kamenická 755/195, 405 02 Děčín II;
- Domov pro osoby se zdravotním postižením „DOZP“, Krásnostudenecká 1525/30, 405 02 Děčín VI;
- Prádelna Bynov „OP“, Jindřichova 337, 405 02 Děčín IX;
- Pečovatelská služba „PS“, Krásnostudenecká 1362/104a, 405 02 Děčín VI;
- Chráněné bydlení „CHB“, Přemyslova 191/20, 405 02 Děčín III;
- Chráněné bydlení „CHB“, Pohraniční 462/3, 405 02 Děčín I;
- Chráněné bydlení „CHB“, Hrnčířská 1305/2, 405 02 Děčín I;
- Chráněné bydlení „CHB“, Příbramská 1911/32, 405 02 Děčín IV;
- Dům pro osoby se zdravotním postižením „DOZP“, Krásnostudenecká 1525/30, 405 02 Děčín VI;
- Azylový dům pro muže a matky s dětmi „AD“, Řecká 1216/19, Děčín VI;
- Doléčovací centrum „DC“, Fügnerova 665/18, 405 02 Děčín I.

IV.

Platební podmínky

1. Nárok na zaplacení ceny na základě daňového dokladu vzniká až po protokolárním předání zboží, kdy se prodávající zavazuje vystavit daňový doklad do 10 dnů od předání zboží.
2. **Splatnost faktury je do 14 dnů od jejího doručení** kupujícímu, ledaže by se smluvní strany dohodly jinak. Za den splnění platební povinnosti se považuje den odepsání částky ceny z účtu kupujícího ve prospěch prodávajícího.
3. Všechny částky v Kč poukazované mezi kupujícím a prodávajícím na základě této smlouvy musí být prosté jakýchkoli bankovních poplatků, zaokrouhlení nebo jiných nákladů spojených s převodem na jejich účty.
4. Cena zboží bude uhrazena kupujícím na účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy. Pokud by prodávající v období od data, kdy podepsal smlouvu, do vystavení faktury změnil číslo bankovního účtu, musí tuto skutečnost sdělit kupujícímu nejpozději s předloženou fakturou. Toto sdělení musí být podepsané osobou prodávajícího oprávněnou k jednání ve věcech smluvních, nebo jím zmocněnou osobou. Při splnění této podmínky není změna účtu podnětem k uzavření dodatku ke smlouvě. Cena zboží pak bude uhrazena na bankovní účet uvedený na faktuře.
5. Daňový doklad (faktura) musí obsahovat všechny údaje týkající se daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Kromě zmiňovaných náležitostí je prodávající povinen uvést tyto další údaje a respektovat níže uvedené skutečnosti:
 - označení dokladu jako faktura – daňový doklad;
 - číslo smlouvy, pod kterým je smlouva evidovaná u kupujícího;
 - počet příloh;
 - číslo bankovního účtu prodávajícího;
 - **obsahovat systémové číslo veřejné zakázky EZAK: P23V00001392;**
6. Pokud daňový doklad (faktura) neobsahuje všechny zákonem a smlouvou stanovené náležitosti, je kupující oprávněn ji do data splatnosti vrátit prodávajícímu k doplnění či přepracování, aniž by se dostal do prodlení se splatností. Ke vrácené faktuře musí

kupující uvést důvod vrácení. Lhůta splatnosti 30 kalendářních dnů počíná běžet znovu ode dne doručení doplněného/opraveného daňového dokladu kupujícímu.

7. Prodávající prohlašuje, že není veden v registru nespolehlivých plátců, a zavazuje se po dobu trvání této smlouvy řádně a včas platit DPH. Pokud FÚ vyzve kupujícího k placení DPH nezaplacené prodávajícím při realizaci této smlouvy, prodávající se zavazuje zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši odpovídající nezaplacenému DPH. Pokuta je splatná ve lhůtě do 30 dnů ode dne doručení vyúčtování o smluvní pokutě.

V.

Přechod vlastnictví a nebezpečí škody

1. Vlastnické právo ke zboží přechází z prodávajícího na kupujícího okamžikem podpisu předávacího protokolu dle čl. VI. odst. 1. této smlouvy oběma smluvními stranami.
2. Nebezpečí škody na zboží přechází na kupujícího okamžikem podpisu předávacího protokolu dle čl. VI. odst. 1. této smlouvy oběma smluvními stranami.
3. V případě, že bude kupující bezdůvodně v prodlení s převzetím zboží, přechází na něho nebezpečí škody, jakoby zboží převzal.

VI.

Dodání a převzetí zboží

1. Dodáním zboží se rozumí postup, jehož završením je faktické předání zboží kupujícímu potvrzené oboustranně podepsaným písemným předávacím protokolem nebo dodacím listem po zaškolení personálu kupujícího v obsluze a údržbě zboží.
2. Místem plnění pro dodání zboží je místo na adrese: jednotlivá pracoviště Centra sociálních služeb Děčín, příspěvková organizace (dále též „místo plnění“) viz Příloha č.1.
3. Prodávající se zavazuje zboží kupujícímu **dodat do 31.12.2023 ode dne podpisu smlouvy.**

VII.

Prohlášení a záruky smluvních stran

1. Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem zboží a že je oprávněn s ním bez omezení disponovat, že zboží není zatíženo jakýmkoli právy třetích osob ani jinými právními nebo faktickými vadami.
2. Záruku na jakost poskytuje prodávající po dobu 24 (dvaceti čtyř) měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem podpisu předávacího protokolu dle čl. VI. odst. 1. této smlouvy. Záruka v délce 24 (dvaceti čtyř) měsíců se nevztahuje na běžné opotřebení zboží a na jeho součásti, jejichž sama životnost je kratší než 24 (dvaceti čtyři) měsíců, v takovém případě je záruka rovna životnosti.
3. Kupující není oprávněn v průběhu záruční doby provádět na zboží žádné opravy či úpravy. Kupující bude po dobu záruky používat originální náhradní příslušenství a díly dodávané prodávajícím. Pokud by kupující do zboží neoprávněně zasáhl, nebo použil jiné příslušenství, ztrácí nárok na záruku. Záruka se nevztahuje na úmyslné poškození zboží kupujícími nebo na mechanické poškození způsobené nesprávným nakládáním se zbožím.
4. Záruka se nevztahuje na vady, které se projeví během záruční lhůty v důsledku neodborného zacházení nebo nedostatku odborné péče či zanedbání běžné údržby ze strany kupujícího nebo uživatele zboží nebo obsluhy zboží. Prodávající rovněž neodpovídá za vady, které jsou způsobeny neodbornou manipulací uživatele zboží

(např. mechanické, chemické nebo tepelné poškození v případě, kdy byly překročeny stanovené hodnoty odolnosti materiálu). Kupující nemá právo ze záruky, způsobila-li vadu po přechodu nebezpečí škody na zboží na kupujícího vnější událost.

VIII.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za sledování a dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci a za zachování pořádku na staveništi.
2. Zhotovitel dále bude dodržovat zákon 185/2001 Sb., zákon o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a veškeré předpisy platné pro odpadové hospodářství a nakládání s odpady.
3. Při plnění této Smlouvy je Zhotovitel vázán touto Smlouvou, zákony, obecně závaznými právními předpisy a pokyny Objednatele, pokud tyto nejsou v rozporu s těmito normami nebo zájmy Objednatele
4. Tato smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Prodávající prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě, které by jinak podléhaly znečitelnění, v registru smluv, popř. disponuje souhlasem třetích osob uvedených na své straně s uveřejněním jejich osobních údajů v registru smluv, které by jinak podléhaly znečitelnění. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede kupující, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byla zaslána prodávajícímu do datové schránky. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejněním v registru smluv.
5. Pokud bude zapotřebí, Zhotovitel pověří plněním závazků z této Smlouvy pouze ty své pracovníky, kteří jsou k tomu odborně způsobilí.
6. Zhotovitel se dále zavazuje:
 - neprodleně informovat Objednatele o všech skutečnostech majících vliv na plnění této Smlouvy;
 - řádně plnit ve stanoveném termínu své povinnosti vyplývající z této Smlouvy;
 - požádat včas Objednatele o potřebnou součinnost za účelem řádného plnění této Smlouvy.
7. Zhotovitel je povinen včas písemně upozornit Objednatele na zřejmou nevhodnost jeho pokynů, jejichž následkem může vzniknout škoda nebo nesoulad se zákony nebo obecně závaznými právními předpisy. Pokud Objednatel navzdory tomuto upozornění trvá na svých pokynech, Zhotovitel neodpovídá za jakoukoliv škodu vzniklou v této příčinné souvislosti.
8. Zhotovitel se bude řídit rozsahem prací uvedených v příloze č. 1, pokyny, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran.
9. Zhotovitel se zavazuje v průběhu provádění díla zabezpečovat na vlastní náklady v prostoru staveniště a přístupu pořádek a čistotu.
10. Objednatel má právo kontroly díla v každé fázi jeho provádění.
11. Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady či nedostatky díla, nebo jeho části. Za vadu či nedostatek se považuje prokazatelný nesoulad s rozsahem prací, popsáním v příloze č. 1, nebo vada díla.

X.

Smluvní pokuty

1. Při nesplnění jednotlivých termínů realizace dodávky zboží, anebo nedodělků prodávajícím uvedených v této smlouvě nebo na kterých se oprávnění zástupci smluvních stran ve věcech technických uvedených v této smlouvě dohodli, je objednatel oprávněn požadovat a zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za každý i započatý den prodlení nesplněného termínu.
2. Smluvní pokutou není dotčeno právo kupujícího na náhradu škody, kterou prodávající způsobil kupujícímu nesplněním svých povinností, ke kterým se prodávající zavázal v této smlouvě.
3. Pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, je kupující oprávněn si prokázanou pokutu započíst oproti fakturám vystavenými prodávajícím, nebude-li toto možné, pak je kupující povinen uhradit smluvní pokutu do 30-ti dnů po obdržení faktury, vystavené kupujícím.
4. Prodávající není povinen platit objednateli sjednanou smluvní pokutu tehdy, jestliže jeho prodlení s dokončením zboží, nebo odstraněním vad a nedodělků, bude způsobeno okolnostmi, nezávislými na vůli prodávajícího a prodávajícím neovlivnitelnými, zejména vyšší mocí.
5. Smluvní strany považují výše ujednaných smluvních pokut za zcela přiměřené. Odchylně od ustanovení § 2050 občanského zákoníku smluvní strany ujednávají, že zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok kupujícího na náhradu škody v plném rozsahu.

XI.

Rozhodné právo a způsob řešení sporů

1. Strany této smlouvy se dohodly, že se tato smlouva řídí výhradně českým právním řádem, a to příslušnými ustanoveními kupní smlouvy podle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a že rozhodným právem pro eventuální spory vzniklé z předmětu této smlouvy je právo České republiky.
2. Všechny spory, které by mohly vzniknout z této smlouvy a v souvislosti s ní budou řešeny smírnou cestou. Nedojde-li mezi smluvními stranami ke smíru, budou tyto spory rozhodovány obecným soudem, kdy místní příslušnost věcně příslušného soudu I. stupně se bude řídit obecným soudem prodávajícího

XII.

Všeobecná a závěrečná ustanovení

1. Ve věcech plnění této smlouvy jsou kontaktními osobami:
na straně kupujícího:

PhDr. Jana Skalová
telefon: +420 603 864 383
email: reditel@cssdecin.cz,

nebo písemně pověřená osoba

na straně prodávajícího: Pavel Coufal – jednatel

2. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. ve znění pozdějších předpisů.



3. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými souvisle vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami. Forma ústních dodatků je tímto mezi smluvními stranami vyloučena.
4. Smluvní strany prohlašují, že jejich způsobilost k právním jednáním a jejich volnost uzavřít tuto smlouvu jakož i jejich způsobilost k souvisejícím právním jednáním není nijak omezena nebo vyloučena.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu včetně příloh před jejím podpisem přečetly, a že textu smlouvy včetně příloh v úplnosti rozumí, že vyjadřuje plný projev jejich svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.
6. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu neuzavřely za nápadně nevýhodných podmínek.
7. Tato smlouva včetně příloh je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž prodávající obdrží jedno vyhotovení a kupující jedno vyhotovení.
8. Přílohy: Příloha č. 1.

V Děčíně dne

Vdne

.....
Kupující

.....
Pavel Coufal – jednatel
Prodávající