

DODATEK č. 4 k PACHTOVNÍ SMLouvĚ č. 143N19/63

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za kterou právně jedná Ing. Jan Tomeček, vedoucí pobočky Šumperk

adresa: Nemocniční 53, Šumperk, PSČ 787 01

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 90018-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

M A R W I N, v.o.s.

sídlo: Hynčice nad Moravou 49, 788 33 Hanušovice

IČ: 47985623


Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl AXVIII, vložka 821


osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: MVDr. Pavel Mareček

(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 4 k pachtovní smlouvě č. 143N19/63 ze dne 01.11.2019 ve znění dodatku č. 3 ze dne 17.09.2021 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného

1. Dne 28.12.2021 nabyla vlastnické právo k pozemkům parc.č. 197/4, 1204/4, 1204/5 v k.ú. Kopřivná, obec Kopřivná třetí osoba  Hanušovice, PSČ 788 33 na základě kupní smlouvy č. 1005912163.

Dne 21.02.2022 nabyla vlastnické právo k pozemkům parc.č. 846/6, 846/17, 856/9, 856/10, 856/11, 871/3 v k.ú. Potůčnick, obec Hanušovice třetí osoba  Hanušovice, PSČ 788 33 na základě kupní smlouvy č. 1007912163.

Dne 24.02.2022 nabyla vlastnické právo k pozemku parc.č. 919/7 v k.ú. Potůčnick, obec Hanušovice třetí osoba  PSČ 160 00 na základě kupní smlouvy č. 1021922163.

Ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí do katastru nemovitostí nenáleží propachtovateli pachtovné.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního pachtovného na částku **2 417,- Kč** (slovy: dvatisícečtyřistasedmnáct korun českých).

K 01.10.2022 je pachtýř povinen zaplatit částku **2 446,- Kč** (slovy: dvatisícečtyřistačtyřicetšest korun českých).

Tato částka se skládá z ročního pachtovného mného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotních částí ročního pachtovného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodných dat.

Roční pachtovné u pozemků, které nebyly předmětem převodu: 2 417,- Kč (slovy: dvatisícečtyřistasedmnáct korun českých).

Alikvotní části ročního pachtovného u pozemků, které byly předmětem převodu: 29,- Kč (slovy: dvacetdevět korun českých).

3. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 4 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 01.09.2022.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Šumperku dne 01.09.2022

STATNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj
Pobočka Šumperk
Nemocniční 53



Ing. Jan Tomeček
vedoucí pobočky Šumperk
propachtovatel



M A R W I N, v. o. s.
M V D r. Pavel Mareček
pachtýř

Za správnost: Kateřina Barvínková

